

HOTĂRÂRE

privind atribuirea contractelor pentru activitatea de „**Modernizare, reparații și întreținere a străzilor, aleilor, trotuarelor, sistemului rutier de pe poduri**” de pe raza municipiului Cluj-Napoca, către R.A.D.P. Cluj-Napoca, în temeiul prevăzut de art. 31 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice

Consiliul local al municipiului Cluj-Napoca întrunit în ședință ordinară,

Examinând proiectul de hotărâre privind atribuirea contractelor pentru activitatea de „**Modernizare, reparații și întreținere a străzilor, aleilor, trotuarelor, sistemului rutier de pe poduri**” de pe raza municipiului Cluj-Napoca, către R.A.D.P. Cluj-Napoca, în temeiul prevăzut de art. 31 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice – proiect din inițiativa primarului;

Reținând Referatul de aprobare nr. 680313/1/28.07.2023, conex cu nr. 612093/1/26.06.2023, al primarului municipiului Cluj-Napoca, în calitate de inițiator;

Analizând Raportul de specialitate nr. 680332/441/28.07.2023, conex cu nr. 615392/441/27.06.2023, al Direcției Tehnice, al Direcției Juridice și al Direcției Economice, prin care se propune atribuirea contractelor pentru activitatea de „**Modernizare, reparații și întreținere a străzilor, aleilor, trotuarelor, sistemului rutier de pe poduri**” de pe raza municipiului Cluj-Napoca, către R.A.D.P. Cluj-Napoca, în temeiul prevăzut de art. 31 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice;

Văzând avizul comisiilor de specialitate;

Având în vedere prevederile art. 31 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, ale art. 4 din Instrucțiunea 1/2018 privind modul de interpretare a aplicării prevederilor art. 31 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, ale art. 129 alin. (2) lit. d) și alin. (7) lit. m) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Reținând prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare;

Potrivit dispozițiilor art. 129, 133 alin. (1), 139 și 196 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă atribuirea contractelor pentru activitatea de „**Modernizare, reparații și întreținere a străzilor, aleilor, trotuarelor, sistemului rutier de pe poduri**” de pe raza municipiului Cluj-Napoca, către R.A.D.P. Cluj-Napoca, în temeiul prevăzut de art. 31 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice.

Art. 2. Se aprobă Caietul de sarcini privind atribuirea contractelor pentru activitatea de „**Modernizare, reparații și întreținere a străzilor, aleilor, trotuarelor, sistemului rutier de pe poduri**” de pe raza municipiului Cluj-Napoca, către R.A.D.P. Cluj-Napoca, în temeiul prevăzut de art. 31 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, conform Anexei 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. Se aprobă modelele de contract privind atribuirea contractelor pentru activitatea de „**Modernizare, reparații și întreținere a străzilor, aleilor, trotuarelor, sistemului rutier de pe poduri**” de pe raza municipiului Cluj-Napoca, către R.A.D.P. Cluj-Napoca, în temeiul prevăzut de art. 31 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, conform Anexei 2 și Anexei 3, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 4. (1) Prețurile unitare/tip de activitate, în lei fără T.V.A., vor fi negociate de către o comisie special constituită, avizate de către Comisia de prețuri constituită la nivelul aparatului de specialitate al primarului și aprobate prin hotărâre de consiliu.

(2) Prețurile unitare vor fi modificate și ajustate conform Caietului de sarcini.

Art. 5. Cu data intrării în vigoare a prezentei hotărâri își încetează aplicabilitatea Hotărârea nr. 202/2017.

Art. 6. Cu îndeplinirea prevederilor hotărârii se încredințează Direcția Economică, Direcția Tehnică și Regia Autonomă a Domeniului Public Cluj-Napoca.

Președinte de ședință,
Ec. Dan Ștefan Tarcea

Contrasemnează:

Secretarul general al municipiului,
Jr. Aurora Roșca



CAIET DE SARCINI

privind activitatea de

„Modernizare, reparații și întreținere a străzilor, aleilor, trotuarelor, sistemului rutier de pe poduri” de pe raza municipiului Cluj-Napoca

Municipiul Cluj-Napoca, ca unitate administrativ-teritorială își exercită prin Consiliul Local Cluj-Napoca, posesia, folosința și dispoziția asupra bunurilor care alcătuiesc domeniul public al municipiului, conform prevederilor Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare. În exercitarea atribuțiilor menționate, Municipiul Cluj-Napoca are obligația de a întreține, exploata, reabilita și moderniza bunurile aflate în proprietatea și administrarea sa.

I. PREZENTARE GENERALĂ

– În conformitate cu prevederile art.1 din OG. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicata *„Regimul drumurilor reglementează în mod unitar administrarea drumurilor publice și private, dobândirea și folosirea terenurilor, conducerea, coordonarea și controlul activităților în legătura cu drumurile publice. Administrarea drumurilor publice și private are ca obiect proiectarea, construirea, modernizarea, reabilitarea, repararea, întreținerea și exploatarea drumurilor”*.

– Potrivit art. 40 alin.(1) din OG. 43/1997 *„Drumurile trebuie să fie semnalizate și menținute în stare tehnică corespunzătoare desfășurării traficului în condiții de siguranță de către administratorul drumului. [...]”*

Pentru satisfacerea necesităților de deplasare în condiții de siguranță, rapiditate, confort și economicitate este necesară intervenția cu lucrări de întreținere, reparații și modernizare a infrastructurii urbane.

Caietul de sarcini face parte integrantă din documentația necesară desfășurării activităților de „Modernizare, reparații și întreținere a străzilor, aleilor, trotuarelor, sistemului rutier de pe poduri” de pe raza municipiului Cluj-Napoca, și conține specificații tehnice care definesc caracteristicile referitoare la nivelul calitativ, tehnic și de performanță, siguranța în exploatare, precum și sistemele de asigurare a calității, terminologia, condițiile pentru certificarea conformității cu standarde relevante sau alte asemenea.

Specificațiile tehnice se referă, de asemenea, la algoritmul executării activității, la verificarea, inspecția și condițiile de recepție a lucrărilor, precum și la alte condiții ce derivă din actele normative și reglementările în legătură cu desfășurarea activității.

Activitatea de **„Modernizare, reparații și întreținere a străzilor, aleilor, trotuarelor, sistemului rutier de pe poduri” de pe raza municipiului Cluj-Napoca** trebuie să asigure:

- implementarea unor programe de realizare a lucrărilor de reparații și întreținere a infrastructurii urbane în municipiul Cluj-Napoca;
- realizarea lucrărilor de modernizare
- întocmire rapoarte privind starea tehnică a străzilor, aleilor, trotuarelor, sistemului rutier de pe poduri, de pe raza municipiului Cluj-Napoca;
- executantul va face verificările necesare și va raporta starea străzilor, aleilor, trotuarelor, sistemului rutier de pe poduri în termen de 60 de zile de la aprobarea prezentului Caiet de sarcini prin Hotărâre a Consiliului Local, urmând ca lunar să transmită rapoarte tehnice cu



privire la necesitatea de intervenție. În privința podurilor, acestea vor fi verificate la fiecare 6 luni și dacă va fi cazul se vor propune programe de reparatii locale (ex: tencuieli, refaceri rosturi de dilatare, refaceri covoare asfaltice, reparatii trotuar, reparatii balustrada);

- în timpul iernii, respectiv perioada 15 noiembrie-15 martie, executantul va interveni cu masurile necesare pentru remedierea degradărilor ce apar odată cu fenomenul îngheț-dezgeț.
- satisfacerea cerințelor de deplasare în condiții de siguranță, rapiditate, confort și economicitate;
- totalitatea lucrărilor fizice de intervenție care au scop compensarea parțială sau totală a uzurii fizice și morale produsă ca urmare a exploatării normale sau acțiunii agenților de mediu, îmbunătățirea caracteristicilor tehnice la nivelul impus de traficul maxim pentru numărul de benzi de circulație existente, refacerea sau înlocuirea de elemente sau părți de construcții ieșite din uz care afectează rezistența, stabilitatea, siguranța în exploatare și protecția mediului;
- în vederea asigurării siguranței cetățenilor, executantul va verifica și va interveni de urgență, din proprie inițiativă, informând beneficiarul asupra necesității implementării soluției tehnice și adoptării acesteia.

Având în vedere dezvoltarea urbană continuă, obiectivele Municipality pentru atingerea standardelor de calitate și confort oferite cetățenilor, este de la sine înțeles locul important ce îl are în dezvoltarea infrastructurii căilor publice. În acest sens, sunt necesare demersuri permanente și sistematizate pentru verificarea străzilor, aleilor, trotuarelor, sistemului rutier de pe poduri, pe raza municipiului Cluj-Napoca. Atât verificarea, cât și adaptarea soluțiilor tehnice pentru remedierea degradărilor existente cât și modernizarea sistemului rutier cu promptitudine sunt imperativ necesare pentru asigurarea condițiilor optime în privința circulației auto, velo și pietonale.

Prevederile prezentului Caiet de sarcini nu anulează obligațiile executantului de a respecta legislația, normativele și standardele specifice, aplicabile, aflate în vigoare la data executării lucrărilor. Acest caiet de sarcini definește standardele minime pentru executia lucrării. Condițiile tehnice și de calitate stipulate în prezentul Caiet de sarcini au fost stabilite pe baza prescripțiilor tehnice și normativelor din legislația specifică în vigoare.

Cadru legislativ

Prezentul caiet de sarcini a fost întocmit cu respectarea următoarelor acte normative:

- OUG 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- O.G. nr.71/2002, privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordonanța nr. 21/2002, privind gospodărirea localităților urbane și rurale;
- Legea nr.515/2002, pentru aprobarea Ordonanței nr. 21/2002, privind gospodărirea localităților urbane și rurale;
- O.G.nr.43/1997, privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare, aprobată prin Legea nr. 82/1998.
- Normativ privind administrarea, exploatarea, întreținerea și repararea drumurilor publice-indic.AND 554-94/2010;
- Ordinul nr.49/1998, pentru aprobarea Normelor tehnice privind proiectarea și realizarea străzilor în localitățile urbane;
- Ordinul nr. 1.112 din 4 aprilie 2000 pentru aprobarea Normelor metodologice privind condițiile de închidere a circulației și de instituire a restricțiilor de circulație în vederea executării de lucrări în zona drumului public și/sau pentru protejarea drumului;
- O.U.G. nr. 195/2005, privind protecția mediului, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Instrucțiunea 1/2018 privind modul de interpretare a aplicării prevederilor art. 31 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice;
- AND 605/2016 Mixturi asfaltice, îmbrăcați rutiere;
- AND 547/2013 Reparații/întreținere/modernizări străzi

- NE 012/1/2/2022 Betoane de ciment
- NE 014/2002 Cimenturi rutiere
- NE 025/2003 Mixtura stocabila
- AND 592/2014 Geogril, geocompozit antifisura
- AND 523/2003 Slamuri

II. CONDIȚII DE EXPLOATARE A ACTIVITĂȚII DE „Modernizare, reparații și întreținere a străzilor, aleilor, trotuarelor, sistemului rutier de pe poduri” de pe raza municipiului Cluj-Napoca

Având în vedere starea actuală a carosabilului și a degradărilor evolutive datorate solicitărilor dinamice și a factorilor climaterici, este necesară executarea lucrărilor de **Modernizare, reparații și întreținere a străzilor, aleilor, trotuarelor, sistemului rutier de pe poduri de pe raza municipiului Cluj-Napoca**, specifice tipului de îmbrăcăminte a străzii, în vederea eliminării defecțiunilor și aducerii străzilor la o stare normală de exploatare care să asigure siguranța și confortul circulației.

Pentru execuția lucrărilor de reparații și modernizare străzi se impune întocmirea documentațiilor în vederea obținerii Autorizațiilor de construire, astfel, ținând cont de prevederile Legii 10/1995, republicată, Legea 50/1991, republicată cu modificările și completările ulterioare, HG 273/1994, actualizată și HG 907/2016.

În acest sens, sunt propuse următoarele tipuri de lucrări (a căror descriere sumara este prezentată, descriere ce poate sta la baza fundamentării prețurilor pe articol de lucrare):

A. TIPURI DE LUCRĂRI MODERNIZARE, REPARAȚII ȘI ÎNTREȚINERE

1. Plombare gropi îmbrăcăminți asfaltice cu asfalt cilindrat, cu decaparea îmbrăcăminții -TO

- repararea suprafeței degradate
- marcarea suprafeței care trebuie să fie decapată, prin trasarea unor linii la marginea acesteia, folosindu-se mijloace adecvate, pentru obținerea unor forme regulate cu muchii vii
- tăierea verticală a marginilor suprafeței marcate, exact pe linia de marcaj, cu dispozitive mecanice
- decaparea manuală sau/și mecanică în forme geometrice regulate a suprafeței degradate
- curățirea temeinică a suprafețelor decapate
- amorsarea suprafețelor
- descărcarea și așternerea manuală sau/și mecanică a betonului asfaltic pentru stratul de uzură BA16 rul 50/70 (BA16)
- compactarea cu rulou compresor și cu mazăre mecanică, în cazul intervențiilor izolate cu aprobarea expresă a investitorului
- colmatarea și protejarea rosturilor de lucru (cu emulsie bituminoasă 50-60°C, filer și nisip) și curățarea la punctul de lucru
- Prepararea (procurarea) betonului asfaltic și transportul la punctul de lucru
- Semnalizarea necesară pe timpul execuției atât în timpul execuției cât și noaptea

2. Plombare gropi îmbrăcăminți asfaltice cu asfalt cilindrat, cu frezarea îmbrăcăminții - TO

- Repararea suprafeței degradate
- marcarea suprafeței care trebuie să fie frezată, prin trasarea unor linii la marginea acesteia, folosindu-se cretă sau alte mijloace adecvate, pentru obținerea unor forme regulate cu muchii vii
- frezarea suprafeței în grosime de min. 4cm
- tratarea rosturilor de lucru prin decapare manuală sau mecanică
- curățirea temeinică a suprafețelor
- amorsarea suprafețelor

- descărcarea și așternerea manuală sau/și mecanică a betonului asfaltic pentru stratul de uzură BA 16 rul 50/70 (BA16)
- compactarea cu rulo compresor
- colmatarea și protejarea rosturilor de lucru (cu emulsie bituminoasa 50-60°C, filer și nisip) și curățarea la punctul de lucru
- prepararea (procurarea) betonului asfaltic și transportul la punctul de lucru
- semnalizarea necesară pe timpul execuției atât în timpul execuției cât și noaptea

3. Reparații prin stropiri succesive executate mecanizat

- curățarea, suflarea cu aer comprimat
- amorsarea suprafeței
- aplicarea straturilor succesive de agregate și emulsie, umplerea golurilor se va face în exces

4. Plombare gropi cu mixtură stocabilă, în sezonul rece – TO

- repararea suprafeței degradate
- marcarea suprafeței care trebuie să fie decapată, prin trasarea unor linii la marginea acesteia, folosindu-se mijloace adecvate, pentru obținerea unor forme regulate cu muchii vii
- tăierea verticală a marginilor suprafeței marcate, exact pe linia de marcaj, cu dispozitive mecanice
- decaparea manuală sau/și mecanică în forme geometrice regulate a suprafeței degradate
- curățirea temeinică a suprafețelor decapate
- amorsarea suprafețelor
- descărcarea și așternerea mixturii stocabile pentru stratul de uzură MASE16/MASE8 (tehnologie la rece cu emulsie cationica)
- compactarea
- colmatarea și protejarea rosturilor de lucru și curățarea la punctul de lucru
- prepararea (procurarea) mixturii stocabile și transportul la punctul de lucru
- semnalizarea necesară pe timpul execuției atât în timpul execuției cât și noaptea

5. Plombare gropi cu asfalt turnat – TO

- repararea suprafeței degradate
- marcarea suprafeței care trebuie să fie decapată, prin trasarea unor linii la marginea acesteia, folosindu-se mijloace adecvate, pentru obținerea unor forme regulate cu muchii vii
- tăierea verticală a marginilor suprafeței marcate, exact pe linia de marcaj, cu dispozitive mecanice
- decaparea manuală sau/și mecanică în forme geometrice regulate a suprafeței degradate
- curățirea temeinică a suprafețelor decapate
- amorsarea suprafețelor
- descărcarea și așternerea asfaltului turnat pentru stratul de uzură
- colmatarea și protejarea rosturilor de lucru și curățarea la punctul de lucru
- prepararea (procurarea) asfaltului turnat și transportul la punctul de lucru
- semnalizarea necesară pe timpul execuției atât în timpul execuției cât și noaptea

6. Plombare gropi îmbracamini din lianți hidraulici cu beton de ciment rutier - mc

- repararea suprafeței degradate
- marcarea suprafeței care trebuie să fie decapată, prin trasarea unor linii la marginea acesteia, folosindu-se cretă sau alte mijloace adecvate, pentru obținerea unor forme regulate cu muchii vii
- tăierea betonului de ciment cu discul diamantat
- spargerea și desfacerea betonului de ciment
- așternere (completare) strat de balast dacă este cazul, pentru pregătirea patului drumului
- descărcarea, așternerea și compactarea betonului de ciment
- protejarea betonului proaspăt și curățenia la punctul de lucru

-prepararea (procurarea) betonului de ciment BcR 4,5 și transportul la punctul de lucru

7. Colmatare rosturi și crăpături cu mastic bituminos – ml

- reparația rostului
- curățarea rostului, suflarea cu aer comprimat și spălare sub presiune
- amorsarea rostului,
- umplerea rosturilor cu material de colmatare
- protejarea rostului
- prepararea (procurarea) materialului de colmatare și transportul la punctul de lucru
- semnalizarea necesară pe timpul execuției atât în timpul execuției cât și noaptea.

8. Badijonarea fisurilor la îmbrăcăminți asfaltice – ml

- badijonarea fisurilor la îmbrăcăminți asfaltice
- curățarea , suflarea cu aer comprimat și spălare sub presiune
- întinderea emulsiei bituminoase încălzite la 50-60°C
- protejarea cu nisip și filer
- prepararea (procurarea) materialului și transportul la punctul de lucru și de la o degradare la alta
- semnalizarea necesară pe timpul execuției atât în timpul execuției cât și noaptea

9. Beton asfaltic BA16 rul 50/70 (BA16) - TO

- curățirea suprafeței pentru aplicarea îmbrăcăminții
- amorsarea suprafeței
- prepararea (procurarea) mixturilor asfaltice
- așternerea, compactarea mixturilor asfaltice
- transportul la locul de punere în operă al mixturilor asfaltice.
- semnalizarea necesară pe timpul execuției

10. Mixtura asfaltică stabilizată MAS 11.2 rul 50/70, MAS 16 rul 50/70 (MAS16) - TO

- curățirea suprafeței pentru aplicarea îmbrăcăminții
- amorsarea suprafeței
- prepararea (procurarea) mixturilor asfaltice
- așternerea, compactarea mixturilor asfaltice
- transportul la locul de punere în operă al mixturilor asfaltice.
- semnalizarea necesară pe timpul execuției

11. Beton asfaltic deschis BAD 22,4 - TO

- curățirea suprafeței pentru aplicarea îmbrăcăminții
- amorsarea suprafeței
- prepararea (procurarea) mixturilor asfaltice
- așternerea, compactarea mixturilor asfaltice
- transportul la locul de punere în operă al mixturilor asfaltice.
- semnalizarea necesară pe timpul execuției

12. Anrobat bituminos cu criblura AB31,5 – TO

- curățirea suprafeței pentru aplicarea îmbrăcăminții
- amorsarea suprafeței
- prepararea (procurarea) mixturilor asfaltice
- așternerea, compactarea mixturilor asfaltice

- transportul la locul de punere în operă al mixturilor asfaltice.
- semnalizarea necesară pe timpul execuției

13. Mortar antifisură- mp

- repararea dalelor(desfacerea si înlocuirea dalelor cu degradări majore, desfacerea rosturilor și tratarea acestora)
- execuția unui strat de mortar antifisură care împiedică transmiterea fisurilor datorate gradientelor termice de la dalele de beton la suprafața de rulare -grosimea uzuala este de 2,5 cm
- prepararea (procurarea) mortarului antifisura
- așternerea, compactarea
- transportul la locul de punere în operă .
- semnalizarea necesară pe timpul execuției

14. Așternere geocompozit tip 50x50 kN/m- mp

- curățire suprafață
- colmatarea fisurilor mai mari de 4 cm și repararea gropilor
- amorsarea suprafeței
- aplicarea geocompozitului peste amorsa bituminoasa prin roluire
- semnalizarea necesară pe timpul execuției

15. Așternere strat subțire bituminos la rece, pentru drumuri urbane cu trafic intens

-17kg/mp- un strat (h=8mm), - mp

- curățirea suprafeței (din îmbrăcăminte din asfalt, beton sau pavate) pentru aplicarea îmbrăcăminții
- amorsarea suprafeței (dacă este cazul)
- așternerea mixturilor asfaltice
- semnalizarea necesară pe timpul execuției

16. Frezare îmbrăcăminți cu lianți bituminoși, adancime, 4cm. - mp

- frezarea îmbrăcăminții
- încărcarea și transportul auto
- semnalizare

17. Frezare îmbrăcăminți cu lianți hidraulici, adâncime, 4cm. - mp

- frezarea îmbrăcăminții
- încărcarea și transportul auto
- semnalizare

18. Reprofilarea părții carosabile cu autogrederul și compactarea platformei - mp

- aducerea la profil a părții carosabile pe o grosime medie de 10 cm cu mijloace mecanice, adunarea materialului neutilizabil și încărcarea în mijloc de transport
- compactarea platformei
- transport cu lopata materiale fără aderentă
- transport materiale cu autobasculanta
- semnalizarea necesară pe timpul execuției

19. Scarificarea și reprofilarea cu adaos de material pietros (300mc/6000mp) urmată de compactare - mp

- scarificarea ușoară a împietuirii până la 5 cm adâncime, mecanizat
- așternerea la profil a materialelor pietroase rezultate din scarificare, prin treceri succesive cu lama utilajului (autogreder)
- separarea materialului scarificat la furca și adunarea în grămezi a celui utilizabil în vederea refolosirii
- îndepartarea materialului neutilizabil în zona și încărcarea într-un mijloc de transport
- așternerea mecanică a pietrei sparte
- rectificarea suprafeței la uscat cu adaugarea materialului necesar înainte și în urma cilindrului compresor, manipulari și transporturi cu roaba sau lopata și readucerea pe partea carosabilă a materialului debordat
- așternerea manuală a materialului de împănare, înnoire și protecție, precum și udarea cu apă
- toate operațiile de cilindrare
- semnalizarea necesară pe timpul execuției
- transport materiale cu lopata
- transport rutier materiale cu autocisterna
- transport materiale cu autobasculanta

20. Plombarea gropilor izolate cu amestec optimal - mc

- curățirea suprafeței suport
- așternerea amestecului optimal și compactarea lui
- transport materiale cu autobasculanta

21. Strat balast cilindrat - mc

- curățirea de noroi a stratului rutier
- strat rutier din balast cilindrat cu rol anticapilar
- așternere manuală 20 % și așternere mecanică 80%
- transport materiale cu roaba pe pneuri
- transport materiale cu lopata
- semnalizarea necesară pe timpul execuției
- transport rutier materiale cu autocisterna
- transport materiale cu autobasc.

22. Strat de piatra spartă cu împănare și înnoire-mc

- curățirea de noroi a stratului rutier
- așternerea pietrei sparte la profil, cilindrare
- așternerea materialului de împănare, udare, cilindrare
- așternerea materialului de înnoire, cilindrare
- așternere manuală 20 % și așternere mecanică 80%
- transport materiale cu roaba pe pneuri
- transport materiale cu lopata
- semnalizarea necesară pe timpul execuției
- transport rutier materiale cu autocisterna
- transport materiale cu autobasc.

23. Întreținere cu materialul obținut din frezare -mp

- organizarea păstrării în depozite de materiale de construcții sau transportul acestuia direct pe strazile pe care este necesară utilizarea lui.
- curățirea și îndepartarea stratului de noroi
- reprofilarea, scarificarea părții carosabile urmata de compactare
- așternerea și cilindrarea materialului rezultat din frezare, utilizat ca agregat marunt.

-semnalizare

24. Intretinerea drumurilor de pământ prin reprofilare, urmată de pichetarea platformei drumului- 100mp

- reprofilarea drumului urmata de compactare
- pichetarea platformei

25. Lucrari de pavaj din piatra naturala (granit, etc) calupuri de 9x9x9 cm

- pregatirea stratului suport nivelare/curatare suprafata
- asternerea si nivelarea unui strat de nisip de 5cm
- procurare pavaj
- montarea pavajului, fixare prin batere cu ciocanul. se vor utiliza pavele de 9x9x9 cm
- umplerea rosturilor cu nisip
- incarcarea diferite materiale in auto, manual
- semnalizarea necesara pe timpul executiei
- transport materiale cu autobasculanta

26. Refacere pavaje vechi-mp

- desfacerea pavajului vechi
- strangerea ingramezi a materialului
- nivelarea patului, inlocuirea nisipului, asternerea pavajului, baterea cu maiul
- verificarea suprafetei, imprastierea nisipului pe suprafata pavajului refacut, impingerea lui in rosturi, stropire cu apa si baterea cu maiul
- incarcarea diferite materiale in auto, manual
- semnalizarea necesara pe timpul executiei
- transport materiale cu autobasculanta

27. Pavaje necarosabile - dale din beton vibropresat, pe suport existent - mp

- pregătirea (curatirea stratului support)
- strat de nisip
- montarea dalelor de pavaj, fixare prin batere cu ciocanul. se vor utiliza pavele necarosabile colorate, in grosime de 6 cm.
- umplerea rosturilor cu nisip
- încărcat diferite materiale în auto, manual
- semnalizarea necesară pe timpul executiei
- transport materiale cu autobasculanta

28. Pavaje necarosabile - dale din beton vibropresat, inclusiv strat suport - mp

- pregătirea (curatirea stratului support)
- strat piatra sparta 25 cm
- strat de nisip 5 cm
- montarea dalelor de pavaj, fixare prin batere cu ciocanul. Se vor utiliza pavele necarosabile colorate, în grosime de 6 cm.
- umplerea rosturilor cu nisip
- incarcarea diferite materiale in auto, manual
- semnalizarea necesara pe timpul executiei
- transport materiale cu autobasculanta

29. Mixtura asfaltica executata la cald pentru trotuar, pusa in opera -to

- curățirea și înlăturarea stratului de noroi,
- curățirea în vederea aplicării îmbracamintei bituminoase , a stratului suport
- amorsarea suprafeței
- îmbracaminte din beton asfaltic BA8
- preparare (procurare) beton asfaltic
- prepararea nisipului bitumat pentru închiderea porilor
- așternerea și cilindarea mixturii și nisipului bitumat
- semnalizarea necesară pe timpul execuției
- transport materiale cu autobasculanta

30. Decapare îmbracamintii cu lianți bituminoși, adancime 4 cm

- decaparea îmbracamintii – adancime 4 cm
- adunarea materialului,
- încărcarea și transportul
- semnalizarea necesară pe timpul execuției

31. Plombare gropi îmbracamintii din lianți hidraulici cu beton de ciment (alei, trotuare, scări pietonale) - mc

- repararea suprafeței degradate
- marcarea suprafeței care trebuie să fie decapată, prin trasarea unor linii la marginea acestora, folosindu-se creta sau alte mijloace adecvate, pentru obținerea unor forme regulate cu muchii vii
- tăierea betonului de ciment cu discul diamantat
- spargerea și desfacerea betonului de ciment
- așternere (completare) strat de balast dacă este cazul, pentru pregătirea patului drumului
- descărcarea , așternerea și compactarea betonului de ciment
- protejarea betonului proaspăt și curățenia la punctul de lucru
- Prepararea (procurarea) betonului cu clasa de expunere conform normelor în vigoare și transportul la punctul de lucru
- semnalizarea necesară pe timpul execuției atât în timpul execuției cât și noaptea

32. Pavaje carosabile - dale din beton vibropresat, pe suport existent

- pregătirea stratului suport
- așternerea și nivelarea unui strat de nisip de 5cm
- montarea dalelor de pavaj , fixare prin batere cu ciocanul. Se vor utiliza pavele carosabile colorate, în grosime de 8 cm, diverse forme (la solicitarea beneficiarului)
- umplerea rosturilor cu nisip
- încărcat diferite materiale în auto, manual
- semnalizarea necesară pe timpul execuției
- transport materiale cu autobasculanta

33. Pavaje carosabile - dale din beton vibropresat, inclusiv strat suport

- pregătirea stratului suport, balast stabilizat cu 6% ciment de 15 cm
- așternerea și nivelarea unui strat de nisip de 5cm
- montarea dalelor de pavaj, fixare prin batere cu ciocanul. Se vor utiliza pavele carosabile colorate, în grosime de 8 cm diverse forme (la solicitarea beneficiarului)
- umplerea rosturilor cu nisip
- încărcat diferite materiale în auto, manual
- semnalizarea necesară pe timpul execuției
- transport materiale cu autobasculanta

