

TRANS FORM /

Str. Republicii 81 / 7
Cluj Napoca 400489 RO
+40264430687
office@trans-form.ro

www.trans-form.ro
Echipe de proiect / Design Team:

șef proiect: arh. Vlad Negru

proiectat: arh. Oana Oeidean

desenat: arh. Raul Dateș
arh. Paula Tritcean

arh. Andrei Niculaș
Digitally signed by
Vlad-Andrei Negru
Reason: RUR
Specialist cu drept de
semnătură exigentă
DZ0 E F6 G6
Date: 2023.09.14
13:57:41 +03'00'



BENEFICIAR / BENEFICIARY:

SC CARBOCHIM SA (beneficiar)

RIVUS INVESTMENTS S.R.L.
(în calitate de proprietar)

ADRESA / ADDRESS:
RO CJN Piata 1 Mai, nr. 3

PROIECT / PROJECT:
P.U.Z. de restructurare urbană
(platforma industrială Carbochim) p-ța
1 Mai - str. Porțelanului

ADRESA / ADDRESS:
Piata 1 Mai nr. 3, Cluj Napoca, jud. Cluj

DENUMIRE / LAYOUT NAME:
Plan incadrare in PUG

Proiect nr. / Project no. : 1027/2021

Faza / Phase: P.U.Z.

pag: A.02

format:

scara: 1:5744,97

data / date: 14.09.2023

rev: 11

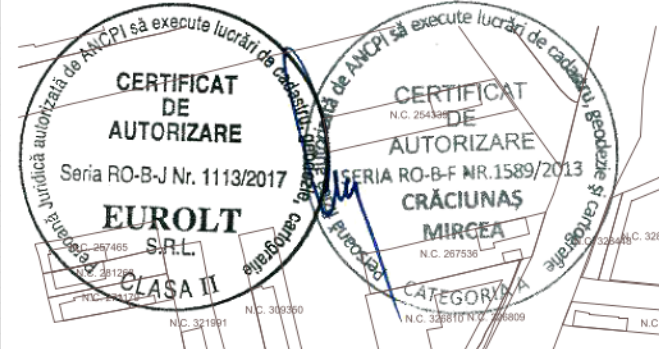
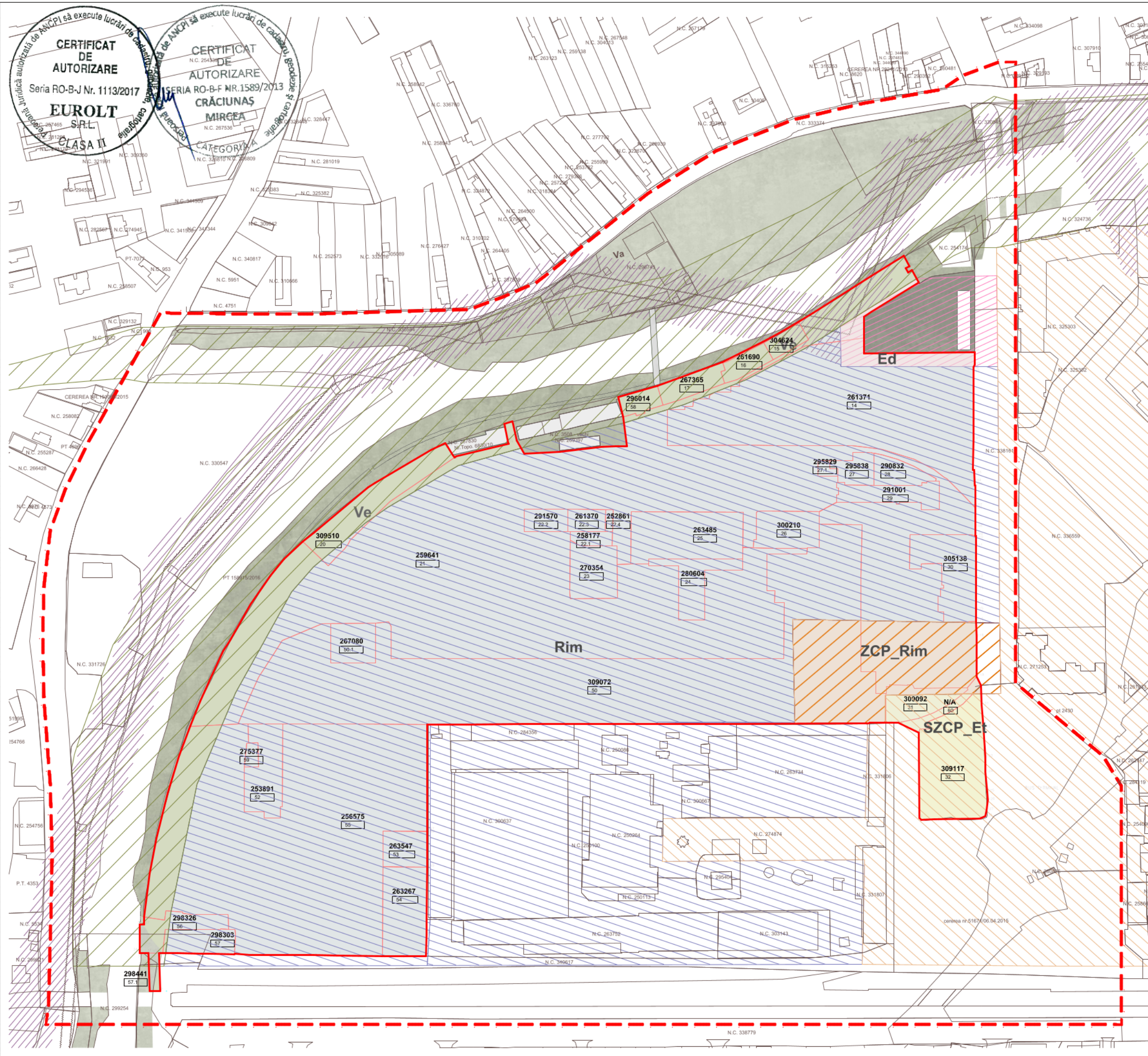
LEGENDĂ:



AMPLASAMENT STUDIAT

Acest proiect și informațiile cuprinse în el sunt proprietatea TRANS FORM SRL și nu pot fi copiate, reproduse sau utilizate, parțial sau în întregime decât cu acordul scris, expres și prealabil.
This project is owned by TRANS FORM SRL and may not be used, transmitted or reproduced in whole or in part without the express and written authorization.

INVENTAR DE COORDONATE	
PTL	NORD
10	588358,678
11	588348,488
12	588333,803
13	588330,450
14	588335,954
15	588336,705
16	588329,870
17	588341,760
18	588343,300
19	588345,920
20	588347,362
21	588349,068
22	588349,720
23	588351,580
24	588352,250
25	588352,305
26	588326,553
27	588327,213
28	588330,847
29	588353,891
30	588353,891
31	588354,354
32	588358,358
33	588373,391
34	588373,045
35	588377,999
36	588407,461
37	588430,929
38	588435,972
39	588440,361
40	588454,711
41	588504,163
42	588520,467
43	588529,703
44	588535,640
45	588553,275
46	588560,086
47	588582,986
48	588605,174
49	588605,129
50	588611,590
51	588622,271
52	588627,993
53	588658,015
54	588657,440
55	588670,116
56	588679,875
57	588677,084
58	588671,214
59	588686,631
60	588670,570
61	588675,640
62	588676,581
63	588687,128
64	588689,441
65	588690,413
66	588677,282
67	588667,856
68	588666,660
69	588667,521
70	588667,237
71	588666,468
72	588666,219
73	588700,253
74	588703,044
75	588703,347
76	588717,452
77	588718,475
78	588728,589
79	588733,611
80	588730,995
81	588744,848
82	588766,078
83	588777,928
84	588770,492
85	588769,288
86	588766,370
87	588767,596
88	588758,777
89	588742,013
90	588739,189
91	588724,629
92	588714,269
93	588707,971
94	588699,824
95	588696,180
96	588695,644
97	588660,989
98	588649,369
99	588628,289
100	588617,813
101	588617,796
102	588602,539
103	588602,740
104	588590,320
105	588583,728
106	588583,706
107	588577,140
108	588556,390
109	588547,240
110	588538,660
111	588534,040
112	588525,940
113	588525,663
114	588515,920
115	588488,240
116	588482,100
117	588469,935
118	588454,354
119	588453,469
120	588423,081
121	588409,745
122	588404,043
123	588397,340
124	588393,154
125	588392,122
126	588394,320
127	588394,788
128	588396,176
129	588454,152
130	588462,240
131	588462,888
132	588463,781
133	588463,562
134	588471,597
135	588475,320
136	588479,069
137	588481,596
138	588484,711
139	588487,847
140	588488,110
141	588490,600
142	588492,520
143	588418,520
144	588417,969
145	588394,080



