

1-24 pag.

46/27 12.2022
HOTĂRÂRE

privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții “Pod peste Râul Someșul Mic situat pe strada Porțelanului în municipiul Cluj Napoca (Podul Porțelanului)”, aprobați prin Hotărârea nr. 512/2022

Consiliul local al municipiului Cluj-Napoca întrunit în ședință extraordinară;

Examinând proiectul de hotărâre privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici aprobați prin Hotărârea nr. 512/2022 pentru obiectivul de investiții “Pod peste Râul Someșul Mic situat pe strada Porțelanului în municipiul Cluj Napoca (Podul Porțelanului)” – proiect din inițiativa primarului;

Reținând referatul de aprobare nr. 926832/1/16.12.2022 al primarului municipiului Cluj Napoca în calitate de inițiator;

Analizând raportul de specialitate nr. 926933/441/16.12.2022 al Direcției Tehnice, Direcției Juridice și Direcției Economice, prin care se propune aprobarea actualizării indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Pod peste Râul Someșul Mic situat pe strada Porțelanului în municipiul Cluj Napoca (Podul Porțelanului)”.

Având în vedere prevederile art. 7 alin. (6) și art. 10 alin. (4) din H.G. nr. 907/2016 cu modificările și completările ulterioare, ale art. 43 alin. 2 din Legea 500/2002 cu modificările și completările ulterioare, ale art. 44 alin. 1 din Legea nr. 273/2006 cu modificările și completările ulterioare, ale art. 4 alin (6) din O.U.G nr. 47/2022 cu modificările și completările ulterioare și ale art. 129 alin. (2) lit. b) coroborat cu alin. 4 lit. d) din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Potrivit O.U.G. nr. 28/2013 pentru aprobarea Programului național de dezvoltare locală, modificată și completată și având în vedere O.M.D.R.A.P. nr. 1851/2013 republicat, cu modificările și completările ulterioare;

Văzând avizul comisiei de specialitate;

Potrivit dispozițiilor art. 129, 133 alin.2, 139 și 196 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă actualizarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții “Pod peste Râul Someșul Mic situat pe strada Porțelanului în municipiul Cluj Napoca (Podul Porțelanului)”, aprobați prin Hotărârea nr. 512/2022, conform Anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre

Art.2. Cu îndeplinirea prevederilor hotărârii se încredințează Direcția Tehnică, Direcția Juridică și Direcția Economică.

Președinte de ședință,
.....

Contrasemeneaza:

Secretarul general al municipiului Cluj-Napoca
.....

Nr.

(Hotărârea a fost adoptată cu..... voturi)

CARACTERISTICILE PRINCIPALE ȘI INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI
AI OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII
„Pod peste Râul Someșul Mic situat pe strada Porțelanului în municipiul Cluj Napoca (Podul
Porțelanului)”

TITULAR: Municipiul Cluj-Napoca

BENEFICIAR: Municipiul Cluj Napoca

AMPLASAMENT: Municipiul Cluj-Napoca, str. Porțelanului

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI:

- Valoarea totală a investiției, conform devizului general cu TVA
este 17.965.063,41 LEI (cu T.V.A.)
din care, C+M 15.916.460,46 LEI (cu T.V.A.)

Din care :

-lucrari finalizate : reabilitare pod existent

-lucrari rest de executat : construirea unui pod nou, adiacent celui existent

Construcții :

Capacități pod existent reabilitat:

- lungime totala pod : 62 m
- parte carosabilă : 2,30m
- trotuare : 2
- parapeti tip New Jersey 2
- tip pod : dalat din prefabricate (fasii cu goluri)
- nr. deschideri : 3 deschideri simplu rezemate, normal pe albie
- infrastructura : din beton si beton armat, 2 culee si 2 pile
- limitare trafic : tonaj maxim 7,5to
- albia : protejata cu arocamente

Capacități pod nou:

- deschidere pod : 1x54m
- latime totală tablier : 11,20m
- parte carosabilă : 2x3,50m
- pista pentru bicicliști (cu zona parapet inclusă) 1x2,00m
- lungime totală pod : 61,22m
- înălțime totală suprastructură (la cheie) : 6,9m
- tip fundații : piloți de îndesare metalici și radier din b.a.
- Durata de viață : 100 ani
- Viteza de proiectare racordări verticale : 25km/h
- Sistem de iluminat public și arhitectural;

Durata de realizare a investiției (rest de executat): 7 luni.

Finanțarea investiției: surse constituite potrivit legii. Acești indicatori tehnico-economici sunt în conformitate cu devizul general al investiției.

DIRECȚIA TEHNICĂ
DIRECTOR EXECUTIV
VIRGIL PORȚIU

SERVICIU ADMINISTRARE CĂI PUBLICE
ȘEF SERVICIU
BOCHIȘ MARCEL

MUNICIPIUL CLUJ-NAPOCA

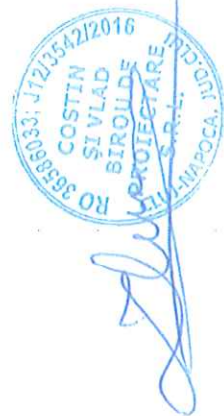
DEVIZUL GENERAL ACTUALIZAT

al obiectivului de investitii

"POD PESTE RĂUL SOMEȘUL MIC SITUAT PE STRADA PORTELANULUI. MUNICIPIUL CLUJ-NAPOCA (PODUL PORTELANULUI)"

DEVIZ CUMULATIV (DECONTAT DIN PROIECTUL VECHI+PROIECT NOU)

Nr. crt.	Denumirea capitolului si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv TVA)				Decontat	Rest de decontat total	Rest de decontat de stat	Rest de decontat local	Defalcare pe surse de finantare
		TOTAL Valoare (inclusiv TVA)		din care						
		LEI	3	LEI	4					
1	2	LEI		LEI		LEI		LEI	LEI	
					6	7	8	8	10	
CAPITOLUL 1. Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului										
1.1.	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	buget local	
1.2.	Amenajarea terenului	754,603.04	0.00	754,603.04	249,543.27	505,059.77	0.00	505,059.77	buget local	
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducere la starea inițială	191,056.95	0.00	191,056.95	0.00	191,056.95	0.00	191,056.95	buget local	
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	22,141.81	0.00	22,141.81	0.00	22,141.81	0.00	22,141.81	buget local	
	Ajustare OG 47/2022	168,401.18	0.00	168,401.18	27,286.28	141,114.90	0.00	141,114.90	buget local	
	Total Capitol 1	1,136,202.98	0.00	1,136,202.98	276,829.55	859,373.43	0.00	859,373.43		
CAPITOLUL 2. Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului										
2.1.	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	buget de stat	
	Total Capitol 2	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
CAPITOLUL 3. Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica										



3.3.	Expertizare tehnica	89,850.00	0.00	89,850.00	89,850.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	buget local
3.4.	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	buget local
3.5.	Proiectare	165,802.20	0.00	165,802.20	161,994.20	3,808.00	0.00	0.00	3,808.00	0.00	buget local
	3.5.1 Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	buget local
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	buget local
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentatii de avizare a lucrurilor de interventii si deviz general	78,575.20	0.00	78,575.20	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	buget local
	3.5.4. Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	11,900.00	0.00	11,900.00	11,900.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	buget local
	3.5.5. Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	19,040.00	0.00	19,040.00	15,232.00	3,808.00	0.00	0.00	3,808.00	0.00	buget local
	3.5.6. Proiect tehnic si detalii de executie	56,287.00	0.00	56,287.00	56,287.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	buget local
	1. Proiect tehnic	33,677.00	0.00	33,677.00	33,677.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	buget local
	2. Detalii de executie	22,610.00	0.00	22,610.00	22,610.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	buget local
3.6.	Organizarea procedurilor de achizitie publica	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	buget local
3.7.	Consultanță	13,322.05	0.00	13,322.05	11,419.80	1,902.25	0.00	0.00	1,902.25	0.00	buget local
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	13,322.05	0.00	13,322.05	11,419.80	1,902.25	0.00	0.00	1,902.25	0.00	buget local
	3.7.1.1. Consultanta la depunerea proiectului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	buget local
	3.7.1.2. Consultanta in implementare (SSM)	13,322.05	0.00	13,322.05	11,419.80	1,902.25	0.00	0.00	1,902.25	0.00	buget local
	3.7.2. Auditul financiar	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	buget local



