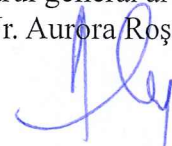


1-27 pag.

51c/12.07.2023



HOTĂRÂRE

privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții
“Construire Pod peste Râul Someșul Mic care face legătura între strada Oașului și strada Răsăritului în Municipiul Cluj-Napoca”

apropați prin Hotărârea nr.653/2019 astfel cum au fost actualizați prin Hotărârea nr.691/2021

Consiliul local al municipiului Cluj-Napoca întrunit în ședință ordinară,

Examinând proiectul de hotărâre privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții **„Construire Pod peste Râul Someșul Mic care face legătura între strada Oașului și strada Răsăritului în Municipiul Cluj-Napoca”** aprobați prin Hotărârea nr.653/2019 astfel cum au fost actualizați prin Hotărârea nr.691/2021 – proiect din inițiativa primarului;

Reținând referatul de aprobare nr. 637499/1/10.07.2023 al primarului municipiului Cluj Napoca în calitate de inițiator;

Analizând raportul de specialitate nr. 637786/441/10.07.2023 al Direcției Tehnice, Direcției Juridice și Direcției Economice, prin care se propune actualizarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții **„Construire Pod peste Râul Someșul Mic care face legătura între strada Oașului și strada Răsăritului în Municipiul Cluj-Napoca”** aprobați prin Hotărârea nr.653/2019 astfel cum au fost actualizați prin Hotărârea nr.691/2021.

Având în vedere prevederile art. 7 alin. 6 și art. 10 alin. (4) din H.G. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice cu modificările și completările ulterioare, ale art. 43 alin. 2 din Legea 500/2002 cu modificările și completările ulterioare, ale art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 cu modificările și completările ulterioare, ale O.G. nr. 15/2021 privind reglementarea unor măsuri fiscal-bugetare, ale O.U.G. 47/2022 privind ajustarea prețurilor contractelor de achiziție publică/contractelor sectoriale/ contractelor de concesiune/acordurilor-cadru și ale art. 129 alin. (2) lit. b) și alin. (4) lit. d) din O. U. G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Văzând avizul comisiei de specialitate;

Potrivit dispozițiilor art. 129, 133 alin. 1, 139 și 196 din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se aprobă actualizarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții **„Construire Pod peste Râul Someșul Mic care face legătura între strada Oașului și strada Răsăritului în Municipiul Cluj-Napoca”**, aprobați prin Hotărârea nr.653/2019 astfel cum au fost actualizați prin Hotărârea nr.691/2021, conform Anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Cu îndeplinirea prevederilor hotărârii se încredințează Direcția Economică și Direcția Tehnică.

Președinte de ședință,

.....

**CARACTERISTICILE PRINCIPALE ȘI INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI
AI OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII**

„Construire Pod peste Râul Someșul Mic care face legătura între strada Oașului și strada Răsăritului în Municipiul Cluj-Napoca”

TITULAR: Municipiul Cluj-Napoca

BENEFICIAR: Municipiul Cluj Napoca

AMPLASAMENT: Municipiul Cluj-Napoca, strada Oașului-strada Răsăritului

INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI:

Lungime pod: 57,90 ml cu o deschidere de 46 ml

Lățime totală pod: 26 ml

Lățime carosabil: 14,40 ml

Lățime piste de biciclete: 2x2 ml

Trotuare: 2x1,65 ml

Suprastructură metalică: două grinzi metalice tip arc cu tiranți H=10,50 ml

VALOAREA TOTALĂ A INVESTIȚIEI: 33.057.997,80 lei (fără TVA)

39.280.237,05 lei (cu TVA)

din care C+M: 30.724.112,77 lei (fără TVA)

36.561.694,20 lei (cu TVA)

- **Durata estimată de realizare a investiției: 28 luni (4 luni proiectare și 24 luni)**
- **Finanțarea investiției:** transfer de stat, buget local și alte surse constituite conform legii.

Acești indicatori tehnico-economici sunt în conformitate cu devizul general al investiției, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

DIRECTIA TEHNICĂ
Director Executiv Ing. Virgil Poruțiu



ȘEF SERVICIU ADMINISTRARE CĂI PUBLICE
Ing. Marcel Bochiș



DEVIZUL GENERAL ACTUALIZAT

al obiectivului de investitii

"Construire Pod peste Râul Someșul Mic care face legătura între strada Oasului și strada

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	TOTAL Valoare (faraTVA)	TVA	TOTAL Valoare (inclusiv TVA)
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1. Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului			0.00
1.2.	Amenajarea terenului	11,662.50	2,215.88	13,878.38
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului si aducere la starea initiala	70,782.60	13,448.69	84,231.29
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	809,346.70	153,775.87	963,122.57
Total Capitol 1		891,791.80	169,440.44	1,061,232.24
CAPITOLUL 2. Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului				
2.1.	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului	11,025.00	2,094.75	13,119.75
Total Capitol 2		11,025.00	2,094.75	13,119.75
CAPITOLUL 3. Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1.	Studii	16,000.00	3,040.00	19,040.00
	3.1.1 Studii de teren			0.00
	3.1.2 Raport privind impactul asupra mediului	8,000	1,520	9,520.00
	3.1.3 Alte studii specifice	8,000	1,520	9,520.00
3.2.	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	10,000.00	1,900.00	11,900.00
3.3.	Expertizare tehnica	0.00	0.00	0.00
3.4.	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0.00	0.00	0.00
3.5.	Proiectare	694,000.00	114,760.00	808,760.00
	3.5.1 Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2. Sudiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentatii de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	90,000.00	0.00	90,000.00
	3.5.4. Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	100,000.00	19,000.00	119,000.00
	3.5.5. Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	29,000.00	5,510.00	34,510.00
	3.5.6. Proiect tehnic si detalii de executie	475,000.00	90,250.00	565,250.00
3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție publică	0.00	0.00	0.00
3.7.	Consultanță	14,900.00	2,831.00	17,731.00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	14,900.00	2,831.00	17,731.00
	3.7.1.1. Consultanta la depunerea proiectului	0.00	0.00	0.00
	3.7.1.2. Consultanta in implementare (SSM)	14,900.00	2,831.00	17,731.00
	3.7.2. Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8.	Asistență tehnică	219,000.00	41,610.00	260,610.00
	3.8.1. Asistenta tehnica din partea proiectantului	100,000.00	19,000.00	119,000.00
	3.8.1.1. pe perioada executiei lucrarilor	80,000.00	15,200.00	95,200.00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	20,000.00	3,800.00	23,800.00
	3.8.2. Dirigentie de santier	119,000.00	22,610.00	141,610.00

Total Capitol 3		953,900.00	164,141.00	1,118,041.00
CAPITOLUL 4.		Cheltuieli pentru investitia de baza		
4.1.	Constructii si instalatii	29,645,802.55	5,632,702.49	35,278,505.04
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0.00	0.00	0.00
4.3.	Utilaje,echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0.00	0.00	0.00
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5.	Dotari	0.00	0.00	0.00
4.6.	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
Total CAPITOLUL 4.		29,645,802.55	5,632,702.49	35,278,505.04
CAPITOLUL 5.		Alte cheltuieli		
5.1	Organizarea de santier	175,493.42	33,343.75	208,837.17
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	159,539.47	30,312.50	189,851.97
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	15,953.95	3,031.25	18,985.20
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	219,370.17	0.00	219,370.17
	5.2.1. Comisiunile și dobânzile aferente creditului bancii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	182,808	0.00	182,808.47
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	36,562	0.00	36,561.69
	5.2.4. Cotă aferentă Casei Sociale a Constructorului CSC	0.00	0.00	0.00
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00	0.00	0.00
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	1,136,193.39	215,876.74	1,352,070.13
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00
Total Capitol 5		1,531,056.97	249,220.49	1,780,277.46
CAPITOLUL 6.		Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste		
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2.	Probe tehnologice și teste	24,421.48	4,640.08	29,061.56
Total Capitol 6		24,421.48	4,640.08	29,061.56
TOTAL GENERAL		33,057,997.80	6,222,239.25	39,280,237.05
Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		30,724,112.77	5,837,581.43	36,561,694.20

MUNICIPIUL CLUJ-NAPOCA

DIRECTIA ECONOMICA,
DIRECTOR EXECUTIV,
OLIMPIA MOIGRADAN

SEF SERVICIU ADMINISTRARE CAI PUBLICE
MARCEL BOCHIS

CONSILIER,
HIRCIAGA DORIN

DIRECTIA TEHNICA,
DIRECTOR EXECUTIV,
VIRGIL PORUTIU

SC COSTIN ȘI VLAD BIROULE DE PROIECTARE



Anexa la HCL nr. _____/2023 cuprinde un număr de 3 pagini

REFERAT DE APROBARE

a proiectului de hotărâre privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții
“Construire Pod peste Râul Someșul Mic care face legătura între strada Oașului și strada Răsăritului în Municipiul Cluj-Napoca”

apropați prin Hotărârea nr.653/2019 astfel cum au fost actualizați prin Hotărârea nr.691/2021

Prin contractul nr. 706570/26.08.2022, obiectivul de investiții **“Construire Pod peste Râul Someșul Mic care face legătura între strada Oașului și strada Răsăritului în Municipiul Cluj-Napoca”** a fost inclus la finanțare prin Programul Național de Investiții “Anghel Saligny” cu o valoare de **32.140.152,98** lei conform Ordinului nr. 1498/28.07.2022 privind aprobarea listei obiectivelor de investiții și sumele alocate acestora pentru finanțarea Programului Național de Investiții “Anghel Saligny”, pentru categoriile de investiții prevăzute la art.4 alin.(1) lit. (a)-(d) din Ordonanța guvernului nr. 95/2021 , pentru județul Cluj în perioada 2022-2028.

În anul 2018 s-a încheiat contractul de proiectare nr.362775/30.07.2018 cu operatorul economic SC MIRADA PROJECT SRL-D, având ca obiect : elaborarea studiului de fezabilitate pentru obiectivul de investiții **„Construire Pod peste Râul Someșul Mic care face legătura între strada Oașului și strada Răsăritului în Municipiul Cluj-Napoca”**.

