

RAPORT DE SPECIALITATE

privind modificarea Anexei la Hotărârea nr. 1/2022 (privind aprobarea Strategiei Integrate de Dezvoltare Urbană (S.I.D.U.), pentru perioada 2021-2030), în sensul introducerii în cuprinsul capitolului 11 - „Planul de acțiune pentru perioada 2021-2030”, subcapitolul 11.15 - „Măsuri și proiecte aferente priorităților de intervenție subscrise Obiectivului Specific nr. 5”, Măsura 5.2.1 „Protejarea, conservarea, restaurarea și punerea în valoare a obiectivelor de patrimoniu construit” a proiectului „Reabilitare, restaurare și introducerea în circuitul turistic a Catedralei Mitropolitane din Cluj-Napoca”.

Având în vedere:

Referatul de aprobare înregistrat sub nr. 935356/1/21.12.2022, al Primarului Municipiului Cluj-Napoca;

Proiectul de hotărâre privind aprobarea modificării Anexei la Hotărârea nr. 1/2022 (privind aprobarea Strategiei Integrate de Dezvoltare Urbană (S.I.D.U.), pentru perioada 2021-2030), în sensul introducerii în cuprinsul capitolului 11 - „Planul de acțiune pentru perioada 2021-2030”, subcapitolul 11.15 - „Măsuri și proiecte aferente priorităților de intervenție subscrise Obiectivului Specific nr. 5”, Măsura 5.2.1 „Protejarea, conservarea, restaurarea și punerea în valoare a obiectivelor de patrimoniu construit” a proiectului „Reabilitare, restaurare și introducerea în circuitul turistic a Catedralei Mitropolitane din Cluj-Napoca”.

Direcția Generală Comunicare, dezvoltare locală și management proiecte - Serviciul Strategie și dezvoltare locală, management proiecte, Direcția Economică, Direcția Juridică precizează următoarele:

Ca structură policentrică, Polul de creștere Cluj-Napoca este un susținător necondiționat al procesului de absorbție a fondurilor europene, care s-a implicat permanent în procesele de planificare a dezvoltării la nivel regional și național și care a făcut eforturi considerabile pentru a atrage fonduri nerambursabile pentru locuitorii săi.

Astfel, un prim pas în direcția consolidării unei culturi a colaborării și cooperării, implicit și a planificării strategice de tip participativ la nivelul municipiului Cluj-Napoca, a fost înființarea Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Zona Metropolitană Cluj-Napoca (ADI ZMC), care reunește

municipiul și comunele din jurul acestuia. Rezultatul concret a fost elaborarea Planului Integrat de Dezvoltare Urbană (P.I.D.U.) al Polului de Creștere Cluj-Napoca 2007-2013, un document care a stat la baza atragerii a peste 80 de mil. Euro fonduri europene din POR 2007-2013. Al doilea pas major a fost elaborarea „Strategiei de Dezvoltare a Municipiului Cluj-Napoca pentru perioada 2014-2020” și aprobarea în plenul Consiliului Local. Al treilea pas major a fost elaborarea „Strategiei Integrate de Dezvoltare Urbană (S.I.D.U.), pentru perioada 2021-2030” și aprobarea în plenul Consiliului Local.

Necesitatea actualizării strategiei provine, în principal, din viitoarele finanțări nerambursabile din Programul Operațional Regional 2021-2027 (și nu numai), a căror accesare este condiționată de existența unei S.I.D.U. care să identifice și să prioritizeze nevoile și direcțiile de dezvoltare ale teritoriului analizat.

Strategia Integrată de Dezvoltare Urbană (S.I.D.U.) nu este doar o condiționalitate pentru atragerea de fonduri europene, ci și un instrument de orientare a investițiilor publice și private de la nivelul întregului teritoriu metropolitan, în jurul unei viziuni și a unor ținte asumate pentru anul 2030 de către toți actorii relevanți. Așadar, investițiile propuse spre realizare din fonduri europene sunt văzute din perspectiva rolului lor de catalizator al celor finanțate din alte surse, precum și a efectului lor multiplicator asupra comunităților.

