

PROCES – VERBAL

Nr. 903.268/305/6.12.2022

Încheiat cu ocazia ședinței ordinare a Consiliului local al municipiului Cluj-Napoca din data de 5 decembrie 2022, ședință convocată de către primar.

La apelul nominal se constată că absentează consilierii locali: Anca Florinela Ciubăncan (absentă motivat), Radu Mihai Constantea, Vladimir Mătușan (participă la ședință începând cu punctul opt de pe ordinea de zi), Loredana Pop (absentă motivat) și Rácz Béla-Gergely. Consiliul local este legal întrunit.

Secretarul general al municipiului – supune la vot procesul-verbal al ședinței anterioare și anunță că acesta a fost aprobat în unanimitate, cu 22 de voturi pentru (Boloveschi Radu Mihai, Chira Beniamin-Marius, Covaliu Bogdan-Florin, Cristian Adriana, Florian Ovidiu Valeriu, Fugel Edina, Găbudean Călin, Gliga Florin-Valentin, Groza Călin, Ionescu Dinu, Irimie Andrei, Jurja Marius Sorel, Maior Valentin, Moldovan Ionuț-Daniel, Oană Alexandra, Oláh Emese, Petruș Flavia-Mihaela, Rácz Levente-Zsolt, Rațiu Radu Florin, Tarcea Dan Ștefan, Vaida Ovidiu, Vișan Ovidiu-Vasile).

Se intonează Imnul de Stat al României.

Un grup de colindători, reunind elevi și profesori ai Colegiului Ortodox *Mitropolitul Nicolae Colan* Cluj-Napoca și ai Liceului Teoretic *Báthory István* Cluj-Napoca, susține un microrecital de colinde, care cuprinde un colind în limba română, unul în limba maghiară și unul în limba germană.

Președintele de ședință – supune atenției următorul proiect al ordinii de zi:

1. Proiect de hotărâre privind conferirea titlului de *cetățean de onoare al municipiului Cluj-Napoca* domnului arhitect Ionel Vitoc, personalitate marcantă a vieții culturale clujene și a școlii de arhitectură românești. Proiect din inițiativa primarului.
2. Proiect de hotărâre privind aprobarea bugetului general rectificat al municipiului Cluj-Napoca pe anul 2022. Proiect din inițiativa primarului.
3. Proiect de hotărâre privind modificarea Hotărârii nr. 803/2022 (aprobarea numărului de burse aferent anului școlar 2022-2023, pentru elevii din învățământul preuniversitar de stat) modificată prin Hotărârea nr. 856/2022 și revizuirea numărului de burse aferente lunii noiembrie 2022. Proiect din inițiativa primarului.
4. Proiect de hotărâre privind aprobarea acordării compensației pentru prestarea serviciului public de furnizare a energiei termice în sumă de 5.000.0000 lei pentru

societatea Termoficare Napoca S.A. aferentă trimestrului III al anului 2022. Proiect din inițiativa primarului.

5. Proiect de hotărâre privind aprobarea unor măsuri pentru implementarea Programului-pilot de acordare a unui suport alimentare elevilor Colegiului de Servicii în Turism „Napoca” și Școlii Gimnaziale „Emil Isac” pentru anul școlar 2022-2023. Proiect din inițiativa primarului.
6. Proiect de hotărâre privind punerea la dispoziția Comisiei locale pentru stabilirea drepturilor de proprietate privată asupra terenurilor Cluj-Napoca, a unui teren în suprafață de 500 mp., situat în municipiul Cluj-Napoca, zona Lomb, în vederea punerii în executare a unei hotărâri judecătorești. Proiect din inițiativa primarului.
7. Proiect de hotărâre privind însușirea Raportului de evaluare a imobilului teren situat în municipiul Cluj-Napoca, str. Decebal nr. 104, înscris în C.F. nr. 321982 Cluj-Napoca, nr. cad. 321982 și aprobarea sistării stării de indiviziune cu Municipiul Cluj-Napoca, prin plata unei sulte. Proiect din inițiativa primarului.
8. Proiect de hotărâre privind însușirea Raportului de evaluare a terenului în suprafață de 130 mp., identificat ca parte din imobilul situat în municipiul Cluj-Napoca, str. Dragoș Vodă nr. 36-38, înscris în C.F. nr. 261702 Cluj-Napoca și aprobarea constituirii unui drept de servitute de trecere auto și pietonală asupra acestuia. Proiect din inițiativa primarului.
9. Proiect de hotărâre privind punerea în executare a Deciziei Civile nr. 111/R/2022, pronunțată de către Curtea de Apel Cluj în Dosar nr. 24172/211/2018, definitivă. Proiect din inițiativa primarului.
10. Proiect de hotărâre privind punerea în executare a Deciziei Civile nr. 250/A/2022, pronunțată de către Curtea de Apel Cluj în Dosar nr. 5937/211/2021, definitivă. Proiect din inițiativa primarului.
11. Proiect de hotărâre privind punerea în executare a Sentinței Civile nr. 207/2022, pronunțată de către Tribunalul Cluj în Dosar nr. 12119/211/2021, definitivă prin Decizia Civilă nr. 347/A/2022 a Curții de Apel Cluj. Proiect din inițiativa primarului.
12. Proiect de hotărâre privind modificarea Hotărârii nr. 331/2021 (vânzarea locuinței situată în municipiul Cluj-Napoca, str. Ion Meșter nr. 12, sc. 1, et. 6, ap. 24 în favoarea numitei Breg Kistina-Petra). Proiect din inițiativa primarului.
13. Proiect de hotărâre privind vânzarea locuinței situată în municipiul Cluj-Napoca, str. Parcul Feroviarilor nr. 14, ap. 1 în favoarea doamnei Fabian Ana. Proiect din inițiativa primarului.
14. Proiect de hotărâre privind vânzarea locuinței situată în municipiul Cluj-Napoca, str. Predeal nr. 28, parter, ap. 1, în favoarea doamnei Măglaș Petria. Proiect din inițiativa primarului.
15. Proiect de hotărâre privind vânzarea locuinței situată în municipiul Cluj-Napoca, str. Paris nr. 73, parter, ap. 4, în favoarea doamnei Raduly Maria-Edita. Proiect din inițiativa primarului.
16. Proiect de hotărâre privind vânzarea locuinței situată în municipiul Cluj-Napoca, str. Eroilor nr. 48, etaj I, ap. 6, în favoarea domnului Mraiște Gheorghe. Proiect din inițiativa primarului.
17. Proiect de hotărâre privind prelungirea termenului de locațiune a Contractului de închiriere nr. 471388 din 18.01.2016 având ca obiect locuința A.N.L., situată în municipiul Cluj-Napoca, str. Mehedinți nr. 41, bl. M1, apartament 29, încheiat cu domnul Racoșiu Shady Bahjat. Proiect din inițiativa primarului.
18. Proiect de hotărâre privind aprobarea listei provizorii de priorități pentru anul 2023, în vederea repartizării, prin închiriere, a locuințelor sociale, precum și aprobarea termenului de depunere a contestațiilor. Proiect din inițiativa primarului.
19. Proiect de hotărâre privind declararea ca bun de interes public local a imobilului situat în municipiul Cluj-Napoca, Calea Florești nr. 75, ap. 118 și trecerea acestuia în domeniul public al municipiului Cluj-Napoca. Proiect din inițiativa primarului.

20. Proiect de hotărâre privind trecerea din domeniul privat în domeniul public al municipiului a unui imobil cu destinație de drum și însușirea Documentației tehnice pentru înscrierea imobilului Aleea Uranus, din municipiul Cluj-Napoca, în sistemul integrat de cadastru și carte funciară. Proiect din inițiativa primarului.
21. Proiect de hotărâre privind însușirea Documentației tehnice de primă înscriere în sistemul integrat de cadastru și carte funciară a Centralei termice PT 3 Mărăști, situată în municipiul Cluj-Napoca, str. Trotușului f.n. Proiect din inițiativa primarului.
22. Proiect de hotărâre privind însușirea Documentației tehnice de primă înscriere în sistemul integrat de cadastru și carte funciară a Centralei termice PT 8 Mărăști, situată în municipiul Cluj-Napoca, Bd. 21 Decembrie 1989 f.n. Proiect din inițiativa primarului.
23. Proiect de hotărâre privind însușirea Documentației tehnice de primă înscriere în sistemul integrat de cadastru și carte funciară a Centralei termice PT 9 Mărăști, situată în municipiul Cluj-Napoca, str. Lacu Roșu f.n. Proiect din inițiativa primarului.
24. Proiect de hotărâre privind însușirea Documentației tehnice de primă înscriere în sistemul integrat de cadastru și carte funciară a Centralei termice PT 11 Mărăști, situată în municipiul Cluj-Napoca, str. Năsăud f.n. Proiect din inițiativa primarului.
25. Proiect de hotărâre privind însușirea Documentației tehnice de primă înscriere în sistemul integrat de cadastru și carte funciară a Centralei termice PT 26 Mărăști, situată în municipiul Cluj-Napoca, Calea Dorobanților f.n. Proiect din inițiativa primarului.
26. Proiect de hotărâre privind însușirea Documentației tehnice pentru înscrierea imobilului strada Bucegi, din municipiul Cluj-Napoca, în sistemul integrat de cadastru și carte funciară. Proiect din inițiativa primarului și a domnului Andrei Irimie, consilier local.
27. Proiect de hotărâre privind însușirea Documentațiilor tehnice pentru înscrierea imobilului strada Tășnad (tronsonul 2 și 3), din municipiul Cluj-Napoca, în sistemul integrat de cadastru și carte funciară. Proiect din inițiativa primarului și a domnului Jurja Marius Sorel, consilier local.
28. Proiect de hotărâre privind însușirea Documentațiilor tehnice pentru înscrierea imobilului strada Tribunalul Vlăduțiu (tronsonul 1 și 2), din municipiul Cluj-Napoca, în sistemul integrat de cadastru și carte funciară. Proiect din inițiativa primarului și a domnului Florin Valentin Gliga, consilier local.
29. Proiect de hotărâre privind însușirea Documentațiilor tehnice pentru înscrierea imobilului strada Arinilor (tronsonul 1 și 2), din municipiul Cluj-Napoca, în sistemul integrat de cadastru și carte funciară. Proiect din inițiativa primarului și a doamnei Fugel Edina, consilier local.
30. Proiect de hotărâre privind însușirea Documentației tehnice de actualizare a datelor de carte funciară pentru imobilul situat în municipiul Cluj-Napoca, str. Victor Babeș nr. 14. Proiect din inițiativa primarului.
31. Proiect de hotărâre privind preluarea în proprietatea privată și trecerea în proprietatea publică a municipiului Cluj-Napoca a imobilelor-terenuri aferente străzii Vasile Stoica (tronson 2) cu destinația de drum. Proiect din inițiativa primarului.
32. Proiect de hotărâre privind transmiterea dreptului de concesiune asupra cotei de teren aferent balconului apartamentului nr. 29, parte din terenul în suprafață de 15,68 mp., situat în municipiul Cluj-Napoca, Calea Dorobanților nr. 78. Proiect din inițiativa primarului.
33. Proiect de hotărâre privind darea în administrare, în favoarea Direcției de Asistență Socială și Medicală, a imobilului situat în municipiul Cluj-Napoca, str. Aviator Bădescu nr. 32, corp C2. Proiect din inițiativa primarului.
34. Proiect de hotărâre privind lista de priorități pentru atribuirea unui spațiu cu destinația de sediu în favoarea persoanelor juridice, constituite în temeiul Ordonanței Guvernului nr. 26/2000, actualizată, pentru anul 2022. Proiect din inițiativa primarului.

35. Proiect de hotărâre privind aprobarea P.U.D. - Construire două locuințe unifamiliale S+P+E, str. Donath nr. 224/B-224/C; beneficiari: Gușetu Nicolae-Gabriel și Gușetu Manuela-Monica. Proiect din inițiativa primarului.
36. Proiect de hotărâre privind aprobarea P.U.D. - Construire spălătorie auto – self service P și amenajări exterioare, str. Fabricii de Zahăr nr. 89; beneficiară: S.C. RWR TRADE S.R.L. Proiect din inițiativa primarului.
37. Proiect de hotărâre privind aprobarea P.U.D. - Construire imobil mixt, S+P+2E+R, str. Moldovei nr. 14-16; beneficiară: S.C. Solaris Real Estate Investments S.R.L. Proiect din inițiativa primarului.
38. Proiect de hotărâre privind aprobarea P.U.D. - Construire imobil mixt, S+P+5E+R, str. Bobâlnei nr. 60; beneficiari: Petrulea Vasile și Petrulea Maria. Proiect din inițiativa primarului.
39. Proiect de hotărâre privind aprobarea P.U.D. - Construire locuință unifamilială (Stehnic)+S+P+E, str. Cetății nr. 13; beneficiară: Lichtner Ghișa Daniela Andreea. Proiect din inițiativa primarului.
40. Proiect de hotărâre privind aprobarea P.U.D. - Etajare imobil, schimbare de destinație din locuință în grădiniță și amenajări exterioare – Sp+P+E, str. Bobâlnei nr. 26; beneficiari: Kiss Hortensia Marta și Dezsi Eva. Proiect din inițiativa primarului.
41. Proiect de hotărâre privind aprobarea P.U.D. - Construire locuință unifamilială, S+P+E+M, str. Arieșului nr. 2; beneficiari: Văsar Dorina și Văsar Ioan-Mircea. Proiect din inițiativa primarului.
42. Proiect de hotărâre privind aprobarea P.U.Z. - Reamenajare zona Piața Mărăști și a străzilor adiacente, construire parking subteran. Proiect din inițiativa primarului.
43. Proiect de hotărâre privind aprobarea P.U.Z. - corectare limită U.T.R. între U.T.R. ULid și Lid, str. Făgetului nr. 62. Proiect din inițiativa primarului.
44. Proiect de hotărâre privind mandatarea unui consilier local pentru a reprezenta interesele Municipiului Cluj-Napoca, prin Consiliul local, în cadrul Adunării Generale Ordinare a Acționarilor la Cluj Innovation Park S.A. din data de 14.12.2022, ora 10 (prima convocare) și, respectiv, 21.12.2022, ora 10 (a doua convocare). Proiect din inițiativa primarului.
45. Proiect de hotărâre privind reducerea capitalului social deținut de către Municipiul Cluj-Napoca la Compania de Transport Public Cluj-Napoca S.A. și ratificarea Hotărârilor nr. 1/8.09.2022 și nr. 1/25.11.2022 ale Adunării Generale Extraordinare a Acționarilor Companiei de Transport Public Cluj-Napoca S.A. Proiect din inițiativa primarului.
46. Proiect de hotărâre privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Extindere corp de clădire existent Școala Gimnazială *Iuliu Hațieganu*” str. Grigore Alexandrescu nr. 16, din municipiul Cluj-Napoca aprobați prin Hotărârea nr. 538/2019. Proiect din inițiativa primarului.
47. Proiect de hotărâre privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Modernizarea și creșterea eficienței energetice în clădirile publice – Seminarul Liceal Ortodox – clasele V-VIII”, aprobați prin Hotărârea nr. 443/2018. Proiect din inițiativa primarului.
48. Proiect de hotărâre privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Modernizarea și creșterea eficienței energetice în clădirile publice – Școala gimnazială *Nicolae Iorga*”, aprobați prin Hotărârea nr. 445/2018. Proiect din inițiativa primarului.
49. Proiect de hotărâre privind aprobarea încheierii Acordului de Asociere între unitatea administrativ-teritorială Municipiul Cluj-Napoca și unitățile administrativ-teritoriale Florești, Baciș și Apahida în vederea continuării parteneriatului încheiat pentru realizarea obiectivului „**Drum TransRegio Feleac TR35, Etapa I-Centura Metropolitană TR35 și Drumuri de legătură**”, în cadrul Programului Operațional de Transport (POT) 2021-2027, Faza 1 – Centura Metropolitană TR35. Proiect din inițiativa primarului.