34. Curățirea șanturilor, a rigolelor, manual - mc

- curățirea manuală a șantului(rigolei)

- adunarea materialului,
- încărcarea și transportul

35. Curățirea santurilor, a rigolelor, mecanic - mc

- curatirea mecanica
- descarcarea si transportul
- semnalizarea necesară pe timpul execuției

36. Curățirea (săpătura) platformei drumului, manual - mc

- curatirea manuală (sapatura) a platformei drumului,
- adunarea materialului,
- incarcarea si transportul

37. Curățirea (săpătura) platformei drumului, mecanic - mc

- Curatirea(sapatura) mecanica
- descarcarea si transportul
- semnalizarea necesară pe timpul execuției

38. Montat guri scurgere noi - buc

- procurare si montare guri scurgere noi, inclusiv gratarul
- montat placa superioara prefabricata din beton Bc10 slab armat
- preparare, turnare beton de egalizare
- transport materiale
- semnalizare

39. Rigole din dale de beton 50x50x10 cm – mp

- curățire rigolă longitudinală
- încărcarea și transportul materialului rezultat din sapatura
- așternere strat de 10cm balast sau nisip
- pozat bordura mică din beton prefabricat de o parte si de alta a rigolei prefabricate
- asezarea in pozitie definitiva a elementelor prefabricate
- rostuirea elementelor prefabricate
- transportul din depozit a elementelor prefabricate

40. Rigole pereate- mp

- curatire rigola longitudinala
- încărcarea si transportul materialului rezultat din sapatura
- asternere piatra bruta
- așternere strat de nisip de 5 cm
- așternere mortar de ciment M100
- implantare pietre, umplerea rosturilor ramase
- pilonare si protejare

41. Rigole transversale strazii - ml

- săpătura
- încărcarea si transportul materialului rezultat din sapatura
- așternere strat de 10cm balast sau nisip
- așezarea in pozitie definitiva a elementelor prefabricate

- rostuirea elementelor prefabricate
- transportul din depozit a elementelor prefabricate
- montat gratar de acoperire
- semnalizarea necesară pe timpul execuției

42. Pozat borduri mari de granit 20x25x50 cm, noi pe fundatii din beton - ml

- trasarea săpăturii
- prepararea și turnarea betonului cu clasa de expunere conform normelor în vigoare
- prepararea manuala a mortarului pentru patul de mortar de 2cm
- asezarea bordurilor și rostuirea lor cu mortar de ciment
- transport materiale cu roaba pe pneuri
- încărcat diferite materiale în auto, manual
- semnalizarea necesara pe timpul execuției
- transp. materiale cu autobasculanta

43. Pozat borduri de granit recuperate pe fundatii din beton - ml

- trasarea sapaturii
- prepararea și turnarea betonului cu clasa de expunere conform normelor în vigoare
- prepararea manuala a mortarului pentru patul de mortar de 2cm
- așezarea bordurilor și rostuirea lor cu mortar de ciment
- transport materiale cu roaba pe pneuri
- încărcat diferite materiale în auto, manual
- semnalizarea necesara pe timpul execuției
- transp. materiale cu autobasculanta

44. Pozat borduri mici din beton, noi, pe fundatii din beton - ml

- aruncarea laterala a materialului sapat și crearea zonei libere
- prepararea și turnarea betonului cu clasa de expunere conform normelor în vigoare
- prepararea manuala a mortarului pentru patul de mortar
- asezarea bordurilor și rostuirea lor cu mortar de ciment
- încărcat diferite materiale în auto, manual
- semnalizarea necesara pe timpul execuției
- transport materiale cu autobasculanta

45. Pozat borduri prefabricate mari din beton pentru trotuare pe fundatie de beton - ml

- aruncarea laterala a materialului sapat și crearea zonei libere
- prepararea și turnarea betonului cu clasa de expunere conform normelor în vigoare
- prepararea manuala a mortarului pentru patul de mortar
- asezarea bordurilor și rostuirea lor cu mortar de ciment
- încărcat diferite materiale în auto, manual
- semnalizarea necesara pe timpul execuției
- transport materiale cu autobasculanta

46. Pozat bordura pentru accese - ml

- prepararea și turnarea betonului cu clasa de expunere conform normelor în vigoare
- prepararea manuala a mortarului pentru patul de mortar
- asezarea bordurilor și rostuirea lor cu mortar de ciment
- încărcat diferite materiale în auto, manual
- semnalizarea necesara pe timpul execuției
- transport materiale cu autobasculanta

47. Demontat borduri – ml

- desfacerea bordurilor
- spargerea si desfacerea betonului de ciment pe suprafete limitate
- transport materiale cu roaba pe pneuri
- incarcare diferite materiale in auto, manual
- transport materiale cu autobasculanta
- semnalizarea necesară pe timpul execuției

48. Strat balast stabilizat- mc

- curatirea de noroi a stratului rutier
- strat rutier din materiale stabilizate cu 6% ciment
- transport materiale cu roaba pe pneuri
- transport materiale cu lopata
- semnalizarea necesara pe timpul executiei
- transport rutier materiale cu autocisterna
- transport materiale cu autobasculanta

49. Canalizare D200, adancime = 1,5 m -ml

- sapatura spatii limitate
- teava SN8 PVC D200 sau corugata
- umplutura in santuri, compactarea cu mai de mână
- transport materiale cu autobasculanta
- semnalizarea necesară pe timpul execuției

50. Canalizare D300, adancime = 1,5 m -ml

- sapatura spatii limitate
- teava SN8 PVC D300 sau corugata
- umplutura in santuri, compactarea cu mai de mână
- transport materiale cu autobasculanta
- semnalizarea necesară pe timpul execuției

51. Canalizare D400, adancime = 3,0 m -ml

- sapatura spatii limitate
- teava SN8 PVC D400 sau corugata
- umplutura in santuri, compactarea cu mai de mână
- transport materiale cu autobasculanta
- semnalizarea necesară pe timpul execuției

52. Infiintare gura de scurgere noua- buc

- sapatura spatii limitate
- procurare si depozitare gura de scurgere noua
- montare gura scurgere si fixare la cota
- incarcare si transport materiale
- semnalizare

53. Ridicat la cota guri de scurgere existente- buc

- demontare si montare gura scurgere si fixare la cota
- preparare si turnare beton simplu pentru aducere la cota sau montare element prefabricat
- transport materiale

-semnalizare

54. Ridicat la cota camine carosabile existente cu placi prefabricate -buc

- demontare si montare ramei si capacului existent
- element de completare pentru aducerea la cota, din beton simplu a tubului
- trepte din otel aferente
- transport materiale
- semnalizare

55. Montat camine carosabile cu placi prefabricate noi -buc

- demontarea ramei si capacului existent
- element de completare pentru aducerea la cota, din beton simplu a tubului
- trepte din otel aferente
- placa prefabricata, rama si capacul nou
- transport materiale
- semnalizare

56. Ridicat la cota camine necarosabile- buc

- demontare si montare ramei si capacului existent
- element de completare pentru aducerea la cota, din beton simplu a tubului
- trepte din otel aferente
- beton pentru racordare
- transport materiale
- semnalizare

57. Montat camine necarosabile noi - buc

- demontarea ramei si capacului existent
- element de completare pentru aducerea la cota, din beton simplu a tubului
- trepte din otel aferente
- beton pentru racordare
- montare rama si capac nou
- transport materiale
- semnalizare

58. Confectii metalice - kg

- confectii metalice diverse

59. Spargere betoane - mc

- spargerea si desfacerea betonului de ciment pe suprafete limitate
- transport materiale cu roaba pe pneuri
- incarcat diferite materiale in auto, manual
- transport materiale cu autobasculanta
- semnalizarea necesară pe timpul execuției

60. Executie dren

- executia sapaturii;
- executia corpului drenului (radier, tub drenaj, umplutura drenanta, material geotextil capac);
- executia capului de dren;
- executia caminelor de vizitare.

61. Blocaj piatră -mc

- asternerea blocaj din piatra bruta (strat balast 5 cm, piatra bruta 30 cm), cilindrare
- transport materiale cu autobasc.
- semnalizarea necesara pe timpul executiei

62. Execuție podete cu D= 800 mm si L=6 ML

- lucrări pregătitoare, executarea fundatiilor (sapatura, betonare), montarea tuburilor de beton armat prefabricat, executarea elevatiei (betoane, cofraje), hidroizolatie – drenuri si umplutura de balast pe tub;
- săpătura necesara realizarii podetelor, mecanizat cat si manual;
- încărcarea si transportul materialului rezultat din sapatura
- procurare tuburi circulare din beton
- transportul din depozit a elementelor prefabricate
- montarea tuburilor de beton armat prefabricat, executarea elevatiei (betoane, cofraje), hidroizolatie - drenuri si umplutura de balast pe tub;
- ca material drenant se foloseste balastul care trebuie sa fie curat, sa nu contina elemente vegetale, humus, si care sa aiba o granulometrie continua pentru a preintampina contaminarea lui de catre terenul natural;
- semnalizarea necesara pe timpul executiei

63. Execuție podețe cu D= 600 mm si L=6 ML

- lucrări pregătitoare, executarea fundatiilor (sapatura, betonare), montarea tuburilor de beton armat prefabricat, executarea elevatiei (betoane, cofraje), hidroizolatie – drenuri si umplutura de balast pe tub;
- săpătura necesara realizarii podetelor, mecanizat cat si manual;
- incarcarea si transportul materialului rezultat din sapatura
- procurare tuburi circulare din beton
- transportul din depozit a elementelor prefabricate
- montarea tuburilor de beton armat prefabricat, executarea elevatiei (betoane, cofraje), hidroizolatie – drenuri si umplutura de balast pe tub;
- ca material drenant se foloseste balastul care trebuie sa fie curat, sa nu contina elemente vegetale, humus, si care sa aiba o granulometrie continua pentru a preintampina contaminarea lui de catre terenul natural;
- semnalizarea necesara pe timpul executiei

64. Execuție podețe cu D= 300 mm si L=3 ML

- lucrări pregătitoare, executarea fundațiilor (sapatura, betonare), montarea tuburilor de beton armat prefabricat, executarea elevatiei (betoane, cofraje), hidroizolatie – drenuri si umplutura de balast pe tub;
- săpătura necesara realizarii podetelor, mecanizat cat si manual;
- încărcarea și transportul materialului rezultat din sapatura
- procurare tuburi circulare din beton
- transportul din depozit a elementelor prefabricate
- montarea tuburilor de beton armat prefabricat, executarea elevatiei (betoane, cofraje), hidroizolatie – drenuri si umplutura de balast pe tub;
- ca material drenant se foloseste balastul care trebuie sa fie curat, sa nu contina elemente vegetale, humus, si care sa aiba o granulometrie continua pentru a preintampina contaminarea lui de catre terenul natural;
- semnalizarea necesara pe timpul executiei

65. Pavele de piatra naturala (granit, etc.) carosabil 12x20x8 - mp

- procurare si transport
- strangerea ingramezi a materialului
- nivelarea patului, inlocuirea nisipului, asternerea pavajului, baterea cu maiul
- verificarea suprafetei, imprastierea nisipului pe suprafata pavajului refacut, impingerea lui in rosturi, stropire cu apa si baterea cu maiul
- incarcarea diferite materiale in auto, manual
- semnalizarea necesara pe timpul executiei
- transport materiale cu autobasculanta

66. Pavele de piatra naturala (granit, etc.) tip mare carosabil 24x49x8 - fiamata - mp

- procurare si transport
- nivelarea patului, inlocuirea nisipului, asternerea pavajului, baterea cu maiul
- verificarea suprafetei, imprastierea nisipului pe suprafata pavajului refacut, impingerea lui in rosturi, stropire cu apa si baterea cu maiul
- incarcarea diferite materiale in auto, manual
- semnalizarea necesara pe timpul executiei
- transport materiale cu autobasculanta

67. Pavele de piatra naturala (granit, etc.) tip mare carosabil 20x40x8 - fiamata - mp

- procurare si transport
- strangerea ingramezi a materialului
- nivelarea patului, inlocuirea nisipului, asternerea pavajului, baterea cu maiul
- verificarea suprafetei, imprastierea nisipului pe suprafata pavajului refacut, impingerea lui in rosturi, stropire cu apa si baterea cu maiul
- incarcarea diferite materiale in auto, manual
- semnalizarea necesara pe timpul executiei
- transport materiale cu autobasculanta

68. Trotuare cu dale de beton mozaicat 60x40x6 cm, pe suport existent - mp

- procurare si transport
- pregatirea stratului suport nisip/balast 5cm
- montarea dalelor de pavaj, fixare prin batere cu ciocanul. Se vor utiliza dale de beton mozaicat necarosabile colorate, (in functie de solicitarea beneficiarului)
- umplerea rosturilor cu nisip
- incarcarea diferite materiale in auto, manual
- semnalizarea necesara pe timpul executiei
- transport materiale cu autobasculanta

69. Trotuare cu dale de beton mozaicat 60x40x6 cm, inclusiv strat suport - mp

- procurare si transport
- montarea dalelor de pavaj, fixare prin batere cu ciocanul. Se vor utiliza dale de beton mozaicat necarosabile colorate,(in functie de solicitarea beneficiarului)
- umplerea rosturilor cu nisip
- incarcarea diferite materiale in auto, manual
- semnalizarea necesara pe timpul executiei
- transport materiale cu autobasculanta

70. Canalizare DN 160mm - ml

- sapatura in spatii limitate
- montare teava PVC DN 160
- umplutura in santuri cu balast
- compactarea cu maiul de mana
- transport balast , muncitori

71. Canalizare DN 630 mm - ml

- sapatura in spatii limitate
- montare teava PVC DN 630
- umplutura in santuri cu balast
- compactarea cu maiul de mana
- transport balast , muncitori

72. Montat camin vizitare D1000;h=0.25m - buc

- sapatura mecanica
- umplutura in sant cu balast
- procurare si montare camin vizitare D1000; H=0.25m; fixare la cota
- turnare beton
- transport beton si balast
- semnalizarea necesară pe timpul execuției

73. Montat camin vizitare D1000;h=1.00m - buc

- sapatura in spatii limitate
- umplutura sant cu balast
- procurare si montare camin vizitare D1000; H=1.0m; fixare la cota
- turnare beton
- transport beton si balast ,muncitori
- semnalizarea necesară pe timpul execuției

74. Strat nisip pilon - mc

- asternere și pilonare nisip
- transport nisip, muncitori

75. Turnare betonului armat in cofraje - mc

- confectionat cofraje
- confectionat si montat armatura
- turnare betonului cu clasa de expunere conform normelor în vigoare
- transport beton ,muncitori

76. Tencuieli - mp

- tencuieli exterioare obisnuite driscuite pe pereti din beton g=2mm
- transport materiale manual
- transport mortar ,muncitori

77. Hidroizolatie impotriva umiditatii la fundatia cladirilor - mp

- izolație exterioară între clădire si trotuar
- transport muncitori

78. Zidarie din piatra bruta - mc

- zidarie din piatra bruta

-transport piatra , mortar ,muncitori

79. Zidarie din borduri recuperate - mc

-zidarie din borduri recuperate

-transport piatra , mortar ,muncitori

80. Montat camin vizitare D800;h=1.00m - buc

-sapatura in spatii limitate

-umplutura sant cu balast

-procurare si montare camin vizitare D800; H=1.0m; fixare la cota

-turnare beton

-transport beton si balast, muncitori

-semnalizarea necesară pe timpul execuției

81. Montat camin vizitare D800;h=0.25m - buc

-sapatura mecanica

-umplutura in sant cu balast

-procurare si montare camin vizitare D800; H=0.25m; fixare la cota

-turnare beton cu clasa de expunere conform normelor în vigoare

-transport beton si balast

-semnalizarea necesară pe timpul execuției

82. Rigole scafe – ml

-sapatura in spatii limitate si transportul materialului rezultat

-turnare beton cu clasa de expunere conform normelor în vigoare

-procurare si montare rigole scafe

-incarcare , descarcare rigole scafa

-transport beton ,rigole ,muncitori

83. Desfacere tencuieli/marmura/beton/piatra/etc - mp

-desfacere placajelor marmora, tencuielilor

-transportul molozului

-incarcare si transport cu roaba

84. Demontat si montat grilaj la rigolele transversale străzi – ml

- demontare si montare grilaje metalice cu ajutorul sudurii

- transport materiale , muncitori

85. Amenajare teren cu pamant vegetal in zona adiacenta lucrărilor - mc

- degajarea terenului de corpuri străine

- procurare si asternere pamant vegetal in grosime de 20-30 cm in functie de necesitate

- transportul pământului vegetal

- transport muncitori

86. Tencuieli decorative - mp

- strat din masa șpaclu, plasa din fibra de sticla

- amorsa pentru tencuieli

- tencuieli decorative

- transport cu roaba

- descărcare materiale

- transport materiale , muncitori

87. Glafuri din piatra de grosime 2 cm - mp

- procurat si montat glafuri din granit
- transport cu roaba
- transport materiale ,muncitori

88. Impermeabilizare soclu - mp

- amorsarea soclului
- procurare aditivi pentru mortare
- procurare si asternere glet
- impermeabilizare cu produs hidrofug de protecția betonului
- transport materilae , muncitori
- transport cu roaba materiale,descărcări

89. Impermeabilizare trotuar - mp

- amorsarea pentru aplicarea hidroizolatiei
- procurare si montare membrana pentru impermeabilizare
- transport materiale , muncitori

90. Montat pavaje cu calupuri de andezit 8x8x8 cm

- pregătirea stratului suport
- asternerea si nivelarea unui strat de nisip de 5cm
- procurare pavaj
- montarea pavajului, fixare prin batere cu ciocanul, se vor utiliza pavele cu l= max 9 cm.
- umplerea rosturilor cu nisip
- incarcat diferite materiale in auto, manual
- semnalizarea necesara pe timpul execuției
- transport materiale cu autobasculanta

91. Montat pavaje cu calupuri de andezit 12x12x12 cm

- pregătirea stratului suport
- asternerea si nivelarea unui strat de nisip de 5cm
- procurare pavaj
- montarea pavajului, fixare prin batere cu ciocanul
- umplerea rosturilor cu nisip
- incarcat diferite materiale in auto, manual
- semnalizarea necesara pe timpul execuției
- transport materiale cu autobasculanta

92. Pozat bordura mare de andezit 15x15 cm-ml

- trasarea săpăturii
- prepararea si turnarea betonului cu clasa de expunere conform normelor în vigoare
- prepararea manuala a mortarului pentru patul de mortar de 2cm
- așezarea bordurilor si rostuirea lor cu mortar de ciment
- transport materiale cu roaba pe pneuri
- incarcat diferite materiale in auto, manual
- semnalizarea necesara pe timpul execuției
- transportul materiale cu autobasculanta

93. Montat pavaje cu calupuri de andezit 18x18x18 cm - mp

- pregătirea stratului suport
- asternerea si nivelarea unui strat de nisip de 5cm

- procurare pavaj
- montarea pavajului, fixare prin batere cu ciocanul
- umplerea rosturilor cu nisip
- incarcare diferite materiale in auto, manual
- semnalizarea necesara pe timpul executiei
- transport materiale cu autobasculanta

94. Infiintare guri de scurgere inglobate – buc

- săpătură spații limitate
- turnare beton cu clasa de expunere conform normelor în vigoare
- asternere strat agregate nat (nisip) -manual
- procurare și depozitare gura de scurgere inglobata noua
- montare gura scurgere și fixare la cota
- incarcare și transport materiale
- semnalizare

95. Montare cadru prefabricat tip P1-buc

- montarea cadrului prefabricat tip P1 cu ajutorul macaralei pe pneuri
- procurare și transportul materialelor cu autobasculanta

96. Montare cadru prefabricat tip P2-buc

- montarea cadrului prefabricat tip P2 cu ajutorul macaralei pe pneuri
- procurare și transportul materialelor cu autobasculanta

97. Montare aripa prefabricata tip A1-buc

- montarea aripa prefabricata tip A1 cu ajutorul macaralei pe pneuri
- procurare și transportul materialelor cu autobasculanta

98. Montare aripa prefabricata tip A2-buc

- montarea aripa prefabricata tip A2 cu ajutorul macaralei pe pneuri
- procurare și transportul materialelor cu autobasculanta

104. Montare aripa prefabricata tip A3-buc

- montarea aripa prefabricata tip A3 cu ajutorul macaralei pe pneuri
- procurare și transportul materialelor cu autobasculanta

99. Montare aripa prefabricata tip A0-buc

- montarea aripa prefabricata tip A0 cu ajutorul macaralei pe pneuri
- procurare și transportul materialelor cu autobasculanta

100. Montare cadru prefabricat tip CO-buc

- montarea cadrului prefabricat tip CO cu ajutorul macaralei pe pneuri
- procurare și transportul materialelor cu autobasculanta

101. Montare cadru prefabricat tip C1-buc

- montarea cadrului prefabricat tip C1 cu ajutorul macaralei pe pneuri
- procurare și transportul materialelor cu autobasculanta

102. Montare cadru prefabricat tip C2-buc

- montarea cadrului prefabricat tip C2 cu ajutorul macaralei pe pneuri
- procurare și transportul materialelor cu autobasculanta

103. Montare cadru prefabricat tip C3-buc

- montarea cadrului prefabricat tip C3 cu ajutorul macaralei pe pneuri
- procurare si transportul materialelor cu autobasculanta

104. Montare dala prefabricata tip D2C-buc

- montarea dala prefabricata tip D2C cu ajutorul macaralei pe pneuri
- procurare si transportul materialelor cu autobasculanta

105. Montare dala prefabricata tip D2M-buc

- montarea dala prefabricata tip D2M cu ajutorul macaralei pe pneuri
- procurare si transportul materialelor cu autobasculanta

106. Montare dala prefabricata tip D3C-buc

- montarea dala prefabricata tip D3C cu ajutorul macaralei pe pneuri
- procurare si transportul materialelor cu autobasculanta

107. Montare dala prefabricata tip D3M-buc

- montarea dala prefabricata tip D3M cu ajutorul macaralei pe pneuri
- procurare si transportul materialelor cu autobasculanta

108. Montare dala prefabricata tip D4C-buc

- montarea dala prefabricata tip D4C cu ajutorul macaralei pe pneuri
- procurare si transportul materialelor cu autobasculanta

109. Montare dala prefabricata tip D4M-buc

- montarea dala prefabricata tip D4M cu ajutorul macaralei pe pneuri
- procurare si transportul materialelor cu autobasculanta

110. Montare dala prefabricata tip D5C-buc

- montarea dala prefabricata tip D5C cu ajutorul macaralei pe pneuri
- procurare si transportul materialelor cu autobasculanta

111. Montare dala prefabricata tip D5M-buc

- montarea dala prefabricata tip D5M cu ajutorul macaralei pe pneuri
- procurare si transportul materialelor cu autobasculanta

112. Montare elevatie prefabricata tip LO-buc

- montarea elevatie prefabricata tip LO cu ajutorul macaralei pe pneuri
- procurare si transportul materialelor cu autobasculanta

113. Montare elevatie prefabricata tip L1-buc

- montarea elevatie prefabricata tip L1 cu ajutorul macaralei pe pneuri
- procurare si transportul materialelor cu autobasculanta

114. Montare elevatie prefabricata tip L2-buc

- montarea elevatie prefabricata tip L2 cu ajutorul macaralei pe pneuri
- procurare si transportul materialelor cu autobasculanta

115. Montare elevatie prefabricata tip L3-buc

- montarea elevatie prefabricata tip L3 cu ajutorul macaralei pe pneuri
- procurare si transportul materialelor cu autobasculanta

116. Executie ancora chimica-buc

- procurare, transport tija metalica si ancora chimica
- pregatirea suprafetei
- executia ancorei chimice

117. Montare pavaje cu calupuri de granit recuperate

- desfacerea pavaj
- strângerea în gramezi a materialului
- nivelarea patului, înlocuirea nisipului, asternerea pavaj cu calupuri de granit recuperat
- verificarea suprafetei, imprastierea nisipului pe suprafata refăcut, împingerea lui în rosturi
- incarcat diferite materiale în auto
- semnalizarea necesara pe timpul execuției
- transport materiale cu autobasculanta

118. Pozat bordura granit dreapta 25x50x8 cm noua pe fundatie din beton simplu-m

- trasarea săpăturii
- prepararea si turnarea betonului cu clasa de expunere conform normelor în vigoare
- prepararea manuala a mortarului pentru patul de mortar
- așezarea bordurilor si rostuirea lor cu mortar de ciment
- transport materiale
- incarcat diferite materiale în auto
- semnalizarea necesara pe timpul execuției
- transp. materiale cu autobasculanta

119. Piloti D=300mm- m

- executie foraj,
- confectionat armaturi
- montat armaturi si turnare beton
- efectuare teste verificarea continuitatii betonului în piloti
- semnalizarea necesara pe timpul execuției

120. Pozat borduri prefabricate mari din beton 50x12x25 cm- m

- aruncarea laterala a materialului sapat si crearea zonei libere
- prepararea si turnarea betonului cu clasa de expunere conform normelor în vigoare
- prepararea manuala a mortarului pentru patul de mortar
- așezarea bordurilor si rostuirea lor cu mortar de ciment
- incarcat diferite materiale în auto, manual
- semnalizarea necesara pe timpul execuției
- transport materiale cu autobasculanta

121. Montat camin autonivelant nou- buc

- demontarea ramei si capacului existent
- element de completare pentru aducerea la cota, din beton simplu a tubului
- trepte din otel aferente
- montat inel beton D=1000mm
- inglobat camin autonivelant (telescopic) în mixtura asfaltica
- transport materiale
- semnalizare

122. Asternere geotexil -mp

- procurare si transport geotexil
- pregatirea suprafetei

- asternerea geotextilului
- semnalizare

123. Asternere geogrila- mp

- procurare si transport geogrila
- pregatirea suprafetei
- asternerea geogrila
- semnalizare

124. Frezare imbracaminti cu lianti bituminosi, adancime 6cm- mp

- frezarea imbracamintii
- incarcarea si transportul auto
- semnalizare

125. Frezare imbracaminti cu lianti hidraulici, adancime 6cm-mp

- frezarea imbracamintii
- incarcarea si transportul auto
- semnalizare

126. Strat de uzura drenant-4cm grosime-mp

- curățirea suprafeței pentru aplicarea îmbrăcăminții
- prepararea (procurarea) stratului de uzura
- asternerea, compactarea stratului de uzura
- transportul la locul de punere in opera al stratului de uzura
- semnalizarea necesară pe timpul execuției

127. Inlocuire podina lemn-stejar- mp

- demontat lemn
- procurat, transportat si montat podina lemn
- semnalizare

128. Anrobat bituminos cu criblura AB22,4- to

- curățirea suprafeței pentru aplicarea îmbrăcăminții
- amorsarea suprafeței
- prepararea (procurarea) mixturilor asfaltice asternerea, compactarea mixturilor asfaltice
- transportul la locul de punere in opera al mixturilor asfaltice.

129. Nacela cu brat telescopic- ora

- tarif lei/ora

130. Schela metalica tubulara-mp

- schela metalica
- montat, demontat
- transport

131. Umplutura piatra bruta-dren-mc

- procurat si transportat piatra bruta

132. Umplutura balast-dren-mc

- procurat si transportat balast

133. Turnare beton armat in cofraje C20/25-mc

- confecționat cofraje

- confecționat și montat armatura
- turnare betonului C20/25
- transport beton
- semnalizarea lucrărilor

134. Turnare beton C25/30-mc

- turnare betonului C25/30
- transport beton
- semnalizarea lucrărilor

135. Turnare beton C30/37- mc

- turnare betonului C30/37
- transport beton
- semnalizarea lucrărilor

136. Turnare beton C35/45-mc

- turnare betonului C35/45
- transport beton
- semnalizare lucrărilor

137. Cofrare element din beton- mp

- confecționat cofraje și transport
- montare cofraj și demontare

138. Armare elemente din beton-kg

- confecționat armături și transport (toate tipurile de armatura)
- montare armături

139. Dale inierbate-pe suport existent-mp

- pregătirea (curățirea stratului suport)
- montarea pavaj grila 40x60
- semnalizarea necesară pe timpul execuției
- transport materiale cu autobasculantă

140. Dale inierbate -inclusiv strat suport- mp

- pregătirea (curățirea stratului suport)
- strat balast 15 cm
- montarea pavaj grila 40x60
- semnalizarea necesară pe timpul execuției
- transport materiale cu autobasculantă

141. Dren 0,6x1,2x1, L=1m - ml

- execuția săpăturii
- execuția corpului drenului
- execuția capului de dren
- execuția căminelor de vizitare
- transportul materialelor cu autobasculantă

B. TIPURI DE SERVICII NECESARE PROIECTĂRII

1. Masuratori topo + plan (incl. avizare OCPI)/1000 mp
2. Studii geo/ foraj 1m/m
3. Studii hidrologice/obiectiv

4. Expertize + DALI/SF/obiectiv
5. Expertize (fara DALI-Reparatii)/obiectiv
6. Documentatie si obtinere CU si a tuturor avizelor/ acordurilor/ studiilor necesare/obiectiv
7. DTAC/1000 mp
8. PT/1000 mp
9. Verificare A4, B2, D faze DALI + PAC/obiectiv
10. Verificare A4, B2, D faze PT + DE/obiectiv

STUDII EXIGENTA AF

1. Expertiza geotehnica/1000mp
2. Verificator Af/obiectiv

NOTA:

Faza DALI/SF+PT+DDE se va întocmi doar la solicitarea beneficiarului

Aferent fiecarui articol de lucrare se va fundamenta pretul unitar, preturi ce vor fi negociate de către o comisie special constituita, supuse avizarii comisiei de preturi si ulterior aprobarii consiliului local.