Prin Hotărârea nr. 653 din 10.09.2019 s-au aprobat indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiții **“Construire Pod peste Râul Someșul Mic care face legătura între strada Oașului și strada Răsăritului în Municipiul Cluj-Napoca”**.

Prin Hotărârea nr. 691/2021 s-a aprobat actualizarea indicatorilor tehnico-economici aprobați prin Hotărârea nr. 653/2019 pentru obiectivul de investiții **“Construire Pod peste Râul Someșul Mic care face legătura între strada Oașului și strada Răsăritului în Municipiul Cluj-Napoca”**.

În baza studiului de fezabilitate s-au încheiat următoarele contracte:

- contractul de proiectare și execuție lucrări nr.72928/03.02.2021 și actele adiționale nr. 1/2021 și nr. 2/2021, încheiate cu ASOCIEREA FREYROM SA (lider asociere) - PROCONS GROUP SRL(asociat) - COSTIN SI VLAD BIROU DE PROIECTARE SRL (asociat) - INTEGRATED ROAD SOLUTIONS SRL (asociat) cu subcontractorii TOPO EXPLORER SRL, SODI CONSTRUCTII, MONTREPCOM S.R.L., SC AEDILIS PROIECT SRL, ABED NEGO COM, S.C. Electro-Aparataj S.R.L.
- Comanda de servicii nr.459250/441/09.08.2021 pentru activitatea de diriginte de șantier, încheiat cu SC MBC CONSULT SRL;
- comanda de prestări servicii nr. 459309/441/09.08.2021 pentru activități specifice unui coordonator în materie de securitate și sănătate în munca, încheiat cu SC Q TEST SA;
- taxe pentru acorduri, avize și cote aferente ISC.

În perioada de implementare a contractului au fost încheiate mai multe acte adiționale, care au avut drept obiect modificarea duratei de execuție, aceasta fiind extinsă la o durată de execuție de 28 luni, din care 4 luni proiectare și 24 luni execuție și suplimentarea valorii inițial atribuite cu suma de 65.000 lei fără TVA, reprezentând 0,29 % din valoarea totală inițială a contractului și 9,77 % din valoarea serviciilor de proiectare, ceea ce reprezintă o modificare nesubstanțială a acestuia, prevăzută de art. 221 alin. (1) lit. e) și lit. f) din Legea 98/2016. Astfel, noul pret al contractului de proiectare și execuție nr.72928/03.02.2021 a devenit 22.756.557,36 lei exclusiv TVA din care 730.000 lei fara TVA servicii de proiectare, asistenta tehnica si 22.026.557,36 lei fara TVA valoarea aferenta executiei lucrarilor la care se adauga TVA, și va putea fi ajustată și revizuită în conformitate cu prevederile Condițiilor Contractuale.

La data de 31.08.2021 a fost publicată în Monitorul Oficial Ordonanța Guvernului nr. 15 privind reglementarea unor măsuri bugetare. Potrivit prevederilor Ordonanței 15/2021, contractele aflate în derulare la data intrării în vigoare a ordonanței se ajustează prin actualizarea prețurilor aferente materialelor, în cazul în care în cuprinsul contractelor nu au fost prevăzute clauze de revizuire cu privire la preț, ca urmare partile contractante au încheiat actul adițional nr.2/2021 în vederea actualizării prețurilor aferente materialelor la fiecare solicitare de plată.

La data de 15.04.2022 a fost publicată în Monitorul Oficial Ordonanța de Urgență nr. 47 privind ajustarea prețurilor contractelor de achiziție publică/contractelor sectoriale/contractelor de concesiune/acordurilor-cadru, ca urmare partile contractante au încheiat actul adițional nr.3/2022 prin care s-au modificat art.4-alin.4.2 și art.20 alin. 20.2 și alin.20.3.

Prin aplicarea prevederilor prevazute de O.G.15/2021 introduse in contractul de proiectare si executie nr. 72928/03.02.2021, si modificate de prevederile prevazute de O.U.G.47/2022 pentru ajustarea preturilor la fiecare solicitare de plata pentru restul de executat, ar rezulta o valoare necesara estimata a fi prevazuta de 5.693.062,91 lei cu TVA.

Sintetizând, valoarea estimată a ajustării totale conform formulei de ajustare prevazuta in contract :

1. Situatii de lucrari aprobate cuantificate monetar in valoare **totala de 20.879.250,21 lei cu TVA**
2. Valoare ajustari pentru situatii de lucrari aprobate conform formulei de calcul prevazuta de O.G.15/2021 in cuantum de **4.776.403,21 lei cu TVA**
3. Valoare ajustari pentru situatii de lucrari aprobate conform formulei de calcul prevazuta de O.U.G. 47/2022 in cuantum de **1.261.756,51 lei cu TVA**
4. Rest de executat fizic cuantificat monetar si dispozitii de santier in valoare totala de **6.527.346,68 lei cu T.V.A.** ajustate conform formulei de calcul prevazuta in actul additional nr.3/2022, a rezultat o valoare estimata **5.693.062,91 lei cu TVA.**

In concluzie, valoarea estimată necesară ajustării articolelor de lucrari ar fi de **11.731.222,63 lei cu T.V.A.**, luând în considerare indicii de ajustare publicați, pe tot parcursul executiei lucrarilor.

În cuprinsul devizului general se propune valoarea estimată acoperitoare de **6.476.039,07 lei cu TVA**, din urmatoarele motive:

- s-a realizat o economie fata de devizul general actualizat prin HCL nr.691/2021 in suma de **5.474.952,09 lei cu TVA** in urma finalizarii tuturor procedurilor de achizitie
- COTE ISC estimate in suma de **142.418,53 lei cu T.V.A.**
- valoarea estimată necesară ajustării articolelor de lucrari ar fi de **11.731.222,63 lei cu T.V.A.**, deoarece indicii statistici lunari au o tendință constantă de creștere (coeficientul rectificat a avut o evolutie in medie de 0,0215 de la o luna la alta, ceea ce reprezinta o crestere substantiala fata de indicele de referinta la care ne raportam-luna februarie 2021).

Valoarea finală a suplimentării contractului de proiectare si execuție ar fi 77.350 lei cu TVA, reprezentând 0,29 % și constituind o modificare nesubstanțială cu valoare scăzută a acestuia, condiție prevăzută de art. 221 alin. (1) lit. e) și lit. f) din Legea 98/2016.

Astfel, proiectantul a actualizat anexa la Hotărârea de Consiliu Local nr. 691/2021 după cum urmează:

- **valoarea actualizata inițial din devizul general este de 32.804.197,98 lei cu TVA din care C+M 30.183.583,95 lei cu TVA**
- **valoarea actualizată din devizul general devine 39.280.237,05 lei cu TVA din care C+M 36.561.694,20 lei cu TVA**

În temeiul prevederilor art. 136 din Ordonanța Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, îmi exprim inițiativa de promovare a proiectului de hotărâre privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „*Construire Pod peste Râul Someșul Mic care face legătura între strada Oașului și strada Răsăritului în Municipiul Cluj-Napoca*”, aprobați prin Hotărârea nr.653/2019 astfel cum au fost actualizați prin Hotărârea nr.691/2021.

PRIMAR,
EMIL BOC

RAPORT DE SPECIALITATE

a proiectului de hotărâre privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții
“Construire Pod peste Râul Someșul Mic care face legătura între strada Oașului și strada Răsăritului în Municipiul Cluj-Napoca”

apropați prin Hotărârea nr.653/2019 astfel cum au fost actualizați prin Hotărârea nr.691/2021

Având în vedere:

Referatul de aprobare înregistrat sub nr.637499/1/ din data de 10.07.2023 al primarului Municipiului Cluj-Napoca

Proiectul de hotărâre privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții **“Construire Pod peste Râul Someșul Mic care face legătura între strada Oașului și strada Răsăritului în Municipiul Cluj-Napoca”** aprobați prin Hotărârea nr.653/2019 astfel cum au fost actualizați prin Hotărârea nr.691/2021.

Direcția Tehnică, Direcția Juridică și Direcția Economică precizează următoarele:

Prin contractul nr. 706570/26.08.2022, obiectivul de investiții **“Construire Pod peste Râul Someșul Mic care face legătura între strada Oașului și strada Răsăritului în Municipiul Cluj-Napoca”** a fost inclus la finanțare prin Programul Național de Investiții “Anghel Saligny” cu o valoare de **32.140.152,98** lei conform Ordinului nr. 1498/28.07.2022 privind aprobarea listei obiectivelor de investiții și sumele alocate acestora pentru finanțarea Programului Național de Investiții “Anghel Saligny”, pentru categoriile de investiții prevăzute la art.4 alin.(1) lit. (a)-(d) din Ordonanța guvernului nr. 95/2021 , pentru județul Cluj în perioada 2022-2028.

În anul 2018 s-a încheiat contractul de proiectare nr.362775/30.07.2018 cu operatorul economic SC MIRADA PROJECT SRL-D, având ca obiect : elaborarea studiului de fezabilitate pentru obiectivul de investiții **„Construire Pod peste Râul Someșul Mic care face legătura între strada Oașului și strada Răsăritului în Municipiul Cluj-Napoca”**.

Prin Hotărârea nr. 653 din 10.09.2019 s-au aprobat indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiții **“Construire Pod peste Râul Someșul Mic care face legătura între strada Oașului și strada Răsăritului în Municipiul Cluj-Napoca”**.

Prin Hotărârea nr. 691/2021 s-a aprobat actualizarea indicatorilor tehnico-economici aprobați prin Hotărârea nr. 653/2019 pentru obiectivul de investiții **“Construire Pod peste Râul Someșul Mic care face legătura între strada Oașului și strada Răsăritului în Municipiul Cluj-Napoca”**.