50. Proiect de hotărâre privind aprobarea încheierii unui acord de parteneriat cu Compania Națională de Administrare a Infrastructurii Rutiere în scopul implementării obiectivului „**Drum TransRegio Feleac TR35, Etapa I-Centura Metropolitană TR35 și Drumuri de legătură**”, în cadrul Programului Operațional de Transport (POT) 2021-2027, Faza 1 – Centura Metropolitană TR35. Proiect din inițiativa primarului.
51. Proiect de hotărâre privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții **Reabilitarea structural-arhitecturală a imobilului situat în „Ansamblul urban – Centrul istoric al orașului Cluj-Napoca”, Corp C2, str. Iuliu Maniu nr. 3**, aprobați prin Hotărârea nr. 17/2018. Proiect din inițiativa primarului.
52. Proiect de hotărâre privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții **Reabilitarea structural-arhitecturală a imobilului situat în „Ansamblul urban – Centrul istoric al orașului Cluj-Napoca”, Corp C3, str. Iuliu Maniu nr. 1**, aprobați prin Hotărârea nr. 857/2018. Proiect din inițiativa primarului.
53. Proiect de hotărâre privind aprobarea participării Municipiului Cluj-Napoca la Programul privind casarea autovehiculelor uzate, derulat în cofinanțare cu Administrația Fondului pentru Mediu. Proiect din inițiativa primarului.
54. Proiect de hotărâre privind încetarea aplicării, începând cu data de 1.01.2023, a Hotărârii nr. 838/2021 (majorarea cu 200% a impozitului pe clădiri, începând cu anul 2022, pentru apartamentele nr. 1, 3, 4 (cota de 6/16), 5 și 6 din clădirea situată în municipiul Cluj-Napoca, str. Bisericii Ortodoxe nr. 3, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire neîngrijită). Proiect din inițiativa primarului.
55. Proiect de hotărâre privind încetarea aplicării, începând cu data de 1.01.2023, a Hotărârii nr. 917/2020 (majorarea cu 200% a impozitului pe clădiri, începând cu anul 2021, pentru apartamentele nr. 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18 din clădirea situată în Cluj-Napoca, str. Avram Iancu nr. 3, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire neîngrijită). Proiect din inițiativa primarului.
56. Proiect de hotărâre privind încetarea aplicării, începând cu data de 1.01.2023, a Hotărârii nr. 963/2019 (majorarea cu 500 % a impozitului pe clădiri începând cu anul 2020, pentru apartamentele nr. 1, 2, 3, 4, 5, 7, 9 din clădirea situată în Cluj-Napoca, str. Avram Iancu nr. 14, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire neîngrijită). Proiect din inițiativa primarului.
57. Proiect de hotărâre privind aprobarea încheierii protocoalelor de colaborare între Ministerul Muncii și Solidarității Sociale și U.A.T. Cluj-Napoca pentru implementarea proiectului „**HUB de Servicii MMSS-SII MMSS**”, COD MYSMIS 130963. Proiect din inițiativa primarului.
58. Proiect de hotărâre privind aprobarea listei unităților de asistență socială și nivelul subvențiilor pentru acordarea de servicii de asistență socială în anul 2023, în baza Legii nr. 34/1998 privind acordarea unor subvenții asociațiilor și fundațiilor române cu personalitate juridică, care înființează și administrează unități de asistență socială, cu modificările și completările ulterioare. Proiect din inițiativa primarului.
59. Proiect de hotărâre privind aprobarea acordării de stimulente financiare lunare personalului medical și de specialitate din cadrul Spitalului Clinic Municipal Cluj-Napoca în anul 2023. Proiect din inițiativa primarului.
60. Proiect de hotărâre privind acordarea „diplomei de aur” și a câte unui premiu în valoare netă de 1.000 de lei, cuplurilor clujene care au împlinit 50 de ani de căsătorie neîntreruptă. Proiect din inițiativa primarului.
61. Proiect de hotărâre privind cumpărarea imobilului-construcție, situat în municipiul Cluj-Napoca, strada George Barițiu nr. 10-12, de către Municipiul Cluj-Napoca, urmare a exercitării dreptului de preemțiune prin Hotărârea nr. 467/2022. Proiect din inițiativa primarului.
62. Diverse.

DI primar – propune suplimentarea ordinii de zi cu punctul **62 a** (Proiect de hotărâre privind modificarea art. III din Hotărârea nr. 169/2022, astfel cum a fost modificat prin art. VIII din Hotărârea nr. 791/2022, privind alocarea în anul 2022 a sumelor necesare acordării tichetelor sociale pe suport electronic în cadrul *Programului social „Alimente”*. Proiect din inițiativa primarului).

Președintele de ședință – anunță că cvorumul de ședință este de 22.

Se supune la vot suplimentarea ordinii de zi și se obține unanimitate – 22 de voturi pentru (Boloveschi Radu Mihai, Chira Benjamin-Marius, Covaliu Bogdan-Florin, Cristian Adriana, Florian Ovidiu Valeriu, Fugel Edina, Găbudean Călin, Gliga Florin-Valentin, Groza Călin, Ionescu Dinu, Irimie Andrei, Jurja Marius Sorel, Maior Valentin, Moldovan Ionuț-Daniel, Oană Alexandra, Oláh Emese, Petruș Flavia-Mihaela, Rác Levente-Zsolt, Rațiu Radu Florin, Tarcea Dan Ștefan, Vaida Ovidiu, Vișan Ovidiu-Vasile).

Se supune la vot ordinea de zi, cu suplimentarea aprobată și se obține unanimitate – 22 de voturi pentru (Boloveschi Radu Mihai, Chira Benjamin-Marius, Covaliu Bogdan-Florin, Cristian Adriana, Florian Ovidiu Valeriu, Fugel Edina, Găbudean Călin, Gliga Florin-Valentin, Groza Călin, Ionescu Dinu, Irimie Andrei, Jurja Marius Sorel, Maior Valentin, Moldovan Ionuț-Daniel, Oană Alexandra, Oláh Emese, Petruș Flavia-Mihaela, Rác Levente-Zsolt, Rațiu Radu Florin, Tarcea Dan Ștefan, Vaida Ovidiu, Vișan Ovidiu-Vasile).

DI primar – le urează tuturor Sărbători fericite; prezintă o sinteză a ceea ce s-a întâmplat în oraș de la ultima ședință, cu accentul pus pe cele mai importante proiecte de pe ordinea de zi; anunță că trebuie să părăsească ședința la ora 15:30, pentru a intra într-o video-conferință, motiv pentru care are rugămintea la punctul *Diverse* să fie discutat la începutul ședinței.

Președintele de ședință – îi roagă pe consilierii locali să-i comunice dacă sunt puncte de pe ordinea de zi la care nu vor participa la vot și la dezbateri.

DI cons. Vișan – anunță că nu participă la vot și la dezbateri la punctul 59 de pe ordinea de zi.

DI cons. Chira – anunță că nu participă la vot și la dezbateri la punctul 2 de pe ordinea de zi.

Se trece la discutarea ordinii de zi aprobate:

62. *Diverse.*

Maria Mermezan – cetățean – prezintă situația Colegiului Tehnic *Anghel Saligny* Cluj-Napoca, evidențiind calitatea foarte bună a învățământului prestat în această școală; solicită ca școala să primească sprijin și în viitor, astfel încât să poată fi înființate mai multe clase de liceu.

DI primar – anunță că învățământul dual va fi susținut în continuare, fiind avută în vedere inclusiv înființarea unui centru care să-i fie dedicat; precizează că învățământul tehnic va beneficia de o susținere suplimentară în perioada următoare.

DI cons. Vaida – aduce în discuție relocarea pieței volante din cartierul Gheorgheni, de la capătul liniei 3, și solicită înființarea unei piețe în zona Mercur.

Președintele de ședință – îi mulțumește domnului consilier Vaida pentru interesul pe care-l acordă acestui subiect.

DI primar – arată că zona Mercur este proprietate privată, însă municipalitatea încearcă să găsească cea mai bună soluție.

Dna Oana Taloș-Mardare – reprezentantă a *Reactor de creație și experiment* – precizează că reprezintă grupul independent al sectorului cultural din Cluj-Napoca și evidențiază greutățile cu care se confruntă acest sector: scumpirile, criza facturilor, inflația; consideră că schema de finanțare a proiectelor culturale nu oferă suficientă predictibilitate; solicită ca, în această situație, să fie puse în aplicare prevederile Ordonanței Guvernului nr. 51/1998, sens în care se lucrează la un regulament, potrivit unui răspuns pe care l-au primit acum doi ani; întreabă care e stadiul de implementare a acestui act normativ.

DI primar – anunță că există un proiect de lege aflat în dezbateră în parlament; precizează că, în ianuarie anul viitor, va fi luat în considerare cadrul legal în vigoare; afirmă că respectivul regulament este redactat în colaborare cu Centrul Cultural Clujean; arată că centrul cultural de pe bd 21 Decembrie 1989 este în licitație; subliniază că municipalitatea a crescut constant finanțarea pentru sectorul cultural, lucru care va fi făcut în continuare.

Dna Oana Taloș-Mardare – reprezentantă a *Reactor de creație și experiment* – susține că O.N.G.-urile precum cel pe care ea îl reprezintă sunt mai mici și mai fragile, iar în perioada pandemiei multe spații au fost afectate, necesitând lucrări de reabilitare; reiterează că sectorul cultural are nevoie de sprijin și de o modificare a cadrului legal.

DI primar – îi mulțumește doamnei Oana Taloș-Mardare pentru disponibilitatea de a lucra în echipă și precizează că mesajul ei a fost auzit de către consilierii locali, cei care votează alocările.

Dna cons. Cristian – solicită detalii despre suma de 7.000.000 de euro, alocată pentru proiecte de reabilitare termică.

DI primar – precizează că a semnat pentru suma de 7.000.000 de euro, însă urmează să fie primite și alte fonduri.

Dna cons. Cristian – evidențiază problemele întâmpinate în găsirea unor constructori care să termine la timp lucrările; solicită găsirea unor soluții proactive, cum ar fi apelarea la firme din alte părți ale țării.

DI primar – reiterează că a semnat pentru șapte din cele 27.000.000 de milioane de euro alocate municipiului Cluj-Napoca; susține că problema semnalată de doamna consilier Cristian e reală, dar o parte din vină o au și asociațiile de proprietari; consideră că o soluție este popularizarea proiectelor viitoare.

DI cons. Boloveschi – arată că a participat la festivitățile dedicate zilei de 1 Decembrie; solicită ca, atunci când au loc astfel de evenimente, transportul în comun să funcționeze și noaptea.

DI primar – precizează că problema ridicată de domnul consilier Boloveschi este reală, însă aceasta va fi remediată la următoarele astfel de evenimente.

DI cons. Boloveschi – propune ca *Vinerea verde* să fie extinsă și în ziua de 1 Decembrie.

DI primar – evidențiază că totul depinde de resursa financiară.

DI cons. Ionescu – arată că locuitorii din zona str. Gheorghe Sion solicită înființarea unei stații pentru transportul elevilor.

DI primar – îi transmite domnului consilier Ionescu că, dacă există posibilitatea, o să fie înființată acea stație.

DI Liviu Neag – **directorul Companiei de Transport Public Cluj-Napoca S.A.** – afirmă că această problemă va fi dezbătută în cadrul Comisiei de circulație, urmând să fie organizată și o deplasare la fața locului.

DI primar – reiterează că situația o să fie analizată și o să fie găsită soluția cea mai potrivită și cea mai eficientă.

1. *Proiect de hotărâre privind conferirea titlului de cetățean de onoare al municipiului Cluj-Napoca domnului arhitect Ionel Vitoc, personalitate marcantă a vieții culturale clujene și a școlii de arhitectură românești. Proiect din inițiativa primarului.*

DI cons. Chira – **secretarul Comisiei IV** – aviz favorabil.

Se procedează la vot secret.

N.n. Rezultatul votului este prezentat după supunerea la vot a Punctului 3 de pe ordinea de zi.

2. Proiect de hotărâre privind aprobarea bugetului general rectificat al municipiului Cluj-Napoca pe anul 2022. Proiect din inițiativa primarului.

DI cons. Irimie – secretarul Comisiei I – aviz favorabil.

Se supune la vot proiectul și se obțin 16 voturi pentru (Covaliu Bogdan-Florin, Florian Ovidiu Valeriu, Fugel Edina, Găbudean Călin, Gliga Florin-Valentin, Irimie Andrei, Jurja Marius Sorel, Maior Valentin, Moldovan Ionuț-Daniel, Oláh Emese, Petruș Flavia-Mihaela, Rácz Levente-Zsolt, Rațiu Radu Florin, Tarcea Dan Ștefan, Vaida Ovidiu, Vișan Ovidiu-Vasile), cinci abțineri (Boloveschi Radu Mihai, Cristian Adriana, Groza Călin, Ionescu Dinu, Oană Alexandra) (domnul consilier local Chira Benjamin-Marius nu participă la vot).

3. Proiect de hotărâre privind modificarea Hotărârii nr. 803/2022 (aprobarea numărului de burse aferent anului școlar 2022-2023, pentru elevii din învățământul preuniversitar de stat) modificată prin Hotărârea nr. 856/2022 și revizuirea numărului de burse aferente lunii noiembrie 2022. Proiect din inițiativa primarului.

DI cons. Irimie – secretarul Comisiei I – aviz favorabil.

DI cons. Chira – secretarul Comisiei IV – aviz favorabil.

Se supune la vot proiectul și se obține unanimitate – 22 de voturi pentru (Boloveschi Radu Mihai, Chira Benjamin-Marius, Covaliu Bogdan-Florin, Cristian Adriana, Florian Ovidiu Valeriu, Fugel Edina, Găbudean Călin, Gliga Florin-Valentin, Groza Călin, Ionescu Dinu, Irimie Andrei, Jurja Marius Sorel, Maior Valentin, Moldovan Ionuț-Daniel, Oană Alexandra, Oláh Emese, Petruș Flavia-Mihaela, Rácz Levente-Zsolt, Rațiu Radu Florin, Tarcea Dan Ștefan, Vaida Ovidiu, Vișan Ovidiu-Vasile).

Președintele de ședință – le solicită membrilor Comisiei de validare și de numărare a voturilor să se întrunească pentru a număra voturile exprimate secret la Punctul 1 de pe ordinea de zi.

DI cons. Gliga – membru al Comisiei de validare și de numărare a voturilor – citește procesul-verbal întocmit în urma exprimării votului secret, anunțând că, din totalul de 22 de voturi valabil exprimate, 21 de voturi au fost, pentru conferirea, titlului de Cetățean de onoare al municipiului Cluj-Napoca domnului arhitect Ionel Vitoc, personalitate marcantă a vieții culturale clujene și a școlii de arhitectură românești și un vot a fost împotriva.