3.8.	Asistență tehnică	203,296.74	0.00	203,296.74	0.00	203,296.74	0.00	203,296.74	0.00	203,296.74	buget local
	3.8.1. Asistența tehnică din partea proiectantului	139,155.74	0.00	139,155.74	0.00	139,155.74	0.00	139,155.74	0.00	139,155.74	buget local
	3.8.1.1. pe perioada executiei lucrarilor	69,577.87	0.00	69,577.87	0.00	69,577.87	0.00	69,577.87	0.00	69,577.87	buget local
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	69,577.87	0.00	69,577.87	0.00	69,577.87	0.00	69,577.87	0.00	69,577.87	buget local
	3.8.2. Dirigentie de santier	64,141.00	0.00	64,141.00	0.00	64,141.00	0.00	64,141.00	0.00	64,141.00	buget local
	Total Capitol 3	515,377.46	0.00	515,377.46	0.00	515,377.46	0.00	515,377.46	0.00	515,377.46	buget local
	CAPITOLUL 4.										
		Cheltuieli pentru investitia de baza									
4.1.	Constructii si instalatii	13,023,322.46	12,801,370.68	0.00	8,738,518.50	4,062,852.18	4,062,852.18	0.00	4,062,852.18	0.00	buget de stat
	Ajustare OG 47/2022	1,603,188.83	1,603,188.83	0.00	221,951.78	0.00	221,951.78	0.00	0.00	0.00	buget local
4.2.	Montaj utilitaje, echipamente tehnologice si functionale	0.00	0.00	0.00	804,967.94	798,220.89	798,220.89	0.00	0.00	0.00	buget de stat
4.3.	Utilitaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	623,145.98	623,145.98	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	buget de stat
4.3.1.	Ajustare OG 47/2022	122,428.31	122,428.31	0.00	0.00	623,145.98	623,145.98	0.00	0.00	0.00	buget de stat
1.	Lista echipamente instalatii electrice	363,866.30	363,866.30	0.00	0.00	122,428.31	122,428.31	0.00	0.00	0.00	buget de stat
2.	Lista echipamente semafelizare	259,279.68	259,279.68	0.00	0.00	363,866.30	363,866.30	0.00	0.00	0.00	buget de stat
		259,279.68	259,279.68	0.00	0.00	259,279.68	259,279.68	0.00	0.00	0.00	buget de stat



CAPITOLUL 6.		Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste						
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	buget de stat
6.2.	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	buget local
	Total Capitol 6	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
	TOTAL GENERAL	17,965,063.41	15,900,627.14	2,064,436.27	10,531,370.50	7,433,692.91	6,314,566.86	1,119,126.05
	Din care C + M	15,916,460.46	14,474,956.39	1,441,504.07	10,168,190.92	5,748,269.54	4,888,896.11	859,373.43
	VALOARE CONTRACT DE FINANTARE	14,054,568.48						
	DECONTAT BUGET STAT	9,586,060.28						
	REST DE DECONTAT DIN CONTRACT FINANTARE	4,468,508.20						
	DECONTAT DIN BUGETUL LOCAL	945,310.22						
	Necesare Ajustari conform OG 47/2022	2,014,459.84						
	Necesare suplimenatre contract finantare	1,846,058.66						

MUNICIPIUL CLUJ-NAPOCA

DIRECTIA ECONOMICA,
DIRECTOR EXECUTIV,
OLIMPIA MOIGRADAN

[Signature]

SEF SERVICIU ADMINISTRARE CAI PUBLICE
Marcel Bochis

DIRECTIA TEHNICA,
DIRECTOR EXECUTIV,
VIRGIL PORUTIU

[Signature]

PROIECTANT
SC COSTIN SI VLAD BIROU DE PROIECTARE
SEF DE PROIECT
Ilie DUNCA

[Signature]



Anexa la HCL nr. _____ / 2022 cuprinde un număr de 7 pagini

REFERAT DE APROBARE

a proiectului de hotărâre privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții
“Pod peste Râul Someșul Mic situat pe strada Porțelanului în municipiul Cluj Napoca (Podul Porțelanului)”, aprobați prin **Hotărârea nr. 512/2022**

Prin contractul nr. 1315/20.02.2018/142644/19.03.2018, obiectivul de investiții **„Pod peste Raul Someșul Mic situat pe strada Porțelanului în municipiul Cluj Napoca (Podul Porțelanului)”** a fost inclus la finanțare prin Programul Național de Dezvoltare Locală cu o valoare de **6.399.579,28** lei conform Ordinului nr. 3695/2017 privind aprobarea listei obiectivelor de investiții și sumele alocate pentru județul Cluj în perioada 2017-2022 de Ministerul Dezvoltării, Lucrarilor Publice și Administrației, cu modificările și completările ulterioare.

Prin actul adițional nr. 1/2020 la contractul de finanțare nr. 1315/20.02.2018/142644/19.03.2018 finanțarea a fost prelungită până în anul 2022.

Prin actul adițional nr. 2/10.12.2021 s-a suplimentat valoarea finanțată din bugetul MDLPA cu suma de **7.654.989,20** lei astfel că suma totală finanțată din bugetul Ministerul Dezvoltării, Lucrarilor Publice și Administrației este de **14.054.568,48** lei.

Pentru realizarea acestui obiectiv de investiții Municipiul Cluj-Napoca a încheiat în anul 2015 contractul cu nr. 116439/25.03.2015 cu operatorul economic VCE Vienna Consulting Engineers SRL, având ca obiect servicii de proiectare : Expertiză tehnică, Studiu de fezabilitate, Proiect tehnic, Documentație tehnică pentru obținerea Autorizației de Construire, Caiete de sarcini, Detalii de execuție, Documentații pentru obținerea acordurilor și avizelor, Regulamentul de exploatare, Instrucțiuni post Execuție și Asistență tehnică pe perioada execuției lucrărilor până la Recepția finală a lucrărilor.

Prin Hotărârea nr. 846 din 29.09.2017 s-au aprobat indicatorii tehnico-economici actualizați, pentru obiectivul de investiții **“Pod peste Râul Someșul Mic situat pe strada Porțelanului în municipiul Cluj Napoca (Podul Porțelanului)”**.

Prin Hotărârea nr. 1018 din 19.12.2017 s-a aprobat actualizarea indicatorilor tehnico-economici aprobați prin Hotărârea nr. 846 din 29.09.2017, pentru obiectivul de investiții **“Pod peste Raul Someșul Mic situat pe strada Porțelanului în municipiul Cluj Napoca (Podul Porțelanului)”**.

Prin Hotărârea nr. 524 din 22.07.2020 s-a aprobat actualizarea indicatorilor tehnico-economici aprobați prin Hotărârea nr. 846 din 29.09.2017 și actualizați prin Hotărârea nr. 1018 din 19.12.2017, pentru obiectivul de investiții **“Pod peste Raul Someșul Mic situat pe strada Porțelanului în municipiul Cluj Napoca (Podul Porțelanului)”**.