În baza studiului de fezabilitate s-au încheiat următoarele contracte:

- contractul de proiectare și execuție lucrări nr.72928/03.02.2021 și actele adiționale nr. 1/2021 și nr. 2/2021, încheiate cu ASOCIEREA FREYROM SA (lider asociere) - PROCONS GROUP SRL(asociat) - COSTIN SI VLAD BIROU DE PROIECTARE SRL (asociat) - INTEGRATED ROAD SOLUTIONS SRL (asociat) cu subcontractorii TOPO EXPLORER SRL, SODI CONSTRUCTII, MONTREPCOM S.R.L., SC AEDILIS PROIECT SRL, ABED NEGO COM, S.C. Electro-Aparataj S.R.L.
- Comanda de servicii nr.459250/441/09.08.2021 pentru activitatea de diriginte de șantier, încheiat cu SC MBC CONSULT SRL;
- comanda de prestări servicii nr. 459309/441/09.08.2021 pentru activități specifice unui coordonator în materie de securitate și sănătate în munca, încheiat cu SC Q TEST SA;
- taxe pentru acorduri, avize și cote aferente ISC.

Construirea podului și amenajarea intersecțiilor aferente podului vor contribui la fluidizarea traficului auto și descongestionarea intersecțiilor din zonă, precum și la posibilitatea realizării unor activități economice și recreative în parcurile din zonă (asigurând accesul pietonilor și cicliștilor) conducând la ridicarea standardului material cu toate consecințele benefice ale acestui lucru.

Prin proiectul de realizare a noului pod, se vor avea în vedere următoarele lucrări:

- *traversarea râului Someșul Mic-Pod cu patru benzi carosabile, pe arce metalice*
- *amenajarea albiei*
- *iluminat public*
- *relocare rețele edilitare*

- realizare de marcaje privind siguranța circulației
- desființare pasarela pietonală

Municipiul Cluj-Napoca a încheiat Contractul de achiziție publică de proiectare și execuție lucrări nr. 72928 în data 03.02.2021 pentru obiectivul de investiții "CONSTRUIRE POD PESTE RAUL SOMESUL MIC CARE FACE LEGATURA INTRE STRADA OASULUI SI STRADA RASARITULUI IN MUNICIPIUL CLUJ-NAPOCA" cu ASOCIEREA FREYROM SA (lider asociere) - PROCONS GROUP SRL(asociat) - COSTIN SI VLAD BIROU DE PROIECTARE SRL (asociat) - INTEGRATED ROAD SOLUTIONS SRL (asociat) cu subcontractorii TOPO EXPLORER SRL, SODI CONSTRUCTII, MONTREPCOM S.R.L., SC AEDILIS PROIECT SRL, ABED NEGO COM, S.C. Electro-Aparataj S.R.L., în calitate de executant, cu o valoare de 22.691.557,36 lei la care se adaugă cota legală de TVA conform legii, valoarea totală fiind de 27.002.953,26 lei .

Valoarea este constituită din:

I. PROIECTARE, inclusiv dreptul de proprietate intelectuală 665.000 lei fara TVA:

II. EXECUTIA LUCRARILOR DE CONSTRUCTII - 22.026.557,36 lei fara TVA

În perioada de implementare a contractului au fost încheiate mai multe acte adiționale, care au avut drept obiect modificarea duratei de execuție, aceasta fiind extinsă la o durată de execuție de 28 luni, din care 4 luni proiectare și 24 luni de execuție și suplimentarea valorii inițial atribuite cu suma de 65.000 lei fără TVA, reprezentând 0,29 % din valoarea totală inițială a contractului și 9,77 % din valoarea serviciilor de proiectare, ceea ce reprezintă o modificare nesubstanțială a acestuia, prevăzută de art. 221 alin. (1) lit. e) și lit. f) din Legea 98/2016. Astfel, noul pret al contractului de proiectare și execuție nr.72928/03.02.2021 a devenit 22.756.557,36 lei exclusiv TVA din care 730.000 lei fara TVA servicii de proiectare, asistenta tehnica si 22.026.557,36 lei fara TVA valoarea aferenta executiei lucrarilor la care se adaugă TVA, și va putea fi ajustată și revizuită în conformitate cu prevederile Condițiilor Contractuale.

La data de 31.08.2021 a fost publicată în Monitorul Oficial Ordonanța Guvernului nr. 15 privind reglementarea unor măsuri bugetare. Potrivit prevederilor Ordonanței 15/2021, contractele aflate în derulare la data intrării în vigoare a ordonanței se ajustează prin actualizarea preturilor aferente materialelor, în cazul în care în cuprinsul contractelor nu au fost prevăzute clauze de revizuire cu privire la pret, ca urmare partile contractante au încheiat actul adițional nr.2/2021 în vederea actualizării preturilor aferente materialelor la fiecare solicitare de plată.

La data de 15.04.2022 a fost publicată în Monitorul Oficial Ordonanța de Urgență nr. 47 privind ajustarea prețurilor contractelor de achiziție publică/contractelor sectoriale/contractelor de concesiune/acordurilor-cadru, ca urmare partile contractante au încheiat actul adițional nr.3/2022 prin care s-au modificat art.4-alin.4.2 și art.20 alin. 20.2 și alin.20.3.

Pe parcursul desfășurării lucrărilor la execuția podului, au apărut diverse lucrări necesare pentru finalizarea obiectivului de investiții, precum și pentru comportarea optimă în exploatare pe întreaga durată de viață a acestuia.

Spre exemplificare:

- La atingerea cotei sapaturilor la talpa fundației din aval la culeea mal stâng nu s-a interceptat stratul de bază, acesta fiind la cca. 1m sub cota inițială. Pentru a asigura rezemarea talpii fundației din aval la culeea mal stâng s-a realizat un bloc de fundație suplimentar. Prin adoptarea acestei soluții s-a renunțat la îmbunătățirea terenului cu rasini expandabile.
- La atingerea cotei sapaturilor la talpa fundației din amonte la culeea mal stâng nu s-a interceptat stratul de bază, acesta fiind la cca. 2,7m sub cota inițială. Pentru a asigura transmiterea eforturilor la terenul de fundare și îmbunătățirea capacității portante, s-au realizat 23 piloni metalici introdusi prin vibro-presare, distribuiti sub talpa fundației, solidarizati la partea superioara printr-un bloc de fundație suplimentar. Prin adoptarea acestei soluții s-a renunțat la îmbunătățirea terenului cu rasini expandabile.
- Partea inferioară a aparatorilor de mal fiind expusă constant acțiunii apelor s-a modificat paramentul vertical al camasurii gabioanelor prevăzute din zidarie de piatră cu camasuire din beton.
- Bancheta din beton prevăzută inițial din beton C35/45, betonul nefiind supus la acțiunea clorurilor, s-a realizat din beton C30/37. Betonul din placile de racordare s-a realizat din beton C25/30.
- S-a constatat necesitatea prelungirii parapetului pietonal de pe pod pe coronamentul aparatorilor de mal de tip zid I, pe toată lungimea acestora.
- Pentru asigurarea spațiului necesar în vederea utilizării utilajului de liftare a tablăului metalic s-a impus montarea în subteran a conductei aeriene de gaz OL 2.
- În vederea demolării pasarelei pietonale pentru relocarea conductelor existente pe aceasta, s-a realizat lucrări de foraj dirijat și introducerea a tubului de protecție DN600, impunându-se cuplarea definitivă la conductele DN400.

- Pentru eliberarea amplasamentului in vederea executarii lucrarilor de subtraversare prin foraj a rezultat necesitatea unei cuplari provizorii a retelelor de distributie gaze naturale.
- Prin corelarea dintre detaliile de executie din proiectul tehnic si oferta furnizorului de tiranti s-a modificat sistemul tip UMX 60prevazut in proiect cu sistemul UMX 56.
- In urma sedintelor de lucru s-a constatat necesitatea relocarii trecerii de pietoni de pe str. Parcul Feroviarilor si stalpii de iluminat aferenti.
- Data fiind starea imprejmuirii locului de joaca pentru copii adiacent proiectului, pe strada Parcul Feroviarilor, precum si diferenta de nivel variabila dintre cota trotuarului proiectat pe acest sector si cota terenului existent s-a optat pentru prelungirea pintelului din beton pe toata lungimea sectorului de trotuar si renuntarea la bordura mica adiacenta pintelului. Sectiunea pintelului e variabila, in functie de diferenta de nivel ce trebuie preluata.
- S-au relocat doua guri de scurgere pe o noua pozitie pe strada Parcul Feroviarilor intersectie cu strada Rasaritului.
- Elementele de capat si de racord ce asigura acoperirea golului format dintre structura metalica a arcelor si zidurile de garda ale culeelor, prevazute initial din beton, se realizeaza din elemente de tabla ambutisata sudate pe structura metalica, pentru a preveni problemele de vibrare a betonului in spatii inguste.
- Pentru realizarea lucrarilor de pereere a gabioanelor prevazute paramentului vertical de placare din zidarie de de piatra cu mortar de ciment, avand in vedere variatia nivelurilor apei raului Somesul Mic, se adopta solutia constructiva din beton amprentat cu aspect de piatra.
- S-au inlocuit bordurile aferente partii carosabile de pe pod prevazute prin proiect din beton , cu borduri de piatra de 10x15 cm.
- Avand in vederea starea buna in care se prezinta partea carosabila a strazii Traian si a intersectiei cu strada Oasului,s-a frezat si inlocuit doar stratul de uzura si legatura existent. Pe zonele unde este prevazuta largirea partii carosabile s-au realizat casete de largire. Pe toata suprafata partii carosabile proiectate s-a prevazut geocompozit antifisura.
- S-a modificat structura rutiera prin cresterea grosimii straturilor de la 53 cm la 60 cm si renuntarea la stratul de anrobat AB 31,5.
- Pentru finalizarea lucrarilor la apararile de mal si cele de relocare a conductelor de apa si gaz s-a dispus desfiintarea pasarelei pietonale (Autorizatie de Desfiintare nr.16/19.05.2023).
- Pentru asigurarea in caz de avarie a retelei de apa apartinand Companiei de Apa Somes, s-a dublat conducta de apa impreuna cu toate lucrarile aferente prevazuta pentru inlocuirea conductei existente.
- Modificarea sistemului de iluminat si semaforizare

Prin aplicarea prevederilor prevazute de O.G.15/2021 introduse in contractul de proiectare si executie nr. 72928/03.02.2021, si modificate de prevederile prevazute de O.U.G.47/2022 pentru ajustarea preturilor la fiecare solicitare de plata pentru restul de executat, ar rezulta o valoare necesara estimata a fi prevazuta de 5.693.062,91 lei cu TVA.

