DIRECȚIA IMPOZITE ȘI TAXE LOCALE
DIRECȚIA GENERALĂ DE URBANISM
DIRECȚIA PATRIMONIUL MUNICIPIULUI ȘI EVIDENȚA PROPRIETĂȚII
DIRECȚIA DE EVIDENȚĂ A PERSOANELOR, SERVICIUL STARE CIVILĂ
SERVICIUL REVENDICĂRI FOND FUNCIAR ȘI REGISTRUL AGRICOL
DIRECȚIA GENERALĂ COMUNICARE, DEZVOLTARE LOCALĂ ȘI MANAGEMENT PROIECTE
DIRECȚIA JURIDICĂ
Nr. 923809/49/15.12.2022

RAPORT DE SPECIALITATE

privind propunerea de aprobare a proiectului de hotărâre privind stabilirea nivelurilor pentru valorile impozabile, impozitele și taxele locale pentru anul 2023

Având în vedere:

Referatul de aprobare înregistrat sub nr. 923781/1 din data de 15.12.2022 al Primarului Municipiului Cluj-Napoca;

Proiectul de hotărâre privind stabilirea nivelurilor pentru valorile impozabile, impozitele și taxele locale pentru anul 2023;

Direcția Impozite și taxe locale, Direcția Generală de Urbanism, Direcția Patrimoniul Municipiului și evidența proprietății, Direcția de evidență a persoanelor, Serviciul Stare Civilă, Serviciul Revendicări fond funciar și Registrul Agricol, Direcția Generală de Comunicare, Dezvoltare locală și Management Proiecte, Direcția Juridică precizează următoarele:

I. Conform dispozițiilor art.87 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ:

(1) În cadrul politicii economice naţionale, unităţile administrativ-teritoriale au dreptul la resurse financiare proprii, pe care autorităţile administraţiei publice locale le stabilesc, le administrează şi le utilizează pentru exercitarea competenţei şi a atribuţiilor ce le revin, în condiţiile legii.

(2) Resursele financiare de care dispun autorităţile administraţiei publice locale trebuie să fie corelate cu competenţa şi atribuţiile prevăzute de lege.

(3) În scopul asigurării autonomiei locale, autorităţile deliberative ale administraţiei publice locale au dreptul să instituie şi să perceapă impozite şi taxe locale, să aprobe bugetele locale ale unităţilor administrativ-teritoriale, în condiţiile legii.

(4) Stabilirea, constatarea, impunerea, inspecţia fiscală, încasarea, urmărirea şi executarea silită, precum şi procedurile de administrare a creanţelor bugetare locale se realizează în condiţiile legii.

(5) Autorităţile administraţiei publice locale administrează sau, după caz, dispun de resursele financiare, precum şi de bunurile proprietate publică sau privată ale unităţilor administrativ-teritoriale, în conformitate cu principiul autonomiei locale.

Impozitele și taxele locale reglementate de Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal sunt după cum urmează: impozitul pe clădiri și taxa pe clădiri; impozitul pe teren și taxa pe teren; impozitul pe mijloacele de transport;taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor; taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate; impozitul pe spectacole; taxele speciale și alte taxe locale.

Potrivit prevederilor art. 494 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal:

1) Impozitele și taxele locale, majorările de întârziere, precum și amenzile aferente acestora constituie integral venituri la bugetele locale ale unităților administrativ-teritoriale.

(2) Impozitul pe clădiri, precum și amenzile aferente acestuia constituie venituri la bugetul local al unității administrativ-teritoriale în raza căreia este situată clădirea respectivă.

(3) Impozitul pe teren, precum și amenzile aferente acestuia constituie venituri la bugetul local al unității administrativ-teritoriale în raza căreia este situat terenul respectiv.

(4) Cu excepțiile prevăzute la alin. (5), impozitul pe mijlocul de transport, majorările de întârziere, precum și amenzile aferente acestuia constituie venituri la bugetul local al unității administrativ-teritoriale în raza căreia trebuie înmatriculat sau înregistrat mijlocul de transport respectiv.

(5) Veniturile provenite din impozitul pe mijlocul de transport stabilit în concordanță cu prevederile art.470 alin. (5) și (6), majorările de întârziere, precum și amenzile aferente se pot utiliza exclusiv pentru lucrări de întreținere, modernizare, reabilitare și construire a drumurilor locale și județene, din care 60% constituie venituri la bugetul local și 40% constituie venituri la bugetul județean. În cazul municipiului București, impozitul constituie venituri în proporție de 60% la bugetele sectoarelor și 40% la bugetul municipiului București.

(6) Taxele locale prevăzute la cap. V din prezentul titlu constituie venituri ale bugetelor locale ale unităților administrativ-teritoriale. Pentru eliberarea certificatelor de urbanism și a autorizațiilor de construire de către președinții consiliilor județene, cu avizul primarilor comunelor, taxele datorate constituie venit în proporție de 50% la bugetul local al comunelor și de 50% la bugetul local al județului.

(7) Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate, precum și amenzile aferente constituie venituri la bugetul local al unității administrativ-teritoriale unde este situat afișajul, panoul sau structura pentru afișajul în scop de reclamă și publicitate.

(8) Impozitul pe spectacole, precum și amenzile aferente constituie venituri la bugetul local al unității administrativ-teritoriale unde are loc manifestarea artistică, competiția sportivă sau altă activitate distractivă.

(9) Celelalte taxe locale prevăzute la art.486, precum și amenzile aferente constituie venituri la bugetul local al unității administrativ-teritoriale unde este situat locul public sau echipamentul respectiv ori unde trebuie înmatriculat vehiculul lent.

(10) Constituie venit la bugetul local sumele provenite din:
a) majorările pentru plata cu întârziere a impozitelor și taxelor locale;
b) taxele judiciare de timbru și alte taxe de timbru prevăzute de lege;
c) taxele extrajudiciare de timbru prevăzute de lege, exclusiv contravaloarea cheltuielilor efectuate cu difuzarea timbrelor fiscale.

Potrivit dispozițiilor art. 129 alin. 4 lit.c) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ: *...consiliul local: stabilește și aprobă impozitele și taxele locale, în condițiile legii.*

Resursele financiare constituite din impozitele şi taxele locale se utilizează pentru cheltuielile publice a căror finanțare se asigură din bugetele locale, conform legii.

Potrivit prevederilor art. 490 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, *Autoritățile administrației publice locale și organele speciale ale acestora, după caz, sunt responsabile pentru stabilirea, controlul și colectarea impozitelor și taxelor locale, precum și a amenzilor și penalizărilor aferente.*

Din punct de vedere economic, raportat la dispozițiile art.87 alin.(3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, proiectul de hotărâre îndeplinește condițiile de natură economică pentru a fi supus dezbaterii și aprobării plenului Consiliului Local.