Pentru o prezentare unitară a pretului unitar pe tipuri de lucrare, se recomandă utilizarea Indicatoarelor de Norme de Deviz , fără a exclude utilizarea normelor proprii, cu conditia respectarii tehnologiei si calitatii acestui tip de lucrari conform reglementarilor in vigoare.

Nota:

Daca pe parcursul derularii contractului, la solicitarea beneficiarului, este necesar a se executa orice tip de activitate noua care se dovedeste a fi necesara a se executa pe strazile din municipiu, executantul va prezenta analiza de pret ce va fi supusa negocierii, avizarii comisiei de preturi si ulterior aprobarii consiliului local. Pe parcursul derulării activităților se va urmări obținerea unei eficiente sporite a consumurilor resurselor.

In desfășurarea activitatii de „Modernizare, reparații și întreținere a străzilor, aleilor, trotuarelor, sistemului rutier de pe poduri” de pe raza municipiului Cluj-Napoca, se urmăresc următoarele obiective:

- creșterea capacității de preluare a traficului;
- îmbunătățirea condițiilor de deplasare pentru vehicule;
- creșterea gradului de siguranță a participanților la traficul pe drumurile publice;
- creșterea calitatii rețelei de strazi ale Municipality;
- satisfacerea cerintelor desfasurarii traficului rutier in conditii de siguranta si confort pe intreaga retea de administrare a Municipality.

III. OBLIGAȚIILE ȘI DREPTURILE BENEFICIARULUI ȘI ALE EXECUTANTULUI ÎN CEEA CE PRIVEȘTE ACTIVITATEA DE „Modernizare, reparații și întreținere a străzilor, aleilor, trotuarelor, sistemului rutier de pe poduri” de pe raza municipiului Cluj-Napoca

Obligațiile executantului:

- a) Activitatea de „Modernizare, reparații și întreținere a străzilor, aleilor, trotuarelor, sistemului rutier de pe poduri” de pe raza municipiului Cluj-Napoca sa functioneze în **regim de continuitate și de permanenta** cu respectarea prevederilor prezentului Caiet de sarcini și a contractului;
- b) să respecte prevederile Caietului de sarcini în condiții de calitate și eficiență;
- c) să fundamenteze și să supună aprobării prețurile/tarifele ce vor fi utilizate pentru

activitatea de „Modernizare, reparații și întreținere a străzilor, aleilor, trotuarelor, sistemului rutier de pe poduri” de pe raza municipiului Cluj-Napoca;

d) să notifice cauzele de natură să conducă la reducerea activității și măsurile ce se impun pentru asigurarea continuității activității;

e) să asigure fondurile necesare realizării funcționării serviciului de „Modernizare, reparații și întreținere a străzilor, aleilor, trotuarelor, sistemului rutier de pe poduri” de pe raza municipiului Cluj-Napoca.

f) poartă toată răspunderea pe durata de îndeplinire a contractului, pentru eventualele accidente, pagube sau efecte negative ca urmare a nerespectării prevederilor prezentului caiet de sarcini;

g) prezentarea către beneficiar în termen de 3 zile de la primirea ordinului de incepere/comenzii, a graficului de execuție al lucrărilor în vederea aprobării acestuia;

h) executantul va despăgubi beneficiarul împotriva tuturor reclamațiilor acțiunilor în justiție, daune-interese, costurilor, taxelor și cheltuielilor, indiferent de natura lor, pentru care responsabilitatea revine executantului.

i) executantul va răspunde de orice prejudiciu creat drumului (definit potrivit art.2 și 14-17 din OG nr.43/1997, cu completările și modificările ulterioare) în executarea contractului, prin acțiunea sau inacțiunea sa, precum și de eventualele accidente produse din vina sa (conform OUG nr. 195/2002 , republicata, cu completările și modificările ulterioare).

j) executantul este răspunzător de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de execuție utilizate, de calificarea personalului folosit pe durata contractului.

k) executantul are obligația să asigure semnalizarea corespunzătoare a punctului de lucru conform „Normelor Metodologice privind condițiile de închidere a circulației și de instituire a restricțiilor de circulație în vederea executării de lucrări în zona drumului public și/sau pentru protejarea drumului”, aprobate prin Ordinul comun MT/MI nr. 1.112/411/2000.

l) executantul are obligația de a supraveghea efectuarea lucrărilor cerute.

m) executantul are obligația de a respecta convenția de protecția muncii, prevenirea și stingerea incendiilor.

n) Pe parcursul realizării lucrării, executantul are obligația de a nu stanjeni inutil sau în mod abuziv:

- confortul riveranilor;
- caile de acces, prin folosirea și ocuparea drumurilor și a cailor publice sau private care deservește proprietățile aflate în posesia beneficiarului sau a oricărei persoane.

o) executantul va informa imediat beneficiarul:

- în cazul în care activitatea pe obiectivele aflate în execuție trebuie întreruptă din cauze naturale de vreme nefavorabilă (ploi, ninsori, îngheț, etc. ...);
- orice alte situații constatate privind buna desfășurare a lucrărilor executate, a stării drumului și a bunurilor aferente acestuia;
- executantul va informa și va lua măsuri de eliminare a unor pericole pentru siguranța circulației.

p) executantul va urmări și va verifica permanent starea de funcționare a autovehiculelor, utilajelor și echipamentelor necesare executării lucrărilor din contract.

q) executantul are obligația de a constitui garanția de bună execuție a contractului conform legii.

r) executantul are obligația să execute lucrările/presteze serviciile contractate, iar eventuale operațiuni externe, indispensabile pentru îndeplinirea obiectului contractului vor fi realizate în respectarea regimului achizițiilor publice;

q) să obțină de la autoritățile competente avizele, acordurile și autorizațiile necesare prestării/furnizării serviciului/activității delegate.

Executantul este obligat să garanteze operațiunile de execuție a lucrărilor - constând în intervenții de orice fel, realizate direct sau indirect la elementele componente și/sau la ansamblul lucrărilor prevăzute în contract, pe cheltuiala proprie, până la emiterea

documentului constatator de catre Beneficiar.

Obligațiile Beneficiarului:

- sa verifice periodic modul de executare a lucrărilor și nivelul de calitate;
- sa verifice conformitatea lucrarilor cu prevederile prezentului Caiet de sarcini si a normelor tehnice in vigoare;
- sa efectueze plata lucrarilor executate, verificate și acceptate;
- sa aplice formula de ajustare a pretului/tarifului aprobat conform prevederilor Cap. IV din prezentul Caiet de sarcini;
- sa efectueze receptia la terminarea lucrarilor executate precum si receptia finala la expirarea termenului de garantie a lucrarilor;
- sa asigure o relație echidistanta și echilibrata pe parcursul derularii contractelor incheiate.

Executantul are următoarele drepturi:

- a) să încaseze contravaloarea serviciului/lucrarilor prestat/executate;
- b) să inițieze prin solicitare scrisa si motivata/fundamentata, modificarea și/sau completarea caietului de sarcini în cazul modificării reglementărilor și/sau a condițiilor tehnico-economice care au stat la baza adoptarii acestuia;
- c) să propună modificarea prețurilor/tarifelor;
- d) să întreprinda orice activitate prin care se îmbunătățește calitatea prestarii serviciului.

Beneficiarul are următoarele drepturi:

- a) de a finanța realizarea de lucrări necesare prestarii serviciilor;
- b) de a inspecta lucrările și de a întocmi procesele verbale de recepție precum și de a verifica modul în care este satisfăcut interesul public;
- c) de a aproba studiile de fezabilitate privind „**Modernizare, reparații și întreținere a străzilor, aleilor, trotuarelor, sistemului rutier de pe poduri**” de pe raza municipiului Cluj-Napoca, pe parcursul derularii contractelor incheiate cu executantul;
- d) de a aplica penalitati pentru intarziere sau executarea necorespunzatoare a obligatiilor din contracte.

IV. PREȚURI ȘI TARIFE

1. Preturile unitare pentru activitatea de „Modernizare, reparații și întreținere a străzilor, aleilor, trotuarelor, sistemului rutier de pe poduri” de pe raza municipiului Cluj-Napoca, se fundamenteaza, se negociaza de către o comisie special constituită, se avizeaza de către Comisia de prețuri, se aproba prin Hotarare de Consiliu Local si se vor aplica începând cu data intrării în vigoare a hotărârii. Acestea pot fi modificate/ajustate in conditiile prezentului Caiet de sarcini.

Stabilirea, ajustarea sau modificarea preturilor/tarifelor trebuie să respecte următoarele principii:

- asigurarea furnizării/prestării serviciilor la nivelurile de calitate;
 - realizarea unui raport calitate/cost cât mai bun pentru activitățile prestate pe perioada angajată și asigurarea unui echilibru între riscurile și beneficiile asumate;
- Aplicarea de către executant a prețurilor și tarifelor aprobate este obligatorie.

2. MODALITATI DE MODIFICARE A PRETURILOR

Preturile unitare pentru activitatea de „**Modernizare, reparații și întreținere a străzilor, aleilor, trotuarelor, sistemului rutier de pe poduri**” de pe raza municipiului Cluj-Napoca se modifică în următoarele situații:

- la modificarea unuia sau a mai multor elemente de cheltuieli, determinată de modificarea

prețurilor de achiziție din piață, a condițiilor de exploatare sau a obligațiilor contractuale, care au o influență în creșterea nivelului prețurilor unitare cu peste 10% fata de cea rezultată din aplicarea formulei de ajustare prevazuta la pct. 3 din prezentul capitol;

- la modificarea structurii pretului unitar ori a nivelului unor elemente de cheltuieli, ca urmare a modificărilor legislative, inclusiv prin actele administrative emise de autoritățile administrației publice locale, care vizează introducerea unor noi elemente de cheltuieli ori eliminarea sau modificarea nivelului anumitor elemente de cheltuieli, precum instituirea sau modificarea de taxe, impozite și contribuții obligatorii datorate către bugetul de stat, bugetul local sau altor organisme publice.

Prețurile solicitate a fi modificate vor fi negociate de către o comisie special constituită, avizate de către Comisia de prețuri și aprobate prin hotărâre de consiliu local.

3. MODALITATI DE AJUSTARE A PRETURILOR

A. LUCRARI DE EXECUTIE

În vederea ajustării prețurilor unitare pentru lucrarile de executie se va utiliza următoarea formula:

$$V_a = V_o \times [(1-p) \times ICC_n / ICC_{data\ referin\c{a}} + p]$$

Ajustarile se fac din 6 în 6 luni, iar pentru prima ajustare, termenul de 6 luni curge de la data de 1 a lunii urmatoare intrării în vigoare a hotărârii de aprobare a prețurilor.

Modalitatea de aplicare a formulei se realizeaza astfel:

a) pentru prețuri care nu sunt modificate:

- V_a reprezintă valoarea ajustată a prețurilor unitar;
- V_o reprezintă valoarea prețurilor unitare aprobate prin hotărârea de consiliu local;
- p reprezintă valoarea procentuală a profitului determinată ca raport dintre valoarea profitului exprimată valoric și prețul articolului unitar;
- ICC_n reprezintă **ultimul** indice de cost în construcții total **cunoscut** la data aplicării formulei de ajustare;
- $ICC_{data\ referin\c{a}}$ reprezintă indicele de cost în construcții total **cunoscut** la aprobarea prețurilor unitare prin hotărârea de consiliu local;

b) pentru prețuri modificate:

- V_a reprezintă valoarea ajustată a prețului unitar;
- V_o reprezintă valoarea prețurilor unitare la data aprobării modificării;
- p reprezintă valoarea procentuală a profitului determinată ca raport dintre valoarea profitului exprimată valoric și prețul articolului unitar;
- ICC_n reprezintă **ultimul** indice de cost în construcții total **cunoscut** la data aplicării formulei de ajustare;
- $ICC_{data\ referin\c{a}}$ reprezintă indicele de cost în construcții total **cunoscut** la data aprobarii modificării prețurilor unitare prin hotărârea de consiliu local;

Pentru contractele a căror durată de execuție este mai mică de 8 luni prețurile rămân ferme și nu se ajustează.

În cazul în care durata de execuție a lucrărilor prevăzută în contract este mai mare de 8 luni sau în cazul contractelor pentru care durata de execuție s-a prelungit din cauze care nu sunt imputabile executantului, rezultând o durată de execuție mai mare de 8 luni, pentru cantitățile ce reprezintă rest de executat după luna a 8-a, se va încheia act adițional cu prețurile aprobate la ultima ajustare.

B. SERVICII DE PROIECTARE

Pentru contractele de prestare servicii a căror durată este mai mică de 12 luni prețurile rămân ferme și nu se ajustează.

În cazul în care durata de prestare a serviciilor prevăzută în contract este mai mare de 12 luni sau în cazul contractelor pentru care durata de prestare a serviciilor s-a prelungit din cauze care nu sunt imputabile prestatorului, rezultând o durată de prestare de servicii mai mare de 12 luni, pentru cantitățile ce reprezintă rest de executat după luna a 12-a, se va încheia act adițional și se va aplica prețurile ajustate cu următoarea formula:

$V_a = V_0 \times [IPC_n / IPC_{data_referinta}] \times 100$, unde:

- V_a reprezintă valoarea ajustată a solicitării de plată;
- V_0 reprezintă valoarea prețurilor unitare aprobate prin hotărârea de consiliu local;
- IPC_n reprezintă indicele prețurilor de consum total **cunoscut** la data încheierii procesului verbal de recepție a serviciilor prestate;
- $IPC_{data_referinta}$ reprezintă indicele prețurilor de consum total **cunoscut** la aprobarea prețurilor unitare prin hotărârea de consiliu local.

V. FINANȚAREA ȘI REALIZAREA INVESTIȚIILOR

Finanțarea și realizarea investițiilor aferente activității de „Modernizare, reparații și întreținere a străzilor, aleilor, trotuarelor, sistemului rutier de pe poduri” de pe raza municipiului Cluj-Napoca, se face cu respectarea legislației în vigoare, în temeiul următoarelor principii:

- promovarea rentabilității și eficienței economice;
- respectarea dispozițiilor legale referitoare la calitatea și disciplina în construcții, urbanism, amenajarea teritoriului și protecția mediului.

Bunurile realizate în cadrul programelor de investiții de orice fel aparțin domeniului public al Municipiului Cluj-Napoca.

VI. GARANȚIA LUCRĂRILOR

GARANȚIA LUCRĂRILOR

Executantul va asigura garanția lucrărilor executate, astfel:

- pentru lucrări de întreținere locală a drumurilor pietruite* – 6 luni
- pentru lucrările de întreținere curentă – 12 luni
- pentru lucrările de întreținere periodică – 24 luni
- pentru lucrările de modernizare a străzilor, aleilor, trotuarelor, sistemului rutier de pe poduri – 36 luni

*Întreținerea locală a drumurilor pietruite cuprinde: greblarea pietrei alergătoare, astuparea gropilor și a fâgașelor cu material pietros, cu sau fără cilindrare, cu sau fără material pietros de adaos, etc.

VII. CONDIȚII DE EXECUȚIE A LUCRĂRILOR

Realizarea lucrărilor se va face conform termenelor stabilite de beneficiar în funcție de necesități și condițiile din teren.

Executantul are față de beneficiar următoarele obligații:

- efectuarea lunară a rapoartelor tehnice cu privire la necesitatea de intervenție.
- efectuarea de verificări și propuneri de remediere la poduri la fiecare 6 luni (ex: tencuieli, refaceri rosturi de dilatare, refaceri covoare asfaltice, reparații trotuar, reparații balustrada);

- întocmire program privind degradările existente și apărute, pe termen scurt și mediu;
- răspunde de identificarea și semnalizarea imediată a oricărei degradări, gropi, etc., neprevăzute care apar pe oricare obiectiv și care pot deveni un pericol privind siguranța circulației;
- transmiterea către beneficiar a devizelor de lucrări însoțite de profile transversale în vederea analizării și aprobării;
- intervenția operativă la lucrări ce necesită efectuarea în regim de urgență, (ex : calamități, degradări accidentale ale carosabilului, alte situații neprevăzute);
- descongestiune traficului prin programarea lucrărilor în anumite intervale de timp;
- stabilirea graficelor de lucrări, și stabilirea unui termen maxim de demarare a lucrărilor de la momentul emiterii ordinului de începere;
- să furnizeze beneficiarului informațiile solicitate și să asigure accesul la toate informațiile necesare verificării și evaluării funcționării și dezvoltării serviciilor, în conformitate cu clauzele caietului de sarcini și prevederile legale în vigoare;
- să pună în aplicare metode performante de management, care să conducă la reducerea costurilor de realizare a activității;
- să asigure depozitarea materialelor rezultate în urma execuției lucrărilor de pe domeniul public, la cererea beneficiarului;
- în vederea inventarierii materialelor recuperate de pe obiectivele/strazile municipiului Cluj-Napoca se va întocmi un registru de materiale, care se va actualiza lunar;
- materiale recuperate vor fi reutilizate conform normativelor în vigoare;
- orice alte obligații stabilite prin legislația în vigoare.

Organizarea punctelor de lucru

Înainte de începerea lucrărilor, sectorul de lucru se va amenaja și semnaliza conform Normelor metodologice ale Ministerului de Interne și a Ministerului Transporturilor nr. 1112/411/2000, adaptat la drumurile urbane.

Lucrările care se execută în zona drumului public, precum și obstacolele producătoare de restricții pentru circulație trebuie să fie semnalizate cu echipamente moderne, conform normelor.

La semnalizarea lucrărilor se vor urmări:

- folosirea materialelor reflectorizante la indicatoare, îmbinate cu lămpi având surse proprii de lumină galbenă;
- presemnalizarea lucrării în aval și în amonte, în cascadă.

Lucrările la care restricțiile de circulație se mențin și pe timpul nopții, vor fi semnalizate prin indicatoare reflectorizante sau iluminate cu lumini de culoare galbenă vizibile de la cel puțin 100m.

Tronsoanele deschise spre executare vor fi obligatoriu iluminate și semnalizate corespunzător indiferent dacă lucrul se desfășoară pe timpul nopții sau nu.

Se vor obține și respecta planul de semnalizare avizat de Serviciul Siguranța circulației din cadrul Primăriei municipiului Cluj-Napoca și al Poliției rutiere.

În caz de producere a unui eveniment rutier ca urmare a stării tehnice a drumului public sau a semnalizării necorespunzătoare a obstacolelor sau a lucrărilor care se execută pe acesta, executantul răspunde contravențional, civil sau penal, după caz.

Pentru lucrările executate cu Autorizație de construire se va monta panou de identificare a lucrării.

Executantul este răspunzător de amplasarea organizării de șantier (respectiv parcare utilajelor, mijloacelor de transport).

Se va respecta Ordonanța de Urgență nr. 195 din decembrie 2002, privind circulația pe drumurile publice.

Se va asigura semnalizarea corespunzătoare a punctului de lucru conform „Normelor Metodologice privind condițiile de închidere a circulației și de instituire a restricțiilor de circulație în vederea executării de lucrări în zona drumului public și/sau pentru protejarea drumului”, aprobate prin Ordinul comun MT/MI nr. 1.112/411/2000.

Execuția lucrărilor

Dupa predarea amplasamentului, executantul are obligația eliberării acestuia de eventualele obstacole (mașini parcate), în vederea execuției lucrărilor.

La execuție se va respecta strict tehnologia, condițiile de calitate a execuției, calitatea materialelor ce se pun în operă.

Beneficiarul are dreptul de a supraveghea desfășurarea lucrărilor în conformitate cu prevederile caietului de sarcini.

Beneficiarul este autorizat să emita dispozițiile pe care le consideră necesare pentru executarea lucrărilor, cu respectarea drepturilor executantului.

Urmărirea execuției se va face prin angajați ai beneficiarului conform procedurii stabilite de aceasta și personalul responsabil al executantului: personal de conducere, șef de punct de lucru, responsabil tehnic cu execuția și calitatea lucrărilor, atestat.

Beneficiarului trebuie să i se comunice numele **responsabilului tehnic** cu execuția lucrărilor, atestat tehnico-profesional, care va verifica lucrările din partea executantului.

Lucrările trebuie să fie începute la termenul stabilit, derulate conform graficului general transmis de către executant și aprobat de beneficiar și finalizate la termenul stabilit.

Dacă șantierul nu este dotat în mod corespunzător și suficient cu utilaje, materiale sau dacă forța de muncă este insuficientă pentru a asigura ritmul convenit, beneficiarul va cere executantului să ia măsurile necesare pentru a se putea respecta termenul realizării lucrării.

La cererea beneficiarului, executantul are obligația de a executa lucrări pe timpul nopții, deoarece în zonele municipiului cu trafic intens pe timpul zilei, se va lucra doar pe timpul nopții, sau pe timpul zilei, dar doar cu aprobări speciale (beneficiar, Poliția rutieră, etc.).

Dacă executantul întârzie începerea lucrărilor, terminarea pregătirilor sau dacă nu își îndeplinește îndatoririle privind dotarea cu utilaje, forță de muncă, beneficiarul este îndreptățit să-i fixeze executantului un termen până la care activitatea să intre în normal.

Lucrările se vor efectua sub circulație fără închiderea acesteia sau instituirea de restricții pe termene îndelungate. În cazul în care pentru execuția lucrărilor este nevoie de închiderea circulației se va solicita avizul Biroului Poliției Rutiere și aprobarea Primăriei municipiului Cluj-Napoca.

La lucrările de întreținere străzi prin plombări gropi, indiferent de soluția aleasă pentru pregătirea anterioară plombării (prin decapare sau frezare), o condiție impusă de beneficiar este aceea de a nu se pregăti o suprafață pentru plombare mai mare decât aceea care se poate remedia până la sfârșitul zilei respective sau în cazul unor motive obiective, suprafața decapată rămasă se va semnaliza în mod corespunzător.

Curățarea domeniului public de materialului rezultat din decapări și frezări se va putea face cu mijloace proprii sau prin firme specializate.

Executantul va lua, de asemenea, măsuri pentru paza materialelor, uneltelor și sculelor depozitate, autoritatea contractantă neluându-și nici o răspundere în privința acestora.

Executantul este responsabil cu asigurarea ordinii pe șantier. El este obligat să ia toate măsurile și de a realiza toate dispozitivele necesare astfel ca lucrătorii săi și toți cei care activează pe șantier, să fie feriți de accidente. Pentru orice accident suferit pe șantier, în timpul și din cauza naturii lucrărilor, executantul rămâne responsabil, atât față de familia accidentatilor, cât și față de autorități, fără a se întoarce în pretenții contra autorității contractante. Executantul va asigura curățenia și ordinea pe șantier și va veghea la respectarea condițiilor elementare de igienă.

Sistemul de asigurare a calității

Standarde:

Materialele puse în operă în baza contractului vor respecta standardele prezentate de către executant în propunerea sa tehnică.

Când nu este menționat nici un standard sau reglementare aplicabilă se vor respecta standardele sau alte reglementări autorizate în țara de origine a materialelor.

Calitatea materialelor va fi atestată de "Certificatul de garanție", din care să rezulte termenul de garanție și durata medie de utilizare, conform prevederilor O.G. nr. 21/1992 privind protecția

consumatorilor, republicată și Legea nr. 449/2003 privind vânzarea produselor și garanțiile asociate acestora.

Verificarea calității lucrărilor executate se va realiza în conformitate cu prevederile normativelor, STAS-urilor, standardelor și normelor republicane aflate în vigoare, aferente fiecărei categorii de lucrări în parte.

Recepția lucrărilor.

Recepția lucrărilor se va face conform HG nr. 273/1994 cu modificările și completările ulterioare, privind aprobarea "Regulamentului de recepție a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora".

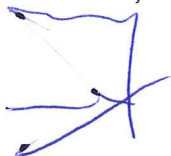
PROTECȚIA MUNCII

Executantul este obligat să țină cont de obligațiile referitoare la condițiile de muncă și protecția muncii, protecția mediului conform: Legii privind securitatea și sănătatea în muncă nr. 319/2006, HG nr. 1091/2006 privind cerințe minime de securitate și sănătate pentru locul de muncă, O.G. nr. 195/2005 privind protecția mediului modificată și completată și a Legii nr. 307/2006 privind apărarea împotriva incendiilor.

Nota

Beneficiarul NU pune la dispoziția executantului amplasamente pentru organizarea de șantier, parcare utilaje, etc.

DIRECȚIA TEHNICĂ
DIRECTOR EXECUTIV,
VIRGIL PORUȚIU



SERVICIUL ADMINISTRARE CĂI PUBLICE
ȘEF SERVICIU,
BOCHIȘ MARCEL



Anexa 1 la Hotărârea nr. ~~661~~ 661/2023 conține 31 de pagini.



Contract de execuție de lucrări

Nr. [numărul Contractului] din data [zz/ll/aaaa]

între:

1. PĂRȚILE CONTRACTANTE

MUNICIPIUL CLUJ - NAPOCA cu sediul în municipiul Cluj – Napoca, str. Moșilor nr. 3, telefon 596030, fax 431575, cod fiscal nr. 4305857, cont virament RO08TREZ24A840303200200X deschis la Banca Națională – Trezoreria Cluj, reprezentat prin primar Emil Boc, în calitate de Autoritatea contractantă, pe de o parte

și

Regia Autonomă a Domeniului Public Cluj-Napoca, cu sediul în Cluj-Napoca, Calea Someșeni nr.2, telefon 0264/552666, fax 0264/444576, RO 201233, J12/117/1991, cont virament RO44TREZ2165069XX0008720 deschis la Trezoreria Cluj-Napoca, reprezentat prin director general ing. Ion Pantelimon, în calitate de Contractant, pe de altă parte,

denumite, în continuare, împreună, "Părțile" și care având în vedere că:

au convenit încheierea prezentului Contract.

2. OBIECTUL CONTRACTULUI

2.1. Obiectul contractului îl reprezintă execuția lucrărilor la _____

2.2. Contractantul se obligă să execute, să finalizeze lucrările și să remedieze orice defecte rezultate în urma executării prezentului contract, în conformitate cu obligațiile asumate prin contract.

3. PREȚUL CONTRACTULUI

3.1. Autoritatea contractantă se obligă să plătească contractantului prețul convenit pentru îndeplinirea contractului de _____ lei la care se adaugă cota legală de TVA conform legii, valoarea totală fiind de _____.

4. DURATA CONTRACTULUI

4.1. Prezentul Contract intră în vigoare la data de _____ și este valabil până la îndeplinirea integrală și corespunzătoare a obligațiilor de către ambele părți, iar contractul operează valabil între părți, de la data intrării sale în vigoare și până la epuizarea convențională sau legală a oricărui efect pe care îl produce și cel puțin până la expirarea perioadei de garanție acordată lucrărilor executate, după semnarea fără obiecțiuni a Procesului Verbal de Recepție Finală și restituirea garanției de bună execuție în condițiile menționate în prezentul contract.

4.2. Durata de execuție a lucrărilor ce fac obiectul contractului este de _____ începând de la data prevăzută în Ordinul de începere a lucrărilor.

5. DOCUMENTELE CONTRACTULUI

5.1. - Natura și volumul lucrărilor sunt precizate în anexele la prezentul contract.

5.2. - Documentele prezentului contract sunt:

- a) acte adiționale, dacă există;
- b) graficul general de realizare a investiției publice (fizic și valoric);
- c) caietul de sarcini, proiect tehnic, memoriu tehnic, fișe tehnice, planșe, etc., prevăzând prevederile caietului de sarcini în caz de neconcordanțe;



- d) alte grafice, dacă este cazul;
- e) garanție de bună execuție a contractului, dacă este cazul;
- f) contractul de subcontractare, dacă este cazul;
- g) instrument de garantare privind returnarea avansului acordat, dacă este cazul;
- h) ordin de începere a lucrărilor;
- i) alte documente, dacă este cazul.

