

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI
CLUJ-NAPOCA

H O T Ă R Ă R E

privind încetarea aplicării, începând cu data de 1.01.2023, a Hotărârii nr. 1059/2017 (majorarea cu 500% a impozitului pe clădiri, începând cu anul 2018, pentru apartamentele nr. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7-8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18 (cota de 1/2), 19, 20, 21, 22, 24, 25-26, 28, 29, 31, 32, 33, 34, 35, 36 din clădirea situată în Cluj-Napoca, str. Horea nr. 5, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire neîngrijită) și a Hotărârii nr. 943/2019 (majorarea cu 500% a impozitului pe clădiri începând cu anul 2020, pentru apartamentul nr. 3 din clădirea situată în Cluj-Napoca, str. Horea nr. 5, proprietatea d-lui Theodorovics Ladislau, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire neîngrijită)

Consiliul local al municipiului Cluj-Napoca întrunit în ședință ordinară,

Examinând proiectul de hotărâre privind încetarea aplicării, începând cu data de 1.01.2023, a Hotărârii nr. 1059/2017 (majorarea cu 500% a impozitului pe clădiri începând cu anul 2018, pentru apartamentele nr. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7-8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18 (cota de 1/2), 19, 20, 21, 22, 24, 25-26, 28, 29, 31, 32, 33, 34, 35, 36 din clădirea situată în Cluj-Napoca, str. Horea nr. 5, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire neîngrijită) și a Hotărârii nr. 943/2019 (majorarea cu 500% a impozitului pe clădiri începând cu anul 2020, pentru apartamentul nr. 3 din clădirea situată în Cluj-Napoca, str. Horea nr. 5, proprietatea d-lui Theodorovics Ladislau, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire neîngrijită) – proiect din inițiativa primarului;

Reținând Referatul de aprobare nr. 17881/1/9.01.2023 al primarului municipiului Cluj-Napoca, în calitate de inițiator;

Analizând Raportul de specialitate nr. 18729/49/9.01.2023 al Direcției Impozite și taxe locale și al Direcției Juridice, prin care se propune încetarea aplicării, începând cu data de 1.01.2023, a Hotărârii nr. 1059/2017 (majorarea cu 500% a impozitului pe clădiri începând cu anul 2018, pentru apartamentele nr. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7-8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18 (cota de 1/2), 19, 20, 21, 22, 24, 25-26, 28, 29, 31, 32, 33, 34, 35, 36 din clădirea situată în Cluj-Napoca, str. Horea nr. 5, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire neîngrijită) și a Hotărârii nr. 943/2019 (majorarea cu 500% a impozitului pe clădiri începând cu anul 2020, pentru apartamentul nr. 3 din clădirea situată în Cluj-Napoca, str. Horea nr. 5, proprietatea d-lui Theodorovics Ladislau, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire neîngrijită);

Văzând Procesul-verbal de conformitate nr. 145/20.12.2022 al Direcției Inspecție și control, precum și avizul comisiei de specialitate;

În conformitate cu prevederile art. 489 al. 5, 6, 7 și 8 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 168 din Hotărârea de Guvern nr. 1/2016 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale art. 10 din Anexa la Hotărârea nr. 218/2020 privind propunerea de aprobare a Regulamentului de stabilire a criteriilor de identificare a clădirilor neîngrijite situate în intravilanul municipiului Cluj-Napoca;

Potrivit dispozițiilor art. 129, 133 al. (1), 139 și 196 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art. 1. Începând cu data de 1.01.2023, se aprobă încetarea aplicării Hotărârii nr. 1059/2017, de majorare cu 500% a impozitului pe clădiri începând cu anul 2018, pentru

apartamentele nr. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7-8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18 (cota de 1/2), 19, 20, 21, 22, 24, 25-26, 28, 29, 31, 32, 33, 34, 35, 36 din clădirea situată în Cluj-Napoca, str. Horea nr. 5, și a Hotărârii nr. 943/2019 de majorare cu 500% a impozitului pe clădiri începând cu anul 2020, pentru apartamentul nr. 3 din clădirea situată în Cluj-Napoca, str. Horea nr. 5, proprietatea d-lui Theodorovics Ladislau, având în vedere remedierea situației imobilului, potrivit Procesului-verbal de conformitate nr. 145/20.12.2022 al Direcției Inspecție și control.

Art. 2. Cu îndeplinirea prevederilor hotărârii se încredințează Direcția Impozite și taxe locale.



Președinte de ședință,
Ec. Dan Ștefan Tarcea

Contrasemnează:

Secretarul general al municipiului,
Jr. Aurora Roșca