Având în vedere prevederile **art.491 și art.493 alin.(7) din Legea nr. 227/2015** privind Codul fiscal, potrivit căruia *(1) În cazul oricărui impozit sau oricărei taxe locale, care constă într-o anumită sumă în lei sau care este stabilită pe baza unei anumite sume în lei, sumele respective se indexează*

anual, până la data de 30 aprilie, de către consiliile locale, ținând cont de rata inflației pentru anul fiscal anterior, comunicată pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanțelor Publice și Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice.(2) Sumele indexate conform alin. (1) se aprobă prin hotărâre a consiliului local și se aplică în anul fiscal următor. La nivelul municipiului București, această atribuție revine Consiliului General al Municipiului București.(3) Dacă hotărârea consiliului local nu a fost adoptată cu cel puțin 3 zile lucrătoare înainte de expirarea exercițiului bugetar, în anul fiscal următor, în cazul oricărui impozit sau oricărei taxe locale, care constă într-o anumită sumă în lei sau care este stabilită pe baza unei anumite sume în lei ori se determină prin aplicarea unei cote procentuale, se aplică de către compartimentul de resort din aparatul de specialitate al primarului, nivelurile maxime prevăzute de prezentul cod, indexate potrivit prevederilor alin. (1), Direcţia Impozite şi taxe locale, pentru aplicarea art.491 şi art 493 alin. (7) a verificat site-ul oficial al Ministerului Finanţelor Publice şi Ministerului Dezvoltării Regionale şi Administraţiei Publice, constatând o rată a inflației **de 5,1 %**, astfel încât se impune **indexarea impozitelor și taxelor locale, cu excepția sumelor din tabelul prevăzut la art. 470 alin. (5) şi (6) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, respectiv actualizarea limitelor amenzilor prevăzute la alin. (3) și (4) ale art. 493 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, pentru anul 2023, cu rata inflației, conform adresei nr. 17/14.01.2022 a Institutului Național de Statistică.**

Pentru indexare s-au respectat prevederile pct.11 lit n) din H.G. nr.1/2016 privind Normele metodologice de aplicare a Codului fiscal potrivit căreia *...rotunjire - operaţiune de stabilire a sumelor datorate bugetelor locale la nivel de leu, fără subdiviziuni, prin reducere când fracţiunile în bani sunt mai mici de 50 de bani şi prin majorare când fracţiunile în bani sunt de 50 de bani sau mai mari.*

Sumele prevăzute în tabelul prevăzut la art. 470 alin. (5) şi (6) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, se indexează anual în funcţie de rata de schimb a monedei euro în vigoare în prima zi lucrătoare a lunii octombrie a fiecărui an şi publicată în Jurnalul Uniunii Europene şi de nivelurile minime prevăzute în Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri. Cursul de schimb a monedei euro şi nivelurile minime, exprimate în euro, prevăzute în Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri se comunică pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanţelor Publice şi Ministerului Lucrărilor Publice, Dezvoltării şi Administraţiei (art. 491 alin. (1^1) din Codul Fiscal.)

Direcţia Impozite şi taxe locale, pentru aplicarea art 470 alin. (5) şi (6) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal a verificat site-ul oficial al Ministerului Finanţelor Publice şi Ministerului Dezvoltării Regionale şi Administraţiei Publice, şi a constatat faptul că rata de schimb a monedei euro în vigoare în prima zi lucrătoare a lunii octombrie 2022 şi publicată în Jurnalul Uniunii Europene nr. C379/03.10.2022 este de **4, 9490 lei/euro.**

În vederea aplicării prevederilor art. 489 alin.(5)-(8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal şi pct.168 din H.G. nr. 1/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, potrivit căruia Consiliul local poate majora impozitul pe clădiri și teren cu până la 500% pentru clădirile și terenurile neîngrijite, situate în intravilan, în anul 2020 a fost adoptată **Hotărârea consiliului local nr. 218 privind aprobarea Regulamentului de stabilire a criteriilor de identificare a clădirilor neîngrijite situate în intravilanul municipiului Cluj-Napoca și Hotărârea consiliului local nr. 946 privind aprobarea Regulamentului de stabilire a criteriilor de identificare a terenurilor neîngrijite situate în intravilanul municipiului Cluj-Napoca.**

Pentru determinarea impozitului/taxei pe clădiri şi a impozitului/taxei pe teren, pentru anul 2022, se aplică delimitarea zonelor în intravilan aprobată prin **Hotărârea Consiliului local nr.1064/2018 privind aprobarea criteriilor de delimitare a zonelor fiscale și încadrarea în zone fiscale a terenurilor din intravilanul municipiului Cluj-Napoca,** iar pentru extravilan, se aplică prevederile Hotărârii nr. 264/2002 privind încadrarea terenurilor situate în extravilanul municipiului Cluj-Napoca pe zone fiscale, cu modificările şi completările ulterioare.

Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal stabileşte în cuprinsul art. 489 faptul că (1) *Autoritatea deliberativă a administraţiei publice locale, la propunerea autorităţii executive, poate stabili cote adiţionale la impozitele şi taxele locale prevăzute în prezentul titlu, în funcţie de următoarele criterii: economice, sociale, geografice, urbanistice, precum şi de necesităţile bugetare locale, cu excepţia taxelor prevăzute la art. 494 alin. (10) lit. b).*

(2) Cotele adiţionale stabilite conform alin. (1) nu pot fi mai mari de 50% faţă de nivelurile maxime stabilite în prezentul titlu.

(3) Criteriile prevăzute la alin. (1) se hotărăsc de către autoritatea deliberativă a administraţiei publice locale.

1. Începând cu 1 ianuarie 2023 se aprobă cota de impozitare de **0,1%** asupra valorii impozabile a clădirilor rezidenţiale deţinute de persoanele fizice şi juridice, conform prevederilor art. 457 alin.1 şi art. 460 alin.1. din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările şi completările ulterioare.

2. Începând cu 1 ianuarie 2022 se aprobă cota de impozitare de **0,2%** asupra valorii impozabile a clădirilor nerezidenţiale deţinute de persoanele fizice, respectiv cota de impozitare de **1%** asupra valorii impozabile a clădirilor nerezidenţiale deţinute de persoanele juridice, conform prevederilor art. 458 alin.1 şi art. 460 alin.2. din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările şi completările ulterioare.

Având în vedere faptul că municipalitatea a realizat investiţii atât din fonduri proprii cât şi din fonduri europene, cu precădere în zonele de impozitare A şi B, modernizându-se sau fiind în curs de modernizare infrastructura rutieră şi pietonală, creîndu-se spaţii verzi şi de agrement, propunem stabilirea de cote adiţionale în funcţie de criteriul geografic al zonei de impozitare.

3. La valorile impozabile stabilite la pct.1 al prezentului raport se aplică, începând cu 1 ianuarie 2023, în funcţie de criteriul geografic al zonelor de impozitare A, B, C şi D, în baza prevederilor art. 489 alin.1. şi alin.2. din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările şi completările ulterioare, următoarele cote adiţionale:

- **15%** pentru clădirile rezidenţiale situate în zona de impozitare A, rezultând astfel cota de impozitare finală de 0,115%;
- **10%** pentru clădirile rezidenţiale situate în zona de impozitare B, rezultând astfel cota de impozitare finală de 0,110%;
- **5%** pentru clădirile rezidenţiale situate în zona de impozitare C, rezultând astfel cota de impozitare finală de 0,105%;
- **1%** pentru clădirile rezidenţiale situate în zona de impozitare D, rezultând astfel cota de impozitare finală de 0,101%.

La valorile impozabile stabilite la pct.2 şi 3 ale prezentului raport, începând cu 1 ianuarie 2023, urmare aplicării criteriului urbanistic de descurajare a construirii de clădiri în municipiul Cluj-Napoca fără respectarea legislaţiei în materie, se adaugă, potrivit prevederilor art. 489 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, următoarele cote adiţionale:

- **20%** la impozitul pentru clădirile construite cu nerespectarea autorizaţiei de construire;
- **50%** la impozitul pentru clădirile construite fără deţinerea unei autorizaţii de construire.

În cazul clădirilor cu destinaţie mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice/juridice, impozitul se calculează prin însumarea impozitului determinat pentru suprafaţa folosită în scop rezidenţial cu impozitul determinat pentru suprafaţa folosită în scop nerezidenţial, în temeiul prevederilor alin.1 şi alin.2 ale prezentului articol.

Cotele adiţionale se cumulează cu majorările de impozite pe clădiri prevăzute pentru imobilele neîngrijite.