5.3 În cazul oricărei contradicții între documentele prevăzute la art. 5.2, prevederile acestora vor fi aplicate în ordinea de precedență stabilită conform succesiunii documentelor enumerate mai sus.

6. STANDARDE

6.1. (1) Contractantul garantează că la data recepției lucrarea executată va avea calitățile declarate de către acesta în contract, va corespunde reglementărilor tehnice în vigoare și nu va fi afectată de vicii care ar diminua sau ar anula valoarea ori posibilitatea de utilizare, conform condițiilor normale de folosire sau celor specificate în contract.

(2) La lucrările la care se fac încercări calitatea probei se consideră realizată dacă rezultatele se înscriu în toleranțele admise prin reglementările tehnice în vigoare.

(3) Contractantul garantează că va respecta obligațiile referitoare la condițiile de muncă și protecția muncii, protecția mediului conform: Legii privind securitatea și sănătatea în muncă nr. 319/2006, HG nr. 1091/2006 cerințe minime de securitate și sănătate pentru locul de muncă, O.U.G. nr. 195/2005 privind protecția mediului, modificată și completată și a Legii nr. 307/ 2006 privind apărarea împotriva incendiilor.

7. CARACTERUL PUBLIC AL CONTRACTULUI

7.1.(1) Accesul la aceste informații poate fi restricționat în cazul în care acestea sunt clasificate prin acordul părților sau protejate de un drept de proprietate intelectuală, potrivit legii.

(2) În cazul în care s-a precizat confidențialitatea anumitor clauze, o parte contractantă nu are dreptul de a face cunoscută respectiva prevedere fără acordul scris al celeilalte părți, cu două excepții:

- a). informația era cunoscută părții contractante înainte ca ea să fi fost primită de la cealaltă parte contractantă;
- b). partea contractantă a fost obligată în mod legal să dezvăluie informația.

8. DREPTURI DE PROPRIETATE INTELECTUALA

8.1. Contractantul are obligația de a despăgubi autoritatea contractantă împotriva oricărui:

- a) reclamații și acțiuni în justiție ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru ori în legătură cu execuția lucrărilor sau încorporate în acestea; și
- b) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezulta din respectarea proiectului sau Caietului de sarcini întocmit de către autoritatea contractantă.

9. PROTECȚIA PATRIMONIULUI CULTURAL NAȚIONAL

9.1 Toate fosilele, monedele, obiectele de valoare sau orice alte vestigii sau obiecte de interes arheologic sau geologic descoperite pe amplasamentul lucrării sunt considerate ca fiind proprietatea absolută a autorității contractante și vor fi încredințate în grija și sub autoritatea acesteia.

9.2 Contractantul are obligația de a lua toate precauțiile necesare pentru ca muncitorii săi sau oricare alte persoane să nu îndepărteze sau să deterioreze obiectele prevăzute la clauza 9.1, iar imediat după descoperirea și înainte de îndepărtarea lor, de a înștiința autoritatea contractantă despre această descoperire și de a îndeplini dispozițiile primite de la autoritatea contractantă privind îndepărtarea acestora. Dacă din cauza unor astfel de dispoziții contractantul suferă întârzieri și/sau cheltuieli suplimentare, atunci, prin consultare, se va recurge la aplicarea prev. art. 14.

9.3 Autoritatea contractanta are obligația, de îndată ce a luat la cunoștință despre descoperirea obiectelor prevăzute la clauza 9.1, de a înștiința în acest sens organele de poliție și Comisia Monumentelor Istorice.

10. GARANȚIA DE BUNĂ EXECUȚIE A CONTRACTULUI

10.1.(1) Contractantul are obligația de a constitui conform legii garanția de bună execuție a contractului, în termen de maxim 5 zile lucrătoare de la data intrării în vigoare a contractului. Acest termen poate fi prelungit la solicitarea justificată a contractantului, fără a depăși 15 zile de la data semnării contractului.

(2) În cazul neconstituirii garanției de bună execuție a contractului în termenul stabilit la alin. (1), autoritatea contractantă este îndreptățită să aplice prevederile art. 23.5 lit.d).

10.2. (1) Cuantumul garanției de bună execuție a contractului reprezintă 10 % din prețul acestuia fără TVA și se va constitui fie:

a) virament bancar;

b) instrumente de garantare emise în condițiile legii astfel: scrisori de garanție emise de instituții de credit bancare din România sau din alt stat;

c) depunerea la casierie a unor sume în numerar dacă valoarea este mai mică de 5.000 lei;

d) rețineri succesive din sumele datorate pentru facturi parțiale, în cazul garanției de bună execuție;

e) combinarea a două sau mai multe dintre modalitățile de constituire prevăzute la lit. a)-c), în cazul garanției de bună execuție.

(2) În cazul alin. 1 lit. d), suma inițială care se depune de către contractant în contul de disponibil deschis nu trebuie să fie mai mică de 0,5% din prețul contractului de achiziție publică, fără TVA. Pe parcursul îndeplinirii contractului, autoritatea contractantă urmează să alimenteze acest cont prin rețineri succesive din sumele datorate și convenite contractantului până la concurența sumei stabilite drept garanție de bună execuție în contract. Autoritatea contractantă va înștiința contractantul despre vărsământul efectuat, precum și despre destinația lui.

(3) Din contul de disponibil deschis la Trezorerie pe numele contractantului pot fi dispuse plăți atât de către contractant, cu avizul scris al autorității contractante care se prezintă la Trezorerie cât și de unitatea Trezoreriei la solicitarea scrisă a autorității contractante în favoarea căruia este constituită garanția de bună execuție. Contul astfel deschis este purtător de dobândă în favoarea contractantului.

10.3 În cazul în care pe parcursul executării contractului se suplimentează valoarea acestuia, contractantul are obligația de a completa garanția de bună execuție în corelație cu noua valoare a contractului.

10.4. (1) În situația în care părțile convin prelungirea termenului de execuție a lucrării contractate sau data ordinului de începere al lucrărilor duce la extinderea duratei de terminare a lucrărilor, precum și pentru orice motiv (inclusiv forța majoră) contractantul are obligația de a prelungi valabilitatea garanției de bună execuție, cu o durată corespunzătoare, care să acopere atât perioada de execuție cât și perioada de garanție acordată lucrărilor executate, cu cel puțin 7 zile înainte de expirarea valabilității instrumentului (poliței/scrisorii bancare) de garantare.

(2) Garanția de bună execuție ce se va prelungi va fi valabilă de la data expirării celei inițiale pe perioada de prelungire a termenului de execuție și până la semnarea procesului verbal de recepție finală.

10.5. Autoritatea contractantă are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, oricând pe parcursul îndeplinirii contractului, în limita prejudiciului creat, în cazul în care contractantul nu își îndeplinește, îndeplinește cu întârziere sau nu îndeplinește corespunzător oricare dintre obligațiile asumate prin contract.

10.6 Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție, autoritatea contractantă are obligația de a notifica pretenția, atât contractantului, cât și emitentului instrumentului de garantare, precizând obligațiile care nu au fost respectate, precum și modul de calcul al prejudiciului.

10.7. În situația executării garanției de bună execuție, parțial sau total, contractantul are obligația de a reîntregii garanția în cauză raportat la restul rămas de executat, în termen de 5 zile lucrătoare de la

data primirii notificării emise de autoritatea contractantă.

10.8. Restituirea garanției de bună execuție a contractului se va face astfel:

a). 70% din valoarea garanției, în termen de 14 zile de la data încheierii procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, dacă autoritatea contractantă nu a ridicat până la acea dată pretenții asupra ei, iar riscul pentru vicii ascunse este minim;

b). restul de 30% din valoarea garanției, la expirarea perioadei de garanție a lucrărilor executate, pe baza procesului-verbal de recepție finală.

10.9. Procesele-verbale de recepție la terminarea lucrărilor și respectiv, de recepție finală pot fi întocmite și pentru părți/obiecte din/de lucrare dacă acestea sunt distincte din punct de vedere fizic și funcțional, proporțional cu valoarea lucrărilor recepționate.

11. RESPONSABILITĂȚILE CONTRACTANTULUI

11.1. Codul de conduită

1. contractantul va acționa întotdeauna loial, imparțial și ca un consilier de încredere pentru autoritatea contractanta conform regulilor și/sau codului de conduită al profesiei sale, precum și cu discreția necesară. Se va abține să facă afirmații publice în legătură cu proiectul sau lucrările executate fără să aibă aprobarea prealabilă a autorității contractante, precum și să participe în orice activități care sunt în conflict cu obligațiile sale contractuale în raport cu acesta. Nu va angaja autoritatea contractanta în niciun fel, fără a avea acordul prealabil scris a acesteia și va prezenta această obligație în mod clar terților, dacă va fi cazul.

2. Pe perioada executării contractului, contractantul se obligă să nu aducă atingere drepturilor omului.

3. Când contractantul sau oricare din subcontractanții săi, personalul, experții, agenții sau subordonații săi se oferă să dea, ori sunt de acord să ofere ori să dea, sau dau oricărei persoane, mită, bunuri în dar, facilități ori comisioane în scopul de a determina ori recompensa îndeplinirea sau neîndeplinirea oricărui act sau fapt privind prezentul contract sau orice alt contract încheiat cu autoritatea contractanta, ori pentru a favoriza sau defavoriza orice persoană în legătură cu prezentul contract sau cu orice alt contract încheiat cu acesta, autoritatea contractanta poate decide încetarea prezentului contract conform prevederilor prezentului contract, fără a aduce atingere niciunui drept anterior dobândit de contractant.

4. Plățile către contractant aferente Contractului vor constitui singurul venit ori beneficiu ce poate deriva din acesta, și atât contractantul cât și personalul său salariat ori contractat, inclusiv conducerea sa și salariații din teritoriu, nu vor accepta niciun comision, discount, alocație, plată indirectă ori orice altă formă de retribuție în legătură cu sau pentru executarea obligațiilor din prezentul contract.

5. contractantul nu va avea niciun drept, direct sau indirect, la vreo redevență, facilitate sau comision cu privire la orice bun sau procedeu brevetat sau protejat utilizate în scopurile Contractului sau ale Proiectului, fără aprobarea prealabilă în scris a autorității contractante.

6. contractantul și personalul său vor respecta secretul profesional, pe perioada executării Contractului, inclusiv pe perioada oricărei prelungiri a acestuia, și după încetarea acestuia. În acest sens, cu excepția cazului în care se obține acordul scris prealabil a autorității contractante, contractantul și personalul său, salariat ori contractat de acesta, incluzând conducerea și salariații din teritoriu, nu vor divulga niciodată oricărei alte persoane sau entități, nicio informație confidențială divulgată lor sau despre care au luat cunoștință și nu vor face publică nicio informație referitoare la recomandările primite în cursul sau ca rezultat al derulării prezentului contract. Totodată, contractantul și personalul său nu vor utiliza în dauna autorității contractante informațiile ce le-au fost furnizate sau rezultatul studiilor, testelor, cercetărilor desfășurate în cursul sau în scopul executării prezentului Contract.

7. Executarea Contractului nu va genera cheltuieli comerciale neuzuale. Dacă apar totuși astfel de cheltuieli, Contractul poate înceta conform prevederilor din prezentul contract. Cheltuielile comerciale neuzuale sunt comisioanele care nu sunt menționate în prezentul contract sau care nu rezultă dintr-un contract valabil încheiat referitor la acesta, comisioanele care nu corespund unor

servicii/lucrări executate și legitime, comisioanele plătite unui destinatar care nu este în mod clar identificat sau comisioanele plătite unei societăți care potrivit tuturor aparențelor este o societate interpusă.

8. contractantul va furniza autorității contractante, la cerere, documente justificative cu privire la condițiile în care se execută prezentul contract. Autoritatea contractanta va efectua orice documentare sau cercetare la fața locului pe care o consideră necesară pentru strângerea de probe în cazul oricărei suspiciuni cu privire la existența unor cheltuieli comerciale neuzuale.

11.2. Conflictul de interese

1. contractantul va lua toate măsurile necesare pentru a preveni ori stopa orice situație care ar putea compromite executarea obiectivă și imparțială a prezentului contract. Conflictele de interese pot apărea în mod special ca rezultat al intereselor economice, afinităților politice ori de naționalitate, al legăturilor de rudenie ori afinitate, sau al oricăror alte legături ori interese comune. Orice conflict de interese apărut în timpul executării prezentului contract trebuie notificat în scris autorității contractante, în termen de 5 zile de la apariția acestuia.

2. autoritatea contractanta are dreptul de a verifica dacă măsurile luate sunt corespunzătoare și dacă este necesar, poate solicita măsuri suplimentare. contractantul se va asigura că personalul său, salariat sau contractat de el, inclusiv conducerea și salariații din teritoriu, nu se află într-o situație care ar putea genera un conflict de interese. contractantul va înlocui, în 5 zile și fără vreo compensație din partea autorității contractante, orice membru al personalului său salariat ori contractat, inclusiv conducerea ori salariații din teritoriu, care se regăsește într-o astfel de situație.

3. contractantul trebuie să evite orice contact care ar putea să-i compromită independența ori pe cea a personalului său, salariat sau contractat, inclusiv conducerea și salariații din teritoriu. În cazul în care contractantul nu-și menține independența, autoritatea contractanta, fără afectarea dreptului acestuia de a obține repararea prejudiciului ce i-a fost cauzat ca urmare a situației de conflict de interese, va putea decide încetarea deplin drept și cu efect imediat a prezentului contract.

11.3. Legislația Muncii și Programul de lucru

1. contractantul va respecta întreaga legislație a muncii care se aplică personalului, inclusiv legislația în vigoare privind angajarea, programul de lucru, sănătate, securitatea muncii, asistență socială, emigrare și repatriere, și îi va asigura acestuia toate drepturile legale.

2. contractantul va asigura niveluri de salarizare și condiții de muncă care nu vor fi inferioare celor stabilite în cadrul ramurii de activitate în care se desfășoară lucrarea.

3. contractantul îi va obliga pe angajații săi să se conformeze tuturor legilor în vigoare, inclusiv celor legate de securitatea muncii.

4. contractantul îl va informa autoritatea contractanta în privința programului său de lucru planificat pentru fiecare săptămână / fiecare lună de executare a prezentului contract, astfel încât persoana autorizată a acestuia să aibă posibilitatea de a planifica și asigura continuitatea supravegherii lucrărilor pe parcursul tuturor etapelor contractului.

11.4. Facilități pentru personal și forța de muncă

1. contractantul va asigura și va întreține toate cele necesare pentru cazare precum și facilitățile sociale pentru personalul său.

2. contractantul nu va permite niciunui din angajații săi să locuiască temporar sau permanent în nicio structură care face parte din lucrările permanente.

11.5. Sănătatea și securitatea muncii

1. contractantul va numi și va instiinta autoritatea contractanta în acest sens, un responsabil în materie de sănătate și securitate în munca, care va răspunde pentru securitatea și prevenirea accidentelor pe șantier. Această persoană trebuie să fie calificată pentru o astfel de răspundere și să aibă autoritatea de a emite dispoziții și de a lua măsurile necesare pentru prevenirea accidentelor.

2. Pe parcursul execuției lucrărilor, contractantul are obligația de a sprijini activitatea persoanei

responsabile cu prevenirea accidentelor, în scopul exercitării răspunderii și autorității sale.

3. contractantul poartă întreaga răspundere în cazul producerii accidentelor de muncă, evenimentelor și incidentelor periculoase, îmbolnăvirilor profesionale generate sau produse de echipamentele tehnice (utilaje, instalații etc.), procedee tehnologice utilizate sau, utilizate, sau de către lucrătorii săi și cei aparținând societăților care desfășoară activități pentru acesta (subcontractanți), în conformitate cu prevederile Legii securității și sănătății în muncă nr. 319/2006 și a Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 319/2006 aprobate prin H.G. nr. 1425/2006, precum și orice modificare legislativă apărută pe timpul desfășurării contractului.

4. În cazul producerii unor accidente de muncă, evenimente sau incidente periculoase în activitatea desfășurată de contractant, acesta va comunica și cerceta accidentul de muncă, evenimentul, conform prevederilor legale, pe care îl va înregistra la Inspectoratul Teritorial de Muncă pe raza căruia s-a produs.

5. contractantul va păstra un registru și va întocmi rapoarte privind sănătatea, securitatea și facilitățile sociale ale persoanelor.

6. autoritatea contractanta va înregistra numai evenimentele produse propriilor angajați.

7. autoritatea contractanta nu va fi responsabilă pentru niciun fel de daune –interese, compensatii platibile prin lege, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de contractant sau subcontractant, cu excepția accidentelor sau prejudiciilor rezultate din vina autorității contractante, a angajaților acesteia sau a persoanelor aflate în relație contractuală cu autoritatea contractanta.

11.6. Personalul și echipamentul

1. Personalul contractantului va avea calificarea, competența și experiența corespunzătoare pentru domeniile respective de activitate.

2. autoritatea contractanta poate solicita contractantului să înlăture (sau să dispună să fie înlăturat) orice persoană angajată pe șantier, care:

a) persistă în purtare necorespunzătoare sau în lipsă de responsabilitate;

b) îndeplinește îndatoririle sale cu incompetență sau neglijență;

c) nu respectă oricare din prevederile prezentului contract;

d) persistă într-un comportament care periclitează siguranța, sănătatea sau protecția mediului.

La asolicitarea autorității contractante, Antreprenorul va numi (sau va face demersuri pentru numire) o persoană corespunzătoare pentru înlocuire.

3. Execuantul va transmite persoanei autorizate de autoritatea contractanta detalii privind fiecare categorie de personal precum și al fiecărui tip de utilaj existent pe șantier.

4. contractantul are obligația de a se asigura ca toate tipurile de activități ce fac obiectul contractului sunt executate/prestate/funizate de personal autorizat/certificat/atestat conform solicitărilor legale din domeniul contractului.

5. contractantul are obligația de a se asigura ca personalul utilizat în executarea contractului va avea calificarea, competența și experiența corespunzătoare pentru domeniile de activitate ca fac obiectul contractului.

6. Răspunderea pentru executarea obiectului contractului cu personal atestat/calificat/autorizat și în deplină conformitate cu alin 4, 5 ale prezentului articol și cu legislația care reglementează obiectul contractului revine contractantului.

7. contractantul are obligația de a se asigura că în calitate de persoană juridică detine toate autorizațiile/cerificările/atestările prevăzute de lege ca obligatorii pentru a putea executa toate activitățile care fac obiectul contractului.

8. Nu vor putea fi percepute plăți suplimentare pentru îndeplinirea obligațiilor prevăzute la alin 4,5,6,7 ale prezentului articol, acestea fiind considerate incluse în pret

9. Personalul Antreprenorului va avea calificarea, pregătirea și experiența necesare în domeniile de activitate ale acestuia.

11.7. Obligațiile principale privind execuția lucrărilor

11.7.1. (1) contractantul are obligația de a executa și finaliza lucrările, precum și de a remedia viciile ascunse, cu atenția și promptitudinea cuvenită, în concordanță cu obligațiile asumate prin contract.

(2) contractantul garantează că, la data recepției, *Lucrarea/Lucrările* executată(e) va/vor avea caracteristicile tehnice și calitatea stabilite prin *Contract*, va corespunde reglementărilor tehnice în vigoare și nu va fi afectată de vicii care ar diminua sau ar anula valoarea ori posibilitatea de utilizare, conform condițiilor normale de folosire sau celor specificate în *Contract*. Pentru *Lucrările* la care se fac încercări, calitatea probei se consideră realizată dacă rezultatele se înscriu în toleranțele admise prin reglementările tehnice în vigoare

11.7.2. – (1) contractantul are obligația de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte, fie de natură provizorie, fie definitivă, cerute de și pentru îndeplinirea prezentului contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din acesta.

11.7.3. contractantul este pe deplin responsabil pentru conformitatea, stabilitatea și siguranța tuturor operațiunilor executate pe șantier, precum și pentru procedeele de execuție utilizate, cu respectarea prevederilor și a reglementărilor legii privind calitatea în construcții.

11.7.4. contractantul are obligația de a prezenta în maxim **3 zile** de la data menționată în ordinul de incepere al lucrarilor ***Graficul general de realizare a investiției publice (fizic și valoric) actualizat*** cu respectarea termenelor asumate conform ofertei și caietului de sarcini, defalcat pe etapele de lucrari ce fac obiectul prezentului contract, alcatuit în ordinea tehnologica de executie a acestora.

11.7.5. – (1) contractantul are obligația de a păstra, pe șantier, un exemplar din documentația predată de către autoritatea contractantă contractantului în vederea consultării de către Inspectoratul de Stat în Construcții, precum și de către persoane autorizate de autoritatea contractantă, la cererea acestora.

11.7.6. contractantul are obligația de a pune la dispoziția autorității contractante, caietele de măsurători (atașamentele) și, după caz, în situațiile convenite, desenele, calculele, verificările calculelor și orice alte documente pe care contractantul trebuie să le întocmească sau care sunt cerute de autoritatea contractantă.

11.7.7. contractantul are obligația de a respecta și executa dispozițiile autorității contractante în orice problemă, menționată în contract, referitoare la lucrare.

11.7.8. Dacă una dintre părți descoperă o eroare sau o deficiență de natură tehnică într-un document care a fost elaborat pentru a fi folosit la execuția lucrărilor, partea în cauză are obligația de a notifica cu promptitudine celelalte părți cu privire la acea eroare sau deficiență.

11.7.9. contractantul are obligația de a obține toate aprobările pentru planurile de sistematizare, de zonare sau alte autorizații similare pentru lucrările permanente și orice alte aprobări descrise în caietul de sarcini.

11.7.10. contractantul are obligația de a transmite toate înștiințările, de a plăti toate taxele, impozitele și onorariile și de a obține toate autorizațiile, licențele și aprobările în conformitate cu prevederile legale în vigoare pentru execuția și terminarea lucrărilor și remedierea oricăror defecțiuni. contractantul va despăgubi autoritatea contractantă și o va proteja împotriva consecințelor datorate neîndeplinirii acestor obligații.

11.7.11. (1) contractantul este responsabil de trasarea corectă a lucrărilor față de reperele date de autoritatea contractantă, precum și de furnizarea tuturor echipamentelor, instrumentelor, dispozitivelor și resurselor umane necesare îndeplinirii responsabilității respective.

11.7.12. Pe parcursul execuției lucrărilor și remedierii viciilor ascunse, contractantul are obligația:

a) de a lua toate măsurile pentru asigurarea tuturor persoanelor a căror prezență pe șantier este autorizată și de a menține șantierul (atât timp cât acesta este sub controlul său) și lucrările (atât timp cât acestea nu sunt finalizate și ocupate de către autoritatea contractantă) în starea de ordine necesară evitării oricărui pericol pentru respectivele persoane;

b) de a procura și de a întreține pe cheltuiala sa toate dispozitivele de iluminare, protecție, îngrădire, alarmă și pază, când și unde sunt necesare sau au fost solicitate de către autoritatea contractantă sau de către alte autorități competente, în scopul protejării lucrărilor sau al asigurării confortului

riveranilor

c) de a lua toate măsurile necesare pentru respectarea tuturor prevederilor legale privind protecția mediului pe și în afara șantierului și pentru a evita orice pagubă sau neajuns provocate persoanelor, proprietăților publice sau altora, rezultate din poluare, zgomot sau alți factori generați de metodele sale de lucru.

d) de a se asigura că emisiile, deversările de suprafață și deșeurile rezultate în urma activităților proprii nu vor depăși valorile admise de prevederile legale în vigoare.

11.7.13. contractantul va stabili modul de tratare a defectelor apărute în execuția lucrărilor, din vina sa, în vederea asigurării nivelului de calitate corespunzător cerințelor. Soluțiile propuse pentru remedierea defectelor vor fi verificate și aprobate de autoritatea contractanta sau de persoana autorizată de autoritatea contractanta.

11.7.14 contractantul este responsabil pentru menținerea în bună stare a lucrărilor, materialelor, echipamentelor și instalațiilor care urmează a fi puse în operă, de la data menționată în ordinul de începere a lucrării până la data semnării procesului-verbal de recepție a lucrării, inclusiv pentru eventualele perioade de suspendare a lucrărilor.

11.7.15. (1) contractantul are obligația de a institui un sistem de asigurare a calității pentru a demonstra respectarea cerințelor prezentului contract. Autoritatea contractanta sau persoana autorizată de aceasta, va avea dreptul să auditeze orice aspect al sistemului calității.

(2) Respectarea sistemului de asigurare a calității nu va exonera contractantul de nici una din sarcinile, obligațiile sau responsabilitățile sale potrivit prevederilor prezentului contract.

11.7.16. (1) Contractantul are obligația de a suporta toate costurile și taxele pentru căile de acces cu destinație specială și/sau temporară care îi pot fi necesare, inclusiv cele pentru accesul pe șantier. De asemenea, contractantul va obține, cu riscul și pe cheltuiala sa, orice alte facilități suplimentare din afara șantierului, care îi pot fi necesare la execuția lucrărilor care fac obiectul prezentului contract.

(2) contractantul este responsabil (în relația dintre părți) de lucrările de întreținere, care pot fi necesare ca urmare a folosirii de către acesta a drumurilor de acces;

(3) contractantul are obligația de a asigura toate marcajele și indicatoarele de-a lungul drumurilor de acces și de a obține aprobarea autorităților competente pentru marcaje și indicatoare precum și pentru utilizarea acestor drumuri; autoritatea contractanta nu va fi răspunzătoare pentru revendicările generate de utilizarea drumurilor de acces;

11.7.17. (1) Pe parcursul execuției lucrărilor și al remedierii viciilor ascunse, contractantul are obligația, în măsura permisă de respectarea prevederilor prezentului contract, de a nu stânjeni inutil sau în mod abuziv:

a) confortul riveranilor; sau

b) căile de acces, prin folosirea și ocuparea drumurilor și căilor publice sau private care deservesc proprietățile aflate în posesia autorității contractante sau a oricărei alte persoane.

(2) contractantul va despăgubi autoritatea contractanta împotriva tuturor reclamațiilor, acțiunilor în justiție, daunelor-interese, costurilor, taxelor și cheltuielilor, indiferent de natura lor, rezultând din sau în legătură cu obligația prevăzută la alin.(1), pentru care responsabilitatea revine contractantului.

11.7.18. - (1) contractantul are obligația de a utiliza în mod rezonabil drumurile sau podurile ce comunică cu, sau sunt pe traseul șantierului și de a preveni deteriorarea sau distrugerea acestora de către traficul propriu sau al oricărui dintre subcontractanții săi; contractantul va selecta traseele, va alege și va folosi vehiculele, va limita și repartiza încărcăturile, în așa fel încât traficul suplimentar ce va rezulta în mod inevitabil din deplasarea materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, de pe și pe șantier, să fie limitat, în măsura în care este posibil, astfel încât să nu producă deteriorări sau distrugereri ale drumurilor și podurilor respective sau ale spațiilor verzi.

(2) În cazul în care se produc deteriorări sau distrugereri ale oricărui pod sau drum care comunică cu sau care se află pe traseul șantierului, datorită transportului materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, contractantul are obligația de a despăgubi autoritatea contractanta împotriva tuturor reclamațiilor privind avarierea respectivelor poduri, drumuri sau spații verzi.

(3) Cu excepția unor clauze contrare prevăzute în prezentul contract, contractantul este responsabil și va plăti consolidarea, modificarea sau îmbunătățirea, în scopul facilitării transportului materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, a oricăror drumuri sau poduri care comunică cu sau care se află pe traseul șantierului.

11.7.19. (1) Pe parcursul execuției lucrării, contractantul are obligația:

- a) de a evita, pe cât posibil, acumularea de obstacole inutile pe șantier;
- b) de a depozita sau retrage orice utilaje, echipamente, instalații, surplus de materiale;
- c) de a aduna și îndepărta de pe șantier dărâmăturile, molozul sau lucrările provizorii de orice fel, care nu mai sunt necesare.

(2) contractantul are dreptul de a reține pe șantier, până la sfârșitul perioadei de garanție, numai acele materiale, echipamente, instalații sau lucrări provizorii, care îi sunt necesare în scopul îndeplinirii obligațiilor sale în perioada de garanție.

11.7.20. contractantul, împreună cu ceilalți factori enumerați în art. 29 din Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcții răspunde pentru viciile ascunse ale construcției, ivite într-un interval de 10 ani de la recepția lucrării și, după împlinirea acestui termen, pe toată durata de existența a construcției, pentru viciile structurii de rezistență rezultate din nerespectarea normelor de proiectare și de execuție în vigoare la data realizării ei.

11.7.21. contractantul va lua toate măsurile necesare pentru angajarea întregului personal și forței de muncă, precum și pentru plata, cazarea, masa și transportul acestuia.

