CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI
CLUJ-NAPOCA

PROIECT AVIZAT:
SECRETAR GENERAL,
jr. Aurora Roşca

1-38 pag.

5/27.12.2022

HOTĂRÂRE

privind aprobarea preţurilor şi tarifelor locale pentru energia termică livrată populaţiei de către societatea Termoficare Napoca S.A. şi a preţului local al energiei termice facturată populaţiei

Consiliul local al municipiului Cluj-Napoca întrunit în şedinţă extraordinară,

Examinând proiectul de hotărâre privind aprobarea preţurilor şi tarifelor locale pentru energia termică livrată populaţiei de către societatea Termoficare Napoca S.A. şi a preţului local al energiei termice facturată populaţiei – proiect din iniţiativa primarului;

Reţinând Referatul de aprobare nr. 929902/1/19.12.2022 al primarului municipiului Cluj-Napoca, în calitate de iniţiator;

Analizând Raportul de specialitate nr. 929978/19.12.2022 al Direcţiei economice, al Direcţiei tehnice şi al Direcţiei juridice prin care se propune aprobarea preţurilor şi tarifelor locale pentru energia termică livrată populaţiei de către societatea Termoficare Napoca S.A. şi a preţului local al energiei termice facturată populaţiei;

Văzând avizul comisiei de specialitate;

Potrivit prevederilor art. 8 alin. 2 litera d) şi e), art. 35 alin. 1 lit. e) si art. 40 alin. 3, 4, 6, 10 şi 11 din Legea nr. 325/2006, privind serviciul public de alimentare cu energie termică, ale art. 3 alin. 1, 2 şi 4 din O.G. nr. 36/2006, privind instituirea preţurilor locale de referinţă pentru energia termică furnizată populaţiei prin sisteme centralizate, aprobată prin Legea nr. 483/2006, ale Ordinului M.D.R.A.P. NR. 1121/2014, modificat prin Ordinul nr. 845/775/2021, prin care se aprobă Schema de ajutor de stat în perioada 2014-30 iunie 2023 operatorilor economici care prestează serviciul de interes economic general de producere, transport, distribuţie şi furnizare a energiei termice în sistem centralizat către populaţie, ale art. 4 lit.g), art. 6 alin 4, art. 15 şi art. 16 lit. a) şi b) din Ordinul A.N.R.S.C. nr. 66/2007 privind metodologia de stabilire, ajustare sau modificare a preţurilor şi tarifelor locale pentru serviciile publice de alimentare cu energie termică produsă centralizat, exclusiv energia termică produsă în cogenerare, ale Cap. IX pct. 9.1 şi 9.2 şi Cap. XI pct. 11.1 – 11.5 din Contractul de delegare a gestiunii serviciului public de alimentare cu energie termică în sistem centralizat nr. 289616/03.09.2019 şi ale Hotărârii nr. 859/2022 privind aprobarea Bilanţului energetic al Sistemului Public de Alimentare cu Energie Termică al municipiului Cluj-Napoca pentru anul 2021 şi aprobarea pierderilor tehnologice în sistemul public de alimentare cu energie termică;

Văzând Avizul nr. 70/15.12.2022 al A.N.R.E. şi Avizul nr. 926999/16.12.2022 al Comisiei de preţuri şi tarife;

Potrivit dispoziţiunilor art. 129, 133 alin. (2), 139 şi 196 din Ordonanţa de Urgenţă nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare,

HOTĂRĂŞTE:

Art. 1. Se aprobă, începând cu 1 ianuarie 2023, preţurile şi tarifele locale pentru energia termică livrată populaţiei de către societatea Termoficare Napoca S.A., conform Anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Se aprobă, începând cu 1 ianuarie 2023, preţul local al energiei termice facturată populaţiei la valoarea de 376,19 lei/Gcal fără TVA (395,00 lei/Gcal cu TVA 5% şi 447,67 lei/Gcal cu TVA 19% conform prevederilor legale în materie fiscală).

Art. 3. Începând cu data de 1 ianuarie 2023 își încetează valabilitatea Hotărârea nr. 653/2018, astfel cum a fost modificată prin Hotărârea nr. 720/2021 şi prin Hotărârea nr. 30/2022.

Art. 4. Cu îndeplinirea prevederilor prezentei hotărâri se încredinţează societatea Termoficare Napoca S.A. și Direcţia economică.

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ
Ec. Dan Ștefan Tarcea

Contrasemnează:
Secretarul general al municipiului,
Jr. Aurora Roşca

Nr.....din.....
(Hotărârea a fost adoptată cu ____ voturi)

CONSILIUL LOCAL AL
MUNICIPIULUI CLUJ-NAPOCA
DIRECȚIA ECONOMICĂ

Anexă la Hotărârea nr. .../2022

Preţurile şi tarifele locale pentru energia termică livrată populaţiei de către societatea Termoficare Napoca S.A.

fără T.V.A.

PREŢURI ŞI TARIFE ENERGIE TERMICĂ	Preț/Tarif local pentru energia termică livrată populaţiei
	lei/gcal.
Preţ local pentru activitatea de producere a energiei termice, pe bază de gaze naturale, în centrale termice de cvartal și pentru serviciile de distribuție și furnizare a energiei termice în zona centralelor termice de cvartal	801,91
Preţ pentru actuvitatea de producere a energiei termice, pe bază de gaze naturale, în centrale termice de bloc/scară și pentru serviciul de furnizare a energiei termice în zona centralelor termice de bloc/scară	745,27
energiei termice produse în Centrala Termică de Zonă (CT Zonă) și distribuite consumatorilor racordați la rețelele aferente punctelor termice din zona Centralei Termice de Zonă	335,90
Tarif pentru serviciile de distribuție și furnizare a energiei termice produse în centralele CT3 și CT8 Gheorgheni (CT Gheorgheni) și distribuite consumatorilor racordați la rețelele aferente punctelor termice din zona insulei de energie din cartierul Gheorgheni	31,66

Preţul local total pentru energia termică produsă în C.T. Gheorgheni este obţinut prin însumarea tarifului local de distribuţie şi furnizare a energiei termice cu preţurile de producere a energiei termice aprobate anual pentru S.C. Colonia Cluj-Napoca Energie de către ANRE.

Preţul local total pentru energia termică produsă în Centrala Termică de Zonă este obţinut prin însumarea tarifului local de transport, distribuţie şi furnizare a energiei termice cu preţurile de producere a energiei termice aprobate anual pentru S.C. Colonia Cluj-Napoca Energie de către A.N.R.E.

Direcția economică:
Director executiv,
Olimpia MOIGRĂDAN

Serviciul rate, chirii, tarife și prețuri:
Șef serviciu,
Mihaela TODORUȚ

MUNICIPIUL CLUJ-NAPOCA
PRIMARUL
NR. 929902/1/19.12.2022

REFERAT DE APROBARE

a proiectului de hotărâre privind aprobarea preţurilor şi tarifelor locale pentru energia termică livrată populaţiei de către societatea Termoficare Napoca S.A. şi a preţului local al energiei termice facturată populaţiei

Potrivit prevederilor art. 5, art. 8 alin. 2 litera d) şi e) si art. 40 alin. 3, 4, 10 şi 11 din Legea nr. 325/2006 privind serviciul public de alimentare cu energie termică, ale art. 3 alin. 1, 2 şi 4 din O.G. nr. 36/2006, privind instituirea preţurilor locale de referinţă pentru energia termică furnizată populaţiei prin sisteme centralizate, aprobată prin Legea nr. 483/2006, autorităţile administraţiei publice locale aprobă propunerile de stabilire a preţurilor şi tarifelor locale pentru energia termică livrată populaţiei precum şi a preţului local al energiei termice facturată populaţiei.

Prin adresele nr. 3860/21.11.2022, nr. 3861/21.11.2022, nr. 3933/24.11.2022 şi nr. 4202/15.12.2022, transmise prin mail, societatea Termoficare Napoca S.A. a solicitat modificarea preţurilor şi tarifelor locale pentru energia termică livrată populaţiei, sens în care a depus documentaţii de fundamentare a acestora. Modificările au avut în vedere influenţele aduse de modificarea preţului gazelor naturale, a preţului energiei electrice conform prevederilor O.U.G. nr. 27/2022 şi adaptarea preţurilor societăţii la pierderea tehnologică aprobată conform prevederilor Hotărârii nr. 859/22.11.2022.

În ceea ce priveşte preţul local de facturare pentru populaţie, s-a avut în vedere, pentru încadrarea în limita maximă a efortului bugetar prevăzut pentru anul 2023, o creştere cu aproximativ 42%, proporţional cu influenţele aduse de creşterile preţurilor gazelor naturale şi energiei electrice. Fondul total al subvenţiei pe anul 2023 prognozat la aproximativ 54,8 milioane lei (aproximativ 11 milioane euro la un curs mediu de 4,95 lei/euro), se doreşte a fi majorat cu aproximativ 17,60% faţă de anul 2022, venind astfel în spijinul populaţiei municipiului afectată de considerabil de creşterea preţurilor la energie precum şi de creşterile semnificative ale preţurilor bunurilor de consum. Autorităţile administraţiei publice locale care aprobă preţul local al energiei termice facturate populaţiei mai mic decât preţul de producţie, transport, distribuţie şi furnizare a energiei termice livrate populaţiei trebuie să asigure din bugetul local sumele necesare acoperirii integrale a diferenţei dintre preţul de producţie, transport, distribuţie şi furnizare a energiei termice livrate populaţiei şi preţul local al energiei termice facturate populaţiei. Astfel, din această perspectivă, în bugetul local au fost prevăzute sumele necesare acordării acestei subvenţii. Raportat la execuţia bugetară aferentă anului 2020 suma cheltuită în acest scop a fost de 28.199.000 lei, pentru anul 2021 suma cheltuită a fost de 36.167.000 lei, iar prevederile pentru anul 2022 sunt de 46.600.000 lei. Pentru anul 2023 se estimează un necesar de subvenţie de aproximativ 54.800.000 lei, aceasta însemnând o creştere cu 94,3%, respectiv cu 26.601.000 lei faţă de anul 2020, o creştere cu 51,52%, respectiv cu 18.633.000 lei faţă de anul 2021 şi o creştere cu 17,60%, respectiv cu 8.200.000 lei faţă de anul 2022.

Pe lângă sprijinul acordat populaţiei municipiului prin aprobarea unui preţ local al energiei termice facturate mai mic decât preţul de producţie, transport, distribuţie şi furnizare a energiei termice livrate şi permanenta preocupare a asigurării fondurilor bugetare necesare susţinerii acestei politici, persoanele fizice cu venituri reduse pot beneficia, în plus, şi de compensarea cu pană la 90-100% a facturilor aferente prin utilizarea mecanismelor prevăzute de legislaţia naţională în materie.

Astfel, prevederile Legii nr. 226/16.09.2021 privind stabilirea măsurilor de protecţie socială pentru consumatorii vulnerabili de energie şi ale O.U.G. nr. 166/08.12.2022 stabilesc măsurile de care populaţia care se încadrează în categoria consumatorilor vulnerabili beneficiază pe perioada sezonului rece şi anume:

1. Ajutor pentru pentru încălzirea locuinţei cu energie termică în sistem centralizat care se acordă în funcţie de venitul mediu net lunar pe membru de familie sau al persoanei singure, după caz, suma aferentă pentru compensarea procentuală suportându-se din bugetul de stat, după cum urmează:

a) în proporţie de 100% din valoarea de referinţă, dar nu mai mult decât consumul facturat, în situaţia în care venitul mediu net lunar pe membru de familie sau al persoanei singure este de până la 200 lei;

b) în proporţie de 90%, în situaţia în care venitul mediu net lunar pe membru de familie sau al persoanei singure este cuprins între 200,1 lei şi 320 lei;

c) în proporţie de 80%, în situaţia în care venitul net mediu lunar pe membru de familie sau al persoanei singure este cuprins între 320,1 lei şi 440 lei;

d) în proporţie de 70%, în situaţia în care venitul net mediu lunar pe membru de familie sau al persoanei singure este cuprins între 440,1 lei şi 560 lei;

e) în proporţie de 60%, în situaţia în care venitul net mediu lunar pe membru de familie sau al persoanei singure este cuprins între 560,1 lei şi 680 lei;

f) în proporţie de 50%, în situaţia în care venitul net mediu lunar pe membru de familie sau al persoanei singure este cuprins între 680,1 lei şi 920 lei;

g) în proporţie de 40%, în situaţia în care venitul net mediu lunar pe membru de familie sau al persoanei singure este cuprins între 920,1 lei şi 1.040 lei;

h) în proporţie de 30%, în situaţia în care venitul net mediu lunar pe membru de familie sau al persoanei singure este cuprins între 1.040,1 lei şi 1.160 lei;

i) în proporţie de 20%, în situaţia în care venitul net mediu lunar pe membru de familie sau al persoanei singure este cuprins între 1.160,1 lei şi 1.280 lei;

j) în proporţie de 10%, în situaţia în care venitul net mediu lunar pe membru de familie este cuprins între 1.280,1 lei şi 1.386 lei;

k) în proporţie de 10%, în situaţia în care venitul net mediu lunar al persoanei singure este cuprins între 1.280,1 lei şi 2.053 lei.

2. Sprijin acordat categoriilor de persoane vulnerabile pentru compensarea preţului la energie, suportat parţial din fonduri externe nerambursabile, constând într-un ajutor în valoare nominală de 1.400 lei pentru facturile la energie, acordat pe loc de consum/gospodărie vulnerabilă în două tranşe, 700 lei/semestru acordat în luna februarie 2023 pentru perioada 01.01.2023-30.06.2023 şi 700 lei/semestru acordat în luna septembrie 2023 pentru perioada 01.07.2023-31.12.2023; de această măsură vor beneficia:

a) pensionarii sistemului public de pensii, pensionarii aflaţi în evidenţa caselor de pensii sectoriale şi beneficiarii de drepturi acordate în baza legilor cu caracter special, plătite de casele teritoriale de pensii/casele de pensii sectoriale, cu vârsta egală sau mai mare de 60 de ani şi ale căror venituri lunare realizate sunt mai mici sau egale cu 2.000 lei, precum si pensionarii cu pensie de invaliditate, indiferent de vârstă şi ale căror venituri lunare realizate sunt mai mici sau egale cu 2.000 lei;

b) persoanele – copii şi adulţi – încadrate în grad de handicap grav, accentuat sau mediu, ale căror venituri proprii lunare realizate sunt mai mici sau egale cu 2.000 lei;

c) familiile beneficiare de alocaţie de susţinere a familiei, în conformitate cu Legea nr. 277/2010, cu modificările şi completările ulterioare;

d) familiile şi persoanele singure care au stabilit dreptul la ajutorul social, în condiţiile Legii nr. 416/2001 privind venitul minim garantat, cu modificările şi completările ulterioare.

Persoanele care se încadrează în mai multe categorii dintre cele prevăzute mai sus beneficiază de sprijinul aferent unei singure categorii din care fac parte la data acordării acestuia. În cazul în care la un loc de consum domiciliază unul sau mai mulţi beneficiari, sprijinul pentru compensarea preţului la energie se acordă o singură dată pe loc de consum, indiferent dacă acesta este sau nu titularul contractului de furnizare, cu condiţia ca locul de consum să coincidă cu domiciliul sau domiciliul declarat. În situaţia în care la un loc de consum la care domiciliază unul sau mai mulţi beneficiari, au domiciliul şi alte persoane care nu se încadrează în categoriile de beneficiari prevăzuţi mai sus, se iau în calcul şi veniturile acestora. În cazul în care media veniturilor per locuitor/gospodărie este mai mare de 2000 de lei, pentru punctul de consum respectiv nu se acordă card de energie. În cazul în care la un loc de consum/gospodărie domiciliază un beneficiar din categoria prevăzută la lit. b), cardul de energie poate fi utilizat, după caz, de un părinte, tutor, curator, reprezentant legal/personal al beneficiarului.

