

1-19 pag.

33/5.12.2022

### HOTĂRÂRE

privind darea în administrare, în favoarea Direcției de Asistență Socială și Medicală, a imobilului situat în municipiul Cluj-Napoca, str. Aviator Bădescu nr. 32, corp C2

Consiliul local al municipiului Cluj-Napoca întrunit în ședință ordinară,

Examinând proiectul de hotărâre privind darea în administrare, în favoarea Direcției de Asistență Socială și Medicală, a imobilului situat în municipiul Cluj-Napoca, str. Aviator Bădescu nr. 32, corp C2 – proiect din inițiativa primarului;

Reținând Referatul de aprobare nr. 874196/1/18.11.2022 al primarului municipiului Cluj-Napoca, în calitate de inițiator;

Analizând Raportul de specialitate nr. 874480/45/30/18.11.2022 al Direcției Patrimoniul municipiului și evidența proprietății și al Direcției Juridice, prin care se propune darea în administrare, în favoarea Direcției de Asistență Socială și Medicală, a imobilului situat în municipiul Cluj-Napoca, str. Aviator Bădescu nr. 32, corp C2;

Potrivit prevederilor art. 867-870 Cod civil, ale art. 5 lit. kk), 108 lit. a), 129 alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. a), alin. (7) lit. b), 297 alin. (1) lit. a), 299 și 300 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare și ale Hotărârii nr. 498/2012 privind modificarea și completarea Hotărârii nr. 133/2005, astfel cum a fost modificată și completată (însușirea inventarului bunurilor din domeniul public al municipiului Cluj-Napoca), Anexa 4 pozițiile 170 și 175 și ale Hotărârii nr. 425/2010 privind darea în folosință gratuită a imobilului situat în municipiul Cluj-Napoca, str. Aviator Bădescu nr. 32, aflat în administrarea Consiliului local, în vederea desfășurării activității Direcției de Asistență Socială și Medicală, organizată ca serviciu public în subordinea Consiliului Local al municipiului Cluj-Napoca și ale Hotărârii nr. 72/2015 privind retragerea dreptului de folosință gratuită a Direcției de asistență socială și medicală asupra unei părți din imobilul situat în municipiul Cluj-Napoca, str. Aviator Bădescu nr. 32;

Văzând avizul comisiei de specialitate;

Potrivit dispozițiilor art. 129, 133 alin. (1), 139 și 196 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

### HOTĂRĂȘTE :

**Art. 1.** (1) Se aprobă darea în administrare, în favoarea Direcției de Asistență Socială și Medicală, a imobilului în care își desfășoară activitatea „Centrul de servicii socio-medicale”, situat în municipiul Cluj-Napoca, str. Aviator Bădescu nr. 32, corp C2, compus din teren în suprafață de 1.230 mp. cu nr. cadastral 263814 și construcția cu nr. cadastral 263814-C2, imobil înscris în CF nr. 263814 Cluj-Napoca, în favoarea Municipiului Cluj-Napoca, domeniu public, având valoarea de inventar de 769.926,52 lei pentru teren 784.390,78 lei pentru construcție;

(2) Imobilul va fi dat în administrare Direcției de Asistență Socială și Medicală, pentru și pe perioada desfășurării activității specifice, prin protocol de predare-primire, încheiat în termen de 30 de zile de la data adoptării prezentei hotărâri.

(3) Direcția de Asistență Socială și Medicală are următoarele drepturi și obligații:

- a) folosirea și dispunerea de bunul dat în administrare conform activității specifice;
- b) asigurarea pazei, protecției și conservarea bunului, ca un bun proprietar, și suportarea tuturor cheltuielilor necesare unei bune funcționări;
- c) efectuarea de lucrări de investiții asupra bunului, în condițiile legislației în materia achizițiilor publice;
- d) suportarea tuturor cheltuielilor necesare pentru aducerea bunului la starea corespunzătoare de folosință, în cazul degradării acestuia, ca urmare a utilizării necorespunzătoare sau a

neasigurării pazei;

e) acordarea dreptului de servitute, în condițiile legii;

f) obținerea avizelor pentru planul urbanistic zonal fără schimbarea uzului și interesului public și destinației bunului;

g) obținerea avizelor pentru lucrări de îmbunătățire și menținere a caracteristicilor tehnice ale bunului;

h) reevaluarea bunului, în condițiile legii;

i) semnarea procesului-verbal de vecinătate, fără schimbarea regimului juridic al bunului;

j) semnarea acordului de avizare a documentației de carte funciară pentru obținerea certificatului de atestare a edificării construcțiilor.

(4) Dreptul de administrare se înscrie în cartea funciară de către titularul acestui drept.

**Art. 3.** Cu data prezentei hotărâri își încetează valabilitatea Hotărârea nr. 425/2010 privind darea în folosință gratuită a imobilului situat în municipiul Cluj-Napoca, str. Aviator Bădescu nr. 32, aflat în administrarea Consiliului local, în vederea desfășurării activității Direcției de Asistență Socială și Medicală, organizată ca serviciu public în subordinea Consiliului Local al municipiului Cluj-Napoca, astfel cum a fost modificată prin Hotărârea nr. 72/2015 privind retragerea dreptului de folosință gratuită a Direcției de asistență socială și medicală asupra unei părți din imobilul situat în municipiul Cluj-Napoca, str. Aviator Bădescu nr. 32.

**Art. 4.** Cu îndeplinirea prevederilor hotărârii se încredințează Direcția Patrimoniul municipiului și evidența proprietății și Direcția Economică.

Președinte de ședință,

Contrasemnează:

Secretarul general al municipiului,  
Jr. Aurora Roșca



REFERAT DE APROBARE

a proiectului de hotărâre privind darea în administrare, în favoarea Direcției de Asistență Socială și Medicală, a imobilului situat în municipiul Cluj-Napoca, str. Aviator Bădescu nr. 32, corp C2

Prin Hotărârea nr. 425/2010, a fost aprobată darea în folosință gratuită, din patrimoniul municipiului Cluj-Napoca, Direcției de Asistență Socială și Medicală, pe durata desfășurării activității, a imobilului situat pe str. Aviator Bădescu nr. 32, corp C2, înscris în CF 263814 Cluj-Napoca, compus din teren cu nr. cad. 263814 în suprafață de 1.230 mp, construcție cu nr. cad. 263814-C1 și construcție cu nr. cad. 263814-C2, iar prin Hotărârea nr. 72/2015, a fost aprobată retragerea dreptului de folosință gratuită asupra construcției identificată cu nr. cad. 263814-C1.

Imobilul identificat mai sus aparține domeniului public al municipiului Cluj-Napoca.

