

ROMANIA  
JUDETUL CLUJ  
MUNICIPIUL CLUJ-NAPOCA  
SERVICIUL REVENDICARI, FOND FUNCAR SI RA  
NR. 728992/304/28.08.2023

**PROCES-VERBAL**  
**de afişare a ofertei de vânzare**

Județul/Localitatea Cluj , Cluj -Napoca	Registrul de evidență nr.464 din 22.08.2023 (zi/lună/an)
Primăria Cluj - Napoca	

**Încheiat astăzi, 28.08.2023** în temeiul art. 6 alin. (2) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare.

În vederea îndeplinirii formalităților prevăzute de lege și aducerii la cunoștința preemtorilor a **ofertei de vânzare nr. 464 din data de 22.08.2023, depusă de către numita Capacchione Souca Rahela Tabita**, în calitate de vânzător/vânzătoare, **proprietar/coproprietar/asociat unic/acționar**, al terenului agricol situat în extravilanul localității Cluj Napoca , județul Cluj , s-a constatat afișarea ofertei de vânzare la sediul instituției și pe pagina de internet [www.primariaclujnapoca .ro](http://www.primariaclujnapoca.ro) în data de 28.08.2023 .

Oferta de vânzare nr. 464 din data de 22.08.2023 se afișează pentru un termen de 45 de zile lucrătoare și conține informații privind proprietarul terenului agricol, date privind identificarea terenului, precum și condițiile de vânzare.

În acest sens s-a întocmit proces-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 464 din data de 28.08.2023 a terenului agricol situat în extravilan.

**Primar,**

**Emil Boc**

Olah  
Emese

Digitally signed  
by Olah Emese  
Date: 2023.08.29  
15:04:19 +03'00'

**Șef Serviciu Cosmina Candrea**

Ins . Florin Bolboacă

**Cosmina  
Candrea**

Semnat digital de  
Cosmina Candrea  
Data: 2023.08.29  
10:53:59 +03'00'

Semnatar: Bolboaca Mirel-Florin  
Data si ora semnarii: 28-08-2023 15:03:49.



**Secretar General,**

**Aurora Roșca**

ROSCA  
AURORA-  
ARIANA

Digitally signed by  
ROSCA AURORA-  
ARIANA  
Date: 2023.08.29  
11:13:59 +03'00'

Anexa nr. 2

(Anexa nr. 1B la normele metodologice)

- Formular pentru persoane fizice -

464/

22.08.2023

### OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata<sup>^1)</sup> CAPACHELIONE SOVEA R.T CNP ..... având adresa de comunicare în: localitatea CLUJ-NAPOCA str. .... bl. ....  
ap. 42 județul/sectorul CLUJ codul poștal ..... e-mail .....  
tel. .... vânzând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,071 (ha),  
reprezentând cota parte 1/1 la prețul de (\*) ..... 50.000 (lei).

<sup>^1)</sup> Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

Condițiile de vânzare<sup>^2)</sup> sunt următoarele:

<sup>^2)</sup> Se va completa în cifre și litere.

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categorie de folosință <sup>^3)</sup> (**)	Observații	
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafață (ha)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lo t(**)			Număr parcelă (**)
		Suprafața totală (*)	Cotă-parte <sup>^5)</sup>						
Se completează de către vânzător.	<u>CLUJ CLUJ-NAPOCA</u>	<u>0,07</u>	<u>1/1</u>	<u>340202</u>	<u>340202</u>		<u>Azabil</u>		
Verificat primărie <sup>^4)</sup>									

<sup>^3)</sup> Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

<sup>^4)</sup> Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

<sup>^5)</sup> Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

(\*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA  NU

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

Data ..... 22.08.23

NOTE:

Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.