Pentru acordarea ajutoarelor pentru încălzire au fost alocate fonduri europene în valoare de 4 miliarde lei, din Programul Operaţional Capital Uman şi Programul Operaţional Regional pentru perioada de programare 2014–2020, în limita economiilor identificate la nivelul acestor programe şi a sumelor care sunt considerate în risc de dezangajare în cadrul perioadei de programare 2014–2020. Lista cu cei care vor beneficia de acest sprijin va fi întocmită de Ministerul Muncii şi Solidarităţii Sociale, iar sprijinul va fi acordat sub forma unui voucher tipărit şi distribuit de către Compania Naţională „Poşta Română" S.A, fără valoare nominală, cu valabilitate pe teritoriul României, prin care se conferă titularului dreptul de a beneficia de sprijin pentru compensarea preţului la energie, indiferent de natura acesteia, respectiv energie electrică, energie termică centralizată, gaze, butelie, lemne pentru foc, păcură, peleţi şi alte materiale de încălzire. Beneficiarii ajutorului vor putea plăti cu cardul de energie, prin serviciul de mandat poştal asigurat de CN Poşta Română SA, datorii curente şi/sau restante către furnizorii de energie. Ministerul Investiţiilor şi Proiectelor Europene va asigura fondurile pentru acordarea acestor ajutoare prin virarea sumelor în contul bancar al CN Poşta Română SA. Persoanele care se încadrează în mai multe categorii vor

beneficia de sprijinul aferent unei singure categorii din care fac parte la data acordării acestuia. Listele detaliate cu persoanele/ familiile care au dreptul să primească acest ajutor vor fi comunicate CN Poșta Română de către Ministerul Muncii și Solidarității Sociale.

În contextul socio-economic actual este de interes o comparație a prețurilor locale de facturare pentru populație aprobate de către alte unități administrativ teritoriale/operatori SACET, cu cele propuse de către noi, respectiv:

lei/gcal

Denumire UAT/SACET	Preț de facturare la populație cu TVA 5% (perioada noiembrie - martie)	Preț de facturare la populație cu TVA 19% (perioada aprilie - octombrie)
PITEȘTI	455,48	516,21
CONSTANȚA	450,00	510,00
DROBETA TURNU SEVERIN	450,00	510,00
CRAIOVA	441,00	499,90
TIMIȘOARA	427,00	483,93
TULCEA	397,05	450,00
BUZĂU	395,85	448,63
RĂMNICU-VĂLCEA	380,20	430,90
ORADEA	373,05	422,78
CLUJ-NAPOCA	395,00	447,66

În temeiul prevederilor art. 136 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, îmi exprim inițiativa de promovare a proiectului de hotărâre privind aprobarea a prețurilor și tarifelor locale pentru energia termică livrată populației de către societatea Termoficare Napoca S.A. și a prețului local al energiei termice facturată populației.

PRIMAR,
EMIL BOC

MUNICIPIUL CLUJ-NAPOCA
DIRECŢIA ECONOMICĂ
DIRECŢIA TEHNICĂ
DIRECŢIA JURIDICĂ
NR. 929978/19.12.2022

RAPORT DE SPECIALITATE

privind propunerea de aprobare a proiectului de hotărâre privind aprobarea preţurilor şi tarifelor locale pentru energia termică livrată populaţiei de către societatea Termoficare Napoca S.A. şi a preţului local al energiei termice facturată populaţiei

Având în vedere:

Referatul de aprobare înregistrat sub nr. 929901/1/19.12.2022 al Primarului municipiului Cluj-Napoca;

Proiectul de Hotărâre privind aprobarea preţurilor şi tarifelor locale pentru energia termică livrată populaţiei de către societatea Termoficare Napoca S.A. şi a preţului local al energiei termice facturată populaţiei,

Direcţia economică, Direcţia tehnică şi Direcţia juridică precizează următoarele:

Prin adresele nr. 3860/21.11.2022, nr. 3861/21.11.2022, nr. 3933/24.11.2022 şi nr. 4202/15.12.2022, transmise prin mail la primăria municipiului Cluj-Napoca, societatea Termoficare Napoca S.A., în calitate de operator SACET, a solicitat modificarea preţurilor şi tarifelor locale pentru energia termică livrată populaţiei, sens în care a depus fişele de fundamentare a acestora.

Documentaţiile depuse de operator au fost analizate în şedinţele Comisiei de preţuri şi tarife din 21 noiembrie 2022, 28 noiembrie 2022, dezbaterile fiind finalizate în şedinţa din 15 decembrie 2022, dată la care se ajunge la un consens în ceea ce priveşte preţurile şi tarifele pentru energia termică livrată populaţiei. Totodată, în cadrul acestor şedinţe au fost dezbateri şi cu privire la cuantumul preţului local al energiei termice facturată populaţiei, din perspectiva influenţelor date de modificările propuse de operator.

Modificarea a avut în vedere influenţele aduse de modificarea preţului gazelor naturale şi a preţului energiei electrice conform prevederilor O.U.G. nr. 27/2022 şi adaptarea preţurilor societăţii la pierderea tehnologică aprobată conform prevederilor Hotărârii nr. 859/22.11.2022.

În ceea ce priveşte preţul local de facturare pentru populaţie, s-a avut în vedere o creştere cu aproximativ 42%, proporţional cu influenţele aduse de creşterile preţurilor gazelor naturale şi energiei electrice, de majorarea cu aproximativ 17,60% a subvenţiei acordată din bugetul local pentru anul 2023, precum şi de fondurile guvernamentale alocate pentru a menţine un preţ suportabil pentru populaţie.

Autorităţile administraţiei publice locale care aprobă preţul local al energiei termice facturate populaţiei mai mic decât preţul de producţie, transport, distribuţie şi furnizare a energiei termice livrate populaţiei trebuie să asigure din bugetul local sumele necesare acoperirii integrale a diferenţei dintre preţul de producţie, transport, distribuţie şi furnizare a energiei termice livrate populaţiei şi preţul local al energiei termice facturate populaţiei. Astfel, din această perspectivă, în bugetul local au fost prevăzute sumele necesare acordării acestei subvenţii. Raportat la execuţia bugetară aferentă anului 2020 suma cheltuită în acest scop a fost de 28.199.000 lei, pentru anul 2021 suma cheltuită a fost de 36.167.000 lei, iar prevederile pentru anul 2022 sunt de 46.600.000 lei. Persoanele fizice cu venituri reduse pot beneficia, în plus, şi de compensarea cu până la 90-100% a facturilor aferente prin utilizarea mecanismelor prevăzute de legislaţia în materie. Pentru anul 2023 se estimează un necesar de subvenţie de aproximativ 54.800.000 lei, aceasta însemnând o creştere cu 94,3%, respectiv cu 26.601.000 lei faţă de anul 2020, o creştere cu 51,52%, respectiv cu 18.633.000 lei faţă de anul 2021 şi o creştere cu 17,60%, respectiv cu 8.200.000 lei faţă de anul 2022.

Din perspectivă tehnico-economică, Direcţia tehnică şi Direcţia economică precizează:

Societatea Termoficare Napoca S.A. este, potrivit contractului de delegare a gestiunii serviciului public de alimentare cu energie termică în sistem centralizat în Municipiul Cluj-Napoca nr. 289616/03.06.2019, operatorul Sistemului de Alimentare Centralizată cu Energie Termică al Municipiului Cluj Napoca (SACET), activitate ce cuprinde întreg lanţul de producere, transport, distribuţie şi furnizare a energiei termice către locuitorii municipiului Cluj Napoca.

Preţurile şi tarifele locale actuale, pentru energia termică livrată populaţiei de către societateaTermoficare Napoca S.A. au fost modificate şi completate în anul 2021 şi 2022 prin intrarea în vigoare a H.C.L. nr. 720/22.11.2021 şi a H.C.L. nr. 30/18.01.2022 careu au modificat H.C.L. nr. 653/01.08.2018

În perioada cuprinsă de la ultima modificare a preţului local al energiei termice şi până în prezent a avut loc o majorare semnificativă a preţului gazelor naturale (componentă esenţială în costul energiei termice, reprezentând cca. 70% din preţul de producere a energiei termice), modificări rezultate urmare a politicii de aliniere a preţului gazelor naturale la cel utilizat pe pieţele europene. Totodată s-au înregistrat majorări de preţuri şi pentru energia electrică, o altă componentă importantă în costul energiei termice, majorări determinate de liberalizarea pieţei energiei electrice, precum şi de creşterea masivă a capacităţilor de producere a energiei electrice din surse regenerabile, puternic subvenţionată, certificatele verzi acordate regăsindu-se în preţul final al energiei electrice. Modificările aduse de O.U.G. nr. 27/2022 în ceea ce priveşte preţurile la gaze naturale şi la energie electrică influenţează semnificativ majorarea componentelor de cheltuieli variabile (combustibil tehnologic-gaze naturale - creştere de la 2,4538 lei/mc fără TVA la 3,2656 lei/mc fără TVA; energie electrică tehnologică - creştere de la 0,6567 lei/kWh fără TVA la 0,8782 lei/kWh fără TVA).

În perioada cuprinsă de la ultima ajustare a preţurilor pentru energia termică – 2018 – şi până în prezent, au avut loc o serie de modificări şi în structura clienţilor racordaţi la sistemul centralizat de furnizare a energiei termice (au fost operate debranşări de la sistemul centralizat) cu consecinţe în ce priveşte producţia de energie livrată şi implicit, cu consecinţe în ponderea costurilor fixe în preţul energiei termice (dacă producţia de energie scade – creşte ponderea costurilor fixe în total preţ).

De asemenea, scăderea numărului de clienţi racordaţi la sistemul centralizat şi implicit scăderea producţiei de energie termică livrată, produce consecinţe şi în planul randamentelor echipamentelor şi a consumurilor specifice. Reducerea volumului producţiei livrate **duce la scăderea gradului de încărcare a capacităţilor de producţie (cazane)**, ceea ce determină scăderea randamentelor şi creşterea consumurilor specifice la gazele naturale, respectiv la energia electrică, întrucât aceste echipamente au fost dimensionate la un nivel mai mare al producţiei, iar ele nu pot fi înlocuite periodic pe măsura scăderii numărului de clienţi. În plus faţă de aceasta, la energia electrică creşterea consumului specific este determinată şi de automatizarea centralelor şi punctelor termice.

Se impune astfel o cuprindere a acestor efecte de majorare şi în preţul local al energiei termice, asigurându-se totodată şi o mai bună gestionare a sumelor alocate din bugetul Consiliului Local pentru subvenţionarea energiei termice destinată populaţiei.

Din perspectiva asumată de către Municipiul Cluj-Napoca de creştere a calităţii vieţii locuitorilor săi pe toate planurile, trebuie menţionat faptul că potrivit Strategiei locale a serviciului de alimentare cu energie termică a consumatorilor din municipiul Cluj-Napoca în perioada 2021-2030 şi perspectivă 2050 aprobată prin Hotărârea nr. 407/2022, obiectivele principale sunt reducerea nivelului emisiilor de CO2 cu minim 55% până în anul 2030 (Green Deal), asigurarea unei ponderi a energiei din surse regenerabile de cel puţin 32% (Directiva CE 2001/2018), îndeplinirea criteriilor care definesc un sistem eficient de încălzire centralizată, respectiv asigurarea a minimum 50% fie din surse regenerabile, fie din combinaţia de surse regenerabile şi cogenerare (Directiva CE 27/2012). Beneficiile preconizate ale acestei strategii sunt, printre altele, reducerea emisiilor de CO2, reducerea gradului de dependenţă de o sursă convenţională cu costuri în creştere, transformarea SACET într-un instrument care să ofere populaţiei o soluţie viabilă şi la îndemână de încadrare a construcţiilor în conceptul de clădire al cărei consum de energie este aproape egal cu zero şi nu în ultimul rând economii de costuri care conduc implicit la reducerea efortului bugetar prin diminuarea necesarului de subvenţii.

Faţă de toate aceste considerente, pentru asigurarea continuităţii serviciului public de alimentare cu energie termică în sistem centralizat în municipiul Cluj-Napoca, rezultă ca fiind necesară aprobarea noilor **preţuri şi tarife locale pentru energia termică livrată populaţiei, începând cu 1 ianuarie 2023.**

Raportându-ne la preţul mediu al energiei termice propus în fundamentarea operatorului, respectiv la valoarea de 776,66 lei/Gcal exclusiv TVA şi luând în considerare analizele efectuate din perspectiva resurselor bugetare disponibile, se poate asigura o creştere sustenabilă a subvenţiei cu maxim 17,60% din bugetul local, dar ţinând cont şi de fondurile guvernamentale alocate în acest sens, preţul local de facturare a energiei termice către populaţie se propune a fi majorat cu 42%, la valoarea de 376,19 lei/Gcal exclusiv TVA (395,00 lei/Gcal inclusiv TVA 5%, 447,67 lei/Gcal inclusiv TVA 19%).

Preţul local al energiei termice care se facturează populaţiei este în prezent de 264,76 lei/Gcal la care se adaugă TVA 5% sau 19% în condiţiile legii şi a fost aprobat în ianuarie 2022 prin intrarea în vigoare a H.C.L. nr.30/2022. Diferenţa dintre preţul local pentru energia termică livrată populaţiei de către societatea Termoficare Napoca S.A. şi preţul local al energiei termice facturată populaţiei reprezintă subvenţie supor-

tată din bugetul Consiliului Local. În anul 2022 această subvenţie prevăzută în buget este de 46.600.000 lei, proiecţia bugetară pentru anul 2023 fiind de maxim 54.800.000 lei, în creştere cu 17,60%, încadrându-ne astfel într-o prognoză sustenabilă.

În aceste circumstanţe, începând cu 1 ianuarie 2023, este necesară majorarea **preţului local al energiei termice facturată populaţie la 376,19 lei/gcal la care se adaugă TVA (5% sau 19% în condiţiile legii).** Prin Ordonanța de urgență nr. 130/2021 privind unele măsuri fiscal-bugetare, prorogarea unor termene, precum și pentru modificarea și completarea unor acte normative, publicată în Monitorul Oficial la data de 18 decembrie 2021, se precizează că, cota redusă de T.V.A de 5% se aplică pentru livrarea de energie termică destinată categoriei de consumatori – populație, în sezonul rece definit ca și o perioadă de 5 luni cuprinsă între data de 1 noiembrie a anului curent și data de 31 martie a anului următor. Conform aceleași ordonanțe, aplicarea cotei reduse de T.V.A. se va face pentru livrările de energie termică efectuate începând cu data de 1 ianuarie 2022.Astfel, acest preţ urmează a fi folosit de societatea Termoficare Napoca S.A. pentru facturare către populaţie, diferența până la preţul final al energiei termice, aprobat conform reglementărilor legale în vigoare, urmând a fi suportată din bugetul Consiliului Local ca și subvenție.