Conform art. 462 alin.(2) din Codul fiscal *„Pentru plata cu anticipaţie a impozitului/taxei pe clădiri, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului respectiv, se acordă o bonificaţie de până la 10%, stabilită prin hotărâre a consiliului local. La nivelul*

municipiului Bucureşti, această atribuţie revine Consiliului General al Municipiului Bucureşti."

Conform art. 467 alin.(2) din Codul fiscal "*Pentru plata cu anticipaţie a impozitului/taxei pe teren, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie inclusiv, a anului respectiv, se acordă o bonificaţie de până la 10%, stabilită prin hotărâre a consiliului local. La nivelul municipiului Bucureşti, această atribuţie revine Consiliului General al Municipiului Bucureşti.*"

Conform art. 472 alin.(2) din Codul fiscal "*Pentru plata cu anticipaţie a impozitului pe mijlocul de transport, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului respectiv inclusiv, se acordă o bonificaţie de până la 10% inclusiv, stabilită prin hotărâre a consiliului local. La nivelul municipiului Bucureşti, această atribuţie revine Consiliului General al Municipiului Bucureşti.*"

Pentru anul 2023, contribuabilii care achită integral până la primul termen de plată, impozitul/taxa pe clădiri, impozitul/taxa pe teren, respectiv impozitul pe mijloacele de transport, beneficiază de **bonificaţia de 10 %** stabilită de consiliul local.

Potrivit pct. 11 lit.v) din H.G. nr.1/2016 privind Normele metodologice de aplicare a Codului fiscal *în cazul bonificaţiei prevăzute la art. 462 alin. (2), art. 467 alin. (2) şi art. 472 alin. (2) din Codul fiscal se aplică regulile de la pct. (i)-(iv), cu excepţia cazului în care prin rotunjire rezultă o valoare a bonificaţiei mai mare de 10% din impozit, caz în care rotunjirea bonificaţiei se face prin diminuare.*

În conformitate cu prevederile art. 30 din Legea nr. 273/2006 privind finanţele publice locale, ale art. 484 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, ale pct. 161 din Titlul IX, cap. VIII al H.G. nr. 1/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 ***în anul 2018 a fost adoptată Hotărârea consiliului local nr. 1015 privind instituirea taxei speciale pentru promovarea turismului în municipiul Cluj-Napoca.***

Scutirile sau reducerile de la plata impozitului/taxei pe clădiri, a impozitului/taxei pe teren, a impozitului pe mijloacele de transport prevăzute la art.456, 464 şi 469 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal se aplică, începând cu data de 1 ianuarie a anului fiscal, persoanelor care deţin documente justificative emise până la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior şi care sunt depuse la Direcţia impozite şi taxe locale, până la data de 31 martie, inclusiv.

Pentru aplicarea prevederilor art.456 alin.(2), art.464 alin. (2) şi art. 469 alin. (2) din Codul fiscal, consiliile locale pot adopta hotărâri privind scutirea sau reducerea impozitului pe clădiri şi a taxei pe clădiri pe bază de criterii şi proceduri proprii.

Conform **Anexei VII** din Hotărârea privind stabilirea nivelurilor pentru valorile impozabile, impozitele şi taxele locale pentru anul 2023, în temeiul art.456 alin.2, 464 alin.2 şi art. 469 alin. 2 din Codul fiscal se instituie următoarele scutiri/reduceri la plata impozitului/taxei pe cladire, respectiv impozitului/taxei pe teren şi a impozitului pentru mijloacele de transport:

-I. Scutire la plata impozitului/taxei pentru clădirile/terenurile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către organizaţii neguvernamentale şi întreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale (art. 456 alin. 2 lit. c), art. 464 alin. 2 lit. d) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal)

-II. Scutirea la plata impozitului/taxei pe clădirile/terenurile utilizate de organizaţii nonprofit folosite exclusiv pentru activităţile fără scop lucrativ (art. 456 alin. 2 lit. d), art. 464 alin. 2 lit. e) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal)

-III. Scutirea la plata impozitului pe clădirile/terenurile restituite potrivit art.16 din Legea nr.10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989, republicată, cu modificările şi completările ulterioare, pentru care proprietarul menţine afectaţiunea de interes public (art. 456 alin. 2 lit. e), art. 464 alin. 2 lit. a) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal)

-IV. Scutirea la plata impozitului pe clădirile/terenurile retrocedate potrivit art.1 alin.(10) din Ordonanţa de Urgenţă a Guvernului nr.94/2000 privind retrocedarea unor bunuri imobile care au aparţinut cultelor religioase din România, republicată, cu modificările şi completările ulterioare,

pentru perioada pentru care proprietarul menţine afectaţiunea de interes public (art. 456 alin. 2 lit. f), art. 464 alin. 2 lit. b) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal)

-V. Scutirea la plata impozitului pe clădirile/terenurile restituite potrivit art.1 alin.(5) din Ordonanţa de Urgenţă a Guvernului nr.83/1999 privind restituirea unor bunuri imobile care au aparţinut comunităţilor cetăţenilor aparţinând minorităţilor naţionale din România, republicată, pentru perioada pentru care proprietarul menţine afectaţiunea de interes public (art. 456 alin. 2 lit. g), art. 464 alin. 2 lit. c) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal)

-VI. Scutire la plata impozitului pe clădirea folosită ca domiciliu şi terenul aferent aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art.3 alin.(1) lit. B) şi art.4 alin.(1) din Legea nr.341/2004, cu modificările şi completările ulterioare (art. 456 alin. 2 lit. j), art. 464 alin. 2 lit. h) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal)

-VII. Scutire la plata impozitului pe clădirile la care proprietarii au executat pe cheltuială proprie lucrări de intervenţie pentru creşterea performanţei energetice, pe baza procesului –verbal de recepţie la terminarea lucrărilor, întocmit în condiţiile legii, prin care se constată realizarea măsurilor de intervenţie recomandate de către auditorul energetic în certificatul de performanţă energetică sau, după caz, în raportul de audit energetic, astfel cum este prevăzut în Ordonanţă de urgenţă nr.18/2009 privind creşterea performanţei energetice a blocurilor de locuinţe, aprobată cu modificări şi completări prin Legea nr.158/2011, cu modificările şi completările ulterioare (art. 456 alin. 2 lit. j), art. 464 alin. 2 lit. h) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal)

-VIII. Scutire la plata impozitului/taxei pe clădirile deţinute de asociaţiile de dezvoltare intercomunitară (art. 456 alin. 2 lit. r) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal)

-IX. Reducerea cu 50% la plata impozitului / taxei pentru clădirile afectate de calamităţi naturale, pe o perioadă de 5 ani, începând cu 1 ianuarie a anului în care s-a produs evenimentul şi scutirea impozitului/taxei pentru terenurile afectate de calamităţi naturale, pentru o perioadă de 5 ani. (art. 456 alin. 2 lit. i), art. 464 alin. 2 lit. g din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal)

-X. Scutire la plata impozitului/taxei pentru clădirile folosite pentru desfăşurarea de activităţi sportive, inclusiv clădirile care asigură funcţionarea bazelor sportive (art. 456 alin. 2 lit. s) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal)

XI. Scutire la plata impozitului pe mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 3 alin. (1) lit. b) şi art. 4 alin. (1) din Legea nr. 341/2004, cu modificările şi completările ulterioare, pentru un singur mijloc de transport la alegerea contribuabilului.(art. 469 alin. 2 lit. b) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal)