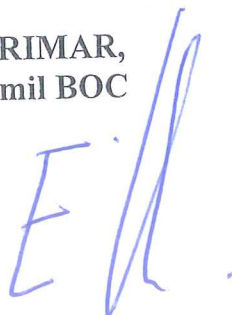
Prin Nota internă nr. 739995/805/14.09.2022, Direcția de Asistență Socială și Medicală solicită darea în administrare a imobilului primit în folosință gratuită situat pe str. Aviator Bădescu nr. 32, corp C2, în care funcționează Centrul de servicii socio-medicale, în vederea simplificării procedurilor de depunere de proiecte cu finanțări nerambursabile.

Menționăm că demararea procedurilor necesare pentru realizarea unor investiții la acest obiectiv nu este posibil în condițiile actuale, având în vedere reglementările privind dreptul de folosință gratuită potrivit noului cod administrativ, conform cărora titularul dreptului de folosință gratuită are obligația „să nu modifice bunul în parte ori în integralitatea lui”, iar dreptul de administrare permite: „efectuarea de lucrări de investiții asupra bunului, în condițiile actului de administrare și a legislației în materia achizițiilor publice”.

Față de cele expuse mai sus,

În temeiul prevederilor art. 136 din Ordonanța Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, îmi exprim inițiativa de promovare a proiectului de hotărâre privind darea în administrare, în favoarea Direcției de Asistență Socială și Medicală, a imobilului situat în municipiul Cluj-Napoca, str. Aviator Bădescu nr. 32, corp C2, pentru și pe perioada desfășurării activității specifice serviciului public și încetarea valabilității Hotărârii nr. 425/2010 astfel cum a fost modificată prin Hotărârea nr. 72/2015.

PRIMAR,  
Emil BOC



MUNICIPIUL CLUJ-NAPOCA  
DIRECȚIA PATRIMONIUL MUNICIPIULUI ȘI EVIDENȚA  
PROPRIETĂȚII  
SERVICIUL EVIDENȚĂ PATRIMONIU ȘI CADASTRU  
DIRECȚIA JURIDICĂ  
Nr. 874480/45/30/18.11.2022

**RAPORT DE SPECIALITATE**

**privind propunerea de aprobare a proiectului de hotărâre privind darea în administrare, în favoarea Direcției de Asistență Socială și Medicală, a imobilului situat în municipiul Cluj-Napoca, str. Aviator Bădescu nr. 32, corp C2**

Având în vedere:

Referatul de aprobare înregistrat sub nr. 874196 din data de 18.11.2022, al Primarului municipiului Cluj-Napoca;

Proiectul de hotărâre privind darea în administrare, în favoarea Direcției de Asistență Socială și Medicală, a imobilului situat în municipiul Cluj-Napoca, str. Aviator Bădescu nr. 32, corp C2;

Prin Hotărârea nr. 425/2010, a fost aprobată darea în folosință gratuită, din patrimoniul municipiului Cluj-Napoca, Direcției de Asistență Socială și Medicală, pe durata desfășurării activității, a imobilului situat pe str. Aviator Bădescu nr. 32, corp C2, înscris în CF 263814 Cluj-Napoca, compus din teren cu nr. cad. 263814 în suprafață de 1.230 mp, construcție cu nr. cad. 263814-C1 și construcție cu nr. cad. 263814-C2, iar prin Hotărârea nr. 72/2015, a fost aprobată retragerea dreptului de folosință gratuită asupra construcției identificată cu nr. cad. 263814-C1.

Imobilul teren și construcție atribuit în folosință gratuită identificat mai sus aparține domeniului public al municipiului Cluj-Napoca, fiind inclus la pozițiile 170 și 175 în Anexa 4 la Hotărârea nr. 498/2012 privind modificarea și completarea Hotărârii nr. 133/2005, astfel cum a fost modificată și completată (însușirea inventarului bunurilor din domeniul public al municipiului Cluj-Napoca).

Prin Nota internă nr. 739995/805/14.09.2022, Direcția de Asistență Socială și Medicală solicită darea în administrare a imobilului primit în folosință gratuită menționat mai sus în care funcționează Centrul de servicii socio-medicale, în vederea simplificării procedurilor de depunere de proiecte cu finanțări nerambursabile.

Menționăm că demararea procedurilor necesare pentru realizarea unor investiții la acest obiectiv nu este posibil în condițiile actuale, având în vedere reglementările privind dreptul de folosință gratuită potrivit noului cod administrativ, conform cărora titularul dreptului de folosință gratuită are obligația „să nu modifice bunul în parte ori în integralitatea lui”, iar dreptul de administrare permite: „efectuarea de lucrări de investiții asupra bunului, în condițiile actului de administrare și a legislației în materia achizițiilor publice”.

Conform fișelor contabile, terenul are valoarea de inventar de 769.926,52 lei iar clădirea Corp C2 are valoarea de inventar de 784.390,78 lei.

Având în vedere cele expuse, proiectul de hotărâre îndeplinește condițiile de natură tehnică pentru a fi supus dezbaterii și aprobării plenului Consiliului local.

Din perspectiva juridică sunt incidente și aplicabile următoarele prevederi legale:

- Codul civil, potrivit căruia:

*Art. 867. Constituirea dreptului de administrare*

*(1) Dreptul de administrare se constituie prin hotărâre a Guvernului, a consiliului județean sau, după caz, a consiliului local.*



(2) Autoritățile prevăzute la alin. (1) controlează modul de exercitare a dreptului de administrare.

Art. 868. Exercițarea dreptului de administrare

(1) Dreptul de administrare aparține regiilor autonome sau, după caz, autorităților administrației publice centrale sau locale și altor instituții publice de interes național, județean ori local.

(2) Titularul dreptului de administrare poate folosi și dispune de bunul dat în administrare în condițiile stabilite de lege și, dacă este cazul, de actul de constituire.

Art. 869. Stingerea dreptului de administrare

Dreptul de administrare încetează odată cu încetarea dreptului de proprietate publică sau prin actul de revocare emis, în condițiile legii, dacă interesul public o impune, de organul care l-a constituit.

Art. 870. Apărarea dreptului de administrare

(1) Apărarea în justiție a dreptului de administrare revine titularului dreptului.

(2) Dispozițiile art. 696 alin. (1) se aplică în mod corespunzător.

- Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, potrivit căreia:

Art. 5 Definiții generale

kk) serviciul public - activitatea sau ansamblul de activități organizate de o autoritate a administrației publice ori de o instituție publică sau autorizată/autorizate ori delegată de aceasta, în scopul satisfacerii unei nevoi cu caracter general sau a unui interes public, în mod regulat și continuu;

Art. 108. Consiliile locale și consiliile județene hotărăsc, în condițiile prevăzute în partea a V-a a prezentului cod, ca bunurile care aparțin domeniului public sau privat, local sau județean, să fie, după caz:

a) date în administrarea instituțiilor publice și regiilor autonome din subordinea unității administrativ-teritoriale care le are în proprietate.

Art. 129. Atribuțiile consiliului local

(2) Consiliul local exercită următoarele categorii de atribuții:

c) atribuții privind administrarea domeniului public și privat al comunei, orașului sau municipiului;

(6) În exercitarea atribuțiilor prevăzute la alin. (2) lit. c), consiliul local:

a) hotărăște darea în administrare, concesionarea, închirierea sau darea în folosință gratuită a bunurilor proprietate publică a comunei, orașului sau municipiului, după caz, precum și a serviciilor publice de interes local, în condițiile legii;

(7) În exercitarea atribuțiilor prevăzute la alin. (2) lit. d), consiliul local asigură, potrivit competenței sale și în condițiile legii, cadrul necesar pentru furnizarea serviciilor publice de interes local privind:

b) serviciile sociale pentru protecția copilului, a persoanelor cu handicap, a persoanelor vârstnice, a familiei și a altor persoane sau grupuri aflate în nevoie socială;

Art. 297. Stabilirea modalităților de exercitare a dreptului de proprietate publică

(1) Autoritățile prevăzute la art. 287 decid, în condițiile legii, cu privire la modalitățile de exercitare a dreptului de proprietate publică, respectiv:

a) darea în administrare;

Art. 299. Conținutul actului prin care se constituie dreptul de administrare

Hotărârea Guvernului sau a consiliului județean, respectiv a Consiliului General al Municipiului București sau a consiliului local al comunei, al orașului sau al municipiului, după caz, prin care se constituie dreptul de administrare, cuprinde cel puțin următoarele elemente:

a) datele de identificare a bunului care face obiectul dării în administrare și valoarea de



*inventar a acestuia;*

*b) destinația bunului care face obiectul dării în administrare;*

*c) termenul de predare-primire a bunului.*

*Art. 300. Drepturi și obligații*

*(1) Autoritățile administrației publice centrale, instituțiile publice și regiile autonome din subordinea acestora, precum și instituțiile publice și regiile autonome din subordinea autorităților publice locale au următoarele drepturi și obligații:*

*a) folosirea și dispunerea de bunul dat în administrare în condițiile stabilite de lege și, dacă este cazul, de actul de constituire;*

*b) asigurarea pazei, protecției și conservarea bunurilor, ca un bun proprietar, și suportarea tuturor cheltuielilor necesare unei bune funcționări;*

*c) efectuarea formalităților necesare cu privire la închiriere, în limitele actului de dare în administrare și cu respectarea legislației aplicabile;*

*d) culegerea fructelor bunului;*

*e) efectuarea de lucrări de investiții asupra bunului, în condițiile actului de dare în administrare și a legislației în materia achizițiilor publice;*

*f) suportarea tuturor cheltuielilor necesare pentru aducerea bunului la starea corespunzătoare de folosință, în cazul degradării acestuia, ca urmare a utilizării necorespunzătoare sau a neasigurării pazei;*

*g) acordarea dreptului de servitute, în condițiile legii;*

*h) obținerea avizelor pentru planul urbanistic zonal fără schimbarea uzului și interesului public și destinației bunului;*

*i) obținerea avizelor pentru lucrări de îmbunătățire și menținere a caracteristicilor tehnice ale bunurilor;*

*j) reevaluarea bunurilor, în condițiile legii;*

*k) semnarea procesului-verbal de vecinătate, fără schimbarea regimului juridic al bunului;*

*l) semnarea acordului de avizare a documentației de carte funciară pentru obținerea certificatului de atestare a edificării construcțiilor;*

*(2) Bunurile imobile proprietate publică se înscriu în cartea funciară anterior emiterii actului de dare în administrare.*

*(3) Dreptul de administrare se înscrie în cartea funciară de către titularul acestui drept.*

Din punct de vedere juridic, raportat la dispozițiile art. 867-870 Cod civil, ale art. 5 lit. kk), 108 lit. a), 129 alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. a), alin. (7) lit. b), 297 alin. (1) lit. a), 299 și 300 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, proiectul de hotărâre îndeplinește condițiile legale pentru a fi supus dezbaterii și aprobării plenului Consiliului local.

Având în vedere cele expuse în prezentul raport, apreciem că proiectul de hotărâre poate fi supus dezbaterii și aprobării plenului Consiliului local, după cum urmează:

- aprobarea dării în administrare, în favoarea Direcției de Asistență Socială și Medicală, a imobilului în care își desfășoară activitatea „Centrul de servicii socio-medicale”, situat în municipiul Cluj-Napoca, str. Aviator Bădescu nr. 32, corp C2, compus din teren în suprafață de 1.230 mp. cu nr. cadastral 263814 și construcția cu nr. cadastral 263814-C2, imobil înscris în CF nr. 263814 Cluj-Napoca, în favoarea Municipiului Cluj-Napoca, domeniu public, având valoarea de inventar de 769.926,52 lei pentru teren 784.390,78 lei pentru construcție

(2) Imobilul va fi dat în administrare Direcției de Asistență Socială și Medicală, pentru și pe perioada desfășurării activității specifice, prin protocol de predare-primire, încheiat în termen de 30 de zile de la data adoptării prezentei hotărâri.

(3) Direcția de Asistență Socială și Medicală are următoarele drepturi și obligații:



- a) folosirea și dispunerea de bunul dat în administrare conform activității specifice;
- b) asigurarea pazei, protecției și conservarea bunului, ca un bun proprietar, și suportarea tuturor cheltuielilor necesare unei bune funcționări;
- c) efectuarea de lucrări de investiții asupra bunului, în condițiile legislației în materia achizițiilor publice;
- d) suportarea tuturor cheltuielilor necesare pentru aducerea bunului la starea corespunzătoare de folosință, în cazul degradării acestuia, ca urmare a utilizării necorespunzătoare sau a neasigurării pazei;
- e) acordarea dreptului de servitute, în condițiile legii;
- f) obținerea avizelor pentru planul urbanistic zonal fără schimbarea uzului și interesului public și destinației bunului;
- g) obținerea avizelor pentru lucrări de îmbunătățire și menținere a caracteristicilor tehnice ale bunului;
- h) reevaluarea bunului, în condițiile legii;
- i) semnarea procesului-verbal de vecinătate, fără schimbarea regimului juridic al bunului;
- j) semnarea acordului de avizare a documentației de carte funciară pentru obținerea certificatului de atestare a edificării construcțiilor.