11.7.22. Dacă contractantul constituie (potrivit prevederilor legilor în vigoare) o asocieră, un consorțiu sau o altă grupare de două sau mai multe persoane:

- aceste persoane vor fi considerate ca răspunzând solidar față de autoritatea contractantă, respectiv, având obligații comune și individuale față de autoritatea contractantă pentru executarea contractului;

- contractantul nu își va modifica componența sau statutul legal fără aprobarea prealabilă a autorității contractante;

11.7.23. contractantul lucrărilor de construcții are de asemenea și următoarele obligații principale stabilite de art 25 din Legea 10/1995 actualizată:

a) sesizarea autorității contractante asupra neconformităților și neconcordanțelor constatate în proiecte, în vederea soluționării. Acest lucru nu va determina majorarea pretului contractului;

b) începerea execuției lucrărilor numai la construcții autorizate în condițiile legii și numai pe baza și în conformitate cu proiecte verificate de specialiști atestați;

c) asigurarea nivelului de calitate corespunzător cerințelor printr-un sistem propriu de calitate conceput și realizat prin personal propriu, cu responsabili tehnici cu execuția atestați;

d) convocarea factorilor care trebuie să participe la verificarea lucrărilor ajunse în faze determinante ale execuției și asigurarea condițiilor necesare efectuării acestora, în scopul obținerii acordului de continuare a lucrărilor;

e) soluționarea neconformităților, a defectelor și a neconcordanțelor apărute în fazele de execuție, numai pe baza soluțiilor stabilite de proiectant cu acordul investitorului;

f) utilizarea în execuția lucrărilor numai a produselor și a procedurilor prevăzute în proiect, certificate sau pentru care există acorduri tehnice, care conduc la realizarea cerințelor, precum și gestionarea probelor-martor; înlocuirea produselor și a procedurilor prevăzute în proiect cu altele care îndeplinesc condițiile precizate și numai pe baza soluțiilor stabilite de proiectanți cu acordul investitorului;

g) respectarea proiectelor și a detaliilor de execuție pentru realizarea nivelului de calitate corespunzător cerințelor;

h) sesizarea, în termen de 24 de ore, a Inspecției de stat în construcții, lucrări publice, urbanism și amenajarea teritoriului în cazul producerii unor accidente tehnice în timpul execuției lucrărilor;

i) supunerea la recepție numai a construcțiilor care corespund cerințelor de calitate și pentru care a predat investitorului documentele necesare întocmirii cartii tehnice a construcției;

j) aducerea la îndeplinire, la termenele stabilite, a măsurilor dispuse prin actele de control sau prin documentele de recepție a lucrărilor de construcții;

k)remedierea, pe propria cheltuiala, a defectelor calitative aparute din vina sa, atat in perioada de executie, cat si in perioada de garantie stabilită, respectiv _____;

l)readucerea terenurilor ocupate temporar la starea lor initiala, la terminarea executiei lucrarilor;

m)stabilirea raspunderilor tuturor participantilor la procesul de productie - factori de raspundere, colaboratori, subcontractanti - in conformitate cu sistemul propriu de asigurare a calitatii adoptat si cu prevederile legale in vigoare.

11.7.23. (1) contractantul are obligatia de a nu acoperi lucrarile care devin ascunse, fara aprobarea autoritatii contractante/reprezentantului acesteia (dirigintele de santier).

(2)-contractantul are obligatia de a notifica autoritatea contractanta, ori de cate ori astfel de lucrari, inclusiv fundatiile, sunt finalizate pentru a fi examinate si masurate.

(3) In cazul in care contractantul executa lucrari care devin ascunse fara a fi in prealabil verificate de catre autoritatea contractanta/dirigintele de santier, acestea vor fi descoperite la cererea autoritatii contractante de catre contractant pe cheltuiala sa. Remedierea lucrarilor necorespunzatoare din punct de vedere calitativ va fi de asemenea realizata de contractant pe cheltuiala proprie.

(4)Orice solicitare sau cerinta a Ghidului solicitantului, instructiunilor si recomandarilor din partea finantatorului referitoare la proiect, sau la documentele proiectului, devine automat cerinta a caietului de sarcini pe care contractantul are obligatia de a o accepta si implementa- daca este cazul

11.7.24 Inlocuirea personalului nominalizat (daca este cazul)

(1) contractantul nu va efectua schimbari ale personalului aprobat fara acordul scris in prealabil al autoritatii contractante. contractantul trebuie sa propuna din proprie initiativa inlocuirea in urmatoarele situatii:

a) in cazul decesului, in cazul imbolnavirii sau in cazul accidentarii unui membru al personalului;

b) daca se impune inlocuirea unui membru al personalului pentru orice alt motiv care nu este sub controlul contractantului (ex: demisia).

(2)Oricare din situatiile mentionate la punctele a și b vor fi dovedite cu documente justificative emise de autoritățile competente și/sau de persoanele înlocuite, iar contractantul va întreprinde tot ce este conform și necesar să nu întrerupă/pericliteze asigurarea serviciilor. Neprezentarea documentelor dă dreptul autoritatii contractante de a aplica penalități.

(3) Pe parcursul derularii executarii, pe baza unei cereri scrise motivate si justificate, autoritatea contractanta poate solicita inlocuirea daca considera ca un membru al personalului este ineficient sau nu isi indeplineste sarcinile din Contract.

(4) Persoanele indeplinind functiile solicitate, reprezentand personalul alocat pentru indeplinirea contractului vor fi asigurate pe toata durata contractului, pana la data restituirii garantiei de buna executie. Contractantul trebuie sa dispuna de acest personal pe toata aceasta perioada astfel incat sa poata mobiliza specialistii necesari in functie de natura si durata activitatilor ce necesita a fi desfasurate.

(5) In cazul in care un membru al personalului trebuie inlocuit, inlocuitorul trebuie sa detina cel putin experienta și pregătirea profesională minimă solicitată.

(6) Costurile suplimentare generate de inlocuirea personalului sunt suportate de contractant. In cazul in care expertul nu este inlocuit imediat si functiile acestuia urmeaza sa fie preluate dupa o anumita perioada de timp de catre noul expert, contractantul va desemna un expert temporar din echipa sa de Personalul de backstopping (*Support*) si rezerva pentru indeplinirea contractului, pana la sosirea noului expert, sau ia masuri pentru a compensa absenta temporara a expertului lipsa.

11.7.25 contractantul are obligatia de a respecta termenul de executie asumat

11.7.26 Obligatia de informare a contractantului – contractantul va notifica de indata autoritatea contractanta in cazul in care are loc orice modificare organizationala care implica o schimbare cu privire la personalitatea juridica, natura sau controlul contractantului.

11.7.27 Măsurile împotriva muncii la negru

(1) contractantul sau fiecare membru al asocierii, este obligat să stabilească o înregistrare care să cuprindă toate persoanele angajate care au acces pe șantier.

(2).Înregistrarea prevăzută la alin.(1) este ținută la zi și pusă la dispoziția persoanei autorizate de autoritatea contractanta și a tuturor autorităților competente.

(3). contractantul își informează subcontractanții că aceste obligații le sunt aplicabile. El rămâne responsabil de respectarea acestora pe toată durata de execuție a lucrărilor.

12. RESPONSABILITĂȚILE AUTORITĂȚII CONTRACTANTE

12.1. - Autoritatea contractanta va depune toate diligentele pentru eliberarea cu celeritate a avizelor care cad in sarcina sa de eliberare in conditiile in care contractantul a depus o documentatie corecta si corespunzatoare inregistrata la autoritatea contractanta. Autoritatea contractanta va oferi asistență rezonabilă Antreprenorului, la cererea sa, pentru autorizații, acorduri sau aprobări necesare să fie obținute de către Antreprenor potrivit prevederilor Legii.

Autoritatea contractanta va comunica informațiile aflate în posesia sa, pe care Antreprenorul le poate solicita în mod rezonabil pentru executarea Contractului

12.2. -(1) Autoritatea contractanta are obligația de a pune la dispoziția contractantului, fără plată, amplasamentul lucrării, liber de orice sarcină si suprafetele de teren necesare pentru depozitare si pentru organizarea de santier.

(2) Costurile pentru consumul de utilități, precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către contractant.

12.3.- Autoritate contractanta are obligatia de a verifica lucrarile realizate de contractant si de a le confirma prin acceptarea situatiilor de lucrari lunare prezentate de acesta numai daca acestea corespund cantitativ si calitativ comenzii si proiectului tehnic.Termenul de verificare este de maxim **15 zile** de la primirea situatiilor de lucrari de la contractant. In acelasi termen autoritatea contractanta va solicita, daca este cazul lista integrala a documentelor care trebuie completate in vederea verificarii situatiei de lucrari. In cazul in care exista obiectiuni, situatia de lucrari se va returna contractantului. Autoritatea contractanta va avea **15 zile** pentru verificarea situatiei de lucrari redepuse de catre antreprenor.

12.4.- Autoritatea contractanta are obligatia de a efectua plata lucrarilor executate conform **art.17** din prezentul contract.

12.5. Autoritatea contractanta are obligatia de a efectua receptia la terminarea lucrarilor executate precum si receptia finala la expirarea termenului de garantie a lucrarilor .

12.6 Autoritatea contractanta are obligatia de a examina si masura lucrarile care devin ascunse in cel mult 5 zile de la notificarea contractantului si de a semna, incheia impreuna cu contractantul un proces-verbal privind lucrarile ascunse. Nu este permisa receptia lucrarilor ascunse fara prezenta autoritatii contractante.

12.7 Autoritatea contractanta isi va indeplini obligatiile ce decurg din prezentul contract prin dirigințele de santier, in conformitate cu prevederile legale privind atributiile acestuia. Persoana autorizata de autoritatea contractanta sau Dirigințele de santier, nu va avea autoritatea de a modifica prezentul contract.

12.8 -Orice aprobare, verificare, certificat, consimtamant, examinare, inspectie, instructie, notificare, propunere, cerere, test, probe sau alte actiuni similare intreprinse de dirigințele de santier, nu vor absolve contractantul de nicio responsabilitate pe care o are potrivit prevederilor contractului inclusiv responsabilitatea pentru erori, omisiuni, discrepante si neconformitati.

12.9.-Autoritatea contractanta va participa la toate receptiile parțiale/terminare a lucrarilor sau receptia finala a lucrării in termenul indicat in notificarea contractantului, in masura in care aceasta este posibil si va colabora cu acesta in vederea finalizarii lucrării.

13. ÎNCEPEREA ȘI EXECUȚIA LUCRĂRILOR

13.1. Instalarea șantierului

13.1.1.Contractantul suporta toate schimbarile referitoare la construirea si intretinerea instalatiilor santierului, cuprinzand caile de acces, drumurile de deservire care nu sunt deschise circulatiei publice.

13.1. 2. Contractantul trebuie sa afiseze la locul santierului un panou care sa contina informatiile

prevazute de legislatie, dupa caz.

13.1.3. Autoritatea contractanta va pune la dispozitia contractantului, pentru informarea acestuia, toate datele relevante, care se afla in posesia sa. Contractantul va avea responsabilitatea interpretarii acestor date, in masura in care aceasta obligatie nu cade in sarcina altor factori implicati in proiect. In masura in care este posibil (tinand cont de costuri si timp), se va considera ca contractantul a obtinut toate informatiile necesare referitoare la riscuri, evenimente neprevazute si alte circumstante care pot influenta lucrarile. In aceeasi masura, se va considera ca contractantul a inteles, datele mentionate mai sus si alte informatii disponibile, si ca a fost satisfacut, inainte de depunerea Ofertei, de toate aspectele relevante in acest sens.

13.2. Depozitarea pământului excavat

13.2.1. Toate costurile privind depozitarea materialelor utilizate si a deseurilor vor fi suportate de contractant.

13.2.2 (1) Contractantul are obligația de a transporta de pe șantier pamantul, dărâmurile si molozul (resturi betoane, asfalt, caramizi, alte materiale inerte nepericuloase etc.) în vederea predării doar la depozitul/rampa stabilit/a. Realizarea acestor transporturi la destinatia specificata mai sus se certifica cu bonurile de cantar din care rezulta locul de provenienta, societatea comerciala (constructorul) care preda deseurile si cantitatea (conform cantar). Aceste prevederi nu se aplica in cazul materialelor reciclate de catre antreprenor cu respectarea prevederilor legale

(2) Contractantul va avea in vedere respectarea prevederilor din Hotararea nr. 1061/2008, privind transportul deseurilor periculoase si nepericuloase de pe teritoriul Romaniei, respectiv intocmirea Anexei nr.3 in baza careia transportul pamantului si a molozului va fi decontat, corelat cu alin. (3).

(3) Transportul deseurilor se va realiza doar cu mijloace de transport acoperite cu prelata pentru a preveni deversarea acestora pe strazile municipiului.

(4) Cheltuielile pentru transportul și taxa de depozitare a materialelor de tip moloz (deșeuri, pământ, asfalt, beton etc.) vor fi cuprinse de contractant in preț.

13.3. Securitatea și igiena șantierului

13.3.1. Contractantul va lua toate măsurile în ceea ce privește securitatea proprie, a personalului său, precum și ale terților în vederea evitării accidentelor pe șantier. Acesta va avea în vedere toate reglementările și instrucțiunile autorităților competente.

13.3.2. Contractantul asigură iluminatul și curățenia șantierului atât în interior, cât și în exterior. În măsura în care este nevoie contractantul va asigura și împrejmuirea șantierului.

13.3.3. Contractantul va lua toate măsurile necesare ca lucrările pe care le execută să nu reprezinte pericole pentru terți sau circulația publică, dacă aceasta nu este deviată.

13.3.4. Punctele de trecere periculoase pe toată lungimea căilor de comunicare trebuie protejate cu panouri provizorii sau cu orice alte dispozitive potrivite. Căile de acces trebuie să fie iluminate și, la nevoie păzite.

13.3.5. Contractantul ia toate măsurile necesare pentru a asigura igiena instalațiilor de pe șantier destinate personalului, chiar și prin instalarea rețelelor de alimentare cu apă potabilă și de salubritate, dacă complexitatea șantierului o justifică.

13.3.6 Toate măsurile de securitate și igienă prevăzute mai sus sunt în sarcina contractantului.

13.3.7 In cazul in care contractantul nu isi indeplineste obligatiile specificate mai sus si fara a incalca atributiile autoritatilor competente, autoritatea contractanta, pe cheltuiala contractantului, poate sa ia masurile necesare cu notificarea prealabila a contractantului.

13.3.8. În caz de urgență sau pericol, aceste măsuri se vor lua fără notificare prealabilă.

13.3.9. Intervenția autorităților competente sau a autorității contractante nu absolvă contractantul de responsabilități.

13.3.10 Contractantul informează contractantul de toate disfuncționalitățile cauzate de personalul de intervenție pe șantier împiedicând buna desfășurare a activității acestuia.

13.3.11. Contractantul va lua toate măsurile necesare pentru remedierea disfuncționalităților constatate.

13.4. Semnalizarea șantierului și paza circulației publice

13.4.1 Atunci când lucrările afectează circulația publică, semnalizarea utilizării de către public trebuie să fie conformă cu reglementările în materie. Aceasta se realizează sub controlul serviciilor competente de către contractant, acesta din urmă având ca responsabilitate furnizarea și montarea de panouri și dispozitive de semnalizare fără a aduce atingere art. 14.3.4.

13.4.2. Dacă execuția lucrărilor presupune devierea circulației, contractantul este responsabil, în aceleași condiții, de la executarea și întreținerea semnalizării la extremitățile secțiunilor unde circulația este întreruptă și a semnalizării drumurilor deviate.

13.5 Menținerea rețelelor de comunicații și a debitului de apă

13.5.1. Contractantul trebuie să conducă execuția potrivit instrucțiunilor date și a restricțiilor, în special a celor care fac referire la rețelele de comunicații și la debitul de apă, astfel încât să mențină în condiții normale de funcționare rețelele de orice natură care traversează șantierul.

13.5.2 În cazul în care contractantul nu își îndeplinește obligațiile specificate mai sus și fără a încălca atribuțiile autorităților competente, autoritatea contractantă, pe cheltuielile contractantului, poate să ia măsurile necesare înainte ca notificarea privind neîndeplinirea obligațiilor să producă efecte.

13.5.3. În caz de urgență sau pericol, aceste măsuri se vor lua fără notificare prealabilă.

14.5.4. Intervenția autorităților competente sau a autorității contractante nu absolvă de responsabilități contractantul.

13.6 Constrângeri speciale pentru execuția lucrărilor în apropierea ariilor protejate

Dacă execuția lucrărilor se desfășoară în apropierea ariilor protejate sau deținătoare de certificate de protecție a mediului, contractantul trebuie să ia, pe riscul și cheltuielile sale, măsurile necesare pentru a reduce în măsura în care este posibil, efectele care pot cauza dificultăți de acces, zgomotul motoarelor, vibrații, fum și praf.

13.7 Gestiunea deșeurilor pe șantier

Principii generale

a. Valorificarea sau eliminarea deșeurilor create prin lucrările, obiect al prezentului contract, intra în responsabilitatea contractantului.

b. contractantul efectuează tranzacțiile, prevăzute în legislație cu privire la colectarea, transportul, depozitarea, eventuala evacuarea a deșeurilor rezultate ca urmare a lucrărilor ce fac obiectul prezentului contract, conform reglementărilor legale.

c. Pentru deșeurile periculoase, se vor utiliza formularele specifice legislației în vigoare.

d. contractantul va lua permanent măsuri pentru îndepărtarea materialelor neimplicate în lucrări.

e. Pe măsura ce lucrările avansează, contractantul va degaja amplasamentul pus la dispoziție pentru execuția lucrărilor, de deșeurile rezultate.

13.8. (1) Contractantul are obligația de a începe lucrările la data stabilită prin ordinul de începere al lucrărilor, transmis de autoritatea contractantă.

(2) Contractantul trebuie să notifice autorității contractante și Inspecției de Stat în Construcții, Lucrări Publice, Urbanism și Amenajarea Teritoriului data începerii efective a lucrărilor.

13.9. (1) Lucrările trebuie să se deruleze conform graficului general de execuție și să fie terminate la data stabilită. Datele intermediare prevăzute în graficele de execuție se considera date contractuale. Autoritatea contractantă are posibilitatea de a acorda contractantului dreptul de acces în șantier și punerea în posesia acestuia și etapizat, acesta având obligația să execute lucrările în conformitate cu această etapizare și cu respectarea termenelor contractuale stabilite. Contractantul nu va formula nicio revendicare în legătură cu împrejurarea că punerea în posesie a șantierului se va realiza etapizat, și își va revizui corespunzător programul de execuție astfel încât să asigure finalizarea execuției fiecărei etape până la expirarea Duratei de

Execuție a Lucrarilor.

(2) Contractantul va prezenta, la cererea autorității contractante, după semnarea contractului, graficul de execuție de detaliu, alcătuit în ordinea tehnologică de execuție. În cazul în care Autoritatea contractantă constată pe parcurs că desfășurarea lucrărilor nu concordă cu graficul general de execuție a lucrărilor din motive neimputabile contractantului, la cererea autorității contractante, contractantul va prezenta un grafic revizuit, în vederea terminării lucrărilor la data prevăzută în contract. Graficul revizuit nu îl va scuti pe contractant de niciuna dintre îndatoririle asumate prin contract sau de aplicare a penalităților.

(3) În cazul în care contractantul întârzie începerea lucrărilor, terminarea pregătirilor sau dacă nu își îndeplinește îndatoririle prevăzute la clauza 12, autoritatea contractantă este îndreptățită să îi fixeze contractantului un termen până la care activitatea să intre în normal și să îl avertizeze că, în cazul neconformării, la expirarea termenului stabilit îi va rezilia contractul.

13.10.(1) Autoritatea contractantă are dreptul de a supraveghea desfășurarea execuției lucrărilor și de a stabili conformitatea lor cu specificațiile cuprinse în anexele la contract. Părțile contractante au obligația de a notifica, în scris, una celeilalte, identitatea reprezentanților lor atestați profesional pentru acest scop, și anume a responsabilului tehnic cu execuția din partea contractantului și a dirigintei de șantier sau, dacă este cazul, a altei persoane fizice sau juridice atestate potrivit legii, din partea autorității contractante.

(2) Contractantul are obligația de a asigura accesul reprezentantului autorității contractante la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde își desfășoară activitățile legate de îndeplinirea obligațiilor asumate prin contract, inclusiv pentru verificarea lucrărilor ascunse.

13.11. (1) Materialele trebuie să fie de calitate prevăzută în documentația de execuție; verificările și testările materialelor folosite la execuția lucrărilor, precum și condițiile de trecere a recepției provizorii și a recepției finale (calitative) sunt descrise în anexa/anexele la contract.

(2) Contractantul are obligația să asigure instrumentele, utilajele și materialele necesare pentru verificarea, măsurarea și testarea lucrărilor, **conform normativelor în vigoare**. Costul probelor și încercărilor, inclusiv al manoperei aferente acestora, revine contractantului.

(3) Probele neprevăzute și comandate de autoritatea contractantă pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de contractant, dacă se dovedește că materialele nu sunt corespunzătoare calitativ sau că manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului, în caz contrar autoritatea contractantă va suporta aceste cheltuieli.

(4) Lucrarile, componentele, materialele și produsele se vor conforma specificațiilor, schitelor, studiilor, modelelor, esantioanelor și altor cerințe prevăzute de contract care trebuie să fie la dispoziția autorității contractante (reprezentantului acestuia) în scopul identificării pe toată perioada execuției.

(5) Contractantul este singurul responsabil față de beneficiar pentru furnizarea și punerea în opera a materialelor precum și pentru defectiunile ce pot apărea ca urmare a asamblării lor.

(6) Contractantul garantează ca materialele, furniturile și echipamentele utilizate sunt noi, de prima calitate, standardizate și ușor de înlocuit într-un interval de timp redus. Materialele, furniturile și echipamentele folosite trebuie să fie conforme cu specificațiile tehnice și reglementările și normele europene precum și cu dispozițiile din documentele contractului.

(7) Pentru activitățile ce se desfășoară pe șantier, Contractantul va numi un **Șef de șantier** care va relaționa direct cu personalul Autorității Contractante responsabil de executarea Contractului. Acesta este responsabil de organizarea și supravegherea tuturor activităților realizate de Contractant pe șantier din partea Contractantului. Șeful de șantier trebuie să fie permanent prezent pe șantier când se realizează activități și trebuie să poată informa reprezentantul Autorității Contractante în orice moment despre situația de pe șantier. În cazul în care șeful de șantier nu poate fi prezent, acesta va fi înlocuit cu acceptul prealabil al Autorității Contractante.

Principalele sarcini ale Șefului de șantier în cadrul Contractului sunt:

- i. să fie singura interfață cu Autoritatea Contractantă în ceea ce privește activitățile de pe șantier;
- ii. să fie responsabil de gestionarea tehnică și operațională a activităților de pe șantier,

- împreună cu aspectele organizaționale;
- iii. să contribuie cu experiența sa tehnică prin prezentarea de propuneri potrivite ori de câte ori este necesar pentru execuția corespunzătoare a lucrărilor;
- iv. să gestioneze și să supravegheze toate activitățile desfășurate pe șantier;
- v. să fie prezent în timpul tuturor activităților desfășurate pe șantier;
- vi. să gestioneze actualizarea tuturor documentațiilor necesare execuției lucrărilor, inclusiv întocmirea/completarea cartii tehnice a construcției;
- vii. să actualizeze calendarul de desfășurare a activităților și jurnalul de șantier;
- viii. să gestioneze implementarea planurilor de control al calității pentru toate lucrările din șantier;
- ix. să fie responsabil de toate aspectele privind sănătatea și de siguranță ale personalului Contractantului de pe șantier;
- x. să fie responsabil de aspectele de mediu ale lucrărilor în conformitate cu cerințele contractuale.

(8) Graficul general de realizare a investiției publice (fizic și valoric)

- i. Execuția *Lucrărilor* se va face în succesiunea și termenele stabilite prin *Graficul general de realizare a investiției publice (fizic și valoric)* acceptat alcătuit în ordinea tehnologică de execuție, anexă la *Contract*, parte integrantă al acestuia.
- ii Verificarea îndeplinirii obligațiilor contractuale de către *contractant*, sub aspectul încadrării în termenele de execuție, se va face prin raportarea stadiului de fapt a *Lucrărilor* la conținutul *Graficul general de realizare a investiției publice (fizic și valoric)* acceptat.
- iii În cazul în care, după opinia autorității contractante, pe parcurs, desfășurarea *Lucrărilor* nu corespunde cu *Graficul general de realizare a investiției publice (fizic și valoric)* acceptat, la cererea *autorității contractante*, contractantul va prezenta un grafic revizuit, în vederea terminării *Lucrărilor* la data prevăzută în *Contract*. Graficul revizuit nu îl va scuti pe contractant de niciuna dintre îndatoririle asumate prin *Contract*.

14. ÎNTÂRZIAREA, SUSPENDAREA ȘI SISTAREA LUCRĂRILOR

14.1. - În cazul în care:

- a) volumul sau natura lucrărilor neprevăzute; sau
- b) condițiile climaterice extrem de nefavorabile, (cutremur, inundații, tornade s.a.), condițiile climaterice nefavorabile (ploi torențiale, ninsori abundente s.a.) precum și temperaturi care, potrivit normelor, normativelor și agrementelor tehnice, nu permit punerea în execuție a unor materiale sau procedee tehnice, dovedite prin prezentarea de către contractant a unor documente în acest sens
- c) oricare alt motiv de întârziere care nu se datorează contractantului și nu a survenit prin încălcarea contractului de către acesta îl îndreptățește pe contractant să solicite prelungirea termenului de execuție a lucrărilor sau a oricărei părți din acestea, prin consultare, părțile vor stabili:
 - (i) orice prelungire a duratei de execuție la care contractantul are dreptul; Prelungirea duratei de execuție se va face prin încheierea unui act adițional
 - (ii) totalul cheltuielilor suplimentare, acordate conform prevederilor legale, care se va adăuga la prețul contractului.

14.2. (1) Suspendarea execuției lucrărilor din motivul prevăzut la punctele b) și c) se realizează la dispoziția scrisă a autorității contractante.

- (2) Decalarea termenului contractual va fi calculată luând în considerare perioada de suspendare adăugându-se o durată suplimentară stabilită de comun acord în scris (proces verbale, minute, etc) pentru reintrarea în ritmul normal.
- (3) Autoritatea contractantă poate oricând dispune contractantului, prin notificare prealabilă, suspendarea executării unei părți sau a tuturor lucrărilor. Pe perioada suspendării, contractantul are obligația de a proteja, păstra și asigura paza acelei părți sau a tuturor lucrărilor împotriva deteriorării, pierderii sau degradărilor.

15. FINALIZAREA LUCRĂRILOR

15.1. - Ansamblul lucrărilor sau, dacă este cazul, oricare parte din acestea, prevăzut să fie finalizat într-un termen stabilit prin graficul de execuție, trebuie finalizat în termenul convenit de părți, termen care se calculează de la data începerii lucrărilor.

15.2. - (1) La finalizarea lucrărilor contractantul are obligația de a notifica în scris autorității contractante că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând acesteia convocarea comisiei de recepție.

(2) Pe baza situațiilor de lucrări executate confirmate și a constatărilor efectuate pe teren autoritatea contractantă va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru a convoca comisia de recepție. În cazul în care se constată că sunt lipsuri sau deficiențe acestea vor fi notificate contractantului, stabilindu-se și termenele pentru remediere și finalizare. După constatarea remedierii tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a contractantului, autoritatea contractantă va convoca comisia de recepție.

(3) Autoritatea contractanta trebuie sa verifice o situatie de lucrari in termen de 15 zile de la primirea acesteia. In cazul in care exista obiectiuni, situatia de lucrari se va returna contractantului. Autoritatea contractanta va avea 15 de zile pentru verificarea situatiei de lucrari redepuse de catre contractant.

15.3. - Comisia de recepție are obligația de a constata stadiul îndeplinirii contractului prin corelarea prevederilor acestuia cu documentația de execuție și cu reglementările în vigoare. În funcție de constatările făcute autoritatea contractantă are dreptul de a aproba sau de a respinge recepția.

15.4. - Recepția se poate face și pentru părți din lucrare, distincte din punct de vedere fizic și funcțional.

16. PERIOADA DE GARANȚIE ACORDATĂ LUCRĂRILOR

16.1 – (1) Contractantul are obligația legală de garantare a calității materialelor, echipamentelor și lucrărilor de construcții executate, conform Legii nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, republicată, coroborate cu prevederile Codului civil privind condițiile și termenele stabilite pentru descoperirea viciilor ascunse și promovarea acțiunii în daune.

(2) Perioada de garanție decurge de la data recepției la terminarea lucrărilor și până la recepția finală.

