ROMANIA
JUDETUL CLUJ
MUNICIPIUL CLUJ-NAPOCA
SERVICIUL REVENDICARI, FOND FUNCIAR SI RA
NR.**55041/304/26.01.2023**

PROCES-VERBAL

de afişare a ofertei de vânzare

Judeţul/Localitatea Cluj , Cluj -Napoca	Registrul de evidenţă nr. 328 din 19.01.2023 (zi/lună/an)
Primăria Cluj - Napoca	

Încheiat astăzi, 26.01.2023 în temeiul art. 6 alin. (2) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăţilor ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, cu modificările şi completările ulterioare.

În vederea îndeplinirii formalităţilor prevăzute de lege şi aducerii la cunoştinţa preemptorilor a **ofertei de vânzare nr. 328 din data de 19.01.2023 , depusă de către Boncea Mircea si Boncea Elisabeta**, în calitate de **vânzător**/vânzătoare, proprietar/coproprietar/asociat unic/acţionar, al terenului agricol situat în extravilanul localităţii Cluj Napoca , judeţul Cluj , s-a constatat afişarea ofertei de vânzare la sediul instituţiei şi pe pagina de internet www. primariaclujnapoca .ro în data de 26.01.2023 .

Oferta de vânzare nr. 328 din data de 19.01.2023 se afişează pentru un termen de 45 de zile lucrătoare şi conţine informaţii privind proprietarul terenului agricol, date privind identificarea terenului, precum şi condiţiile de vânzare.

În acest sens s-a întocmit proces-verbal de afişare a ofertei de vânzare nr.328 din data de 26.01.2023 a terenului agricol situat în extravilan.

Primar,
Emil Boc

Dan-Stefan Tarcea
Digitally signed by Dan-Stefan Tarcea
Date: 2023.01.26 15:34:39 +02'00'

Secretar General,
Aurora Roşca

Aurelia-Alina Rus
Digitally signed by Aurelia-Alina Rus
Date: 2023.01.26 13:26:35 +02'00'

Şef Serviciu Cosmina Candrea

Cosmina Candrea
Semnat digital de Cosmina Candrea
Data: 2023.01.26 13:17:39 +02'00'

Ins . Florin Bolboacă

BOLBOACA MIREL-FLORIN
Semnat digital de BOLBOACA MIREL-FLORIN
Data: 2023.01.26 10:28:31 +02'00'

328/19.01.2023

Anexa nr. 2

(Anexa nr. 1B la normele metodologice)

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

1. Subsemnatul/Subsemnata^1) BONCEA MIRCEA, CNP 1621002120661, având adresa de comunicare în: localitatea Cluj-Napoca, str. Grigore Alexandrescu nr. 33, bl. D7, sc. 5, et. 2, ap. 49, judeţul/sectorul Cluj, codul poştal ....., e-mail ....., tel. 0743674953,

2. Subsemnatul/Subsemnata^1) BONCEA ELISABETA, CNP 2591223120647, având adresa de comunicare în: localitatea Cluj-Napoca, str. Grigore Alexandrescu nr. 33, bl. D7, sc. 5, et. 2, ap. 49, judeţul/sectorul Cluj, codul poştal ....., e-mail ....., tel. 0752552175

3. Subsemnatul/Subsemnata^1) ....., CNP ....., având adresa de comunicare în: localitatea ....., str..... nr....., bl. ..., sc...., et....., ap.....judeţul/sectorul ....., codul poştal ....., e-mail ....., tel. .....

4. Subsemnatul/Subsemnata^1) ....., CNP ....., având adresa de comunicare în: localitatea ....., str..... nr....., bl. ..., sc...., et....., ap.....judeţul/sectorul ....., codul poştal ....., e-mail ....., tel. .....

5. Subsemnatul/Subsemnata^1) ....., CNP ....., având adresa de comunicare în: localitatea ....., str..... nr....., bl. ..., sc...., et....., ap.....judeţul/sectorul ....., codul poştal ....., e-mail ....., tel. .....,

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafaţă de 2186m² (ha), reprezentând cota parte 1/1, la preţul de (*) 48.500 (lei).

^1) Se completează numele şi prenumele proprietarului terenului.

Condiţiile de vânzare^2) sunt următoarele: ..... .

^2) Se va completa în cifre şi litere.

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informaţii privind amplasamentul terenului							Categoria de folosinţă^3) (**)	Observaţii
	Oraşul/ Comuna/ Judeţul (*)	Suprafaţă (ha)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
		Suprafaţa totală (*)	Cotă-parte^5)						
Se completează de către vânzător.	CLUJ-NAPOCA	2186m²		324856	324856	4	18284/1	ŢĂNEAŢĂ	
Verificat primărie^4)									

^3) Se completează categoria de folosinţă a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările şi completările ulterioare.

^4) Se completează cu „X“ rubricile în care informaţiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidenţele fiscale, evidenţele de stare civilă, altele asemenea.

^5) Cota-parte din suprafaţă se exprimă în fracţie şi în hectare.

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acţiunii pentru pronunţarea unei hotărâri judecătoreşti care să ţină loc de contract de vânzare:

DA [ ] NU [X]

Cunoscând că falsul în declaraţii se pedepseşte conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările şi completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte şi complete.

Vânzător/Împuternicit,

(numele şi prenumele în clar)

Semnătura BONCEA MIRCEA BONCEA ELISABETA

Data 19.01.2023

NOTE:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informaţiile.