(4) Dreptul de administrare se înscrie în cartea funciară de către titularul acestui drept.

- cu data adoptării hotărârii își încetează valabilitatea Hotărârea nr. 425/2010 privind darea în folosință gratuită a imobilului situat în municipiul Cluj-Napoca, str. Aviator Bădescu nr. 32, aflat în administrarea Consiliului local, în vederea desfășurării activității Direcției de Asistență Socială și Medicală, organizată ca serviciu public în subordinea Consiliului Local al municipiului Cluj-Napoca, astfel cum a fost modificată prin Hotărârea nr. 72/2015 privind retragerea dreptului de folosință gratuită a Direcției de asistență socială și medicală asupra unei părți din imobilul situat în municipiul Cluj-Napoca, str. Aviator Bădescu nr. 32.

**DIRECȚIA PATRIMONIUL MUNICIPIULUI ȘI  
EVIDENȚA PROPRIETĂȚII**

**DIRECTOR EXECUTIV**  
Iulia ARDEUȘ

**SERVICIUL EVIDENȚĂ PATRIMONIUL ȘI CADASTRU**  
**ȘEF SERVICIU,**  
Mihaela MIRON

**DIRECȚIA JURIDICĂ**

**DIRECTOR EXECUTIV,**  
Alina RUS

*Alina Rus*  
21.11.2022

Întocmit, insp. Anamaria Buha

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI  
CLUJ-NAPOCA**

**HOTĂRÂRE**

**privind darea în folosință gratuită a imobilului situat în municipiul Cluj-Napoca,  
str. Aviator Bădescu nr. 32, aflat în administrarea Consiliului local, în vederea desfășurării  
activității Direcției de Asistență Socială și Medicală, organizată ca serviciu public  
în subordinea Consiliului local al municipiului Cluj-Napoca**

Consiliul local al municipiului Cluj-Napoca întrunit în ședință ordinară,

Examinând proiectul de hotărâre privind darea în folosință gratuită a imobilului situat în municipiul Cluj-Napoca, str. Aviator Bădescu nr. 32, aflat în administrarea Consiliului local, în vederea desfășurării activității Direcției de Asistență Socială și Medicală, organizată ca serviciu public în subordinea Consiliului local al municipiului Cluj-Napoca – proiect din inițiativa primarului;

Analizând Referatul nr. 231625/45/06.10.2010 al Direcției patrimoniul municipiului și evidența proprietății prin care se propune darea în folosință gratuită a imobilului situat în municipiul Cluj-Napoca, str. Aviator Bădescu nr. 32, aflat în administrarea Consiliului local, în vederea desfășurării activității Direcției de Asistență Socială și Medicală, organizată ca serviciu public în subordinea Consiliului local al municipiului Cluj-Napoca;

Reținând prevederile art. 17 din Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia;

Văzând avizul comisiei de specialitate;

Potrivit dispozițiilor art. 36, 39 alin. 1 și 45 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, cu modificările și completările ulterioare,

**HOTĂRĂȘTE:**

Art.1. Se aprobă darea în folosință gratuită, din patrimoniul municipiului Cluj-Napoca, Direcției de Asistență Socială și Medicală, organizată ca serviciu public în subordinea Consiliului local al municipiului Cluj-Napoca, pe durata desfășurării activității, a imobilului situat în municipiul Cluj-Napoca, str. Aviator Bădescu nr. 32, înscris în CF nr. 263814, în favoarea Statului român, în administrarea Consiliului local al municipiului Cluj-Napoca, compus din:



- teren cu nr. topo 1330, nr. cadastral 263814, în suprafață de 1230 mp.;
- casă din cărămidă acoperită cu țiglă, cu nr. topo 1330-C1, nr. cadastral 263814-C1, la subsol: o cameră, o bucătărie și dependințe, la parter: două camere și dependințe;
- imobil cu nr. topo 1330-C2, nr. cadastral 263814-C2, D+P+E, pentru servicii social-medicale copiilor cu dizabilități neuromotorii, pe fundații din beton armat, planșee din beton armat, zidărie din BCA, acoperiș tip terasă cu învelitoare bituminoasă, compus din: la demisol – garaj, centrală termică, spălătorie, vestiar, duș, hol, hol plus casa scării; la parter – sală de sport, sală kinetoterapie, sală masaj, sală electroterapie și galvanoterapie, bazin înot, vestiar, dușuri cu două cabine, două grupuri sanitare, wind-fang, circulație, hol, casa scării, trei terase; la etaj – sală de ședințe, secretariat, birou director, două birouri, două grupuri sanitare, hol, casa scării, trei terase.

Art. 2. Imobilul identificat la art. 1 va fi dat în folosință gratuită în baza unui protocol de predare-primire.

Art. 3. Cu îndeplinirea prevederilor hotărârii se încredințează Direcția patrimoniul municipiului și evidența proprietății, Direcția economică și Direcția de Asistență Socială și Medicală organizată ca serviciu public în subordinea Consiliului local al municipiului Cluj-Napoca.

Președinte de ședință,

Ing. Hoțea Florea



Contrasemnează:

Secretarul municipiului,

Jr. Aurora Tărmure

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI  
CLUJ-NAPOCA

HOTĂRÂRE

privind retragerea dreptului de folosință gratuită a Direcției de asistență socială și medicală asupra unei părți din imobilul situat în municipiul Cluj-Napoca, str. Aviator Bădescu nr. 32

Consiliul local al municipiului Cluj-Napoca întrunit în ședință ordinară,

Examinând proiectul de hotărâre privind retragerea dreptului de folosință gratuită a Direcției de asistență socială și medicală asupra unei părți din imobilul situat în municipiul Cluj-Napoca, str. Aviator Bădescu nr. 32 – proiect din inițiativa consilierilor locali Claudia Anastase, Csoma Botond, Horváth Anna, Radu Moisin și Dan Tarcea;

Analizând Referatul nr. 79126/26.02.2015 al Direcției patrimoniul municipiului și evidența proprietății prin care se propune retragerea dreptului de folosință gratuită a Direcției de asistență socială și medicală asupra unei părți din imobilul situat în municipiul Cluj-Napoca, str. Aviator Bădescu nr. 32;

Reținând prevederile Legii nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, precum și ale art. 867-870 Cod civil;

Văzând avizul comisiei de specialitate;

Potrivit dispozițiilor art. 36, 39 alin. 1 și 45 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

**Art. 1.** Se aprobă retragerea dreptului de folosință gratuită a Direcției de asistență socială și medicală asupra unei părți din imobilul situat în municipiul Cluj-Napoca, str. Aviator Bădescu nr. 32 înscris în CF nr. 263814, în favoarea Statului român, în administrarea Consiliului local al municipiului Cluj-Napoca, respectiv: casă din cărămidă acoperită cu țiglă, cu nr. topo 1330-C1, nr. cadastral 263814-C1, la subsol: o cameră, o bucătărie și dependințe, la parter: două camere și dependințe.