Autoritatea de reglementare A.N.R.E., prin Avizul nr. 70 din 15.12.2022, avizează următoarele preţuri și tarife:

- preţ local de **801,91 lei/Gcal exclusiv TVA**, pentru activitatea de producere a energiei termice, pe bază de gaze naturale, în centrale termice de cvartal și pentru serviciile de distribuire și furnizare a energiei termice în zona centralelor termice de cvartal din Municipiul Cluj-Napoca;
- preţul de **745,27 lei/Gcal exclusiv TVA**, pentru activitatea de producere a energiei termice, pe bază de gaze naturale, în centrale termice de bloc/scară și pentru serviciul de furnizare a energiei termice în zona centralelor termice de bloc/scară din Municipiul Cluj-Napoca;
- tariful de **335,90 lei/Gcal exclusiv TVA**, pentru serviciile de transport, distribuţie și furnizare a energiei termice produse în Centrala Termică de Zonă (CT Zonă) și distribuite consumatorilor racordați la rețelele aferente punctelor termice din zona Centralei Termice de Zonă din Municipiul Cluj-Napoca;
- tariful de **31,66 lei/Gcal exclusiv TVA,** pentru serviciile de distribuţie și furnizare a energiei termice produse în centralele CT3 și CT8 Gheorgheni (CT Gheorgheni) și distribuite consumatorilor racordați la rețelele aferente punctelor termice din zona insulei de energie din cartierul Gheorgheni, Municipiul Cluj-Napoca.

Modificările solicitate de către operator au fost avizate și de către Comisia de preţuri și tarife conform avizului nr. 926999/16.12.2022.

Din punct de vedere juridic, raportat la prevederile următoarelor acte normative:

Legea nr. 325 din 14 iulie 2006 a serviciului public de alimentare cu energie termică, cu modificările și completările ulterioare, care precizează:

1. la art. 8 alin. 2 litera d) și e) : *În asigurarea serviciului public de alimentare cu energie termică autorităţile administraţiei publice locale, au în principal, următoarele atribuţii:....d) aprobarea, în condiţiile legii, în termen de 30 de zile, a preţului local în urma stabilirii, ajustării sau modificării preţurilor și tarifelor pentru plata serviciului public de alimentare în sistem centralizat propuse de operator, cu respectarea normelor metodologice/procedurilor elaborate și aprobate de autoritatea de reglementare competentă; e) aprobarea, în condiţiile legii, a preţului local pentru populaţie;*
2. la art. 32 lit. b) : *Operatorii serviciului au, în principal, următoarele drepturi: ....b) să solicite autorităţilor publice locale stabilirea, ajustarea și/sau modificarea nivelului preţurilor și/sau tarifelor de transport, distribuţie și/sau furnizare a energiei termice și să încaseze contravaloarea energiei termice furnizate;*
3. *la art. 35 alin 1 lit. e): Operatorii serviciului au, în principal, următoarele obligaţii: să asigure întocmirea de către o persoană fizică/juridică autorizată de A.N.R.E. a bilanţului energiei termice, aferent fiecărei activităţi prevăzute în licenţă și aprobat de autoritatea administraţiei publice locale;*
4. la art. 40 alin. 3: *Pentru activitatea de producere a energiei termice în centrale termice, destinată SACET, și pentru serviciile de transport, distribuţie și furnizare aq energiei termice prin SACET preţurile și tarifele se stabilesc, se ajustează sau se modifică de către autorităţile administrativ-teritoriale, la solicitarea operatorilor, cu avizul autorităţii de reglementare competente, pe baza metodologiilor elaborate de autoritatea de reglementare;*
5. *la art. 40 alin. 4: Preţul local, format din preţul de producere a energiei termice și tarifele serviciilor de transport, distribuţie și furnizare se stabilesc, se ajustează sau se modifică la solicitarea operatorilor serviciului public de alimentare cu energie termică, cu avizul autorităţii de reglementare competente, prin hotărâri ale autorităţilor administrativ-teritoriale, pe baza metodologiei elaborate de autoritatea de reglementare;*

6. *la art. 40 alin 6: Pierderile tehnologice luate în calcul la aprobarea tarifelor pentru serviciul de transport şi distribuţie a energiei termice se aprobă de autoritatea administraţiei publice locale, având în vedere o documentaţie întocmită de operatorul care are şi calitatea de furnizor şi elaborată pe baza bilanţului energetic realizat de o persoană fizică sau juridică autorizată de autoritatea de reglementare competentă; documentaţia este supusă unui aviz din partea autorităţii de reglementare competente.*

7. la art. 40 alin. (10): *Preţurile locale pentru populaţie la care se facturează energia termică se aprobă de autorităţile administraţiei publice locale sau de asociaţiile de dezvoltare comunitară, după caz, potrivit legislaţiei în vigoare. La nivelul aceleiaşi unităţi administrativ-teritoriale, preţul local pentru populaţie este unic, indiferent de tehnologiile sistemului de producere, transport şi distribuţie a energiei termice sau de tipul combustibililor utilizaţi. În situaţia în care autorităţile administraţiei publice locale aprobă preţuri locale ale energiei termice facturate populaţiei mai mici decât preţul de producere, transport, distribuţie şi furnizare a energiei termice livrate populaţiei, acestea asigură din bugetele locale sumele necesare acoperirii diferenţei dintre preţul de producere, transport, distribuţie şi furnizare a energiei termice livrate populaţiei şi preţul local al energiei termice facturate populaţiei;*

8. la art. 40 alin. (11): *În cazul în care, după ajustarea preţurilor şi tarifelor, furnizorii de combustibili şi de energie electrică modifică preţurile de livrare, având ca efect majorarea preţului energiei termice produse, autorităţile administraţiei publice locale sau asociaţiile de dezvoltare comunitară, după caz, aprobă recalcularea corespunzătoare a preţurilor locale şi, după caz, a preţurilor locale pentru populaţie, cu avizul autorităţii de reglementare competente, începând cu data primei livrări făcute la noile preţuri, fără modificarea nivelului costurilor celorlalte elemente de cheltuieli şi a cotei de profit, conform prevederilor metodologiei aprobate de autoritatea competentă, care are dreptul să prevadă praguri de insensibilitate şi periodicitate de ajustare.*

Ordonanţa Guvernului nr. 36/2006 privind unele măsuri pentru funcţionarea sistemelor centralizate de alimentare cu energie termică a populaţiei precizează la art. 3 alin. (1), (2) şi (4) următoarele:

(1) Preţurile locale ale energiei termice facturate populaţiei se aprobă de autorităţile administraţiei publice locale implicate.

(2) Autorităţile administraţiei publice locale pot aproba preţuri locale ale energiei termice facturate populaţiei mai mici decât preţul de producere, transport, distribuţie şi furnizare a energiei termice livrate populaţiei.

(4) În situaţia în care autorităţile administraţiei publice locale aprobă preţuri locale ale energiei termice facturate populaţiei mai mici decât preţul de producere, transport, distribuţie şi furnizare a energiei termice livrate populaţiei, acestea asigură din bugetele locale sumele necesare acoperirii diferenţei dintre preţul de producere, transport, distribuţie şi furnizare a energiei termice livrate populaţiei şi preţul local al energiei termice facturate populaţiei.

Ordinul Ministerului Dezvoltării Regionale şi Administraţiei Publice nr. 1121 din 1 iulie 2014 modificat prin Ordinul nr. 845/775/2021 prin care se aprobă Schema de ajutor de stat acordat în perioada 2014-30 iunie 2023 operatorilor economici care prestează serviciul de interes economic general de producere, transport, distribuţie şi furnizare a energiei termice în sistem centralizat către populaţie precizează la art. 28 alin 1 şi 2 următoarele:

(1) Autorităţile administraţiei publice locale care aprobă preţul local al energiei termice facturate populaţiei mai mic decât preţul de producţie, transport, distribuţie şi furnizare a energiei termice livrate populaţiei asigură din bugetele locale sumele necesare acoperirii integrale a diferenţei dintre preţul de producţie, transport, distribuţie şi furnizare a energiei termice livrate populaţiei şi preţul local al energiei termice facturate populaţiei.

(2) Sumele prevăzute la alin. (1) vor fi cuprinse în bugetul local şi aprobate prin hotărâre a consiliului local.

Art. 4 lit. g), ar. 6 alin. 4, art. 15 şi art. 16 lit. a) şi b) din Ordinul A.N.R.S.C. nr. 66/2007 privind metodologia de stabilire, ajustare sau modificare a preţurilor şi tarifelor locale pentru serviciile publice de alimentare cu energie termică produsă centralizat, exclusiv energia termică produsă în cogenerare, precizează următoarele:

ART: 4 lit. g) modificare de preţuri şi tarife - operaţiunea de recalculare a preţurilor şi tarifelor existente, în cazul modificării preţurilor de livrare a combustibililor şi energiei electrice, cu menţinerea nivelului celorlalte elemente de cheltuieli şi a cotei de profit;

ART: 6 alin. 4: În calculul preţurilor şi tarifelor locale vor fi luate în considerare costurile justificate ale activităţilor de producere, transport, distribuţie şi furnizare a energiei termice, inclusiv cheltuielile aferente dezvoltării şi modernizării SACET, pierderile tehnologice, cheltuielile pentru protecţia mediului, precum şi o cotă de profit, dar nu mai mult de 5%.

ART. 15

(1) În cazul în care, după stabilirea/ajustarea preţurilor şi tarifelor locale, furnizorii de combustibili şi de energie electrică modifică preţurile de livrare, având ca efect majorarea preţului energiei termice produse, autorităţile administraţiei publice locale pot aproba recalcularea corespunzătoare a preţurilor, începând cu data primei livrări făcute la noile preţuri, fără modificarea nivelului costurilor celorlalte elemente de cheltuieli şi a cotei de profit, cu avizul operativ al autorităţii competente.

(2) Preţurile/tarifele locale medii stabilite/ajustate anterior se vor modifica corespunzător ca urmare a avizării operative de către A.N.R.S.C. a preţurilor/tarifelor locale ale operatorilor/operatorilor economici.

ART. 16

Ajustarea sau modificarea preţurilor locale de producere a energiei termice se efectueaza astfel:

a) Ajustarea sau modificarea preţului local de producere a energiei termice pentru un operator/operator economic se face potrivit formulei:

$$P(lp1) = P(lp0) + Delta(p),$$

unde:

P(lp1) - preţul local de producere a energiei termice ajustat sau modificat;

P(lp0) - preţul local de producere a energiei termice actual;

Delta(p) - creşterea de preţ determinate de influenţele reale primite în costuri

$$Delta(p) = \frac{Delta(cp) + Delta(cp) \times r\% + Delta(cp) \times d\%}{Q(p)},$$

unde:

Delta(cp) - creşterea cheltuielilor de producere a energiei termice;

r% - cota de profit a operatorilor sau operatorilor economici;

d% - cota de dezvoltare, modernizare a SACET, după caz;

Q(p) - cantitatea de energie termică programată a fi produsă la nivelul anului în care se face propunerea

b) Ajustarea sau modificarea preţului local mediu de producere a energiei termice, în condiţiile existenţei mai multor operatori/operatori economici sau a mai multor sisteme, se face potrivit formulei:

$$P(lmp1) = \frac{\sum_{1}^{n} ([P(lp0) + Delta(pL)] \times Q(p))}{\sum_{1}^{n} Q(p)}'$$

unde:

P(lmp1) - preţul local mediu de producere a energiei termice ajustat sau modificat;

P(lp0)) - preţul local de producere a energiei termice actual pentru un singur operator sau pe un tip de combustibil;

Delta(pL) - cresterea de preţ local determinate de influenţele reale primite în costuri;

Q(p) - cantitatea de energie termică programată a fi produsă;

n - numărul operatorilor producători de energie termica sau a tipurilor de combustibil

Art. 129 alin (2) lit. d), alin (7) lit. n) şi alin. (14) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, potrivit căruia:

(2) Consiliul local exercită următoarele categorii de atribuţii:

...d) atribuţii privind gestionarea serviciilor de interes local;

(7) În exercitarea atribuţiilor prevăzute la alin. (2) lit. d), consiliul local asigură, potrivit competenţei sale şi în condiţiile legii, cadrul necesar pentru furnizarea serviciilor publice de interes local privind:

...n) serviciile comunitare de utilităţi publice de interes local;

(14) *Consiliul Local îndeplinește orice alte atribuții, în toate domeniile de interes local, cu excepția celor date în mod expres în competența altor autorități publice, precum și orice alte atribuții stabilite prin lege.*

Cap. IX pct. 9.1 și 9.2 și Cap. XI pct. 11.1 – 11.5 din **Contractul de delegare a gestiunii serviciului public de alimentare cu energie termică în sistem centralizat nr. 289616/03.06.2019, precizează următoarele:**

9.1 Prețurile/tarifele pentru energia termică furnizată prin sistemul de alimentare cu energie termică aplicabile la data semnării prezentului contract sunt cele prevăzute în Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Cluj-Napoca nr. 653/01.08.2018.

9.2 Stabilirea, modificarea și ajustarea prețurilor și tarifelor se vor efectua în conformitate cu procedura de stabilire, modificare sau ajustare a prețurilor și tarifelor specifică serviciului public de alimentare cu energie termică în sistem centralizat, aprobată de autoritățile competente și cu respectarea prevederilor legilor speciale.

11.1 Operatorul se obligă să furnizeze serviciul public de alimentare cu energie termică, în baza contractelor de furnizare perfectate cu utilizatorii, la prețurile pentru energia termică aprobate în conformitate cu prevederile legale.

11.2 Autoritatea publică poate decide, în condițiile legii, aprobarea unor prețuri pentru energia termică livrată populației mai mici decât prețul de producere, transport, distribuție și furnizare, situație în care asigură din bugetul local sumele necesare acoperirii diferenței dintre prețul de producere, transport, distribuție și furnizare a energie termice și prețul local al energiei termice facturate populației.

11.3 Acoperirea Diferențelor de tarif acordate se va face potrivit prevederilor legale, până la valoarea integrală a prețului energiei termice aprobat, în baza cantităților de energie termică vândută lunar populației.

11.4 Plata către Operator pentru Diferențele de tarif acordate se va face lunar de către Autoritatea Contractantă, în baza facturii emise de către Operator și a documentației justificative. Operatorul are obligația de a emite factura până la data de 15 a lunii următoare a celei pentru care se face decontarea, la care va atașa documentația justificativă privind cantitățile de energie termică vândute populației.

11.5 Autoritatea Contractantă este obligată să facă plata subvenției în termen de 30 de zile de la înregistrarea facturii.

Proiectul de hotărâre îndeplinește condițiile legale pentru a fi supus dezbaterii și aprobării plenului Consiluilui Local.

Având în vedere prevederile legale expuse în prezentul raport, apreciem că proiectul de hotărâre privind aprobarea prețurilor și tarifelor locale pentru energia termică livrată populației de către societatea Termoficare Napoca S.A. și a prețului local al energiei termice facturată populației, poate fi supus dezbaterii și aprobării plenului Consiliului Local.