(3) Garanția tehnică a lucrărilor executate este de _____ ani de la data semnării procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor până la data semnării procesului verbal de recepție finală, precum și după împlinirea acestui termen, pe toată durata de existența a construcției, pentru viciile structurii de rezistență rezultate din nerespectarea normelor de execuție.

16.2 – (1) În perioada de garanție, contractantul are obligația, în urma dispoziției date de autoritatea contractantă, de a executa toate lucrările de modificare, reconstrucție și remediere a viciilor și a altor defecte a căror cauză este nerespectarea clauzelor contractuale, aceste din urma incluzând toate documentele menționate la art. 6.

(2) Obligația legală de garanție a Contractantului pentru lucrările executate impune remedierea tuturor defectelor constatate în termenul legal de garanție, exceptate fiind cele produse din culpa Autorității contractante, a prepusilor săi sau a persoanelor pentru care acesta este ținut să răspundă. Defectele și lipsurile constatate de Autoritatea contractantă, în perioada de garanție, trebuie aduse la cunoștința Contractantului, iar acesta, în termen de 48 de ore de la primirea notificării, este obligat să trimită reprezentantul său la fața locului și să remedieze defecțiunea în cel mai scurt timp posibil, potrivit naturii și gravității defecțiunii. Remedierea defectelor va fi urmată, obligatoriu, de o recepție cantitativă și calitativă a lucrărilor, va fi consemnată într-un proces verbal/notă de constatare încheiat între Părți.

16.3 Obligația de garanție a Contractantului subzistă în temeiul legii, și față de subdobânditorii dreptului de proprietate asupra construcțiilor.

16.4 Intervențiile efectuate în perioada de garanție, aflate în sarcina Contractantului, se realizează pe cheltuielile acestuia, în cazul în care ele sunt necesare ca urmare a:

- i) utilizării de materiale, instalații sau a unei manopere neconforme cu prevederile contractului

- și/sau cu prevederile documentației tehnico-economice;
- ii) unui viciu de concepție, acolo unde proiectantul este responsabil de proiectarea unei părți din lucrare, proiect însușit de Contractant și pe care acesta nu l-a adus la cunoștința autorității contractante în timpul executării lucrărilor;
 - iii) neglijenței sau nedeplinirii de către Contractant a oricăreia dintre obligațiile explicite sau implicite care îi revin în baza contractului.

16.5 (1) În cazul în care Contractantul nu execută lucrările prevăzute în această clauză, autoritatea contractantă este liberă să contracteze cu terți executanți, execuția acestor lucrări, urmând ca prețul lor să fie recuperat de către Autoritatea contractantă de la Contractant sau reținut din sumele convenite acestuia sau din garanția de buna execuție.

17. MODALITĂȚI DE PLATĂ

17.1. (1) Autoritatea contractantă va efectua plata sumelor prevăzute la art. 3 către contractant în LEI în termen de maxim 60 de zile de la data înregistrării la autoritatea contractantă a facturii aferente situației de lucrări acceptată la plată de către reprezentantul autorității contractante.

(2) La fiecare situație de lucrări prezentată spre decontare se vor anexa în mod obligatoriu :

- a) situația de lucrări acceptată de către autoritatea contractantă
- b) procese-verbale de recepție pe faze determinante/lucrări ascunse, etc;
- c) documentele de calitate, conformitate și garanție pentru materialele puse în operă, în limba română respectiv în limba străină însoțite de traducerea autorizată în limba română;
- d) certificatele de agrement tehnic pentru materialele achiziționate din import, în limba română respectiv în limba străină însoțite de traducerea autorizată în limba română;
- e) buletine de verificări, măsurători, încercări, inclusiv pentru materialele importate, în limba română respectiv în limba străină însoțite de traducerea autorizată în limba română.;
- f) cartea tehnică a construcției (secțiunea aferentă lucrărilor solicitate la decontare).

17.2. (1) Plățile parțiale trebuie să fie făcute, la cererea contractantului, la valoarea lucrărilor executate conform contractului. Lucrările executate trebuie să fie dovedite ca atare printr-o situație de lucrări provizorii, întocmită astfel încât să asigure o verificare rapidă și sigură a lor. Din situațiile de lucrări provizorii autoritatea contractantă va putea face scăzăminte pentru servicii făcute contractantului și convenite cu acesta. Alte scăzăminte nu se pot face decât în cazurile în care ele sunt prevăzute în contract sau ca urmare a unor prevederi legale.

(2) Situațiile de lucrări se confirmă într-un interval de 15 zile de la data prezentării. Ele vor fi întocmite pe baza cantităților real executate de către contractant, evidențindu-se în devize distincte lucrările suplimentare față de cele cuprinse inițial.

(3) Plățile parțiale se efectuează, de regulă, la intervale lunare, dar nu influențează responsabilitatea și garanția de buna execuție a contractantului; ele nu se considera de către autoritatea contractantă ca recepție a lucrărilor executate. Termenul de plată este cel prevăzut la art. 17.1 al contractului.

17.3. Plata facturii finale se va face după verificarea și acceptarea tuturor situațiilor de lucrări și a plăților parțiale efectuate de către autoritatea contractantă. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special ca urmare a unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi plătită conform prevederilor prezentului contract.

17.4. Contractul nu va fi considerat terminat până când procesul-verbal de recepție finală nu va fi semnat de comisia de recepție. Procesele-verbale de recepție finală pot fi întocmite și pentru părți din lucrare, dacă acestea sunt distincte din punct de vedere fizic și funcțional. Recepția finală va fi efectuată conform prevederilor legale, după expirarea perioadei de garanție. Plata ultimelor sume datorate contractantului pentru lucrările executate nu va fi condiționată de eliberarea procesului verbal de recepție finală.

17.5. Emiterea facturii se va face de către contractant numai după acceptarea situației de lucrări și a anexelor acestora de către reprezentantul autorității contractante.

18. AJUSTAREA/MODIFICAREA PREȚULUI CONTRACTULUI

18.1. Pentru lucrările executate plățile datorate de autoritatea contractantă contractantului sunt cele calculate în baza prețurilor declarate în propunerea financiară, anexă la contract.

18.2. Preturile se actualizează cu formula stabilită în caietul de sarcini aferent atribuirii contractului.

18.3. Modificarea de tarife se face în condițiile prevăzute în caietul de sarcini aferent atribuirii contractului.

19. ASIGURARI

19.1. (1) Contractantul are obligația de a încheia o asigurare de răspundere civilă profesională, care va acoperi toate riscurile ce ar putea apărea privind lucrările executate, utilajele, instalațiile de lucru, echipamentele, materialele pe stoc, personalul propriu și reprezentanții împuterniciți să verifice, să testeze sau să recepționeze lucrările, precum și daunele sau prejudiciile aduse către terțe persoane fizice sau juridice.

Contractantul va depune toate eforturile sale pentru a menține în vigoare asigurarea de răspundere civilă profesională până la recepția finală a lucrărilor executate. Contractantul va furniza dovezi ale poliței de asigurare și ale plăților periodice ale primelor de asigurare fără întârziere, oricând i se va solicita de către autoritatea contractantă. Ne prezentarea poliței atrage după sine suspendarea plăților până la corectarea situației

(2) În îndeplinirea obligației de la alin 1, Contractantul va încheia, va prezenta și va menține în vigoare o poliță de asigurare cu despăgubire integrală pentru o sumă asigurată care nu va avea o limită mai mică de valoare cu TVA inclus menționată la art. 3.1 al prezentului contract, asigurare care va acoperi atât perioada de executare a prezentului contract cât și eventualele perioade de prelungire a prestațiilor, pentru acoperirea tuturor riscurilor care ar putea fi generate de neexecutarea/executarea cu întârziere sau defectuoasă a obligațiilor contractuale.

19.2. (1) Contractantul are obligația de a înștiința autoritatea contractantă, de orice dificultate în extinderea, reînnoirea și restabilirea acestei asigurări.

(2) Asigurarea se va încheia cu o agenție de asigurare autorizată. Contravaloarea primelor de asigurare va fi suportată de către contractant din capitolul „Cheltuieli indirecte”.

(3) Contractantul are obligația de a prezenta autorității contractante, ori de câte ori i se va cere, polița sau polițele de asigurare și recipisele pentru plata primelor curente (actualizate).

(4) Contractantul are obligația de a se asigura că subcontractanții au încheiat asigurări pentru toate persoanele angajate de ei. El va solicita subcontractanților să prezinte autorității contractante, la cerere, polițele de asigurare și recipisele pentru plata primelor curente (actualizate).

19.3 - *Contractantul* va încheia și va menține în vigoare asigurarea împotriva reclamațiilor, daunelor, pierderilor și cheltuielilor, inclusiv taxe și cheltuieli legale, care decurg din vătămări corporale, îmbolnăviri, maladii sau decesul oricărei persoane angajate de către *Contractant* sau oricărui alt membru al *Personalului Contractantului*. *Autoritatea contractantă* nu va fi responsabilă pentru niciun fel de daune-interese, compensații plătibile prin lege, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de contractant, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultând din vina *Autorității contractante*, a agenților sau a angajaților acestuia.

19.4 Contractantul poate încheia un singur contract de asigurare împotriva tuturor riscurilor mai sus precizate și a oricărui altor riscuri care, prin intervenția lor, ar putea naște în sarcina contractantului sau a autorității contractante obligații de dezbunare; contractantul are obligația de a prezenta contractul de asigurare autorității contractante în termen de maxim 5 zile de la data emiterii ordinului de începere a lucrărilor. Contractantul se obligă și garantează că își va îndeplini toate obligațiile asumate prin contractul de asigurare pentru ca, în situația apariției unui eveniment asigurat, societatea de asigurare să nu refuze plata daunelor din motive imputabile contractantului.

20. AMENDAMENTE

20.1. Modificarea contractului, în cursul perioadei sale de valabilitate, se face doar în condițiile prevăzute de legea specială, prin act adițional la prezentul contract.

20.2 Valoarea cheltuielilor "diverse si neprevazute" prevazuta in devizul general poate fi utilizata in conditiile prevazute de HG 907/2018.

21. SUBCONTRACTAREA - daca este cazul¹

21.1. Contractantul are dreptul de a subcontracta o parte a prezentului Contract și/sau poate schimba Subcontractantul/Subcontractanții specificat/specificați în Propunerea Tehnică numai cu acordul prealabil, scris, al Autorității contractante.

21.2. Contractantul are obligația de a prezenta la încheierea Contractului contractele încheiate cu Subcontractanții desemnați.

21.3. Contractantul are dreptul de a solicita autorității contractante în orice moment pe perioada derulării Contractului, numai în baza unor motive justificate, fie înlocuirea/renunțarea la un Subcontractant, fie implicarea de noi Subcontractanți. Contractantul trebuie să solicite, în scris, aprobarea prealabilă a autorității contractante înainte de încheierea unui nou Contract de Subcontractare. Solicitarea în scris în vederea obținerii aprobării autorității contractante privind implicarea de noi Subcontractanți se realizează numai după ce contractantul a efectuat el însuși o verificare prealabilă a Subcontractantului ce urmează a fi propus, prin raportare la caracteristicile activităților care urmează a fi subcontractate.

21.4. Autoritatea contractantă notifică contractantului decizia sa cu privire la înlocuirea unui Subcontractant/implicarea unui nou Subcontractant, motivând decizia sa în cazul respingerii aprobării.

21.5. Contractantul se obligă să încheie Contracte de Subcontractare doar cu Subcontractanții care își exprimă acordul cu privire la obligațiile contractuale asumate de către Contractant prin prezentul Contract.

21.6. Niciun Contract de Subcontractare nu creează raporturi contractuale între Subcontractant și Autoritatea contractantă. Contractantul este pe deplin răspunzător față de Autoritatea contractantă pentru modul în care îndeplinește Contractul. Contractantul răspunde pentru actele și faptele Subcontractanților săi ca și cum ar fi actele sau faptele Contractantului. Aprobarea de către Autoritatea contractantă a subcontractării oricărei părți a Contractului sau a angajării de către Contractant a unor Subcontractanți pentru anumite părți din Contract nu eliberează Contractantul de niciuna dintre obligațiile sale din Contract.

21.7. În cazul în care un Subcontractant nu reușește să își execute obligațiile contractuale, Autoritatea contractantă poate solicita Contractantului fie să înlocuiască respectivul Subcontractant cu un alt Subcontractant, care să dețină calificările și experiența solicitate de Autoritatea contractantă, fie să preia el însuși partea din Contract care a fost subcontractată.

21.8. Partea/părțile din Contract încredințată/încredințate unui Subcontractant de Contractant nu poate/pot fi încredințate unor terțe părți de către Subcontractant.

21.9. Orice schimbare a Subcontractantului fără aprobarea prealabilă în scris a Autorității contractante sau orice încredințare a unei părți din Contract, de Subcontractant către terțe părți este considerată o încălcare a Contractului, situație care îndreptățește Autoritatea contractantă la rezilierea Contractului și obținerea de despăgubiri din partea Contractantului.

21.10. În orice moment, pe perioada derulării Contractului, Contractantul trebuie să se asigure că Subcontractantul/Subcontractanții nu afectează drepturile Autorității contractante în temeiul prezentului Contract.

21.11. În orice moment, pe perioada derulării Contractului, Autoritatea contractantă poate solicita Contractantului să înlocuiască un Subcontractant care se află în una dintre situațiile de excludere specificate în legislația achizițiilor publice.

21.12. În cazul în care un Subcontractant și-a exprimat opțiunea de a fi plătit direct, atunci această opțiune este valabilă numai dacă sunt îndeplinite în mod cumulativ următoarele condiții:

i. această opțiune este inclusă explicit în Contractul de Subcontractare constituit ca anexă la

¹ În raport de dispozițiile art. 31 din Legea nr. 98/2016, lucrările care fac obiectul contractului trebuie realizate exclusiv de către executant iar eventualele operațiuni externe, indispensabile pentru îndeplinirea obiectului contractului vor fi realizate cu respectarea regimului achizițiilor publice și nu prin subcontractarea acestora

Contract și făcând parte integrantă din acesta;

ii. Contractul de Subcontractare include la rândul său o anexă explicită și specifică privind modalitatea în care se efectuează plata directă de către Autoritatea contractantă către Subcontractant și care precizează toate și fiecare dintre elementele de mai jos:

– partea din Contract/activitate realizată de Subcontractant astfel cum trebuie specificată în factura prezentată la plată,

– modalitatea concretă de certificare a părții din Contract/activitate de către Contractant rezultatul obținut de Subcontractant/parte din Contract executată de Subcontractant înainte de prezentarea facturii de către Contractant Autorității contractante,

– partea/proporția din suma solicitată la plată corespunzătoare părții din Contract/activității care este în sarcina Subcontractantului, prin raportare la condițiile de acceptare la plată a facturilor emise de Contractant pentru Autoritatea contractantă, așa cum sunt acestea detaliate în Contract,

– stabilește condițiile în care se materializează opțiunea de plată directă,

– precizează contul bancar al Subcontractantului.

22. PENALITĂȚI, DAUNE-INTERESE

22.1. În cazul în care, contractantul nu își îndeplinește la termen obligațiile asumate prin contract sau le îndeplinește necorespunzător, autoritatea contractantă are dreptul de a percepe o penalitate de 0,1% pentru fiecare zi de întârziere până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor, aplicată la valoarea contractului fără TVA diminuată cu contravaloarea fără TVA a lucrărilor care au fost acceptate de către autoritatea contractantă fără obiecțiuni.

22.2. Aceste penalități nu vor exonera contractantul de obligația de a termina lucrările sau de alte sarcini, obligații sau responsabilități pe care le are conform prevederilor prezentului contract.

22.3. Contractantul este de drept în întârziere prin simpla neexecutare a obligațiilor începând cu ziua următoare scadenței, fără punerea formală în întârziere sau efectuarea vreunei alte formalități.

22.4. În cazul în care, autoritatea contractantă, din vina sa exclusivă, nu își îndeplinește obligația de plată a facturii în termenul prevăzut la art. 17.1 din prezentul Contract, contractantul are dreptul de a solicita plata unei penalități de 0,1% pentru fiecare zi de întârziere aplicată la valoarea plății neefectuate, dar nu mai mult decât valoarea plății neefectuate, care curge de la expirarea termenului de plată.

23. MODALITĂȚI DE ÎNCETARE A CONTRACTULUI

23.1. Prezentul Contract încetează de drept prin atingerea la termen sau la momentul la care toate obligațiile stabilite în sarcina părților au fost executate.

23.2 Autoritatea contractantă are dreptul de a denunța unilateral contractul, în cel mult 15 zile de la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului, cu condiția notificării Contractantului cu cel puțin 3 zile înainte de momentul denunțării.

23.3. Fără a aduce atingere dispozițiilor dreptului comun privind încetarea contractelor sau dreptului autorității contractante de a solicita constatarea nulității absolute a contractului, în conformitate cu dispozițiile dreptului comun, autoritatea contractantă are dreptul de a denunța unilateral contractul în una dintre următoarele situații:

a) contractantul se afla, la momentul atribuirii contractului, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa dintr-o procedura de atribuire, conform legislației achizițiilor publice;

b) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit contractantului deoarece au fost încălcate grav obligațiile care rezultă din legislația europeană relevantă și care a fost constatată printr-o decizie a Curții de Justiție a Uniunii Europene.

23.4. Contractul este reziliat de drept în situația în care contractantul se angajează sau încheie orice alte înțelegeri privind prestarea de servicii, direct ori indirect, în scopul îndeplinirii prezentului contract, cu persoane fizice sau juridice care au fost implicate în procesul de verificare/evaluare a solicitărilor de participare/ofertelor depuse în cadrul unei proceduri de atribuire ori angajați/foști angajați ai autorității contractante sau ai furnizorului de servicii implicat în procedura de atribuire²

cu care autoritatea contractantă/furnizorul de servicii implicat/ă în procedura de atribuire a încetat relațiile contractuale ulterior atribuirii contractului, pe parcursul unei perioade de cel puțin 12 luni de la încheierea contractului.

23.5. Autoritatea contractantă poate rezilia contractul cu efecte depline (de jure) fără necesitatea unei alte formalități și fără intervenția vreunei autorități sau instanțe de judecată, în oricare dintre situațiile următoare, dar nelimitându-se la acestea:

a) contractantul nu execută contractul în conformitate cu obligațiile asumate la Art.11 din prezentul Contract (incluzând și fără a se limita la acestea, executarea necorespunzătoare, executarea cu întârziere, executarea parțială/incompletă etc);

b) contractantul refuză sau omite să aducă la îndeplinire instrucțiunile emise de către autoritatea contractantă ori refuză să răspundă solicitărilor acestuia;

c) contractantul cesionează obligațiile rezultate din contract ori subcontractează cu nerespectarea prevederilor prezentului contract;

d) contractantul eșuează în a furniza/menține/prelungi/reîntregi/completa garanțiile ori asigurările solicitate prin Contract;

e) are loc orice modificare organizațională care implică o schimbare cu privire la personalitatea juridică, natura sau controlul contractantului, cu excepția situației în care asemenea modificări sunt realizate prin Act Adițional la prezentul Contract, cu respectarea dispozițiilor legale;

f) Contractantul înlocuiește experții nominalizați fără acordul Autorității contractante;

23.6. În cazul producerii/apariției oricărui din evenimentele sau circumstanțele precizate la art. 23.5 autoritatea contractantă are dreptul să rezilieze contractul, rezilierea operând de plin drept fără nicio altă notificare prealabilă, fără încuviințarea vreunei instanțe judecătorești și/sau arbitrale și fără a mai fi necesară îndeplinirea vreunei alte formalități. Autoritatea contractantă are dreptul la despăgubiri cu titlu de daune-interese compensatorii.

23.7. Încetarea prezentului contract nu va avea niciun efect asupra obligațiilor deja scadente între părțile contractante și nu înlătură răspunderea părții care, în mod culpabil, a cauzat încetarea contractului.

23.8. Prevederile prezentului Contract în materia rezilierii Contractului se completează cu prevederile în materie ale Codului Civil în vigoare.

24. CESIUNEA

24.1 În prezentul Contract este permisă cesiunea drepturilor și obligațiilor născute din acest Contract, numai cu acordul prealabil scris al Autorității contractante și în condițiile Legii nr. 98/2016.

24.2. Contractantul are obligația de a nu transfera total sau parțial obligațiile sale asumate prin Contract, fără să obțină, în prealabil, acordul scris al Autorității contractante.

24.3. Cesiunea nu va exonera Contractantul de nicio responsabilitate privind garanția sau orice alte obligații asumate prin Contract.

24.4. Contractantul este obligat să notifice Autoritatea contractantă, cu privire la intenția de a cesiona drepturile sau obligațiile născute din acest Contract. Cesiunea va produce efecte doar dacă toate părțile convin asupra acesteia.

24.5. În cazul în care drepturile și obligațiile Contractantului stabilite prin acest Contract sunt preluate de către un alt operator economic, ca urmare a unei succesiuni universale sau cu titlu universal în cadrul unui proces de reorganizare, contractantul poate să cesioneze oricare dintre drepturile și obligațiile ce decurg din Contract, inclusiv drepturile la plată, doar cu acceptul prealabil scris din partea Autorității contractante. În astfel de cazuri, Contractantul trebuie să furnizeze Autorității contractante informații cu privire la identitatea entității careia îi cesionează drepturile.

24.6. Orice drept sau obligație ce se cesionează de către Contractant fără o autorizare prealabilă din partea Autorității contractante nu este executoriu împotriva Autorității contractante.

24.7. În cazul transmiterii/preluării obligațiilor de către Contractant, notificarea generează inițierea novației între cele două Părți, cu condiția respectării cerințelor stabilite prin art. 221 alin. (1) lit. d) pct. (ii) din Legea nr. 98/2016 pentru:

i. Operatorul Economic ce preia drepturile și obligațiile contractantului din acest Contract, care îndeplinește criteriile de calificare stabilite inițial, respectiv în cadrul procedurii din care a rezultat prezentul Contract,

ii. prezentul Contract, cu condiția ca această modificare să nu presupună alte modificări substanțiale ale Contractului,

iii. Autoritatea contractantă, dar să nu se realizeze cu scopul de a eluda aplicarea procedurilor de atribuire prevăzute de Legea nr. 98/2016.

24.8. În cazul încetării anticipate a Contractului, Contractantul principal cesionează Autorității contractante contractele încheiate cu Subcontractanții.

24.9. În cazul în care terțul susținător nu și-a respectat obligațiile asumate prin angajamentul ferm de susținere, dreptul de creanță al Contractantului asupra terțului susținător este cesionat cu titlu de garanție, către Autoritatea contractantă.

25. FORȚA MAJORA

25.1. Dacă o parte este sau va fi împiedicată prin forța majoră să își îndeplinească oricare din obligațiile sale, partea afectată va notifica cealaltă parte în termen de 3 zile de la data constatării intervenției acestor împrejurări și va lua toate măsurile care se impun în vederea înlăturării sau limitării consecințelor sau prejudiciilor produse celeilalte părți.

25.2. Dacă este necesar, contractantul va suspenda execuția lucrărilor și, în măsura în care, în prealabil, s-a convenit astfel cu autoritatea contractantă, va retrage utilajele contractantului de pe șantier.

25.3. Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care acționează, sub rezerva constatării ei potrivit legii.

25.4. Forța majora nu aduce atingere drepturilor și obligațiilor părților pentru lucrările executate anterior intervenției împrejurărilor ce justifică suspendarea executării contractului.

25.5. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

25.6. Dacă forța majora acționează sau se estimează ca va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna dintre părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

26. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

26.1. Autoritatea contractantă și contractantul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabila, orice neînțelegere sau disputa care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătura cu îndeplinirea contractului.

26.2. Dacă după 15 zile de la începerea acestor tratative neoficiale autoritatea contractantă și contractantul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești competente din România.

27. LIMBA CARE GUVERNEAZĂ CONTRACTUL

27.1. Limba care guvernează contractul este limba română.

28. COMUNICĂRI

28.1. Orice comunicare făcută de Părți va fi redactată în scris și depusă personal de Parte sau expediată prin scrisoare recomandată cu confirmare de primire sau prin alt mijloc de comunicare care asigură confirmarea primirii documentului.

28.2. Comunicările între Părți se pot face și prin fax sau e-mail, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

28.3. În cazul în care expeditorul solicită confirmare de primire, aceasta trebuie să indice această cerință în comunicarea sa și să solicite o astfel de dovadă de primire ori de câte ori există un termen limită pentru primirea comunicării. În orice caz, expeditorul ia toate măsurile necesare pentru a asigura primirea la timp și în termen a comunicării sale.

28.4. Orice document (dispoziție, adresă, propunere, înregistrare, Proces-Verbal de Recepție, notificare și altele) întocmit în cadrul Contractului, este realizat și transmis, în scris, într-o formă ce poate fi citită, reprodușă și înregistrată.

28.5. Orice comunicare între Părți trebuie să conțină precizări cu privire la elementele de identificare ale Contractului (titlul și numărul de înregistrare) și să fie transmisă la adresa/adresele menționate în contract.

28.6. Orice comunicare făcută de una dintre Părți va fi considerată primită:

i. la momentul înmânării, dacă este depusă personal de către la contractant sau, în cazul autorității contractante, la data înregistrării acesteia la registratura institutiei.

ii. la momentul primirii de către destinatar, în cazul trimiterii prin scrisoare recomandată cu confirmare de primire;

iii. la momentul primirii confirmării de către expeditor, în cazul în care comunicarea este făcută prin fax sau e-mail (cu condiția ca trimiterea să nu fi intervenit într-o zi nelucrătoare, caz în care va fi considerată primită la prima oră a zilei lucrătoare următoare).

28.7. Părțile se declară de acord că nerespectarea cerințelor referitoare la modalitatea de comunicare stabilite în prezentul Contract să fie sancționată cu inopozabilitatea respectivei comunicări.

28.8. În orice situație în care este necesară emiterea de notificări, înștiințări, instrucțiuni sau alte forme de comunicare de către una dintre Părți, dacă nu este specificat altfel, aceste comunicări vor fi redactate în limba Contractului și nu vor fi reținute sau întârziate în mod nejustificat.

28.9. Nicio modificare a datelor de contact prevăzute în prezentul Contract nu este opozabilă celeilalte Părți, decât în cazul în care a fost notificată în prealabil.

29. LEGEA APLICABILĂ CONTRACTULUI

29.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

30. DISPOZIȚII FINALE

30.1. Părțile declară expres că au citit acest contract, inclusiv anexele, înainte de semnarea acestuia și că acesta corespunde voinței lor. În considerarea prevederilor legale aplicabile contractului, inclusiv a articolului 1.203 Cod Civil, părțile confirmă acest lucru semnând prin reprezentanții lor autorizați în mod legal acest contract și consimțind asupra fiecărei clauze din contract și anexele sale, inclusiv asupra celor care pot fi calificate drept clauze neuzuale, cu privire la care contractantul a fost informat și le-a înțeles pe deplin.

Prezentul contract a fost încheiat în doua exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte.

AUTORITATEA CONTRACTANTĂ,
MUNICIPIUL CLUJ-NAPOCA
PRIMAR,
EMIL BOC

CONTRACTANT,

DIRECTOR EXECUTIV
DIRECTIA ECONOMICĂ,
OLIMPIA MOIGRĂDAN

DIRECTOR EXECUTIV
DIRECTIA JURIDICĂ,
ALINA RUS

DIRECTOR EXECUTIV
DIRECTIA TEHNICĂ,
VIRGIL PORUȚIU

ȘEF SERV. ADM. CĂI PUBLICE,
BOCHIȘ MARCEL

Consilier,

VIZAT D.P.D.V. Al Achizițiilor
Lucia Lupea

DIRECȚIA TEHNICĂ
DIRECTOR EXECUTIV,
VIRGIL PORUȚIU

SERVICIUL ADMINISTRARE CĂI PUBLICE
ȘEF SERVICIU,
BOCHIȘ MARCEL

SERVICIUL ACHIZIȚII PUBLICE
ȘEF SERVICIU,
LUPEA LUCIA



Anexa 2 la Hotărârea nr. 66./2023 contine 24 de pagini.

de prestare servicii

Nr. [numărul Contractului] din data [zz/ll/aaaa]

între:

1. PĂRȚILE CONTRACTANTE

MUNICIPIUL CLUJ - NAPOCA cu sediul în municipiul Cluj – Napoca, str. Moșilor nr. 3, telefon 596030, fax 431575, cod fiscal nr. 4305857, cont virament RO08TREZ24A840303200200X deschis la Banca Națională – Trezoreria Cluj, reprezentat prin primar Emil Boc, în calitate de Autoritatea contractantă, pe de o parte

și

Regia Autonomă a Domeniului Public Cluj-Napoca, cu sediul în Cluj-Napoca, Calea Someșeni nr.2, telefon 0264/552666, fax 0264/444576, RO 201233, J12/117/1991, cont virament RO44TREZ2165069XX0008720 deschis la Trezoreria Cluj-Napoca, reprezentat prin director general ing. Ion Pantelimon, în calitate de Contractant, pe de altă parte,

denumite, în continuare, împreună, "Părțile" și care având în vedere că:
au convenit încheierea prezentului Contract.