**Art. 2.** Cu îndeplinirea prevederilor hotărârii se încredințează Direcția patrimoniul municipiului și evidența proprietății.

Președinte de ședință  
Jr. Csoma Botond



Contrasemnează:  
Secretarul municipiului,  
Jr. Aurora Popșca





Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

Nr. cerere	240594
Ziua	11
Luna	11
Anul	2022

Cod verificare  
100120933381



## EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 263814 Cluj-Napoca

### A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:8916  
Nr. topografic:1330

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cluj-Napoca, Str Aviator Badescu, Nr. 32, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr. cadastral topografic	Nr.	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	263814		1.230	... ..

### Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	263814-C1	Loc. Cluj-Napoca, Str Aviator Badescu, Nr. 32, Jud. Cluj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:132 mp; CASA DIN CĂRĂMIDĂ ACOPERITĂ CU ȚIGLĂ COMPUSĂ DIN: LA SUBSOL: 1 CAMERĂ, BUCĂTĂRIE ȘI DEPENDINȚE; LA PARTER: 2 CAMERE ȘI DEPENDINȚE.
A1.2	263814-C2	Loc. Cluj-Napoca, Str Aviator Badescu, Nr. 32, Jud. Cluj	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:323 mp; IMOBIL D+P+E PENTRU SERVICII SOCIAL-MEDICALE A COPIILOR CU DIZABILITĂȚI NEUROMOTORII, PE FUNDAȚII DIN BETON ARMAT, PLANȘEE DIN BETON ARMAT, ZIDĂRIE DIN B.C.A., ACOPERIȘ TIP TERASĂ CU ÎNVELITOARE BITUMINOASĂ, COMPUSĂ DIN: DEMISOL: GARAJ, CENTRALĂ TERMICĂ, SPĂLĂTORIE, VESTIAR, DUȘ, HOL, HOL+CASA SCĂRII; PARTER: SALĂ SPORT, SALĂ KINETOTERAPIE, SALĂ MASAJ, SALĂ ELECTROTHERAPIE SI GALVANOTERAPIE, BAZIN ÎNOT, VESTIAR, DUȘURI CU 2 CABINE, 2 GRUPURI SANITARE, WIND-FANG, CIRCULAȚIE, HOL, CASA SCĂRII, 3 TERASE; ETAJ: SALĂ DE ȘEDINȚE, SECRETARIAT, BIROU DIRECTOR, 2 BIROURI, 2 GRUPURI SANITARE, HOL, CASA SCĂRII, 3 TERASE;

### B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
38447 / 30/03/2010		
Act Administrativ nr. 38447, din 30/03/2010;		
B3	se notează respingerea cererii având ca obiect îndreptare eroare materială	A1, A1.1
210264 / 04/10/2022		
Act Normativ nr. HOTARARE NR. 532, din 15/12/2009 emis de CONSILIUL LOCAL AL MUN. CLUJ NAPOCA; Act Administrativ nr. 814647/453, din 01/11/2022 emis de MUNICIPIUL CLUJ-NAPOCA ; Act Normativ nr. 320, din 06/09/2011 emis de CONSILIUL LOCAL AL MUN. CLUJ NAPOCA; Act Normativ nr. 133, din 14/03/2005 emis de CONSILIUL LOCAL AL MUN. CLUJ NAPOCA; Act Administrativ nr. 759328/453, din 23/09/2022 emis de MUNICIPIUL CLUJ-NAPOCA; Act Normativ nr. 532, din 15/12/2009 emis de CONSILIUL LOCAL AL MUN. CLUJ NAPOCA;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MUNICIPIUL CLUJ-NAPOCA, CIF:4305857, domeniu public	A1, A1.1, A1.2

### C. Partea III. SARCINI .

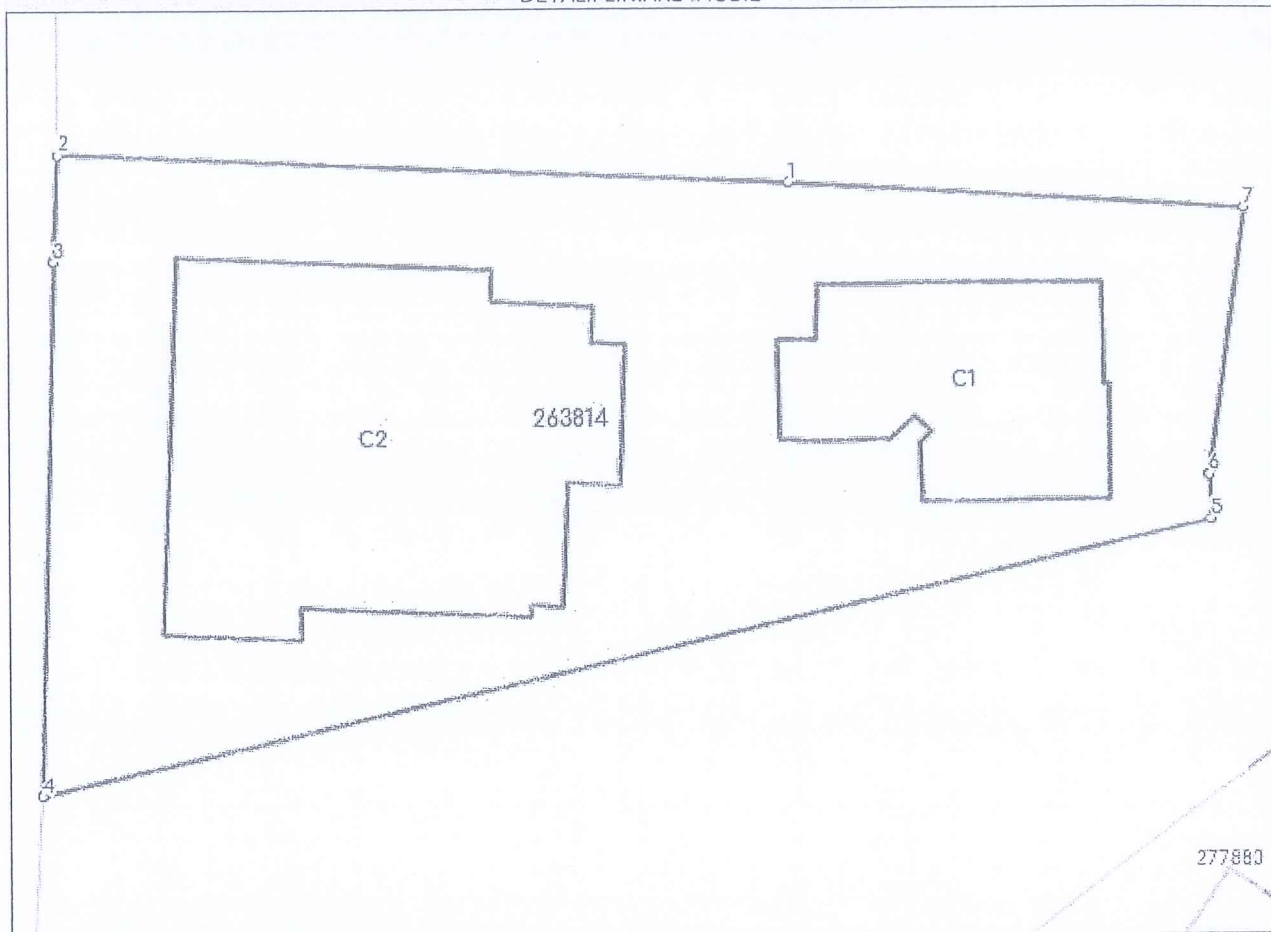
Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
263814	1.230	... ..