DIRECȚIA JURIDICĂ,
DIRECTOR EXECUTIV
ALINA RUS 19.12.2022

DIRECȚIA ECONOMICĂ,
DIRECTOR EXECUTIV
OLIMPIA MOIGRĂDAN

DIRECȚIA TEHNICĂ,
DIRECTOR EXECUTIV
VIRGIL PORUȚIU

SERVICIUL RATE, CHIRII, TARIFE ȘI PREȚURI,
ȘEF SERVICIU
MIHAELA TODORUȚ

Comisia de preţuri şi tarife
Nr. 926999/16.12.2022

Către
Direcţia economică

Referitor la adresa prin care solicitaţi avizul Comisiei de preţuri şi tarife în vederea supunerii spre aprobare de către deliberativul local al preţurilor şi tarifelor locale pentru energia termică livrată populaţiei de către societatea Termoficare Napoca S.A. şi a preţului local al energiei termice facturată populaţiei,

Reţinând adresele nr. 3860/21.11.2022, nr. 3861/21.11.2022, nr. 3933/24.11.2022 şi nr. 4202/15.12.2022, transmise prin mail de către societatea Termoficare Napoca S.A.,

Văzând Avizul A.N.R.E. nr. 70/15.12.2022,

Vă comunicăm avizul favorabil al comisiei pentru următoarele preţuri şi tarife:

- preţ local de **801,91 lei/Gcal exclusiv TVA**, pentru activitatea de producere a energiei termice, pe bază de gaze naturale, în centrale termice de cvartal şi pentru serviciile de distribuire şi furnizare a energiei termice în zona centralelor termice de cvartal din Municipiul Cluj-Napoca;
- preţul de **745,27 lei/Gcal exclusiv TVA**, pentru activitatea de producere a energiei termice, pe bază de gaze naturale, în centrale termice de bloc/scară şi pentru serviciul de furnizare a energiei termice în zona centralelor termice de bloc/scară din Municipiul Cluj-Napoca;
- tariful de **335,90 lei/Gcal exclusiv TVA**, pentru serviciile de transport, distribuţie şi furnizare a energiei termice produse în Centrala Termică de Zonă (CT Zonă) şi distribuite consumatorilor racordaţi la reţelele aferente punctelor termice din zona Centralei Termice de Zonă din Municipiul Cluj-Napoca;
- tariful de **31,66 lei/Gcal exclusiv TVA,** pentru serviciile de distribuţie şi furnizare a energiei termice produse în centralele CT3 şi CT8 Gheorgheni (CT Gheorgheni) şi distribuite consumatorilor racordaţi la reţelele aferente punctelor termice din zona insulei de energie din cartierul Gheorgheni, Municipiul Cluj-Napoca;
- preţul local al energiei termice facturată populaţiei de **376,19 lei/Gcal exclusiv TVA (395,00 lei/Gcal cu TVA 5% şi 447,67 lei/Gcal cu TVA 19%).**

Preşedinte al comisiei,
Viceprimar - Dan Ştefan Tarcea

Dan-Stefan Tarcea
Digitally signed by Dan-Stefan Tarcea
Date: 2022.12.16 11:50:13 +02'00'

Secretar al comisiei,
Şef serviciu Rate, chirii, tarife şi preţuri - Mihaela Todoruţ

TODORUT MIHAELA-ADELA
Digitally signed by TODORUT MIHAELA-ADELA
Date: 2022.12.16 11:13:48 +02'00'

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI
CLUJ-NAPOCA

HOTĂRÂRE

privind aprobarea preţurilor şi tarifelor locale pentru energia termică livrată populaţiei şi agenţilor economici de către Regia Autonomă de Termoficare Cluj-Napoca şi a preţului local al energiei termice facturată populaţiei

Consiliul local al municipiului Cluj-Napoca întrunit în şedinţă ordinară,

Examinând proiectul de hotărâre privind aprobarea preţurilor şi tarifelor locale pentru energia termică livrată populaţiei şi agenţilor economici şi a preţului local al energiei termice facturată populaţiei – proiect din iniţiativa primarului;

Analizând Referatul nr. 284526/41/23.07.2018 al Direcţiei economice prin care se propune aprobarea preţurilor şi tarifelor locale pentru energia termică livrată populaţiei şi agenţilor economici şi a preţului local al energiei termice facturată populaţiei;

Reţinând prevederile Legii nr. 325/2006, privind serviciul public de alimentare cu energie termică - art. 8 alin. (2) litera e) si art. 40 alin. (9), ale O.G. nr. 36/2006, privind instituirea preţurilor locale de referinţă pentru energia termică furnizată populaţiei prin sisteme centralizate, aprobată prin Legea nr. 483/2006 - art. 3 alin. (1) şi ale Ordinului A.N.R.S.C. nr. 66/2007 privind aprobarea Metodologiei de stabilire, ajustare sau modificare a preţurilor şi tarifelor locale pentru serviciile publice de alimentare cu energie termică produsă centralizat, exclusiv energia termică produsă în cogenerare – art. 6 alin.(3);

Văzând avizul comisiei de specialitate;

Potrivit dispoziţiunilor art. 36, 39 alin. (2), 45 şi 115 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 215/2001 a administraţiei publice locale, republicată, cu modificările şi completările ulterioare,

HOTĂRĂŞTE:

Art. 1. Se aprobă preţurile şi tarifele locale pentru energia termică livrată populaţiei şi agenţilor economici, începând cu 1 octombrie 2018, conform Anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Se aprobă preţul local de facturare a energiei termice livrate populaţiei la valoarea de 242 lei/Gcal, inclusiv TVA, începând cu 1 octombrie 2018.

Art. 3. Începând cu 1 octombrie 2018, îşi încetează valabilitatea art. 1 şi 3 ale Hotărârii nr. 498/2014.

Art. 4. Cu îndeplinirea prevederilor hotărârii se încredinţează Regia Autonomă de Termoficare Cluj-Napoca şi Direcţia economică.

ROMÂNIA JUDEŢUL CLUJ CONSILIUL MUN. CLUJ-NAPOCA

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ
Ec. Dan Ştefan Tarcea

Contrasemnează:
Secretarul municipiului
Jr. Aurora Roşca

Nr. 653 din 1 august 2018
(Hotărârea a fost adoptată cu 18 voturi)

CONSILIUL LOCAL AL
MUNICIPIULUI CLUJ-NAPOCA

Anexă la Hotărârea nr. 653/2018

Preţurile şi tarifele locale pentru energia termică livrată populaţiei şi agenţilor economici de către Regia Autonomă de Termoficare Cluj-Napoca

fără TVA

PREŢURI ŞI TARIFE ENERGIE TERMICĂ	Preţ/Tarif local pentru energia termică livrată populaţiei şi agenţilor economici
	lei/gcal.
Preţ local pentru energia termică produsă, distribuită şi furnizată din centrale termice de cvartal	383
Tarif local pentru distribuţia şi furnizarea energiei termice achiziţionată de la SC Colonia Cluj-Napoca Energie (CT Gheorgheni)	41,86
Tarif local pentru transportul, distribuţia şi furnizarea energiei termice achiziţionată de la SC Colonia Cluj-Napoca Energie (Centrala termică de zonă)	203,09

NOTĂ:

Preţul local total pentru energia termică produsă în CT Gheorgheni este obţinut prin însumarea tarifului local de distribuţie şi furnizare a energiei termice cu preţurile de producere a energiei termice aprobate anual pentru SC Colonia Cluj-Napoca Energie de către ANRE.

Preţul local total pentru energia termică produsă în Centrala Termică de Zonă este obţinut prin însumarea tarifului local de transport, distribuţie şi furnizare a energiei termice cu preţurile de producere a energiei termice aprobate anual pentru SC Colonia Cluj-Napoca Energie de către ANRE.

ROMÂNIA
JUD. CLUJ MUN. CLUJ-NAPOCA
CONSILIUL LOCAL

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI
CLUJ-NAPOCA

HOTĂRÂRE
privind modificarea Hotărârii nr. 653/2018 (aprobarea preţurilor şi tarifelor locale pentru energia termică livrată populaţiei de către societatea Termoficare Napoca S.A. şi a preţului local al energiei termice facturată populaţiei)

Consiliul local al municipiului Cluj-Napoca întrunit în şedinţă extraordinară,

Examinând proiectul de hotărâre privind modificarea Hotărârii nr. 653/2018 (aprobarea preţurilor şi tarifelor locale pentru energia termică livrată populaţiei de către societatea Termoficare Napoca S.A. şi a preţului local al energiei termice facturată populaţiei) – proiect din iniţiativa primarului;

Reţinând Referatul de aprobare nr. 650399/1/18.11.2021 al primarului municipiului Cluj-Napoca, în calitate de iniţiator;

Analizând Raportul de specialitate nr. 650442/413/18.11.2021 al Direcţiei Economice, al Direcţiei Tehnice şi al Direcţiei Juridice, prin care se propune modificarea Hotărârii nr. 653/2018 (aprobarea preţurilor şi tarifelor locale pentru energia termică livrată populaţiei de către societatea Termoficare Napoca S.A. şi a preţului local al energiei termice facturată populaţiei);

Văzând Avizul nr. 646010/16.11.2021 al Comisiei de preţuri şi tarife şi Avizul nr. 19 din 17.11.2021 al A.N.R.E., înregistrat sub nr. 649131/17.11.2021;

Văzând avizul comisiei de specialitate;

Potrivit prevederilor art. 5, art. 8 alin. 2 litera d) şi e) şi art. 40 alin. 3, 4, 10 şi 11 din Legea nr. 325/2006, privind serviciul public de alimentare cu energie termică, ale art. 3 alin. 1, 2 şi 4 din O.G. nr. 36/2006 privind instituirea preţurilor locale de referinţă pentru energia termică furnizată populaţiei prin sisteme centralizate, aprobată prin Legea nr. 483/2006, ale Ordinului M.D.R.A.P. nr. 1121/2014, modificat prin Ordinul nr. 845/775/2021, prin care se aprobă Schema de ajutor de stat în perioada 2014-30 iunie 2023 operatorilor economici care prestează serviciul de interes economic general de producere, transport, distribuţie şi furnizare a energiei termice în sistem centralizat către populaţie, ale art. 4 lit. g), art. 15 şi art. 16 lit. a) şi b) din Ordinul A.N.R.S.C. nr. 66/2007 privind metodologia de stabilire, ajustare sau modificare a preţurilor şi tarifelor locale pentru serviciile publice de alimentare cu energie termică produsă centralizat, exclusiv energia termică produsă în cogenerare, precum şi ale Cap. IX şi XI pct. 11.1 – 11.5 din Contractul nr. 289616/3.08.2019 de delegare a gestiunii serviciului public de alimentare cu energie termică în sistem centralizat;

Potrivit dispoziţiunilor art. 129, 133 alin. (2), 139 şi 196 din Ordonanţa de Urgenţă a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare,

HOTĂRĂŞTE:

Art. I. Se aprobă modificarea Anexei la Hotărârea nr. 653/2018, în sensul că, începând cu data de 1 noiembrie 2021, preţul local pentru energia termică produsă, distribuită şi furnizată din centrale termice de cvartal este de 621,08 lei/gcal fără T.V.A., conform Anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. II. Se aprobă modificarea şi completarea art. 2 al Hotărârii nr. 653/2018, după cum urmează:

(1) Începând cu data de 1 noiembrie 2021, preţul local al energiei termice facturată populaţiei este de 233,62 lei/gcal., la care se adaugă T.V.A. 19%.

(2) Începând cu data de 13 ianuarie 2022, preţul local al energiei termice facturată populaţiei este de 264,76 lei/gcal., la care se adaugă T.V.A. 5%.

Art. III. Celelalte prevederi ale Hotărârii nr. 653/2018 rămân neschimbate.

Art. IV. Cu îndeplinirea prevederilor hotărârii se încredinţează societatea Termoficare Napoca S.A. şi Direcţia Economică.

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ,

Ec. Dan Ştefan Tarcea

ROMÂNIA
Jud. Cluj, Mun. Cluj-Napoca
CONSILIUL LOCAL

Contrasemnează:
Secretarul general al municipiului,
Jr. Aurora Roşca

Nr. 720 din 22 noiembrie 2021
(Hotărârea a fost adoptată cu 25 voturi)

CONSILIUL LOCAL AL
MUNICIPIULUI CLUJ-NAPOCA
DIRECȚIA ECONOMICĂ

Anexă la Hotărârea nr. 720/2021

Prețurile și tarifele locale pentru energia termică livrată populației de către societatea Termoficare Napoca S.A.

fără T.V.A.

PREȚURI ȘI TARIFE ENERGIE TERMICĂ	Preț/Tarif local pentru energia termică livrată populației
	lei/gcal.
Preț local pentru energia termică produsă, distribuită și furnizată din centrale termice de cvartal	621,08
Tarif local pentru distribuția și furnizarea energiei termice achiziționată de la S.C. Colonia Cluj-Napoca Energie (C.T. Gheorgheni)	41,86
Tarif local pentru transportul, distribuția și furnizarea energiei termice achiziționată de la S.C. Colonia Cluj-Napoca Energie (Centrala termică de zonă)	203,09

NOTĂ:

Prețul local total pentru energia termică produsă în C.T. Gheorgheni este obținut prin însumarea tarifului local de distribuție și furnizare a energiei termice cu prețurile de producere a energiei termice aprobate anual pentru S.C. Colonia Cluj-Napoca Energie de către ANRE.

Prețul local total pentru energia termică produsă în Centrala Termică de Zonă este obținut prin însumarea tarifului local de transport, distribuție și furnizare a energiei termice cu prețurile de producere a energiei termice aprobate anual pentru S.C. Colonia Cluj-Napoca Energie de către A.N.R.E.

ROMÂNIA * Jud. Cluj, Mun. Cluj-Napoca CONSILIUL LOCAL

Direcția economică:
Director executiv,
Olimpia MOIGRĂDAN

Serviciul rate, chirii, tarife și prețuri:
Șef serviciu,
Mihaela TODORUȚ

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI
CLUJ-NAPOCA

HOTĂRÂRE

privind modificarea și completarea Hotărârii nr. 653/2018, astfel cum a fost modificată prin Hotărârea nr. 720/2021 (aprobarea prețurilor și tarifelor locale pentru energia termică livrată populației de către Societatea Termoficare Napoca S.A. și a prețului local al energiei termice facturată populației)

Consiliul local al municipiului Cluj-Napoca întrunit în ședință ordinară,

Examinând proiectul de hotărâre privind modificarea și completarea Hotărârii nr. 653/2018, astfel cum a fost modificată prin Horărârea nr. 720/2021 (aprobarea prețurilor și tarifelor locale pentru energia termică livrată populației de către Societatea Termoficare Napoca S.A. și a prețului local al energiei termice facturată populației) – proiect din inițiativa primarului;

Reținând Referatul de aprobare nr. 12864/1/6.01.2022 al primarului municipiului Cluj-Napoca, în calitate de inițiator;

Analizând Raportul de specialitate nr. 12900/413/6.01.2022 al Direcției Economice și al Direcției Juridice, prin care se propune modificarea și completarea Hotărârii nr. 653/2018, astfel cum a fost modificată prin Horărârea nr. 720/2021 (aprobarea prețurilor și tarifelor locale pentru energia termică livrată populației de către Societatea Termoficare Napoca S.A. și a prețului local al energiei termice facturată populației);

Reținând avizul nr. 719389/28.12.2021 al Comisiei de prețuri și tarife;

Văzând avizul comisiei de specialitate;

Potrivit prevederilor art. XXIV pct. 24 și pct. 25 alin. (3.2) și ale art. XXV alin. (1) lit. a) și alin. (2) din Ordonanța de Urgență nr. 130/2021, ale art. 40 alin. (10) din Legea nr. 325/2006 a serviciului public de alimentare cu energie termică, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 alin. (1), (2) și (4) din Ordonanța Guvernului nr. 36/2006 privind unele măsuri pentru funcționarea sistemelor centralizate de alimentare cu energie termică a populației;

Potrivit dispozițiunilor art. 129, 133 alin. (1), 139 și 196 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. I. Se aprobă modificarea și completarea art. 2 din Hotărârea nr. 653/2018, astfel cum a fost modificată prin Hotărârea nr. 720/2021, după cum urmează:

(2) Prețul local al energiei termice facturată populației pentru perioada 1.01.2022-31.03.2022 este de 264,76 lei/gcal., la care se adaugă T.V.A. 5%.