LEGENDĂ

- LIMITA
- LIMITA ZONEI REGLEMENTATE PRIN P.U.Z.
 - PARCELE IN STUDIU
 - - - LIMITA ZONEI STUDIATE PRIN P.U.Z.
- ZONIFICARE-UNITATI DE REFERINTA
- UTR RIM- Restructurarea zonelor cu caracter industrial- Zonă mixtă
 - UTR ZCP_RIM Zonă construită protejată Restructurarea zonelor cu caracter industrial Zonă mixtă
 - UTR SZCP_Et Zonă construită protejată Zonă de activități economice cu caracter terțiar
 - UTR Ve Zonă verde de protecție a apelor sau cu rol de culoar ecologic
 - UTR Ed Zonă aferentă infrastructurii edilitare

BILANT TERITORIAL - ZONIFICARE		EXISTENT	
nr. crt.	UNITATI TERITORIALE DE REFERINTA	MP	%
1	UTR Rim Restaurarea zonelor cu carcter industrial- Zonă mixtă	112.092,00	81,55%
2	UTR Ve Zonă verde de protecție a apelor sau cu rol de culoar ecologic	12.293,44	8,94%
3	UTR Ed Gospodărire comunală Zonă aferentă infrastructurii edilitare	1.337,56	0,97%
4	UTR ZCP_Rim Zonă construită protejată Restructurarea zonelor cu caracter industrial - Zonă mixtă	7.449,00	5,42%
5	UTR SZCP_Et Zonă construită protejată Zonă de activități economice cu caracter terțiar	4.274,00	3,11%
6	UTR Rim_Carbochim Zonelor cu carcter industrial- Zonă mixtă	-	0,00%
7	UTR SZCP_Et_Carbochim Zonă de activități economice cu caracter terțiar	-	0,00%
8	UTR Ve_Carbochim Zonă verde de protecție a apelor sau cu rol de culoar ecologic	-	0,00%
Total		137.446,00	100,00%

Mihai Konradi Digitally signed by Mihai Konradi Date: 2023.02.16 13:27:41 +02'00'

TRANSFORM

Str. Republicii 81 / 7
Cluj Napoca 400489 RO
+40264430687
office@trans-form.ro

www.trans-form.ro
Echipa de proiect / Design Team:

șef proiect: arh. Vlad Negru

proiectat: arh. Oana Oejdean

desenat: arh. Raul Dateș
arh. Paula Tritean
arh. Andrei Niculaș



BENEFICIAR / BENEFICIARY:
SC CARBOCHIM SA (beneficiar)

RIVUS INVESTMENTS S.R.L.
(în calitate de proprietar)

ADRESA / ADDRESS:
RO CJNI Piata 1 Mai, nr. 3

PROIECT / PROJECT:
P.U.Z. de restructurare urbană (platforma industrială Carbochim) p-ța 1 Mai - str. Porțelanului

ADRESA / ADDRESS:
Piața 1 Mai nr. 3, Cluj Napoca, jud. Cluj

DENUMIRE / LAYOUT NAME:
Plan situatie existent

Proiect nr. / Project no.: **1027/2021**
Faza/ Phase: **P.U.Z.**
pag: **A.03**
format: **A3**
scara: **1:200, 1:2500**
data/ date: **14.09.2023**
rev: **11**

Acest proiect și informațiile cuprinse în el sunt proprietatea TRANS FORM SRL și nu pot fi copiate, reproduse sau utilizate, parțial sau în întregime decât cu acordul scris, expres și prealabil.
This project is owned by TRANS FORM SRL and may not be used, transmitted or reproduced in whole or in part without the express and written authorization.