Sintetizând, valoarea estimată a ajustării totale conform formulei de ajustare prevazuta in contract :

1. Situatii de lucrari aprobate cuantificate monetar in valoare **totala de 20.879.250,21 lei cu TVA**
2. Valoare ajustari pentru situatii de lucrari aprobate conform formulei de calcul prevazuta de O.G.15/2021 in cuantum de **4.776.403,21 lei cu TVA**
3. Valoare ajustari pentru situatii de lucrari aprobate conform formulei de calcul prevazuta de O.U.G. 47/2022 in cuantum de **1.261.756,51 lei cu TVA**
4. Rest de executat fizic cuantificat monetar si dispozitii de santier in valoare totala de **6.527.346,68 lei cu T.V.A.** ajustate conform formulei de calcul prevazuta in actul aditional nr.3/2022, a rezultat o valoare estimata **5.693.062,91 lei cu TVA.**

In concluzie, valoarea estimată necesară ajustării articolelor de lucrari ar fi de **11.731.222,63 lei cu T.V.A.**, luând în considerare indicii de ajustare publicați, pe tot parcursul executiei lucrarilor.

În cuprinsul devizului general se propune valoarea estimată acoperitoare de **6.476.039,07 lei cu TVA**, din urmatoarele motive:

- s-a realizat o economie fata de devizul general actualizat prin HCL nr.691/2021 in suma de **5.474.952,09 lei cu TVA** in urma finalizarii tuturor procedurilor de achizitie
- COTE ISC estimate in suma de **142.418,53 lei cu T.V.A.**
- valoarea estimată necesară ajustării articolelor de lucrari ar fi de **11.731.222,63 lei cu T.V.A.**, deoarece indicii statistici lunari au o tendință constantă de creștere (coeficientul rectificat a avut o evolutie in medie de 0,0215 de la o luna la alta, ceea ce reprezinta o crestere substantiala fata de indicele de referinta la care ne raportam-luna februarie 2021).

Valoare initiala contracte incheiate (pret oferta)	Valoare suplimentare act aditional Nr.1/2021	Situatii de lucrari aprobate si achitate (pret oferta)	Valoare de ajustare pentru situatiile de lucrari aprobate si achitate	Rest de executat (pret oferta)	Valoare lucrari conform OUG 47/2022	COTE ISC estimate	Valoare indicatori aprobati prin HCL nr.691/2021	Valoare totala contracte incheiate dupa finalizarea procedurilor de achizitie publica	Economie in urma procedurilor de achizitie publica	Valoare estimata pentru suplimentare deviz general actualizat prin HCL nr.691/2021
(lei cu TVA)	(lei cu TVA)	(lei cu TVA)	(lei cu TVA)	(lei cu TVA)	(lei cu TVA)	(lei cu TVA)	(lei cu TVA)	(lei cu TVA)	(lei cu TVA)	(lei cu TVA)
1	2	3	4	5=1+2-3	6	7	8	9	10=8-9	11=2+4+6+7-10
27.329.245,89	77.350,00	20.879.250,21	6.038.159,72	6.527.345,68	5.693.062,91	142.418,53	32.804.197,98	27.329.245,89	5.474.952,09	6.476.039,07

Valoarea finală a suplimentării contractului de proiectare și execuție ar fi 77.350 lei cu TVA, reprezentând 0,29 % și constituind o modificare nesubstanțială cu valoare scăzută a acestuia, condiție prevăzută de art. 221 alin. (1) lit. e) și lit. f) din Legea 98/2016.

De asemenea, ținând cont de finalizarea lucrărilor în perioada următoare, în cadrul capitolelor de lucrări din devizul general au fost alocate sumele estimate acoperitoare pentru cheltuielile suplimentare aferente dispozițiilor de santier și ajustării preturilor la articolele de lucrări prevăzute în cadrul procedurii de atribuire, în concordanță cu prevederile prevăzute de O.G. 15/2021 și O.U.G. 47/2022 și introduse în condițiile contractuale. Precizăm că, acest demers este necesar la momentul actual pentru a putea fi angajate și plătite ultimele situații de lucrări, respectiv pentru a fi încheiate actele adiționale, urmând ca în cursul lunii august să fie demarată recepția la terminarea lucrărilor.

Ca atare, reținând valorile contractelor atribuite și, după caz, actualizate, de încadrările pe liniile bugetare și mutările între liniile de deviz conform ofertei și a dispozițiilor ulterioare, precum și de necesitatea unor lucrări suplimentare este necesară actualizarea indicatorilor maximali, respectiv valoarea totală a obiectului de investiții.

Astfel, valoarea actualizată inițial a devizului general este de **32.804.197,98 lei cu T.V.A. din care C+M 30.183.583,95 lei cu TVA**, iar valoarea actualizată a devizului general va fi de **39.280.237,05 lei cu T.V.A. din care C+M 36.561.694,20 lei cu TVA**.

Având în vedere cele expuse mai sus, proiectul de hotărâre îndeplinește condițiile de natură tehnică pentru a fi supus dezbaterii și aprobării plenului Consiliului Local.

Din perspectiva juridică, sunt incidente și aplicabile următoarele prevederi legale:

Temeiul de drept:

- art. 7 alin. 6 din H.G. 907/2016 cu modificările și completările ulterioare, potrivit căruia: *”În situația în care, după aprobarea indicatorilor tehnico-economici, apar schimbări care determină modificarea în plus a valorilor maxime și/sau modificarea în minus a valorilor minime ale indicatorilor tehnico-economici aprobați ori depășirea intervalelor prevăzute la alin. (5), sunt necesare refacerea corespunzătoare a documentației tehnico-economice aprobate și reluarea procedurii de aprobare a noilor indicatori, cu excepția situațiilor de actualizare a acestora prevăzute în Legea nr. 500/2002, cu modificările și completările ulterioare.”*
- art. 10 alin. 4 din H.G. 907/2016 cu modificările și completările ulterioare, potrivit căruia: *„Devizul general întocmit la faza de proiectare studiu de fezabilitate în cazul obiectivului nou/mixt de investiții și, respectiv, la faza documentație de avizare a lucrărilor de intervenții în cazul intervenției la construcție existentă se actualizează prin grija beneficiarului investiției/investitorului, ori de câte ori este necesar ...”*
- art. 43 alin. 2 din Legea nr. 500/2002, cu modificările și completările ulterioare, potrivit căruia: *”Ordonatorii principali de credite, pe propria răspundere, actualizează și aprobă valoarea actualizată a fiecărui obiectiv/proiect de investiții și a lucrărilor de intervenții, în funcție de evoluția indicilor de prețuri. Această operațiune este supusă controlului financiar preventiv potrivit prevederilor art. 23 și 25*.”*
- art. 44 alin. 1 din Legea 273/2006 privind finanțele publice, potrivit căruia *”(1) Documentațiile tehnico-economice ale obiectivelor de investiții noi, a căror finanțare se asigură integral sau în completare din bugetele locale, precum și ale celor finanțate din împrumuturi interne și externe, contractate direct sau garantate de autoritățile administrației publice locale, se aprobă de către autoritățile deliberative.”*

- Ordonanța de Guvern nr. 15 din 30 august 2021 privind reglementarea unor măsuri fiscal-bugetare art. 2 alin. 11 : *Autoritățile/Entitățile contractante care au înregistrat solicitările prevăzute la alin. (10), în termenul menționat în cuprinsul acestuia, sunt obligate să inițieze demersurile legale în vederea ajustării prețului contractelor de achiziție publică/sectoriale de lucrări, prin încheierea de acte adiționale la acestea. Potrivit alin. 12 al aceiași art. 2 din O.G. nr. 15/2021: Actele adiționale prevăzute la alin. (11) se încheie în termen de cel mult 15 zile de la expirarea termenului prevăzut la alin. (10) și prevăd, în mod obligatoriu, restul rămas de executat la data încheierii actului adițional, determinat cantitativ și valoric, stabilit pe baza centralizatorului aprobat de autoritatea/entitatea contractantă, cuprinzând situațiile de lucrări realizate până la momentul încheierii actului adițional, însușite de executant și de dirigințele de șantier, ponderea aferentă cheltuielilor cu materiale, determinată în funcție de tipul construcțiilor și al lucrărilor generale de construcții care constituie obiectul contractului potrivit prevederilor art. 2 alin. (3), formula prevăzută la alin. (6), care va fi utilizată pentru ajustarea prețului aferent restului rămas de executat, coeficientul prevăzut la alin. (7), care se utilizează în cadrul formulei.*
- Ordonanța de Guvern nr. 15 din 30 august 2021 privind reglementarea unor măsuri fiscal-bugetare art. 2 alin. 1 : *Ajustarea prevăzută la art. 1 alin. (1) se realizează la fiecare solicitare de plată, pe întreaga perioadă de derulare a contractului, exclusiv pentru restul rămas de executat la data intrării în vigoare a prezentei ordonanțe, până la finalizarea și recepționarea lucrărilor aferente obiectivelor/proiectelor de investiții, potrivit prevederilor legale în vigoare la data efectuării recepției, pe baza situațiilor de lucrări însușite de executant, diriginte de șantier și autoritatea/entitatea contractantă, ca urmare a unei solicitări justificate din partea contractantului.*
- Ordonanța de Guvern nr. 15 din 30 august 2021 privind reglementarea unor măsuri fiscal-bugetare art. 2 alin. 9 : *Modificările contractelor de achiziții publice de lucrări și a contractelor sectoriale de lucrări, rezultate ca urmare a aplicării prezentei ordonanțe, se încadrează în situația prevăzută la art. 221 alin. (1) lit. e) din Legea nr. 98/2016, cu modificările și completările ulterioare, respectiv la art. 240 alin. (2) din Legea nr. 99/2016, cu modificările și completările ulterioare. Potrivit prevederilor art. 221 alin. 1 lit. e) din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice: Contractele de achiziție publică/Acordurile-cadru pot fi modificate, fără organizarea unei noi proceduri de atribuire, în următoarele situații: (...) e) atunci când modificările, indiferent de valoarea lor, nu sunt substanțiale.*
- Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 47 din 14 aprilie 2022 privind ajustarea prețurilor contractelor de achiziție publică / contractelor sectoriale / contractelor de concesiune / acordurilor-cadru în conformitate cu prevederile art. 4 alin. (6) ”(6) *Determinarea prețului final al contractului se realizează după depunerea ultimei solicitări de plată, în baza situației centralizatoare ce va cuprinde totalitatea cheltuielilor efectuate în baza contractului, inclusiv în baza actelor adiționale la acesta, însușită de executant, diriginte de șantier și/sau inginer/ supervizor/consultant, după caz, și aprobată de autoritatea/ entitatea contractantă, prin încheierea unui act adițional la contract. [...] Prețul final al contractului de achiziție publică/contractului sectorial/contractului de concesiune/acordului-cadru de lucrări trebuie să se încadreze în valoarea indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului/proiectului de investiții care face obiectul contractului, cu excepția situației în care prețul final depășește valoarea indicatorilor tehnico-economici ca urmare a aplicării prevederilor prezentei ordonanțe de urgență. În această situație se procedează la actualizarea indicatorilor tehnico-economici pe propria răspundere a ordonatorului principal de credite, conform legii.”*
- art. 129 alin. 2 lit. b) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, potrivit căruia ”*Consiliul local exercită următoarele categorii de atribuții: b) atribuții privind dezvoltarea economico-socială și de mediu a comunei, orașului sau municipiului;*”
- art. 129 alin. 4 lit. d) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, potrivit căruia ”(4) *În exercitarea atribuțiilor prevăzute la alin. (2) lit. b), consiliul local: d) aprobă, la propunerea primarului, documentațiile tehnico-economice pentru lucrările de investiții de interes local, în condițiile legii;*”