(3) Prețul local al energiei termice facturată populației pentru perioada 1.04.2022-31.10.2022 este de 264,76 lei/gcal., la care se adaugă T.V.A. 19%.

(4) Prețul local al energiei termice facturată populației pentru sezonul rece 2022-2023 este de 264,76 lei/gcal., la care se adaugă T.V.A. 5%.

Art. II. Celelalte prevederi ale Hotărârii nr. 653/2018, astfel cum a fost modificată prin Hotărârea nr. 720/2021, rămân neschimbate.

Art. III. Cu îndeplinirea prevederilor hotărârii se încredinţează Societatea Termoficare Napoca S.A. şi Direcţia Economică.

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ,

Ec. Dan Ştefan Tarcea

ROMÂNIA Jud. Cluj, Mun. Cluj-Napoca CONSILIUL LOCAL

Contrasemnează:
Secretarul general al municipiului,
Jr. Aurora Roşca

Nr. 30 din 18 ianuarie 2022
(Hotărârea a fost adoptată cu 25 voturi)

S.C. TERMOFICARE NAPOCA S.A.

NR 4202 / 15.12.2022

Către

Consiliul local al municipiului Cluj-Napoca
Primăria Cluj-Napoca

În atenția Comisiei prețuri/tarife

Referitor la prețurile și tarifele pentru energie termică livrată de către Termoficare Napoca SA ,vă trimitem alăturat pentru analiză și aprobare, propunerile de modificare a prețurilor și tarifelor la energia termică, pentru prestarea serviciului public de producție, transport, distribuție și furnizare a energiei termice pentru populație în sistem centralizat , astfel:

-Pret local pentru energia termică produsă, distribuită și furnizată din centrale termice de cvartal fara TVA	**801,91 lei/Gcal**
-Pret local pentru energia termică produsă, distribuită și furnizată din centrale termice de bloc fara TVA	**745,27 lei/Gcal**
- Tarif local pentru distribuția și furnizarea energiei termice achiziționată de la SC Colonia (CT Gheorgheni) fără TVA	**31,66 lei/Gcal**
-Tarif local pentru transportul, distribuția și furnizarea energiei termice achiziționată de la SC Colonia (CTZ) fara TVA	**335,90 lei/Gcal**

Modificarea de prețuri față de ultimul preț aprobat prin HCL 720/22.11.2021 si HCL 30/18.01.2022 se datorează creșterii prețului gazelor naturale, a energiei electrice și adaptarea preturilor la pierderea tehnologica avizata de ANRE. Fișele de fundamentare pentru prețurile și tarifele propuse cu detalierea elementelor de cheltuieli sunt prezentate în anexe.

Subliniem faptul că în conditiile crizei energetice globale , respectiv a evoluției din piața europeană a gazelor naturale , este imperios necesară aprobarea cât mai urgent posibil a propunerilor de majorare a prețurilor și tarifelor de.către Consiliul Local Cluj -Napoca.

B-dul 21 Decembrie 1989 nr.79 • 400604 Cluj-Napoca • România
Secretariat : 0264 503703 • Biroul relații cu clienții : 0264 503731,503733 •Dispecerat : 0264 503709 •
Biroul Tehnic Proiectare Dezvoltare: 0264 503715 • Biroul Energetic: 0264 503717 • Biroul financiar : 0264 503712 •
Fax : 0264 503722 • e-mail: rat@ratcj.ro

Înregistrat la Registrul Comerțului sub nr. J12/338/1991 • C.I.F. RO 201330
Capital social 4.231.000 lei
Cont : RO71RNCB0106000767550001 BCR Cluj

ANEXE

ANEXA 1 CT: Fișa de fundamentare a prețurilor/tarifelor locale la energia termică produsă centralizat în Centrale Termice de Cvartal

ANEXA 1 CT BLOC: Fișa de fundamentare a prețurilor/tarifelor locale la energia termică produsă în Centrale Termice de bloc/scara

ANEXA 1 CTZ : Fișa de fundamentare a tarifului local de transport, distribuție, furnizare la energia termică produsă centralizat în Centrala Termică de Zonă

ANEXA 1 CT-GH: Fișa de fundamentare a tarifului local de distribuție , furnizare la energia termică achiziționată de la SC CCNE (Centrala Termică Gheorgheni)

ANEXA 2 CT: Fundamentarea principalelor elemente de cheltuieli pentru energia termică produsă pe bază de gaze naturale în Centrale Termice de Cvartal – producere, transport, distribuție

ANEXA 2 CT BLOC: Fundamentarea principalelor elemente de cheltuieli pentru energia termică produsă în Centrale Termice de bloc/scara – producere, transport, distribuție

ANEXA 2 CTZ: Fundamentarea principalelor elemente de cheltuieli pentru energia termică achiziționată de la SC CCNE în Centrala Termică de Zonă – transport, distribuție, furnizare

ANEXA 2 CT-GH: Fundamentarea principalelor elemente de cheltuieli pentru energia termică achiziționată de la SC CCNE (Centrala Termică Gheorgheni) produsă pe bază de gaze naturale – tarif distribuție, furnizare

ANEXA 3 : Situatie sinteză a prețurilor si tarifelor propuse la energia termică livrată de Termoficare Napoca SA

Director general,
Ec. Emil Miron

AVIZ nr. 70 din 15.12.2022

privind stabilirea prețurilor locale pentru activitatea de producere a energiei termice în centrale termice de cvartal și în centrale termice de bloc pe bază de gaze naturale și a tarifelor pentru serviciile de transport, distribuție și furnizare a energiei termice în Municipiul Cluj-Napoca pentru

S.C. TERMOFICARE NAPOCA S.A.

Având în vedere prevederile:

- art. 13 alin. (4) din Legea serviciilor comunitare de utilități publice nr. 51/2006, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 40 alin. (3) și alin (4), coroborate cu cele ale art. 5 pct. 5 din Legea serviciului public de alimentare cu energie termică nr. 325/2006, cu modificările și completările ulterioare;
- art. VII din Legea nr. 196/2021 pentru modificarea și completarea Legii serviciului public de alimentare cu energie termică nr. 325/2006, pentru modificarea alin. (5) al art. 10 din Legea nr. 121/2014 privind eficiența energetică și pentru completarea alin. (3) al art. 291 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările ulterioare;
- art. 1 alin. (1) și (2) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 27/2022 privind măsurile aplicabile clienților finali din piața de energie electrică și gaze naturale în perioada 1 aprilie 2022-31 martie 2023, precum și pentru modificarea și completarea unor acte normative din domeniul energiei, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 206/2022, cu modificările și completările ulterioare;
- Metodologiei de stabilire, ajustare sau modificare a prețurilor și tarifelor locale pentru serviciile publice de alimentare cu energie termică produsă centralizat, exclusiv energia termică produsă în cogenerare, aprobată prin Ordinul președintelui A.N.R.S.C. nr. 66/2007;

și ținând seama de :

- cererea privind obținerea unui aviz privind stabilirea prețurilor locale pentru activitatea de producere a energiei termice în centrale termice de cvartal și în centrale termice de bloc și a tarifelor pentru serviciile de transport, distribuție și furnizare a energiei termice, transmisă de operatorul S.C. TERMOFICARE NAPOCA S.A. prin adresa nr. 3875/21.11.2022, înregistrată la ANRE cu nr. 191077/23.11.2022, împreună cu documentația aferentă, precum și completările transmise prin adresele nr. 401.1/05.12.2022, înregistrată la ANRE cu nr. 199585/09.12.2022 și nr. 4114/11.12.2022, împreună cu documentația aferentă, înregistrate la ANRE cu nr. 201711/12.12.2022 și nr. 201722 / 12.12.2022 și completările transmise în data de 14.12.2022, înregistrate la ANRE cu nr. 202895/15.12.2022;
- faptul că S.C. TERMOFICARE NAPOCA S.A. este operator al serviciului public de alimentare cu energie termică în sistem centralizat în Municipiul Cluj-Napoca, în baza licenței pentru prestarea serviciului public de alimentare centralizată cu energie termică nr. 2155/12.06.2019 acordată de ANRE prin Decizia Președintelui ANRE nr. 1111/12.06.2019, valabilă până la data de 03.06.2024,

președintele Autorității Naționale de Reglementare în Domeniul Energiei emite prezentul

AVIZ

1. Se avizează stabilirea următoarelor prețuri și tarife:

   1.1. Prețul local de 801,91 lei/Gcal (689,52 lei/MWh) exclusiv TVA, pentru activitatea de producere a energiei termice, pe bază de gaze naturale, în centrale termice de cvartal și pentru serviciile de distribuție și furnizare a energiei termice în zona centralelor termice de cvartal din Municipiul Cluj-Napoca;

   1.2. Prețul de 745,27 lei/Gcal (640,82 lei/MWh) exclusiv TVA, pentru activitatea de producere a energiei termice, pe bază de gaze naturale, în centrale termice de bloc/scară și pentru serviciul de furnizare a energiei termice în zona centralelor termice de bloc/scară din Municipiul Cluj-Napoca.

   1.3. Tariful de 335,90 lei/Gcal (288,82 lei/MWh) exclusiv TVA, pentru serviciile de transport, distribuție și furnizare a energiei termice produse în Centrala Termică de Zonă

(CT Zonă) și distribuite consumatorilor racordați la rețelele aferente punctelor termice din zona Centralei Termice de Zonă din Municipiul Cluj-Napoca;

1.4. Tariful de **31,66 lei/Gcal (27,22 lei/MWh) exclusiv TVA** pentru serviciile de distribuție și furnizare a energiei termice produse în centralele CT3 și CT8 Gheorgheni (CT Gheorgheni) și distribuite consumatorilor racordați la rețelele aferente punctelor termice din zona insulei de energie din cartierul Gheorgheni, Municipiul Cluj-Napoca.

2. Prezentul aviz este valabil numai însoțit de documentația de fundamentare a valorilor de prețuri și tarife de la pct. 1, întocmită conform reglementărilor aplicabile în vigoare și produce efecte începând cu data de 1 ianuarie 2023.

3. Prezentul aviz servește operatorului S.C. TERMOFICARE NAPOCA S.A. în scopul transmiterii solicitării de aprobare a valorilor de prețuri și tarife de la pct. 1 către autoritatea administrației publice locale din Municipiul Cluj-Napoca.

4. Prețurile locale pentru activitatea de producere, transport, distribuție și furnizare a energiei termice în Municipiului Cluj-Napoca se aprobă prin hotărâre a autorității administrației publice locale competente, în conformitate cu prevederile Legii serviciilor comunitare de utilități publice nr. 51/2006, republicată, cu modificările și completările ulterioare și ale art. 8 și art. 40 din Legea serviciului public de alimentare cu energie termică nr. 325/2006, cu modificările și completările ulterioare.

5. Prezentul aviz privește conformitatea cu prevederile cadrului legislativ aplicabil din perspectiva atribuțiilor și competențelor ANRE în sectorul energiei termice.

6. Prezentul aviz se comunică solicitantului S.C. TERMOFICARE NAPOCA S.A.

PREȘEDINTE

Dumitru CHIRIȚĂ

Anexă la adresa ANRE nr. 203285 / 15.12.2022

Structura preţurilor locale pentru activitatea de producere a energiei termice în centrale termice de cvartal şi în centrale de bloc pe bază de gaze naturale şi a tarifelor pentru serviciile de transport, distribuţie şi furnizare a energiei termice în Municipiul Cluj-Napoca pentru S.C. TERMOFICARE NAPOCA S.A.

Conform AVIZ ANRE nr. 70 / 15.12.2022

Tabelul nr. 1 - Elemente de calcul privind preţul local pentru activitatea de producere a energiei termice, pe bază de gaze naturale, în centrale termice de cvartal şi pentru serviciile de distribuţie şi furnizare a energiei termice în zona centralelor termice de cvartal din Municipiul Cluj-Napoca

Nr. crt.	Specificaţie	Preţ în vigoare		Preţ propus de către operator		Preţ propus spre avizare ANRE				
		Total	Valoare	Total	Valoare	Total	Modificare faţă de preţ actual	Valoare	Pondere in pret	Modificare faţă de preţ actual
		Lei	Lei/Gal	Lei	Lei/Gal	Lei	Lei	Lei/Gal	%	%
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
I.	CHELT. VARIABILE din care:	55.660.388	481,45	60.698.567	633,69	60.636.561	4.976.173	633,04	78,94%	8,94%
	Combustibil tehnologic	52.739.659	456,19	54.174.178	565,57	54.174.178	1.434.519	565,57	70,53%	2,72%
	Energie termică cumpărată de la terţi pentru energia pierdută în transport/distribuţie	0		0		0	0	0,00	0,00%	0,00%
	Energie electrică tehnologică	2.695.958	23,32	6.279.639	65,56	6.279.639	3.583.681	65,56	8,18%	132,93%
	Apă brută sau pretratată	224.771	1,94	244.750	2,56	182.744	-42.027	1,91	0,24%	-18,70%
	Alte cheltuieli	0	0,00	0	0,00	0	0	0,00	0,00%	0,00%
II.	**CHELTUIELI FIXE** din care:	**12.723.612**	**110,05**	**12.517.262**	**130,68**	**12.517.262**	-206.350	**130,68**	**16,30%**	**-1,62%**
	a) Cheltuieli materiale:	**7.364.724**	**63,70**	**6.297.600**	**65,75**	**6.297.600**	**-1.067.124**	**65,75**	**8,20%**	**-14,49%**
	- materiale	1.138.970	9,85	1.120.498	11,70	1.120.498	-18.472	11,70	1,46%	-1,62%
	- amortizare	1.564.000	13,53	1.340.951	14,00	1.340.951	-223.049	14,00	1,75%	-14,26%
	- comb. Netehnologic	26.939	0,23	26.502	0,28	26.502	-437	0,28	0,03%	-1,62%
	- cheltuieli pentru prot. mediului	4.215	0,04	4.147	0,04	4.147	-68	0,04	0,01%	-1,61%
	- energie electrică	32.648	0,28	32.119	0,34	32.119	-529	0,34	0,04%	-1,62%
	- reparaţii în regie	1.539.802	13,32	764.830	7,98	764.830	-774.972	7,98	1,00%	-50,33%
	- reparaţii executate cu terţii	251.008	2,17	246.937	2,58	246.937	-4.071	2,58	0,32%	-1,62%
	- studii şi cercetări	15.031	0,13	14.787	0,15	14.787	-244	0,15	0,02%	-1,62%
	- alte servicii executate cu terţii:	*1.093.061*	*9,45*	*1.075.334*	*11,23*	*1.075.334*	*-17.727*	*11,23*	*1,40%*	*-1,62%*
	* colaborări	783.354	6,78	770.650	8,05	770.650	-12.704	8,05	1,00%	-1,62%
	* comisioane şi onorarii	3.684	0,03	3.624	0,04	3.624	-60	0,04	0,00%	-1,63%
	* protocol, reclame, publicitate	16.719	0,14	16.448	0,17	16.448	-271	0,17	0,02%	-1,62%
	* deplasări, detaşări, transferări	166.316	1,44	163.619	1,71	163.619	-2.697	1,71	0,21%	-1,62%
	* poşta şi telecomunicaţii	122.988	1,06	120.993	1,26	120.993	-1.995	1,26	0,16%	-1,62%
	- alte cheltuieli materiale	1.699.050	14,70	1.671.495	17,45	1.671.495	-27.555	17,45	2,18%	-1,62%
	b) Cheltuieli cu munca vie:	**4.793.630**	**41,46**	**5.663.571**	**59,13**	**5.663.571**	**869.941**	**59,13**	**7,37%**	**18,15%**
	* salarii	3.900.960	33,74	4.785.378	49,96	4.785.378	884.418	49,96	6,23%	22,67%
	*Contribuţia asiguratorie pentru muncă	107.927	0,93	107.671	1,12	107.671	-256	1,12	0,14%	-0,24%
	* alte cheltuieli cu manopera	784.743	6,79	770.522	8,04	770.522	-14.221	8,04	1,00%	-1,81%
	c) Cheltuieli financiare	**565.258**	**4,89**	**556.091**	**5,81**	**556.091**	**-9.167**	**5,81**	**0,72%**	**-1,62%**
III.	**CHELTUIELI TOTALE (I+II)**	**68.384.000**	**591,50**	**73.215.829**	**764,37**	**73.153.823**	**4.769.824**	**763,72**	**95,24%**	**6,98%**
IV.	PROFIT	3.419.445	29,58	3.660.791	39,01	3.657.691	238.246	38,19	4,76%	6,97%
V.	COTA DE DEZVOLTARE MODERNIZARE SACET	0	0,00	0	0,00	0	0	0,00	0,00%	na
	VENITURI (PREŢ/TARIF) OBŢINUTE DIN ACTIVITĂŢILE DE PRODUCERE .	71.803.445	**621,08**	76.876.621	**803,38**	76.811.514	5.008.069	**801,91**	**100,00%**	6,97%
VII.	**CANTITATE LIVRATĂ (GCAL.)**	115.610		95.786		95.786	-19.824			-17,15%

