

ROMANIA  
JUDETUL CLUJ  
MUNICIPIUL CLUJ-NAPOCA  
SERVICIUL REVENDICARI, FOND FUNCICIAR SI RA  
NR. 579565/304/08.06.2023

**PROCES-VERBAL**  
**de afişare a ofertei de vânzare**

Judeţul/Localitatea Cluj , Cluj -Napoca	Registrul de evidenţă nr. 385 din 25.05.2023 (zi/lună/an)
Primăria Cluj - Napoca	

**Încheiat astăzi, 08.06.2023** în temeiul art. 6 alin. (2) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare.

În vederea îndeplinirii formalităților prevăzute de lege și aducerii la cunoștința preemtorilor a **ofertei de vânzare nr. 385 din data de 25.05.2023, depusă de către numitul Giurgiu Marcel Romică**, în calitate de **vânzător/vânzătoare**, proprietar/**coproprietar**/asociat unic/acționar, al terenului agricol situat în extravilanul localității Cluj Napoca , județul Cluj , s-a constatat afișarea ofertei de vânzare la sediul instituției și pe pagina de internet [www.primariaclužnapoca .ro](http://www.primariaclužnapoca.ro) în data de 08.06.2023 .

Oferta de vânzare nr.385 din data de 25.05.2023 se afișează pentru un termen de 45 de zile lucrătoare și conține informații privind proprietarul terenului agricol, date privind identificarea terenului, precum și condițiile de vânzare.

În acest sens s-a întocmit proces-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 385 din data de 08.06.2023 a terenului agricol situat în extravilan.

**Primar,**

**Emil Boc**

Dan-Stefan  
Tarcea

Digitally signed by Dan-  
Stefan Tarcea  
Date: 2023.06.08  
16:35:23 +03'00'

**Secretar General,**

**Aurora Roșca**

ROSCA  
AURORA-  
ARIANA

Digitally signed by  
ROSCA AURORA-ARIANA  
Date: 2023.06.08 15:11:01  
+03'00'

**Șef Serviciu Cosmina Candrea**

Cosmina Candrea  
Semnat digital de  
Cosmina Candrea  
Date: 2023.06.08  
15:06:28 +03'00'

Intocmit Ana Pop

Semnatar: Pop Ana  
Data și ora semnării: 08-06-2023 14:54:38



385/304 / 25.05.2023

Anexa nr. 2

(Anexa nr. 1B la normele metodologice)

- Formular pentru persoane fizice -

**OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN**

Subsemnatul/Subsemnata<sup>1)</sup> GIURGIU MARCEL, CNP. ...., având adresa de comunicare în: localitatea Cluj-Napoca str. ...., bl. .... sc. .... et. ...., ap. .... județul/sectorul Cluj, codul poștal ....., e-mail: ....., tel. ...., vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 600 mp (ha), reprezentând cota parte 1/1, la prețul de (\*) 30.000 (treizeci mii) (lei).

<sup>1)</sup> Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

Condițiile de vânzare<sup>2)</sup> sunt următoarele: preț: 30000 (treizeci mii) lei.

<sup>2)</sup> Se va completa în cifre și litere.

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință <sup>3)</sup> (**)	Observații	
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafață (ha) mp		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)			Număr parcelă (**)
		Suprafața totală (*)	Cotă-parte <sup>5)</sup>						
Se completează de către vânzător.	<u>Cluj-N. Cluj</u>	<u>600 mp</u>	<u>1/1</u>	<u>346720</u>	<u>346720</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>arabil</u>	<u>-</u>
Verificat primărie <sup>4)</sup>									

<sup>3)</sup> Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

<sup>4)</sup> Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

<sup>5)</sup> Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

(\*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA  NU

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

(numele și prenumele în clar) Giurgiu Marcel-Romica

Semnătura

Data 25.05.2023

NOTE:

Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.