Din punct de vedere juridic, raportat la dispozițiile/actele/prevederile menționate anterior, proiectul de hotărâre îndeplinește condițiile legale pentru a fi supus dezbaterii și aprobării plenului Consiliului Local.

Din punct de vedere economic, raportat la prevederile art. 44 alin. 1 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice, cu modificările și completările ulterioare, potrivit căruia: ”*Documentațiile tehnico-economice ale obiectivelor de investiții noi, a căror finanțare se asigură integral sau în completare din bugetele locale, precum și ale celor finanțate din împrumuturi interne și externe, contractate direct sau garantate de autoritățile administrației publice locale, se aprobă de către autoritățile deliberative.*”, proiectul de hotărâre îndeplinește condițiile de natură economică pentru a fi supus dezbaterii și aprobării plenului Consiliului local.

Având în vedere prevederile legale expuse în prezentul raport, apreciem că proiectul de hotărâre privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții **“Construire Pod peste Râul Someșul Mic care face legătura între strada Oașului și strada Răsăritului în Municipiul Cluj-Napoca”** aprobați prin Hotărârea nr.653/2019 astfel cum au fost actualizați prin Hotărârea nr.691/2021, poate fi supus dezbaterii și aprobării plenului Consiliului local al municipiului Cluj-Napoca.

DIRECȚIA TEHNICĂ
VIRGIL PORUȚIU

DIRECȚIA JURIDICĂ
/ ALINA RUS

DIRECȚIA ECONOMICĂ
OLIMPIA MOIGRĂDAN

ȘEF SERVICIU ADMINISTRARE CĂI PUBLICE
BOCHIȘ MARCEL

Consilier DORIN HÎRCIAGĂ

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI
CLUJ-NAPOCA

HOTĂRÂRE

privind *aprobarea documentației și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Construire Pod peste Râul Someșul Mic care face legătura între strada Oașului și strada Răsăritului”*

Consiliul local al municipiului Cluj-Napoca întrunit în ședință ordinară,
Examinând proiectul de hotărâre privind *aprobarea documentației și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Construire Pod peste Râul Someșul Mic care face legătura între strada Oașului și strada Răsăritului”* – proiect din inițiativa primarului;

Reținând Referatul de aprobare nr. 447518/1/3.09.2019 al primarului municipiului Cluj-Napoca, în calitate de inițiator;

Analizând Raportul de specialitate nr. 447572/441 din 3.09.2019 al Direcției Tehnice, al Direcției Juridice și al Direcției Economice, prin care se propune *aprobarea documentației și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Construire Pod peste Râul Someșul Mic care face legătura între strada Oașului și strada Răsăritului”*;

Văzând avizul comisiei de specialitate;

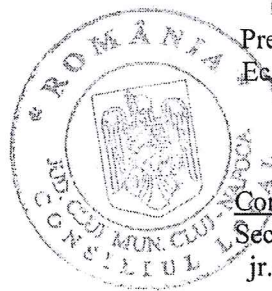
Reținând prevederile art. 5, 7 din HG nr. 907/2016, ale art. 44 din Legea nr. 273/2006 și ale art. 129 alin. (2) lit. b) și alin. (4) lit. d) din OUG nr. 57/2019.

Potrivit dispozițiilor art. 129, 133 alin. 1, 139 și 196 din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă *documentația și indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Construire Pod peste Râul Someșul Mic care face legătura între strada Oașului și strada Răsăritului”*, conform Anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Cu îndeplinirea prevederilor hotărârii se încredințează Direcția Tehnică, Direcția Juridică și Direcția Economică.



Președinte de ședință,
Ec. Dan Ștefan Tarcea

Contrasemnează:
Secretarul municipiului,
jr. Aurora Roșca

**CARACTERISTICILE PRINCIPALE ȘI INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI AI
OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII**

*„Construire Pod peste Râul Someșul Mic care face legătura între strada Oașului și strada
Răsăritului”*

TITULAR: Municipiul Cluj-Napoca

BENEFICIAR: Municipiul Cluj-Napoca

AMPLASAMENT: Municipiul Cluj-Napoca, strada Oașului-strada Răsăritului

INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI:

- Lungime pod: 57,90 ml cu o deschidere de 46 ml
- Lățime totală pod: 26 ml
- Lățime carosabil: 14,40 ml
- Lățime piste de biciclete: 2x2 ml
- Trotuare: 2x1,65 ml
- Suprastructură metalică: două grinzi metalice tip arc cu tiranți H=10,50 ml

VALOAREA TOTALĂ A INVESTIȚIEI: 24.412.696,13 lei (fără TVA)

(5.125.702,56 EURO)

29.007.196,58 lei (cu TVA)

din care C+M: 21.943.183,62 lei (fără TVA)

(4.607.202,41 EURO)

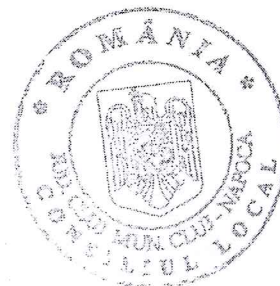
26.112.388,50 lei (cu TVA)

(cursul euro publicat de BNR la data de 29.03.2019, 1 Euro = 4.7628 lei)

Durata estimată de realizare a investiției: 24 luni

Finanțarea investiției: bugetul local și alte surse constituite conform legii

Acești indicatori tehnico-economici sunt în conformitate cu devizul general al investiției, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.



HOTĂRÂRE

privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții
„Construire Pod peste Râul Someșul Mic care face legătura între strada Oașului și strada Răsăritului în Municipiul Cluj-Napoca“

Consiliul local al municipiului Cluj-Napoca întrunit în ședință ordinară,
Examinând proiectul de hotărâre privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții **„Construire Pod peste Râul Someșul Mic care face legătura între strada Oașului și strada Răsăritului în Municipiul Cluj-Napoca”** – proiect din inițiativa primarului;

Reținând referatul de aprobare nr. 604661/1/26.10.2021 al primarului municipiului Cluj Napoca, în calitate de inițiator;

Analizând raportul de specialitate nr. 604769/441/26.10.2021 al Direcției Tehnice, al Direcției Juridice și al Direcției Economice, prin care se propune actualizarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții **„Construire Pod peste Râul Someșul Mic care face legătura între strada Oașului și strada Răsăritului în Municipiul Cluj-Napoca”**;

Având în vedere prevederile art. 10 alin. (4) lit. (c) din H.G. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006, cu modificările și completările ulterioare, ale O.G. nr. 15/2021 privind reglementarea unor măsuri fiscal-bugetare, precum și ale art. 129 alin. (2) lit. b) și alin. (4) lit. d) din O. U. G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Văzând avizul comisiei de specialitate;

Potrivit dispozițiilor art. 129, 133 alin. 1, 139 și 196 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se aprobă actualizarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții **„Construire Pod peste Râul Someșul Mic care face legătura între strada Oașului și strada Răsăritului în Municipiul Cluj-Napoca”**, aprobați prin Hotărârea nr. 653/2019, conform Anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Cu îndeplinirea prevederilor hotărârii se încredințează Direcția Economică și Direcția Tehnică.



Președinte de ședință,
Ec. Dan Ștefan Tarcea

Contrasemnează:
Secretarul general al municipiului,
Jr. Aurora Roșca

**CARACTERISTICILE PRINCIPALE ȘI INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI
AI OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII**

*„Construire Pod peste Râul Someșul Mic care face legătura între strada Oașului și strada
Răsăritului în Municipiul Cluj-Napoca”*

TITULAR: Municipiul Cluj-Napoca

BENEFICIAR: Municipiul Cluj Napoca

AMPLASAMENT: Municipiul Cluj-Napoca, strada Oașului-strada Răsăritului

INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI:

Lungime pod: 57,90 ml cu o deschidere de 46 ml

Lățime totală pod: 26 ml

Lățime carosabil: 14,40 ml

Lățime piste de biciclete: 2x2 ml

Trotuare: 2x1,65 ml

Suprastructură metalică: două grinzi metalice tip arc cu tiranți H=10,50 ml



VALOAREA TOTALĂ A INVESTIȚIEI: 27.605.221,30 lei (fără T.V.A.)