Nu în ultimul rând, S.I.D.U. este un document integrator al tuturor eforturilor de planificare participativă derulate la nivel metropolitan, care s-au concretizat deja în strategii și planuri sectoriale, planuri urbanistice zonale și documentații tehnico-economice, în concursuri de soluții și dezbateri publice etc. Capitolul 11 cuprinde planul de acțiune al S.I.D.U., adică portofoliul de proiecte prioritare al municipiului și al zonei metropolitane pentru orizontul 2030. Practic, în această secțiune este prezentată lista lungă de proiecte care se subscriu strategiei integrate și vor fi finanțate din diferite surse (fonduri europene, guvernamentale, buget local și împrumuturi, contractate de UAT-uri, PPP, fonduri ale universităților, clusterelor, companiilor private etc.), respectiv o listă scurtă de proiecte prioritare, propuse spre finanțare din POR 2021-2027.

Ținând cont de faptul ca S.I.D.U. reprezintă un document programatic care tratează direcțiile de dezvoltare durabilă, din rațiuni obiective, pe durata de implementare de 7-10 ani a unui astfel de document, pot apărea modificări în cuprinsul listei de proiecte, în funcție de contextul configurației programelor de finanțare (de ex. realocări de fonduri, schimbări ale condițiilor de eligibilitate etc.), dar și ale nevoilor locale.

Având în vedere cererea **Mitropoliei Clujului, Maramureșului și Sălajului – Arhiscopiei Vadului, Feleacului și Clujului**, înregistrată cu numărul 738125/13.09.2022, prin care se solicită introducerea proiectului „Reabilitare, restaurare și introducerea în circuitul turistic a Catedralei Mitropolitane din Cluj-Napoca” în cadrul Strategiei Integrate de Dezvoltare Urbană pentru Zona Metropolitană Cluj-Napoca ce vizează perioada de programare 2021-2030, se impune actualizarea acesteia.

Având în vedere cele expuse mai sus, proiectul de hotărâre îndeplinește condițiile de natură tehnică pentru a fi supus dezbaterii și aprobării plenului Consiliului Local.

Temeiul de drept:

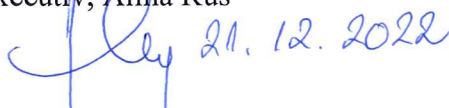
- Art. 129 alin. 2 lit. b) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, potrivit căruia: *(2) Consiliul local exercită următoarele categorii de atribuții: b) atribuții privind dezvoltarea economico-socială și de mediu a comunei, orașului sau municipiului;* coroborat cu alin. 4 lit. e), potrivit căruia, în exercitarea atribuțiilor prevăzute la alin. 2 lit. b), consiliul local: *e) aprobă strategiile privind dezvoltarea economică, socială și de mediu a unității administrativ teritoriale;*

Din punct de vedere juridic, raportat la dispozițiile/actele menționate anterior, proiectul de hotărâre îndeplinește condițiile legale pentru a fi supus dezbaterii și aprobării plenului Consiliului Local.

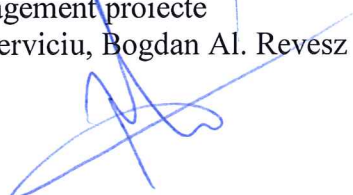
Având în vedere prevederile legale expuse în prezentul raport, apreciem că proiectul de hotărâre privind modificarea Anexei la Hotărârea nr. 1/2022 (privind aprobarea Strategiei Integrate de Dezvoltare Urbană (SIDU), pentru perioada 2021-2030), în sensul introducerii în cuprinsul capitolului 11 - „Planul de acțiune pentru perioada 2021-2030”, subcapitolul 11.15 - „Măsuri și proiecte aferente priorităților de intervenție subscrise Obiectivului Specific nr. 5”, Măsura 5.2.1 „Protejarea, conservarea, restaurarea și punerea în valoare a obiectivelor de patrimoniu construit” a proiectului „*Reabilitare, restaurare și introducerea în circuitul turistic a Catedralei Mitropolitane din Cluj-Napoca*”, poate fi supus dezbaterii și aprobării plenului Consiliului Local.

Direcția Juridică

Director executiv, Alina Rus

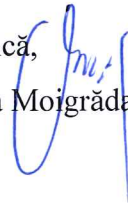
 21. 12. 2022

Serviciul Strategie și dezvoltare locală,
management proiecte
Șef serviciu, Bogdan Al. Revesz



Direcția Economică,

Director, Olimpia Moigrădan



Consilier,
Ghiurco Răzvan