Prin Hotărârea nr. 713 din 05.11.2021 s-a aprobat modificarea documentației de SF și actualizarea indicatorilor tehnico-economici aprobați prin Hotărârea nr. 524 din 22.07.2020, pentru obiectivul de investiții **“Pod peste Raul Someșul Mic situat pe strada Porțelanului în municipiul Cluj Napoca (Podul Porțelanului)”**.

Prin Hotărârea nr. 512 din 07.07.2022 s-a aprobat actualizarea indicatorilor tehnico-economici aprobați prin Hotărârea nr. 713 din 05.11.2021, pentru obiectivul de investiții **“Pod peste Raul Someșul Mic situat pe strada Porțelanului în municipiul Cluj Napoca (Podul Porțelanului)”**.

Raportat la dispozițiile art. 1 alin (5) lit. B). din Instrucțiunea 1/2021 coroborat cu art. 221 alin (7) și art. 222 din Legea 98/2016, și HCL nr. 713/05.11.2021, prin care s-a aprobat modificarea și actualizarea indicatorilor economici ai obiectivului **„Pod peste raul Someșul Mic situat pe strada Porțelanului, municipiul Cluj-Napoca (podul Porțelanului)”** s-a impus denunțarea unilaterală, de către Municipiul Cluj-Napoca, a contractului de execuție lucrări nr. 263091/31.05.2018, încheiat cu SC Diferit SRL, întrucât prin adoptarea noii soluții tehnice majorarea contractului ar fi reprezentat o modificare substanțială.

În consecință, Municipiul Cluj-Napoca a derulat o nouă procedură de achiziție în urma căreia a fost încheiat contractul de execuție lucrări nr. 454935/15.04.2022 cu **ASOCIEREA FREYROM SA (lider asociere) - PROCONS GROUP SRL(asociat)**, lucrările fiind supravegheate în continuarea de către diriginți de șantier, în baza contractului cu nr. 119093/06.03.2018 încheiat cu SC Construct CDP SRL.

ASOCIEREA FREYROM SA (lider asociere) - PROCONS GROUP SRL(asociat) a început execuția lucrărilor în luna aprilie 2022, termenul de finalizare a lucrarilor fiind de 7 luni.

Pentru finalizarea lucrărilor la podul nou s-au încheiat următoarele contracte:

- contractul de servicii de proiectare aferente fazei PAC+PT+DE nr. 541553/23.09.2021- încheiat cu SC COSTIN SI VLAD BIROU DE PROIECTARE SRL
- contractul de servicii de verificare tehnică a proiectului tehnic si a detaliilor de execuție nr. 718420/24.12.2021 -încheiat cu SC EMPO CONSULT SRL
- contractul de servicii de asistență tehnică din partea proiectantului nr. 333047/22.02.2022- încheiat cu SC COSTIN SI VLAD BIROU DE PROIECTARE SRL
- contractul de execuție lucrări nr. 454935/15.04.2022 încheiat cu ASOCIEREA FREYROM SA (lider asociere) - PROCONS GROUP SRL(asociat) - cu subcontractorii ALTIMATE SRL, ELECTRO-APARATAJ S.R.L.;
- contractul nr. 119093/06.03.2018, aferent serviciilor de dirigentie de santier, incheiat cu SC CONSTRUCT CDP
- contractul de prestări servicii nr. 498644/09.05.2022 pentru activități specifice unui coordonator în materie de securitate și sănătate în munca, încheiat cu SC Q TEST SA

În data de 27.06.2022, s-a încheiat actul adițional cu nr. 1 la contractul de execuție lucrări nr. 454935/15.04.2022. Obiectul actului adițional îl constituie actualizarea prețului contractului prevăzut în contractul de execuție lucrări nr. 454935/15.04.2022, conform prevederilor Ordonanței de Urgență nr. 47/2022.

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI aprobați prin HCL 512/2022 sunt următorii:

- Valoarea totală a investiției, conform devizului general cu TVA
este 15.944.772,57 LEI (cu T.V.A.)
din care, C+M 14.136.105,34 LEI (cu T.V.A.)

Din care :

-lucrari finalizate : reabilitare pod existent

-lucrari rest de executat : construirea unui pod nou, adiacent celui existent

Constructii :

Capacități pod existent reabilitat:

- lungime totala pod : 62 m
- parte carosabilă : 2,30m
- trotuare : 2
- parapeti tip New Jersey 2
- tip pod : datat din prefabricate (fasii cu goluri)
- nr. deschideri : 3 deschideri simplu rezemate, normal pe albie
- infrastructura : din beton si beton armat, 2 culee si 2 pile
- limitare trafic : tonaj maxim 7,5to
- albia : protejata cu arocamente

Capacități pod nou:

- deschidere pod : 1x54m
- latime totală tablier : 11,20m
- parte carosabilă : 2x3,50m
- pista pentru bicicliști (cu zona parapet inclusă) 1x2,00m
- lungime totală pod : 61,22m
- înălțime totală suprastructură (la cheie) : 6,9m
- tip fundații : piloți de îndesare metalici și radier din b.a.
- Durata de viață : 100 ani
- Viteza de proiectare racordări verticale : 25km/h
- Sistem de iluminat public și arhitectural;

Având în vedere cadrul legal cu privire la derularea obiectivelor de investiții și anume *Ordonanța de Urgență nr. 47 din 14 aprilie 2022 privind ajustarea prețurilor contractelor de achiziție publică / contractelor sectoriale / contractelor de concesiune / acordurilor-cadru*, se impune actualizarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții "*Pod peste Raul Someșul Mic situat pe strada Porțelanului în municipiul Cluj Napoca (Podul Porțelanului)*", obiectiv aflat în etapa de implementare.

Prin aplicarea prevederilor prevăzute în *Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 47/2022*, actualizarea devizului general, având valoarea de **17.965.063,41 lei cu TVA**, s-a calculat utilizând formula de calcul aplicată la fiecare solicitare de plată care intră sub incidența fiecărei ordonanțe în parte.

Sintetizând, valoarea estimată a ajustării totale conform formulelor de ajustare prevăzute în contract sub incidența fiecărei ordonanțe în parte este:

1. Situații de lucrări aprobate cuantificate monetar în valoare de **7.649.653,07 lei cu TVA**
2. Restul de executat fizic cuantificat monetar în valoare totală de **5.427.511,00 lei cu T.V.A.**,
3. Valoarea estimată a ajustărilor conform formulelor de calcul prevăzute în *Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 47/2022* este de **2.014.459,84 lei cu T.V.A**
4. Valoarea lucrărilor/serviciilor suplimentare pentru podul nou este de **574.251,05 lei fără T.V.A**

În concluzie, valoarea estimată necesară ajustării articolelor de lucrări ar fi de **2.014.459,84 lei cu T.V.A.**, luând în considerare indicii de ajustare publicați și cei estimați în fiecare luna, pe tot parcursul execuției lucrărilor.

Astfel se propune majorarea valorii devizului general aprobat prin *Hotărârea nr. 512/2022* cu valoarea de **2.020.290,84 lei fără T.V.A.** din următoarele motive :

- În urma finalizării tuturor procedurilor de achiziție s-a realizat o economie față de devizul general aprobat prin *HCL 512/2022* în sumă de **568.420,05 lei cu T.V.A.**
- valoarea lucrărilor/serviciilor suplimentare pentru podul nou este de **574.251,05 lei fără T.V.A.**
- valoarea estimată necesară ajustării articolelor de lucrări ar fi în valoare de **2.014.459,84 lei cu T.V.A**, deoarece indicii statistici lunari au o tendință constantă de creștere (coeficientul rectificat a avut o evoluție în medie de 0.02669 de la o lună la alta în cursul anului 2022).