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.230	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	263814-C1	construcții de locuințe	132	Cu acte	S. construită la sol:132 mp; CASA DIN CĂRĂMIDĂ ACOPERITĂ CU ȚIGLĂ COMPUSĂ DIN: LA SUBSOL: 1 CAMERĂ, BUCĂTĂRIE ȘI DEPENDINȚE; LA PARTER: 2 CAMERE ȘI DEPENDINȚE.



Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.2	263814-C2	construcții administrative și social culturale	323	Cu acte	S. construită la sol:323 mp; IMOBIL D+P+E PENTRU SERVICII SOCIAL-MEDICALE A COPIILOR CU DIZABILITĂȚI NEUROMOTORII, PE FUNDATII DIN BETON ARMAT, PLANȘEE DIN BETON ARMAT, ZIDĂRIE DIN B.C.A., ACOPERIȘ TIP TERASĂ CU ÎNVELITOARE BITUMINOASĂ, COMPUSĂ DIN: DEMISOL: GARAJ, CENTRALĂ TERMICĂ, SPĂLĂTORIE, VESTIAR, DUȘ, HOL, HOL+CASA SCĂRII; PARTER: SALĂ SPORT, SALĂ KINETOTERAPIE, SALĂ MASAJ, SALĂ ELECTROTHERAPIE SI GALVANOTERAPIE, BAZIN ÎNOT, VESTIAR, DUȘURI CU 2 CABINE, 2 GRUPURI SANITARE, WIND-FANG, CIRCULAȚIE, HOL, CASA SCĂRII, 3 TERASE; ETAJ: SALĂ DE ȘEDINȚE, SECRETARIAT, BIROU DIRECTOR, 2 BIROURI, 2 GRUPURI SANITARE, HOL, CASA SCĂRII, 3 TERASE;

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
1	2	34.464
2	3	4.992
3	4	24.925
4	5	56.554
5	6	2.052
6	7	12.547
7	1	21.406

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPİ conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa [www.ancpi.ro/verificare](http://www.ancpi.ro/verificare), folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

11/11/2022, 10:23

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI  
CLUJ-NAPOCA

HOTĂRÂRE

privind modificarea și completarea Hotărârii nr. 133/2005 , astfel cum a fost modificată și completată (însușirea inventarului bunurilor din domeniul public al municipiului Cluj-Napoca)

Consiliul local al municipiului Cluj-Napoca întrunit în ședință ordinară, Examinând proiectul de hotărâre privind modificarea și completarea Hotărârii nr. 133/2005, astfel cum a fost modificată și completată prin reactualizarea inventarului domeniului public al municipiului Cluj-Napoca – proiect din inițiativa primarului;

Analizând Referatul nr. 393514 din 07.12.2012 al Direcției economice prin care se propune modificarea și completarea Hotărârii nr. 133/2005, astfel cum a fost modificată și completată prin reactualizarea inventarului domeniului public al municipiului Cluj-Napoca;

Reținând prevederile Legii nr. 213/1998, ale Legii nr. 82/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare, ale Ordinului Ministerului de Finanțe nr. 2861/2009, precum și ale Ordonanței de Guvern nr. 112/2000 pentru reglementarea procesului de scoatere din funcțiune, casare și valorificare a activelor corporale care alcătuiesc domeniul public al statului și al unităților administrativ-teritoriale, aprobată prin Legea nr. 246/2001;

Văzând avizul comisiei de specialitate;

Potrivit dispozițiilor art. 36 al. 2 lit. c, 39 alin. 1 și 45 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.I Se aprobă modificarea și completarea Hotărârii nr. 133/2005, astfel cum a fost modificată și completată (însușirea inventarului bunurilor din domeniul public al municipiului Cluj-Napoca), anexa 4 după cum urmează:

- se includ în inventarul domeniului public al municipiului Cluj-Napoca bunurile prevăzute în Anexa 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre. Valoarea acestor bunuri este de 317.007.705,30 lei;

- trec din domeniul public al municipiului Cluj-Napoca în domeniul privat al municipiului Cluj-Napoca bunuri date în administrare la R.A.D.P. Cluj, în valoare de 96.070,15 lei, prevăzute în Anexa 2 care face parte integrată din prezenta hotărâre (conform Ordonanței nr. 112/31.08.2000), în vederea casării și scoaterii din evidența contabilă;



- se exclud din domeniul public bunuri în valoare de 15.706.180,47 lei, conform Anexei 3;

- se actualizează valoarea de inventar a bunurilor din inventarul domeniului public al municipiului Cluj-Napoca, prevăzute în Anexa 4 care face parte integrantă din prezenta hotărâre. Valoarea acestor bunuri este de 2.663.519.094,94 lei.

Art.II. Cu îndeplinirea prevederilor hotărârii se încredințează Direcția Patrimoniul municipiului și evidența proprietății, Direcția economică, Direcția tehnică, R.A.T. Cluj-Napoca, R.A.T.U.C Cluj-Napoca, R.A.D.P. Cluj-Napoca și Serviciul Juridic, contencios.



