

ROMANIA  
JUDETUL CLUJ  
MUNICIPIUL CLUJ-NAPOCA  
SERVICIUL REVENDICARI, FOND FUNCJAR SI RA  
NR. **581060/304/09.06.2023**

**PROCES-VERBAL**  
de afişare a ofertei de vânzare

|   |  |
|---|--|
| Judeţul/Localitatea Cluj , Cluj -Napoca | Registrul de evidenţă nr. 398 din 07.06.2023<br>(zi/lună/an) |
| Primăria Cluj - Napoca                  |  |

**Încheiat astăzi, 09.06.2023** în temeiul art. 6 alin. (2) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare.

În vederea îndeplinirii formalităților prevăzute de lege și aducerii la cunoștința preemtorilor a **ofertei de vânzare nr. 398 din data de 07.06.2023, depusă de către numitul Pilug Marcel**, în calitate de **vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar/asociat unic/acționar**, al terenului agricol situat în extravilanul localității Cluj Napoca , județul Cluj , s-a constatat afișarea ofertei de vânzare la sediul instituției și pe pagina de internet [www.primariaclujnapoca.ro](http://www.primariaclujnapoca.ro) în data de 09.06.2023 .

Oferta de vânzare nr.398 din data de 07.06.2023 se afișează pentru un termen de 45 de zile lucrătoare și conține informații privind proprietarul terenului agricol, date privind identificarea terenului, precum și condițiile de vânzare.

În acest sens s-a întocmit proces-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 398 din data de 09.06.2023 a terenului agricol situat în extravilan.

**Primar,**  
**Emil Boc**

Dan-Stefan  
Tarcea

Digitally signed by  
Dan-Stefan Tarcea  
Date: 2023.06.09  
12:04:40 +03'00'

**Secretar General,**  
**Aurora Roșca**

ROSCA  
AURORA-  
ARIANA

Digitally signed by  
ROSCA AURORA-ARIANA  
Date: 2023.06.09 10:55:14  
+03'00'

**Șef Serviciu Cosmina Candrea**  
**Intocmit Ana Pop**

Cosmina  
Candrea

Semnat digital de  
Cosmina Candrea  
Date: 2023.06.09  
10:47:29 +03'00'

Semnatar: Pop Ana  
Data si ora semnarii: 09-06-2023 10:11:05





PRIMĂRIA  
CLUJ-NAPOCA



Nr. 398 / 1

07-06-2023

Anexa nr. 2

(Anexa nr. 1B la normele metodologice)

- Formular pentru persoane fizice -

**OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN**

1. Subsemnatul/Subsemnata Păbly Marcel, CNP [redacted], având adresa de comunicare în: [redacted] localitatea [redacted] Poiana Stampei, str. [redacted], bl. [redacted], sc. [redacted], et. [redacted], ap. [redacted] județul/sectorul Suceava, codul poștal [redacted], e-mail [redacted], tel. [redacted].
2. Subsemnatul/Subsemnata Băles George, CNP [redacted], având adresa de comunicare în: [redacted] localitatea [redacted] Născăud, str. [redacted], bl. [redacted], sc. [redacted], et. [redacted], ap. [redacted] județul/sectorul B-Născăud, codul poștal [redacted], e-mail [redacted], tel. [redacted].
3. Subsemnatul/Subsemnata CĂCĂUȘ CARMEN SORINA, CNP [redacted], având adresa de comunicare în: [redacted] localitatea [redacted] NĂȘĂVA, str. [redacted], bl. [redacted], sc. [redacted], et. [redacted], ap. [redacted] județul/sectorul B.N., codul poștal [redacted], e-mail [redacted], tel. [redacted].
4. Subsemnatul/Subsemnata [redacted], CNP [redacted], având adresa de comunicare în: [redacted] localitatea [redacted] [redacted] str. [redacted] nr. [redacted] bl. [redacted] sc. [redacted] et. [redacted], ap. [redacted] județul/sectorul [redacted], codul poștal [redacted], e-mail [redacted], tel. [redacted].
5. Subsemnatul/Subsemnata [redacted], CNP [redacted], având adresa de comunicare în: [redacted] localitatea [redacted] [redacted] str. [redacted] nr. [redacted] bl. [redacted] sc. [redacted] et. [redacted], ap. [redacted] județul/sectorul [redacted], codul poștal [redacted], e-mail [redacted], tel. [redacted].

Vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 150 mp (ba), reprezentând cota parte 3/4, la prețul de (\*) 92.000 (lei).

^1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului. Păbly Marcel; Băles George  
Condițiile de vânzare ^2) sunt următoarele: suma se achită în momentul tranzacției

^2) Se va completa în cifre și litere.

www.primariaclujnapoca.ro  
telefon: 0264/596.030  
Cluj-Napoca, str. Moșilor, nr. 3



Timp estimativ de completare: 10 minute

Datele personale care vă sunt solicitate prin prezenta cerere vor fi prelucrate numai în vederea procesării și soluționării solicitării dumneavoastră. Primăria municipiului Cluj-Napoca garantează securitatea procesării datelor și arhivarea acestora în conformitate cu prevederile legale în vigoare. Responsabilul Primăriei municipiului Cluj-Napoca cu contactul datelor poate fi contactat la adresa de email [deschiderea@clujnapoca.ro](mailto:deschiderea@clujnapoca.ro)





PRIMĂRIA  
CLUJ-NAPOCA



Nr. \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

**Date privind identificarea terenului:**

| Specificare                       | Informații privind amplasamentul terenului |                      |                         |                      |                              |                      | Categoria de folosință <sup>3</sup> (**) | Observații |                    |
|-----------------------------------|--|----------------------|-------------------------|----------------------|------------------------------|----------------------|--|------------|--------------------|
|                                   | Orașul/<br>Comuna/<br>Județul<br>(*)       | Suprafață (ha)       |                         | Număr cadastral (**) | Număr de carte funciară (**) | Număr tarla/lot (**) |  |            | Număr parcelă (**) |
|                                   |  | Suprafața totală (*) | Cotă-parte <sup>5</sup> |                      |                              |                      |  |            |                    |
| Se completează de către vânzător. | Cluj Napoca Cluj                           | 750mp                | 3/4                     | 343602               |                              |                      |  | ARABIL     |                    |
| Verificat primărie <sup>4</sup> ) |  |                      | 1/1                     |                      |                              |                      |  |            |                    |

<sup>3</sup>) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

<sup>4</sup>) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

<sup>5</sup>) Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

(\*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA [ ] NU [✓]

**Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.**

Vânzător/împuternicit, *Albu Marcel*  
(numele și prenumele în clar) *Albu George*  
Semnătura *Albu George*  
Data *07.06.2023*

NOTE:  
Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.  
Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

www.primariaclujnapoca.ro  
telefon: 0264/596.030  
Cluj-Napoca, str. Moșilor, nr. 3