TRANS FORM /

Str. Republicii 81 / 7
 Cluj Napoca 400489 RO
 +40264430687
 office@trans-form.ro

www.trans-form.ro
 Echipa de proiect / Design Team:

șef proiect: arh. Vlad Negru

proiectat: arh. Oana Oeidean

desenat: arh. Raul Dateș
 arh. Paula Tritcean
 arh. Andrei Niculaș



Digitally signed by Vlad-
 Andrei Negru
 Reason: RUR Specialist cu
 drept de semnătură
 exigențe DZO E F6 G6
 Date: 2023.09.14 13:56:41
 +03'00'

BENEFICIAR / BENEFICIARY:

SC CARBOCHIM SA (beneficiar)

RIVUS INVESTMENTS S.R.L.
 (în calitate de proprietar)

ADRESA / ADDRESS:
 RO CJN Piata 1 Mai, nr. 3

PROIECT /PROJECT:
 P.U.Z. de restructurare urbană
 (platforma industrială Carbochim) p-ța
 1 Mai - str. Porțelanului

ADRESA / ADDRESS:
 Piața 1 Mai nr. 3, Cluj Napoca, jud. Cluj

DENUMIRE/ LAYOUT NAME:
 Plan incadrare in zona

Proiect nr. / Project no. : 1027/2021

Faza/ Phase: P.U.Z.

pag: A.01

format:

scara:

data/ date: 14.09.2023

rev: 11

LEGENDĂ:



AMPLASAMENT STUDIAT

Acest proiect și informațiile cuprinse în el sunt proprietatea TRANS FORM SRL și nu pot fi copiate, reproduse sau utilizate, parțial sau în întregime decât cu acordul scris, expres și prealabil.
 This project is owned by TRANS FORM SRL and may not be used, transmitted or reproduced in whole or in part without the express and written authorization.

AVENIMENT DE COORDONATE... LEGENDA... CERTIFICAT DE AUTORIZARE... UTR Ve Carbochim... UTR Rim Carbochim... UTR SZCP Et Carbochim...