32.804.197,98 lei (cu T.V.A.)

din care C+M: 25.364.356,26 lei (fără T.V.A.)

30.183.583,95 lei (cu T.V.A.)

- **Durata de realizare a investiției:** 24 luni (4 luni proiectare și 20 luni execuție).
- **Finanțarea investiției:** transfer de stat, bugetul local și alte surse constituite conform legii.

Acești indicatori tehnico-economici sunt în conformitate cu devizul general al investiției, întocmit de SC Costin și Vlad Birou de proiectare SRL.

DIRECȚIA TEHNICĂ
Director Executiv Ing. Virgil Poruțiu

ȘEF SERVICIU ADMINISTRARE CĂI PUBLICE
Ing. Cora Gabriela

Proiectant
S.C. COSTIN SI VLAD BIROU DE PROIECTARE S.R.L.
 J12/3542/2016, CUI 36586033
 Adresa: Str. Maramureşului, nr. 151A
 Mun. Cluj-Napoca, Jud. Cluj

DEVIZ GENERAL
 al obiectivului de investitii

"CONSTRUIRE POD PESTE RAUL SOMESUL MIC CARE FACE LEGATURA INTRE STRADA OASULUI SI STRADA RASARITULUI IN MUNICIPIUL CLUJ-NAPOCA"

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1. Cheltuieli pentru obţinerea și amenajarea terenului				
1.1.	Obţinerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2.	Amenajarea terenului	5.543,93	1.053,35	6.597,28
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului si aducere la starea initiala	55.439,21	10.533,45	65.972,66
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	618.354,54	117.487,36	735.841,90
Total Capitol 1		679.337,68	129.074,16	808.411,84
CAPITOLUL 2. Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului				
2.1.	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului	11.025,00	2.094,75	13.119,75
Total Capitol 2		11.025,00	2.094,75	13.119,75
CAPITOLUL 3. Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1.	Studii	26.000,00	4.940,00	30.940,00
	3.1.1 Studii de teren	10.000,00	1.900,00	11.900,00
	3.1.2 Raport privind impactul asupra mediului	8.000,00	1.520,00	9.520,00
	3.1.3 Alte studii specifice	8.000,00	1.520,00	9.520,00
3.2.	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	8.210,08	1.559,92	9.770,00
3.3.	Expertizare tehnica	0,00	0,00	0,00
3.4.	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0,00	0,00	0,00
3.5.	Proiectare	629.000,00	102.410,00	731.410,00
	3.5.1 Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Sudiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentatii de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	90.000,00	0,00	90.000,00
	3.5.4. Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	100.000,00	19.000,00	119.000,00
	3.5.5. Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	29.000,00	5.510,00	34.510,00
	3.5.6. Proiect tehnic si detalii de executie	410.000,00	77.900,00	487.900,00
3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție publică	0,00	0,00	0,00

3.7.	Consultanță	14.900,00	2.831,00	17.731,00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	14.900,00	2.831,00	17.731,00
	3.7.1.1. Consultanta la depunerea proiectului	0,00	0,00	0,00
	3.7.1.2. Consultanta in implementare (SSM)	14.900,00	2.831,00	17.731,00
	3.7.2. Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8.	Asistență tehnică	219.000,00	41.610,00	260.610,00
	3.8.1. Asistența tehnică din partea proiectantului	100.000,00	19.000,00	119.000,00
	3.8.1.1. pe perioada executiei lucrarilor	80.000,00	15.200,00	95.200,00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	20.000,00	3.800,00	23.800,00
	3.8.2. Dirigentie de santier	119.000,00	22.610,00	141.610,00
Total Capitol 3		897.110,08	153.350,92	1.050.461,00
CAPITOLUL 4. Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1.	Constructii si instalatii	24.514.454,11	4.657.746,28	29.172.200,39
4.1.1.	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.1.2.	Pentru care nu exista standard de cost	24.514.454,11	4.657.746,28	29.172.200,39
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0,00	0,00	0,00
4.2.1.	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.2.2.	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0,00	0,00	0,00
4.3.1.	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.3.2.	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.4.1.	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.4.2.	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.5.	Dotari	0,00	0,00	0,00
4.5.1.	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.5.2.	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.6.	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
4.6.1.	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.6.2.	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
Total Capitol 4		24.514.454,11	4.657.746,28	29.172.200,39

CAPITOLUL 5. Alte cheltuieli				
5.1	Organizarea de șantier	175.493,42	33.343,75	208.837,17
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	159.539,47	30.312,50	189.851,97
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	15.953,95	3.031,25	18.985,20
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	152.186,14		152.186,14
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului bancii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calitatii lucrărilor de construcții	126.821,78	0,00	126.821,78
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	25.364,36	0,00	25.364,36
	5.2.4. Cotă aferentă Casei Sociale a Constructorului CSC	0,00	0,00	0,00
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	1.136.193,39	215.876,74	1.352.070,13
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	15.000,00	2.850,00	17.850,00
Total Capitol 5		1.478.872,95	252.070,49	1.730.943,44
CAPITOLUL 6. Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2.	Probe tehnologice și teste	24.421,48	4.640,08	29.061,56
Total Capitol 6		24.421,48	4.640,08	29.061,56
TOTAL GENERAL		27.605.221,30	5.198.976,68	32.804.197,98
Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		25.364.356,26	4.819.227,69	30.183.583,95

Beneficiar

Municipiul Cluj Napoca, Județul Cluj

Data:

25.10.2021



Întocmit:

ing. Ilie DUNCA



[Handwritten signature]

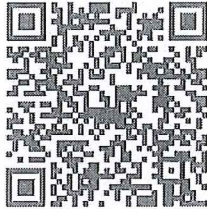
[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

Nr. 3 / 23.08.2022

Nr. 7065701 26.08.2022



CONTRACT DE FINANȚARE

pentru

Programul național de investiții „Anghel Saligny”

pentru categoria de investiții „poduri, podețe, pasaje sau punți pietonale, inclusiv pentru biciclete și trotinete electrice”,

prevăzută la art. 4 alin. (1) lit. d)

din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021

pentru aprobarea Programului național de investiții „Anghel Saligny”

În conformitate cu prevederile art. 34 alin. (2) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 7 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții „Anghel Saligny”, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 183/2022 și ale art. 8 din Normele Metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții „Anghel Saligny”, pentru categoriile de investiții prevăzute la art. 4 alin. (1) lit. a) - d) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021, aprobate prin Ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 1333/2021, Având în vedere Ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 1498/28.07.2022 privind aprobarea listei obiectivelor de investiții și sumele alocate acestora pentru finanțarea Programului Național de Investiții „Anghel Saligny”, pentru categoriile de investiții prevăzute la art. 4 alin. (1) lit. a) – d) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021, pentru județul Cluj, în perioada 2022-2028.

I. Părțile contractante

Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, denumit în continuare MDLPA, cu sediul în Bd. Libertății, nr. 16, Latura Nord, sector 5, București, tel.: 0372.114.599 fax:0372.114.533, cod fiscal 26369185, cont RO69TREZ23A705000510254X, deschis la Trezoreria Municipiului București, reprezentat de **domnul CSEKE ATTILA**, ministrul dezvoltării, lucrărilor publice și administrației, în calitate de ordonator principal de credite, **ca autoritate publică centrală, coordonatoare a Programului național de investiții „Anghel Saligny”**

Și

Unitatea administrativ – teritorială Municipiul Cluj-Napoca, reprezentată prin **domnul Emil BOC în calitate de primar**, cu sediul în Municipiul Cluj-Napoca, județul Cluj, tel.: 0264/592.301, email: cabinet@primariaclužnapoca.ro cod fiscal: 4305857, cont:, deschis la Trezoreria, **ca beneficiar al Programului național de investiții „Anghel Saligny”**, au convenit încheierea prezentului Contract de finanțare

II. Definiții

Termenii utilizați în prezentul contract vor avea următorul înțeles:

- a) MDLPA – Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației;
- b) Contract de finanțare – reprezintă prezentul contract de finanțare;
- c) Părți – MDLPA și unitatea/subdiviziunea administrativ-teritorială/asociația de dezvoltare intercomunitară căreia i se alocă sume de la bugetul de stat, prin bugetul MDLPA;
- c) Program – Programul național de investiții „Anghel Saligny”;
- d) categoria de investiții/categoriile de investiții – categoria/categoriile care se pot finanța prin Program, din cele prevăzute la art. 4 alin. (1) lit. a)-d) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 183/2022, în funcție de obiectul contractului de finanțare;
- e) Surse MDLPA – sume alocate prin bugetul MDLPA de la bugetul de stat;
- f) credit de angajament - limita maximă a cheltuielilor ce pot fi angajate în timpul exercițiului bugetar, în limitele aprobate;
- g) credit bugetar - suma aprobată prin buget, reprezentând limita maximă până la care se pot ordona și efectua plăți în cursul anului bugetar pentru angajamentele contractate în cursul exercițiului bugetar și/sau din exerciții anterioare pentru acțiuni multianuale, respectiv se pot angaja, ordona și efectua plăți din buget pentru celelalte acțiuni;
- h) OUG nr. 95/2021 - Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții „Anghel Saligny”, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 183/2022;
- i) Norme Metodologice - Normele Metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții "Anghel Saligny", pentru categoriile de investiții prevăzute la art. 4 alin. (1) lit. a) - d) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021, aprobate prin Ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 1333/2021;
- j) bunuri achiziționate – utilajele, echipamentele care nu necesită montaj și dotările, prevăzute la cap.4.4-4.5 din devizul general, întocmit conform prevederilor anexei nr. 2.1. la Normele Metodologice;
- k) servicii prestate – serviciile aferente categoriilor de cheltuieli din devizul general, care se pot finanța prin Program, din cele prevăzute la art. 4 alin. (5) din Normele Metodologice;
- l) lucrări executate – lucrările aferente categoriilor de cheltuieli din devizul general, care se pot finanța prin Program, din cele prevăzute la art. 4 alin. (5) din Normele Metodologice.

