



INDICATORI	EXISTENT (m ²)	PROPUȘ (m ²)
SUPRAFATA PIETONALĂ	19.891,14	47.046,96
SUPRAFATA CAROSABILĂ	78.127,62	107.261,19
SUPRAFATA VERDE/ PERMEABILĂ	6.438,99	56.166,57
SUPRAFATAPIȘTA/ BANDĂ VELO	56,58	17.399,72
TOTAL SUPRAFETE NEAMENAJATE	123.370,11	-
TOTAL SUPRAFETE AMENAJATE	104.514,33	227.884,44
TOTAL SUPRAFETE RELEMENTATE CMN	-	227.302,28
Total arbori și arbuști sălbatici, creșcuți spontan, nelngrijiți, de-a lungul căii ferate (în arealul de studiu CMN)	1075	1075
Arbuști sălbatici, creșcuți spontan, nelngrijiți, de-a lungul căii ferate, care nu se suprapun cu zona de reglementare/intervenție CMN	573	573
Arbuști sălbatici, creșcuți spontan, nelngrijiți, de-a lungul căii ferate, care se suprapun cu zona de reglementare/intervenție CMN, fiind necesară înlăturarea acestora	503	503
Total arbori și arbuști existenți în zona de reglementare/intervenție CMN (în afara exemplarelor de-a lungul căii ferate)	292	292
Arbori și arbuști existenți în zona de reglementare/intervenție CMN (în afara exemplarelor de-a lungul căii ferate, inclusiv de pe domeniul privat, persoană fizică/juridică), a căror înlăturare este necesară	-	210
Arbori și arbuști existenți în zona de reglementare/intervenție CMN (în afara exemplarelor de-a lungul căii ferate), a căror poziții permit păstrarea și integrarea	-	82
Arbori propuși în zona de reglementare/intervenție CMN	-	602
TOTAL ARBORI CUPRINȘI ÎN ZONA DE RELEMENTARE/ INTERVENȚIE CMN	292	684
LOCURI DE PARCARE LA SOL CU ABONAMENT	511	228
GARAJE	134	-
LOCURI DE PARCARE ÎN PARCAJE CU ABONAMENT	-	220
TOTAL PARCĂRI	645	448

LEGENDĂ

1. LIMITE

- LIMITĂ STUDIU PUZ
- LIMITĂ CADASTRALĂ
- LIMITĂ RELEMENTĂRI PUZ
- LIMITĂ RECOMANDĂRI PUZ

DOMENIUL PUBLIC

- TERENURI DIN DOMENIUL PUBLIC AL STATULUI
- TERENURI DIN DOMENIUL PUBLIC AL JUDEȚULUI
- TERENURI DIN DOMENIUL PUBLIC AL COMUNEI, ORAȘULUI, MUNICIPIULUI

PROPRIETATE PRIVATĂ

- TERENURI DIN DOMENIUL PRIVAT AL STATULUI
- TERENURI DIN DOMENIUL PRIVAT AL JUDEȚULUI
- TERENURI DIN DOMENIUL PRIVAT AL COMUNEI, ORAȘULUI, MUNICIPIULUI
- TERENURI PROPRIETATE PRIVATĂ A PERSOANELOR FIZICE SAU JURIDICE

TERENURI ÎN LITIGIU

- LITIGIU

CIRCULAȚIA TERENURILOR

- TERENURI CE SE INTENȚIONEAZĂ A FI TRECUTE ÎN DOMENIUL PUBLIC
- TERENURI CE SE INTENȚIONEAZĂ A FI TRECUTE ÎN DOMENIUL PRIVAT
- TERENURI AFLATE ÎN DOMENIUL PUBLIC, DESTINATE CEDĂRII ADMINISTRAȚIEI CONCESIONĂRII SAU ÎNCHIRIERII
- TERENURI AFLATE ÎN DOMENIUL PRIVAT DESTINATE SCHIMBULUI

Notă: Această planșă este proprietatea intelectuală a SC NV CONSTRUCT SRL și SC MOSSFERN SRL. Reproducerea acestei planșe este interzisă fără acordul scris al SC NV CONSTRUCT SRL și SC MOSSFERN SRL.

Denumire proiect: **Culoar mobilitate nord - pod Oasului-Răsăritului - străzile Răsăritului-Câmpul Păinii - pod IRA**

Beneficiar: **PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CLUJ-NAPOCA, Str. Moților nr. 3, 400001 Cluj-Napoca**

Proiectant general: **S.C. NV CONSTRUCT S.R.L.**
J1215202006, RO18039415
Str. Argeș nr. 20 ap. 8
Cluj-Napoca, jud. Cluj
0264 460004, office@nvconstruct.ro

Proiectanți de specialitate: **arhitectură (elaborator PUZ): S.C. MOSSFERN S.R.L.**
J1210912012, RO30090641
Str. Academician David Prodan nr. 12,
Cluj-Napoca, jud. Cluj
0264 730156, office@mossferr.ro

dumuri și poduri: S.C. NV CONSTRUCT S.R.L.
J1215202006, RO18039415
Str. Argeș nr. 20 ap. 8
Cluj-Napoca, jud. Cluj
0264 460004, office@nvconstruct.ro

Autori:

șef proiect: ing. Dan SIMA
 colectiv de proiectare: ing. Mircea BOBAR
 ing. Ioan APOSTOL
 arh. MACALIK Arnold
 arh. Anca MIHAJ

Planșa / NR: **PROPRIETATEAASUPRA TERENURILOR U04.6**

Nr. proiect: **558 /2021** Faza: **P.U.Z.** Data: **1/17/2023** Scara: **1:1000**