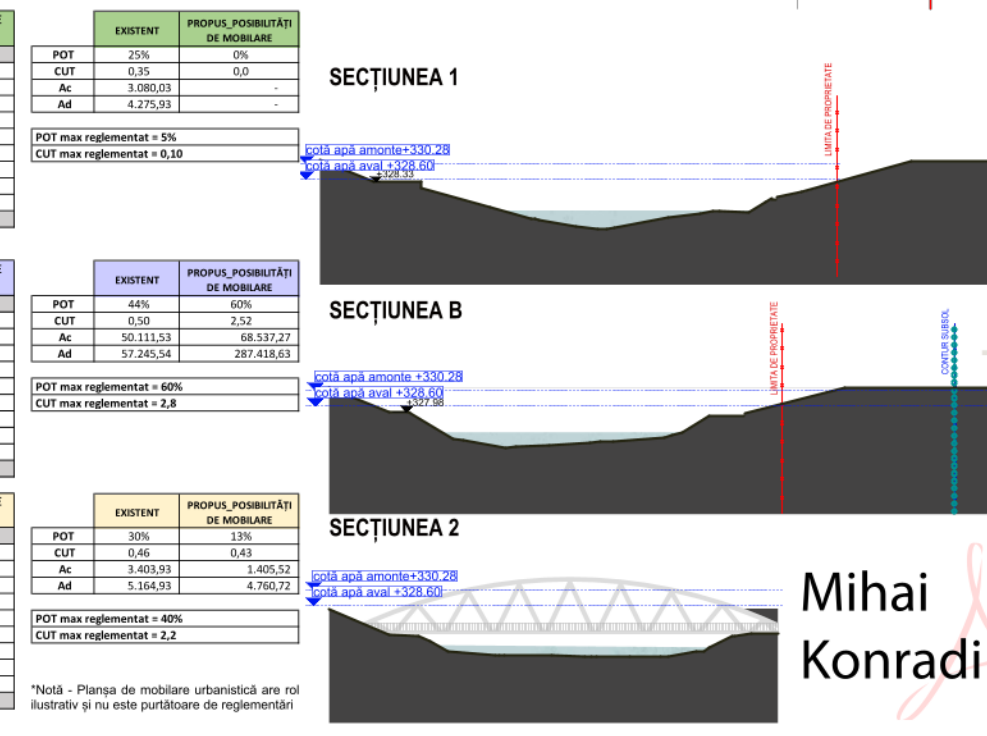
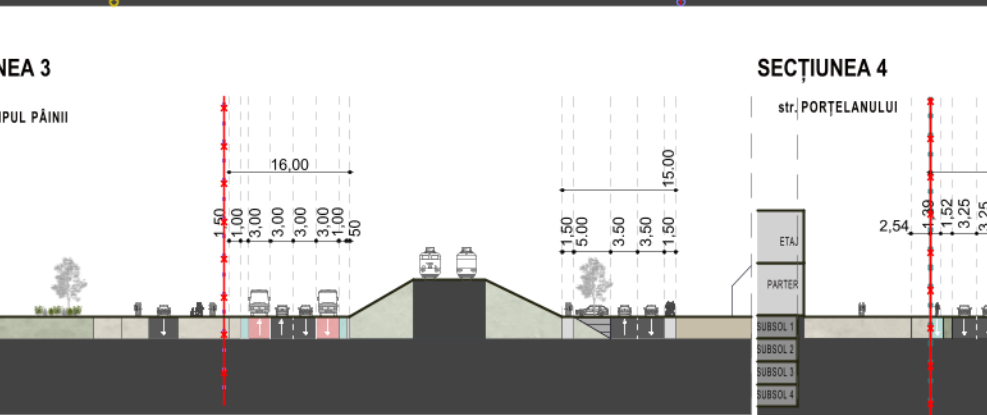
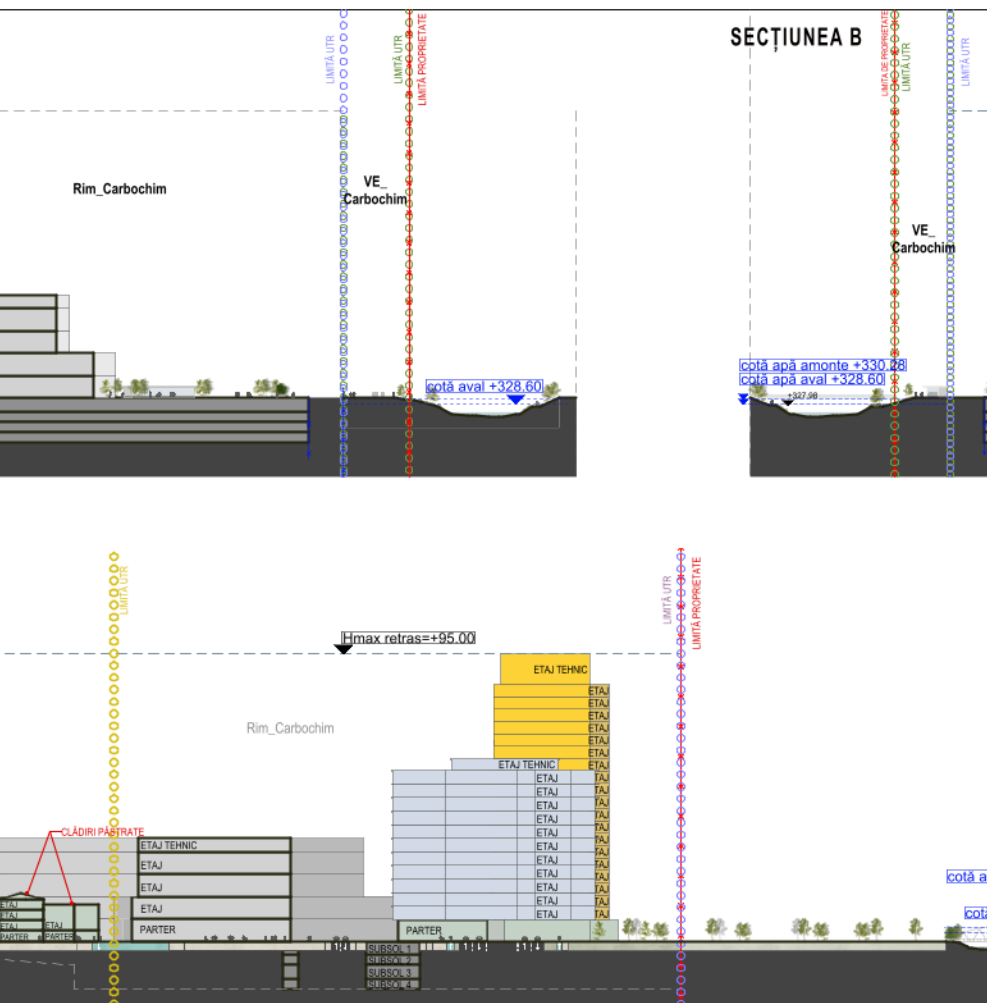
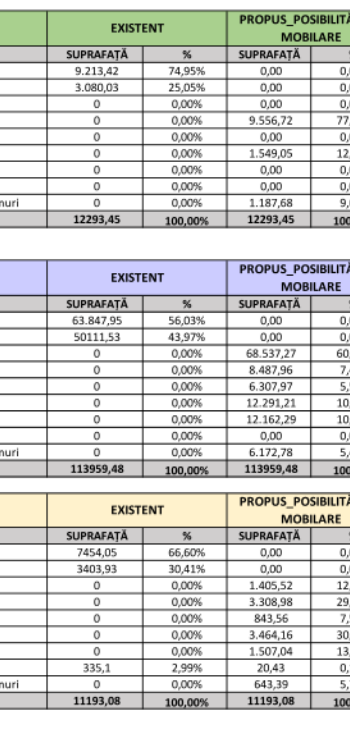