III. Interpretare

În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma plural și invers, acolo unde acest lucru este permis de context.

IV. Obiectul și valoarea contractului

(1) Obiectul contractului îl constituie alocarea unei finanțări din bugetul Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației în sumă totală de 32.140.152,98 lei pentru realizarea obiectivului de investiții „Construire Pod peste Râul Someșul Mic care face legătura între strada Oașului și strada Răsăritului în Municipiul Cluj-Napoca” în baza Ordinului ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 1498/28.07.2022 privind aprobarea listei obiectivelor de investiții și sumele alocate acestora pentru finanțarea Programului Național de Investiții „Anghel Saligny”, pentru categoriile de investiții prevăzute la art. 4 alin. (1) lit. a) – d) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021, pentru județul Cluj, în perioada 2022-2028.

(2) Valoarea totală a investiției este de 32.804.197,98 lei.

(3) Cheltuielile aferente contribuției de la bugetul de stat sunt cele prevăzute în Normele Metodologice.

V. Modalitatea de transfer a sumelor

(1) Transferul sumelor de la Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației către beneficiar se va face în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (3) – (10) din OUG nr. 95/2021 și ale art. 12 și 13 din Normele Metodologice, pe baza cheltuielilor care se finanțează prin Program, numai pentru bunurile achiziționate, serviciile prestate, lucrările executate, definite potrivit prezentului contract, după aprobarea Ordinului ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 1498/28.07.2022 privind aprobarea listei obiectivelor de investiții și sumele alocate acestora pentru finanțarea Programului Național de Investiții „Anghel Saligny”, pentru categoriile de investiții prevăzute la art. 4 alin. (1) lit. a) – d) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021, pentru județul Cluj, în perioada 2022-2028.

(2) În perioada de valabilitate a contractului, în situația în care beneficiarul decontează sumele aferente contribuției de la bugetul de stat din surse proprii sau alte surse legal constituite are dreptul să solicite recuperarea acestora la MDLPA, conform art. 7 alin. (7) din OUG nr. 95/2021, iar MDLPA transferă aceste sume în limita creditelor bugetare aprobate în buget cu această destinație, în condițiile prevăzute la art. 7 alin. (3) din OUG nr. 95/2021.

(3) În aplicarea alin. (1) și (2), beneficiarul nu poate solicita și primi sume prin transferuri de la bugetul de stat pentru efectuarea de plăți în avans și nici pentru reîntregirea bugetului local ca urmare a efectuării de plăți în avans nejustificate prin bunuri livrate, servicii prestate, lucrări executate.

(4) Transferul sumelor pentru finanțarea obiectivelor de investiții se face în limita creditelor de angajament și a creditelor bugetare, aprobate cu această destinație, fără eşalonarea anuală a creditelor bugetare, care se înscriu cumulat pentru toată perioada de finanțare.

(5) Pe perioada de valabilitate a contractelor de finanțare, valoarea creditelor de angajament este egală cu valoarea creditelor bugetare.

(6) În cazul achiziționării materialelor în vederea efectuării lucrărilor de construcții, precum și al utilajelor, echipamentelor tehnologice și funcționale care necesită montaj, se transferă sume de la bugetul de stat doar după emiterea și însușirea, de către persoanele abilitate potrivit legii, a situațiilor care certifică lucrările executate ca urmare a punerii în operă a materialelor, respectiv a situațiilor care certifică montarea, conform prevederilor Hotărârii Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare.

VI. Durata contractului:

(1) Contractul de finanțare intră în vigoare la data semnării lui de către ultima parte și este valabil până la 31.12.2026, termen în care se va realiza finalizarea obiectivului de investiții, inclusiv punerea în funcțiune a acestuia, conform legii.

(2) În funcție de prevederile bugetare aprobate anual cu această destinație, durata contractelor de finanțare prevăzută la alin. (1) poate fi prelungită cu maximum 2 an/ani, fără a depăși data de 31 decembrie 2028.

VII. Drepturile și obligațiile părților

(1) Părțile înțeleg să își asume respectarea drepturilor și obligațiilor aferente prezentului contract, așa cum reies din OUG nr. 95/2021 și din Normele Metodologice.

(2) Beneficiarul are următoarele drepturi:

- a) dreptul de a primi sume prin transferuri de la bugetul de stat prin bugetul Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, în limita creditului bugetar anual aprobat cu această destinație și în conformitate cu prevederile OUG nr. 95/2021, ale Normelor Metodologice și ale prezentului contract;
- b) dreptul de a beneficia de o perioadă de grație de 12 luni în vederea finalizării obiectivului de investiții din fonduri proprii, prevăzută la art. 7 alin. (11) din OUG nr. 95/2021.

(3) Beneficiarul are următoarele obligații:

- a) să cuprindă, în baza prezentului contract, în bugetul propriu, credite bugetare estimate în funcție de graficele de execuție a livrării de bunuri, prestării de servicii, execuției de lucrări;
- b) să deschidă un cont la unitățile de Trezorerie a Statului, în care să fie transferate sumele de la bugetul de stat, prin bugetul MDLPA;
- c) să asigure evidența alocării și utilizării sumelor virate de MDLPA în contul prevăzut la lit. b);
- d) să returneze sumele transferate, în situația în care obiectivul de investiții nu este finalizat în termenul de grație prevăzut la alin. (2) lit. b), în termen de 6 luni de la expirarea perioadei de grație, sub sancțiunea aplicării unei penalități de 1% pe an. Sumele returnate nu sunt purtătoare de dobânzi și se fac venituri la bugetul de stat;
- e) să organizeze și să deruleze procedurile de atribuire a contractelor de bunuri/servicii/lucrări, în conformitate cu prevederile legale și cu obligațiile din prezentul contract, fiind răspunzător de modul de utilizare a sumelor alocate de la bugetul de stat prin program potrivit destinației pentru care au fost alocate;
- f) să utilizeze sumele acordate de la bugetul de stat în anul în care au fost transferate de MDLPA, cu excepția situației în care, prin reglementările emise în temeiul art. 19 lit. d) din Legea nr. 500/2002 a finanțelor publice, cu modificările și completările ulterioare, se prevede altfel;
- g) să transmită Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației toate documentele necesare monitorizării și finanțării prin program a obiectivului de investiții, fiind responsabil pentru realitatea, exactitatea și legalitatea datelor prezentate;
- h) să permită reprezentanților cu atribuții de control din aparatul propriu al Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației și/sau din cadrul Inspectoratului de Stat în Construcții - I.S.C. să efectueze controale, conform competențelor acestora;
- i) să încarce în platforma digitală „investiții.mdlpa.ro”, după încheierea prezentului contract de finanțare și anterior depunerii fiecărei solicitări de transfer, documentele prevăzute la art. 9 alin. (1) și (3) din Normele Metodologice, actualizate, în funcție de stadiul de implementare al obiectivului de investiții, sub sancțiunea neefectuării transferului sumelor solicitate de la bugetul de stat până la data actualizării/completării documentației;
- j) să încarce în platforma digitală „investiții.mdlpa.ro”, documentele prevăzute la art. 10 din Normele Metodologice, la fiecare solicitare de transfer, precum și la data încărcării procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor;
- k) să organizeze recepția la terminarea lucrărilor, în condițiile legii, și să încarce în platforma digitală „investiții.mdlpa.ro”, în termen de 30 de zile de la data recepției la terminarea lucrărilor, documentele prevăzute la art. 14 alin. (5) din Normele Metodologice;
- l) să restituie sumele solicitate și/sau utilizate cu nerespectarea prevederilor legale sau contractuale Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, în termen de 30 de zile de la primirea notificării în acest sens, potrivit prevederilor art. 10 alin. (1) din OUG nr. 95/2021 și ale art. 14 alin. (6) – (10) din Normele Metodologice;
- m) să asigure derularea eficientă a procesului de implementare a obiectivului de investiții;
- n) să respecte prevederile art. 9 alin. (5) - (7) din Normele Metodologice la efectuarea modificărilor de temă pe parcursul realizării obiectivului de investiții;
- o) să respecte conținutul-cadru al documentelor prevăzute în anexele la Normele Metodologice;
- p) să asigure publicitatea obiectivului de investiții, prin afișarea la loc vizibil a panoului de informare, cu respectarea caracteristicilor acestuia, prevăzute în anexa A la Normele Metodologice, de la data emiterii ordinului de începere a lucrărilor până la recepția finală a obiectivului de investiții;

- q) să transmită toate documentele necesare pentru derularea obiectivului de investiții, prin intermediul platformei digitale „investiții.mdlpa.ro”, semnate cu semnătură electronică calificată sau, după caz, cu aplicarea semnăturii electronice calificate pentru conformitate cu originalul.

(4) MDLPA are următoarele drepturi:

- a) de a dezangaja, în vederea contractării, sumele rămase neutilizate în urma economiilor rezultate pe parcursul derulării contractului, în scopul utilizării eficiente a fondurilor alocate prin program;
- b) de a suspenda transferurile pentru realizarea obiectivului de investiții, până la clarificarea situației obiectivului de investiții, în situația în care există suspiciuni privind încălcarea prevederilor legale și/sau contractuale, sau, după caz, până la recuperarea integrală a prejudiciului cauzat bugetului de stat, în situația în care se constată că prevederile legale și/sau contractuale au fost încălcate;
- c) de a întreprinde demersurile legale prevăzute la art. 10 din OUG nr. 95/2021 și art. 14 alin. (6) – (10) din Normele Metodologice;
- d) de a efectua verificări privind obiectivul de investiții, atât prin solicitarea de documente, cât și prin controale în teren, în conformitate cu prevederile OUG nr. 95/2021 și ale Normelor Metodologice;
- e) de a denunța unilateral prezentul contract de finanțare în situația prevăzută la art. 14 din OUG nr. 95/2021 aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 183/2022.