În temeiul Legii nr. 571/2003 privind Codul fiscal a fost adoptată Hotărârea. nr. 492/2012 privind nivelul contribuţiei proprii a Municipiului Cluj-Napoca la Programul Operaţional Regional Axa Prioritară 1 – Sprijinirea dezvoltării durabile a oraşelor – poli urbani de creştere, Subdomeniul – sprijinirea investiţiilor în eficienţa energetică a blocurilor de locuinţe şi instituirea taxei de reabilitare termică

Potrivit prevederilor art.96 din Legea nr.207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările şi completările ulterioare *în cazul creanţelor fiscale administrate de organul fiscal local, prin hotărâre, autorităţile deliberative pot stabili ca plafonul creanţelor fiscale la care pot renunţa, să fie mai mic de 20 de lei.*

Potrivit art. 162 din Legea nr.207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările şi completările ulterioare ... *Organele fiscale au obligaţia de a publica pe pagina de internet proprie lista debitorilor persoane juridice care înregistrează obligaţii fiscale restante, precum şi cuantumul acestor obligaţii. Lista se publică trimestrial, până în ultima zi a primei luni din trimestrul următor celui de raportare şi cuprinde obligaţiile fiscale restante la sfârşitul trimestrului şi neachitate la data publicării listei. Înainte de publicare, obligaţiile fiscale restante se notifică debitorilor.* În cazul creanţelor fiscale administrate de organul fiscal local, prin hotărâre a consiliului local se stabileşte plafonul minim al creanţelor fiscale de 200.000 lei.

Potrivit art. 162[1] din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările şi completările ulterioare *Organul fiscal central, precum şi organul fiscal local au obligaţia de a publica pe pagina de internet proprie lista contribuabililor persoane juridice care au declarat şi au achitat la scadenţă obligaţiile fiscale de plată şi care nu au obligaţii restante. (2) Lista se publică trimestrial până în ultima zi a primei luni din trimestrul următor celui de raportare.* În cazul creanţelor fiscale administrate de organul fiscal local, prin hotărâre a consiliului local se stabileşte publicarea pe pagina de internet proprie a listei contribuabililor persoane juridice care au declarat şi au achitat la scadenţă obligaţiile fiscale de plată şi care nu au obligaţii restante.

Potrivit prevederilor art.266 alin. (1), (5), (6) şi (7) din Legea nr.207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările şi completările ulterioare... *În situaţiile în care cheltuielile de executare, exclusiv cele privind comunicarea prin poştă, sunt mai mari decât creanţele fiscale supuse executării silite, conducătorul organului de executare silită poate aproba anularea debitelor respective. În cazul creanţelor fiscale administrate de organul fiscal local, prin hotărâre, autorităţile deliberative pot stabili plafonul creanţelor fiscale care pot fi anulate, care nu poate depăşi limita maximă de 40 lei. Plafonul se aplică totalului creanţelor fiscale datorate şi neachitate de debitori.*

Potrivit prevederilor art. 38 din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările ulterioare, criteriile în funcţie de care se stabilesc contribuabilii mari sau, după caz, contribuabilii mijlocii, sunt cele care stau la baza clasificării acestora de către organul fiscal central.

II. În baza art.475 alin.1 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal cu modificările şi completările ulterioare este stabilită taxa pentru eliberarea autorizaţiilor sanitare de funcţionare, administrată de către **DIRECŢIA DE SĂNĂTATE PUBLICĂ A JUDEŢULUI CLUJ.**

1. Taxa se referă la autorizaţiile sanitare de funcţionare eliberate de direcţiile de sănătate publică teritoriale în temeiul Legii nr. 95/2006 privind reforma în domeniul sănătăţii, republicată, cu modificările ulterioare.

2. Taxa este anuală şi se achită integral, anticipat eliberării autorizaţiei sanitare de funcţionare, indiferent de perioada rămasă până la sfârşitul anului fiscal respectiv.

3. Taxa constituie venit la bugetul local al unităţii administrativ-teritoriale unde se află situat obiectivul sau unde se desfăşoară activitatea pentru care se solicită autorizarea.

4. Taxa nu se restituie dacă autorizaţia a fost suspendată temporar sau definitiv.

5. Direcţiile de sănătate publică teritoriale vor solicita beneficiarilor autorizaţiei respective dovada efectuării plăţii taxei în contul unităţii administrativ-teritoriale unde se află situate obiectivele şi/sau unde se desfăşoară activităţile pentru care se solicită autorizarea.

6. Nivelul taxei pentru eliberarea autorizaţiilor sanitare de funcţionare în municipiul Cluj-Napoca se stabileşte astfel:

Denumire taxa	**Nivelul taxei potrivit Legii nr. 227/2015 -indexat cu rata inflaţiei de 5,1% faţă de anul 2022-**	**Taxa pentru anul 2023**
Art. 475 alin (1) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal	Taxa (lei)	Taxa (lei)
Taxa pentru eliberarea autorizaţiilor sanitare de funcţionare	Între 0 - 24 inclusiv	14

III. În baza art.475 alin.(2), art.486 alin.(2) şi art.486 alin.(5) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal cu modificările şi completările ulterioare, sunt stabilite taxele administrate de către **SERVICIUL**

REVENDICĂRI FOND FUNCIAR ŞI REGISTRUL AGRICOL.

Conform celor comunicate prin nota internă nr. 638165/304/18.07.2022 de către Direcţia Impozite şi Taxe Locale – Serviciul Constatare, Impunere şi Control Persoane Juridice, pentru aplicarea art. 491 şi conform adresei nr. 17 din 14.01.2022 a Institutului Naţional de Statistică, rata inflaţiei este de 5,1 %, rată care s-a avut în vedere la indexarea taxelor.

Pentru indexarea s-au respectat prevederile pct. 11 lit. n din HG nr. 1/2016 privind Normele Metodologice de aplicare a Codului Fiscal, potrivit căreia *"...rotunjire - operaţiune de stabilire a sumelor datorate bugetelor locale la nivel de leu, fără subdiviziuni, prin reducere când fracţiunile în bani sunt mai mici de 50 de bani şi prin majorare când fracţiunile în bani sunt de 50 de bani sau mai mari."*

Legea nr. 145/2014 pentru stabilirea unor măsuri de reglementare a pieţei produselor din sectorul agricol reglementează modul de desfăşurare a activităţilor economice, de valorificare de către producătorii agricoli persoane fizice a produselor agricole proprii şi de exercitare a comerţului cu aceste produse şi, totodată, stabileşte documentele care trebuie deţinute de cei care desfăşoară astfel de activităţi şi anume:

a) Atestatul de producător - documentul eliberat persoanei fizice care desfăşoara activitate economică în sectorul agricol valabil pentru titularul acestuia şi care atestă calitatea de producător agricol persoană fizică.

b) Carnetul de comercializare a produselor din sectorul agricol - documentul utilizat de persoana fizică care deţine atestat de producător, precum şi de soţul/soţia , rudele/afinii de gradul I, după caz, pentru exercitarea actului de comerţ cu ridicata sau comerţ cu amănuntul a produselor agricole obţinute în ferma /gospodăria proprie.