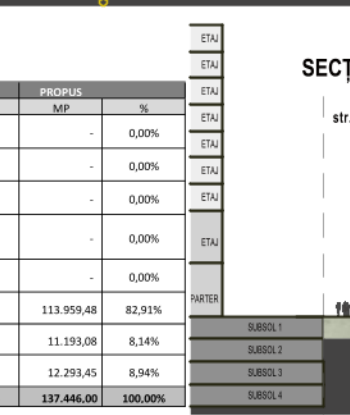
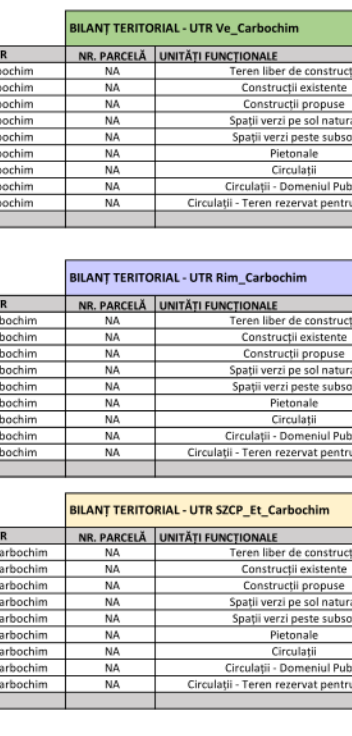
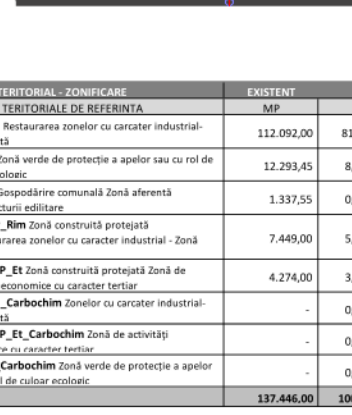
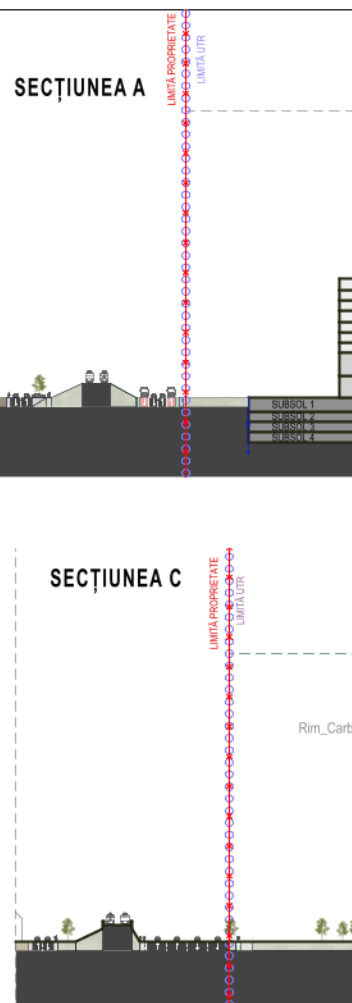
