

H O T Ă R Ă R E

privind aprobarea Documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții **Creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei în infrastructura de iluminat public în municipiul Cluj-Napoca - Etapa III**

Consiliul local al municipiului Cluj-Napoca întrunit în ședință ordinară,

Examinând proiectul de hotărâre privind aprobarea Documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții **Creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei în infrastructura de iluminat public în municipiul Cluj-Napoca - Etapa III** - proiect din inițiativa primarului;

Reținând Referatul de aprobare nr. 26703/1/11.01.2023 al primarului municipiului Cluj-Napoca, în calitate de inițiator;

Analizând Raportul de specialitate nr. 26751/444/11.01.2023 al Direcției Tehnice, al Direcției Juridice și al Direcției Economice, prin care se propune aprobarea Documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții **Creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei în infrastructura de iluminat public în municipiul Cluj-Napoca - Etapa III**;

Luând în considerare Recomandarea proiectantului pentru **Scenariul 2** din Documentația de avizare a lucrărilor de intervenții, înregistrată sub nr. 14364/44/6.01.2023;

Văzând Avizul nr. 4/6.01.2023 al Arhitectului șef, în conformitate cu prevederile Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;

Văzând avizul comisiei de specialitate;

În temeiul prevederilor art. 5, 7 al. (2) și 9 din H.G. nr. 907/2016, ale art. 44 din Legea nr. 273/2006, precum și ale art. 129 al. (2) lit. b) și al. (4) lit. d) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Potrivit dispozițiilor art. 129, 133 alin. (1), 139 și 196 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art. 1. Se aprobă Documentația tehnico-economică și indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiții **Creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei în infrastructura de iluminat public în municipiul Cluj-Napoca - Etapa III, Scenariul 2** din Documentația de avizare a lucrărilor de intervenții, conform Anexei, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Cu îndeplinirea prevederilor hotărârii se încredințează Direcția Tehnică, Direcția Juridică și Direcția Economică.



Președinte de ședință,
Ec. Dan Ștefan Tarcea

Contrașemnează:
Secretarul general al municipiului,
Jr. Aurora Roșca

CARACTERISTICILE PRINCIPALE ȘI INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI
AI OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII
„Creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei în infrastructura de
iluminat public în municipiul Cluj-Napoca - Etapa III”

TITULAR: Municipiul Cluj-Napoca

BENEFICIAR: Municipiul Cluj-Napoca

AMPLASAMENT: Municipiul Cluj-Napoca, conform DALI.

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI:

VALOAREA TOTALĂ A INVESTIȚIEI : 5.604.699,40 lei fara T.V.A.
6.663.436,40 lei cu T.V.A.
din care C+M : 2.945.400,00 lei fara T.V.A.
3.505.026,00 lei cu T.V.A.

Elemente fizice: Numărul aparatelor de iluminat noi tip LED 1050 buc

Durata de implementare a investiției este de 18 luni.

Finanțarea investiției: buget local și alte surse constituite conform legii.

Acești indicatori tehnico-economici sunt în conformitate cu devizul general al investiției.

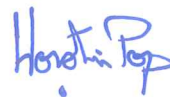
Director Executiv,
Virgil Poruțiu



Inspector,
Maria Pop



Birou Eficiență Energetică și Iluminat Public,



DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investitii
"Cresterea eficientei energetice si gestionarea inteligenta a energiei in
infrastructura de iluminat public - etapa III" Scenariul II

Nr.	Denumirea capitolului si subcapitolului de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
CAPITOL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 1		0,00	0,00	0,00
CAPITOL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
TOTAL CAPITOL 2		0,00	0,00	0,00
CAPITOL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	10.000,00	1.900,00	11.900,00
3.1.1	Studii de teren	0,00	0,00	0,00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice	10.000,00	1.900,00	11.900,00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	0,00	0,00	0,00
3.3	Expertizare tehnica	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	227.400,00	43.206,00	270.606,00
3.5.1	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	91.400,00	17.366,00	108.766,00
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	20.000,00	3.800,00	23.800,00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	6.000,00	1.140,00	7.140,00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	110.000,00	20.900,00	130.900,00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanta	207.500,00	39.425,00	246.925,00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	182.500,00	34.675,00	217.175,00
3.7.2	Auditul financiar	25.000,00	4.750,00	29.750,00
3.8	Asistenta tehnica	86.000,00	16.340,00	102.340,00
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	36.000,00	6.840,00	42.840,00
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	20.000,00	3.800,00	23.800,00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	16.000,00	3.040,00	19.040,00

3.8.2	Dirigentie de santier	50.000,00	9.500,00	59.500,00
TOTAL CAPITOL 3		530.900,00	100.871,00	631.771,00
CAPITOL 4				
Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	2.839.400,00	539.486,00	3.378.886,00
4.1.1	Achizitionarea si instalarea aparatelor de iluminat LED	2.839.400,00	539.486,00	3.378.886,00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	106.000,00	20.140,00	126.140,00
4.2.1	Instalare sistem telegestiune	106.000,00	20.140,00	126.140,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	1.365.000,00	259.350,00	1.624.350,00
4.3.1	Achizitionare sistem telegestiune	1.365.000,00	259.350,00	1.624.350,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotari	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	256.000,00	48.640,00	304.640,00
TOTAL CAPITOL 4		4.566.400,00	867.616,00	5.434.016,00
CAPITOL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	0,00	0,00	0,00
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	0,00	0,00	0,00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	17.672,40	0,00	17.672,40
5.2.1	Comisiunile si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	14.727,00	0,00	14.727,00
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	2.945,40	0,00	2.945,40
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0,00	0,00	0,00
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desiintare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	455.000,00	86.450,00	541.450,00
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	20.000,00	3.800,00	23.800,00
TOTAL CAPITOL 5		492.672,40	90.250,00	582.922,40
CAPITOL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice si teste	14.727,00	0,00	14.727,00
TOTAL CAPITOL 6		14.727,00	0,00	14.727,00
TOTAL Constructii+Montaj (1.2 +1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		2.945.400,00	559.626,00	3.505.026,00
TOTAL GENERAL		5.604.699,40	1.058.737,00	6.663.436,40

2) In preturi la data de 04.01.2023; 1 euro = 4.9264

Beneficiar, Investitor
Municipiul Cluj Napoca

Intocmit,
S.C. TERMOFICARE NAPOCA S.A
Ing. Adrian Pop

Director Executiv
Virgil Porutiu

Inspector
Horatiu Pop



Anexa la Hotărârea nr. 35/2023 conține 3 pagini.