4. Proiect de hotărâre privind aprobarea acordării compensației pentru prestarea serviciului public de furnizare a energiei termice în sumă de 5.000.0000 lei pentru societatea Termoficare Napoca S.A. aferentă trimestrului III al anului 2022. Proiect din inițiativa primarului.

DI cons. Irimie – secretarul Comisiei I – aviz favorabil.

Se supune la vot proiectul și se obține unanimitate – 22 de voturi pentru (Boloveschi Radu Mihai, Chira Beniamin-Marius, Covaliu Bogdan-Florin, Cristian Adriana, Florian Ovidiu Valeriu, Fugel Edina, Găbudean Călin, Gliga Florin-Valentin, Groza Călin, Ionescu Dinu, Irimie Andrei, Jurja Marius Sorel, Maior Valentin, Moldovan Ionuț-Daniel, Oană Alexandra, Oláh Emese, Petruș Flavia-Mihaela, Rácz Levente-Zsolt, Rațiu Radu Florin, Tarcea Dan Ștefan, Vaida Ovidiu, Vișan Ovidiu-Vasile).

5. Proiect de hotărâre privind aprobarea unor măsuri pentru implementarea Programului-pilot de acordare a unui suport alimentare elevilor Colegiului de Servicii în Turism „Napoca” și Școlii Gimnaziale „Emil Isac” pentru anul școlar 2022-2023. Proiect din inițiativa primarului.

DI cons. Irimie – secretarul Comisiei I – aviz favorabil.

DI cons. Chira – secretarul Comisiei IV – aviz favorabil.

Dna cons. Oană – anunță că aleșii locali ai U.S.R. PLUS vor vota pentru acest proiect de hotărâre și vor susține fără rezerve proiectele care vizează asigurarea unei mese calde pentru elevi; sesizează că în școli lipsesc spațiile pentru servirea mesei, de exemplu, la Școala *Emil Isac* vor fi acordate pachete alimentare, adică hrană rece; arată că e regretabil că în Cluj-Napoca doar 14 școli au cantine; susține că tendința este ca numărul cantinelor să scadă, fiind transformate în săli de clasă; reclamă că nu sunt proiectate noi cantine, în condițiile în care, la Colegiul de Muzică *Sigismund Toduță*, în cantină funcționează o grădiniță; consideră că, în 2022, nu putem vorbi de bunăstarea elevilor, atâta timp cât acestora nu li se pun la dispoziție cantine și săli de sport; solicită găsirea unei soluții pentru cantina Colegiului de Muzică *Sigismund Toduță*, precum și asumarea unui angajament pentru construirea de cantine noi.

Președintele de ședință – aduce în discuție lipsa spațiilor necesare pentru construirea de cantine noi.

Dna cons. Oană – solicită să fie accelerate proiectele de construire a unor școli noi, dotate cu cantine.

Se supune la vot proiectul și se obține unanimitate – 22 de voturi pentru (Boloveschi Radu Mihai, Chira Benjamin-Marius, Covaliu Bogdan-Florin, Cristian Adriana, Florian Ovidiu Valeriu, Fugel Edina, Găbudean Călin, Gliga Florin-Valentin, Groza Călin, Ionescu Dinu, Irimie Andrei, Jurja Marius Sorel, Maior Valentin, Moldovan Ionuț-Daniel, Oană Alexandra, Oláh Emese, Petruș Flavia-Mihaela, Rácz Levente-Zsolt, Rațiu Radu Florin, Tarcea Dan Ștefan, Vaida Ovidiu, Vișan Ovidiu-Vasile).

6. Proiect de hotărâre privind punerea la dispoziția Comisiei locale pentru stabilirea drepturilor de proprietate privată asupra terenurilor Cluj-Napoca, a unui teren în suprafață de 500 mp., situat în municipiul Cluj-Napoca, zona Lomb, în vederea punerii în executare a unei hotărâri judecătorești. Proiect din inițiativa primarului.

DI cons. Irimie – secretarul Comisiei I – aviz favorabil.

DI cons. Rațiu – membru al Comisiei II – aviz favorabil.

DI cons. Rácz Levente-Zsolt – secretarul Comisiei VII – aviz favorabil.

Se supune la vot proiectul și se obține unanimitate – 22 de voturi pentru (Boloveschi Radu Mihai, Chira Benjamin-Marius, Covaliu Bogdan-Florin, Cristian Adriana, Florian Ovidiu Valeriu, Fugel Edina, Găbudean Călin, Gliga Florin-Valentin, Groza Călin, Ionescu Dinu, Irimie Andrei, Jurja Marius Sorel, Maior Valentin, Moldovan Ionuț-Daniel, Oană Alexandra, Oláh Emese, Petruș Flavia-Mihaela, Rácz Levente-Zsolt, Rațiu Radu Florin, Tarcea Dan Ștefan, Vaida Ovidiu, Vișan Ovidiu-Vasile).

7. Proiect de hotărâre privind însușirea Raportului de evaluare a imobilului teren situat în municipiul Cluj-Napoca, str. Decebal nr. 104, înscris în C.F. nr. 321982 Cluj-Napoca, nr. cad. 321982 și aprobarea sistării stării de indiviziune cu Municipiul Cluj-Napoca, prin plata unei sulte. Proiect din inițiativa primarului.

DI cons. Irimie – secretarul Comisiei I – aviz favorabil.

DI cons. Rațiu – membru al Comisiei II – aviz favorabil; „o propunem pe doamna Oláh Emese pentru a semna actul de partaj în formă autentică”.

Se supune la vot amendamentul Comisiei II și se obțin 21 de voturi pentru (Boloveschi Radu Mihai, Chira Benjamin-Marius, Covaliu Bogdan-Florin, Cristian Adriana, Florian Ovidiu Valeriu, Fugel Edina, Găbudean Călin, Gliga Florin-Valentin, Groza Călin, Ionescu Dinu, Irimie Andrei, Jurja Marius Sorel, Maior Valentin, Moldovan Ionuț-Daniel,

Oană Alexandra, Petruș Flavia-Mihaela, Rácz Levente-Zsolt, Rațiu Radu Florin, Tarcea Dan Ștefan, Vaida Ovidiu, Vișan Ovidiu-Vasile) și o abținere (Oláh Emese).

Se supune la vot proiectul, cu amendamentul aprobat și se obține unanimitate – 22 de voturi pentru (Boloveschi Radu Mihai, Chira Beniamin-Marius, Covaliu Bogdan-Florin, Cristian Adriana, Florian Ovidiu Valeriu, Fugel Edina, Găbudean Călin, Gliga Florin-Valentin, Groza Călin, Ionescu Dinu, Irimie Andrei, Jurja Marius Sorel, Maior Valentin, Moldovan Ionuț-Daniel, Oană Alexandra, Oláh Emese, Petruș Flavia-Mihaela, Rácz Levente-Zsolt, Rațiu Radu Florin, Tarcea Dan Ștefan, Vaida Ovidiu, Vișan Ovidiu-Vasile).

Președintele de ședință – anunță că, începând cu Punctul 8 de pe ordinea de zi, domnul consilier local Vladimir Mătușan este prezent la ședința de consiliu local, cvorumul fiind de 23.

8. *Proiect de hotărâre privind însușirea Raportului de evaluare a terenului în suprafață de 130 mp., identificat ca parte din imobilul situat în municipiul Cluj-Napoca, str. Dragoș Vodă nr. 36-38, înscris în C.F. nr. 261702 Cluj-Napoca și aprobarea constituirii unui drept de servitute de trecere auto și pietonală asupra acestuia. Proiect din inițiativa primarului.*

DI cons. Irimie – secretarul Comisiei I – aviz favorabil.

DI cons. Rațiu – membru al Comisiei II – aviz favorabil; „o propunem pe doamna Oláh Emese pentru semnarea contractului de constituire a dreptului de servitute de trecere, în formă autentică”.

Se supune la vot amendamentul Comisiei II și se obțin 22 de voturi pentru (Boloveschi Radu Mihai, Chira Beniamin-Marius, Covaliu Bogdan-Florin, Cristian Adriana, Florian Ovidiu Valeriu, Fugel Edina, Găbudean Călin, Gliga Florin-Valentin, Groza Călin, Ionescu Dinu, Irimie Andrei, Jurja Marius Sorel, Maior Valentin, Mătușan Vladimir, Moldovan Ionuț-Daniel, Oană Alexandra, Petruș Flavia-Mihaela, Rácz Levente-Zsolt, Rațiu Radu Florin, Tarcea Dan Ștefan, Vaida Ovidiu, Vișan Ovidiu-Vasile) și o abținere (Oláh Emese).

Se supune la vot proiectul, cu amendamentul aprobat și se obține unanimitate – 23 de voturi pentru (Boloveschi Radu Mihai, Chira Beniamin-Marius, Covaliu Bogdan-Florin, Cristian Adriana, Florian Ovidiu Valeriu, Fugel Edina, Găbudean Călin, Gliga Florin-Valentin, Groza Călin, Ionescu Dinu, Irimie Andrei, Jurja Marius Sorel, Maior Valentin, Mătușan Vladimir, Moldovan Ionuț-Daniel, Oană Alexandra, Oláh Emese, Petruș Flavia-

Mihaela, Rácz Levente-Zsolt, Rațiu Radu Florin, Tarcea Dan Ștefan, Vaida Ovidiu, Vișan Ovidiu-Vasile).

9. Proiect de hotărâre privind punerea în executare a Deciziei Civile nr. 111/R/2022, pronunțată de către Curtea de Apel Cluj în Dosar nr. 24172/211/2018, definitivă. Proiect din inițiativa primarului.

DI cons. Irimie – secretarul Comisiei I – aviz favorabil.

DI cons. Rațiu – membru al Comisiei II – aviz favorabil.

Se supune la vot proiectul și se obține unanimitate – 23 de voturi pentru (Boloveschi Radu Mihai, Chira Beniamin-Marius, Covaliu Bogdan-Florin, Cristian Adriana, Florian Ovidiu Valeriu, Fugel Edina, Găbudean Călin, Gliga Florin-Valentin, Groza Călin, Ionescu Dinu, Irimie Andrei, Jurja Marius Sorel, Maior Valentin, Mătușan Vladimir, Moldovan Ionuț-Daniel, Oană Alexandra, Oláh Emese, Petruș Flavia-Mihaela, Rácz Levente-Zsolt, Rațiu Radu Florin, Tarcea Dan Ștefan, Vaida Ovidiu, Vișan Ovidiu-Vasile).

10. Proiect de hotărâre privind punerea în executare a Deciziei Civile nr. 250/A/2022, pronunțată de către Curtea de Apel Cluj în Dosar nr. 5937/211/2021, definitivă. Proiect din inițiativa primarului.

DI cons. Irimie – secretarul Comisiei I – aviz favorabil.

DI cons. Rațiu – membru al Comisiei II – aviz favorabil.

Se supune la vot proiectul și se obține unanimitate – 23 de voturi pentru (Boloveschi Radu Mihai, Chira Beniamin-Marius, Covaliu Bogdan-Florin, Cristian Adriana, Florian Ovidiu Valeriu, Fugel Edina, Găbudean Călin, Gliga Florin-Valentin, Groza Călin, Ionescu Dinu, Irimie Andrei, Jurja Marius Sorel, Maior Valentin, Mătușan Vladimir, Moldovan Ionuț-Daniel, Oană Alexandra, Oláh Emese, Petruș Flavia-Mihaela, Rácz Levente-Zsolt, Rațiu Radu Florin, Tarcea Dan Ștefan, Vaida Ovidiu, Vișan Ovidiu-Vasile).

11. Proiect de hotărâre privind punerea în executare a Sentinței Civile nr. 207/2022, pronunțată de către Tribunalul Cluj în Dosar nr. 12119/211/2021, definitivă prin Decizia Civilă nr. 347/A/2022 a Curții de Apel Cluj. Proiect din inițiativa primarului.

DI cons. Irimie – secretarul Comisiei I – aviz favorabil.

DI cons. Rațiu – membru al Comisiei II – aviz favorabil.

Se supune la vot proiectul și se obține unanimitate – 23 de voturi pentru (Boloveschi Radu Mihai, Chira Beniamin-Marius, Covaliu Bogdan-Florin, Cristian Adriana, Florian Ovidiu Valeriu, Fugel Edina, Găbudean Călin, Gliga Florin-Valentin, Groza Călin, Ionescu Dinu, Irimie Andrei, Jurja Marius Sorel, Maior Valentin, Mătușan Vladimir, Moldovan Ionuț-Daniel, Oană Alexandra, Oláh Emese, Petruș Flavia-Mihaela, Rácz Levente-Zsolt, Rațiu Radu Florin, Tarcea Dan Ștefan, Vaida Ovidiu, Vișan Ovidiu-Vasile).

12. Proiect de hotărâre privind modificarea Hotărârii nr. 331/2021 (vânzarea locuinței situată în municipiul Cluj-Napoca, str. Ion Meșter nr. 12, sc. 1, et. 6, ap. 24 în favoarea numitei Breg Kistina-Petra). Proiect din inițiativa primarului.

DI cons. Irimie – secretarul Comisiei I – aviz favorabil.

DI cons. Rațiu – membru al Comisiei II – aviz favorabil.

Se supune la vot proiectul și se obține unanimitate – 23 de voturi pentru (Boloveschi Radu Mihai, Chira Beniamin-Marius, Covaliu Bogdan-Florin, Cristian Adriana, Florian Ovidiu Valeriu, Fugel Edina, Găbudean Călin, Gliga Florin-Valentin, Groza Călin, Ionescu Dinu, Irimie Andrei, Jurja Marius Sorel, Maior Valentin, Mătușan Vladimir, Moldovan Ionuț-Daniel, Oană Alexandra, Oláh Emese, Petruș Flavia-Mihaela, Rácz Levente-Zsolt, Rațiu Radu Florin, Tarcea Dan Ștefan, Vaida Ovidiu, Vișan Ovidiu-Vasile).

13. Proiect de hotărâre privind vânzarea locuinței situată în municipiul Cluj-Napoca, str. Parcul Feroviarilor nr. 14, ap. 1 în favoarea doamnei Fabian Ana. Proiect din inițiativa primarului.

DI cons. Irimie – secretarul Comisiei I – aviz favorabil.

DI cons. Rațiu – membru al Comisiei II – aviz favorabil.

Se supune la vot proiectul și se obține unanimitate – 23 de voturi pentru (Boloveschi Radu Mihai, Chira Beniamin-Marius, Covaliu Bogdan-Florin, Cristian Adriana, Florian Ovidiu Valeriu, Fugel Edina, Găbudean Călin, Gliga Florin-Valentin, Groza Călin, Ionescu Dinu, Irimie Andrei, Jurja Marius Sorel, Maior Valentin, Mătușan Vladimir, Moldovan Ionuț-Daniel, Oană Alexandra, Oláh Emese, Petruș Flavia-Mihaela, Rácz Levente-Zsolt, Rațiu Radu Florin, Tarcea Dan Ștefan, Vaida Ovidiu, Vișan Ovidiu-Vasile).