Această valoare va fi actualizată, după caz, în conformitate cu prevederile art. 4 alin. (6) "(6) *Determinarea prețului final al contractului se realizează după depunerea ultimei solicitări de plată, în baza situației centralizatoare ce va cuprinde totalitatea cheltuielilor efectuate în baza contractului, inclusiv în baza actelor adiționale la acesta, însoțită de executant, diriginte de șantier și/sau inginer/ supervisor/consultant, după caz, și aprobată de autoritatea/ entitatea contractantă, prin încheierea unui act adițional la contract. [...] Prețul final al contractului de achiziție publică/contractului sectorial/contractului de concesiune/acordului-cadru de lucrări trebuie să se încadreze în valoarea indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului/proiectului de investiții care face obiectul contractului, cu excepția situației în care prețul final depășește valoarea indicatorilor tehnico-economici ca urmare a aplicării prevederilor prezentei ordonanțe de urgență. În această situație se procedează la actualizarea indicatorilor tehnico-economici pe propria răspundere a ordonatorului principal de credite, conform legii.*" din *Ordonanța de Urgență nr. 47 din 14 aprilie 2022 privind ajustarea prețurilor contractelor de achiziție publică / contractelor sectoriale / contractelor de concesiune / acordurilor-cadru.*"

Astfel, proiectantul a actualizat anexa la *Hotărârea de Consiliu Local a Municipiului Cluj-Napoca nr.512 din 07 iulie 2022* după cum urmează:

- valoarea inițială a devizului general este de **15.944.772,57 lei cu TVA**, din care C+M **14.136.105,34 lei cu TVA**
- valoarea actualizată a devizului general devine **17.965.063,41 lei cu TVA**, din care C+M **15.916.460,46 lei cu TVA**

Durata de execuție: 7 luni

În temeiul prevederilor art. 136 din Ordonanța Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, îmi exprim inițiativa de promovare a proiectului de hotărâre privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții "*Pod peste Raul Someșul Mic situat pe strada Porțelanului în municipiul Cluj Napoca (Podul Porțelanului)*", aprobați prin Hotărârea nr. 512/2022 a Consiliului Local al Municipiului Cluj-Napoca.

PRIMAR
EMIL BOG

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'E. Bog', is written over the printed name 'EMIL BOG'.

RAPORT DE SPECIALITATE

a proiectului de hotărâre privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții
“Pod peste Râul Someșul Mic situat pe strada Porțelanului în municipiul Cluj Napoca (Podul Porțelanului)”, aprobați prin Hotărârea nr. 512/2022,

Având în vedere:

Referatul de aprobare înregistrat sub nr. al Primarului Municipiului Cluj-Napoca,

Proiectul de hotărâre privind aprobarea actualizării indicatorilor tehnico-economici aprobați prin Hotărârea nr. 512/07.07.2022, pentru obiectivul de investiții “Pod peste Raul Someșul Mic situat pe strada Porțelanului în municipiul Cluj Napoca (Podul Porțelanului)”, cuprins la finanțare în cadrul Programului Național de Dezvoltare Locală 2017-2022”.

Direcția Tehnică, Direcția Juridică și Direcția Economică precizează următoarele:

Obiectivul de investiții „Pod peste Râul Someșul Mic situat pe strada Porțelanului în municipiul Cluj Napoca (Podul Porțelanului)” este cuprins la finanțare prin Programul Național de Dezvoltare Locală cu o valoare de 14.054.568,48 lei conform Ordinului nr. 3695/2017 privind aprobarea listei obiectivelor de investiții și sumele alocate pentru județul Cluj în perioada 2017-2020 de Ministerul Dezvoltării Regionale Administrației Publice și Fondurilor Europene, cu modificările și completările ulterioare.

Prin actul adițional nr. 1/2020 la contractul de finanțare nr. 1315/20.02.2018/142644/19.03.2018 finanțarea a fost prelungită până în anul 2022.

Pentru realizarea acestui obiectiv de investiții Municipiul Cluj-Napoca a încheiat în anul 2015 contractul cu nr. 116439/25.03.2015 cu operatorul economic VCE Vienna Consulting Engineers SRL, având ca obiect servicii de proiectare : expertiză tehnică, Studiu de fezabilitate, Proiect tehnic, Documentație tehnică pentru obținerea Autorizației de Construire, Caiete de sarcini, Detalii de execuție, documentații pentru obținerea acordurilor și avizelor, Regulamentul de exploatare, Instrucțiuni post Execuție și Asistență tehnică pe perioada execuției lucrărilor până la Recepția finală a lucrărilor.

Pentru realizarea acestui obiectiv de investiții Municipiul Cluj-Napoca a încheiat în anul 2015 contractul cu nr. 116439/25.03.2015 cu operatorul economic VCE Vienna Consulting Engineers SRL, având ca obiect servicii de proiectare : Expertiză tehnică, Studiu de fezabilitate, Proiect tehnic, Documentație tehnică pentru obținerea Autorizației de Construire, Caiete de sarcini, Detalii de execuție, Documentații pentru obținerea acordurilor și avizelor, Regulamentul de exploatare, Instrucțiuni post Execuție și Asistență tehnică pe perioada execuției lucrărilor până la Recepția finală a lucrărilor.

Raportat la dispozițiile art. 1 alin (5) lit. B). din Instrucțiunea 1/2021 coroborat cu art. 221 alin (7) și art. 222 din Legea 98/2016, și HCL nr. 713/05.11.2021, prin care s-a aprobat modificarea și actualizarea indicatorilor economici ai obiectivului „Pod peste raul Someșul Mic situat pe strada Porțelanului, municipiul Cluj-Napoca (podul Porțelanului)” s-a impus denunțarea unilaterală, de către Municipiul Cluj-Napoca, a contractului de execuție lucrări nr. 263091/31.05.2018, încheiat cu SC Diferit SRL, întrucât prin adoptarea noii soluții tehnice majorarea contractului ar fi reprezentat o modificare substanțială.

Prin Hotărârea nr. 713 din 05.11.2021 s-a aprobat modificarea documentației de SF și actualizarea indicatorilor tehnico-economici aprobați prin Hotărârea nr. 524 din 22.07.2020, pentru obiectivul de investiții “Pod peste Raul Someșul Mic situat pe strada Porțelanului în municipiul Cluj Napoca (Podul Porțelanului)”.

În consecință, Municipiul Cluj-Napoca a derulat o nouă procedură de achiziție în urma căreia a fost încheiat contractul de execuție lucrări nr. 454935/15.04.2022 cu ASOCIEREA FREYROM SA (lider asociere) - PROCONS GROUP SRL(asociat), lucrările fiind supravegheate în continuarea de către diriginți de șantier, în baza contractului cu nr. 119093/06.03.2018 încheiat cu SC Construct CDP SRL.

ASOCIEREA FREYROM SA (lider asociere) - PROCONS GROUP SRL(asociat) a început execuția lucrărilor în luna aprilie 2022, termenul de finalizare a lucrărilor fiind de 7 luni.