Capitolul II din Legea nr. 145/2014 reglementează "Procedura de obţinere a atestatului de producător", iar art.5 alin.(2) prevede că *"costurile generate de tipărirea atestatului de producător şi a carnetului de comercializare din sectorul agricol se suportă din bugetele consiliilor judeţelor sau, după caz, din bugetul Consiliului General al Municipiului Bucureşti, iar sumele cheltuite de acestea se recuperează prin grija primarilor comunelor, oraşelor, municipiilor sau ale sectoarelor municipiului Bucureşti din sumele achitate de solicitanţi pentru eliberarea acestora, stabilite prin hotărâri ale autorităţilor deliberative, la propunerea autorităţilor executive, fără a se depăşi valorile maxime prevăzute în legislaţia fiscală."*

Potrivit art. 475 alin. 2 din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, *"taxele pentru eliberarea atestatului de producător, respectiv pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol se stabilesc de către consiliile locale şi sunt de până la 80 lei, inclusiv"* si, prin urmare, propunem ca taxa pentru eliberarea atestatului de producător să fie egală cu suma stabilită conform tabelului următor:

ARTICOL DIN COD FISCAL (LEGEA 227/2015)	**NIVELURILE STABILITE PENTRU ANUL 2022 Taxa (lei)**	**Nivelul taxei potrivit Legii nr. 227/2015 -indexat cu rata inflaţiei de 5,1%- fata de anul 2022 Taxa (lei)**	**NIVELURILE STABILITE PENTRU ANUL 2023 Taxa (lei)**
ART. 475 ALIN. (2) Taxele pentru eliberarea **atestatului de producător** din sectorul agricol	43	Maxim 94 lei	45
ART. 475 ALIN. (2)	42	Maxim 94 lei	44

Taxele pentru eliberarea **carnetului de comercializare** a produselor din sectorul agricol			
ART. 486 ALIN. (5) Taxele pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri, deţinute de consiliile locale, **TAXA VIZA PLAN DE ÎNCADRARE ÎN TARLA**	23	Maxim 37,4 lei	24
ART. 486 ALIN. (5) Taxele pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri, deţinute de consiliile locale, **TAXA PLAN PARCELAR**	23	Maxim 37,4 lei	24

Sumele încasate pentru eliberarea atestatului de producător şi a carnetelor de comercializare a produselor agricole vor acoperi costurile şi cheltuielile generate de tipărirea atestatului de producător şi a carnetelor de comercializare, precum şi activitatea desfaşurată privind eliberarea atestatului de producător şi carnetul de comercializare de funcţionarii publici de execuţie din cadrul compartimentului Registrul Agricol.

IV. În baza art.474, art 486 (5) şi 476 alin.(2) lit.a) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal cu modificările şi completările ulterioare, sunt stabilite taxele şi scutirile administrate de către **DIRECŢIA GENERALĂ DE URBANISM.**

Potrivit art.474 (1)din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal propunem ca-*Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism, în mediul urban*, să fie egală cu suma stabilită conform tabelului următor:

Articol din Codul fiscal	**Nivelurile prevazute de Legea nr.227/2015 -indexate cu rata inflaţiei de 5,1% faţă de anul 2022- -lei-**	**Niveluri propuse pentru anul 2023 -lei-**
Suprafaţa pentru care se solicită certificatul de urbanism		
a)până la 150 mp inclusiv	5-6	6
b) între 151 şi 250 mp, inclusiv	6-7	7

c)între 251 şi 500 mp, inclusiv	7-11	9
d) între 501 şi 750 mp, inclusiv	11-14	13
e) între 751 şi 1000 mp, inclusiv	14-17	16
f) peste 1000 mp	17+0,01 lei/mp pentru fiecare mp care depăşeşte 1000 mp	17+0,01 lei/mp pentru fiecare mp care depăşeşte 1000 mp

Potrivit art.474 (3)din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal: *Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizaţiei iniţiale.*

Potrivit art.474 (4)din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal propunem ca *Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism şi amenajarea teritoriului, de către primari* să fie este egală cu suma stabilită conform tabelului următor:

Denumire Taxa	**Nivelurile prevazute de Legea nr.227/2015 -indexate cu rata inflaţiei de 5,1% faţă de anul 2022-**	**Niveluri propuse pentru anul 2023**
Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism şi amenajarea teritoriului, de către primari	0-18 lei	14,00 lei

Potrivit art.474 alin. (5)-(10) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal:

(5) *Taxa pentru eliberarea unei autorizaţii de construire pentru o clădire rezidenţială sau clădire-anexă* este egală cu **0,5%** *din valoarea autorizată a lucrărilor de construcţii.*

(6) Taxa pentru eliberarea autorizaţiei de construire pentru alte construcţii decât cele menţionate la alin. (5) este egală cu ***1%*** *din valoarea autorizată a lucrărilor de construcţie, inclusiv valoarea instalaţiilor aferente.*

(7) Pentru taxele prevăzute la alin. (5) şi (6) stabilite pe baza valorii autorizate a lucrărilor de construcţie se aplică următoarele reguli:

a) taxa datorată se stabileşte pe baza valorii lucrărilor de construcţie declarate de persoana care solicită autorizaţia şi se plăteşte înainte de emiterea acesteia;

b) pentru taxa prevăzută la alin. (5), valoarea reală a lucrărilor de construcţie nu poate fi mai mică decât valoarea impozabilă a clădirii stabilită conform art. 457;

c) în termen de 15 zile de la data finalizării lucrărilor de construcţie, dar nu mai târziu de 15 zile de la data la care expiră autorizaţia respectivă, persoana care a obţinut autorizaţia trebuie să depună o declaraţie privind valoarea lucrărilor de construcţie la compartimentul de specialitate al autorităţii administraţiei publice locale;

d) până în cea de-a 15-a zi, inclusiv, de la data la care se depune situaţia finală privind valoarea lucrărilor de construcţii, compartimentul de specialitate al autorităţii administraţiei publice locale are obligaţia de a stabili taxa datorată pe baza valorii reale a lucrărilor de construcţie;

e) până în cea de-a 15-a zi, inclusiv, de la data la care compartimentul de specialitate al autorităţii administraţiei publice locale a comunicat valoarea stabilită pentru taxă, trebuie plătită orice diferenţă de taxă datorată de către persoana care a primit autorizaţia sau orice diferenţă de taxă care trebuie rambursată de autoritatea administraţiei publice locale.

(8) *Taxa pentru prelungirea unei autorizaţii de construire* este egală cu **30%** *din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizaţiei iniţiale.*

(9) *Taxa pentru eliberarea autorizaţiei de desfiinţare, totală sau parţială, a unei construcţii* este egală cu **0,1%** *din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri, aferentă*

părţii desfiinţate.

Potrivit art.474 (10) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal propunem ca *Taxa pentru eliberarea autorizaţiei de foraje sau excavări necesare lucrărilor de cercetare şi prospectare a terenurilor în etapa efectuării studiilor geotehnice şi a studiilor privind ridicările topografice, sondele de gaze, petrol şi alte excavări* datorată de către titularii drepturilor de prospecţiune şi explorare să fie calculată prin înmulţirea numărului de metri pătraţi de teren ce vor fi efectiv afectaţi la suprafaţa solului de foraje şi excavări cu valoarea din tabelul următor:

Denumire Taxa	**Nivelurile prevazute de Legea nr.227/2015 -indexate cu rata inflației de 5,1% față de anul 2022-**	**Niveluri propuse pentru anul 2023**
Taxa pentru eliberarea autorizaţiei de foraje sau excavări necesare lucrărilor de cercetare şi prospectare a terenurilor în etapa efectuării studiilor geotehnice şi a studiilor privind ridicările topografice, sondele de gaze, petrol şi alte excavări	0-18 lei	7 lei

Autorizaţia de foraje şi excavări nu este de natura autorizaţiei de construire şi nici nu o înlocuieşte pe aceasta.

Cererea pentru eliberarea autorizaţiei de foraje şi excavări are elementele constitutive ale declaraţiei fiscale şi se depune la structura de specialitate în a cărei rază de competenţă teritorială se realizează oricare dintre operaţiunile prevăzute la art. 474 alin (10) din Codul fiscal, cu cel puţin 30 de zile înainte de data începerii operaţiunilor.