14. Proiect de hotărâre privind vânzarea locuinței situată în municipiul Cluj-Napoca, str. Predeal nr. 28, parter, ap. 1, în favoarea doamnei Măglaș Petria. Proiect din inițiativa primarului.

DI cons. Irimie – secretarul Comisiei I – aviz favorabil.

DI cons. Rațiu – membru al Comisiei II – aviz favorabil.

Se supune la vot proiectul și se obține unanimitate – 23 de voturi pentru (Boloveschi Radu Mihai, Chira Beniamin-Marius, Covaliu Bogdan-Florin, Cristian Adriana, Florian Ovidiu Valeriu, Fugel Edina, Găbudean Călin, Gliga Florin-Valentin, Groza Călin, Ionescu Dinu, Irimie Andrei, Jurja Marius Sorel, Maior Valentin, Mătușan Vladimir, Moldovan Ionuț-Daniel, Oană Alexandra, Oláh Emese, Petruș Flavia-Mihaela, Rácz Levente-Zsolt, Rațiu Radu Florin, Tarcea Dan Ștefan, Vaida Ovidiu, Vișan Ovidiu-Vasile).

15. Proiect de hotărâre privind vânzarea locuinței situată în municipiul Cluj-Napoca, str. Paris nr. 73, parter, ap. 4, în favoarea doamnei Raduly Maria-Edita. Proiect din inițiativa primarului.

DI cons. Irimie – secretarul Comisiei I – aviz favorabil.

DI cons. Rațiu – membru al Comisiei II – aviz favorabil.

Se supune la vot proiectul și se obține unanimitate – 23 de voturi pentru (Boloveschi Radu Mihai, Chira Beniamin-Marius, Covaliu Bogdan-Florin, Cristian Adriana, Florian Ovidiu Valeriu, Fugel Edina, Găbudean Călin, Gliga Florin-Valentin, Groza Călin, Ionescu Dinu, Irimie Andrei, Jurja Marius Sorel, Maior Valentin, Mătușan Vladimir, Moldovan Ionuț-Daniel, Oană Alexandra, Oláh Emese, Petruș Flavia-Mihaela, Rácz Levente-Zsolt, Rațiu Radu Florin, Tarcea Dan Ștefan, Vaida Ovidiu, Vișan Ovidiu-Vasile).

16. Proiect de hotărâre privind vânzarea locuinței situată în municipiul Cluj-Napoca, str. Eroilor nr. 48, etaj I, ap. 6, în favoarea domnului Mraiște Gheorghe. Proiect din inițiativa primarului.

DI cons. Irimie – secretarul Comisiei I – aviz favorabil.

DI cons. Rațiu – membru al Comisiei II – aviz favorabil.

Se supune la vot proiectul și se obține unanimitate – 23 de voturi pentru (Boloveschi Radu Mihai, Chira Beniamin-Marius, Covaliu Bogdan-Florin, Cristian Adriana, Florian Ovidiu Valeriu, Fugel Edina, Găbudean Călin, Gliga Florin-Valentin, Groza Călin, Ionescu Dinu, Irimie Andrei, Jurja Marius Sorel, Maior Valentin, Mătușan Vladimir, Moldovan Ionuț-Daniel, Oană Alexandra, Oláh Emese, Petruș Flavia-Mihaela, Rácz Levente-Zsolt, Rațiu Radu Florin, Tarcea Dan Ștefan, Vaida Ovidiu, Vișan Ovidiu-Vasile).

17. Proiect de hotărâre privind prelungirea termenului de locațiune a Contractului de închiriere nr. 471388 din 18.01.2016 având ca obiect locuința A.N.L., situată în municipiul Cluj-Napoca, str. Mehedinți nr. 41, bl. M1, apartament 29, încheiat cu domnul Racoșiu Shady Bahjat. Proiect din inițiativa primarului.

Dl cons. Rațiu – membru al Comisiei II – aviz favorabil.

Dna cons. Petruș – secretarul Comisiei V – aviz favorabil.

Se supune la vot proiectul și se obțin 18 voturi pentru (Chira Beniamin-Marius, Covaliu Bogdan-Florin, Florian Ovidiu Valeriu, Fugel Edina, Găbudean Călin, Gliga Florin-Valentin, Irimie Andrei, Jurja Marius Sorel, Maior Valentin, Mătușan Vladimir, Moldovan Ionuț-Daniel, Oláh Emese, Petruș Flavia-Mihaela, RácZ Levente-Zsolt, Rațiu Radu Florin, Tarcea Dan Ștefan, Vaida Ovidiu, Vișan Ovidiu-Vasile) și cinci abțineri (Boloveschi Radu Mihai, Cristian Adriana, Groza Călin, Ionescu Dinu, Oană Alexandra).

18. Proiect de hotărâre privind aprobarea listei provizorii de priorități pentru anul 2023, în vederea repartizării, prin închiriere, a locuințelor sociale, precum și aprobarea termenului de depunere a contestațiilor. Proiect din inițiativa primarului.

Dl cons. Rațiu – membru al Comisiei II – aviz favorabil.

Dna cons. Petruș – secretarul Comisiei V – aviz favorabil.

Dna cons. Oană – arată că, din totalul de 261 de persoane care au depus cereri în vederea repartizării, prin închiriere, a locuințelor sociale, 177 au fost declarate eligibile; întreabă câtor dintre aceste 177 de persoane le vor fi repartizate locuințe sociale; prezintă statistica ultimilor ani, referitoare la repartizarea locuințelor sociale; întreabă câte astfel de locuințe vor fi repartizate anul acesta.

Președintele de ședință – precizează că, prin A.D.I. Z.M.C., au fost acordate 35 de locuințe, iar anul acesta sunt în pregătire, în diverse stadii, 34 de locuințe; evidențiază că există și ajutorul acordat pentru plata chiriei.

Dna Iulia Ardeuș – director executiv Direcția Patrimoniul municipiului și evidența proprietății – consideră, referitor la intervenția doamnei consilier Oană, că nimeni nu poate face o astfel de estimare; prezintă modul în care este constituit fondul locuințelor sociale.

Dna cons. Oană – întreabă care a fost contribuția primăriei pentru locuințele sociale ale A.D.I. Z.M.C.

Președintele de ședință – răspunde că, fără sprijinul primăriei, proiectul nu ar fi fost eligibil.

DI primar – subliniază că, fără sprijinul primăriei, A.D.I. Z.M.C. nu ar putea exista; arată că, în ceea ce privește locuințele sociale, A.D.I. Z.M.C. colaborează cu Direcția de Asistență Socială și Medicală; subliniază că este avută în vedere dezvoltarea integrală a zonei metropolitane, singura care poate asigura o soluție optimă pentru locuire.

Președintele de ședință – precizează că, dincolo de repartizarea locuințelor sociale, cea mai importantă muncă este asigurarea mentoratului și a asistenței beneficiarilor locuințelor sociale, activități care sunt finanțate prin proiecte norvegiene.

Dna cons. Oană – evidențiază, la rândul său, importanța integrării, însă e îngrijorată de ritmul scăzut al acestui proces și solicită ca, prin următorul buget, acest domeniu să nu mai fie subfinanțat.

DI primar – arată că nu e vorba de subfinanțare, dar este dificil să fie găsite locuri pentru construirea locuințelor sociale.

Dna cons. Oláh – viceprimar – informează că a fost constituit un grup de lucru pentru un proiect antisegregare, dar proiectul a fost refuzat.

DI primar – transmite că guvernul a considerat că Pata Rât nu este o zonă defavorizată.

Președintele de ședință – afirmă că propunerile de azi ale doamnei consilier Oană însumează 100.000.000 de euro.

Dna cons. Oană – consideră că, așa cum au fost găsite fonduri pentru clădirea B.C.R., pot fi găsite soluții și pentru locuințele sociale.

DI primar – îi solicită doamnei consilier Oană să găsească o soluție pentru relocarea angajaților primăriei din sediul de pe bdul Eroilor și pentru asigurarea unor condiții optime pentru cetățeni.

Se supune la vot proiectul și se obține unanimitate – 23 de voturi pentru (Boloveschi Radu Mihai, Chira Beniamin-Marius, Covaliu Bogdan-Florin, Cristian Adriana, Florian Ovidiu Valeriu, Fugel Edina, Găbudean Călin, Gliga Florin-Valentin, Groza Călin, Ionescu Dinu, Irimie Andrei, Jurja Marius Sorel, Maior Valentin, Mătușan Vladimir, Moldovan Ionuț-Daniel, Oană Alexandra, Oláh Emese, Petruș Flavia-Mihaela, Rácz Levente-Zsolt, Rațiu Radu Florin, Tarcea Dan Ștefan, Vaida Ovidiu, Vișan Ovidiu-Vasile).

19. *Proiect de hotărâre privind declararea ca bun de interes public local a imobilului situat în municipiul Cluj-Napoca, Calea Florești nr. 75, ap. 118 și trecerea acestuia în domeniul public al municipiului Cluj-Napoca. Proiect din inițiativa primarului.*

DI cons. Irimie – secretarul Comisiei I – aviz favorabil.

DI cons. Rațiu – membru al Comisiei II – aviz favorabil.

Se supune la vot proiectul și se obține unanimitate – 23 de voturi pentru (Boloveschi Radu Mihai, Chira Beniamin-Marius, Covaliu Bogdan-Florin, Cristian Adriana, Florian Ovidiu Valeriu, Fugel Edina, Găbudean Călin, Gliga Florin-Valentin, Groza Călin, Ionescu Dinu, Irimie Andrei, Jurja Marius Sorel, Maior Valentin, Mătușan Vladimir, Moldovan Ionuț-Daniel, Oană Alexandra, Oláh Emese, Petruș Flavia-Mihaela, Rácz Levente-Zsolt, Rațiu Radu Florin, Tarcea Dan Ștefan, Vaida Ovidiu, Vișan Ovidiu-Vasile).

20. *Proiect de hotărâre privind trecerea din domeniul privat în domeniul public al municipiului a unui imobil cu destinație de drum și însușirea Documentației tehnice pentru înscrierea imobilului Aleea Uranus, din municipiul Cluj-Napoca, în sistemul integrat de cadastru și carte funciară. Proiect din inițiativa primarului.*

DI cons. Irimie – secretarul Comisiei I – aviz favorabil.

DI cons. Rațiu – membru al Comisiei II – aviz favorabil.

DI cons. Rațiu – secretarul Comisiei III – aviz favorabil.

Se supune la vot proiectul și se obține unanimitate – 23 de voturi pentru (Boloveschi Radu Mihai, Chira Beniamin-Marius, Covaliu Bogdan-Florin, Cristian Adriana, Florian Ovidiu Valeriu, Fugel Edina, Găbudean Călin, Gliga Florin-Valentin, Groza Călin, Ionescu Dinu, Irimie Andrei, Jurja Marius Sorel, Maior Valentin, Mătușan Vladimir, Moldovan Ionuț-Daniel, Oană Alexandra, Oláh Emese, Petruș Flavia-Mihaela, Rácz Levente-Zsolt, Rațiu Radu Florin, Tarcea Dan Ștefan, Vaida Ovidiu, Vișan Ovidiu-Vasile).

21. *Proiect de hotărâre privind însușirea Documentației tehnice de primă înscriere în sistemul integrat de cadastru și carte funciară a Centralei termice PT 3 Mărăști, situată în municipiul Cluj-Napoca, str. Trotușului f.n. Proiect din inițiativa primarului.*

DI cons. Irimie – secretarul Comisiei I – aviz favorabil.

DI cons. Rațiu – membru al Comisiei II – aviz favorabil.

Se supune la vot proiectul și se obține unanimitate – 23 de voturi pentru (Boloveschi Radu Mihai, Chira Beniamin-Marius, Covaliu Bogdan-Florin, Cristian Adriana, Florian Ovidiu Valeriu, Fugel Edina, Găbudean Călin, Gliga Florin-Valentin, Groza Călin, Ionescu

Dinu, Irimie Andrei, Jurja Marius Sorel, Maior Valentin, Mătușan Vladimir, Moldovan Ionuț-Daniel, Oană Alexandra, Oláh Emese, Petruș Flavia-Mihaela, Rác Levente-Zsolt, Rațiu Radu Florin, Tarcea Dan Ștefan, Vaida Ovidiu, Vișan Ovidiu-Vasile).

22. Proiect de hotărâre privind însușirea Documentației tehnice de primă înscriere în sistemul integrat de cadastru și carte funciară a Centralei termice PT 8 Mărăști, situată în municipiul Cluj-Napoca, Bd. 21 Decembrie 1989 f.n. Proiect din inițiativa primarului.

DI cons. Irimie – secretarul Comisiei I – aviz favorabil.

DI cons. Rațiu – membru al Comisiei II – aviz favorabil.

Se supune la vot proiectul și se obține unanimitate – 23 de voturi pentru (Boloveschi Radu Mihai, Chira Benjamin-Marius, Covaliu Bogdan-Florin, Cristian Adriana, Florian Ovidiu Valeriu, Fugel Edina, Găbudean Călin, Gliga Florin-Valentin, Groza Călin, Ionescu Dinu, Irimie Andrei, Jurja Marius Sorel, Maior Valentin, Mătușan Vladimir, Moldovan Ionuț-Daniel, Oană Alexandra, Oláh Emese, Petruș Flavia-Mihaela, Rác Levente-Zsolt, Rațiu Radu Florin, Tarcea Dan Ștefan, Vaida Ovidiu, Vișan Ovidiu-Vasile).

23. Proiect de hotărâre privind însușirea Documentației tehnice de primă înscriere în sistemul integrat de cadastru și carte funciară a Centralei termice PT 9 Mărăști, situată în municipiul Cluj-Napoca, str. Lacu Roșu f.n. Proiect din inițiativa primarului.

DI cons. Irimie – secretarul Comisiei I – aviz favorabil.

DI cons. Rațiu – membru al Comisiei II – aviz favorabil.

Se supune la vot proiectul și se obține unanimitate – 23 de voturi pentru (Boloveschi Radu Mihai, Chira Benjamin-Marius, Covaliu Bogdan-Florin, Cristian Adriana, Florian Ovidiu Valeriu, Fugel Edina, Găbudean Călin, Gliga Florin-Valentin, Groza Călin, Ionescu Dinu, Irimie Andrei, Jurja Marius Sorel, Maior Valentin, Mătușan Vladimir, Moldovan Ionuț-Daniel, Oană Alexandra, Oláh Emese, Petruș Flavia-Mihaela, Rác Levente-Zsolt, Rațiu Radu Florin, Tarcea Dan Ștefan, Vaida Ovidiu, Vișan Ovidiu-Vasile).

24. Proiect de hotărâre privind însușirea Documentației tehnice de primă înscriere în sistemul integrat de cadastru și carte funciară a Centralei termice PT 11 Mărăști, situată în municipiul Cluj-Napoca, str. Năsăud f.n. Proiect din inițiativa primarului.

Dl cons. Irimie – secretarul Comisiei I – aviz favorabil.

Dl cons. Rațiu – membru al Comisiei II – aviz favorabil.

