



Anexa nr. 2

(Anexa nr. 1B la normele metodologice)

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

1. **Subsemnatul/Subsemnata** MARIS IOAN, CNP [redacted], având
adresa de comunicare în: localitatea
BOGDAN-VODA, str. nr. 554, bl. sc. et.,
ap. județul/sectorul MARAMUREȘ, codul poștal [redacted], e-mail
tel. [redacted]

2. **Subsemnatul/Subsemnata** MARIS IOANA, CNP [redacted], având
adresa de comunicare în: localitatea
BOGDAN-VODA, str. nr. 554, bl. sc. et.,
ap. județul/sectorul [redacted], codul poștal [redacted] e-mail
tel. [redacted]

3. **Subsemnatul/Subsemnata** [redacted], CNP [redacted], având
adresa de comunicare în: localitatea
[redacted] str. nr. [redacted] bl. sc. et.,
ap. județul/sectorul [redacted], codul poștal [redacted], e-mail
tel. [redacted]

4. **Subsemnatul/Subsemnata** [redacted], CNP [redacted], având
adresa de comunicare în: localitatea
[redacted] str. nr. [redacted] bl. sc. et.,
ap. județul/sectorul [redacted], codul poștal [redacted], e-mail
tel. [redacted]

5. **Subsemnatul/Subsemnata** [redacted], CNP [redacted], având
adresa de comunicare în: localitatea
[redacted] str. nr. [redacted] bl. sc. et.,
ap. județul/sectorul [redacted], codul poștal [redacted], e-mail
tel. [redacted]

Vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 140 mp (ha), reprezentând cota
parte 140/1858, la prețul de (*) 10.000 (lei).

^1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

Condițiile de vânzare ^2) sunt următoarele:.....



^2) Se va completa în cifre și litere.

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință ^{^3} (**)	Observații	
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafață (ha)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)			Număr parcelă (**)
		Suprafața totală (*)	Cotă- parte ^{^5}						
Se completează de către vânzător.	Cluj Napoca Cluj	140 Mp	140/ 1658	335240	335240	38	2528/ 20/1	ARABIL Folosește	
Verificat primărie ^{^4})									

^3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

^4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

^5) Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA [] NU []

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

Data 6/01/2023

(numele și prenumele în clar)

Semnătura MARIS IOAN

NOTE:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

ROMANIA
JUDETUL CLUJ
MUNICIPIUL CLUJ-NAPOCA
SERVICIUL REVENDICARI, FOND FUNCJAR SI RA
NR. **20362/304/09.01.2023**

PROCES-VERBAL
de afişare a ofertei de vânzare

Județul/Localitatea Cluj , Cluj -Napoca	Registrul de evidență nr. 322 din 06.01.2023 (zi/lună/an)
Primăria Cluj - Napoca	

Încheiat astăzi, 09.01.2023 în temeiul [art. 6 alin. \(2\) din Legea nr. 17/2014](#) privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a [Legii nr. 268/2001](#) privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare.

În vederea îndeplinirii formalităților prevăzute de lege și aducerii la cunoștința preemtorilor a **ofertei de vânzare nr. 322 din data de 06.01.2023 , depusă de către Maris Ioan si Maris Ioana prin împuternicit Maris Ioan** , în calitate de vânzător/vânzătoare, **proprietar**/coproprietar/asociat unic/acționar, al terenului agricol situat în extravilanul localității Cluj Napoca , județul Cluj , s-a constatat afișarea ofertei de vânzare la sediul instituției și pe pagina de internet www.primariaclujnapoca.ro în data de 09.01.2023 .

Oferta de vânzare nr. 322 din data de 06.01.2023 se afișează pentru un termen de 45 de zile lucrătoare și conține informații privind proprietarul terenului agricol, date privind identificarea terenului, precum și condițiile de vânzare.

În acest sens s-a întocmit proces-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr.322 din data de 09.01.2023 a terenului agricol situat în extravilan.

Primar,
Emil Boc

Dan-Stefan
Tarcea

Digitally signed by Dan-
Stefan Tarcea
Date: 2023.01.11 11:37:21
+02'00'

Secretar General,
Aurora Roșca

ROSCA
AURORA-
ARIANA

Digitally signed by
ROSCA AURORA-
ARIANA
Date: 2023.01.10
14:00:25 +02'00'

Șef Serviciu Cosmina Candrea

Ins . Florin Bolboacă

BOLBOACA MIREL-
FLORIN

Semnat digital de BOLBOACA
MIREL-FLORIN
Date: 2023.01.09 16:17:35 +02'00'

Semnat digital de
Cosmina Candrea
Date: 2023.01.10
13:58:03 +02'00'