

Din zona studiata , o parte din parcele sunt deja construite cu locuinte familiale si semicolective si astfel, suprafata ramasa de reglementat este de **13 540.00 mp.**

Documentatia cadastrala s-a realizat pentru o suprafata mai mare de 16 391.49 mp.

Etapa II de urbanizare a UTR-Uliu se va face printr-o documentatie ulterioara.

Terenul are o declivitate usoara de la est la vest (coborand inspre vest). Momentan terenul este liber de constructii.

Parcelarul existent- care se va reglementa prin PUZ:

- nr. cad. 335761 - S = 300.00 mp
Borza Calin-Andrei si Borza Monica-Elena
- nr. cad. 335759 - S = 300.00 mp
Borza Florentina, Borza Marian si Borza Ionela
- nr. cad. 335760 - S = 300.00 mp
Borza Maria si Borza Leon
- nr. cad. 335758 - S = 500.00 mp
Hanea Ioana-Delia
- nr. cad. 286336 - S = 1385.00 mp
Borza Calin-Andrei si Borza Monica-Elena
- nr. cad. 265221 - S = 1385.00 mp
Borza Maria si Borza Leon
- nr. cad. 267102 - S = 1385.00 mp
Borza Ionela si Borza Marian
- nr. cad. 342533 - S = 693.00 mp
Popa Doru Sebastian si Popa Oana-Theodora
- nr. cad. 342534 - S = 692.00 mp
Neamtu Andrei-Victor si Neamtu Adina-Alexandra
- nr. cad. 289603 - S = 1163.00 mp
Cornis Doinita Carmen
- nr. cad. 280095 - S = 1163.00 mp
SC TO Win Consulting
- nr. cad. 299814 - S = 1163.00 mp
Orban Maria
- nr. cad. 15051 - S = 768.00 mp
Butnariu Doina
- nr. cad. 308351 - S = 504.00 mp
Orban Maria, Grajdeanu Ana, Maniu Lucretia, Toth Iuliu, Toth Laura, Cornis Doinita Carmen
- nr. cad. 351189 - S = 647.00 mp
Iloaie Stefan, Iloaie Luminita
- nr. cad. 351190 - S = 1050.00 mp
Ardelean Ioan, Ardelean Nicoleta Mihaela
- nr. cad. 332820 - S = 321.00 mp
SC Elmafarm SRL

Din parcela cu nr. cad. 308351 (S = 504.00 mp), se va reglementa o suprafata de 325.00 mp.

S totala reglementata = 13 540.00 mp – etapa 1

S documentatie cadastrala = 13 719.00 mp