Se supune la vot proiectul și se obține unanimitate – 23 de voturi pentru (Boloveschi Radu Mihai, Chira Benjamin-Marius, Covaliu Bogdan-Florin, Cristian Adriana, Florian Ovidiu Valeriu, Fugel Edina, Găbudean Călin, Gliga Florin-Valentin, Groza Călin, Ionescu Dinu, Irimie Andrei, Jurja Marius Sorel, Maior Valentin, Mătușan Vladimir, Moldovan Ionuț-Daniel, Oană Alexandra, Oláh Emese, Petruș Flavia-Mihaela, Rácz Levente-Zsolt, Rațiu Radu Florin, Tarcea Dan Ștefan, Vaida Ovidiu, Vișan Ovidiu-Vasile).

25. Proiect de hotărâre privind însușirea Documentației tehnice de primă înscriere în sistemul integrat de cadastru și carte funciară a Centralei termice PT 26 Mărăști, situată în municipiul Cluj-Napoca, Calea Dorobanților f.n. Proiect din inițiativa primarului.

Dl cons. Irimie – secretarul Comisiei I – aviz favorabil.

Dl cons. Rațiu – membru al Comisiei II – aviz favorabil.

Se supune la vot proiectul și se obține unanimitate – 23 de voturi pentru (Boloveschi Radu Mihai, Chira Benjamin-Marius, Covaliu Bogdan-Florin, Cristian Adriana, Florian Ovidiu Valeriu, Fugel Edina, Găbudean Călin, Gliga Florin-Valentin, Groza Călin, Ionescu Dinu, Irimie Andrei, Jurja Marius Sorel, Maior Valentin, Mătușan Vladimir, Moldovan Ionuț-Daniel, Oană Alexandra, Oláh Emese, Petruș Flavia-Mihaela, Rácz Levente-Zsolt, Rațiu Radu Florin, Tarcea Dan Ștefan, Vaida Ovidiu, Vișan Ovidiu-Vasile).

26. Proiect de hotărâre privind însușirea Documentației tehnice pentru înscrierea imobilului strada Bucegi, din municipiul Cluj-Napoca, în sistemul integrat de cadastru și carte funciară. Proiect din inițiativa primarului și a domnului Andrei Irimie, consilier local.

Dl cons. Irimie – secretarul Comisiei I – aviz favorabil.

Dl cons. Rațiu – membru al Comisiei II – aviz favorabil.

Se supune la vot proiectul și se obține unanimitate – 23 de voturi pentru (Boloveschi Radu Mihai, Chira Benjamin-Marius, Covaliu Bogdan-Florin, Cristian Adriana, Florian Ovidiu Valeriu, Fugel Edina, Găbudean Călin, Gliga Florin-Valentin, Groza Călin, Ionescu Dinu, Irimie Andrei, Jurja Marius Sorel, Maior Valentin, Mătușan Vladimir, Moldovan Ionuț-

Daniel, Oană Alexandra, Oláh Emese, Petruș Flavia-Mihaela, Rácz Levente-Zsolt, Rațiu Radu Florin, Tarcea Dan Ștefan, Vaida Ovidiu, Vișan Ovidiu-Vasile).

Președintele de ședință – anunță că cvorumul este 22 prin învoirea, pentru câteva minute, a domnului consilier local Călin Groza, de la ședința de consiliu local.

27. Proiect de hotărâre privind însușirea Documentațiilor tehnice pentru înscrierea imobilului strada Tășnad (tronsonul 2 și 3), din municipiul Cluj-Napoca, în sistemul integrat de cadastru și carte funciară. Proiect din inițiativa primarului și a domnului Jurja Marius Sorel, consilier local.

DI cons. Irimie – secretarul Comisiei I – aviz favorabil.

DI cons. Rațiu – membru al Comisiei II – aviz favorabil.

Se supune la vot proiectul și se obține unanimitate – 22 de voturi pentru (Boloveschi Radu Mihai, Chira Beniamin-Marius, Covaliu Bogdan-Florin, Cristian Adriana, Florian Ovidiu Valeriu, Fugel Edina, Găbudean Călin, Gliga Florin-Valentin, Ionescu Dinu, Irimie Andrei, Jurja Marius Sorel, Maior Valentin, Mătușan Vladimir, Moldovan Ionuț-Daniel, Oană Alexandra, Oláh Emese, Petruș Flavia-Mihaela, Rácz Levente-Zsolt, Rațiu Radu Florin, Tarcea Dan Ștefan, Vaida Ovidiu, Vișan Ovidiu-Vasile).

28. Proiect de hotărâre privind însușirea Documentațiilor tehnice pentru înscrierea imobilului strada Tribunalul Vlăduțiu (tronsonul 1 și 2), din municipiul Cluj-Napoca, în sistemul integrat de cadastru și carte funciară. Proiect din inițiativa primarului și a domnului Florin Valentin Gliga, consilier local.

DI cons. Irimie – secretarul Comisiei I – aviz favorabil.

DI cons. Rațiu – membru al Comisiei II – aviz favorabil.

Se supune la vot proiectul și se obține unanimitate – 22 de voturi pentru (Boloveschi Radu Mihai, Chira Beniamin-Marius, Covaliu Bogdan-Florin, Cristian Adriana, Florian Ovidiu Valeriu, Fugel Edina, Găbudean Călin, Gliga Florin-Valentin, Ionescu Dinu, Irimie Andrei, Jurja Marius Sorel, Maior Valentin, Mătușan Vladimir, Moldovan Ionuț-Daniel, Oană Alexandra, Oláh Emese, Petruș Flavia-Mihaela, Rácz Levente-Zsolt, Rațiu Radu Florin, Tarcea Dan Ștefan, Vaida Ovidiu, Vișan Ovidiu-Vasile).

29. Proiect de hotărâre privind însușirea Documentațiilor tehnice pentru înscrierea imobilului strada Arinilor (tronsonul 1 și 2), din municipiul Cluj-Napoca, în

sistemul integrat de cadastru și carte funciară. Proiect din inițiativa primarului și a doamnei Fugel Edina, consilier local.

Dl cons. Irimie – secretarul Comisiei I – aviz favorabil.

Dl cons. Rațiu – membru al Comisiei II – aviz favorabil.

Se supune la vot proiectul și se obține unanimitate – 22 de voturi pentru (Boloveschi Radu Mihai, Chira Benjamin-Marius, Covaliu Bogdan-Florin, Cristian Adriana, Florian Ovidiu Valeriu, Fugel Edina, Găbudean Călin, Gliga Florin-Valentin, Ionescu Dinu, Irimie Andrei, Jurja Marius Sorel, Maior Valentin, Mătușan Vladimir, Moldovan Ionuț-Daniel, Oană Alexandra, Oláh Emese, Petruș Flavia-Mihaela, Rác Levente-Zsolt, Rațiu Radu Florin, Tarcea Dan Ștefan, Vaida Ovidiu, Vișan Ovidiu-Vasile).

30. *Proiect de hotărâre privind însușirea Documentației tehnice de actualizare a datelor de carte funciară pentru imobilul situat în municipiul Cluj-Napoca, str. Victor Babeș nr. 14. Proiect din inițiativa primarului.*

Dl cons. Irimie – secretarul Comisiei I – aviz favorabil.

Dl cons. Rațiu – membru al Comisiei II – aviz favorabil.

Se supune la vot proiectul și se obține unanimitate – 22 de voturi pentru (Boloveschi Radu Mihai, Chira Benjamin-Marius, Covaliu Bogdan-Florin, Cristian Adriana, Florian Ovidiu Valeriu, Fugel Edina, Găbudean Călin, Gliga Florin-Valentin, Ionescu Dinu, Irimie Andrei, Jurja Marius Sorel, Maior Valentin, Mătușan Vladimir, Moldovan Ionuț-Daniel, Oană Alexandra, Oláh Emese, Petruș Flavia-Mihaela, Rác Levente-Zsolt, Rațiu Radu Florin, Tarcea Dan Ștefan, Vaida Ovidiu, Vișan Ovidiu-Vasile).

31. *Proiect de hotărâre privind preluarea în proprietatea privată și trecerea în proprietatea publică a municipiului Cluj-Napoca a imobilelor-terenuri aferente străzii Vasile Stoica (tronson 2) cu destinația de drum. Proiect din inițiativa primarului.*

Dl cons. Irimie – secretarul Comisiei I – aviz favorabil.

Dl cons. Rațiu – membru al Comisiei II – aviz favorabil.

Dl cons. Rațiu – secretarul Comisiei III – aviz favorabil.

Se supune la vot proiectul și se obține unanimitate – 22 de voturi pentru (Boloveschi Radu Mihai, Chira Benjamin-Marius, Covaliu Bogdan-Florin, Cristian Adriana, Florian Ovidiu Valeriu, Fugel Edina, Găbudean Călin, Gliga Florin-Valentin, Ionescu Dinu, Irimie

Andrei, Jurja Marius Sorel, Maior Valentin, Mătușan Vladimir, Moldovan Ionuț-Daniel, Oană Alexandra, Oláh Emese, Petruș Flavia-Mihaela, Rác Levente-Zsolt, Rațiu Radu Florin, Tarcea Dan Ștefan, Vaida Ovidiu, Vișan Ovidiu-Vasile).

32. Proiect de hotărâre privind transmiterea dreptului de concesiune asupra cotei de teren aferent balconului apartamentului nr. 29, parte din terenul în suprafață de 15,68 mp., situat în municipiul Cluj-Napoca, Calea Dorobanților nr. 78. Proiect din inițiativa primarului.

Dl cons. Irimie – secretarul Comisiei I – aviz favorabil.

Dl cons. Rațiu – membru al Comisiei II – aviz favorabil.

Se supune la vot proiectul și se obține unanimitate – 22 de voturi pentru (Boloveschi Radu Mihai, Chira Beniamin-Marius, Covaliu Bogdan-Florin, Cristian Adriana, Florian Ovidiu Valeriu, Fugel Edina, Găbudean Călin, Gliga Florin-Valentin, Ionescu Dinu, Irimie Andrei, Jurja Marius Sorel, Maior Valentin, Mătușan Vladimir, Moldovan Ionuț-Daniel, Oană Alexandra, Oláh Emese, Petruș Flavia-Mihaela, Rác Levente-Zsolt, Rațiu Radu Florin, Tarcea Dan Ștefan, Vaida Ovidiu, Vișan Ovidiu-Vasile).

33. Proiect de hotărâre privind darea în administrare, în favoarea Direcției de Asistență Socială și Medicală, a imobilului situat în municipiul Cluj-Napoca, str. Aviator Bădescu nr. 32, corp C2. Proiect din inițiativa primarului.

Dl cons. Irimie – secretarul Comisiei I – aviz favorabil.

Dl cons. Rațiu – membru al Comisiei II – aviz favorabil.

Dna cons. Petruș – secretarul Comisiei V – aviz favorabil.

Se supune la vot proiectul și se obține unanimitate – 22 de voturi pentru (Boloveschi Radu Mihai, Chira Beniamin-Marius, Covaliu Bogdan-Florin, Cristian Adriana, Florian Ovidiu Valeriu, Fugel Edina, Găbudean Călin, Gliga Florin-Valentin, Ionescu Dinu, Irimie Andrei, Jurja Marius Sorel, Maior Valentin, Mătușan Vladimir, Moldovan Ionuț-Daniel, Oană Alexandra, Oláh Emese, Petruș Flavia-Mihaela, Rác Levente-Zsolt, Rațiu Radu Florin, Tarcea Dan Ștefan, Vaida Ovidiu, Vișan Ovidiu-Vasile).

34. Proiect de hotărâre privind lista de priorități pentru atribuirea unui spațiu cu destinația de sediu în favoarea persoanelor juridice, constituite în temeiul Ordonanței Guvernului nr. 26/2000, actualizată, pentru anul 2022. Proiect din inițiativa primarului.

DI cons. Irimie – secretarul Comisiei I – aviz favorabil.

DI cons. Rațiu – membru al Comisiei II – aviz favorabil.

DI cons. Chira – secretarul Comisiei IV – aviz favorabil.

Se supune la vot proiectul și se obține unanimitate – 22 de voturi pentru (Boloveschi Radu Mihai, Chira Benjamin-Marius, Covaliu Bogdan-Florin, Cristian Adriana, Florian Ovidiu Valeriu, Fugel Edina, Găbudean Călin, Gliga Florin-Valentin, Ionescu Dinu, Irimie Andrei, Jurja Marius Sorel, Maior Valentin, Mătușan Vladimir, Moldovan Ionuț-Daniel, Oană Alexandra, Oláh Emese, Petruș Flavia-Mihaela, Rácz Levente-Zsolt, Rațiu Radu Florin, Tarcea Dan Ștefan, Vaida Ovidiu, Vișan Ovidiu-Vasile).

35. Proiect de hotărâre privind aprobarea P.U.D. - Construire două locuințe unifamiliale S+P+E, str. Donath nr. 224/B-224/C; beneficiari: Gușetu Nicolae-Gabriel și Gușetu Manuela-Monica. Proiect din inițiativa primarului.

DI cons. Rațiu – secretarul Comisiei III – aviz favorabil.

Se supune la vot proiectul și se obține unanimitate – 22 de voturi pentru (Boloveschi Radu Mihai, Chira Benjamin-Marius, Covaliu Bogdan-Florin, Cristian Adriana, Florian Ovidiu Valeriu, Fugel Edina, Găbudean Călin, Gliga Florin-Valentin, Ionescu Dinu, Irimie Andrei, Jurja Marius Sorel, Maior Valentin, Mătușan Vladimir, Moldovan Ionuț-Daniel, Oană Alexandra, Oláh Emese, Petruș Flavia-Mihaela, Rácz Levente-Zsolt, Rațiu Radu Florin, Tarcea Dan Ștefan, Vaida Ovidiu, Vișan Ovidiu-Vasile).

Președintele de ședință – anunță că cvorumul este 23, prin revenirea domnului consilier local Călin Groza în Sala de sticlă.

36. Proiect de hotărâre privind aprobarea P.U.D. - Construire spălătorie auto – self service P și amenajări exterioare, str. Fabricii de Zahăr nr. 89; beneficiară: S.C. RWR TRADE S.R.L. Proiect din inițiativa primarului.

DI cons. Rațiu – secretarul Comisiei III – aviz favorabil.

Se supune la vot proiectul și se obține unanimitate – 23 de voturi pentru (Boloveschi Radu Mihai, Chira Benjamin-Marius, Covaliu Bogdan-Florin, Cristian Adriana, Florian Ovidiu Valeriu, Fugel Edina, Găbudean Călin, Gliga Florin-Valentin, Groza Călin, Ionescu Dinu, Irimie Andrei, Jurja Marius Sorel, Maior Valentin, Mătușan Vladimir, Moldovan Ionuț-

Daniel, Oană Alexandra, Oláh Emese, Petruș Flavia-Mihaela, Rác Levente-Zsolt, Rațiu Radu Florin, Tarcea Dan Ștefan, Vaida Ovidiu, Vișan Ovidiu-Vasile).

37. Proiect de hotărâre privind aprobarea P.U.D. - Construire imobil mixt, S+P+2E+R, str. Moldovei nr. 14-16; beneficiară: S.C. Solaris Real Estate Investments S.R.L. Proiect din inițiativa primarului.

DI cons. Rațiu – secretarul Comisiei III – aviz favorabil.