În termen de 30 de zile de la finalizarea fazelor de cercetare şi prospectare, contribuabilii au obligaţia să declare suprafaţa efectiv afectată de foraje sau excavări, iar în cazul în care aceasta diferă de cea pentru care a fost emisă anterior o autorizaţie, taxa aferentă se regularizează astfel încât să reflecte suprafaţa efectiv afectată.

Potrivit art.474 (12) şi (13) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal *(12) Taxa pentru eliberarea autorizaţiei necesare pentru lucrările de organizare de şantier în vederea realizării unei construcţii, care nu sunt incluse în altă autorizaţie de construire, este egală cu **3%** din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de şantier.*

*(13) Taxa pentru eliberarea autorizaţiei de amenajare de tabere de corturi, căsuţe sau rulote ori campinguri este egală cu **2%** din valoarea autorizată a lucrărilor de construcţie.*

Potrivit art.474 (14) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal propunem:

Denumire Taxa	**Nivelurile prevazute de Legea nr.227/2015 -indexate cu rata inflației de 5,1% față de anul 2022-**	**Niveluri propuse pentru anul 2023**
Taxa pentru autorizarea amplasării de chioşcuri, containere, tonete, cabine, spaţii de expunere, corpuri şi panouri de afişaj, firme şi reclame situate pe căile şi în spaţiile publice	0-8 lei pentru fiecare metru pătrat de suprafaţă ocupată de construcţie.	7 lei pentru fiecare metru pătrat de suprafaţă ocupată de construcţie.

Potrivit art.474 (15) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal propunem:

Denumire Taxa	**Nivelurile prevazute de**	**Niveluri propuse**

	Legea nr.227/2015 -indexate cu rata inflației de 5,1% față de anul 2022-	pentru anul 2023
Taxa pentru eliberarea unei autorizaţii privind lucrările de racorduri şi branşamente la reţele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie şi televiziune prin cablu	0-16 lei, inclusiv pentru fiecare racord.	11 lei pentru fiecare racord.

Taxa se datorează de către furnizorii serviciilor respective pentru fiecare instalaţie/beneficiar, înainte de efectuarea lucrărilor.

Potrivit art.474 (16) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal propunem:

Denumire Taxa	Nivelurile prevazute de Legea nr.227/2015 -indexate cu rata inflației de 5,1% față de anul 2022-	Niveluri propuse pentru anul 2023
Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală şi adresă	0-11 lei, inclusiv	5 lei

Potrivit art.486 (5) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal propunem:

Denumire Taxa	Nivelurile prevazute de Legea nr.227/2015 -indexate cu rata inflației de 5,1% față de anul 2022-	Niveluri propuse pentru anul 2023
Taxa pentru eliberarea copii de pe planuri de situaţie şi plan încadrare în PUG	0-38 lei, inclusiv	29 lei

Taxa se achită integral, anticipat eliberării şi se face venit la bugetul local.

<u>În baza art. 476 alin.(2) din Legea nr.227/2015 propunem acordarea scutirii la plata taxei pentru eliberarea certificatelor de urbanism şi autorizaţiilor de construire pentru:</u>

a) lucrări de întreţinere, reparare, conservare, consolidare, restaurare, punere în valoare a monumentelor istorice astfel cum sunt definite în Legea nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicată, cu modificările ulterioare, datorate de proprietarii persoane fizice care realizează, integral sau parţial, aceste lucrări pe cheltuială proprie;

Cererea de acordare a scutirii la plata taxei pentru eliberarea certificatelor, avizelor şi autorizaţiilor prevazute mai sus se depune concomitent cu cererea pentru eliberarea certificatelor de urbanism şi autorizaţiilor de construire.

V. În baza art.475 alin.(3) şi 486 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal cu modificările şi completările ulterioare, sunt stabilite taxele administrate de către **DIRECŢIA PATRIMONIUL MUNICIPIULUI ŞI EVIDENŢA PROPRIETĂŢII,** împreună cu procedurile aferente acestora.

În conformitate cu prevederile art. 473 (Cap. V -Taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor şi a autorizaţiilor) al Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările şi completările ulterioare, "*Orice persoană care trebuie să obţină un certificat, un aviz sau o autorizaţie menţionată în prezentul capitol trebuie să plătească o taxă la compartimentul de specialitate al autorităţii administraţiei publice locale înainte de a i se elibera certificatul, avizul sau autorizaţia necesară*".

Între autorizațiile la care se face referire în articolul susmenționat, la art. 475 - privitor la taxa pentru eliberarea autorizațiilor pentru desfășurarea unor activități, se regăsește și taxa datorată de persoanele ce desfășoară activitate definită înscrisă în grupele CAEN 561, 563, 932 (autorizații ce, potrivit competențelor, sunt gestionate prin Serviciul autorizări comerț) :

"(3) Persoanele a căror activitate este înregistrată în grupele CAEN 561 - Restaurante, 563 - Baruri și alte activități de servire a băuturilor și 932 - Alte activități recreative și distractive, potrivit Clasificării activităților din economia națională - CAEN, actualizată prin Ordinul președintelui Institutului Național de Statistică nr. 337/2007 privind actualizarea Clasificării activităților din economia națională - CAEN, datorează bugetului local al comunei, orașului sau municipiului, după caz, în a cărui rază administrativ-teritorială se desfășoară activitatea, o taxă pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea acestor activități, în funcție de suprafața aferentă activităților respective, în sumă de:

a) până la 4.000 lei, pentru o suprafață de până la 500 mp, inclusiv;

b) până la 8.000 lei pentru o suprafață mai mare de 500 mp.

(4) Nivelul taxei prevăzute la alin. (3) se stabilește prin hotărâre a consiliului local. La nivelul municipiului București, această taxă se stabilește de către Consiliul General al Municipiului București și se face venit la bugetul local al sectorului în a cărui rază teritorială se desfășoară activitatea.

(5) Autorizația privind desfășurarea activităților prevăzute la alin. (3), în cazul în care persoana îndeplinește condițiile prevăzute de lege, se emite de către primarul în a cărui rază de competență se află sediul sau punctul de lucru".

În aplicarea art. 491 Direcția Impozite și taxe locale a transmis că pentru anul 2023, taxele locale administrate prin Direcția Patrimoniul municipiului și evidența proprietății, se indexează cu rata inflației de 5,1% rezultată din comunicatul de presă nr. 17/14.01.2022 al Institutului Național de Statistică.

La indexare au fost respectate prevederile pct.11 lit n) din H.G. nr.1/2016 privind Normele metodologice de aplicare a Codului fiscal potrivit căreia "...rotunjire - operațiune de stabilire a sumelor datorate bugetelor locale la nivel de leu, fără subdiviziuni, prin reducere când fracțiunile în bani sunt mai mici de 50 de bani și prin majorare când fracțiunile în bani sunt de 50 de bani sau mai mari".

