

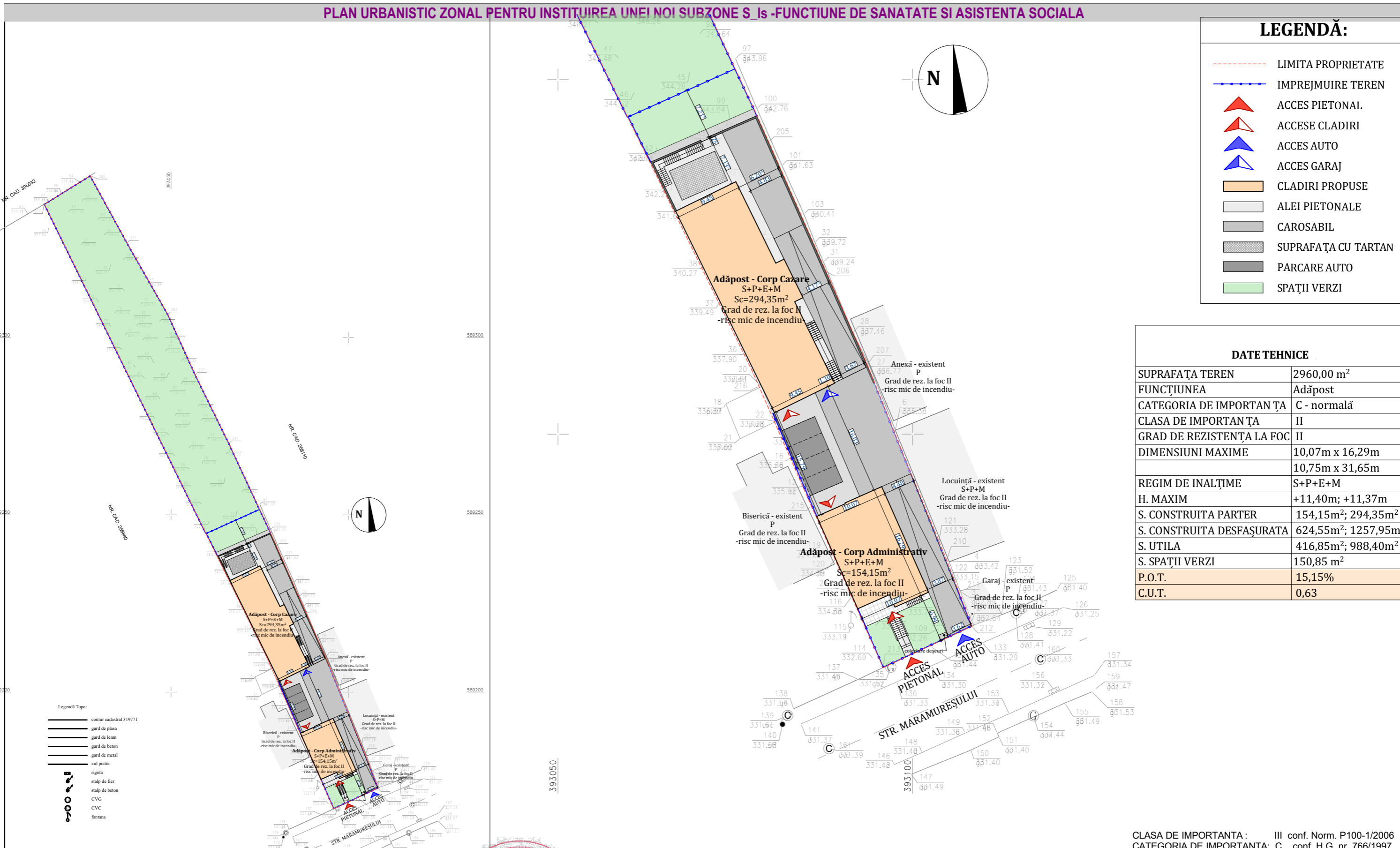
PLAN URBANISTIC ZONAL PENTRU INSTITUIREA UNEI NOI SUBZONE S_Is -FUNCTIUNE DE SANATATE SI ASISTENTA SOCIALA

LEGENDA:

- LIMITA PROPRIETATE
- IMPREJMUIRE TEREN
- ACCES PIETONAL
- ACCESE CLADIRI
- ACCES AUTO
- ACCES GARAJ
- CLADIRI PROPUSE
- ALEI PIETONALE
- CAROSABIL
- SUPRAFAȚA CU TARTAN
- PARCARE AUTO
- SPAȚII VERZI