Tabelul nr. 2 - Elemente de calcul privind preţul pentru activitatea de producere a energiei termice, pe bază de gaze naturale, în centrale termice de bloc/scară şi pentru serviciul de furnizare a energiei termice în zona centralelor termice de bloc/scară din Municipiul Cluj-Napoca

Nr. crt.	Specificaţie	Preţ propus de către operator		Preţ propus spre avizare ANRE		
		Total	Valoare	Total	Valoare	Pondere in pret
		Lei	Lei/Gal	lei	Lei/Gal	%
0	1	2	3	4	6	7
I.	**CHELTUIELI VARIABILE** din care:	**914.741**	**579,34**	**914.685**	**579,30**	**77,73%**
	Combustibil tehnologic	853.496	540,55	853.496	540,55	72,53%
	Cheltuieli de transport combustibil	0		0	0,00	0,00%
	Energie termică cumpărată de la terţi pentru energia pierdută în	0		0	0,00	0,00%
	Energie electrică tehnologică	61.244	38,79	61.189	38,75	5,20%
	Apă brută sau pretratată	0	0,00	0	0,00	0,00%
	Alte cheltuieli	0	0,00	0	0,00	0,00%
II.	**CHELTUIELI FIXE** din care:	**206.350**	**130,69**	**206.023**	**130,48**	**17,51%**
	a) Cheltuieli materiale:	119.440	75,65	119.440	75,65	10,15%
	- materiale	18.472	11,70	18.472	11,70	1,57%
	- amortizare	25.365	16,06	25.365	16,06	2,16%
	- comb. Netehnologic	437	0,28	437	0,28	0,04%
	- cheltuieli pentru prot. mediului	68	0,04	68	0,04	0,01%
	- energie electrică	529	0,34	529	0,34	0,04%
	- reparaţii în regie	24.972	15,82	24.972	15,82	2,12%
	- reparaţii executate cu terţii	4.071	2,58	4.071	2,58	0,35%
	- studii şi cercetări	244	0,15	244	0,15	0,02%
	- alte servicii executate cu terţii:	17.727	11,23	17.727	11,23	1,51%
	* colaborări	12.704	8,05	12.704	8,05	1,08%
	* comisioane şi onorarii	60	0,04	60	0,04	0,01%
	* protocol, reclame, publicitate	271	0,17	271	0,17	0,02%
	* deplasări, detaşări, transferări	2.697	1,71	2.697	1,71	0,23%
	* poşta şi telecomunicaţii	1.995	1,26	1.995	1,26	0,17%
	- alte cheltuieli materiale	27.555	17,45	27.555	17,45	2,34%
	b) Cheltuieli cu manopera:	77.743	49,24	77.416	49,03	6,58%
	* salarii	63.266	40,07	63.266	40,07	5,38%
	Contribuţia asiguratorie pentru muncă	1.423	1,11	1.423	0,90	0,12%
	* alte cheltuieli cu manopera	13.054	8,06	12.727	8,06	1,08%
	c) Cheltuieli financiare	9.167	5,81	9.167	5,81	0,78%
III.	**CHELTUIELI TOTALE (I+II)**	**1.121.091**	**710,02**	**1.120.709**	**709,78**	**95,24%**
IV.	PROFIT	56.055	35,98	56.035	35,49	4,76%
V.	COTA DE DEZVOLTARE MODERNIZARE SACET	0	0,00	0	0,00	0,00%
VI.	**VENITURI (PREŢ/TARIF) OBŢINUTE DIN ACTIVITĂŢILE DE PRODUCERE , TRANSPORT, DISTRIBUŢIE ENERGIE TERMICĂ**	**1.177.145**	**746,00**	**1.176.744**	**745,27**	
VII.	CANTITATE LIVRATĂ (GCAL.)	1.579		1.579		

Tabelul nr. 3 - Elemente de calcul privind tariful pentru serviciile de transport, distribuţie şi furnizare a energiei termice produse în centrala termică de zonă (CT Zonă) şi distribuite consumatorilor racordaţi la reţelele aferente punctelor termice din zona Centralei Termice de Zonă din Municipiul Cluj-Napoca

Nr. crt.	Specificaţie	Tarif actual		Tarif propus de către operator		Tarif propus spre avizare ANRE				
		Total	Valoare	Total	Valoare	Total	Modificare faţă de tarif actual	Valoare	Pondere	Modificare faţă de tarif actual
		lei	Lei/Gal	lei	Lei/Gal	lei	Lei	Lei/Gal	%	%
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
I.	CHELTUIELI VARIABILE din care:	4.679.004	118,76	5.464.444	210,23	5.373.429	694.425	206,73	61,54%	15%
	Combustibil tehnologic	0	0,00	0	0,00	0	0	0,00	0,00%	0,00%
	Cheltuieli de transp. combustibil	0	0,00	0	0,00	0	0	0,00	0,00%	0,00%
	Energie termică produsă şi cumpărată de la terţi pentru energia	4.078.102	103,51	4.596.935	176,85	4.596.935	518.832	176,85	52,65%	12,72%
	Energie electrică tehnologică	475.716	12,07	547.873	21,08	547.873	72.157	21,08	6,28%	15,17%
	Apă brută sau pretratată	125.186	3,18	319.637	12,30	228.621	103.435	8,80	2,62%	82,63%
	Alte cheltuieli	0	0,00	0	0,00	0	0	0,00	0,00%	0,00%
II.	CHELTUIELI FIXE din care:	2.941.830	74,67	2.941.830	113,18	2.941.830	0	113,18	33,69%	0,00%
	a) Cheltuieli materiale:	1.509.893	38,32	1.231.893	47,39	1.231.893	-278.000	47,39	14,11%	-18,41%
	- materiale	158.078	4,01	158.078	6,08	158.078	0	6,08	1,81%	0,00%
	- amortizare	108.800	2,76	108.800	4,19	108.800	0	4,19	1,25%	0,00%
	- comb.netehnologic	7.678	0,19	7.678	0,30	7.678	0	0,30	0,09%	0,00%
	- cheltuieli pentru prot. mediului	0	0,00	0	0,00	0	0	0,00	0,00%	0,00%
	- energie electrică	3.128	0,08	3.128	0,12	3.128	0	0,12	0,04%	0,00%
	- reparaţii în regie	504.211	12,80	226.211	8,70	226.211	-278.000	8,70	2,59%	-55,14%
	- reparaţii executate cu terţii	94.272	2,39	94.272	3,63	94.272	0	3,63	1,08%	0,00%
	- studii şi cercetări	8.274	0,21	8.274	0,32	8.274	0	0,32	0,09%	0,00%
	- alte servicii executate cu terţii:	379.586	9,63	379.586	14,60	379.586	0	14,60	4,35%	0,00%
	* colaborări	293.383	7,45	293.383	11,29	293.383	0	11,29	3,36%	0,00%
	* comisioane şi onorarii	1.256	0,03	1.256	0,05	1.256	0	0,05	0,01%	0,00%
	* protocol, reclame, publicitate	5.427	0,14	5.427	0,21	5.427	0	0,21	0,06%	0,00%
	* deplasări, detaşări, transferări	45.566	1,16	45.566	1,75	45.566	0	1,75	0,52%	0,00%
	* poşta şi telecomunicaţii	33.954	0,86	33.954	1,31	33.954	0	1,31	0,39%	0,00%
	- alte cheltuieli materiale	245.866	6,24	245.866	9,46	245.866	0	9,46	2,82%	0,00%
	b) Cheltuieli cu manopera:	1.349.524	34,25	1.627.524	62,61	1.627.524	278.000	62,61	18,64%	20,60%
	* salarii	1.098.216	27,87	1.375.854	52,93	1.375.854	277.638	52,93	15,76%	25,28%
	Contribuţia asiguratorie pentru muncă	30.384	0,77	30.957	1,19	30.957	573	1,19	0,35%	1,88%
	* alte cheltuieli cu manopera	220.924	5,61	220.713	8,49	220.713	-211	8,49	2,53%	-0,10%
	c) Cheltuieli financiare	82.413	2,09	82.413	3,17	82.413	0	3,17	0,94%	0,00%
III.	CHELTUIELI TOTALE (I+II)	7.620.834	193,42	8.406.274	323,41	8.315.258	694.425	319,91	95,24%	9,11%
IV.	PROFIT 5%	380.998	9,67	420.314	16,17	415.763	34.765	16,00	4,76%	9,12%
V.	COTA DE DEZVOLTARE MODERNIZARE SACET	0	0,00		0,00	0	0	0,00	0,00%	0,00%
	VENITURI (PREŢ/TARIF) OBŢINUTE DIN ACTIVITĂŢILE DE PRODUCERE, TRANSPORT, DISTRIBUŢIE ENERGIE TERMICĂ	8.001.832	203,09	8.826.588	339,58	8.731.021	729.189	335,90		65,39%
VII.	CANTITATE LIVRATĂ (GCAL.)	39.400		25.993		25.993	-13.407			-34,03%

Tabelul nr. 4 - Elemente de calcul privind tariful pentru serviciile de distribuţie şi furnizare a energiei termice produse în centralele CT3 şi CT8 Gheorgheni (CT Gheorgheni) şi distribuite consumatorilor racordaţi la reţelele aferente punctelor termice din zona insulei de energie din cartierul Gheorgheni

Nr. crt.	Specificaţie	Tarif actual		Tarif propus de către operator		Tarif propus spre avizare ANRE				
		Total	Valoare	Total	Valoare	Total	Modificare faţă de tariful actual	Valoare	Pondere in tarif	Modificare faţă de tariful actual
		Lei	Lei/Gal	Lei	Lei/Gal	Lei	Lei	Lei/Gal	%	%
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
I.	CHELT. VARIABILE din care:	230.002	23,71	88.973	10,92	88.973	-141.029	10,92	34,50%	-61,32%
	Energie termică produsă şi cumpărată de la terţi pentru energia pierdută în	230.002	23,71	81.150	9,96	81.150	-148.852	9,96	31,46%	-64,72%
	Energie electrică tehnologică	0	0,00	0	0,00	0	0	0,00	0,00%	
	Apă brută sau pretratată	0	0,00	7.824	0,96	7.824	7.824	0,96	3,03%	
	Alte cheltuieli	0	0,00	0	0,00	0	0	0,00	0,00%	
II.	CHELTUIELI FIXE din care:	156.666	16,16	156.665	19,23	156.665	-1	19,23	60,74%	0,00%
	a) Cheltuieli materiale:	102.172	10,53	102.171	12,54	102.171	-1	12,54	39,61%	0,00%
	- materiale	10.460	1,08	10.460	1,28	10.460	0	1,28	4,06%	0,00%
	- amortizare	27.200	2,80	27.200	3,34	27.200	0	3,34	10,55%	0,00%
	- energie electrică	343	0,04	343	0,04	343	0	0,04	0,13%	0,00%
	- reparaţii în regie	30.074	3,10	30.074	3,69	30.074	0	3,69	11,66%	0,00%
	- reparaţii executate cu terţii	6.308	0,65	6.308	0,77	6.308	0	0,77	2,45%	0,00%
	- studii şi cercetări	195	0,02	195	0,02	195	0	0,02	0,08%	0,00%
	- alte servicii executate cu terţii:	7.152	0,73	7.151	0,88	7.151	-1	0,88	2,77%	-0,01%
	* colaborări	2.420	0,25	2.420	0,30	2.420	0	0,30	0,94%	0,00%
	* protocol, reclame, publicitate	335	0,03	335	0,04	335	0	0,04	0,13%	0,00%
	* deplasări, detaşări, transferări	2.747	0,28	2.747	0,34	2.747	0	0,34	1,07%	0,00%
	* poşta şi telecomunicaţii	1.649	0,17	1.649	0,20	1.649	0	0,20	0,64%	0,00%
	- alte cheltuieli materiale	20.440	2,11	20.440	2,51	20.440	0	2,51	7,92%	0,00%
	b) Cheltuieli cu manopera:	50.165	5,18	50.165	6,16	50.165	0	6,16	19,45%	0,00%
	* salarii	40.824	4,21	40.824	5,01	40.824	0	5,01	15,83%	0,00%
	Contribuţia asiguratorie pentru muncă	1.129	0,12	919	0,11	919	-210	0,11	0,36%	-18,64%
	* alte cheltuieli cu manopera	8.212	0,85	8.422	1,03	8.422	210	1,03	3,27%	2,56%
	c) Cheltuieli financiare	4.329	0,45	4.329	0,53	4.329	0	0,53	1,68%	0,00%
III.	CHELTUIELI TOTALE (I+II)	386.668	39,87	245.638	30,15	245.638	-141.030	30,15	95,24%	-36,47%
IV.	PROFIT	19.303	1,99	12.282	1,51	12.282	-7.021	1,51	4,76%	-36,37%
VI.	VENITURI (PREŢ/TARIF) OBŢINUTE DIN ACTIVITĂŢILE DE DISTRIBUŢIE ENERGIE TERMICĂ	405.971	41,86	257.921	31,66	257.920	-148.051	31,66	100,00%	-24,37%
VII.	CANTITATE LIVRATĂ (GCAL.)	9.700		8.147		8.147				