Față de cele de mai sus, reținând prevederile al. (3), art. 475 unde se menționează că această taxă este datorată în funcție de suprafața aferentă activității desfășurată și raportat la faptul că structurile de vânzare în care se desfășoară activitate de alimentație publică de pe raza municipiului Cluj-Napoca se pot diferenția în ceea ce privește unele elemente definitorii ale structurii spațiului și serviciilor oferite cum ar fi: caracteristicile constructive, capacitatea sălii de servire și a serviciilor pe care le oferă,

Se înaintează spre analiza Consiliului local propunerea ca această taxă să fie în cuantumurile precizate în tabelul de mai jos (în tabel sunt menționate comparativ nivelurile aprobate pentru anul 2022 și propunerile pentru anul 2023):

Art.475, alin.(3)	*Nivelurile aprobate pentru anul 2022*	*Nivelurile prevăzute în Legea 227/2015*	*Nivelurile pentru anul 2023*
Taxă pentru eliberarea/vizarea anuală a atorizației privind desfășurarea activităților persoanelor a căror activitate este înregistrată în grupele CAEN 561-Restaurante, 563-Baruri și alte activități de servire a băuturilor și 932-Alte activități recreative și distractive, potrivit Clasificării activităților din economia națională-CAEN, actualizată prin Ordinul			

preşedintelui Institutului Naţional de Statistică nr. 337/2007 privind actualizarea Clasificării activităţilor din economia naţională-CAEN, pentru:	68 lei		71 lei
a) construcţii provizorii (gherete);		a) până la 4348 lei,	
b) structuri de vânzare, a căror suprafeţe ale sălilor de	136 lei	pentru o suprafaţă	
servire (conform declaraţiilor pe proprie răspundere)	202 lei	de până la 500 m²,	143 lei
sunt:	271 lei	inclusiv;	212 lei
de până la 50 mp	339 lei		285 lei
între 50 şi 100 mp	4513 lei	b) între 4348 şi	356 lei
între 100 şi 200 mp		8697 lei pentru o	4743 lei
mai mare de 200 mp si mai mica sau egala cu 500 mp		suprafaţă mai mare	
mai mare de 500 mp		de 500 m².	
c) pentru structurile de vânzare în cadrul cărora se			
desfăşoară activităţi de alimentaţie publică iar localul			
respectiv deţine categorie stabilită de către Ministerul	136 lei		
pentru IMM, Comerţ, Turism şi Profesii Liberale:	202 lei		143 lei
local de 2 *stele*	271 lei		212 lei
de până la 50 mp	339 lei		285 lei
între 50 şi 100 mp	4513 lei		356 lei
între 100 şi 200 mp			4743 lei
mai mare de 200 mp si mai mica sau egala cu 500 mp			
mai mare de 500 mp	271 lei		
local de 3 *stele*	407 lei		285 lei
de până la 50 mp	541 lei		428 lei
între 50 şi 100 mp	677 lei		569 lei
între 100 şi 200 mp	5642 lei		712 lei
mai mare de 200 mp si mai mica sau egala cu 500 mp			5930 lei
mai mare de 500 mp			
local de 4 *stele*	541 lei		
de până la 50 mp	813 lei		569 lei
între 50 şi 100 mp	1083 lei		854 lei
între 100 şi 200 mp	1354 lei		1138 lei
mai mare de 200 mp si mai mica sau egala cu 500 mp	6772 lei		1423 lei
mai mare de 500 mp			7117 lei
local de 5 *stele*			
de până la 50 mp	1083 lei		
între 50 şi 100 mp	1625 lei		1138 lei
între 100 şi 200 mp	2166 lei		1708 lei
mai mare de 200 mp si mai mica sau egala cu 500 mp	2709 lei		2276 lei
mai mare de 500 mp	7899 lei		2847 lei
			8302 lei

Menţionăm faptul că de la data intrării în vigoare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal,cu modificările şi completările ulterioare, în hotărârile de consiliu local anuale de aprobare a impozitelor şi taxelor locale, această taxă a fost aprobată cu respectarea clasificării de mai sus.

Taxa pentru eliberarea autorizaţiei privind desfăşurarea activităţilor persoanelor a căror activitate este înregistrată în grupele CAEN 561-Restaurante, 563-Baruri şi alte activităţi de servire a băuturilor şi 932-Alte activităţi recreative şi distractive, potrivit Clasificării activităţilor din economia naţională-CAEN, actualizată prin Ordinul preşedintelui Institutului Naţional de Statistică nr. 337/2007 privind actualizarea Clasificării activităţilor din economia naţională-CAEN, se achită la data eliberării

actului de autorizare.

Taxa pentru vizarea anuală a autorizaţiei privind desfăşurarea activităţilor persoanelor a căror activitate este înregistrată în grupele CAEN 561-Restaurante, 563-Baruri şi alte activităţi de servire a băuturilor şi 932-Alte activităţi recreative şi distractive, potrivit Clasificării activităţilor din economia naţională-CAEN, actualizată prin Ordinul preşedintelui Institutului Naţional de Statistică nr. 337/2007 privind actualizarea Clasificării activităţilor din economia naţională-CAEN, se achită până la data de 31 martie a fiecărui an.

În conformitate cu prevederile art. 486 (Cap. IX - Alte taxe locale) al Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările şi completările ulterioare, *"(1) Consiliile locale, Consiliul General al Municipiului Bucureşti sau consiliile judeţene, după caz, pot institui taxe pentru utilizarea temporară a locurilor publice şi pentru vizitarea muzeelor, caselor memoriale, monumentelor istorice de arhitectură şi arheologice şi altele asemenea.(...) (3) Taxele prevăzute la alin. (1) şi (2) se calculează şi se plătesc în conformitate cu procedurile aprobate de autorităţile deliberative interesate."*

În scopul reglementării utilizării temporare a locurilor publice respectiv a ocupării domeniului public al municipiului cu mobilier stradal destinat desfăşurării de activităţi comerciale, a unor tipuri de mijloace de publicitate sau alte tipuri de construcţii provizorii, reglementare ce, potrivit competenţelor, este gestionată prin Serviciul autorizări comerţ,

Urmărindu-se instituirea unui mecanism general de reglementare a utilizării acestor terenuri aflate în proprietatea municipiului, respectiv asigurarea unei concepţii unitare din punct de vedere al tipului şi destinaţiei construcţiei provizorii şi eliminarea posibilelor susceptibilităţi de tratament diferenţiat între agenţii economici care deţin tipuri similare de construcţii provizorii,

Se înaintează spre analiza Consiliului local propunerea ca această taxă să fie diferenţiată pe tipuri de construcţii/amenajări şi în cuantumurile cuprinse în tabelul de mai jos (în tabel sunt menţionate comparativ nivelurile aprobate pentru anul 2022 şi propunerile pentru anul 2023):

Art. 486	**Taxa zilnică pentru utilizarea temporară a locurilor publice şi pentru vizitarea muzeelor, a caselor memoriale sau a monumentelor istorice, de arhitectură şi arheologie**	***Nivelurile aprobate pentru anul 2022***	***Nivelurile prevăzute în Legea 227/2015***	***Nivelurile pentru anul 2023***
1)	Taxă zilnică pentru utilizarea temporară a locurilor publice	x	Nu sunt prevăzute limite	x
1.2)	Pentru desfacerea de produse ce fac obiectul comerţului stradal. Pentru comercializarea de produse specifice pe obiecte de mobilier stradal de tipul: dozatoare, vitrine frigorifice, autovehicule de tip comercial, precum şi alte aparate standardizate.	0,64 lei/mp./zi		0,67 lei/mp./zi
1.3)	Pentru desfacerea de produse ce fac obiectul comerţului stradal la sărbători religioase, sărbători populare, la festivaluri, târguri,, la evenimente promoţionale, sportive şi culturale (inclusiv parcuri distractive, spectacole de circ, etc) pentru o perioadă de maxim 4 luni, la expunere/manifestări promoţionale pentru	0,40 lei/mp/zi		0,42 lei/mp./zi

	o perioadă de maxim 4 luni.			
1.4)	Pentru comercializarea produselor agricole de către deţinătorii de certificate de producător sau de către persoane juridice autorizate pe o perioadă de max.4 luni	1,75 lei/mp/zi		1,84 lei/mp./zi
1.5)	Pentru căi de acces la spaţiile comerciale şi de prestări servicii. Pentru depozitarea produselor rezultate din activitatea de colectare a deşeurilor refolosibile, a materialelor antiderapante etc. Pentru depozitarea de produse aferente organizării de şantier pe domeniul public sau privat al municipiului.	0,18 lei/mp/zi		0,19 lei/mp./zi
1.6)	Pentru prestări servicii	0,35 lei/mp/zi		0,37 lei/mp./zi
1.7)	Pentru ocuparea proprietăţii publice prin amplasarea mijloacelor de publicitate temporare pe pământ, care nu necesită fundaţii, a panourilor publicitare mobile, a mesh-urilor, în condiţiile HCL nr. 133/2018 şi a teraselor sezoniere	10 lei/mp/zi		10,51 lei/mp./zi
1.8)	Pentru utilizarea infrastrucurii rutiere locale cu mijloace de transport alternativ de tipul trotinetelor electrice şi altele asemenea	0,64 lei/mp./zi		0,67 lei/mp./zi

Taxa pentru utilizarea temporară a locurilor publice se achită trimestrial, până în ultima zi a fiecărui trimestru.