Pentru finalizarea lucrărilor la podul nou s-au încheiat următoarele contracte:

- contractul de servicii de proiectare aferente fazei PAC+PT+DE nr. 541553/23.09.2021- încheiat cu SC COSTIN SI VLAD BIROU DE PROIECTARE SRL
- contractul de servicii de verificare tehnică a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție nr. 718420/24.12.2021 -încheiat cu SC EMPO CONSULT SRL

- contractul de servicii de asistență tehnică din partea proiectantului nr. 333047/22.02.2022- încheiat cu SC COSTIN SI VLAD BIROU DE PROIECTARE SRL
- contractul de execuție lucrări nr. 454935/15.04.2022 încheiat cu ASOCIEREA FREYROM SA (lider asociere) - PROCONS GROUP SRL(asociat) - cu subcontractorii ALTIMATE SRL, ELECTRO-APARATAJ S.R.L.;
- contractul nr. 119093/06.03.2018, aferent serviciilor de dirigenție de santier, incheiat cu SC CONSTRUCT CDP
- contractul de prestări servicii nr. 498644/09.05.2022 pentru activități specifice unui coordonator în materie de securitate și sănătate în munca, încheiat cu SC Q TEST SA

În data de 27.06.2022, s-a încheiat actul adițional cu nr. 1 la contractul de execuție lucrări nr. 454935/15.04.2022. Obiectul actului adițional îl constituie actualizarea prețului contractului prevăzut în contractul de execuție lucrări nr. 454935/15.04.2022, conform prevederilor Ordonanței de Urgență nr. 47/2022.

Prin Hotărârea nr. 512 din 07.07.2022 s-a aprobat actualizarea indicatorilor tehnico-economici aprobați prin Hotărârea nr. 713 din 05.11.2021, pentru obiectivul de investiții “Pod peste Raul Someșul Mic situat pe strada Porțelanului în municipiul Cluj Napoca (Podul Porțelanului)”.

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI aprobați prin HCL 512/2022 sunt următorii:

- Valoarea totală a investiției, conform devizului general cu TVA
este 15.944.772,57 LEI (cu T.V.A.)
din care, C+M 14.136.105,34 LEI (cu T.V.A.)

Din care :

- lucrari finalizate : reabilitare pod existent
- lucrari rest de executat : construirea unui pod nou, adiacent celui existent

Constructii :

Capacități pod existent reabilitat:

- lungime totala pod : 62 m
- parte carosabilă : 2,30m
- trotuare : 2
- parapeti tip New Jersey 2
- tip pod : datat din prefabricate (fasii cu goluri)
- nr. deschideri : 3 deschideri simplu rezemate, normal pe albie
- infrastructura : din beton si beton armat, 2 culee si 2 pile
- limitare trafic : tonaj maxim 7,5to
- albia : protejata cu arocamente

Capacități pod nou:

- deschidere pod : 1x54m
- latime totală tablier : 11,20m
- parte carosabilă : 2x3,50m
- pista pentru bicicliști (cu zona parapet inclusă) 1x2,00m
- lungime totală pod : 61,22m
- înălțime totală suprastructură (la cheie) : 6,9m
- tip fundații : piloți de îndesare metalici și radier din b.a.
- Durata de viață : 100 ani
- Viteza de proiectare racordări verticale : 25km/h
- Sistem de iluminat public și arhitectural;

Starea de fapt :

Aratam faptul ca, pe parcusul derularii lucrarilor de montaj a podului nou, au survenit situatii in care a fost necesara emiterea unor dispozitii de santier privind optimizarea si imbunatatirea parametrilor proiectului si a corelarii listelor de cantitati cu cele real executate, dupa cum urmeaza :

-In timpul sapaturilor la culea mal drept s-a identificat fundatia unui zid de sprijin. In vederea continuarii lucrarilor aceasta a fost demolata.

-Din cauza fluctuatiei mari a raului Somes si a infiltratii mari de apa, pentru realizarea sapaturii sub batardou s-au suplimentat suprafetele de palplanse cu 23 de bucati la 8 m, astfel incat incinta s-a realizat complet inchisa si sprijinita.

-Din cauza restrictiilor de spatiu s-a inlocuit tehnologia de lansare a tablierului metalic. Tablierul metalic s-a realizat pe malul drept, iar ulterior cu ajutorul unor prese hidraulice, acesta a fost tras la pozitie.

-Pentru aceasta au fost executati 10 cuzineti din beton, peste care s-a montat un sistem de glisare format din rame metalice prinse in beton si placi din neopren si teflon. Pe lateralul podului, au fost montate sisteme de ghidaj pentru a impiedica deplasările laterale ale podului, formate din confectii metalice si placi de teflon si neopren. In albia Somesului au fost executate 4 palei provizorii din profile metalice. Tot din profile metalice a fost si nasul sistemului de glisare.

-In momentul sapaturii pentru realizarea pereului din beton si a prismului din anrocamente pe malul stang, s-a identificat fundatia unui zid de sprijin, pe toata lungimea malului stang. Acesta se afla in zona in care trebuie executata grinda din beton a pereului. Lucrarile s-au adaptat la conditiile din teren, prin consolidarea grinzii existente si amenajarea malului stang. Totodata, ca urmare a sesizarii unor afuieri la podul existent, s-au translatat pragurile de fund in vederea punerii in siguranta a pilelor podului existent.

-s-a reconfigurat intersectia de pe malul stang al Somesului si a pistelor de biciclisti; s-a adaptat semaforizarea si iluminatului stradal de pe malul stang la modificarile aduse proiectului;

-s-a modificat semaforizarea trecerii de pietoni de pe malul drept si s-a corelat aceasta cu semaforizarea de pe malul stang;

Modificarile survenite la contractul de executie lucrari se incadreaza in indicatorii tehnico-economici aprobati prin Hotărârea nr. 512 din 07.07.2022

Prin aplicarea prevederilor prevăzute în Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 47/2022, actualizarea devizului general, având valoarea de **17.965.063,41 lei cu TVA**, s-a calculat utilizând formula de calcul aplicată la fiecare solicitare de plată care intră sub incidența fiecărei ordonanțe în parte.

Sintetizând, valoarea estimată a ajustării totale conform formulelor de ajustare prevăzute în contract sub incidența fiecărei ordonanțe în parte este:

- 1.Situatii de lucrari aprobate cuantificate monetar in valoare de **7.649.653,07 lei cu TVA**
- 2.Restul de executat fizic cuantificat monetar in valoare totala de **5.427.511,00 lei cu T.V.A.**,
- 3.Valoarea estimata a ajustarilor conform formulelor de calcul prevazute în Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 47/2022 este de **2.014.459,84 lei cu T.V.A**
- 4.Valoarea lucrarilor/serviciilor suplimentare pentru podul nou este de **574.251,05 lei fără T.V.A**

În concluzie, valoarea estimată necesara ajustarii articolelor de lucrari ar fi de **2.014.459,84 lei cu T.V.A**, luând în considerare indicii de ajustare publicați și cei estimați în fiecare luna, pe tot parcursul executiei lucrărilor.

Astfel se propune majorarea valorii devizului general aprobat prin Hotărârea nr. 512/2022 cu valoarea de **2.020.290,84 lei fără T.V.A.** din urmatoarele motive :

- În urma finalizării tuturor procedurilor de achiziție s-a realizat o economie fata de devizul general aprobat prin HCL 512/2022 în sumă de **568.420,05 lei cu T.V.A.**
- valoarea lucrarilor/serviciilor suplimentare pentru podul nou este de **574.251,05 lei fără T.V.A.**
- valoarea estimată necesară ajustării articolelor de lucrări ar fi în valoare de **2.014.459,84 lei cu T.V.A** ,deoarece indicii statistici lunari au o tendință constantă de creștere (coeficientul rectificat a avut o evoluție în medie de 0.02669 de la o lună la alta în cursul anului 2022).