2. Obiectul și prețul contractului

2.1. - Contractantul se obliga sa presteze _____ si sa predea documentatiile aferente dupa cum urmeaza:

Tabel:

Nr. Crt.	Denumire document	Numar livrabile / frecventa	Termen de predare	Valoare lei fara TVA	Plata

Livrabilele se vor înmâna autoritatii contractante la sediul acesteia exemplare semnate și ștampilate:

- Documentatia tehnica in vederea obtinerii Autorizatiei de Construire (DTAC)– 2 ex.
- Proiectul tehnic si detaliile de executie (PT+CS + DDE) – 2 ex, in format tiparit color
- Documetatie pentru obtinere avize si acorduri la faza PT, DE, CS, DTAC – câte 2 exemplare, in format tiparit, color
- Deviz general - 3 exemplare, in format tiparit, color.
- Exemplar confidential – 1 exemplar
- Documentatie pe suport electronic in format editabil: pentru documentatia scrisă – Microsoft Office / Word, Excel si pentru documentația desenată – AutoCad / dwg 2007 și în format scanat in format pdf, color, la rezolutia min. 200 dpi și format editabil

Eventualele completari, corecturi se vor elabora si depune la sediul Primariei municipiului Cluj-Napoca in termen de 5 zile de la luarea la cunostinta a observatiilor autoritatii contractante.

2.2 Serviciul de asistenta din partea proiectantului se va desfasura pe tot parcursul executiei lucrarilor.



2.3 – Prețul serviciilor care vor fi prestate este delei, la care se adauga TVA, in valoare de..... Detalierea se regaseste la art. 2.1.

3. Durata contractului

3.1- Contractantul se obligă să presteze serviciile contractate în termenul precizat la articolul 2.1. , incepand cu data transmiterii ordinului de incepere a serviciilor.

3.2 Prezentul Contract intră în vigoare la data de _____ și este valabil până la îndeplinirea integrală și corespunzătoare a obligațiilor de către ambele părți, iar contractul operează valabil între părți, potrivit legii, de la data intrării sale în vigoare și până la epuizarea convențională sau legală a oricarui efect pe care îl produce.

4. Documentele contractului

4.1. - Documentele prezentului contract sunt:

- a) acte adiționale, daca exista;
- b) grafic de prestare;
- c) alte grafice, daca este cazul
- d) garantie de buna executie, daca este cazul
- e) contractul de subcontractare, daca este cazul
- f) alte documente (daca este cazul)

4.2 În cazul oricărei contradicții între documentele prevăzute la art. 4.1, prevederile acestora vor fi aplicate în ordinea de precedență stabilită conform succesiunii documentelor enumerate mai sus.

5. Standarde

5.1. - Serviciile prestate în baza contractului vor respecta standardele prezentate de către contractant în propunerea sa tehnică.

6. Caracterul public al contractului

6.1. Accesul la aceste informatii poate fi restrictionat in cazul in care acestea sunt clasificate prin acordul partilor sau protejate de un drept de proprietate intelectuala, potrivit legii.

6.2 In cazul in care s-a precizat confidentialitatea anumitor clauze, o parte contractanta nu are dreptul de a face cunoscuta respectiva prevedere fara acordul scris al celeilalte parti, cu doua exceptii:

- a) informatia era cunoscuta partii contractante inainte ca ea sa fi fost primita de la cealalta parte contractanta
- b) partea contractanta a fost obligata in mod legal sa dezvaluie informatia.

7. Drepturi de proprietate intelectuală

7.1. - contractantul are obligația de a despăgubi autoritate contractantaul împotriva oricăror:

- a) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu prestarea serviciilor; și
- b) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea Caietului de sarcini întocmit de către autoritate contractanta.

7.2 Documentatiile elaborate în baza prezentului Contract se vor utiliza exclusiv în vederea realizării obiectivului de investiții:

7.3. Toate drepturile de autor, drepturile patrimoniale ce deriva din obiectul contractului se transfera si devin proprietatea autoritatii contractante de la data efectuarii platii conform art 13.

8. Garanția de bună execuție a contractului

8.1 (1)Contractantul are obligația de a constitui conform legii garanția de bună execuție a contractului, în termen de maxim 5 zile lucrătoare de la data intrării în vigoare a contractului. Acest

termen poate fi prelungit la solicitarea justificată a contractantului, fără a depăși 15 zile de la data semnării contractului.

(2) În cazul neconstituirii garanției de bună execuție a contractului în termenul stabilit la alin. (1), autoritatea contractantă va fi îndreptățită să aplice prevederile art. 19.5 lit.d).

8.2. (1) Cuantumul garanției de bună execuție a contractului reprezintă 10 % din prețul acestuia fără TVA și se va constitui fie:

a) virament bancar;

b) instrumente de garantare emise în condițiile legii astfel:

(i) scrisori de garanție emise de instituții de credit bancare din România sau din alt stat;

c) depunerea la casierie a unor sume în numerar dacă valoarea este mai mică de 5.000 lei;

d) rețineri succesive din sumele datorate pentru facturi parțiale, în cazul garanției de bună execuție;

e) combinarea a două sau mai multe dintre modalitățile de constituire prevăzute la lit. a)-c), în cazul garanției de bună execuție.

(2) În cazul alin. 1 lit. d), suma inițială care se depune de către contractant în contul de disponibil deschis nu trebuie să fie mai mică de 0,5% din prețul contractului de achiziție publică, fără TVA. Pe parcursul îndeplinirii contractului, autoritatea contractantă urmează să alimenteze acest cont prin rețineri succesive din sumele datorate și convenite contractantului până la concurența sumei stabilite drept garanție de bună execuție în contract. Autoritatea contractantă va înștiința contractantul despre vărsământul efectuat, precum și despre destinația lui.

(3) Din contul de disponibil deschis la Trezorerie pe numele contractantului pot fi dispuse plăți atât de către contractant, cu avizul scris al autorității contractante care se prezintă la Trezorerie cât și de unitatea Trezoreriei la solicitarea scrisă a autorității contractante în favoarea căruia este constituită garanția de bună execuție. Contul astfel deschis este purtător de dobândă în favoarea contractantului.

8.3 În cazul în care pe parcursul prestării contractului se suplimentează durata sau valoarea acestuia, contractantul are obligația de a completa garanția de bună execuție în corelație cu noua valoare/durata a contractului.

8.4 Autoritatea contractantă va emite ordinul de începere a contractului numai după ce contractantul a făcut dovada constituirii garanției de bună execuție.

8.5 Contractantul se va asigura că Garanția de Bună Execuție este valabilă și în vigoare până la finalizarea contractului.

În acest sens, cu 10 zile înainte de data de expirare a garanției, contractantul are obligația de a preda autorității contractante dovada prelungirii valabilității acesteia.

Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție autoritatea contractantă are obligația de a notifica pretenția atât contractantului, cât și emitentului instrumentului de garantare, precizând obligațiile care nu au fost respectate, precum și modul de calcul al prejudiciului. Modul de calcul al prejudiciului este cel stabilit conform prevederilor de la literele a), b), c) de mai jos autoritatea contractantă este îndreptățită să emita pretenții și să rețină garanția de bună execuție a contractului, în următoarele situații:

(a) contractantul nu reușește să prelungească valabilitatea Garanției de Bună Execuție, așa cum este descris în paragraful anterior, situație în care autoritatea contractantă poate revendica întreaga valoare a Garanției de Bună Execuție;

(b) contractantul nu realizează remediile în termen de 10 zile de la primirea solicitării autorității contractante privind remedierea, situație în care autoritatea contractantă poate revendica întreaga valoare a Garanției de Bună Execuție urmând ca din cuantumul acesteia să suporte contravaloarea remediilor, diferența ramasă neutilizată urmând a se transforma în garanție de bună execuție reținută într-un cont al autorității contractante/cont la dispoziția autorității contractante

(c) contractantul nu își execută, execută cu întârziere sau execută necorespunzător obligațiile asumate prin prezentul contract, situație în care autoritatea contractantă poate revendica întreaga valoare a Garanției de Bună Execuție urmând ca din cuantumul acesteia să suporte contravaloarea executării/executării corespunzătoare, diferența ramasă neutilizată urmând a se transforma în garanție de bună execuție reținută într-un cont al autorității contractante/cont la dispoziția autorității contractante

8.6 Dacă pe parcursul executării *Contractului*, *autoritatea contractanta* execută parțial sau total *Garanția de Bună Execuție* constituită, *contractantul* are obligația ca, în termen de 5 zile de la executare să reîntrească garanția raportat la restul rămas de executat. În situația în care *contractantul* nu îndeplinește această obligație, atunci *autoritatea contractanta* are dreptul de a transmite o notificare de reziliere, fără îndeplinirea unei alte formalități, cu 10 zile înainte de data rezilierii.

Plățile parțiale efectuate în baza prezentului contract nu implică reducerea proporțională a *Garanției de Bună Execuție*

8.7 În cazul în care contractantul este o asocierie de operatori economici instrumentul de garantare va fi emis pe numele asocierii și va cuprinde mențiunea expresă ca instrumentul de garantare acoperă, în mod similar toți membrii asocierii (cu nominalizarea acestora), emitentul instrumentului de garantare declarând că va plăti din garanția de bună execuție sumele prevăzute de dispozițiile legale și contractuale în situația când oricare dintre membrii asocierii nu își îndeplinește obligațiile asumate prin contract.

8.8 Autoritatea contractantă are obligația de a elibera/restitui garanția de bună execuție după cum urmează: valoarea garanției de bună execuție aferentă studiului de fezabilitate/proiectului tehnic și/sau detaliilor de execuție/documentație avizare lucrări de intervenție, în termen de 14 zile de la data încheierii procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor executate în baza proiectului respectiv, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenții asupra ei, dar nu mai târziu de 3 ani de la predarea respectivelor documentații tehnice, în cazul în care autoritatea contractantă nu a atribuit în această perioadă contractul de lucrări în cauză.

8.9 – (1) Neconstituirea garanției de bună execuție în termenul stabilit la art. 8.1, va duce la reținerea garanției de participare conform art 37 alin 1 litera b din HG 395/2016.

(2) Neconstituirea garanției de bună execuție în termenul stabilit la art. 9.1 va fi considerată de autoritatea contractantă ca reprezentând o încălcare gravă a obligațiilor principale în sensul art 167 alin 1 litera g din Legea 98/2016 și atrage aplicarea prev. art. 19.5. lit. a) din contract.

8.10. - Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție autoritatea contractantă are obligația de a notifica pretenția, atât contractantului, cât și emitentului instrumentului de garantare, precizând obligațiile care nu au fost respectate, precum și modul de calcul al prejudiciului. În situația executării garanției de bună execuție, parțial sau total, contractantul are obligația de a reîntregii garanția în cauză raportat la restul rămas de prestat.

9. Responsabilitățile contractantului

9.1. (1) contractantul are obligația de a presta, în condițiile legislației române, serviciile prevăzute în Contract cu profesionalismul și promptitudinea convenite angajamentului asumat.

(2) contractantul are obligația de a supraveghea prestarea serviciilor, de a asigura resursele umane, materiale, echipamentele sau altele asemenea, cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din Contract;

9.2. (1) contractantul este pe deplin responsabil pentru prestarea serviciilor în conformitate cu Contractul de prestare convenit. Totodată este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata Contractului.

(2) contractantul are obligația de a se asigura că toate tipurile de activități ce fac obiectul contractului sunt executate/prestate/funizate de personal autorizat/certificat/atestat conform solicitărilor legale din domeniul contractului.

(3) contractantul are obligația de a se asigura că personalul utilizat în executarea contractului va avea calificarea, competența și experiența corespunzătoare pentru domeniile de activitate ce fac obiectul contractului.

(4) Răspunderea pentru executarea obiectului contractului cu personal atestat/calificat/autorizat și în deplina conformitate cu alin 2, 3 ale prezentului articol și cu legislația care reglementează obiectul contractului revine contractantului.

(5) contractantul are obligatia de a se asigura că in calitate de persoana juridica detine toate autorizatiile/cerficarile/atestatele prevazute de lege ca obligatorii pentru a putea executa toate activitatile care fac obiectul contractului.

(6) Nu vor putea fi percepute plati suplimentare pentru indeplinirea obligatiilor prevazute la alin 2,3,4,5 ale prezentului articol, acestea fiind considerate incluse in prețul initial

9.3. contractantul va depune toate diligențele necesare și va acționa în cel mai scurt timp posibil, pentru a da curs solicitărilor venite din partea autoritatii contractante, solicitări ce rezultă din natura prezentului Contract, inclusiv dar fara a se limita la obligatia ce ii revine de a răspunde la solicitările de clarificare ale autoritatii contractante ca urmare a derularii procedurilor de atribuire a caror documentatie de atribuire contine documentatiile tehnico economice livrate in baza prezentului contract. Termenele de raspuns la solicitari nu vor depasi 1 zi lucratoare si dupa caz, nu vor pune autoritatea contractanta in situatia de a incalca termenele și condițiile prevăzute de legislatia speciala.

9.4. contractantul are obligatia de a actualiza Devizul general intocmit ori de cate ori este nevoie, in conformitate cu prevederile HG nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, fara costuri suplimentare in sarcina autoritatii contractante.

9.5 Proiectul va respecta prevederile reglementărilor tehnice și legislației referitoare la proiectarea și execuția lucrărilor și alte standarde menționate în caietul de sarcini. Actele normative vor fi cele cele în vigoare la data proiectării.

9.6 Potrivit Legii 10/1995 privind calitatea în construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, asumându-și toate responsabilitățile ce decurg din conținutul Contractului cât și a prevederilor legale în vigoare, Proiectantul are cel puțin următoarele obligații și răspunderi:

- a) precizarea prin proiect a categoriei de importanță a construcției;
- b) asigurarea prin proiecte și detalii de execuție a nivelului de calitate corespunzător cerințelor, cu respectarea reglementărilor tehnice și a clauzelor contractuale;
- c) prezentarea proiectelor elaborate în fața specialiștilor verificali de proiecte atestați, precum și soluționarea neconformităților și neconcordanțelor semnalate;
- d) elaborarea caietelor de sarcini, a instrucțiunilor tehnice privind execuția lucrărilor, exploatarea, întreținerea și reparațiile, precum și, după caz, a proiectelor de urmărire privind comportarea în timp a construcțiilor precum și documentația privind postutilizarea construcțiilor daca s-a stabilit astfel;
- e) stabilirea, prin proiect, a fazelor de execuție determinate pentru lucrările aferente cerințelor și participarea pe șantier la verificările de calitate legate de acestea;
- f) stabilirea modului de tratare a defectelor apărute în execuție, din vina proiectantului, la construcțiile la care trebuie să asigure nivelul de calitate corespunzător cerințelor, precum și urmărirea aplicării pe șantier a soluțiilor adoptate, după însușirea acestora de către specialiști verificali de proiecte atestați, la cererea investitorului;
- g) participarea la întocmirea cărții tehnice a construcției și la recepția lucrărilor executate;
- h) asigurarea asistenței tehnice, conform clauzelor contractuale, pentru proiectele elaborate, pe perioada execuției construcțiilor sau a lucrărilor de intervenție la construcțiile existente;
- i) asigurarea participării obligatorii a proiectantului coordonator de proiect și, după caz, a proiectanților pe specialități la toate fazele de execuție stabilite prin proiect și la recepția la terminarea lucrărilor.

9.7. contractantul va respecta prevederile prezentului Contract, precum și cele ale Legii 10/1995 privind calitatea în construcții, asumându-și toate responsabilitățile și garanțiile ce decurg atât din conținutul Contractului cât și a prevederilor legale în vigoare.

9.8. Obligațiile contractantului în perioada de asistenta tehnica:

(1) În perioada de execuție a lucrărilor, contractantul va transmite autoritatii contractante rapoarte de activitate privind serviciile de asistență tehnică prestate (dacă este cazul). Înainte de recepția la terminarea lucrărilor, contractantul va transmite autoritatii contractante Raportul la terminarea lucrărilor privind asistența tehnică acordată pe parcursul execuției lucrărilor și va prezenta în fața comisiei de recepție punctul de vedere privind execuția lucrărilor (Referatului de prezentare

întocmit de proiectant cu privire la modul în care a fost executată lucrarea (art 14 din HG 273/1994). La recepția finală, contractantul va transmite autorității contractante Raportul final privind asistența tehnică acordată în perioada de garanție (dacă este cazul).

(2) Pe perioada prestării serviciilor de asistență tehnică din partea proiectantului pe perioada executării lucrărilor, contractantul va îndeplini toate obligațiile stabilite în sarcina sa prin caietul de sarcini și prin legislația în vigoare.

(3) contractantul va asigura verificarea lucrărilor pe șantier conform prevederilor legale, la fazele de execuție determinante ale lucrării și nu numai (stabilite prin proiect, convenite contractual, și anterior începerii construcției).

(4) contractantul va oferi asistență tehnică pe parcursul derulării lucrărilor de execuție pe baza verificărilor lucrărilor sau pe baza solicitărilor autorității contractante sau contractantului lucrării.

(5) Activitățile ce alcătuiesc asistența tehnică sunt:

- adaptarea proiectului la dimensiunile rezultate din execuție,
- soluții de remediere a greșelilor de execuție,
- aprobarea mostrelor propuse de constructor pentru materialele specificate în proiect,
- aprobarea modificărilor/adaptărilor proiectului,
- realizarea proiectului postexecuție alte elemente neprevăzute ce apar în perioada execuției (dispoziții de șantier etc.)

Activitățile ce alcătuiesc asistența tehnică se vor realiza fără costuri suplimentare din partea proiectantului.

(6) Dacă va fi cazul, se va asigura și asistența tehnică în perioada de garanție de bună execuție a lucrărilor și se vor soluționa problemele tehnice apărute, cu respectarea legislației în vigoare.

(7) Asistența tehnică pe șantier implică două aspecte principale care de regulă se întrepătrund:

- Verificarea curentă a calității execuției lucrărilor de construire și a modului de respectare a proiectului, care se desfășoară pe baza unui program periodic (de două ori pe săptămână, săptămânal, bilunar sau de câte ori este nevoie), pe toată durata lucrărilor.

În această activitate se înscriu și stabilirea soluțiilor pentru explicitarea sau completarea proiectului tehnic și a detaliilor de execuție și pentru remedierea unor abateri sau erori minore de execuție a caror rezolvare nu modifică proiectul și autorizația de construire.

Asistența tehnică curentă va fi consemnată într-un registru de note, note de constatare și dispoziții de șantier aflate în permanență la punctul de lucru.

În cazul completărilor sau modificărilor de soluții se vor întocmi dispoziții de șantier, care vor fi vizitate și de verficatori tehnici de proiecte. Când prin dispozițiile de șantier se aduc modificări față de autorizația de construire acestea vor fi supuse procedurii de autorizare în condițiile legii. Notele și dispozițiile de șantier vor fi avizate (insusite) de autoritate contractantă și la finalizarea lucrărilor vor fi incluse în cartea tehnică a construcției.

- - Consultanța de specialitate acordată autorității contractante privind diverse probleme legate de execuția lucrărilor de construcții, cum ar fi pentru:
- întocmirea cererilor de oferte pentru achiziționarea de materiale care nu sunt cuprinse în contractul de antrepriză și analizarea ofertelor primite;
- alegerea materialelor de construcție, a tipodimensiunilor și culorilor de finisaje;
- alegerea marilor de utilaje și echipamente, cu caracteristici și performanțe conforme cu specificațiile tehnice din proiectul tehnic;
- verificarea situațiilor de lucru prezentate de către constructor;
- întocmirea cartii tehnice a construcției;
- organizarea recepției lucrărilor executate.
- participarea la fazele de control prevăzute în Planul de control al calității lucrărilor;
- emiterea de soluții tehnice, precizări sau clarificări legate de aplicarea Proiectului Tehnic în concordanță cu situația din teren;
- urmărirea pe șantier a lucrărilor de execuție;
- emiterea de dispoziții de șantier;
- verificări și controale curente care se execută cu ocazia deplasării pe șantier;

- elaborarea planurilor modificatoare datorate situației din teren;
- deplasarea pe șantier ori de câte ori se solicită justificat acest lucru;
- întocmirea Referatului de prezentare al proiectantului cu privire la modul în care a fost executată lucrarea, la recepția la terminarea lucrărilor;
- elaborarea răspunsurilor pentru posibilele cereri de clarificări ale finanțatorului cu referire la proiect (daca este cazul);
- orice altă activitate care este prevăzută în legislația în vigoare referitoare la asistența tehnică din partea proiectantului și nu a fost precizată în documentație.

(8) Neconcordanțele dintre starea de fapt și documentația elaborată vor fi soluționate de proiectant cu promptitudine prin dispoziție de șantier și memorii justificative în baza notelor de constatare întocmite de dirigințele de șantier.

(9) Asistența tehnică se va asigura potrivit prevederilor actelor normative în vigoare. Referatul Proiectantului – va fi întocmit la terminarea lucrărilor prin care se confirmă faptul că lucrările realizate sunt în conformitate cu cerințele din Autorizația de Construire și avizele emise, proiectul tehnic, normativele în vigoare, dispozițiile de șantier emise (daca este cazul) etc.

9.9 (1) contractantul are obligația de a presta, în condițiile legislației române, serviciile prevăzute în Contract cu profesionalismul și promptitudinea convenite angajamentului asumat, fără erori sau omisiuni ale proiectului care să genereze ulterior lucrări suplimentare ce nu au caracter de imprevizibilitate și care pot leza obligațiile financiare ale autorității contractante.

(2) Cheltuielile generate de efectuarea unor lucrări suplimentare față de documentația tehnico-economică aprobată, ca urmare a unor erori de proiectare, sunt suportate de proiectant/proiectantul coordonator de proiect și proiectanții pe specialități, persoane fizice sau juridice, în solidar cu verificatorii proiectului, la sesizarea justificată a autorității contractante în baza unui raport de expertiză tehnică elaborat de un expert tehnic atestat.

9.10 contractantul are obligația de a supraveghea prestarea serviciilor, de a asigura resursele umane, materiale, echipamentele sau altele asemenea, cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din Contract;

9.11 Obligații privind Codul de conduită

(1) contractantul va acționa întotdeauna loial, imparțial și ca un consilier de încredere pentru autoritatea contractantă conform regulilor și/sau codului de conduită al profesiei sale, precum și cu discreția necesară. Se va abține să facă afirmații publice în legătură cu serviciile prestate fără să aibă aprobarea prealabilă a autorității contractante, precum și să participe în orice activități care sunt în conflict cu obligațiile sale contractuale în raport cu acesta. Nu va angaja autoritatea contractantă în niciun fel, fără a avea acordul prealabil scris al acestuia și va prezenta această obligație în mod clar terților, dacă va fi cazul.

(2) Când contractantul sau oricare din subcontractanții săi, personalul, experții, agenții sau subordonații săi se oferă să dea, ori sunt de acord să ofere ori să dea, sau dau oricărei persoane, mită, bunuri în dar, facilități ori comisioane în scopul de a determina ori recompensa îndeplinirea sau neîndeplinirea oricărui act sau fapt privind prezentul contract sau orice alt contract încheiat cu autoritatea contractantă, ori pentru a favoriza sau defavoriza orice persoană în legătură cu prezentul contract sau cu orice alt contract încheiat cu acesta, autoritatea contractantă poate decide încetarea prezentului contract conform prevederilor prezentului contract, fără a aduce atingere niciunui drept anterior dobândit de furnizor.

(3) Plățile către contractant aferente Contractului vor constitui singurul venit ori beneficiu ce poate deriva din acesta, și atât contractantul cât și personalul său salariat ori contractat, inclusiv conducerea sa și salariații din teritoriu, nu vor accepta niciun comision, discount, alocație, plată indirectă ori orice altă formă de retribuție în legătură cu sau pentru executarea obligațiilor din prezentul contract.

(4) contractantul nu va avea niciun drept, direct sau indirect, la vreo facilitate sau comision cu privire la orice bun sau procedeu brevetat sau protejat utilizate în scopurile Contractului, fără aprobarea prealabilă în scris a autorității contractante.

(5) Îndeplinirea Contractului nu va genera cheltuieli comerciale neuzuale. Dacă apar totuși astfel de cheltuieli, Contractul poate înceta conform prezentului contract din prezentul contract. Cheltuielile comerciale neuzuale sunt comisioanele care nu sunt menționate în prezentul contract sau care nu rezultă dintr-un contract valabil încheiat referitor la acesta, comisioanele care nu corespund unor servicii/lucrări executate și legitime, comisioanele plătite unui destinatar care nu este în mod clar identificat sau comisioanele plătite unei societăți care potrivit tuturor aparențelor este o societate interpusă.

(6) contractantul va furniza autorității contractante, la cerere, documente justificative cu privire la condițiile în care se execută prezentul contract. Autoritatea contractanta va efectua orice documentare sau cercetare la fața locului pe care o consideră necesară pentru strângerea de probe în cazul oricărei suspiciuni cu privire la existența unor cheltuieli comerciale neuzuale.

9.12 Obligații privind Conflictul de interese

(1) Contractantul va lua toate măsurile necesare pentru a preveni ori stopa orice situație care ar putea compromite executarea obiectivă și imparțială a prezentului contract. Conflicturile de interese pot apărea în mod special ca rezultat al intereselor economice, afinităților politice ori de naționalitate, al legăturilor de rudenie ori afinitate, sau al oricăror alte legături ori interese comune. Orice conflict de interese apărut în timpul îndeplinirii prezentului contract trebuie notificat în scris autorității contractante, în termen de 5 zile de la apariția acestuia.

(2) Contractantul se va asigura că personalul său, salariat sau contractat de el, inclusiv conducerea și salariații din teritoriu, nu se afla într-o situație care ar putea genera un conflict de interese. Contractantul va înlocui, în termen de 5 zile și fără vreo compensație din partea autorității contractante, orice membru al personalului său salariat ori contractat, inclusiv conducerea ori salariații din teritoriu, care se regăsește într-o astfel de situație.

(3) Contractantul nu are dreptul de a angaja, în scopul îndeplinirii prezentului contract, persoane fizice sau juridice care au fost implicate în procesul de verificare/evaluare a candidaturilor/ofertelor depuse în cadrul aplicării procedurii de atribuire aferente acestuia, pe parcursul unei perioade de cel puțin 12 luni de la încheierea contractului, sub sancțiunea nulității contractului respectiv pentru cauza imorală.

9.13 Obligații privind Legislația Muncii și Programul de lucru

(1) Contractantul va respecta întreaga legislație a muncii care se aplică personalului, inclusiv legislația în vigoare privind angajarea, programul de lucru, sănătatea, securitatea muncii, asistența socială, emigrare și repatriere, și îi va asigura acestuia toate drepturile legale.

(2) Contractantul va asigura niveluri de salarizare și condiții de muncă care nu vor fi inferioare celor stabilite în cadrul ramurii de activitate în care se desfășoară lucrarea.

(3) Contractantul îi va obliga pe angajații săi să se conformeze tuturor legilor în vigoare, inclusiv celor legate de securitatea muncii.

(4) Autoritatea contractanta nu răspunde de eventualele diferențe între salariile/prețurile/tarifele/manopera declarată inițial și salariile înregistrate la ITM constatate de organelle cu atribuții de control. În cazul constatării unor prejudicii rezultate din astfel de diferențe contractantul se obligă să le achite în termen de 15 zile de la constatarea lor.

9.14. Riscuri

(1) Contractantul are obligația de a lua toate măsurile necesare pentru evitarea concretizării următoarelor riscuri și a consecințelor acestora:

- Riscul și consecințele aferente unor soluții tehnice gresite sau neadaptate, definite de contractant și rezultate ca urmare a unor investigații/studii, etc. defectuoase sau de slabă calitate sau rezultate în urma unor activități de proiectare defectuoase.

- Riscul ca soluția tehnică să nu fie aprobată de autoritatea contractanta chiar dacă aceasta respecta criteriile minime impuse de legislația și normele tehnice în vigoare, atâta timp cât soluțiile tehnice propuse presupun servicii și lucrări care în acceptiunea autorității contractante îl dezavantajează. În cadrul comisiei tehnice - dacă este cazul - autoritatea contractanta în momentul sustinerii spre avizare a proiectului, contractantului i se va transmite observații și comentarii asupra soluțiilor tehnice care îl dezavantajează ca și autoritate contractanta și viitor administrator al investiției.

Avand in vedere faptul ca faza de proiectare este *Proiect Tehnic si Detalii de Executie*, contractantul va intocmi o documentatie in conformitate cu prevederile HG 907/2016 si Legea 10/1995 republicata pe care o va propune spre avizare si punere in acord autoritatii contractante.