Fac excepţie mobilierul stradal amplasat temporar şi manifestările publice aprobate, în condiţiile HCL nr. 120/2010 de aprobare a Regulamentului privind activitatea de comerţ stradal pe raza municipiului Cluj-Napoca, prin Dispoziţia Primarului pentru care termenul de achitare al taxei este stabilit pentru fiecare activitate şi amplasament prin actul de aprobare.

Taxa datorată pentru depozitarea produselor rezultate din activitatea de colectare a deşeurilor refolosibile, a materialelor antiderapante etc. şi pentru depozitarea de produse aferente organizării de şantier pe domeniul public sau privat al municipiului se achită anticipat perioadei de ocupare a domeniului public sau privat al municipiului.

Nerespectarea termenelor precizate anterior, atrage după sine plata majorărilor de întârziere, prevăzute de legislaţia în vigoare.

VI. În baza art.486 alin.(4) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal cu modificările şi completările ulterioare este stabilită taxa pentru îndeplinirea procedurii de divorţ pe cale administrativă, aflată în administrarea **DIRECŢIA DE EVIDENŢĂ A PERSOANELOR, SERVICIUL STARE CIVILĂ.**

Cadrul legislativ este asigurat de Legea nr. 119/1996 cu privire la actele de stare civilă, republicată cu modificările şi completările ulterioare şi de Hotărârea de Guvern nr. 64/2011 pentru aprobarea Metodologiei cu privire aplicarea unitară a dispoziţiilor în materie de stare civilă, cu modificările şi completările ulterioare:

Denumire taxa	Nivelul taxei potrivit Legii nr. 227/2015	Taxa stabilită pentru anul 2021 -indexată cu rata inflației de 3,8% față de anul 2020	Taxa pentru anul 2022 -indexată cu rata inflației de 2,6% față de anul 2021	**Taxa pentru anul 2023 -indexată cu rata inflației de 5,1% față de anul 2022**
	Taxa (lei)	Taxa (lei)	Taxa (lei)	Taxa (lei)
Taxa pentru îndeplinirea procedurii de divorţ pe cale administrativă	500	550	565	600

La data de 15.07.2022 a fost aprobata *OG. nr. 16/2022 pentru modificarea şi completarea Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, abrogarea unor acte normative şi alte măsuri financiar-fiscale,* prin care s-a stabilit introducerea pentru organele fiscale locale a obligației de a calcula impozitul pe clădire și pe terenul ocupat de o clădire începând cu anul fiscal 2023 în baza Studiilor de piață referitoare la valorile orientative privind proprietățile imobiliare din România, administrate de Uniunea Națională a Notarilor Publici din România.

Deoarece organele fiscale locale nu dețin în prezent logistica informațională necesară pentru implementarea încă din anul fiscal 2023 a modificărilor introduse prin OG. nr. 16/2022, a fost initiat Proiectul de Lege privind aprobarea Ordonanţei Guvernului nr.16/2022 pentru modificarea şi completarea Legii nr.227/2015 privind Codul fiscal, abrogarea unor acte normative şi alte măsuri financiar-fiscale (PL-x nr. 628/2022), **prin care se proroga până la 1 ianuarie 2025** aplicarea calculului impozitul pe clădire și teren în baza Studiilor de piață referitoare la valorile orientative privind proprietățile imobiliare din România, administrate de Uniunea Națională a Notarilor Publici din România.

Proiectul de Lege privind aprobarea Ordonanţei Guvernului nr.16/2022 pentru modificarea şi completarea Legii nr.227/2015 privind Codul fiscal, abrogarea unor acte normative şi alte măsuri financiar-fiscale (PL-x nr. 628/2022) **a fost contestat cu obiecție de neconstituționalitate de către Avocatul Poporului la** Curtea Constituțională în Dosar nr. 2650A/2022 și de către Grupul parlamentar al Uniunii Salvați România și de deputați neafiliați în Dosar nr. 2659A/2022.

În ședința din **14 decembrie 2022**, Curtea Constituțională, în cadrul controlului de constituționalitate *a priori*, cu privire la obiecțiile de neconstituționalitate formulate de Avocatul Poporului și de deputați aparținând Grupului parlamentar al Uniunii Salvați România și neafiliați, a decis în sensul că:

1. Cu unanimitate de voturi, a respins, ca neîntemeiată, obiecția de neconstituționalitate a Legii privind aprobarea Ordonanței Guvernului nr.16/2022 pentru modificarea şi completarea Legii nr.227/2015 privind Codul fiscal, abrogarea unor acte normative şi alte măsuri financiar-fiscale, precum și a dispozițiilor art.I pct.68 [cu referire la introducerea alin.(5) ind.6 – alin. (5) ind.9 în art.146 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal] din Ordonanța Guvernului nr.16/2022.

2. Cu majoritate de voturi, a respins, ca neîntemeiată, obiecția de neconstituționalitate a dispozițiilor art.I pct.107 [cu referire la art.457 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal] din Ordonanța Guvernului nr.16/2022.

Având în vedere acest context legislativ, impozitele si taxele locale propuse prin prezentul proiect au fost stabilite in conformitate cu prevederile Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal in forma in vigoare anterior OG. nr. 16/2022 si doar la acest moment proiectul de hotărâre poate fi pus în consultare publică conform Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată.

Având în vedere cele expuse mai sus, proiectul de hotărâre, îndeplinește condițiile de natură tehnică și juridică pentru a fi supus dezbaterii și aprobării plenului Consiliului Local.

Având în vedere prevederile legale expuse în prezentul raport, apreciem că *proiectul de hotărâre privind* ***stabilirea nivelurilor pentru valorile impozabile, impozitele și taxele locale pentru anul 2023,*** poate fi supus dezbaterii și aprobării plenului Consiliului Local.

DIRECȚIA IMPOZITE ȘI TAXE LOCALE
DIRECTOR EXECUTIV,
LIANA MARIOARA CĂPRAR

DIRECȚIA JURIDICĂ
DIRECTOR EXECUTIV,
ALINA AURELIA RUS
15.12.2022

DIRECȚIA GENERALĂ COMUNICARE, DEZVOLTARE LOCALĂ ȘI MANAGEMENT PROIECTE
DIRECTOR,

DIRECȚIA GENERALĂ DE URBANISM
DIRECTOR,
CORINA CIUBAN

DIRECȚIA PATRIMONIUL MUNICIPIULUI ȘI EVIDENȚA PROPRIETĂȚII
DIRECTOR,
IULIA ARDEUȘ

DIRECȚIA DE EVIDENȚĂ A PERSOANELOR, SERVICIUL STARE CIVILĂ
DIRECTOR,
TRAIAN RUNCAN

SERVICIUL REVENDICĂRI FOND FUNCIAR ȘI REGISTRUL AGRICOL
ȘEF SERVICIU, COSMINA CANDREA