

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI  
CLUJ-NAPOCA

HOTĂRÂRE

privind încetarea aplicării, începând cu data de 1.01.2023, a Hotărârii nr. 839/2021 (majorarea cu 500% a impozitului pe clădiri, începând cu anul 2022, pentru construcția situată în municipiul Cluj-Napoca, str. Calea Turzii nr. 87-89, înscrisă în cartea funciară nr. 333226, cu mențiunea „fără acte”, proprietatea domnului Iepan Horea-Adrian și a doamnei Iepan Camelia-Dana, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire neîngrijită)

Consiliul local al municipiului Cluj-Napoca întrunit în ședință ordinară,

Examinand proiectul de hotărâre privind încetarea aplicării, începând cu data de 1.01.2023, a Hotărârii nr. 839/2021 (majorarea cu 500% a impozitului pe clădiri, începând cu anul 2022, pentru construcția situată în municipiul Cluj-Napoca, str. Calea Turzii nr. 87-89, înscrisă în cartea funciară nr. 333226, cu mențiunea „fără acte”, proprietatea domnului Iepan Horea-Adrian și a doamnei Iepan Camelia-Dana, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire neîngrijită) – proiect din inițiativa primarului;

Reținând Referatul de aprobare nr. 17893/1/9.01.2023 al primarului municipiului Cluj-Napoca, în calitate de inițiator;

Analizând Raportul de specialitate nr. 18841/49/9.01.2023 al Direcției Impozite și taxe locale și al Direcției Juridice, prin care se propune încetarea aplicării, începând cu data de 1.01.2023, a Hotărârii nr. 839/2021 (majorarea cu 500% a impozitului pe clădiri, începând cu anul 2022, pentru construcția situată în municipiul Cluj-Napoca, str. Calea Turzii nr. 87-89, înscrisă în cartea funciară nr. 333226, cu mențiunea „fără acte”, proprietatea domnului Iepan Horea-Adrian și a doamnei Iepan Camelia-Dana, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire neîngrijită);

Văzând Procesul-verbal de conformitate nr. 147/28.12.2022 al Direcției Inspecție și control, precum și avizul comisiei de specialitate;

În conformitate cu prevederile art. 489 al. 5, 6, 7 și 8 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 168 din Hotărârea de Guvern nr. 1/2016 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale art. 10 din Anexa la Hotărârea nr. 218/2020 privind propunerea de aprobare a Regulamentului de stabilire a criteriilor de identificare a clădirilor neîngrijite situate în intravilanul municipiului Cluj-Napoca;

Potrivit dispozițiilor art. 129, 133 al. (1), 139 și 196 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Începând cu data de 1.01.2023, se aprobă încetarea aplicării Hotărârii nr. 839/2021 privind majorarea cu 500% a impozitului pe clădiri, începând cu anul 2022, pentru construcția situată în municipiul Cluj-Napoca, str. Calea Turzii nr. 87-89, înscrisă în cartea funciară nr. 333226, cu mențiunea „fără acte”, proprietatea domnului Iepan Horea-Adrian și a doamnei Iepan Camelia-Dana, având în vedere remediarea situației imobilului, potrivit Procesului-verbal de conformitate nr. 147/28.12.2022 al Direcției Inspecție și control.

Art. 2. Cu îndeplinirea prevederilor hotărârii se încredințează Direcția Impozite și taxe locale.



Președinte de ședință,  
Ec. Dan Ștefan Tarcea

Contrasemnează:  
Secretarul general al municipiului,  
Jr. Aurora Roșca

Nr. 37 din 18 ianuarie 2023  
(Hotărârea a fost adoptată cu 22 voturi)