Se supune la vot proiectul și se obține unanimitate – 23 de voturi pentru (Boloveschi Radu Mihai, Chira Benjamin-Marius, Covaliu Bogdan-Florin, Cristian Adriana, Florian Ovidiu Valeriu, Fugel Edina, Găbudean Călin, Gliga Florin-Valentin, Groza Călin, Ionescu Dinu, Irimie Andrei, Jurja Marius Sorel, Maior Valentin, Mătușan Vladimir, Moldovan Ionuț-Daniel, Oană Alexandra, Oláh Emese, Petruș Flavia-Mihaela, Rác Levente-Zsolt, Rațiu Radu Florin, Tarcea Dan Ștefan, Vaida Ovidiu, Vișan Ovidiu-Vasile).

38. Proiect de hotărâre privind aprobarea P.U.D. - Construire imobil mixt, S+P+5E+R, str. Bobârnei nr. 60; beneficiari: Petrulea Vasile și Petrulea Maria. Proiect din inițiativa primarului.

DI cons. Rațiu – secretarul Comisiei III – aviz favorabil; „amendament: la faza D.T.A.C., documentația va fi supusă avizării în Comisia de estetică urbană”.

Se supune la vot amendamentul Comisiei III și se obține unanimitate – 23 de voturi pentru (Boloveschi Radu Mihai, Chira Benjamin-Marius, Covaliu Bogdan-Florin, Cristian Adriana, Florian Ovidiu Valeriu, Fugel Edina, Găbudean Călin, Gliga Florin-Valentin, Groza Călin, Ionescu Dinu, Irimie Andrei, Jurja Marius Sorel, Maior Valentin, Mătușan Vladimir, Moldovan Ionuț-Daniel, Oană Alexandra, Oláh Emese, Petruș Flavia-Mihaela, Rác Levente-Zsolt, Rațiu Radu Florin, Tarcea Dan Ștefan, Vaida Ovidiu, Vișan Ovidiu-Vasile).

Se supune la vot proiectul, cu amendamentul aprobat și se obține unanimitate – 23 de voturi pentru (Boloveschi Radu Mihai, Chira Benjamin-Marius, Covaliu Bogdan-Florin, Cristian Adriana, Florian Ovidiu Valeriu, Fugel Edina, Găbudean Călin, Gliga Florin-Valentin, Groza Călin, Ionescu Dinu, Irimie Andrei, Jurja Marius Sorel, Maior Valentin, Mătușan Vladimir, Moldovan Ionuț-Daniel, Oană Alexandra, Oláh Emese, Petruș Flavia-Mihaela, Rác Levente-Zsolt, Rațiu Radu Florin, Tarcea Dan Ștefan, Vaida Ovidiu, Vișan Ovidiu-Vasile).

39. Proiect de hotărâre privind aprobarea P.U.D. - Construire locuință unifamilială (Stehnic)+S+P+E, str. Cetății nr. 13; beneficiară: Lichtner Ghișa Daniela Andreea. Proiect din inițiativa primarului.

DI cons. Rațiu – secretarul Comisiei III – aviz favorabil.

DI Alexandru Mureșan – avocat – susține că nu a găsit un studiu de însorire care să fie depus, cu toate că acesta era necesar; afirmă că U.T.R. Liu interzice în mod expres tăierea arborilor, cu anumite excepții, printre care, în situația în care împiedică construirea unui imobil; prezintă unele aspecte suplimentare referitoare la speță.

DI Claudius Daniel Pop – arhitect-șef – precizează că studiul de însorire este parte la dosar.

Președintele de ședință – întreabă dacă este vorba despre o locuință unifamilială.

DI Claudius Daniel Pop – arhitect-șef – răspunde că este vorba despre o locuință cu subsol, parter plus etaj.

Se supune la vot proiectul și se obțin 22 de voturi pentru (Boloveschi Radu Mihai, Chira Benjamin-Marius, Covaliu Bogdan-Florin, Cristian Adriana, Florian Ovidiu Valeriu, Fugel Edina, Găbudean Călin, Gliga Florin-Valentin, Groza Călin, Ionescu Dinu, Irimie Andrei, Jurja Marius Sorel, Maior Valentin, Moldovan Ionuț-Daniel, Oană Alexandra, Oláh Emese, Petruș Flavia-Mihaela, Rácz Levente-Zsolt, Rațiu Radu Florin, Tarcea Dan Ștefan, Vaida Ovidiu, Vișan Ovidiu-Vasile)) și o abținere (Mătușan Vladimir).

40. Proiect de hotărâre privind aprobarea P.U.D. - Etajare imobil, schimbare de destinație din locuință în grădiniță și amenajări exterioare – Sp+P+E, str. Bobârnei nr. 26; beneficiari: Kiss Hortensia Marta și Dezsi Eva. Proiect din inițiativa primarului.

DI cons. Rațiu – secretarul Comisiei III – aviz favorabil.

Se supune la vot proiectul și se obține unanimitate – 23 de voturi pentru (Boloveschi Radu Mihai, Chira Benjamin-Marius, Covaliu Bogdan-Florin, Cristian Adriana, Florian Ovidiu Valeriu, Fugel Edina, Găbudean Călin, Gliga Florin-Valentin, Groza Călin, Ionescu Dinu, Irimie Andrei, Jurja Marius Sorel, Maior Valentin, Mătușan Vladimir, Moldovan Ionuț-Daniel, Oană Alexandra, Oláh Emese, Petruș Flavia-Mihaela, Rácz Levente-Zsolt, Rațiu Radu Florin, Tarcea Dan Ștefan, Vaida Ovidiu, Vișan Ovidiu-Vasile).

41. Proiect de hotărâre privind aprobarea P.U.D. - Construire locuință unifamilială, S+P+E+M, str. Arieșului nr. 2; beneficiari: Văsar Dorina și Văsar Ioan-Mircea. Proiect din inițiativa primarului.

DI cons. Rațiu – secretarul Comisiei III – aviz favorabil.

Se supune la vot proiectul și se obține unanimitate – 23 de voturi pentru (Boloveschi Radu Mihai, Chira Benjamin-Marius, Covaliu Bogdan-Florin, Cristian Adriana, Florian Ovidiu Valeriu, Fugel Edina, Găbudean Călin, Gliga Florin-Valentin, Groza Călin, Ionescu Dinu, Irimie Andrei, Jurja Marius Sorel, Maior Valentin, Mătușan Vladimir, Moldovan Ionuț-Daniel, Oană Alexandra, Oláh Emese, Petruș Flavia-Mihaela, Rácz Levente-Zsolt, Rațiu Radu Florin, Tarcea Dan Ștefan, Vaida Ovidiu, Vișan Ovidiu-Vasile).

42. Proiect de hotărâre privind aprobarea P.U.Z. - Reamenajare zona Piața Mărăști și a străzilor adiacente, construire parking subteran. Proiect din inițiativa primarului.

DI cons. Rațiu – secretarul Comisiei III – aviz favorabil.

Dna cons. Cristian – consideră că acesta este unul dintre cele mai revoluționare proiecte ale municipalității; îl întreabă pe domnul primar dacă a luat în calcul, în 2023, alocarea de fonduri pentru parcările subterane.

DI primar – răspunde că 2.000 de garaje au fost demolate, precum și că este așteptată deschiderea programelor operaționale.

Președintele de ședință – arată că nu este primul proiect de acest gen, mai existând și parkingul Mogoșoaia.

Dna cons. Cristian – consideră că astfel de proiecte pot fi extinse și în cartiere, unde e mare nevoie de așa ceva.

Dna cons. Oană – știe că primăria nu are atribuții în ceea ce privește piețele private, dar trage un semnal de alarmă referitor la amenajările din Piața Mărăști – panouri electrice nesecurizate, canalizare deficitară etc.; propune să fie organizată o deplasare la fața locului.

DI primar – arată că a făcut numeroase sesizări către autoritățile statului, cu privire la acest subiect; consideră că o asemenea structură nu are cum să funcționeze în Cluj-Napoca; precizează că respectiva clădire nu este pe domeniul public, precum și că va continua să facă sesizări.

Președintele de ședință – menționează că există o sentință de desființare, dar sunt folosite diverse tertipuri avocățesti.

DI primar – completează că au fost făcute inclusiv plângeri penale, fiind convins că municipalitatea va avea câștig de cauză.

Se supune la vot proiectul și se obține unanimitate – 23 de voturi pentru (Boloveschi Radu Mihai, Chira Beniamin-Marius, Covaliu Bogdan-Florin, Cristian Adriana, Florian Ovidiu Valeriu, Fugel Edina, Găbudean Călin, Gliga Florin-Valentin, Groza Călin, Ionescu Dinu, Irimie Andrei, Jurja Marius Sorel, Maior Valentin, Mătușan Vladimir, Moldovan Ionuț-Daniel, Oană Alexandra, Oláh Emese, Petruș Flavia-Mihaela, RácZ Levente-Zsolt, Rațiu Radu Florin, Tarcea Dan Ștefan, Vaida Ovidiu, Vișan Ovidiu-Vasile).

43. Proiect de hotărâre privind aprobarea P.U.Z. - corectare limită U.T.R. între U.T.R. ULid și Lid, str. Făgetului nr. 62. Proiect din inițiativa primarului.

DI cons. Rațiu – secretarul Comisiei III – aviz favorabil.

Se supune la vot proiectul și se obține unanimitate – 23 de voturi pentru (Boloveschi Radu Mihai, Chira Beniamin-Marius, Covaliu Bogdan-Florin, Cristian Adriana, Florian Ovidiu Valeriu, Fugel Edina, Găbudean Călin, Gliga Florin-Valentin, Groza Călin, Ionescu Dinu, Irimie Andrei, Jurja Marius Sorel, Maior Valentin, Mătușan Vladimir, Moldovan Ionuț-Daniel, Oană Alexandra, Oláh Emese, Petruș Flavia-Mihaela, RácZ Levente-Zsolt, Rațiu Radu Florin, Tarcea Dan Ștefan, Vaida Ovidiu, Vișan Ovidiu-Vasile).

44. Proiect de hotărâre privind mandatarea unui consilier local pentru a reprezenta interesele Municipiului Cluj-Napoca, prin Consiliul local, în cadrul Adunării Generale Ordinare a Acționarilor la Cluj Innovation Park S.A. din data de 14.12.2022, ora 10 (prima convocare) și, respectiv, 21.12.2022, ora 10 (a doua convocare). Proiect din inițiativa primarului.

DI cons. Irimie – secretarul Comisiei I – aviz favorabil.

DI cons. Rațiu – membru al Comisiei II – aviz favorabil.

DI cons. Gliga – propune ca doamna consilier local Pop Loredana să fie mandată pentru a reprezenta interesele Municipiului Cluj-Napoca, prin Consiliul local, în cadrul Adunării Generale Ordinare a Acționarilor la Cluj Innovation Park S.A.

Președintele de ședință – întreabă dacă sunt și alte propuneri.

Dna cons. Oană – propune ca domnul consilier local Dinu Ionescu să fie mandatat pentru a reprezenta interesele Municipiului Cluj-Napoca, prin Consiliul local, în cadrul Adunării Generale Ordinare a Acționarilor la Cluj Innovation Park S.A.

Se supune la vot amendamentul domnului consilier local Florin Gliga și se obțin 18 voturi pentru (Chira Benjamin-Marius, Covaliu Bogdan-Florin, Florian Ovidiu Valeriu, Fugel Edina, Găbudean Călin, Gliga Florin-Valentin, Irimie Andrei, Jurja Marius Sorel, Maior Valentin, Mătușan Vladimir, Moldovan Ionuț-Daniel, Oláh Emese, Petruș Flavia-Mihaela, Rácz Levente-Zsolt, Rațiu Radu Florin, Tarcea Dan Ștefan, Vaida Ovidiu, Vișan Ovidiu-Vasile) și cinci împotriva (Boloveschi Radu Mihai, Cristian Adriana, Groza Călin, Ionescu Dinu, Oană Alexandra).

Președintele de ședință – având în vedere că acest amendament a trecut, anunță că al doilea amendament nu va mai fi supus la vot.

Se supune la vot proiectul, cu amendamentul aprobat și se obțin 20 de voturi pentru (Boloveschi Radu Mihai, Chira Benjamin-Marius, Covaliu Bogdan-Florin, Florian Ovidiu Valeriu, Fugel Edina, Găbudean Călin, Gliga Florin-Valentin, Ionescu Dinu, Irimie Andrei, Jurja Marius Sorel, Maior Valentin, Mătușan Vladimir, Moldovan Ionuț-Daniel, Oláh Emese, Petruș Flavia-Mihaela, Rácz Levente-Zsolt, Rațiu Radu Florin, Tarcea Dan Ștefan, Vaida Ovidiu, Vișan Ovidiu-Vasile) și trei abțineri (Cristian Adriana, Groza Călin, Oană Alexandra).

45. Proiect de hotărâre privind reducerea capitalului social deținut de către Municipiul Cluj-Napoca la Compania de Transport Public Cluj-Napoca S.A. și ratificarea Hotărârilor nr. 1/8.09.2022 și nr. 1/25.11.2022 ale Adunării Generale Extraordinare a Acționarilor Companiei de Transport Public Cluj-Napoca S.A. Proiect din inițiativa primarului.

DI cons. Irimie – secretarul Comisiei I – aviz favorabil.

DI cons. Rațiu – membru al Comisiei II – aviz favorabil.

DI cons. Groza – arată că a depus un proiect de hotărâre referitor la cadastrare.

Președintele de ședință – arată că municipalitatea lucrează de mai bine de șase luni la această componentă.

Se supune la vot proiectul și se obține unanimitate – 23 de voturi pentru (Boloveschi Radu Mihai, Chira Benjamin-Marius, Covaliu Bogdan-Florin, Cristian Adriana, Florian Ovidiu Valeriu, Fugel Edina, Găbudean Călin, Gliga Florin-Valentin, Groza Călin, Ionescu Dinu, Irimie Andrei, Jurja Marius Sorel, Maior Valentin, Mătușan Vladimir, Moldovan Ionuț-Daniel, Oană Alexandra, Oláh Emese, Petruș Flavia-Mihaela, Rácz Levente-Zsolt, Rațiu Radu Florin, Tarcea Dan Ștefan, Vaida Ovidiu, Vișan Ovidiu-Vasile).

46. Proiect de hotărâre privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Extindere corp de clădire existent Școala Gimnazială Iuliu Hațieganu” str. Grigore Alexandrescu nr. 16, din municipiul Cluj-Napoca aprobați prin Hotărârea nr. 538/2019. Proiect din inițiativa primarului.

DI cons. Irimie – secretarul Comisiei I – aviz favorabil.

DI cons. Chira – secretarul Comisiei IV – aviz favorabil.

Se supune la vot proiectul și se obține unanimitate – 23 de voturi pentru (Boloveschi Radu Mihai, Chira Benjamin-Marius, Covaliu Bogdan-Florin, Cristian Adriana, Florian Ovidiu Valeriu, Fugel Edina, Găbudean Călin, Gliga Florin-Valentin, Groza Călin, Ionescu Dinu, Irimie Andrei, Jurja Marius Sorel, Maior Valentin, Mătușan Vladimir, Moldovan Ionuț-Daniel, Oană Alexandra, Oláh Emese, Petruș Flavia-Mihaela, Rác Levente-Zsolt, Rațiu Radu Florin, Tarcea Dan Ștefan, Vaida Ovidiu, Vișan Ovidiu-Vasile).