In momentul sustinerii documentatiei tehnice in vederea receptionarii ei de catre autoritatea contractanta, contractantul va demonstra si asigura autoritatea contractanta de indeplinirea prevederilor HG 907/2016 la nivelul documentatiei tehnice propuse spre avizare precum si asumarea acesteia in conformitate cu prevederile Legii 10/1995 republicata. In cazul in care documentatia tehnica este aprobata de catre autoritatea contractanta, contractantul isi va asuma in continuare indeplinirea prevederilor si cerintelor HG 907/2016 la nivelul documentatiei tehnice propuse spre avizare precum si insusirea acesteia in conformitate cu prevederile Legii 10/1995 republicata.

- Schimbari legislative. contractantul va reprojeta, daca este cazul, atunci cand exista reglementari tehnice care s-au revizuit dupa depunerea ofertelor, la solicitarea autoritatii contractante.

- Risc de intarziere in prestarea serviciilor ca urmare a faptului ca pentru solutiile finale trebuie: obtinute/actualizate avize si/sau realizate revizuiri de solutii tehnice si/sau completari de studii

- Riscul ca pe parcursul derularii serviciilor solicitate in cadrul acestui caiet de sarcini sa apara modificari in legislatia si reglementarile tehnice aplicabile in domeniul mediului, iar pentru schimbarile aparute pe parcurs, contractantul trebuie sa tina cont de acestea si va face toate demersurile in vederea obtinerii documentelor de reglementare in domeniul protectiei mediului.

- Riscul de intarziri in obtinerea avizelor din partea Autoritatilor Romane,

- Riscul neavizarii de catre autoritatea contractanta a rapoartelor si livrabilelor datorita continutului necorespunzator al acestora si care poate conduce la intarziri in desfasurarea activitatilor specifice de elaborare a Proiectului Tehnic. In aceasta situatie vina va fi considerata a contractantului si nu va putea fi impusa autoritatii contractante

- Riscul privind intarzierea in mobilizare a personalului contractantului.

- Riscul ca informatiile puse la dispozitia proiectantului de catre autoritatea contractanta sa fie incomplete sau partial incorecte

- Riscul de forta majora

(2) Contractantul isi va asuma riscurile generale identificate mai sus de autoritatea contractanta precum si prin semnarea contractului si nu va avea nicio pretentie in cazul aparitiei acestora. Pretul ofertei include riscurile generale prezentate iar contractantul nu va avea nici o pretentie de orice natura (materiala, financiara, etc.) in cazul aparitiei acestora.

(3) Pe parcursul derularii proiectului pot aparea si alte riscuri cu caracter specific care pot conduce la intarziri in desfasurarea activitatii contractantului si care vor fi solutionate de catre parti, potrivit prevederilor legale si/sau contractuale

4 Orice omisiune sau greseala fata de listele cu cantitatile din proiectul tehnic si din specificatiile tehnice prevazute in caietele de sarcini, dovedita pe parcursul executiei a fi necesara pentru finalizarea investitiei, va fi suportata de catre proiectant in limita cuantumului valoric determinat. Valoarea suportata de proiectant are in vedere atat aducerea proiectului la o forma ce poate fi pusa in opera, clarificari, reprojectari, etc) cat si valoarea lucrarilor suplimentare fata de proiectul initial ca trebuie realizate de catre executant. In sensul recuperarii acestor sume, autoritatea contractanta va avea la dispozitie garantia de buna executie a contractului, iar in cazul in care aceasta nu este indostulatoare, iar proiectantul nu achita cu buna credinta sumele invederate, prezentul contract reprezinta baza legala pentru demararea procedurii de executare a proiectantului pentru aceste sume. In acest sens este necesara o singura notificare din partea autoritatii contractante pentru achitarea sumei in cazul in care proiectantul nu raspunde, autoritatea contractanta fiind indreptatit de a recurge la orice mijloace legale pentru recuperarea acestor sume de bani.

9.15 Contractantul are obligatia de a incheia si mentine in vigoare o polita de asigurare cu despagubire integrala pentru o suma asigurata ce nu va fi mai mica de __valoarea initiala_____, asigurare care va acoperi atat perioada de executare a prezentului contract cat si eventualele

perioade de prelungire a prestațiilor, pentru acoperirea riscurilor prevăzute la art. 9.14. Polita de asigurare se va prezenta la semnarea contractului. Dovada plății primelor de asigurare se prezintă ori de câte ori autoritatea contractantă solicită acest lucru. Obligația contractantului este de a păstra valabilă asigurarea pe toată perioada de derulare a contractului. Neprezentarea dovezilor solicitate/iesirea din perioada de valabilitate a politei poate atrage suspendarea plăților efectuate de către autoritatea contractantă.

10. Responsabilitățile autorității contractante

10.1. - Autoritatea contractantă are obligația de a pune la dispoziție contractantului orice facilități și/sau informații pe care acesta le-a cerut în propunerea tehnică și pe care le consideră necesare pentru îndeplinirea contractului.

10.2 Autoritatea contractantă se obligă să achite pretul convenit pentru prestarea serviciilor către contractant în termenul prevăzut în contract, în baza facturii însoțită de procesul verbal de recepție a serviciilor, semnat fără obiecțiuni de către comisia de recepție.

10.3 Autoritatea contractantă se obligă să recepționeze serviciile prestate în termenul convenit.

11. Recepție și verificări

11.1. Autoritatea contractantă are obligația de a verifica modul de prestare a serviciilor și furnizarea a documentelor pentru a stabili conformitatea lor cu legislația în vigoare și cu prevederile prezentului contract.

11.2. Autoritatea contractantă prin reprezentanții săi nominalizați în comisia de recepție, are dreptul de a verifica periodic modul de prestare a serviciilor și documentele pe parcursul furnizării/intocmirii acestora pentru a stabili conformitatea lor cu cerințele din caietul de sarcini/documentația de atribuire. Verificările efectuate periodic, vor fi în concordanță cu graficul convenit, după caz. Acestea se pot numi verificări de parcurs și se vor concretiza prin întocmirea unui Proces Verbal în care se va menționa rezultatul verificărilor inclusiv eventuale recomandări.

11.3. În cazul în care reprezentanții autorității contractante însărcinați cu verificările conform articolului 12.2 de mai sus constată că Serviciile nu au fost prestate și/sau Documentele nu au fost furnizate în conformitate cu solicitările autorității contractante și prevederile Contractului, vor consemna aspectele semnalate în Procesul Verbal menționat la art. 11.2 și îl vor notifica în mod corespunzător pe contractant stabilind inclusiv termenul acordat pentru remedieri.

11.4 Verificarea finală și recepția documentației tehnico-economice care face obiectul prezentului contract se va face de către reprezentanții autorității contractante întruniti în cadrul comisiei de recepție în termen de maxim 30 de zile de la data convenită prin contract pentru predarea documentației tehnico – economice de către contractant în forma stabilită .

În intervalul de la data predării documentației tehnico – economice care face obiectul prezentului contract și până la data întrunirii comisiei de recepție, autoritatea contractantă prin reprezentanții săi nominalizați în comisia de recepție va realiza verificarea de conformitate, formulând întrebări de clarificare transmise în scris contractantului.

Documentațiile tehnice ce fac obiectul contractului se predau autorității contractante după cum este precizat în caietul de sarcini astfel:

- Documentația tehnică în vederea obținerii Autorizației de Construire (DTAC) – 2 ex.
- Proiectul tehnic și detaliile de execuție (PT+CS + DDE) – 2 ex, în format tipărit color
- Documentație pentru obținere avize și acorduri la faza PT, DE, CS, DTAC – câte 2 exemplare, în format tipărit, color
- Deviz general - 3 exemplare, în format tipărit, color.
- Exemplar confidential – 1 exemplar
- Documentație pe suport electronic în format editabil: pentru documentația scrisă – Microsoft Office / Word, Excel și pentru documentația desenată – AutoCad / dwg 2007 și în format scanat în format pdf, color, la rezoluția min. 200 dpi și format editabil

11.5 Comisia de recepție va stabili dacă documentația tehnico – economică este admisibilă, admisibilă cu obiecțiuni sau inadmisibilă și va da un aviz în acest sens, iar autoritatea contractantă

va aviza, va amâna avizarea și va da un termen rezonabil pentru completarea/corectarea documentației sau va respinge documentatia tehnico – economica în condițiile prevăzute în contract.

11.6 Procesul verbal de recepție nu îl va exonera pe contractant de raspunderea pentru viciile de executie cauzate de realizarea necorespunzatoare a documentatiei de catre acesta.

12. Începere, finalizare, întârzieri, sistare

12.1. - (1) Contractantul are obligația de a începe prestarea serviciilor în timpul cel mai scurt posibil de la primirea ordinului de începere a contractului.

(2) În cazul în care contractantul suferă întârzieri și/sau suportă costuri suplimentare, datorate în exclusivitate autorității contractante, părțile vor stabili de comun acord:

a) prelungirea perioadei de prestare a serviciului; și

b) totalul cheltuielilor aferente, acordate conform prevederilor legale, dacă este cazul, care se vor adăuga la prețul contractului.

12.2. - (1) Serviciile prestate în baza contractului sau, dacă este cazul, orice fază a acestora prevăzută să fie terminată într-o perioadă stabilită în graficul de prestare trebuie finalizată în termenul convenit de părți, termen care se calculează de la data începerii prestării serviciilor.

(2) În cazul în care:

a) orice motive de întârziere ce nu se datorează contractantului; sau

b) alte circumstanțe neobișnuite, susceptibile de a surveni altfel decât prin încălcarea contractului de către contractant îndreptățesc contractantul să solicite prelungirea perioadei de prestare a serviciilor sau a oricărei faze a acestora, părțile vor revizui, de comun acord, perioada de prestare și vor semna un act adițional.

12.3. - Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului contractantul nu respectă graficul de prestare, acesta are obligația de a notifica acest lucru, în timp util, autorității contractante. Modificarea datei/perioadelor de prestare asumate în graficul de prestare se face cu acordul părților, prin act adițional.

12.4. - Cu excepția prevederilor clauzei 16 și în afara cazului în care autoritatea contractantă este de acord cu o prelungire conform clauzei 13.3, o întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul autorității contractante de a percepe penalități potrivit prevederilor clauzei 18.

13. Modalități de plată

Autoritatea contractantă va efectua plata sumelor prevăzute la art. 3.1 către contractant în lei, în termen de maxim 60 de zile de la înregistrarea facturilor la autoritatea contractantă pentru serviciile prestate și recepționate conform legii de către autoritatea contractantă.

14. Actualizarea prețului contractului

14.1. - Pentru serviciile prestate plățile datorate de autoritatea contractantă contractantului sunt cele declarate în propunerea financiară.

14.2. - Prețul contractului se actualizează cu formula stabilită în caietul de sarcini aferent atribuirii contractului.

15. Amendamente

15.1. Modificarea contractului, în cursul perioadei sale de valabilitate, se face doar în condițiile prevăzute de legislația specială, prin act adițional la prezentul contract.

16. Subcontractanți – dacă este cazul¹

16.1. Contractantul are dreptul de a subcontracta o parte a prezentului Contract și/sau poate schimba Subcontractantul/Subcontractanții specificat/specificați în Propunerea Tehnică numai cu acordul prealabil, scris, al Autorității contractante.

¹ În raport de dispozițiile art. 31 din Legea nr. 98/2016, serviciile care fac obiectul contractului trebuie realizate exclusiv de către prestator iar eventualele operațiuni externe, indispensabile pentru îndeplinirea obiectului contractului vor fi realizate cu respectarea regimului achizițiilor publice și nu prin subcontractarea acestora

16.2. Contractantul are obligația de a prezenta la încheierea Contractului contractele încheiate cu Subcontractanții.

16.3. Contractantul are dreptul de a solicita autorității contractante în orice moment pe perioada derulării Contractului, numai în baza unor motive justificate, fie înlocuirea/renunțarea la un Subcontractant, fie implicarea de noi Subcontractanți. Contractantul trebuie să solicite, în scris, aprobarea prealabilă a autorității contractante înainte de încheierea unui nou Contract de Subcontractare. Solicitarea în scris în vederea obținerii aprobării autorității contractante privind implicarea de noi Subcontractanți se realizează numai după ce contractantul a efectuat el însuși o verificare prealabilă a Subcontractantului ce urmează a fi propus, prin raportare la caracteristicile activităților care urmează a fi subcontractate.

16.4. Autoritatea contractantă notifică contractantului decizia sa cu privire la înlocuirea unui Subcontractant/implicarea unui nou Subcontractant, motivând decizia sa în cazul respingerii aprobării.

16.5. Contractantul se obligă să încheie Contracte de Subcontractare doar cu Subcontractanții care își exprimă acordul cu privire la obligațiile contractuale asumate de către Contractant prin prezentul Contract.

16.6. Niciun Contract de Subcontractare nu creează raporturi contractuale între Subcontractant și Autoritatea contractantă. Contractantul este pe deplin răspunzător față de Autoritatea contractantă pentru modul în care îndeplinește Contractul. Contractantul răspunde pentru actele și faptele Subcontractanților săi ca și cum ar fi actele sau faptele Contractantului. Aprobarea de către Autoritatea contractantă a subcontractării oricărei părți a Contractului sau a angajării de către Contractant a unor Subcontractanți pentru anumite părți din Contract nu eliberează Contractantul de niciuna dintre obligațiile sale din Contract.

16.7. În cazul în care un Subcontractant nu reușește să își execute obligațiile contractuale, Autoritatea contractantă poate solicita Contractantului fie să înlocuiască respectivul Subcontractant cu un alt Subcontractant, care să dețină calificările și experiența solicitate de Autoritatea contractantă, fie să preia el însuși partea din Contract care a fost subcontractată.

16.8. Partea/părțile din Contract încredințată/încredințate unui Subcontractant de Contractant nu poate/pot fi încredințate unor terțe părți de către Subcontractant.

16.9. Orice schimbare a Subcontractantului fără aprobarea prealabilă în scris a Autorității contractante sau orice încredințare a unei părți din Contract, de Subcontractant către terțe părți este considerată o încălcare a Contractului, situație care îndreptățește Autoritatea contractantă la rezilierea Contractului și obținerea de despăgubiri din partea Contractantului.

16.10. În orice moment, pe perioada derulării Contractului, Contractantul trebuie să se asigure că Subcontractantul/Subcontractanții nu afectează drepturile Autorității contractante în temeiul prezentului Contract.

16.11. În orice moment, pe perioada derulării Contractului, Autoritatea contractantă poate solicita Contractantului să înlocuiască un Subcontractant care se află în una dintre situațiile de excludere specificate în legislația achizițiilor publice.

16.12. În cazul în care un Subcontractant și-a exprimat opțiunea de a fi plătit direct, atunci această opțiune este valabilă numai dacă sunt îndeplinite în mod cumulativ următoarele condiții:

i. această opțiune este inclusă explicit în Contractul de Subcontractare constituit ca anexă la Contract și făcând parte integrantă din acesta;

ii. Contractul de Subcontractare include la rândul său o anexă explicită și specifică privind modalitatea în care se efectuează plata directă de către Autoritatea contractantă către Subcontractant și care precizează toate și fiecare dintre elementele de mai jos:

– partea din Contract/activitate realizată de Subcontractant astfel cum trebuie specificată în factura prezentată la plată,

– modalitatea concretă de certificare a părții din Contract/activitate de către Contractant rezultatul obținut de Subcontractant/partea din Contract executată de Subcontractant înainte de prezentarea facturii de către Contractant Autorității contractante,

– partea/proporția din suma solicitată la plată corespunzătoare părții din Contract/activității care este în sarcina Subcontractantului, prin raportare la condițiile de acceptare la plată a facturilor

emise de Contractant pentru Autoritatea contractantă, așa cum sunt acestea detaliate în Contract,

- stabilește condițiile în care se materializează opțiunea de plată directă,
- precizează contul bancar al Subcontractantului.

18. PENALITĂȚI, DAUNE-INTERESE

18.1. În cazul în care, contractantul nu își îndeplinește la termen obligațiile asumate prin contract sau le îndeplinește necorespunzător, autoritatea contractantă are dreptul de a percepe o penalitate de 0,1% pentru fiecare zi de întârziere până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor, aplicată la valoarea contractului fără TVA diminuată cu contravaloarea fără TVA a serviciilor care au fost recepționate/acceptate de către autoritatea contractantă fără obiecțiuni.

18.2. Aceste penalități nu vor exonera contractantul de obligația de a termina serviciile sau de alte sarcini, obligații sau responsabilități pe care le are conform prevederilor prezentului contract.

18.3. Contractantul este de drept în întârziere prin simpla neexecutare a obligațiilor începând cu ziua următoare scadenței, fără punerea formală în întârziere sau efectuarea vreunei alte formalități.

18.4. În cazul în care, autoritatea contractantă, din vina sa exclusivă, nu își îndeplinește obligația de plată a facturii în termenul prevăzut în prezentul Contract, contractantul are dreptul de a solicita plata unei penalități de 0,1% pentru fiecare zi de întârziere aplicată la valoarea plății neefectuate, dar nu mai mult decât valoarea plății neefectuate, care curge de la expirarea termenului de plată.

19. MODALITĂȚI DE ÎNCETARE A CONTRACTULUI

19.1. Prezentul Contract încetează de drept prin ajungerea la termen sau la momentul la care toate obligațiile stabilite în sarcina părților au fost executate.

19.2. Autoritatea contractantă are dreptul de a denunța unilateral contractul, în cel mult 15 zile de la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului, cu condiția notificării Contractantului cu cel puțin 3 zile înainte de momentul denunțării.

19.3. Fără a aduce atingere dispozițiilor dreptului comun privind încetarea contractelor sau dreptului autorității contractante de a solicita constatarea nulității absolute a contractului, în conformitate cu dispozițiile dreptului comun, autoritatea contractantă are dreptul de a denunța unilateral contractul în una dintre următoarele situații:

a) contractantul se afla, la momentul atribuirii contractului, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa dintr-o procedură de atribuire, conform legislației achizițiilor publice;

b) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit contractantului deoarece au fost încălcate grav obligațiile care rezultă din legislația europeană relevantă și care a fost constatată printr-o decizie a Curții de Justiție a Uniunii Europene.

19.4. Contractul este reziliat de drept în situația în care contractantul se angajează sau încheie orice alte înțelegeri privind prestarea de servicii, direct ori indirect, în scopul îndeplinirii prezentului contract, cu persoane fizice sau juridice care au fost implicate în procesul de verificare/evaluare a solicitărilor de participare/ofertelor depuse în cadrul unei proceduri de atribuire ori angajați/foști angajați ai autorității contractante sau ai furnizorului de servicii implicat în procedura de atribuire cu care autoritatea contractantă/furnizorul de servicii implicat/ă în procedura de atribuire a încetat relațiile contractuale ulterior atribuirii contractului, pe parcursul unei perioade de cel puțin 12 luni de la încheierea contractului.

19.5. Autoritatea contractantă poate rezilia contractul cu efecte depline (de jure) fără necesitatea unei alte formalități și fără intervenția vreunei autorități sau instanțe de judecată, în oricare dintre situațiile următoare, dar nelimitându-se la acestea:

a) contractantul nu execută contractul în conformitate cu obligațiile asumate în prezentul Contract (incluzând și fără a se limita la acestea, executarea necorespunzătoare, executarea cu întârziere, executarea parțială/incompletă etc);

b) contractantul refuză sau omite să aducă la îndeplinire instrucțiunile emise de către autoritatea contractantă ori refuză să răspundă solicitărilor acestuia;

c) contractantul cesionează obligațiile rezultate din contract ori subcontractează cu nerespectarea prevederilor prezentului contract;

d) contractantul eșuează în a furniza/menține/prelungi/reîntregi/completa garanțiile ori asigurările solicitate prin Contract;

e) are loc orice modificare organizațională care implică o schimbare cu privire la personalitatea juridică, natura sau controlul contractantului, cu excepția situației în care asemenea modificări sunt realizate prin Act Adițional la prezentul Contract, cu respectarea dispozițiilor legale;

f) Contractantul înlocuiește experții nominalizați fără acordul Autorității contractante;

19.6. În cazul producerii/apariției oricăruia din evenimentele sau circumstanțele precizate la art. 21 autoritatea contractantă are dreptul să rezilieze contractul, rezilierea operând de plin drept fără nicio altă notificare prealabilă, fără încuviințarea vreunei instanțe judecătorești și/sau arbitrale și fără a mai fi necesară îndeplinirea vreunei alte formalități. Autoritatea contractantă are dreptul la despăgubiri cu titlu de daune-interese compensatorii.

19.7. Încetarea prezentului contract nu va avea niciun efect asupra obligațiilor deja scadente între părțile contractante și nu înlătură răspunderea părții care, în mod culpabil, a cauzat încetarea contractului.

19.8. Prevederile prezentului Contract în materia rezilierii Contractului se completează cu prevederile în materie ale Codului Civil în vigoare.

20. CESIUNEA

20.1 În prezentul Contract este permisă cesiunea drepturilor și obligațiilor născute din acest Contract, numai cu acordul prealabil scris al Autorității contractante și în condițiile Legii nr. 98/2016.

20.2. Contractantul are obligația de a nu transfera total sau parțial obligațiile sale asumate prin Contract, fără să obțină, în prealabil, acordul scris al Autorității contractante.

20.3. Cesiunea nu va exonera Contractantul de nicio responsabilitate privind garanția sau orice alte obligații asumate prin Contract.

20.4. Contractantul este obligat să notifice Autoritatea contractantă, cu privire la intenția de a cesiona drepturile sau obligațiile născute din acest Contract. Cesiunea va produce efecte doar dacă toate părțile convin asupra acesteia.

20.5. În cazul în care drepturile și obligațiile Contractantului stabilite prin acest Contract sunt preluate de către un alt operator economic, ca urmare a unei succesiuni universale sau cu titlu universal în cadrul unui proces de reorganizare, contractantul poate să cesioneze oricare dintre drepturile și obligațiile ce decurg din Contract, inclusiv drepturile la plată, doar cu acceptul prealabil scris din partea Autorității contractante. În astfel de cazuri, Contractantul trebuie să furnizeze Autorității contractante informații cu privire la identitatea entității căreia îi cesionează drepturile.

20.6. Orice drept sau obligație ce se cesionează de către Contractant fără o autorizare prealabilă din partea Autorității contractante nu este executoriu împotriva Autorității contractante.

20.7. În cazul transmiterii/preluării obligațiilor de către Contractant, notificarea generează inițierea novației între cele două Părți, cu condiția respectării cerințelor stabilite prin art. 221 alin. (1) lit. d) pct. (ii) din Legea nr. 98/2016 pentru:

i. Operatorul Economic ce preia drepturile și obligațiile contractantului din acest Contract, care îndeplinește criteriile de calificare stabilite inițial, respectiv în cadrul procedurii din care a rezultat prezentul Contract,

ii. prezentul Contract, cu condiția ca această modificare să nu presupună alte modificări substanțiale ale Contractului,

iii. Autoritatea contractantă, dar să nu se realizeze cu scopul de a eluda aplicarea procedurilor de atribuire prevăzute de Legea nr. 98/2016.

20.8. În cazul încetării anticipate a Contractului, Contractantul principal cesionează Autorității contractante contractele încheiate cu Subcontractanții.

21. FORȚA MAJORA

21.1. Dacă o parte este sau va fi împiedicată prin forța majoră să își îndeplinească oricare din obligațiile sale, partea afectată va notifica cealaltă parte în termen de 3 zile de la data constatarii

intervenției acestor împrejurări și va lua toate măsurile care se impun în vederea înlăturării sau limitării consecințelor sau prejudiciilor produse celeilalte părți.

21.2. Dacă este necesar, contractantul va suspenda execuția lucrărilor și, în măsura în care, în prealabil, s-a convenit astfel cu autoritatea contractantă, va retrage utilajele contractantului de pe șantier.

21.3. Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care acționează, sub rezerva constatării ei potrivit legii.

21.4. Forța majora nu aduce atingere drepturilor și obligațiilor părților pentru lucrările executate anterior intervenției împrejurărilor ce justifică suspendarea executării contractului.

21.5. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților pana la apariția acesteia.

21.6. Dacă forța majora acționează sau se estimează ca va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna dintre părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

22. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

22.1. Autoritatea contractantă și contractantul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabila, orice neînțelegere sau disputa care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătura cu îndeplinirea contractului.

22.2. Dacă după 15 zile de la începerea acestor tratative neoficiale autoritatea contractantă și contractantul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești competente din România.

23. LIMBA CARE GUVERNEAZĂ CONTRACTUL

23.1. Limba care guvernează contractul este limba română.

24. COMUNICĂRI

24.1. Orice comunicare făcută de Părți va fi redactată în scris și depusă personal de Parte sau expediată prin scrisoare recomandată cu confirmare de primire sau prin alt mijloc de comunicare care asigură confirmarea primirii documentului.

24.2. Comunicările între Părți se pot face și prin fax sau e-mail, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

24.3. În cazul în care expeditorul solicită confirmare de primire, aceasta trebuie să indice această cerință în comunicarea sa și să solicite o astfel de dovadă de primire ori de câte ori există un termen limită pentru primirea comunicării. În orice caz, expeditorul ia toate măsurile necesare pentru a asigura primirea la timp și în termen a comunicării sale.

24.4. Orice document (dispoziție, adresă, propunere, înregistrare, Proces-Verbal de Recepție, notificare și altele) întocmit în cadrul Contractului, este realizat și transmis, în scris, într-o formă ce poate fi citită, reprodușă și înregistrată.

24.5. Orice comunicare între Părți trebuie să conțină precizări cu privire la elementele de identificare ale Contractului (titlul și numărul de înregistrare) și să fie transmisă la adresa/adresele

24.6. Orice comunicare făcută de una dintre Părți va fi considerată primită:

i. la momentul înmânării, dacă este depusă personal de către la contractant sau, în cazul autorității contractante, la data înregistrării acesteia la registratura institutiei.

ii. la momentul primirii de către destinatar, în cazul trimiterii prin scrisoare recomandată cu confirmare de primire;

iii. la momentul primirii confirmării de către expeditor, în cazul în care comunicarea este făcută prin fax sau e-mail (cu condiția ca trimiterea să nu fi intervenit într-o zi nelucrătoare, caz în care va fi considerată primită la prima oră a zilei lucrătoare următoare).

24.7. Părțile se declară de acord că nerespectarea cerințelor referitoare la modalitatea de comunicare stabilite în prezentul Contract să fie sancționată cu inopozabilitatea respectivei comunicări.

24.8. În orice situație în care este necesară emiterea de notificări, înștiințări, instrucțiuni sau alte forme de comunicare de către una dintre Părți, dacă nu este specificat altfel, aceste comunicări vor

fi redactate în limba Contractului și nu vor fi reținute sau întârziate în mod nejustificat.

24.9. Nicio modificare a datelor de contact prevăzute în prezentul Contract nu este opozabilă celeilalte Părți, decât în cazul în care a fost notificată în prealabil.

25. LEGEA APLICABILĂ CONTRACTULUI

25.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

26. DISPOZIȚII FINALE

26.1. Părțile declară expres că au citit acest contract, inclusiv anexele, înainte de semnarea acestuia și că acesta corespunde voinței lor. În considerarea prevederilor legale aplicabile contractului, inclusiv a articolului 1.203 Cod Civil, părțile confirmă acest lucru semnând prin reprezentanții lor autorizați în mod legal acest contract și consimțind asupra fiecărei clauze din contract și anexele sale, inclusiv asupra celor care pot fi calificate drept clauze neuzuale, cu privire la care contractantul a fost informat și le-a înțeles pe deplin.

Prezentul contract a fost încheiat în doua exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte.

AUTORITATEA CONTRACTANTĂ,
MUNICIPIUL CLUJ-NAPOCA
PRIMAR,
EMIL BOC

CONTRACTANT,
Subcontractant,

DIRECTOR EXECUTIV
DIRECTIA ECONOMICĂ,
OLIMPIA MOIGRĂDAN

DIRECTOR EXECUTIV
DIRECTIA JURIDICĂ,
ALINA RUS

DIRECTOR EXECUTIV
DIRECTIA TEHNICĂ,
VIRGIL PORUȚIU

ȘEF SERV. ADM. CĂI PUBLICE,
BOCHIȘ MARCEL

Consilier,

VIZAT D.P.D.V. Al Achizițiilor
Lucia Lupea

DIRECȚIA TEHNICĂ
DIRECTOR EXECUTIV,
VIRGIL PORUȚIU

SERVICIUL ADMINISTRARE CĂI PUBLICE
ȘEF SERVICIU,
BOCHIȘ MARCEL

SERVICIUL ACHIZIȚII PUBLICE
ȘEF SERVICIU,
LUPEA LUCIA

Anexa 3 la Hotărârea nr. 66.1/2023 conține 17 de pagini.