Valoare initiala Contract -SC Freyrom -Procons (pret oferta)	Situatii de lucrari aprobate si achitate (pret oferta)	Valoarea de ajustare pentru situatiile de lucrari aprobate si achitate	Rest de executat (pret oferta)	Valoare de ajustare estimata pana la finalul contractului	Valoarea lucrari/servicii suplimentare	Valoare indicatori aprobatii prin HCL 512/2022	Valoare totala contracte incheiate dupa aprobarea HCL 512/2022	Economie in urma procedurilor de achizitie publica	Valoarea estimata pentru suplimentare deviz general aprobat prin HG 512/2022
Lei cu TVA	Lei cu TVA	Lei cu TVA	Lei cu TVA	Lei cu TVA	Lei cu TVA	Lei cu TVA	Lei cu TVA	Lei cu TVA	Lei cu TVA
1	2	3	4=1-2	5	6	7	8	9=7-8	12=3+5+6-9
13.077.164,07	7.649.653,07	836.450,61	5.427.511	1.178.009,23	574.251,05	15.944.772,57	15.376.352,52	568.420,05	2.020.290,84

Ținând cont de finalizarea lucrărilor în perioada următoare, în cadrul capitolelor de lucrări din devizul general au fost alocate sumele estimate acoperitoare pentru cheltuielile suplimentare aferente dispozițiilor de șantier și ajustării prețurilor contractului în concordanță cu prevederile contractuale și ordonanțele incidente. Precizăm că, acest demers este necesar la momentul actual pentru a putea fi plătite ultimele situații de lucrări.

Ca atare, reținând valorile contractelor atribuite, de încadrările pe liniile bugetare și mutările între liniile de deviz conform ofertei și a dispozițiilor ulterioare, precum și de necesitatea unor lucrări suplimentare este necesară actualizarea indicatorilor maximali, respectiv valoarea totală a obiectivului de investiții.

Ca urmare a acestui calcul, valoarea actualizării estimată, pe lângă celelalte modificări prezentate, are drept consecință depășirea indicatorilor tehnico-economici aprobați prin HCL nr. 512/2022 în valoare de **17.965.063,41 lei cu TVA**, astfel încât devine necesară actualizarea acestora.

Raportat la cele prezentate, în vederea finalizării și implementării în condiții optime a proiectului este necesară actualizarea indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții ținând cont de valorile contractelor încheiate pentru acest obiectiv.

Astfel, proiectantul a actualizat anexa la Hotărârea de Consiliu Local a Municipiului Cluj-Napoca nr. 512 din 07 iulie 2022 după cum urmează:

- valoarea inițială a devizului general este de **15.944.772,57 lei cu TVA**
- din care C+M **14.136.105,34 lei cu TVA**
- valoarea actualizată a devizului general devine **17.965.063,41 lei cu TVA**
- din care C+M **15.916.460,46 lei cu TVA**

Durata de execuție: 7 luni

Având în vedere cele expuse mai sus, proiectul de hotărâre îndeplinește condițiile de natură tehnică pentru a fi supus dezbaterii și aprobării plenului Consiliului Local.

Din perspectiva juridică, sunt incidente și aplicabile următoarele prevederi legale:

Temeiul de drept:

- art. 7 alin. 6 din H.G. 907/2016 cu modificările și completările ulterioare, potrivit căruia: *"În situația în care, după aprobarea indicatorilor tehnico-economici, apar schimbări care determină modificarea în plus a valorilor maxime și/sau modificarea în minus a valorilor minime ale indicatorilor tehnico-economici aprobați ori depășirea intervalelor prevăzute la alin. (5), sunt necesare refacerea corespunzătoare a documentației tehnico-economice aprobate și reluarea procedurii de aprobare a noilor indicatori, cu excepția situațiilor de actualizare a acestora prevăzute în Legea nr. 500/2002, cu modificările și completările ulterioare."*

- o art. 10 alin. 4 din H.G. 907/2016 cu modificările și completările ulterioare, potrivit căruia: „*Devizul general întocmit la faza de proiectare studiu de fezabilitate în cazul obiectivului nou/mixt de investiții și, respectiv, la faza documentație de avizare a lucrărilor de intervenții în cazul intervenției la construcție existentă se actualizează prin grija beneficiarului investiției/investitorului, ori de câte ori este necesar ...*”
- o art. 43 alin. 2 din Legea nr. 500/2002, cu modificările și completările ulterioare, potrivit căruia: „*Ordonatorii principali de credite, pe propria răspundere, actualizează și aprobă valoarea actualizată a fiecărui obiectiv/proiect de investiții și a lucrărilor de intervenții, în funcție de evoluția indicilor de prețuri. Această operațiune este supusă controlului financiar preventiv potrivit prevederilor art. 23 și 25*).*”
- o art. 44 alin. 1 din Legea 273/2006 privind finanțele publice, potrivit căruia „*(1) Documentațiile tehnico-economice ale obiectivelor de investiții noi, a căror finanțare se asigură integral sau în completare din bugetele locale, precum și ale celor finanțate din împrumuturi interne și externe, contractate direct sau garantate de autoritățile administrației publice locale, se aprobă de către autoritățile deliberative.*”
- o Ordonanța de Urgență nr. 47 din 14 aprilie 2022 privind ajustarea prețurilor contractelor de achiziție publică / contractelor sectoriale / contractelor de concesiune / acordurilor-cadru în conformitate cu prevederile art. 4 alin. (6) „*(6) Determinarea prețului final al contractului se realizează după depunerea ultimei solicitări de plată, în baza situației centralizatoare ce va cuprinde totalitatea cheltuielilor efectuate în baza contractului, inclusiv în baza actelor adiționale la acesta, însușită de executant, diriginte de șantier și/sau inginer/supervizor/consultant, după caz, și aprobată de autoritatea/ entitatea contractantă, prin încheierea unui act adițional la contract. [...] Prețul final al contractului de achiziție publică/contractului sectorial/contractului de concesiune/acordului-cadru de lucrări trebuie să se încadreze în valoarea indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului/ proiectului de investiții care face obiectul contractului, cu excepția situației în care prețul final depășește valoarea indicatorilor tehnico-economici ca urmare a aplicării prevederilor prezentei ordonanțe de urgență. În această situație se procedează la actualizarea indicatorilor tehnico-economici pe propria răspundere a ordonatorului principal de credite, conform legii.*”
- o art. 129 alin. 2 lit. b) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, potrivit căruia „*Consiliul local exercită următoarele categorii de atribuții: b) atribuții privind dezvoltarea economico-socială și de mediu a comunei, orașului sau municipiului;*”
- o art. 129 alin. 4 lit. d) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, potrivit căruia „*(4) În exercitarea atribuțiilor prevăzute la alin. (2) lit. b), consiliul local: d) aprobă, la propunerea primarului, documentațiile tehnico-economice pentru lucrările de investiții de interes local, în condițiile legii;*”
- o art. 8 alin. (2) din Ordinul 1851/2013 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 28/2013 pentru aprobarea Programului național de dezvoltare locală potrivit căruia: „*Categoriile de cheltuieli care nu se finanțează de la bugetul de stat prin Program sunt: cheltuieli pentru obținerea terenului și amenajarea terenului, studiile de fezabilitate/documentațiile de avizare a lucrărilor de intervenții, studiile de teren, studiile de specialitate, documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri, autorizații, expertizele tehnice și/sau audit energetic, asistența tehnică, consultanță, taxe pentru obținerea de avize/acorduri/autorizații, organizarea procedurilor de achiziții, active necorporale, cheltuieli conexe organizării de șantier, comisioane, cote, taxe, costuri credite, cheltuieli pentru probe tehnologice, teste și predare la beneficiar, cheltuieli pentru informare și publicitate*” și cele ale art.129 alin (4) lit.(a),..aprobă.

la propunerea primarului, bugetul unității administrativ teritoriale, virările de credite, modul de utilizare a rezervei bugetare și contul de încheiere a exercițiului bugetar”

Din punct de vedere juridic, raportat la dispozițiile/actele/prevederile menționate anterior, proiectul de hotărâre îndeplinește condițiile legale pentru a fi supus dezbaterii și aprobării plenului Consiliului Local.