47. Proiect de hotărâre privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Modernizarea și creșterea eficienței energetice în clădirile publice – Seminarul Liceal Ortodox – clasele V-VIII”, aprobați prin Hotărârea nr. 443/2018. Proiect din inițiativa primarului.

DI cons. Irimie – secretarul Comisiei I – aviz favorabil.

DI cons. Chira – secretarul Comisiei IV – aviz favorabil.

Se supune la vot proiectul și se obține unanimitate – 23 de voturi pentru (Boloveschi Radu Mihai, Chira Benjamin-Marius, Covaliu Bogdan-Florin, Cristian Adriana, Florian Ovidiu Valeriu, Fugel Edina, Găbudean Călin, Gliga Florin-Valentin, Groza Călin, Ionescu Dinu, Irimie Andrei, Jurja Marius Sorel, Maior Valentin, Mătușan Vladimir, Moldovan Ionuț-Daniel, Oană Alexandra, Oláh Emese, Petruș Flavia-Mihaela, Rác Levente-Zsolt, Rațiu Radu Florin, Tarcea Dan Ștefan, Vaida Ovidiu, Vișan Ovidiu-Vasile).

48. Proiect de hotărâre privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Modernizarea și creșterea eficienței energetice în clădirile publice – Școala gimnazială Nicolae Iorga”, aprobați prin Hotărârea nr. 445/2018. Proiect din inițiativa primarului.

DI cons. Irimie – secretarul Comisiei I – aviz favorabil.

DI cons. Chira – secretarul Comisiei IV – aviz favorabil.

Se supune la vot proiectul și se obține unanimitate – 23 de voturi pentru (Boloveschi Radu Mihai, Chira Benjamin-Marius, Covaliu Bogdan-Florin, Cristian Adriana, Florian

Ovidiu Valeriu, Fugel Edina, Găbudean Călin, Gliga Florin-Valentin, Groza Călin, Ionescu Dinu, Irimie Andrei, Jurja Marius Sorel, Maior Valentin, Mătușan Vladimir, Moldovan Ionuț-Daniel, Oană Alexandra, Oláh Emese, Petruș Flavia-Mihaela, Rácz Levente-Zsolt, Rațiu Radu Florin, Tarcea Dan Ștefan, Vaida Ovidiu, Vișan Ovidiu-Vasile).

49. *Proiect de hotărâre privind aprobarea încheierii Acordului de Asociere între unitatea administrativ-teritorială Municipiul Cluj-Napoca și unitățile administrativ-teritoriale Florești, Baciu și Apahida în vederea continuării parteneriatului încheiat pentru realizarea obiectivului „Drum TransRegio Feleac TR35, Etapa I-Centura Metropolitană TR35 și Drumuri de legătură”, în cadrul Programului Operațional de Transport (POT) 2021-2027, Faza 1 – Centura Metropolitană TR35. Proiect din inițiativa primarului.*

DI cons. Irimie – secretarul Comisiei I – aviz favorabil.

DI cons. Rațiu – membru al Comisiei II – aviz favorabil.

DI cons. Ionescu – președintele Comisiei VI – aviz favorabil.

Se supune la vot proiectul și se obține unanimitate – 23 de voturi pentru (Boloveschi Radu Mihai, Chira Beniamin-Marius, Covaliu Bogdan-Florin, Cristian Adriana, Florian Ovidiu Valeriu, Fugel Edina, Găbudean Călin, Gliga Florin-Valentin, Groza Călin, Ionescu Dinu, Irimie Andrei, Jurja Marius Sorel, Maior Valentin, Mătușan Vladimir, Moldovan Ionuț-Daniel, Oană Alexandra, Oláh Emese, Petruș Flavia-Mihaela, Rácz Levente-Zsolt, Rațiu Radu Florin, Tarcea Dan Ștefan, Vaida Ovidiu, Vișan Ovidiu-Vasile).

50. *Proiect de hotărâre privind aprobarea încheierii unui acord de parteneriat cu Compania Națională de Administrare a Infrastructurii Rutiere în scopul implementării obiectivului „Drum TransRegio Feleac TR35, Etapa I-Centura Metropolitană TR35 și Drumuri de legătură”, în cadrul Programului Operațional de Transport (POT) 2021-2027, Faza 1 – Centura Metropolitană TR35. Proiect din inițiativa primarului.*

DI cons. Irimie – secretarul Comisiei I – aviz favorabil.

DI cons. Rațiu – membru al Comisiei II – aviz favorabil; „amendament: se elimină de la art. 2 sintagma la data aprobării Ghidului Solicitantului PT 2021-2027”.

DI cons. Ionescu – președintele Comisiei VI – aviz favorabil.

DI cons. Groza – arată că a depus o interpelare pentru publicarea integrală a studiului de fezabilitate; solicită să fie luate măsuri pentru evitarea unor eventuale întârzieri.

DI Viorel Băltărețu – deputat – susține că monitorizează de mai bine de doi ani centura metropolitană; întreabă ce măsuri a luat administrația locală pentru a evita noi întârzieri; sesizează absența unor termene și solicită întocmirea unei foi de parcurs a proiectului; solicită formarea unui grup de lucru transparent pentru monitorizarea proiectului; cere ca acest proiect să fie un punct permanent pe ordinea de zi, în vederea prezentării evoluției obiectivului de investiții; întreabă cum va fi planificată faza 2 a proiectului, din perspectiva finanțării și a realizării efective; solicită să fie rezolvată problema traficului din comuna Florești.

Președintele de ședință – îi transmite domnului Viorel Băltărețu că propunerile sale vor fi analizate cu foarte mare atenție; precizează că încă nu există toate elementele necesare pentru a putea realiza o planificare; arată că conexiunea centurii metropolitane cu comuna Florești este cuprinsă în faza 1; evidențiază că municipalitatea nu are nicio pârghie pentru a influența guvernul, precum și că trebuie obținute 56 de avize; subliniază că nu primăria avea obligația realizării studiului de fezabilitate; arată că în 2017 a fost propusă modificarea legii, iar în 2018 municipalitatea a început realizarea studiului de fezabilitate; punctează că centura metropolitană cuprinde peste 156 de poduri și podețe, precum și zone cu alunecări de teren, iar pentru obținerea finanțărilor viitoare, primăria este în contact cu reprezentanții guvernului.

DI Viorel Băltărețu – deputat – solicită eliminarea birocrăției, sens în care propune înființarea unui grup de monitorizare, astfel încât proiectul să fie urgentat.

Președintele de ședință – îi mulțumește domnului Viorel Băltărețu pentru intervenții și pentru preocupare; consideră că toți trebuie să punem umărul pentru realizarea proiectelor importante și îl asigură pe domnul Viorel Băltărețu de colaborare; arată că, după ce va fi finalizată licitația, va putea fi constituit și grupul de lucru; precizează că studiul de fezabilitate e public.

DI cons. Ionescu – sesizează că modernizarea str. Borhanci e condiționată de lucrările la centura metropolitană.

Președintele de ședință – arată că trebuie să fie finalizat P.U.Z.-ul; subliniază că legăturile sunt foarte importante pentru centură; adaugă că trebuie făcute foarte multe exproprieri; oferă detalii despre finanțare.

DI cons. Ionescu – consideră că ar putea fi inițiate proiecte de rezervă.

Președintele de ședință – arată că, în acest fel, nu o să mai rămână bani pentru proiectele inițiale; precizează că există preocupare pentru acest subiect.

Se supune la vot amendamentul Comisiei II și se obține unanimitate – 23 de voturi pentru (Boloveschi Radu Mihai, Chira Benjamin-Marius, Covaliu Bogdan-Florin, Cristian Adriana, Florian Ovidiu Valeriu, Fugel Edina, Găbudean Călin, Gliga Florin-Valentin, Groza Călin, Ionescu Dinu, Irimie Andrei, Jurja Marius Sorel, Maior Valentin, Mătușan Vladimir,

Moldovan Ionuț-Daniel, Oană Alexandra, Oláh Emese, Petruș Flavia-Mihaela, Rácz Levente-Zsolt, Rațiu Radu Florin, Tarcea Dan Ștefan, Vaida Ovidiu, Vișan Ovidiu-Vasile).

Se supune la vot proiectul, cu amendamentul aprobat și se obține unanimitate – 23 de voturi pentru (Boloveschi Radu Mihai, Chira Beniamin-Marius, Covaliu Bogdan-Florin, Cristian Adriana, Florian Ovidiu Valeriu, Fugel Edina, Găbudean Călin, Gliga Florin-Valentin, Groza Călin, Ionescu Dinu, Irimie Andrei, Jurja Marius Sorel, Maior Valentin, Mătușan Vladimir, Moldovan Ionuț-Daniel, Oană Alexandra, Oláh Emese, Petruș Flavia-Mihaela, Rácz Levente-Zsolt, Rațiu Radu Florin, Tarcea Dan Ștefan, Vaida Ovidiu, Vișan Ovidiu-Vasile).

51. Proiect de hotărâre privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții Reabilitarea structural-arhitecturală a imobilului situat în „Ansamblul urban – Centrul istoric al orașului Cluj-Napoca”, Corp C2, str. Iuliu Maniu nr. 3, aprobați prin Hotărârea nr. 17/2018. Proiect din inițiativa primarului.

DI cons. Irimie – secretarul Comisiei I – aviz favorabil.

Se supune la vot proiectul și se obține unanimitate – 23 de voturi pentru (Boloveschi Radu Mihai, Chira Beniamin-Marius, Covaliu Bogdan-Florin, Cristian Adriana, Florian Ovidiu Valeriu, Fugel Edina, Găbudean Călin, Gliga Florin-Valentin, Groza Călin, Ionescu Dinu, Irimie Andrei, Jurja Marius Sorel, Maior Valentin, Mătușan Vladimir, Moldovan Ionuț-Daniel, Oană Alexandra, Oláh Emese, Petruș Flavia-Mihaela, Rácz Levente-Zsolt, Rațiu Radu Florin, Tarcea Dan Ștefan, Vaida Ovidiu, Vișan Ovidiu-Vasile).

52. Proiect de hotărâre privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții Reabilitarea structural-arhitecturală a imobilului situat în „Ansamblul urban – Centrul istoric al orașului Cluj-Napoca”, Corp C3, str. Iuliu Maniu nr. 1, aprobați prin Hotărârea nr. 857/2018. Proiect din inițiativa primarului.

DI cons. Irimie – secretarul Comisiei I – aviz favorabil.

Se supune la vot proiectul și se obține unanimitate – 23 de voturi pentru (Boloveschi Radu Mihai, Chira Beniamin-Marius, Covaliu Bogdan-Florin, Cristian Adriana, Florian Ovidiu Valeriu, Fugel Edina, Găbudean Călin, Gliga Florin-Valentin, Groza Călin, Ionescu Dinu, Irimie Andrei, Jurja Marius Sorel, Maior Valentin, Mătușan Vladimir, Moldovan Ionuț-Daniel, Oană Alexandra, Oláh Emese, Petruș Flavia-Mihaela, Rácz Levente-Zsolt, Rațiu Radu Florin, Tarcea Dan Ștefan, Vaida Ovidiu, Vișan Ovidiu-Vasile).

Președintele de ședință – anunță că cvorumul este 22 prin învoirea, pentru câteva minute, a domnului consilier local Ovidiu Vișan, de la ședința de consiliu local.

53. Proiect de hotărâre privind aprobarea participării Municipiului Cluj-Napoca la Programul privind casarea autovehiculelor uzate, derulat în cofinanțare cu Administrația Fondului pentru Mediu. Proiect din inițiativa primarului.

Dl cons. Irimie – secretarul Comisiei I – aviz favorabil.

Dna cons. Petruș – secretarul Comisiei V – aviz favorabil.

Dl cons. Rácz Levente-Zsolt – secretarul Comisiei VII – aviz favorabil.

Dna cons. Oană – întreabă unde vor fi depozitate aceste autovehicule.

Președintele de ședință – răspunde că mașinile aflate azi la R.A.D.P. trebuie scoase la licitație; precizează că, prin acest program, licitațiile vor fi făcute mult mai repede, iar, dacă situația o va impune, va fi realizată o relocare.

Se supune la vot proiectul și se obține unanimitate – 22 de voturi pentru (Boloveschi Radu Mihai, Chira Benjamin-Marius, Covaliu Bogdan-Florin, Cristian Adriana, Florian Ovidiu Valeriu, Fugel Edina, Găbudean Călin, Gliga Florin-Valentin, Groza Călin, Ionescu Dinu, Irimie Andrei, Jurja Marius Sorel, Maior Valentin, Mătușan Vladimir, Moldovan Ionuț-Daniel, Oană Alexandra, Oláh Emese, Petruș Flavia-Mihaela, Rácz Levente-Zsolt, Rațiu Radu Florin, Tarcea Dan Ștefan, Vaida Ovidiu).

54. Proiect de hotărâre privind încetarea aplicării, începând cu data de 1.01.2023, a Hotărârii nr. 838/2021 (majorarea cu 200% a impozitului pe clădiri, începând cu anul 2022, pentru apartamentele nr. 1, 3, 4 (cota de 6/16), 5 și 6 din clădirea situată în municipiul Cluj-Napoca, str. Bisericii Ortodoxe nr. 3, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire neîngrijită). Proiect din inițiativa primarului.

Dl cons. Irimie – secretarul Comisiei I – aviz favorabil.

Dl cons. Rațiu – membru al Comisiei II – aviz favorabil.

Se supune la vot proiectul și se obține unanimitate – 22 de voturi pentru (Boloveschi Radu Mihai, Chira Benjamin-Marius, Covaliu Bogdan-Florin, Cristian Adriana, Florian Ovidiu Valeriu, Fugel Edina, Găbudean Călin, Gliga Florin-Valentin, Groza Călin, Ionescu Dinu, Irimie Andrei, Jurja Marius Sorel, Maior Valentin, Mătușan Vladimir, Moldovan Ionuț-Daniel, Oană Alexandra, Oláh Emese, Petruș Flavia-Mihaela, Rácz Levente-Zsolt, Rațiu Radu Florin, Tarcea Dan Ștefan, Vaida Ovidiu).

55. Proiect de hotărâre privind încetarea aplicării, începând cu data de 1.01.2023, a Hotărârii nr. 917/2020 (majorarea cu 200% a impozitului pe clădiri, începând cu anul 2021, pentru apartamentele nr. 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18 din clădirea situată în Cluj-Napoca, str. Avram Iancu nr. 3, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire neîngrijită). Proiect din inițiativa primarului.

Dl cons. Irimie – secretarul Comisiei I – aviz favorabil.

Dl cons. Rațiu – membru al Comisiei II – aviz favorabil.

Se supune la vot proiectul și se obține unanimitate – 22 de voturi pentru (Boloveschi Radu Mihai, Chira Beniamin-Marius, Covaliu Bogdan-Florin, Cristian Adriana, Florian Ovidiu Valeriu, Fugel Edina, Găbudean Călin, Gliga Florin-Valentin, Groza Călin, Ionescu Dinu, Irimie Andrei, Jurja Marius Sorel, Maior Valentin, Mătușan Vladimir, Moldovan Ionuț-Daniel, Oană Alexandra, Oláh Emese, Petruș Flavia-Mihaela, Rácz Levente-Zsolt, Rațiu Radu Florin, Tarcea Dan Ștefan, Vaida Ovidiu).