S.C.TERMOFICARE NAPOCA S.A.
Cluj-Napoca

ANEXA 1 - CT

FISA DE FUNDAMENTARE

a preţurilor/tarifelor locale la energia termică produsă centralizat în

CENTRALE TERMICE DE CVARTAL

(producere, distribuţie, furnizare)

Specificaţie	Realizat ultimele 12 luni		Preţ actual		Preţ propus			
	Total lei	Lei/ Gcal.	Total lei	Lei/ Gcal.	Total lei	Total creşteri	Lei/ Gcal.	Pondere in pret
1	2	3	4	5	6	7	8	
CHELT. VARIABILE din care:	63.774.518	611,55	55.660.388	481,45	60.698.567	5.038.179	633,69	78,88
Combustibil tehnologic	55.921.740	536,25	52.739.659	456,19	54.174.178	1.434.519	565,57	70,40
Cheltuieli de transport combustibil	0	0,00	0		0	0		0,00
Energie termică cumpărată de la terti pentru energia pierdută în	0	0,00	0		0	0		0,00
Energie electrică tehnologică	7.636.024	73,22	2.695.958	23,32	6.279.639	3.583.681	65,56	8,16
Apă brută sau pretratată	216.754	2,08	224.771	1,94	244.750	19.979	2,56	0,32
Alte cheltuieli	0	0,00	0	0,00	0	0	0,00	0,00
CHELTUIELI FIXE din care:	11.760.659	112,79	12.723.612	110,05	12.517.262	-206.350	130,68	16,27
) Cheltuieli materiale:	5.058.148	48,52	7.364.724	63,70	6.297.600	-1.067.124	65,75	8,18
- materiale	846.327	8,12	1.138.970	9,85	1.120.498	-18.472	11,70	1,46
- amortizare	1.102.386	10,57	1.564.000	13,53	1.340.951	-223.049	14,00	1,74
- comb. Netehnologic	114.343	1,10	26.939	0,23	26.502	-437	0,28	0,03
- cheltuieli pentru prot. mediului	1.652	0,02	4.215	0,04	4.147	-68	0,04	0,01
- energie electrică	55.033	0,53	32.648	0,28	32.119	-529	0,34	0,04
- reparaţii în regie	104.701	1,00	1.539.802	13,32	764.830	-774.972	7,98	0,99
- reparaţii executate cu terţii	371.244	3,56	251.008	2,17	246.937	-4.071	2,58	0,32
- studii şi cercetări	0	0,00	15.031	0,13	14.787	-244	0,15	0,02
- alte servicii executate cu terţii:	880.853	8,45	1.093.061	9,45	1.075.334	-17.727	11,23	1,40
* colaborări	674.992	6,47	783.354	6,78	770.650	-12.704	8,05	1,00
* comisioane şi onorarii	4.808	0,05	3.684	0,03	3.624	-60	0,04	0,00
* protocol, reclame, publicitate	40.621	0,39	16.719	0,14	16.448	-271	0,17	0,02
* deplasări, detaşări, transferări	80.676	0,77	166.316	1,44	163.619	-2.697	1,71	0,21
* poşta şi telecomunicaţii	79.756	0,76	122.988	1,06	120.993	-1.995	1,26	0,16
- alte cheltuieli materiale	1.581.609	15,17	1.699.050	14,70	1.671.495	-27.555	17,45	2,17
) Cheltuieli cu manopera:	6.354.068	60,93	4.793.630	41,46	5.663.571	869.941	59,13	7,36
salarii	5.812.053	55,73	3.900.960	33,74	4.785.378	884.418	49,96	6,22
*Contribuţia asiguratorie pentru muncă	130.772	1,25	107.927	0,93	107.671	-256	1,12	0,14
* alte cheltuieli cu manopera	411.243	3,94	784.743	6,79	770.522	-14.221	8,04	1,00
c) Cheltuieli financiare	348.443	3,34	565.258	4,89	556.091	-9.167	5,81	0,72
CHELTUIELI TOTALE (I+II)	75.535.177	724,34	68.384.000	591,50	73.215.829	4.831.830	764,37	95,14
PROFIT	3.776.759	36,22	3.419.744	29,58	3.660.791	241.048	39,01	4,86
COTA DE DEZVOLTARE MODERNIZARE SACET	0	0,00	0	0,00	0	0	0,00	0,00
TOTAL PRET	79.311.936	760,56	71.803.743	621,08	76.876.621	5.072.877	803,38	100,00
VENITURI (PREŢ/TARIF) OBŢINUTE DIN ACTIVITĂŢILE DE PRODUCERE , TRANSPORT, DISTRIBUŢIE ENERGIE TERMICĂ	79.312.718		71.803.059		76.952.446			
CANTITATE LIVRATĂ (GCAL.)	104.282		115.610		95.786	-19.824		

Director general,
Ec. Emil Miron

TERMOFICARE NAPOCA S.A. * CLUJ-NAPOCA *

Departament financiar-contabilitate,
Ec. Iulia Keresztesy

SC TERMOFICARE NAPOCA SA
Departament Energetic

ANEXA 2-CT

FUNDAMENTAREA
principalelor elemente de cheltuieli
pentru energia temică produsă pe bază de gaze naturale
în Centrale Termice de Cvartal - producere, distribuţie şi furnizare
cu pierdere tehnologica in sistemul de distributie

Specificaţie	Realizat ultimele 12 luni	Preţ/Tarif actual	Preţ/Tarif propus
1	2	3	4
Număr personal	63	54	60
Energie produsă (Gcal/an)	134.668	142.728	105.549
Energie livrată (Gcal/an)	104.282	115.610	95.786
Natura combustibilului	gaze naturale	gaze naturale	gaze naturale
Puterea calorifică superioara (kWh/Nmc)	10,4855	10,567	10,5030
Consum specific de combustibil/en. livrata (mc/Gcal)	203,34	185,91	173,19
Consum specific de combustibil/en. produsa (mc/Gcal)	157,46	150,59	157,17
Combustibil necesar (mc/an)	21.204.557	21.493.055	16.589.153
Preţ mediu combustibil (lei/mc)	2,6373	2,4538	3,2656
Valoare combustibil (lei)	55.921.740	52.739.659	54.174.178
Cantitate anuală pierderi (Gcal)	30.386	27.118	9.763
Valoare pierderi (lei)	18.894.015	16.842.644	7.843.638
Energia electrică activă / en.livrata (kwh/Gcal)	89,23	35,51	74,66
Energia electrică activă / en. produsa (kwh/Gcal)	69,09	28,76	67,75
Consum de energie electrică activă (kwh)	9.304.744	4.105.311	7.150.976
Preţ energie electrică activă (lei/kWh)	0,8207	0,6567	0,8782
Contravaloare energie electrică (lei)	7.636.024	2.695.958	6.279.639
Consum specific de apă potabilă/ en. livrata (mc/Gcal)	0,47	0,69	0,45
Consum specific de apă potabilă/ en. produsa (mc/Gcal)	0,36	0,56	0,40
Consum de apă potabilă/brută (mc/an)	49.002	79.771	42.639
Preţ apă potabilă/brută (lei/mc)	4,4234	2,8177	5,7401
Contravaloare apă potabilă (lei)	216.754	224.771	244.750
Salariu mediu lunar brut	7688	6020	6646

9,25% pierdere tehnologica

conform bilanţ energetic

CS producere conform bilanţ energetic

370,00 lei/MWh inclusiv TVA conf. OUG 27/2022
310,92 lei/MWh fara TVA
3,2656 lei/mc fara TVA

CS producere conform bilanţ energetic

1,0000 lei/kWh inclusiv TVA conform OUG 85% din consum
1,3000 lei/kWh inclusiv TVA conform OUG 15% din consum
0,8782 lei/kWh fara TVA

0,2% din volumul instalatiei = 61.260 mc

Legenda:
date rezultate din audit energetic
date preluate din reglementari (ordine ANRE şi ordonante)
costuri care se preiau in machetele de tarif

Inginer Şef
Sorina Fărcaş

S.C.TERMOFICARE NAPOCA S.A.
Cluj-Napoca

ANEXA 1 - CT

FISA DE FUNDAMENTARE

a preţurilor/tarifelor locale la energia termică produsă centralizat în

CENTRALE TERMICE DE BLOC/SCARA

(producere,)

Specificaţie	Realizat ultimele 12 luni		Preţ actual		Preţ propus			
	Total lei	Lei/ Gcal.	Total lei	Lei/ Gcal.	Total lei	Total creşteri	Lei/ Gcal.	Pondere in pret
1	2	3	4	5	6	7	8	
CHELT. VARIABILE din care:	788.691	434,54	0	0,00	914.741	914.741	579,34	77,66
Combustibil tehnologic	732.912	403,81		0,00	853.496	853.496	540,55	72,46
Cheltuieli de transport combustibil	0	0,00	0	0,00	0	0		0,00
Energie termică cumpărată de la terti pentru energia pierdută în	0	0,00	0	0,00	0	0		0,00
Energie electrică tehnologică	55.779	30,73		0,00	61.244	61.244	38,79	5,20
Apă brută sau pretratată	0	0,00		0,00	0	0	0,00	0,00
Alte cheltuieli	0	0,00	0	0,00	0	0	0,00	0,00
:HELTUIELI FIXE din care:	164.002	90,33	0	0,00	206.350	206.350	130,69	17,52
a) Cheltuieli materiale:	83.381	45,92		0,00	119.440	119.440	75,65	10,14
- materiale	13.951	7,69		0,00	18.472	18.472	11,70	1,57
- amortizare	18.172	10,01		0,00	25.365	25.365	16,06	2,15
- comb. Netehnologic	1.885	1,04		0,00	437	437	0,28	0,04
- cheltuieli pentru prot. mediului	27	0,01		0,00	68	68	0,04	0,01
- energie electrică	907	0,50		0,00	529	529	0,34	0,04
- reparaţii în regie	1.726	0,95		0,00	24.972	24.972	15,82	2,12
- reparaţii executate cu terţii	6.120	3,37		0,00	4.071	4.071	2,58	0,35
- studii şi cercetări	0	0,00		0,00	244	244	0,15	0,02
- alte servicii executate cu terţii:	14.521	7,99		0,00	17.727	17.727	11,23	1,50
* colaborări	11.127	6,13		0,00	12.704	12.704	8,05	1,08
* comisioane şi onorarii	79	0,04		0,00	60	60	0,04	0,01
* protocol, reclame, publicitate	670	0,37		0,00	271	271	0,17	0,02
* deplasări, detaşări, transferări	1.330	0,73		0,00	2.697	2.697	1,71	0,23
* poşta şi telecomunicaţii	1.315	0,72		0,00	1.995	1.995	1,26	0,17
- alte cheltuieli materiale	26.072	14,36		0,00	27.555	27.555	17,45	2,34
b) Cheltuieli cu manopera:	74.878	41,26		0,00	77.743	77.743	49,24	6,60
* salarii	66.600	36,69		0,00	63.266	63.266	40,07	5,37
Contribuţia asiguratorie pentru muncă	1.498	0,83		0,00	1.750	1.750	1,11	0,15
* alte cheltuieli cu manopera	6.780	3,74		0,00	12.727	12.727	8,06	1,08
c) Cheltuieli financiare	5.743	3,16		0,00	9.167	9.167	5,81	0,78
CHELTUIELI TOTALE (I+II)	952.693	524,87	0	0,00	1.121.091	1.121.091	710,02	95,18
PROFIT	47.635	26,24	0	0,00	56.055	56.055	35,98	4,82
COTA DE DEZVOLTARE MODERNIZARE SACET	0	0,00	0	0,00	0	0	0,00	0,00
TOTAL PRET	1.000.328	551,11	0	0,00	1.177.145	1.177.145	746,00	100,00
VENITURI (PREŢ/TARIF) OBŢINUTE DIN ACTIVITĂŢILE DE PRODUCERE , TRANSPORT, DISTRIBUŢIE ENERGIE TERMICĂ	1.000.273		0		1.177.901			
CANTITATE LIVRATĂ (GCAL.)	1.815		0		1.579	1.579		

Director general,
Ec. Emil Miron

TERMOFICARE NAPOCA S.A. CLUJ-NAPOCA

Departament financiar-contabilitate,
Ec. Iulia Keresztesy

FUNDAMENTAREA
principalelor elemente de cheltuieli
pentru energia temică produsă pe bază de gaze naturale
în Centrale Termice de BLOC/SCARA - producere, distribuţie şi furnizare

Specificaţie	Realizat ultimele 12 luni	Preţ/Tarif actual	Preţ/Tarif propus
1	2	3	4
Număr personal	1		1
Energie produsă (Gcal/an)	1.738		1.579
Energie livrată (Gcal/an)	1.738		1.579
Natura combustibilului	gaze naturale		gaze naturale
Puterea calorifică superioara (kWh/Nmc)	10,4841		10,4996
Consum specific de combustibil/en. livrata (mc/Gcal)	155,92		165,58
Consum specific de combustibil/en. produsa (mc/Gcal)	155,92		165,58
Combustibil necesar (mc/an)	271.028		261.443
Preţ mediu combustibil (lei/mc)	2,7042		3,2646
Valoare combustibil (lei)	732.912		853.496
Cantitate anuală pierderi (Gcal)	0		0
Valoare pierderi (lei)	0		0
Energia electrică activă / en.livrata (kwh/Gcal)	42,54		44,17
Energia electrică activă / en. produsa (kwh/Gcal)	42,54		44,17
Consum de energie electrică activă (kwh)	73.951		69.742
Preţ energie electrică activă (lei/kWh)	0,7543		0,8782
Contravaloare energie electrică (lei)	55.779		61.244
Consum specific de apă potabilă/ en. livrata (mc/Gcal)	0,00		0,00
Consum specific de apă potabilă/ en. produsa (mc/Gcal)	0,00		0,00
Consum de apă potabilă/brută (mc/an)	0		0
Preţ apă potabilă/brută (lei/mc)			
Contravaloare apă potabilă (lei)	0		0
Salariu mediu lunar brut	5550		5272

0,00% pierdere tehnologica

CS producere conform bilanţ energetic

370,00 lei/MWh inclusiv TVA conf. OUG 27/2022

310,92 lei/MWh fara TVA

3,2646 lei/mc fara TVA

CS producere conform bilanţ energetic

1,0000 lei/kWh inclusiv TVA conform OUG 85% din consum

1,3000 lei/kWh inclusiv TVA conform OUG 15% din consum

0,8782 lei/kWh fara TVA

Legenda:
date rezultate din audit energetic
date preluate din reglementari (ordine ANRE şi ordonante)
costuri care se preiau in machetele de tarif

Inginer Şef
Sorina Fărcaş

TERMOFICARE NAPOCA S.A.
Cluj-Napoca

ANEXA 1 - CTZ

FISA DE FUNDAMENTARE

a preţurilor/tarifelor locale la energia termică produsă centralizat în

CENTRALA TERMICĂ DE ZONĂ

(transport, distribuţie, furnizare)

