

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI
CLUJ-NAPOCA

HOTĂRÂRE

privind modificarea parțială a documentației „Actualizare Plan Urbanistic General al municipiului Cluj-Napoca”, aprobată prin Hotărârea nr. 493/2014, în vederea punerii în executare a Sentinței Civile nr. 1785/2022 a Tribunalului Cluj, modificată prin Decizia Civilă nr. 1305/2022 a Curții de Apel Cluj, pronunțate în Dosarul nr. 2389/117/2021

Consiliul local al municipiului Cluj-Napoca întrunit în ședință ordinară,

Examinând proiectul de hotărâre privind modificarea parțială a documentației „Actualizare Plan Urbanistic General al municipiului Cluj-Napoca”, aprobată prin Hotărârea nr. 493/2014, în vederea punerii în executare a Sentinței Civile nr. 1785/2022 a Tribunalului Cluj, modificată prin Decizia Civilă nr. 1305/2022 a Curții de Apel Cluj, pronunțate în Dosarul nr. 2389/117/2021 – proiect din inițiativa primarului;

Reținând Referatul de aprobare nr. 514747/1/5.05.2023 al primarului municipiului Cluj-Napoca, în calitate de inițiator;

Analizând Raportul de specialitate nr. 514768/433/5.05.2023 al Direcției Generale de Urbanism și al Direcției Juridice, prin care se propune modificarea parțială a documentației „Actualizare Plan Urbanistic General al municipiului Cluj-Napoca”, aprobată prin Hotărârea nr. 493/2014, în vederea punerii în executare a Sentinței Civile nr. 1785/2022 a Tribunalului Cluj, modificată prin Decizia Civilă nr. 1305/2022 a Curții de Apel Cluj, pronunțate în Dosarul nr. 2389/117/2021;

Văzând Sentința Civilă nr. 1785/2022 a Tribunalului Cluj, modificată prin Decizia Civilă nr. 1305/2022 a Curții de Apel Cluj, pronunțate în Dosarul nr. 2389/117/2021 și Adresa nr. 39233-39237, 31042-31044/21.11.2019 a Consiliului Județean Cluj;

Reținând prevederile Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale Legii nr. 554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Potrivit dispozițiilor art. 129, 133 alin. (1), 139 și 196 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art. 1. Se aprobă modificarea parțială a documentației „Actualizare Plan Urbanistic General al municipiului Cluj-Napoca”, aprobată prin Hotărârea nr. 493/2014, în sensul schimbării încadrării urbanistice a imobilului teren în suprafață de 10.000 mp, înscris în C.F. 285106, sub nr. cad. 285106, din U.T.R. A - Zonă de unități și terenuri agricole în intravilan - pășuni, fânețe, teren arabil, în U.T.R. ULiu - Zonă de urbanizare - Locuințe cu regim redus de înălțime, dipuse pe un parcelar de tip urban, în vederea punerii în executare a Sentinței Civile nr. 1785/2022 a Tribunalului Cluj, modificată prin Decizia Civilă nr. 1305/2022 a Curții de Apel Cluj, pronunțate în Dosarul nr. 2389/117/2021.

Art.2. Cu îndeplinirea prevederilor hotărârii se încredințează Direcția Generală de Urbanism.



Președinte de ședință,
Ec. Dan Ștefan Tarcea

CONTRASEMNEAZĂ:
Secretarul general al municipiului,
Jr. Aurora Roșca

Nr. 455 din 15 mai 2023
(Hotărârea a fost adoptată cu 21 voturi)