

HOTĂRÂRE

privind aprobarea Documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „**Asigurarea infrastructurii pentru transportul verde - Amenajare pistă de biciclete pe Calea Turzii - str. Observatorului în Municipiul Cluj-Napoca**”

Consiliul local al municipiului Cluj-Napoca întrunit în ședință ordinară,

Examinând proiectul de hotărâre privind aprobarea Documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „**Asigurarea infrastructurii pentru transportul verde - Amenajare pistă de biciclete pe Calea Turzii - str. Observatorului în Municipiul Cluj-Napoca**” - proiect din inițiativa primarului;

Reținând Referatul de aprobare nr. 677085/1/27.07.2023 al primarului municipiului Cluj-Napoca, în calitate de inițiator;

Analizând Raportul de specialitate nr. 677950/44/27.07.2023 al **Direcției Tehnice**, al **Serviciului Strategie și dezvoltare locală, management proiecte**, al **Direcției Juridice** și al **Direcției Economice**, prin care se propune aprobarea Documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „**Asigurarea infrastructurii pentru transportul verde - Amenajare pistă de biciclete pe Calea Turzii - str. Observatorului în Municipiul Cluj-Napoca**”;

Luând în considerare Recomandarea proiectantului pentru Scenariul 2 din Documentația de avizare a lucrărilor de intervenții, înregistrată sub nr. 669773 din 24.07.2023;

Văzând Avizul nr. 1093 din 24.07.2023 al Arhitectului șef, în conformitate cu prevederile Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;

Văzând avizul comisiei de specialitate;

În temeiul prevederilor art. 5, 7 alin. (2) și (9) din H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale art. 129 alin. (2) lit. b) și alin. (4) lit. d) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Potrivit dispozițiilor art. 129, 133 alin. (1), 139 și 196 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă Documentația tehnico-economică și indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „**Asigurarea infrastructurii pentru transportul verde - Amenajare pistă de biciclete pe Calea Turzii - str. Observatorului în Municipiul Cluj-Napoca**”, Scenariul 2 din Documentația de avizare a lucrărilor de intervenții (D.A.L.I.), întocmită de către R.A.D.P. Cluj-Napoca, conform Anexei, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Cu îndeplinirea prevederilor hotărârii se încredințează Direcția Tehnică, Serviciul Strategie și dezvoltare locală, management proiecte, Direcția Juridică și Direcția Economică.

Președinte de ședință,
Es. Dan Ștefan Tarcea



Contrasemnează:
Secretarul general al municipiului
Ir. Aurora Roșca

CARACTERISTICILE PRINCIPALE ȘI INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI
AI OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII
„Asigurarea infrastructurii pentru transportul verde - Amenajare pista de biciclete pe Calea
Turzii - str. Observatorului în Municipiul Cluj-Napoca”

TITULAR: Municipiul Cluj-Napoca

BENEFICIAR: Municipiul Cluj-Napoca

AMPLASAMENT: Municipiul Cluj-Napoca, Calea Turzii, strada Observatorului
jud. Cluj

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI:

VALOAREA TOTALĂ A INVESTIȚIEI : valoare **6.154.064,38** lei fără T.V.A.

valoare **7.317.173,03** lei cu T.V.A.

din care C+M :valoare **5.406.653,78** lei fără T.V.A.

valoare **6.433.918,00** lei cu T.V.A.

Elemente fizice:

Lungime pista de bicicleta cu latimea de 2x1,5m : 3,577 km

Durata de implementare a investiției este de 18 luni.

Finanțarea investiției se va realiza prin alocări de sume din Planul Național de Redresare și Reziliență (PNRR), componenta C10 – Fondul Local, fonduri de la bugetul local și din alte surse constituite potrivit legii.

Acești indicatori tehnico-economici sunt în conformitate cu devizul general al investiției, întocmit de RADP Cluj-Napoca.

Manager proiect,
Bochis Marcel

Asistent manager,
Hoda Camelia

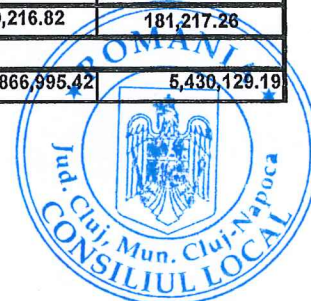
Hoda



DEVIZUL GENERAL ESTIMATIV
privind cheltuielile necesare realizării obiectivului

ASIGURAREA INFRASTRUCTURII PENTRU TRANSPORTUL VERDE-AMENAJARE PISTA DE BICICLISTI PE STRADA CALEA TURZII SI OBSERVATORULUI IN MUNICIPIUL CLUJ NAPOCA

