



2138626

DECLARAȚIE DE AVERE

Anual, până la 15 iunie

Subsemnatul Popovici E. Septimiu-Ciprian, având funcția de Consilier la Primaria Municipiului Cluj-Napoca, CNP [REDACTED], domiciliul [REDACTED]

cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe proprie răspundere că împreună cu familia¹⁾ dețin următoarele:

.....

*1) Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

open

I. Bunuri imobile

1. Terenuri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ¹⁾
Tara: ROMANIA Judet: Cluj Localitate: Poiana Horea - Adresa: [REDACTED] [REDACTED]	Intravilan	2007	384 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	Popovici Adela Viorica Popovici Septimiu Ciprian

*Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

*1) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

2. Clădiri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ²⁾
Tara: ROMANIA	Apartament	2002	62 m2	50 %	Contract de vânzare	Popovici Septimiu

Judet: Cluj Localitate: Cluj-Napoca - Adresa: [REDACTED]					cumpărare	Ciprian Popovici Adela Viorica
Tara: ROMANIA Judet: Cluj Localitate: Poiana Horea - Adresa: [REDACTED]	Casă de locuit	2012	72 m2	50 %	Construcție	Popovici Adela Viorica Popovici Septimiu Ciprian
Tara: ROMANIA Judet: Cluj Localitate: Cluj-Napoca - Adresa: [REDACTED]	Apartament	2017	64 m2	3/16	Moștenire	Popovici Adela Viorica
Tara: ROMANIA Judet: Cluj Localitate: Cluj-Napoca - Adresa: [REDACTED]	Apartament	2018	64 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	Popovici Septimiu Ciprian Popovici Adela Viorica

*Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

II. Bunuri mobile

1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

Natura	Marca	Nr. de bucăți	Anul de fabricație	Modul de dobândire
Autovehicul	Suzuki	1	2004	Contract de vânzare cumpărare

2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

Descriere sumară	Anul dobândiri	Valoarea estimata
-	-	-

III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni

Natura bunului înstrăinat	Data înstrăinării	Persoana catre care s-a înstrăinat	Forma înstrăinării	Valoarea
-	-	-	-	-

IV. Active financiare

1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

Instituția care administrează și adresa acesteia	Tipul*	Valuta	Deschis în anul	Sold/valoare la zi
GARANTI BBVA, [REDACTAT] [REDACTAT] [REDACTAT]	Depozit bancar sau echivalente	EUR	2020	6900
BANCA TRANSILVANIA, [REDACTAT] [REDACTAT] [REDACTAT] [REDACTAT]	Depozit bancar sau echivalente	RON	2023	4500

*Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).

2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

Emitent titlu/societatea în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut	Tipul*	Număr de titluri/ cota de participare	Valoarea totală la zi
--	--------	---------------------------------------	-----------------------

AZALEEA LDM SRL-D	Acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale	50 %	200 RON
BANCA TRANSILVANIA S.A.	Acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale	2174	43045 RON
Fondul Proprietatea	Acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale	29827	60697 RON
OMW Petrom	Acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale	329962	154422 RON

*Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal.

3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:

Descriere	Valoare	Valuta
-	-	-

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

V. Datorii

Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

Creditor	Contractat în anul	Scadent în anul	Valoarea
-	-	-	-

VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro*

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1.1. Titular			
-	-	-	-
1.2. Soț/soție			
-	-	-	-
1.2. Copii			
-	-	-	-

*Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea.

VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările

ulterioare)

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/ Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
<i>1. Venituri din salarii</i>			
1.1. Titular			
Popovici Septimiu Ciprian	Regia Autonoma a Domeniului Public Cluj-Napoca, Calea Someșeni nr. 2	Membru reprezentant a autorității tutelare, Consiliu de administrație, indemnizație	4323 RON
1.2. Soț/soție			
Popovici Adela Viorica	Azaleea LDM SRLD, Victor Babes nr. 2	salar	17669 RON
Popovici Adela Viorica	Fundatia Heks Eper Romania, Cluj Napoca, Strada Govora nr.10, jud. Cluj	salar	20865 RON
Popovici Adela Viorica	Strasse Construct srl, Cluj Napoca, Str. Eugen Ionesco nr. 67, jud. Cluj	salar	9270 RON
Popovici Adela Viorica	GLOBAL SERVICES RDE SRL, Str. Crisul Repede nr. 35, Bragadiru, Jud. Ilfov	salar	16040 RON
1.3. Copii			
-	-	-	-
<i>2. Venituri din activități independente</i>			
2.1. Titular			
-	-	-	-
2.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<i>3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor</i>			
3.1. Titular			
-	-	-	-
3.2. Soț/soție			
Popovici Adela Viorica	████████████████████	Contract inchiriere	23694 RON
<i>4. Venituri din investiții</i>			
4.1. Titular			
Popovici Septimiu Ciprian	AZALEEA LDM SRL	dividende	23574 RON
Popovici Septimiu	BANCA TRANSILVANIA	dividende	1650 RON