Nr. crt.	Specificaţie	Realizat ultimele 12 luni		Preţ actual			Preţ propus			Pondere în preţ
		Total lei	Lei/ Gcal.	Total lei	Lei/ Gcal.	Pondere în preţ	Total lei	Total creşteri	Lei/ Gcal.	
0	1	2	3	4	5	6	6	7	8	9
I.	CHELT. VARIABILE din care:	13.088.308	450,68	4.679.004	118,76	58,47	5.464.444	34.989	210,23	61,91
	Combustibil tehnologic	0	0,00	0	0,00	0,00	0	0	0,00	0,00
	Cheltuieli de transp. combustibil	0	0,00	0	0,00	0,00	0	0	0,00	0,00
	Energie termică produsă şi cumpărală de la terţi pentru energia pierdută în transport/distribuţie	11.926.051	410,66	4.078.102	103,51	50,96	4.596.935	518.832	176,85	52,08
	Energie electrică tehnologică	808.207	27,83	475.716	12,07	5,95	547.873	72.157	21,08	6,21
	Apă brută sau pretratată	354.050	12,19	125.186	3,18	1,56	319.637	-556.000	12,30	3,62
	Alte cheltuieli	0		0	0,00	0,00	0	0	0,00	0,00
	CHELTUIELI FIXE din care:	3.192.895	109,69	2.941.830	74,67	36,76	2.941.830	0	113,18	33,33
	a) Cheltuieli materiale:	1.367.138	47,07	1.509.893	38,32	18,87	1.231.893	-278.000	47,39	13,96
	- materiale	228.791	7,88	158.078	4,01	1,98	158.078	0	6,08	1,79
	- amortizare	297.946	10,26	108.800	2,76	1,36	108.800	0	4,19	1,23
	- comb.netehnologic	30.904	1,06	7.678	0,19	0,10	7.678	0	0,30	0,09
	- cheltuieli pentru prot. mediului	447	0,02	0	0,00	0,00	0	0	0,00	0,00
	- energie electrică	14.874	0,51	3.128	0,08	0,04	3.128	0	0,12	0,04
	- reparaţii în regie	28.298	0,97	504.211	12,80	6,30	226.211	-278.000	8,70	2,56
	- reparaţii executate cu terţii	100.338	3,46	94.272	2,39	1,18	94.272	0	3,63	1,07
	- studii şi cercetări	0	0,00	8.274	0,21	0,10	8.274	0	0,32	0,09
	- alte servicii executate cu terţii:	238.072	8,19	379.586	9,63	4,74	379.586	0	14,60	4,30
	* colaborări	182.433	6,28	293.383	7,45	3,67	293.383	0	11,29	3,32
	* comisioane şi onorarii	1.299	0,04	1.256	0,03	0,02	1.256	0	0,05	0,01
	* protocol, reclame, publicitate	10.979	0,38	5.427	0,14	0,07	5.427	0	0,21	0,1
	* deplasări, detaşări, transferări	21.805	0,75	45.566	1,16	0,57	45.566	0	1,75	0,52
	* poşta şi telecomunicaţii	21.556	0,74	33.954	0,86	0,42	33.954	0	1,31	1,79
	- alte cheltuieli materiale	427.468	14,72	245.866	6,24	3,07	245.866	0	9,46	2,79
	b) Cheltuieli cu manopera:	1.731.582	59,38	1.349.524	34,25	16,87	1.627.524	278.000	62,61	18,44
	* salarii	1.577.148	54,31	1.098.216	27,87	13,72	1.375.854	277.638	52,93	15,59
	*Contribuţia asiguratorie pentru muncă	35.969	1,24	30.384	0,77	0,38	30.957	573	1,19	0,35
	* alte cheltuieli cu manopera	111.148	3,83	220.924	5,61	2,76	220.713	-211	8,49	2,50
	c) Cheltuieli financiare	94.175	3,24	82.413	2,09	1,03	82.413	0	3,17	0,93
II.	CHELTUIELI TOTALE (I+II)	16.281.203	560,37	7.620.834	193,42	95,24	8.406.274	34.989	323,41	95,24
V.	PROFIT 5%	814.060	28,02	380.998	9,67	4,76	420.314	1.749	16,17	4,76
V.	COTA DE DEZVOLTARE MODERNIZARE SACET			0	0,00	0,00			0,00	0,00
	TOTAL PRET	17.095.264	588,39	8.001.832	203,09	100,00	8.826.588	36.739	339,58	100,00
/I.	VENITURI (PREŢURI/TARIFE) OBŢINUTE DIN ACTIVITĂŢILE DE PRODUCERE , TRANSPORT, DISTRIBUŢIE ENERGIE TERMICĂ	17.087.434		8.001.832			8.826.588			
/II.	CANTITATE LIVRATĂ (GCAL.)	29.041		39.400			25.993	-9.846		

Director general,
Ec. Emil Miron

Departament financiar-contabilitate,
Ec. Iulia Kereşztesy

SC TERMOFICARE NAPOCA SA
Departament Energetic

ANEXA 2-CTZ

FUNDAMENTAREA
principalelor elemente de cheltuieli
pentru energia termică achizitionata de la SC CCNE
în **Centrala Termică de Zonă** - transport, distribuţie, furnizare

Specificaţie	Realizat în ultimele 12 luni	Preţ/Tarif actual	Preţ/Tarif propus	
1	2	3	4	
Număr personal	17	16	17	
Energie achiziţionată (Gcal/an)	60.025	61.466	36.512	
Energie livrată (Gcal/an)	29.041	39.400	25.993	
Natura combustibilului				
Puterea calorifică (kcal/Nmc)				
Q pierdută în transport + distribuţie (%)	51,62%	35,90%	28,81%	pierdere tehnologica
Q pierdută în transport + distribuţie (gcal.)	30.984	22.066	10.519	
Preţ mediu (costuri lei/gcal. en. termică produsă şi preţ de achiziţie)	384,91	184,81	437,010	din 1 nov. 2022 conf.Deciziei ANRE 1923/2022
Valoare pierderi (lei)	11.926.051	4.078.102	4.596.935	
Energia electrică activă/ET livrata (kwh/Gcal)	35,27	32,37	24,00	
Energia electrică activă/ET achiz. (kwh/Gcal)	17,06	20,75	17,09	CS conform bilant
Consum de energie electrică activă (kwh/an)	1.024.169	1.275.378	623.894	NU include pompajul !!!!!
Preţ energie electrică activă (lei)	0,7891	0,3730	0,8782	1,0000 lei/kWh inclusiv TVA conform OUG 85% din consum
Contravaloare energie electrică (lei)	808.207	475.716	547.873	1,3000 lei/kWh inclusiv TVA conform OUG 15% din consum
Consum specific de apă potabilă/ET livrata (mc/Gcal)	3,28	1,19	2,88	0,8782 lei/kWh fara TVA
Consum specific de apă potabilă/ET achiz (mc/Gcal)	1,59	1,01	1,37	CS conform bilant
Consum de apă potabilă/brută (mc/an)	95.225	46.886	70.188	0,2% din volumul instalatiei = 70.188 mc
Preţ apă potabilă/brută (lei/mc)	3,7180	2,6700	4,5540	
Contravaloare apă potabilă (lei)	354.050	125.186	319.637	
Salariu mediu lunar brut	7.731	5.720	6.744	

Legenda:
date rezultate din audit energetic
date preluate din reglementari (ordine ANRE şi ordonante)
costuri care se preiau in machetele de tarif

Inginer Şef
Sorina Fărcaş

Termoficare Napoca SA

Cluj-Napoca

ANEXA 1 CT-GHE

FIŞA DE FUNDAMENTARE

a preţurilor/tarifelor locale la energia termică achiziţionată de la **SC CCNE (CENTRALA TERMICĂ GHEORGHENI)**

(tarif distribuţie şi furnizare)

Nr. crt.	Specificaţie	Realizat ultimele 12 luni		Preţ actual		Preţ propus			
		Total lei	Lei/ Gcal.	Total lei	Lei/ Gcal.	Total lei	Total creşteri	Lei/ Gcal.	Pondere în preţ
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
I.	CHELT. VARIABILE din care:	540.670	60,69	230.002	23,71	88.973	-141.029	10,92	34,49
	Combustibil tehnologic	0	0,00	0	0,00	0	0	0,00	0,00
	Cheltuieli de transp. combustibil	0	0,00	0	0,00	0	0	0,00	0,00
	Energie termică produsă şi cumpărată de la terţi pentru energia pierdută în transport/distribuţie	525.631	59,01	230.002	23,71	81.150	-148.852	9,96	31,46
	Energie electrică tehnologică	0	0,00	0	0,00	0	0	0,00	0,00
	Apă brută sau pretratată	15.039	1,69	0	0,00	7.824	7.824	0,96	3,03
	Alte cheltuieli	0	0,00	0	0,00	0	0	0,00	0,00
II.	CHELTUIELI FIXE din care:	646.867	72,62	156.666	16,16	156.665	0	19,23	60,33
	a) Cheltuieli materiale:	435.986	48,94	102.172	10,53	102.171	0	12,54	39,58
	- materiale	72.949	8,19	10.460	1,08	10.460	0	1,28	4,04
	- amortizare	95.020	10,67	27.200	2,80	27.200	0	3,34	10,55
	- comb. netehnologic	9.856	0,00	0	0,00	0	0	0,00	0,00
	- cheltuieli pentru prot. mediului	142	0,02	0	0,00	0	0	0,00	0,00
	- energie electrică	4.744	0,53	343	0,04	343	0	0,04	0,13
	- reparaţii în regie	9.025	1,01	30.074	3,10	30.074	0	3,69	11,66
	- reparaţii executate cu terţii	31.999	3,59	6.308	0,65	6.308	0	0,77	2,43
	- studii şi cercetări	0	0,00	195	0,02	195	0	0,02	0,06
	- alte servicii executate cu terţii:	75.925	8,52	7.152	0,73	7.151	0	0,88	2,78
	* colaborări	58.181	6,53	2.420	0,25	2.420	0	0,30	0,95
	* comisioane şi onorarii	414	0,05	0	0,00	0	0	0,00	0,00
	* protocol, reclame, publicitate	3.501	0,39	335	0,03	335	0	0,04	0,13
	* deplasări, detaşări, transferări	6.954	0,78	2.747	0,28	2.747	0	0,34	1,07
	* poşta şi telecomunicaţii	6.875	0,77	1.649	0,17	1.649	0	0,20	0,63
	- alte cheltuieli materiale	136.326	15,30	20.440	2,11	20.440	0	2,51	7,93
	b) Cheltuieli cu manopera:	180.847	20,30	50.165	5,18	50.165	0	6,16	19,08
	* salarii	142.200	15,96	40.824	4,21	40.824	0	5,01	15,83
	*Contribuţia asiguratorie pentru muncă	3.200	0,36	1.129	0,12	919	-210	0,11	
	* alte cheltuieli cu manopera	35.447	3,98	8.212	0,85	8.422	210	1,03	3,25
	c) Cheltuieli financiare	30.034	3,37	4.329	0,45	4.329	0	0,53	1,67
III.	CHELTUIELI TOTALE (I+II)	1.187.537	133,31	386.668	39,87	245.638	-141.030	30,15	94,83
IV.	PROFIT	59.377	6,67	19.303	1,99	12.282	-7.021	1,51	4,76
V.	COTA DE DEZVOLTARE MODERNIZARE SACET	0	0,00	0	0,00		0	0,00	
	TOTAL PRET	1.246.914	139,98	405.971	41,86	257.921	-148.050	31,66	99,59
V	VENITURI (PREŢ/TARIF) OBŢINUTE DIN ACTIVITĂŢILE DE DISTRIBUŢIE ENERGIE TERMICĂ	1.246.942		405.971		257.927			
VI	CANTITATE LIVRATĂ (GCAL.)	8.908		9.700		8.147			

Director general,
Ec. Emil Miron

Departament financiar-contabilitate,
Ec. Iulia Keresztesy

SC TERMOFICARE NAPOCA SA
Departament Energetic

ANEXA 2-**CT Gheorgheni**

FUNDAMENTAREA
principalelor elemente de cheltuieli
pentru energia temică achiziţionată de la SC CCNE
(CENTRALA TERMICĂ GHEORGHENI)produsă pe bază de gaze naturale
- distribuţie, furnizare-

Specificaţie	Realizat ultimele 12 luni	Preţ/Tarif actual	Preţ/Tarif propus	
1	2	3	4	
Număr personal (mediu total regie)	3	1	1	
Energie achiziţionată (Gcal/an)	10.188	10.796	8.325	
Energie livrată (Gcal/an)	8.908	9.700	8.147	
Natura combustibilului	gaze naturale	gaze naturale	gaze naturale	
Puterea calorifică (kcal/Nmc)				
Q pierdută în distribuţie (%)	12,56%	10,15%	2,14%	**pierdere tehnologica**
Q pierdută în transport + distribuţie (gcal.)	1.280	1.096	178	
Preţ achiziţie (lei/Gcal)	410,80	209,90	455,47	**din 1 nov. 2022 conf.Deciziei ANRE 1923/2022**
Valoare pierderi (lei)	525.631	230.002	81.150	
Energia electrică activă/ET livrata (kwh/Gcal)			0,00	
Energia electrică activă/ET achiz. (kwh/Gcal)			0,00	
Consum de energie electrică activă (kwh/an)	0	0	0	
Preţ energie electrică activă (lei)			0,00	
Contravaloare energie electrică (lei)	0	0	0	
Consum specific de apă potabilă/ET livrata (mc/Gcal)	0,41		0,21	
Consum specific de apă potabilă/ET achiz (mc/Gcal)	0,36		0,21	
Consum de apă potabilă/brută (mc/an)	3.630		1.718	0,2% din volumul instalatiei = 1.718
Preţ apă potabilă/brută (lei/mc)	4,1430		4,5540	
Contravaloare apă potabilă (lei)	15.039		7.824	
Salariu mediu lunar brut (mediu total regie)	3.950	3402	3402	

Legenda:
date rezultate din audit energetic
date preluate din reglementari (ordine ANRE și ordonante)
costuri care se preiau in machetele de tarif

Inginer Șef
Sorina Fărcaș

SITUAȚIE SINTEZĂ A PREȚURILOR ȘI TARIFELOR PROPUSE LA ENERGIE TERMICĂ LIVRATĂ DE SC TERMOFICARE NAPOCA SA

PREȚURI ENERGIE TERMICĂ LIVRATĂ POPULAȚIEI FĂRA TVA

Sursa producere	Preț unitar actual	Preț unitar propus	Ponderi	Preț mediu ponderat
C. TERMICE DE CVARTAL	621,08	801,91	73	585,39
CT BLOC		745,27	1	7,45
GH. PROD (CCNE)	553,41	455,47		
GH DISTRIB.	41,86	31,66		
GH. TOTAL	595,27	487,13	6	29,23
CTZ. PROD (CCNE)	520,12	437,01		
CTZ DISTRIB.	203,09	335,90		
CTZ. TOTAL	723,21	772,91	20	154,58
			100	776,66

PREȚURI ENERGIE TERMICĂ LIVRATĂ POPULAȚIEI

apr-oct TVA 19%

Sursa producere	Preț unitar	Ponderi	Preț mediu ponderat
C. TERMICE DE CVARTAL	954,27	73	696,62
CT BLOC	886,87	1	8,87
CCNE GH. PROD	542,01		
CCNE GH DISTRIB.	37,68		
GH. TOTAL	579,69	6	34,78
CCNE CTZ. PROD	520,04		
CCNE CTZ DISTRIB.	399,72		
CTZ. TOTAL	919,76	20	183,95
		100	924,22

nov-mart TVA 5%

Preț unitar	Ponderi	Preț mediu ponderat
842,01	73	614,67
782,53	1	7,83
478,24		
33,24		
511,48	6	30,69
458,86		
352,70		
811,56	20	162,31
		815,49