| Nr. Crt. | Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli | Valoare lei (exclusiv TVA) | TVA 19% | Valoare (inclusiv TVA) |
|--|---|----------------------------------|-------------------|---------------------------|
| | | LEI | | LEI |
| 1 | 2 | 3 | 5 | 6 |
| CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului | | | | |
| 1.1. | Obtinerea terenului | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 1.2. | Amenajarea terenului | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 1.3. | Amenajari pentru protectia mediului | 30,000.00 | 5,700.00 | 35,700.00 |
| 1.4. | Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor | 745,073.00 | 141,563.87 | 886,636.87 |
| Total capitolul 1: | | 775,073.00 | 147,263.87 | 922,336.87 |
| CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitie | | | | |
| 2.1. | Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| Total capitolul 2: | | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica | | | | |
| 3.1. | Studii | 10,284.82 | 1,954.12 | 12,238.94 |
| | 3.1.1. Studii de teren | 10,284.82 | 1,954.12 | 12,238.94 |
| | 3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| | 3.1.3. Alte studii specifice | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 3.2. | Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații | 1,489.32 | 282.97 | 1,772.29 |
| 3.3. | Expertiza tehnica | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 3.4. | Certificarea performanței energetice și auditul | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 3.5. | Proiectare | 52,780.62 | 10,028.32 | 62,808.94 |
| | 3.5.1. Temă de proiectare | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| | 3.5.2. Studiu de fezabilitate | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| | 3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general | 4,680.72 | 889.34 | 5,570.06 |
| | 3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor | 15,127.24 | 2,874.18 | 18,001.42 |
| | 3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție | 6,500.00 | 1,235.00 | 7,735.00 |
| | 3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție | 26,472.66 | 5,029.81 | 31,502.47 |
| 3.6. | Organizarea procedurilor de achiziție | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 3.7. | Consultanta | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| | 3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investitie | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| | 3.7.2. Auditul financiar | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 3.8. | Asistenta tehnica | 89,217.97 | 16,951.41 | 106,169.39 |
| | 3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului | 8,118.17 | 1,542.45 | 9,660.62 |
| | 3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor | 6,618.17 | 1,257.45 | 7,875.62 |
| | 3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții | 1,500.00 | 285.00 | 1,785.00 |
| | 3.8.2. Dirigenție de șantier | 81,099.81 | 15,408.96 | 96,508.77 |
| Total capitolul 3: | | 153,772.73 | 29,216.82 | 181,217.26 |
| CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investitia de baza | | | | |
| 4.1. | Constructii si instalatii | 4,563,133.77 | 866,995.42 | 5,430,129.19 |



| Nr. Crt. | Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli | Valoare lei (exclusiv TVA) | TVA 19% | Valoare (inclusiv TVA) |
|---|---|----------------------------------|---------------------|---------------------------|
| | | LEI | | LEI |
| 1 | 2 | 3 | 5 | 6 |
| 4.2. | Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 4.3. | Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport care | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 4.4. | Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 4.5. | Dotari | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 4.6. | Active necorporale | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| Total capitolul 4: | | 4,563,133.77 | 866,995.42 | 5,430,129.19 |
| CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli | | | | |
| 5.1. | Organizare de șantier 1.0 % | 68,447.01 | 13,004.93 | 81,451.94 |
| | organizării de șantier | 68,447.01 | 13,004.93 | 81,451.94 |
| | 5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 5.2. | Comisioane, taxe, cote legale, costuri de finanțare | 34,439.92 | 380.00 | 34,819.92 |
| | 5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| | lucrărilor de construcții | 27,033.27 | 0.00 | 27,033.27 |
| | 5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții | 5,406.65 | 0.00 | 5,406.65 |
| | 5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| | 5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare | 2,000.00 | 380.00 | 2,380.00 |
| 5.3. | Cheltuieli diverse si neprevazute (10% x (1.2+2+3+4)) | 549,197.95 | 104,347.61 | 653,545.56 |
| 5.4. | Cheltuieli pentru informare și publicitate | 10,000.00 | 1,900.00 | 11,900.00 |
| Total capitolul 5: | | 662,084.88 | 119,632.54 | 781,717.42 |
| CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste | | | | |
| 6.1. | Pregătirea personalului de exploatare | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 6.2. | Probe tehnologice si teste | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| Total capitolul 6: | | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| TOTAL GENERAL | | 6,154,064.38 | 1,163,108.65 | 7,317,173.03 |
| Din care C+M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1) | | 5,406,653.78 | 1,027,264.22 | 6,433,918.00 |

curs euro 4.9227 lei din mai 2021

| | | | | |
|-------------------------------------|--|---------------------|-------------------|---------------------|
| TOTAL CHELTUIELI ELIGIBILE | | 3,002,847.00 | 570,540.93 | 3,573,387.93 |
| TOTAL CHELTUIELI NEELIGIBILE | | 3,151,217.38 | 592,567.72 | 3,743,785.10 |

PROIECTANT DE SPECIALITATE,
S.C. ALTEMIS S.R.L.
ing. SABADIS IOAN

BENEFICIAR,
MUNICIPIUL CLUJ NAPOCA

Manager proiect,
Bochis Marcel

Asistent manager,
Hoda Camelia



Anexa la HCL nr. 651/2023 cuprinde un numar de 3 pagini.