(5) MDLPA are următoarele obligații:

- a) de a efectua transferuri de la bugetul de stat pentru realizarea obiectivului de investiții, prin ordin de plată, în contul beneficiarului, prevăzut la alin. (3) lit. b), în conformitate cu prevederile OUG nr. 95/2021, ale Normelor Metodologice și ale prezentului contract;
- b) de a proceda la regularizarea creditelor de angajament alocate prin prezentul contract de finanțare, în perioada de valabilitate a contractului, prin diminuarea corespunzătoare a valorii alocate de la bugetul de stat, prin bugetul MDLPA, la solicitarea beneficiarului, precum și la finalizarea obiectivului de investiții, în baza documentelor prevăzute la art. 14 alin. (5) din Normele Metodologice;
- c) de a informa în scris direcția generală regională a finanțelor publice în a cărei rază teritorială se află beneficiarul, asupra achitării de către acesta a debitului principal reprezentat de sumele prevăzute la art. 14 alin. (6) - (7) din Normele Metodologice, în vederea dispunerii încetării restricțiilor prevăzute la art. 14 alin. (8) din Normele Metodologice;
- d) de a acorda beneficiarului o perioadă de grație de 12 luni de la data expirării duratei de valabilitate a prezentului contract de finanțare, în situația în care acesta nu finalizează obiectivul de investiții până la data încetării contractului.

(5) În orice situație în care beneficiarul este obligat să restituie sumele transferate de la bugetul de stat aferente anilor anteriori celui în care se returnează, aceste sume se fac venituri la bugetul consolidat al statului și se plătesc într-un cont comunicat de către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației.

VIII. Dobânda penalizatoare și imputația plății

(1) În aplicarea art. 14 alin. (9) din Normele Metodologice, părțile prezentului contract de finanțare convin ca, pentru sumele prevăzute la art. 14 alin. (6) și (7) din Normele Metodologice, nerestituite în termenul prevăzut la pct. VII, alin. (3) lit. 1), beneficiarul datorează dobânda legală penalizatoare pentru obligații bănești, calculată asupra cuantumului restant al debitului principal, potrivit art. 3 alin. (2) din Ordonanța Guvernului nr. 13/2011 privind dobânda legală remuneratorie și penalizatoare pentru obligații bănești, precum și pentru reglementarea unor măsuri financiar-fiscale în domeniul bancar. În situația modificării formulei de calcul a ratei dobânzii legale penalizatoare/cuquantumului

dobânzii legale penalizatoare, aceasta/acesta se aplică de la momentul intrării în vigoare a actului normativ prin care se instituie noua formulă de calcul/noul cuantum al dobânzii.

(3) Pentru sumele datorate de beneficiar bugetului MDLPA sau bugetului de stat, în temeiul OUG nr. 95/2021, al Normelor Metodologice și/sau al prezentului contract de finanțare, orice plată efectuată de beneficiarul debitor se impută cu prioritate asupra debitului principal și ulterior asupra accesoriilor, până la stingerea integrală prejudiciului.

IX. Modificarea, completarea și încetarea contractului de finanțare

(1) Prezentul contract de finanțare, poate fi modificat, prin acordul scris al părților. Constituie temeiuri justificate de modificare a contractului, dar fără a se limita la acestea, următoarele situații:

a) se diminuează contribuția de la bugetul de stat, respectiv sursa MDLPA, în situațiile prevăzute de lege;

b) se efectuează modificări în cadrul Ordinului ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 1498/28.07.2022 privind aprobarea listei obiectivelor de investiții și sumele alocate acestora pentru finanțarea Programului Național de Investiții „Anghel Saligny”, pentru categoriile de investiții prevăzute la art. 4 alin. (1) lit. a) – d) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021, pentru județul Cluj, în perioada 2022-2028.

(2) Părțile convin ca în situația modificării și/sau completării legislației naționale și/sau comunitare aplicabile programului, noile prevederi legale să fie aplicate între acestea de la data menționată în actul normativ corespunzător. În această situație, părțile vor actualiza contractul de finanțare prin act adițional la data primei modificări intervenite potrivit alin. (1).

(3) Neactualizarea contractelor de finanțare prin acte adiționale în situația prevăzută la alin. (2) nu exonerează părțile de obligația de a respecta noile prevederi legale de la data menționată în actul normativ corespunzător.

(4) Actele adiționale intră în vigoare în ziua semnării lor de către ultima parte, cu excepția cazurilor în care prin actul adițional se actualizează contractul de finanțare în situația prevăzută la alin. (2), caz în care noile prevederi legale se aplică conform alin. (2).

(5) Prezentul contract de finanțare încetează prin următoarele modalități:

a) prin atingere la termen,

b) prin acordul părților consemnat în scris,

c) prin rezoluțiunea contractului de către oricare dintre părți, în situația neîndeplinirii unor obligații legale și/sau contractuale de către cealaltă parte,

d) prin denunțarea unilaterală de către MDLPA, în situația prevăzută la art. 14 din OUG nr. 95/2021.

(6) În situația prevăzută la alin. (5) lit. c), partea care demarează procedura de rezoluțiune, este obligată să transmită celeilalte părți o notificare prealabilă de 30 de zile, în scris, cu confirmare de primire, în care să prezinte obligațiile legale/contractuale încălcate, care au determinat rezoluțiunea.

(7) În situația prevăzută la alin. (5) lit. d), MDLPA transmite beneficiarului o notificare, în scris, cu confirmare de primire, prin care acordă acestuia un termen de preaviz de 30 de zile de la data primirii notificării, termen la împlinirea căruia efectele contractului de finanțare încetează;

(8) În situația prevăzută la alin. (5) lit. c), beneficiarul are obligația restituirii în întregime a sumelor transferate în cadrul Contractului, fiind aplicabile prevederile art. 10 din OUG nr. 95/2021 și ale art. 14 alin. (6)-(10) din Normele Metodologice.

X. Forța majoră

(1) Forța majoră este evenimentul absolut imprevizibil, imposibil de împiedicat și independent de voința părților, care le oprește să-și execute obligațiile ce le revin potrivit prezentului contract.

(2) Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

(3) Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

(4) Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica cealaltă parte, în termen de 24 de ore, cu privire la producerea evenimentului, și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție pentru limitarea consecințelor.

(5) Cazul fortuit nu este exonerator de răspundere contractuală.

XI. Soluționarea litigiilor

(1) Părțile contractante vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe orice neînțelegere sau conflict care se poate ivi pe perioada de derulare a contractului.

(2) Dacă părțile nu ajung la soluționarea litigiului pe cale amiabilă, atunci părțile se pot adresa instanțelor judecătorești competente, conform prevederilor Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

XII. Prelucrarea datelor cu caracter personal

(1) Colectarea, prelucrarea și stocarea/arhivarea datelor cu caracter personal se vor realiza în conformitate cu prevederile Regulamentului nr. 679/2016, precum și cu respectarea legislației naționale în materie, în scopul realizării obiectivului contractului, îndeplinirii obiectivelor acestuia, precum și în scop statistic.

(2) Datele cu caracter personal, așa cum sunt clasificate în Regulamentul (UE) 679 / 2016, vor fi prelucrate în acord cu legislația menționată pe toată perioada contractuală.

(3) Părțile contractante vor lua măsuri tehnice și organizatorice adecvate, potrivit propriilor atribuții și competențe instituționale, în vederea asigurării unui nivel corespunzător de securitate a datelor cu caracter personal, fie că este vorba despre prelucrare, reprelucrare sau transfer către terți ori publicare pe surse publice interne sau externe.

(4) Părțile contractante vor asigura potrivit propriilor atribuții și competențe instituționale toate condițiile tehnice și organizatorice pentru păstrarea confidențialității, integrității și disponibilității datelor cu caracter personal.

(5) Părțile contractante se vor informa și notifica reciproc cu privire la orice încălcare a securității prelucrării datelor cu caracter personal din prezentul contract, în vederea adoptării de urgență a măsurilor tehnice și organizatorice ce se impun și în vederea notificării Autorității Naționale de Supraveghere a Prelucrării Datelor cu Caracter Personal (ANSPDCP), conform obligațiilor ce decurg din prevederile Regulamentului (UE) 679 / 2016.

(6) Părțile contractante, prin reprezentanții desemnați să prelucreze datele cu caracter personal din actualul contract și actele adiționale, în îndeplinirea scopului principal sau secundar al prezentului contract sau al actelor adiționale, vor întocmi evidențele activităților de prelucrare conform art. 30 din Regulamentul (UE) 679 / 2016, precum și a consimțământului persoanelor vizate făcând dovada acestora în scris și format electronic ori de câte ori vor fi solicitate de către (ANSPDCP).

XIII. Limba care guvernează contractul

Limba care guvernează prezentul contract de finanțare este limba română.

XIV. Legea aplicabilă contractului

Contractul va fi interpretat conform legislației în vigoare din România.

XV. Comunicări

Orice comunicare referitoare la îndeplinirea prezentului contract de finanțare trebuie să fie transmisă prin intermediul platformei digitale „investiții.mdlpa.ro” și semnată cu semnătură electronică

calificată de reprezentantul legal al beneficiarului sau de persoana desemnată de acesta, în condițiile legii.

Prezentul contract s-a încheiat în două exemplare, câte unul pentru fiecare dintre părți, fiecare exemplar având aceeași valoare juridică. În cazul în care există neconcordanțe între exemplarele contractului de finanțare/adiționale, prevalează exemplarul rămas la MDLPA.

AUTORITATE PUBLICĂ CENTRALĂ,
COORDONATOARE A PROGRAMULUI
NAȚIONAL DE INVESTIȚII
„ANGHEL SALIGNY”,

MINISTERUL DEZVOLTĂRII,
LUCRĂRILOR PUBLICE ȘI
ADMINISTRAȚIEI

BENEFICIAR,
UNITATEA ADMINISTRATIV
TERITORIALĂ

MUNICIPIUL CLUJ-NAPOCA, ✓
JUDEȚUL CLUJ ✓

MINISTRU,
CSEKE ATTILA ✓

PRIMAR,
EMIL BOC ✓