Contrasemnează :  
Secretarul municipiului,  
Jr. Aurora Târnure

PRIMAR  
EMIL BOC

INVENTARUL BUNURILOR CARE APARTIN DOMENIULUI PUBLIC AL MUNICIPIULUI CLUJ - NAPOCA

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	SECȚIUNEA I: BUNURI MOBILE			Situția juridică actuală
			Elemente de identificare	Anul dobândirii sau al dării în folosință	Valoarea de inventar lei (RON)	
0	1	2	3	4	5	6
<b>1. CONSILIUL LOCAL CLUJ - NAPOCA</b>						
1	1.6.4.	Clădire Primărie	Str. Moșilor nr. 1-3, Cf1447	ianuarie 1975	14,522,716.78	
2	1.6.4.	Clădire Primărie	P-ța Unirii nr. 1 Cf1459	Decembrie 1993	8,748,569.57	litigiu pe rolul instanțelor de judecată
3	801195	Teren aferent construcției	Str. Moșilor nr. 1-3 Cf1447	Decembrie 1993	497,218.85	Municipiul Cluj - Napoca
4	801196	Teren aferent construcției	P-ța Unirii nr. 1 Cf1459	Decembrie 1993	716,230.36	litigiu pe rolul instanțelor de judecată
5	1.2.1.	Gospodărie anexă grădină Becaș	Colonia Becaș nr.24 Topo 13754 C.F. 8458;	Martie 1984	703,578.96	Municipiul Cluj - Napoca
6	1.6.4	Clădire Primărie	Str. Moșilor nr. 5-7		3,608,282.09	Municipiul Cluj - Napoca
7	1.6.4	Clădire Primărie	Str. Moșilor nr. 5-7		1,508,188.18	Municipiul Cluj - Napoca
8	1.6.3.2.	Imprejmuire - Clădire-Primărie	Str. Moșilor nr. 5-7		6,217.80	Municipiul Cluj - Napoca
9	1.3.1.1.	Garaje (8 buc.)	P-ța Unirii nr. 1		39,431.04	Municipiul Cluj - Napoca
10	801660	Teren	Splaiul Independenței-n-375mp T464		45,117.23	Municipiul Cluj - Napoca
<b>TOTAL</b>					<b>30,395,550.86</b>	
<b>2. SPITALE, POLICLINICI, DISPENSARE, CABINETE MEDICI DE FAMILIE</b>						
11	1.6.2.	Dispensar de med. urbană și pediatrie	str. Moșilor nr. 67 Cf2692,120911			Municipiul Cluj - Napoca
12	1.6.2.	Cabinete medici de familie	str. Cîrnului nr. 9/25-26 Cf 65773col			Municipiul Cluj - Napoca
13	1.6.2.	Cabinet Medical Individual- medici de familie	str. Dumării nr. 52/29 Cf-114532col			Municipiul Cluj - Napoca
14	1.6.2.	Cabinet medical individual	str. Aurel Vlaicu nr. 38			Municipiul Cluj - Napoca
15	1.6.2.	Cabinet medical individual	str. Dumării nr. 52/28 Cf-114532 col			Municipiul Cluj - Napoca
16	1.6.2.	Cabinet medical individual	str. Puteșilor nr. 4			Municipiul Cluj - Napoca
17	1.6.2.	Medicină generală și pediatrie	str. Popilor nr. 60 Cf114550col			Municipiul Cluj - Napoca
18	1.6.2.	Cabinet medical de familie	str. Horea nr. 29 Cf-129499			Municipiul Cluj - Napoca
19	1.6.2.	Cabinet medical- medici de familie	str. 21 Decembrie nr. 30			Municipiul Cluj - Napoca
20	1.6.2.	Cabinet medical grupat	str. Pasteur nr. 60 Cf119997col			Municipiul Cluj - Napoca
		Medici de familie				
		Medic de familie				
21	1.6.2.	Medici de familie	Giordano Bruno nr. 26-28 Cf-14076			Municipiul Cluj - Napoca
		Cabinet stomatologic- farmacie				
22	1.6.2.	Laborator dentar	P-ța Unirii nr. 25 Ciferen 21307			Municipiul Cluj - Napoca
23	1.6.2.	Farmacie	CF-126900	1950		Municipiul Cluj - Napoca
24	1.6.2.	Dispensar de adulți	str. Moșilor nr. 2	1995		Municipiul Cluj - Napoca
			str. Pasteur nr. 56	1980		Municipiul Cluj - Napoca



0	1	2	3	4	5	6
156	1.6.2.	Grădinița Dumbrava Mînuată fostă nr. 66	str. Gr. Alexandrescu nr. 47 C.F. 149102, topo 23295	1975	2,604,491.37	Municipiul Cluj - Napoca
157	1.6.2.	Grădinița Steluța Fermecată fostă nr. 68 din care: clădire magazie	str. Fântânele nr. 46 C.F. 47898, topo 21462/SXIII str. Fântânele nr. 46 str. Fântânele nr. 46	1976 1978	527,734.19 514,606.61 13,127.58	Municipiul Cluj - Napoca
158	1.6.2.	Grădinița Buburuza fostă nr. 70 din care: gard	str. Mehediniș nr. 19, CF 39107, top 23470, C.F. 50439, top 23448/S	1976	349.02 349.02	Municipiul Cluj - Napoca
159	1.6.2.	Grădinița Universul Copiilor: fostă nr. 71	str. Moldoveanu nr. 5-7 C.F. 47938, 47939, topo 23537/SXIII	1977	1,269,849.41	Municipiul Cluj - Napoca
160	1.6.2.	Grădinița Academia Pitiților: fostă nr. 72	str. Tazlău nr. 11 C.F. 37914	1975	1,967,217.41	Municipiul Cluj - Napoca
161	1.6.2.	Grădinița Buburuza fostă nr. 73	str. Cloplea nr. 4, C.F. 149814, topo 23505	1980	763,020.84	Municipiul Cluj - Napoca
162	1.6.2.	Grădinița Floare de Iris	Str. Razboieni nr. 67, CF 1431, top 7263	2009	1,713,620.61	Municipiul Cluj - Napoca
163	1.6.2.	Imobil cu destinație creșă	Str. Baia nr. 1, CF 33459, top 23100/S		0.00	Municipiul Cluj - Napoca
164	1.6.2.	Imobil cu destinație creșă Teren-2004mp	Str. Mehediniș nr. 15, CF 252545, top 23452	1980	1,474,431.62 0.00	Municipiul Cluj - Napoca
165	1.6.2.	Imobil cu destinație creșă Teren-3900mp	Str. Meziad nr. 4, CF 158161, top 23328Z(cad 9116)	1980	1,890,568.55 0.00	Municipiul Cluj - Napoca
TOTAL					518,718,887.61	