Din punct de vedere economic, raportat la prevederile art. 44 alin. 1 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice, cu modificările și completările ulterioare, potrivit căruia: *”Documentațiile tehnico-economice ale obiectivelor de investiții noi, a căror finanțare se asigură integral sau în completare din bugetele locale, precum și ale celor finanțate din împrumuturi interne și externe, contractate direct sau garantate de autoritățile administrației publice locale, se aprobă de către autoritățile deliberative.”*, proiectul de hotărâre îndeplinește condițiile de natură economică pentru a fi supus dezbaterii și aprobării plenului Consiliului local.

Având în vedere prevederile legale expuse în prezentul raport, apreciem că proiectul de hotărâre privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții *”Pod peste Raul Someșul Mic situat pe strada Porțelanului în municipiul Cluj Napoca (Podul Porțelanului)”*, poate fi supus dezbaterii și aprobării plenului Consiliului local al municipiului Cluj-Napoca.

DIRECȚIA TEHNICĂ
VIRGIL PORUȚIU

DIRECȚIA JURIDICĂ
ALINA RUS

DIRECȚIA ECONOMICĂ
OLIMPIA MOIGRĂDAN

ȘEF SERVICIU ADMINISTRARE CĂI PUBLICE
BOCHIȘ MARCEL

19.12.2022

HOTĂRÂRE

privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții Pod peste Râul Someșul Mic situat pe strada Porțelanului în municipiul Cluj-Napoca (Podul Porțelanului), aprobați prin Hotărârea nr. 713/2021

Consiliul local al municipiului Cluj-Napoca întrunit în ședință ordinară,
Examinând proiectul de hotărâre privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții Pod peste Râul Someșul Mic situat pe strada Porțelanului în municipiul Cluj-Napoca (Podul Porțelanului), aprobați prin Hotărârea nr. 713/2021 – proiect din inițiativa primarului;

Reținând Referatul de aprobare nr. 603732/1/29.06.2022 al primarului municipiului Cluj-Napoca, în calitate de inițiator;

Analizând Raportul de specialitate nr. 604320/441/29.06.2022 al Direcției Tehnice, al Direcției Juridice și al Direcției Economice, prin care se propune actualizarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții Pod peste Râul Someșul Mic situat pe strada Porțelanului în municipiul Cluj-Napoca (Podul Porțelanului), aprobați prin Hotărârea nr. 713/2021;

Având în vedere prevederile art. 7 alin. (6) și art. 10 din H.G. nr. 907/2016, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 43 alin. (2) din Legea nr. 500/2002, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006, cu modificările și completările ulterioare și ale art. 129 alin. (2) lit. b), coroborat cu alin. (4) lit. d), din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Potrivit O.U.G. nr. 28/2013 pentru aprobarea Programului național de dezvoltare locală, modificată și completată, și având în vedere O.M.D.R.A.P. nr. 1851/2013, republicat, cu modificările și completările ulterioare;

Văzând avizul comisiei de specialitate;

Potrivit dispozițiilor art. 129, 133 alin. 1, 139 și 196 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă actualizarea indicatorilor tehnico-economici, aprobați prin Hotărârea nr. 713/2021, pentru obiectivul de investiții Pod peste Râul Someșul Mic situat pe strada Porțelanului în municipiul Cluj-Napoca (Podul Porțelanului), conform Anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Cu îndeplinirea prevederilor hotărârii se încredințează Direcția Economică și Direcția Tehnică.



Președinte de ședință,
Ec. Dan Ștefan Tarcea

Contrasemnează:
Secretarul general al municipiului,
Jr. Aurora Roșca

CARACTERISTICILE PRINCIPALE ȘI INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI
AI OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII

Pod peste Râul Someșul Mic situat pe strada Porțelanului în municipiul Cluj-Napoca
(Podul Porțelanului)

TITULAR: Municipiul Cluj-Napoca

BENEFICIAR: Municipiul Cluj-Napoca

AMPLASAMENT: Municipiul Cluj-Napoca, str. Porțelanului

INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI:

- o Valoarea totală a investiției, conform devizului general cu TVA
 - este 15.944.772,57 LEI (cu T.V.A.)
 - din care, C+M 14.136.105,34 LEI (cu T.V.A.)

Din care :

-lucrări finalizate : reabilitarea podului existent

-lucrări rest de executat : construirea unui pod nou, adiacent celui existent

Construcții:

Capacități pod existent reabilitat:

- o lungime totala pod : 62 m
- o parte carosabilă : 2,30m
- o trotuare : 2
- o parapeti tip New Jersey 2
- o tip pod : dalat din prefabricate (fasii cu goluri)
- o nr. deschideri : 3 deschideri simplu rezemate, normal pe
- o albie albie
- o infrastructura : din beton si beton armat, 2 culee si 2 pile
- o limitare trafic : tonaj maxim 7,5to
- o albia : protejata cu arocamente

Capacități pod nou:

- o deschidere pod : 1x54m
- o latime totală tablier : 11,20m
- o parte carosabilă : 2x3,50m
- o pista pentru bicicliști (cu zona parapet inclusă) 1x2,00m
- o lungime totală pod : 61,22m
- o înălțime totală suprastructură (la cheie) : 6,9m
- o tip fundații : piloți de îndesare metalici și radier din
- o b.a.
- o Durata de viață : 100 ani
- o Viteza de proiectare racordări verticale : 25km/h
- o Sistem de iluminat public și arhitectural;

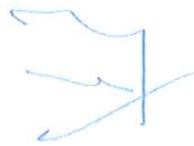
Durata de realizare a investiției (rest de executat): 7 luni execuție



- Finanțarea investiției: surse constituite potrivit legii.

Acești indicatori tehnico-economici sunt în conformitate cu devizul general al investiției.

DIRECȚIA TEHNICĂ
DIRECTOR EXECUTIV
VIRGIL PORUȚIU



174



DEVIZUL GENERAL ACTUALIZAT
al obiectivului de investiții

**"POD PESTE RĂUL SOMEȘUL MIC SITUAT PE STRADA
PORTELANULUI, MUNICIPIUL CLUJ-NAPOCA (PODUL
PORTELANULUI)" DEVIZ CUMULATIV (DECONTAT DIN
PROIECTUL VECHI+PROIECT NOU)**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv TVA)			Decontat	Rest de decontat total	Rest de decontat Buget de stat	Rest de decontat Buget local	Defalcare pe surse de finanțare
		TOTAL Valoare (inclusiv TVA)	din care						
			din fonduri de la bugetul de stat	din finanțare de la bugetul local					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
CAPITOLUL 1. Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului									
1.1.	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	buget local
1.2.	Amenajarea terenului	751,603.04 ✓	0,00	751,603.04	0,00	751,603.04	0,00	751,603.04	buget local
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducere la starea inițială	191,056.95 ✓	0,00	191,056.95	0,00	191,056.95	0,00	191,056.95	buget local
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	22,111.81 ✓	0,00	22,111.81	0,00	22,111.81	0,00	22,111.81	buget local
Total Capitol 1		967,801.80	0,00	967,801.80	0,00	967,801.80	0,00	967,801.80	
CAPITOLUL 2. Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului									
2.1.	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	buget de stat
Total Capitol 2		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
CAPITOLUL 3. Cheltuieli pentru proiectare și asistența tehnică									
3.1.	Studii	35,700.00	0,00	35,700.00	35,700.00	0,00	0,00	0,00	buget local
	3.1.1 Studii de teren	20,230.00 ✓	0,00	20,230.00	20,230.00	0,00	0,00	0,00	buget local
	3.1.2 Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	buget local
	3.1.3 Alte studii specifice	15,470.00 ✓	0,00	15,470.00	15,470.00	0,00	0,00	0,00	buget local
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	7,106.17 ✓	0,00	7,106.17	7,205.13	201.34	0,00	201.34	buget local
	1 Obținerea/prelungirea valabilității certificatului de urbanism	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	buget local
	2 Obținerea/prelungirea valabilității autorizației de construire/deșănțare, obținere autorizații scoatere din circuitul agricol	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	buget local
	3 Obținerea avizelor și acordurilor pentru racorduri și branșamente la rețelele publice de apă, canalizare, gaze, termoficare, energie electrică, telefoane, etc.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	buget local
	4 Obținere aviz sanitar, sanitar-veterinar și fitosanitar	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	buget local
	5 Obținerea certificatului de nomenclatură strădală și adresă	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	buget local
	6 Intocmirea documentației, obținerea numărului Cadastral provizoriu și înregistrarea terenului în Cartea Funciară	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	buget local
	7 Obținerea avizului PSI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	buget local
	8 Obținerea acordului de mediu	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	buget local
	9 Obținerea avizului de gospodărire a apelor	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	buget local



