

HOTĂRÂRE

privind modificarea Hotărârii nr. 492/2012 (nivelul contribuției proprii a Municipiului Cluj-Napoca la Programul Operațional Regional Axa Prioritară 1 – Sprijinirea dezvoltării durabile a orașelor – poli urbani de creștere, Subdomeniul sprijinirea investițiilor în eficiența energetică a blocurilor de locuințe și instituirea taxei de reabilitare termică.)

Consiliul local al municipiului Cluj-Napoca întrunit în ședință ordinară,

Examinând proiectul de hotărâre privind modificarea Hotărârii nr. 492/2012 (nivelul contribuției proprii a Municipiului Cluj-Napoca la Programul Operațional Regional Axa Prioritară 1 – Sprijinirea dezvoltării durabile a orașelor – poli urbani de creștere, Subdomeniul sprijinirea investițiilor în eficiența energetică a blocurilor de locuințe și instituirea taxei de reabilitare termică.) – proiect din inițiativa primarului;

Reținând Referatul de aprobare nr. 719422/1/22.08.2023 al primarului municipiului Cluj-Napoca, în calitate de inițiator;

Analizând Raportul de specialitate nr. 719429/49/22.08.2023 al Direcției Impozite și taxe locale, al Direcției Generale Comunicare, dezvoltare locală și management proiecte, al Direcției Tehnice și al Direcției Juridice, prin care se propune modificarea Hotărârii nr. 492/2012 (nivelul contribuției proprii a Municipiului Cluj-Napoca la Programul Operațional Regional Axa Prioritară 1 – Sprijinirea dezvoltării durabile a orașelor – poli urbani de creștere, Subdomeniul sprijinirea investițiilor în eficiența energetică a blocurilor de locuințe și instituirea taxei de reabilitare termică.);

Văzând avizul comisiei de specialitate;

În conformitate cu prevederile Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 18/2009 privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe, cu modificările și completările ulterioare, ale Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, ale Legii nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;

Potrivit dispozițiilor art. 129, 133 alin. 1, 139 și 196 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

Art. I. Se modifică art. 2 alin. (2) din Hotărârea nr. 492/2012, care va avea următorul conținut:

„Art. 2. alin. (2) Taxa de reabilitare termică va fi achitată în termen de 7 ani, cu începere din data de 1 ianuarie a anului următor datei încheierii procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor de reabilitare.”

Art. II. Se modifică art. 2 alin. (3) din Hotărârea nr. 492/2012, care va avea următorul conținut:

„Art.2 alin. (3) Asociațiilor de proprietari le revine obligația ca, în termen de 60 de zile de la data primirii de la coordonatorul local a exemplarului certificat conform cu originalul din întreaga documentație tehnico-economică, dispozițiile de șantier și procesele-verbale pe faze determinante, certificatele de performanță energetică elaborate inițial și după executarea lucrărilor de intervenție

aferente fiecărui bloc de locuințe cuprins în programul local, cu evidențierea consumului anual specific de energie calculat pentru încălzire, să transmită Direcției Tehnice din cadrul Primăriei municipiului Cluj-Napoca hotărârea de aprobare a sumelor repartizate pe fiecare proprietate individuală în raport de cota parte indiviză din proprietatea comună.”

Art. III. Celelalte prevederi ale Hotărârii nr. 492/2012 rămân neschimbate.

Art. IV. Cu îndeplinirea prevederilor hotărârii se încredințează Direcția Impozite și taxe locale, Direcția Generală Comunicare, dezvoltare locală și management proiecte și Direcția Tehnică.

Președinte de ședință,
Ec. Dan Ștefan Tarcea

Contrasemnează:
Secretarul general al municipiului,
Jr. Aurora Roșca

Nr. din 2023
(Hotărârea a fost adoptată cu voturi)