6. CAMINE DE BATRANI, CASE DE COPII

166	1.6.2.1.	Centrul de zi pentru vârstnici	str. St. O. Iosif nr. 1-3 CF124095 col			Municipiul Cluj - Napoca
167	1.6.2.1.	Centrul de zi pentru vârstnici	str. Decebal nr.21 CF123039 col		410,000.00	Municipiul Cluj - Napoca
168	1.6.2.1.	Centrul de zi Tera Minunilor	str. Intrații nr.15		328,282.03	Municipiul Cluj - Napoca
169	1.6.2.1.	Clădire veche Centru Recuperare copii hand.motor Teren	Str. Aviator Bădescu nr.32		329,059.35	Municipiul Cluj - Napoca
170	1.6.1	Teren	Str. Aviator Bădescu nr.32		644,132.17	Municipiul Cluj - Napoca
171	1.6.1	CENTRU DE ZI VARSTNICI NR. 2	21 DEC 1989 NR. 108	1965	169,934.85	Municipiul Cluj - Napoca
172	1.6.1	CENTRU DE ZI NR.1	ST.IOSIF NR.1-3 - AP.9	1965	79,847.37	Municipiul Cluj - Napoca
173	1.6.1	CENTRU DE ZI NR.1	ST.IOSIF NR.1-3 - AP.10	1965	51,202.57	Municipiul Cluj - Napoca
174	1.6.1	CENTRU DE ZI NR.1	ST.IOSIF NR.1-3 - AP.11	1965	25,672.90	Municipiul Cluj - Napoca
175	1.6.2.1	CLADIRE NOUA CENTR.REC.COPII HAND.MOTOR	ABădescu	2005	656,233.19	Municipiul Cluj - Napoca
176	1.6.1.1	GARAJ CENTRUL DE ZI TARA MINUNILOR	STR.INFRATIRII	2011	14,976.00	Municipiul Cluj - Napoca
TOTAL					2,709,340.43	

7. BLOCURI LOCUINȚE CONSTRUITE DE ANL, CU TERENURI AFERENTE

7.2 Locuințe sociale C.Floresti nr.58/A						
177	1.6.1.1.	Apartament nr.1	Calea Floresti nr.58/A	2006	145,985.84	Municipiul Cluj - Napoca
178	1.6.1.1.	Apartament nr.2	Calea Floresti nr.58/A	2006	145,985.84	Municipiul Cluj - Napoca
179	1.6.1.1.	Apartament nr.3	Calea Floresti nr.58/A	2006	145,985.84	Municipiul Cluj - Napoca
180	1.6.1.1.	Apartament nr.4	Calea Floresti nr.58/A	2006	145,985.84	Municipiul Cluj - Napoca
181	1.6.1.1.	Apartament nr.5	Calea Floresti nr.58/A	2006	145,985.84	Municipiul Cluj - Napoca
182	1.6.1.1.	Apartament nr.6	Calea Floresti nr.58/A	2006	145,985.84	Municipiul Cluj - Napoca
183	1.6.1.1.	Apartament nr.7	Calea Floresti nr.58/A	2006	145,985.84	Municipiul Cluj - Napoca
184	1.6.1.1.	Apartament nr.8	Calea Floresti nr.58/A	2006	106,307.63	Municipiul Cluj - Napoca
185	1.6.1.1.	Apartament nr.9	Calea Floresti nr.58/A	2006	145,985.84	Municipiul Cluj - Napoca
186	1.6.1.1.	Apartament nr.10	Calea Floresti nr.58/A	2006	145,985.84	Municipiul Cluj - Napoca
187	1.6.1.1.	Apartament nr.11	Calea Floresti nr.58/A	2006	145,985.84	Municipiul Cluj - Napoca
188	1.6.1.1.	Apartament nr.12	Calea Floresti nr.58/A	2006	106,307.63	Municipiul Cluj - Napoca
189	1.6.1.1.	Apartament nr.13	Calea Floresti nr.58/A	2006	145,985.84	Municipiul Cluj - Napoca

Denumirea	<b>Fișa mijlocului fix</b>	Categorია: - case de sanatate, bai publice si baze de tratament
CLADIRE CORP C2 - CENTRUL DE SERVICII SOCIALE MEDICALE A COPIILOR CU DIZABILITATI NEUROMOTORII - AVIATOR BADESCU NR.32		Codul de clasificare: 1.6.2.1 Data dării în folosință: <b>Decembrie 2005</b> Data amortizării complete:
		Amortizare lunară: Val amortizată cumulată: Val amortizată rămasă: Domeniu: PUBLIC

Gestiunea: **CONSTRUCTII PUBLIC**Magazia: **DOM.PUB IMOBILE - 6. CENTRE DE ZI**

Nr. inventar de la număr la număr	Documentul (data, felul, numărul)	Operațiile care privesc mișcarea, creșterea sau diminuarea valorii mijlocului fix	Număr bucăți	Debit	Credit	Sold	Sold cont 105 "Rezerve din reevaluare"
167169	09/12/05, PI, 1	Preluare initiala	1	705.188,19	0,00	705.188,19	0,00
167169	31/12/17, R, 1	Reevaluare	1	10.366,26	0,00	715.554,45	0,00
167169	16/10/18, SCHDEN, 1	Modificare denumire	1	0,00	0,00	715.554,45	0,00
167169	01/01/21, R, 1	Reevaluare	1	68.836,33	0,00	784.390,78	0,00

Director executiv  
Olimpia Moigradan

Sef serviciu  
Dorina Petrice



Denumirea	<b>Fișa mijlocului fix</b>	Categorie: Terenuri					
AVIATOR BADESCU NR. 32 - 1231.2MP		Codul de clasificare: 9.2.1					
		Data dării în folosință: <b>Martie 1998</b>					
		Data amortizării complete:					
		Amortizare lunară:					
		Val amortizată cumulată:					
		Val amortizată rămasă:					
		Domeniu: PUBLIC					
Gestiunea: Terenuri - Public							
Magazia: TERENURI - 6.CENTRE DE ZI							
Nr. inventar de la număr la număr	Documentul (data, felul, numărul)	Operațiile care privesc mișcarea, creșterea sau diminuarea valorii mijlocului fix	Număr bucăți	Debit	Credit	Sold	Sold cont 105 "Rezerve din reevaluare"
804076	05/03/98, PI, 1	Preluare initiala	1	692.184,43	0,00	692.184,43	0,00
804076	31/12/17, R, 1	Reevaluare	1	10.175,11	0,00	702.359,54	0,00
804076	01/01/21, R, 1	Reevaluare	1	67.566,98	0,00	769.926,52	0,00

Director executiv  
Olimpia Moigradan

Sef serviciu  
Dorina Petrice