DATE TEHNICE

SUPRAFAȚA TEREN	2960,00 m ²
FUNȚIUNEA	Adăpost
CATEGORIA DE IMPORTANȚA	C - normală
CLASA DE IMPORTANȚA	II
GRAD DE REZISTENȚA LA FOC	II
DIMENSIUNI MAXIME	10,07m x 16,29m 10,75m x 31,65m
REGIM DE ÎNĂLȚIME	S+P+E+M
H. MAXIM	+11,40m; +11,37m
S. CONSTRUITA PARTER	154,15m ² ; 294,35m ²
S. CONSTRUITA DESFAȘURATA	624,55m ² ; 1257,95m ²
S. UTILA	416,85m ² ; 988,40m ²
S. SPAȚII VERZI	150,85 m ²
P.O.T.	15,15%
C.U.T.	0,63



- Legendă Topo:
- contur cadastral 319771
 - gard de plasa
 - gard de lemn
 - gard de beton
 - gard de metal
 - zid piatra
 - rigola
 - stalp de fier
 - stalp de beton
 - CVC
 - CVC
 - fantana

Scara 1:1000

ORDINUL ARHITECTURILOR SAU ROVANIA 3126

Melinda SZEKELY

CLUJ-NAPOCA ROMANIA



VERIFICATOR	Nume	Semnatura	Cerinta	Referat	ref./ expertiza
Proiectant general:	Beneficiar: DIRECTIA DE ASISTENTA SOCIALA SI MEDICALA-reprezentant DIR. MOCANU AUREL Piata Unirii, nr. 1, municipiul Cluj-Napoca, jud. Cluj				
KALANS CONCEPT srl CIF: RO27331626, J22/391/2018 Str Aeroportului, nr. 1A-1, sc. B, ap. 1, Iasi, jud. Iasi +40741 314 906, e-mail kalans.concept@gmail.com	Viomex Com srl CIF: RO7301523, J12/564/1995 0722526898 Str Brassai Samuel nr 25/1 Cluj-Napoca	Promega srl CIF: 14685397, J12/1110/2002 Str Nicolae Pascalay nr 11/18 Cluj-Napoca	Amplasament: str. Maramuresului nr. 189, Cluj-Napoca jud. Cluj		
Calitate	Nume	Semnat.	data:	PLAN URBANISTIC ZONAL IN SCOPUL INSTITUIRII UNEI SUBZONE DE INSTITUTII SI SERVICII PUBLICE IN ZONA CU CARACTER REZIDENTIAL - CENTRU DE ASISTENTA SOCIALA	
SEF PROIECT	ING. ALEXANDRU CALANCE		2022	PLAN DE SITUATIE VARIANTA 2	
COORDONATOR RUR	ARH. DAN VANCA				
PROIECTAT	ARH. MELINDA SZEKELY				
DESENAT	ARH. MELINDA SZEKELY				

CLASA DE IMPORTANTA : III conf. Norm. P100-1/2006
CATEGORIA DE IMPORTANTA: C conf. H.G. nr. 766/1997

PLAN URBANISTIC ZONAL PENTRU INSTITUIREA UNEI NOI SUBZONE S_Is -FUNCTIUNE DE SANATATE SI ASISTENTA SOCIALA



CLASA DE IMPORTANTA : III conf. Norm. P100-1/2006
 CATEGORIA DE IMPORTANTA: C conf. H.G. nr. 766/1997



VERIFICATOR	Nume	Semnatura	Cerinta	Referat	ref./ expertiza
Proiectant general:	KALANS CONCEPT srl CIF: RO27331626, J22/391/2018 Str Aeroportului, nr. 1A-1, sc. B, ap. 1, Iasi, jud. Iasi +40741 314 906, e-mail kalans.concept@gmail.com	Viomex Com srl CIF: RO7301523, J12/564/1995 0722526898 Str Brassai Samuel nr 25/1 Cluj-Napoca	Promega srl CIF: 14685397, J12/1110/2002 Str Nicolae Pascalay nr 11/18 Cluj-Napoca	Beneficiar: DIRECTIA DE ASISTENTA SOCIALA SI MEDICALA- reprezentant DIR. MOCANU AUREL Piata Unirii, nr. 1, municipiul Cluj-Napoca, jud. Cluj	Pr. nr. U 07/ 2022 Pl. nr. U10
Amplasament:	str. Maramuresului nr. 189, Cluj-Napoca jud. Cluj				
data:	2022				
scara:	1:1, 1:2,98, 1:2,97, 1:2,95				
PLAN URBANISTIC ZONAL IN SCOPUL INSTITUIRII UNEI SUBZONE DE INSTITUTII SI SERVICII PUBLICE IN ZONA CU CARACTER REZIDENTIAL - CENTRU DE ASISTENTA SOCIALA					AXZONOMETRIE VARIANTA 2