Ciprian	S.A.		
Popovici Septimiu Ciprian	SOCIETATEA ENERGETICA ELECTRICA S.A.	dividende	64 RON
Popovici Septimiu Ciprian	OMV PETROM S.A.,	dividende	2086 RON
Popovici Septimiu Ciprian	FONDUL PROPRIETATEA	dividende	3480 RON
4.2. Soț/soție			
Popovici Adela Viorica	AZALEEA LDM SRL	dividende	5518 RON
Popovici Adela Viorica	BANCA TRANSILVANIA S.A	dividende	1469 RON
Popovici Adela Viorica	FONDUL PROPRIETATEA	dividende	395 RON
Popovici Adela Viorica	OMV PETROM S.A.	dividende	1469 RON
5. Venituri din pensii			
5.1. Titular			
-	-	-	-
5.2. Soț/soție			
-	-	-	-
6. Venituri din activități agricole			
6.1. Titular			
-	-	-	-
6.2. Soț/soție			
-	-	-	-
7. Venituri din premii și din jocuri de noroc			
7.1. Titular			
-	-	-	-
7.2. Soț/soție			
-	-	-	-
7.3. Copii			
-	-	-	-
8. Venituri din alte surse			
8.1. Titular			
Popovici Septimiu Ciprian	Agencia Județeană pentru Prestări Sociale Cluj	ICC	88680 RON
8.2. Soț/soție			
-	-	-	-
8.3. Copii			
-	-	-	-

Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau

caracterul incomplet al datelor menționate.

Data completării	Semnătura
22-05-2023	



2138866

DECLARAȚIE DE INTERESE

Anual, până la 15 iunie

Subsemnatul Popovici E. Septimiu-Ciprian, având funcția de Consilier la Primaria Municipiului Cluj-Napoca, CNP [REDACTED], domiciliul [REDACTED]

cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe propria răspundere:

1. Asociat sau acționar la societăți comerciale, companii/societăți naționale, instituții de credit, grupuri de interes economic, precum și membru în asociații, fundații sau alte organizații neguvernamentale:

Unitatea - denumirea și adresa -	Calitatea deținută	Nr. de părți sociale sau de acțiuni	Valoarea totală a părților sociale și/ sau a acțiunilor
1.1 Azalea Ldm Srl - Cluj [REDACTED]	Asociat	50 Părți sociale	200 RON
1.2 BANCA TRANSILVANIA S.A. - Cluj [REDACTED]	Acționar	2174 Acțiuni	43045 RON
1.3 FONDUL PROPRIETATEA - [REDACTED] Bucuresti [REDACTED]	Acționar	29827 Acțiuni	60697 RON
1.4 OMV PETROM SA - [REDACTED] Bucuresti [REDACTED]	Acționar	329962 Acțiuni	154422 RON

2. Calitatea de membru în organele de conducere, administrare și control ale societăților comerciale, ale companiilor/societăților naționale, ale instituțiilor de credit, ale grupurilor de interes economic, ale asociațiilor sau fundațiilor ori ale altor organizații neguvernamentale:

Unitatea - denumirea și adresa -	Calitatea deținută	Valoarea beneficiilor
1.1 Regia Autonomă a Domeniului Public Cluj-Napoca - Cluj [REDACTED]	Membru reprezentant a autoritatii tutelare in Consiliu de administrație	4323 RON

3. Calitatea de membru în cadrul asociațiilor profesionale și/sau sindicale

3.1 Sindicatul Liber al Salariatilor din Administratia Publica Locala CIVITAS - membru

4. Calitatea de membru în organele de conducere, administrare și control, retribuite sau neretribuite, deținute în cadrul partidelor politice, funcția deținută și denumirea partidului politic

-

5. Contracte, inclusiv cele de asistență juridică, consultanță juridică, consultanță și civile, obținute

ori aflate în derulare în timpul exercitării funcțiilor, mandatelor sau demnităților publice finanțate de la bugetul de stat, local și din fonduri externe ori încheiate cu societăți comerciale cu capital de stat sau unde statul este acționar majoritar/minoritar:

5.1 Beneficiarul de contract: numele, prenumele / denumirea și adresa	Instituția contractantă : denumirea și adresa	Procedura prin care a fost încredințat contractul	Tipul contractului	Data încheierii contractului	Durata contractului	Valoarea totală a contractului
Titular						
-	-	-	-	-	-	-
Soț/soție						
-	-	-	-	-	-	-
Rude de gradul I ¹⁾ ale titularului						
-	-	-	-	-	-	-
Societăți comerciale/ Persoană fizică autorizată/ Asociații familiale/ Cabinete individuale, cabinete asociate, societăți civile profesionale sau societăți civile profesionale cu răspundere limitată care desfășoară profesia de avocat/ Organizații neguvernamentale/ Fundații/ Asociații ²⁾						
-	-	-	-	-	-	-

1) Prin rude de gradul I se înțelege părinți pe linie ascendentă și copii pe linie descendentă.

2) Se vor declara numele, denumirea și adresa beneficiarului de contract unde, prin calitatea deținută, titularul, soțul/soția și rudele de gradul I obțin contracte, așa cum sunt definite la punctul 5. Nu se declară contractele societăților comerciale pe acțiuni la care declarantul împreună cu soțul/soția și rudele de gradul I dețin mai puțin de 5% din capitalul social al societății, indiferent de modul de dobândire a acțiunilor.

Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

Data completării	Semnătura
22-05-2023	