10	Alte avize, acorduri și autorizații solicitate prin lege	7,406.47	0.00	7,406.47	7,205.13	201.34	0.00	201.34	buget local
3.3.	Expertizare tehnică	89,850.00	0.00	89,850.00	89,850.00	0.00	0.00	0.00	buget local
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	buget local
3.5.	Proiectare	165,802.20	0.00	165,802.20	161,991.20	3,808.00	0.00	3,808.00	buget local
	3.5.1 Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	buget local
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	buget local
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentații de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	78,575.20	0.00	78,575.20	78,575.20	0.00	0.00	0.00	buget local
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor or	11,900.00	0.00	11,900.00	11,900.00	0.00	0.00	0.00	buget local
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	19,010.00	0.00	19,010.00	15,232.00	3,808.00	0.00	3,808.00	buget local
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	56,287.00	0.00	56,287.00	56,287.00	0.00	0.00	0.00	buget local
	1. Proiect tehnic	33,677.00	0.00	33,677.00	33,677.00	0.00	0.00	0.00	buget local
	2. Detalii de execuție	22,610.00	0.00	22,610.00	22,610.00	0.00	0.00	0.00	buget local
3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție publică	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	buget local
3.7.	Consultanță	13,322.05	0.00	13,322.05	6,661.00	6,658.05	0.00	6,658.05	buget local
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	13,322.05	0.00	13,322.05	6,661.00	6,658.05	0.00	6,658.05	buget local
	3.7.1.1. Consultanța la depunerea proiectului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	buget local
	3.7.1.2. Consultanța în implementare (SSM)	13,322.05	0.00	13,322.05	6,661.00	6,658.05	0.00	6,658.05	buget local
	3.7.2. Auditul financiar	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	buget local
3.8.	Asistență tehnică	197,465.74	0.00	197,465.74	0.00	197,465.74	0.00	197,465.74	buget local
	3.8.1 Asistența tehnică din partea proiectantului	139,155.74	0.00	139,155.74	0.00	139,155.74	0.00	139,155.74	buget local
	3.8.1.1. pe perioada executiei lucrărilor	69,577.87	0.00	69,577.87	0.00	69,577.87	0.00	69,577.87	buget local
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	69,577.87	0.00	69,577.87	0.00	69,577.87	0.00	69,577.87	buget local
	3.8.2. Dirigenție de șantier	58,310.00	0.00	58,310.00	0.00	58,310.00	0.00	58,310.00	buget local
Total Capitol 3		509,516.46	0.00	509,516.46	301,413.33	208,133.13	0.00	208,133.13	buget local
CAPITOLUL 4. Cheltuieli pentru investiția de baza									
4.1.	Construcții și instalații	13,023,322.46	12,801,370.68	0.00	1,376,706.17	11,424,504.51	11,424,504.51	0.00	buget de stat
			0.00	221,951.78	221,951.78	0.00	0.00	0.00	buget local
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	buget de stat
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	623,145.98	623,145.98	0.00	0.00	623,145.98	623,145.98	0.00	buget de stat
4.3.1. 1.	Lista echipamente instalații electrice	363,866.30	363,866.30	0.00	0.00	363,866.30	363,866.30	0.00	buget de stat
4.3.1. 2.	Lista echipamente semaforizare	259,279.68	259,279.68	0.00	0.00	259,279.68	259,279.68	0.00	buget de stat
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	buget de stat
4.5.	Dotări	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	buget de stat
4.6.	Active necorporale	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	buget local
Total Capitol 4		13,646,468.44	13,424,516.66	221,951.78	1,598,737.95	12,047,730.39	12,047,730.49	0.00	

CAPITOLUL 5.		Alte cheltuieli							
5.1	Organizarea de șantier	111,981.00	61,631.77	83,349.31	83,349.31	61,631.77	61,631.77	0.00	
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	111,981.00	61,631.77	0.00	0.00	61,631.77	61,631.77	0.00	buget de stat
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	buget local
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	89,701.74	0.00	89,701.74	57,010.45	32,691.29	0.00	32,691.29	buget local
	5.2.1. Comisioanele și dobanzile aferente creditului bancii finanțatoare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	buget local
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	68,176.19	0.00	68,176.19	10,721.75	27,454.41	0.00	27,454.41	buget local
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul și titlul în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	16,200.70	0.00	16,200.70	16,200.70	0.00	0.00	0.00	buget local
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorului CSC	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	buget local
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	5,239.85	0.00	5,239.85	0.00	5,239.85	0.00	5,239.85	buget local
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	568,420.05	568,420.05	0.00	0.00	568,420.05	568,420.05	0.00	buget de stat
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	17,850.00	0.00	17,850.00	0.00	17,850.00	0.00	17,850.00	buget local
Total Capitol 5		820,955.07	630,051.82	190,901.05	140,359.76	680,596.11	630,051.82	50,541.29	
CAPITOLUL 6.		Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste							
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	buget de stat
6.2.	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	buget local
Total Capitol 6		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
TOTAL GENERAL		15,914,772.57	14,051,568.48	1,890,201.09	2,040,511.04	13,901,261.53	12,677,782.31	1,226,479.22	
Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		14,136,105.31	12,863,002.45	1,189,753.58	1,590,737.95	12,451,010.08	11,186,216.20	967,801.00	
	VALOARE CONTRACT DE FINANȚARE	14,051,568.48							
	DECONTAT BUGET STAT	1,376,786.17							
	REST DE DECONTAT DIN CONTRACT FINANȚARE	12,677,782.31							
	DECONTAT DIN BUGETUL LOCAL	663,724.87							
	REST DE DECONTAT DE LA BUGETUL LOCAL	1,226,479.22							
	TOTAL SUPORTAT DIN BUGETUL LOCAL	1,890,201.09							

MUNICIPIUL CLUJ-NAPOCA

DIRECȚIA ECONOMICĂ,
DIRECTOR EXECUTIV,
OLIMPIA MOIGRADAN

CONSILIER,
Responsabil lucrare
Marcel Bochiș

DIRECȚIA TEHNICĂ,
DIRECTOR EXECUTIV,
VIRGIL PORȚIU

PROIECTANT

SC COSTIN SI VLAD BIROU DE PROIECTARE

Ilie DOVEA

[Signature]



Anexa la HCL nr. 512 /2022 cuprinde un număr de 5 pagini

