

Anexa nr. 2

(Anexa nr. 1B la normele metodologice)

- Formular pentru persoane fizice -

324/
06.01.2023

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾ Tușa Adriana CNP având adresa de comunicare în: localitatea Cluj-Napoca str. N. TITULESCU nr. 41 bl. C2, sc. I, et. II ap. 7 județul/sectorul Cluj, codul poștal, e-mail, tel., vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 2000m² (ha), reprezentând cota parte la prețul de (*) (lei).

¹⁾ Se completează numele și prenumele proprietarului terenului. Tușa Adriana

Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele:

²⁾ Se va completa în cifre și litere. 590.880 lei (cincisute nouăzeci de mii opt sute optzeci) lei

Date privind identificarea terenului:

| Specificare | Informații privind amplasamentul terenului | | | | | | Categorie de folosință ³⁾ (**) | Observații | |
|-----------------------------------|--|--------------------------|-------------|----------------------|------------------------------|----------------------|---|------------|--------------------|
| | Orașul/Comuna/Județul (*) | Suprafață (ha) | | Număr cadastral (**) | Număr de carte funciară (**) | Număr tarla/lot (**) | | | Număr parcelă (**) |
| | Suprafața totală (*) | Cotă-parte ⁵⁾ | | | | | | | |
| Se completează de către vânzător. | <u>Cluj-N.</u> | <u>2000m²</u> | <u>-/1/</u> | <u>350620</u> | <u>350620</u> | | <u>Fanată</u> | | |
| Verificat primărie ⁴⁾ | | | | | | | | | |

³⁾ Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

⁴⁾ Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

⁵⁾ Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA NU

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Imputernicit,
TUȘA ADRIANA
(numele și prenumele în clar)

Semnătura 
Data 06.01.2023

NOTE:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

ROMANIA
JUDETUL CLUJ
MUNICIPIUL CLUJ-NAPOCA
SERVICIUL REVENDICARI, FOND FUNCJAR SI RA
NR. **20413/304/09.01.2023**

PROCES-VERBAL
de afişare a ofertei de vânzare

| | |
|---|--|
| Judeţul/Localitatea Cluj , Cluj -Napoca | Registrul de evidenţă nr. 324 din 06.01.2023 (zi/lună/an) |
| Primăria Cluj - Napoca | |

Încheiat astăzi, 09.01.2023 în temeiul [art. 6 alin. \(2\) din Legea nr. 17/2014](#) privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a [Legii nr. 268/2001](#) privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare.

În vederea îndeplinirii formalităților prevăzute de lege și aducerii la cunoștința preemtorilor a **ofertei de vânzare nr. 324 din data de 06.01.2023 , depusă de către Tusa Adriana**, în calitate de vânzător/vânzătoare, **proprietar**/coproprietar/asociat unic/acționar, al terenului agricol situat în extravilanul localității Cluj Napoca , județul Cluj , s-a constatat afișarea ofertei de vânzare la sediul instituției și pe pagina de internet www.primariaclujnapoca.ro în data de 09.01.2023 .

Oferta de vânzare nr. 324 din data de 06.01.2023 se afișează pentru un termen de 45 de zile lucrătoare și conține informații privind proprietarul terenului agricol, date privind identificarea terenului, precum și condițiile de vânzare.

În acest sens s-a întocmit proces-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr.324 din data de 09.01.2023 a terenului agricol situat în extravilan.

Primar,

Emil Boc

Dan-Stefan Tarcea
Digitally signed by Dan-Stefan Tarcea
Date: 2023.01.11 11:38:48 +02'00'

Secretar General,

Aurora Roșca

ROS
CA
AURORA-
ARIANA
Digitally signed by ROSCA AURORA-ARIANA
Date: 2023.01.10 14:01:16 +02'00'

Șef Serviciu Cosmina Candrea

Ins . Florin Bolboacă

BOLBOACA MIREL-
FLORIN
Semnat digital de BOLBOACA MIREL-FLORIN
Data: 2023.01.09 16:39:13 +02'00'

Cosmina Candrea
Semnat digital de Cosmina Candrea
Data: 2023.01.10 14:00:08 +02'00'