56. Proiect de hotărâre privind încetarea aplicării, începând cu data de 1.01.2023, a Hotărârii nr. 963/2019 (majorarea cu 500 % a impozitului pe clădiri începând cu anul 2020, pentru apartamentele nr. 1, 2, 3, 4, 5, 7, 9 din clădirea situată în Cluj-Napoca, str. Avram Iancu nr. 14, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire neîngrijită). Proiect din inițiativa primarului.

Dl cons. Irimie – secretarul Comisiei I – aviz favorabil.

Dl cons. Rațiu – membru al Comisiei II – aviz favorabil.

Se supune la vot proiectul și se obține unanimitate – 22 de voturi pentru (Boloveschi Radu Mihai, Chira Beniamin-Marius, Covaliu Bogdan-Florin, Cristian Adriana, Florian Ovidiu Valeriu, Fugel Edina, Găbudean Călin, Gliga Florin-Valentin, Groza Călin, Ionescu Dinu, Irimie Andrei, Jurja Marius Sorel, Maior Valentin, Mătușan Vladimir, Moldovan Ionuț-Daniel, Oană Alexandra, Oláh Emese, Petruș Flavia-Mihaela, Rácz Levente-Zsolt, Rațiu Radu Florin, Tarcea Dan Ștefan, Vaida Ovidiu).

57. Proiect de hotărâre privind aprobarea încheierii protocoalelor de colaborare între Ministerul Muncii și Solidarității Sociale și U.A.T. Cluj-Napoca pentru implementarea proiectului „HUB de Servicii MMSS-SII MMSS”, COD MYSMIS 130963. Proiect din inițiativa primarului.

Dl cons. Irimie – secretarul Comisiei I – aviz favorabil.

Dna cons. Petruș – secretarul Comisiei V – aviz favorabil.

Dl cons. Ionescu – secretarul Comisiei VI – aviz favorabil.

Se supune la vot proiectul și se obține unanimitate – 22 de voturi pentru (Boloveschi Radu Mihai, Chira Beniamin-Marius, Covaliu Bogdan-Florin, Cristian Adriana, Florian Ovidiu Valeriu, Fugel Edina, Găbudean Călin, Gliga Florin-Valentin, Groza Călin, Ionescu Dinu, Irimie Andrei, Jurja Marius Sorel, Maior Valentin, Mătușan Vladimir, Moldovan Ionuț-Daniel, Oană Alexandra, Oláh Emese, Petruș Flavia-Mihaela, Rácz Levente-Zsolt, Rațiu Radu Florin, Tarcea Dan Ștefan, Vaida Ovidiu).

58. Proiect de hotărâre privind aprobarea listei unităților de asistență socială și nivelul subvențiilor pentru acordarea de servicii de asistență socială în anul 2023, în baza Legii nr. 34/1998 privind acordarea unor subvenții asociațiilor și fundațiilor române cu personalitate juridică, care înființează și administrează unități de asistență socială, cu modificările și completările ulterioare. Proiect din inițiativa primarului.

Dl cons. Irimie – secretarul Comisiei I – aviz favorabil.

Dna cons. Petruș – secretarul Comisiei V – aviz favorabil.

Se supune la vot proiectul și se obține unanimitate – 22 de voturi pentru (Boloveschi Radu Mihai, Chira Beniamin-Marius, Covaliu Bogdan-Florin, Cristian Adriana, Florian Ovidiu Valeriu, Fugel Edina, Găbudean Călin, Gliga Florin-Valentin, Groza Călin, Ionescu Dinu, Irimie Andrei, Jurja Marius Sorel, Maior Valentin, Mătușan Vladimir, Moldovan Ionuț-Daniel, Oană Alexandra, Oláh Emese, Petruș Flavia-Mihaela, Rácz Levente-Zsolt, Rațiu Radu Florin, Tarcea Dan Ștefan, Vaida Ovidiu).

59. Proiect de hotărâre privind aprobarea acordării de stimulente financiare lunare personalului medical și de specialitate din cadrul Spitalului Clinic Municipal Cluj-Napoca în anul 2023. Proiect din inițiativa primarului.

Dl cons. Irimie – secretarul Comisiei I – aviz favorabil.

Dna cons. Petruș – secretarul Comisiei V – aviz favorabil.

Se supune la vot proiectul și se obține unanimitate – 22 de voturi pentru (Boloveschi Radu Mihai, Chira Beniamin-Marius, Covaliu Bogdan-Florin, Cristian Adriana, Florian Ovidiu Valeriu, Fugel Edina, Găbudean Călin, Gliga Florin-Valentin, Groza Călin, Ionescu Dinu, Irimie Andrei, Jurja Marius Sorel, Maior Valentin, Mătușan Vladimir, Moldovan Ionuț-

Daniel, Oană Alexandra, Oláh Emese, Petruș Flavia-Mihaela, Rác Levente-Zsolt, Rațiu Radu Florin, Tarcea Dan Ștefan, Vaida Ovidiu).

60. Proiect de hotărâre privind acordarea „diplomei de aur” și a câte unui premiu în valoare netă de 1.000 de lei, cuplurilor clujene care au împlinit 50 de ani de căsătorie neîntreruptă. Proiect din inițiativa primarului.

DI cons. Irimie – secretarul Comisiei I – aviz favorabil.

Dna cons. Petruș – secretarul Comisiei V – aviz favorabil.

Se supune la vot proiectul și se obține unanimitate – 22 de voturi pentru (Boloveschi Radu Mihai, Chira Beniamin-Marius, Covaliu Bogdan-Florin, Cristian Adriana, Florian Ovidiu Valeriu, Fugel Edina, Găbudean Călin, Gliga Florin-Valentin, Groza Călin, Ionescu Dinu, Irimie Andrei, Jurja Marius Sorel, Maior Valentin, Mătușan Vladimir, Moldovan Ionuț-Daniel, Oană Alexandra, Oláh Emese, Petruș Flavia-Mihaela, Rác Levente-Zsolt, Rațiu Radu Florin, Tarcea Dan Ștefan, Vaida Ovidiu).

61. Proiect de hotărâre privind cumpărarea imobilului-construcție, situat în municipiul Cluj-Napoca, strada George Barițiu nr. 10-12, de către Municipiul Cluj-Napoca, urmare a exercitării dreptului de preemțiune prin Hotărârea nr. 467/2022. Proiect din inițiativa primarului.

DI cons. Irimie – secretarul Comisiei I – aviz favorabil.

DI cons. Rațiu – membru al Comisiei II – aviz favorabil; „amendament: se mandatează doamna consilier local Oláh Emese pentru semnarea contractului de vânzare-cumpărare în formă autentică”.

DI cons. Groza – arată că terenul pe care e construit B.C.R. e în proprietatea Municipiului Cluj-Napoca, iar clădirea e veche; sesizează că nu a fost făcut parkingul peste Someș – contravaloarea concesiunii; anunță că aleșii locali ai U.S.R. PLUS se vor abține la vot.

DI cons. Mătușan – consideră că prețul este mare, ținând cont și de obligațiile B.C.R.; afirmă că problema lipsei spațiilor era cunoscută dinainte; susține că relocarea angajaților primăriei și asigurarea unor condiții bune cetățenilor sunt singurele motive datorită cărora va vota pentru proiectul de hotărâre.

Dna Iulia Ardeuș – director executiv Direcția Patrimoniul municipiului și evidența proprietății – arată că toate partidele politice reprezentate în consiliul local au avut câte un reprezentant în Comisia de negociere, care a funcționat ca o echipă; oferă detalii

despre preț, spunând că este vorba despre 714 euro/mp; punctează că negocierea a avut la bază rapoarte de evaluare întocmite de evaluatori autorizați; arată că durata concesiunii este de 99 de ani.

Dl cons. Groza – susține că discountul de 10% e ceva obișnuit în economia de piață.

Președintele de ședință – consideră că domnul consilier Groza se înșeală amarnic.

Dna cons. Cristian – afirmă că negocierile au fost foarte bine făcute, fiind și foarte dificile, iar la final a fost obținut cel mai bun preț posibil; evidențiază că toate partidele au colaborat; anunță că aleșii locali ai U.S.R. PLUS se vor abține la vot, nemulțumiți de faptul că nu sunt găsiți bani pentru cantine sau pentru studii de fezabilitate, dar sunt găsiți pentru clădirea B.C.R.; reclamă că nu a fost analizată piața imobiliară.

Dna cons. Oláh – viceprimar – felicită membrii Comisiei de negociere.

Dl cons. Gliga – oferă unele clarificări cu privire la acest subiect.

Președintele de ședință – precizează că respectiva clădire va putea fi vândută; specifică faptul că imobilele au o perioadă de amortizare de 50-70 de ani, potrivit regulilor contabilității; afirmă că niciuna dintre celelalte variante analizate nu a corespuns exigențelor, necesităților municipalității.

Dl cons. Groza – consideră că soluția o reprezintă digitalizarea și descentralizarea.

Președintele de ședință – evidențiază că, la primărie, toate cererile pot fi depuse online, însă, din păcate, bazele de date nu sunt interconectate la nivel național.

Dl cons. Groza – solicită ca primăriile de cartier să fie funcționale.

Președintele de ședință – precizează că la sediile primăriei nu sunt cozi; anunță că cvorumul este de 23, prin revenirea domnului consilier local Ovidiu Vișan în Sala de sticlă.

Se supune la vot amendamentul Comisiei II și se obțin 22 de voturi pentru (Boloveschi Radu Mihai, Chira Benjamin-Marius, Covaliu Bogdan-Florin, Cristian Adriana, Florian Ovidiu Valeriu, Fugel Edina, Găbudean Călin, Gliga Florin-Valentin, Groza Călin, Ionescu Dinu, Irimie Andrei, Jurja Marius Sorel, Maior Valentin, Mătușan Vladimir, Moldovan Ionuț-Daniel, Oană Alexandra, Petruș Flavia-Mihaela, Rácz Levente-Zsolt, Rațiu Radu Florin, Tarcea Dan Ștefan, Vaida Ovidiu, Vișan Ovidiu) și o abținere (Oláh Emese).

Se supune la vot proiectul, cu amendamentul aprobat și se obțin 18 voturi pentru (Chira Benjamin-Marius, Covaliu Bogdan-Florin, Florian Ovidiu Valeriu, Fugel Edina, Găbudean Călin, Gliga Florin-Valentin, Irimie Andrei, Jurja Marius Sorel, Maior Valentin, Mătușan Vladimir, Moldovan Ionuț-Daniel, Oláh Emese, Petruș Flavia-Mihaela, Rácz Levente-Zsolt, Rațiu Radu Florin, Tarcea Dan Ștefan, Vaida Ovidiu, Vișan Ovidiu) și cinci abțineri (Boloveschi Radu Mihai, Cristian Adriana, Groza Călin, Ionescu Dinu, Oană Alexandra) – proiectul nu a trecut.

62 a – Proiect de hotărâre privind modificarea art. III din Hotărârea nr. 169/2022, astfel cum a fost modificat prin art. VIII din Hotărârea nr. 791/2022, privind alocarea în anul 2022 a sumelor necesare acordării tichetelor sociale pe suport electronic în cadrul Programului social „Alimente”. Proiect din inițiativa primarului.

DI cons. Irimie – secretarul Comisiei I – aviz favorabil.

Dna cons. Petruș – secretarul Comisiei V – aviz favorabil.

Se supune la vot proiectul și se obține unanimitate – 23 de voturi pentru (Boloveschi Radu Mihai, Chira Beniamin-Marius, Covaliu Bogdan-Florin, Cristian Adriana, Florian Ovidiu Valeriu, Fugel Edina, Găbudean Călin, Gliga Florin-Valentin, Groza Călin, Ionescu Dinu, Irimie Andrei, Jurja Marius Sorel, Maior Valentin, Mătușan Vladimir, Moldovan Ionuț-Daniel, Oană Alexandra, Oláh Emese, Petruș Flavia-Mihaela, Rác Levente-Zsolt, Rațiu Radu Florin, Tarcea Dan Ștefan, Vaida Ovidiu, Vișan Ovidiu-Vasile).

62. Diverse.

Dna Maria Crișan – cetățean – prezintă problemele pe care le are cu un vecin și solicită o anchetă internă asupra modului în care sunt realizate inspecțiile în domeniul urbanismului și al disciplinei în construcții.

Președintele de ședință – arată că toate garajele vor fi demolate, etapizat.

DI Sorin Olteanu – director executiv Direcția Inspecție și control – prezintă detalii atât despre cazul prezentat de doamna Maria Crișan, cât și despre modul în care sunt realizate inspecțiile în domeniul urbanismului și al disciplinei în construcții.

Președintele de ședință – consideră că trebuie solicitată, în instanță, desființarea construcției.

DI Sorin Olteanu – director executiv Direcția Inspecție și control – arată că în speța prezentată de doamna Maria Crișan a fost depusă o plângere penală penală pentru declarație în fals.

Dna cons. Cristian – solicită să fie afișat timpul mediu de așteptare pentru obținerea unei autorizații de construire.

Președintele de ședință – precizează că timpul de așteptare nu este mare, dacă ai toate documentele depuse.

Dna cons. Oană – întreabă dacă este avută în vedere adoptarea unei hotărâri privind modificarea tarifelor de taxi.

Președintele de ședință – răspunde că acest subiect este discutat în comisia de specialitate.

DI cons. Mătușan – prezintă greaua situație a transportatorilor și a persoanelor care fac naveta și solicită identificarea unor soluții pentru remedierea problemei traficului aglomerat; aduce în discuție situația locuințelor A.N.L. situate pe Calea Florești nr. 58B și întreabă dacă au fost demarate demersurile pentru vânzarea locuințelor; cere informații despre locuințele sociale de pe str. Timișului; prezintă solicitarea Asociației Cadrelor Militare în Retrageră și în Rezervă „Mihai Viteazul”, de a primi un sediu, solicitare la care, de un an, nu a primit răspuns.

Dna Iulia Ardeuș – director executiv Direcția Patrimoniul municipiului și evidența proprietății – răspunde, punctual, întrebărilor domnului consilier Mătușan.

DI Paul Zamfirescu – cetățean – întreabă când va fi inaugurat Centrul Cultural de Tineret.

Președintele de ședință – îi solicită domnului Paul Zamfirescu să-și lase datele de contact, pentru a primi informația pe care a solicitat-o.

Nemaifiind alte probleme de dezbătut la ordinea de zi, **președintele de ședință** declară lucrările închise.

Președintele de ședință,
Ec. **Dan Ștefan Tarcea**

Secretarul general al municipiului,
Jr. **Aurora Roșca**

Audierea înregistrării, redactarea, rezumarea și corectura, de consilier superior Ioan Raul Pușcaș.

Notă: Ședința a fost înregistrată electronic, putând fi ascultată/consultată pe siteul instituției, ea fiind mai apoi arhivată în condițiile legii¹.

¹ Legea nr. 16/1996 privind Arhivele Naționale, republicată, Legea nr. 358/2002 pentru modificarea și completarea Legii nr. 16/1996 a Arhivelor Naționale, precum și Dispoziția primarului nr. 3820/2020 privind aprobarea unui nou Nomenclator arhivistic al documentelor elaborate de către aparatul de specialitate al primarului municipiului Cluj-Napoca și de serviciile publice din subordinea Consiliului local al municipiului Cluj-Napoca.