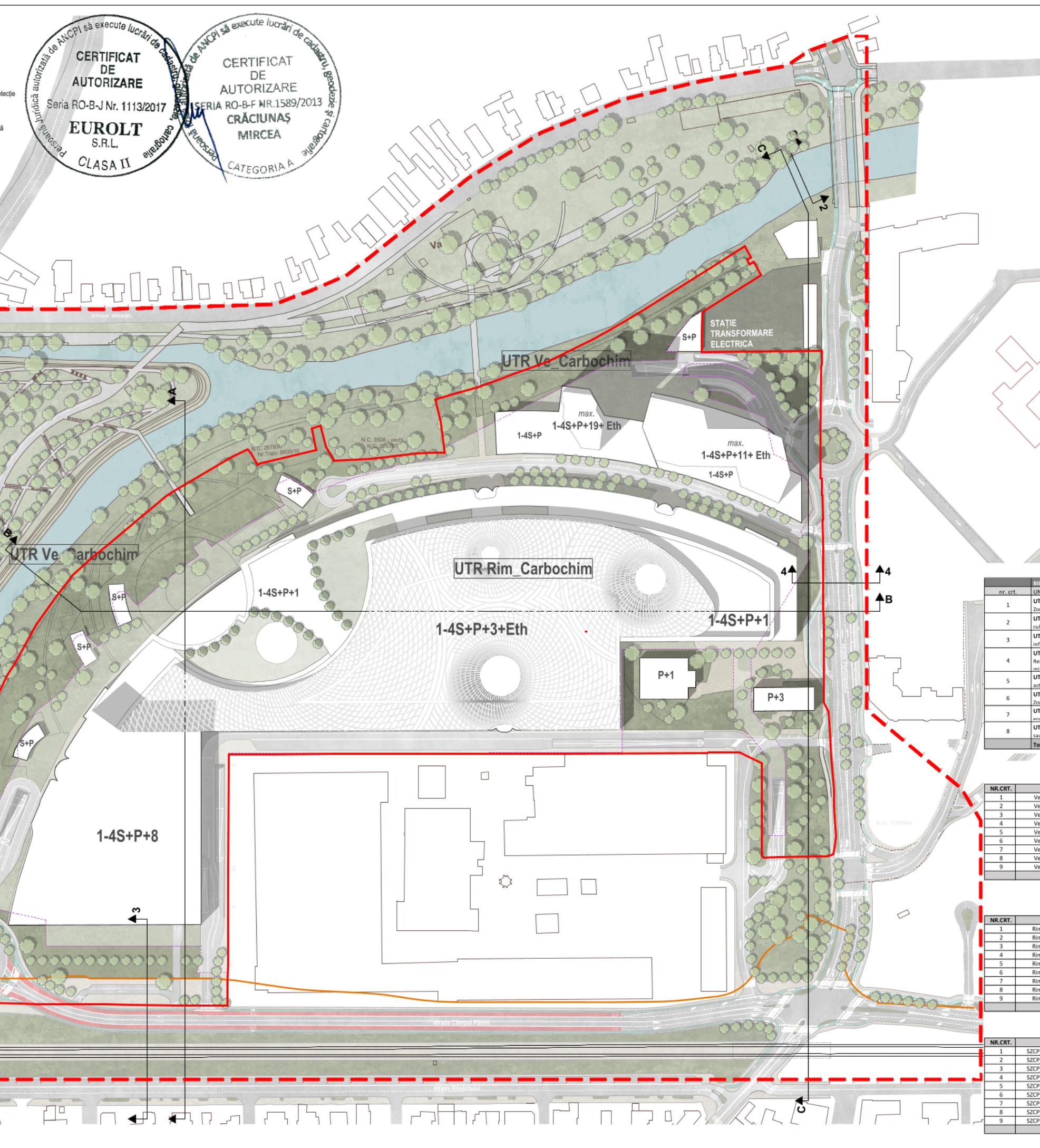


Table 1: Bilanț teritorial - Parcela 1/UTR. Columns: Nr.Crt., UTR, Nr. Parcelă, Unități Funcționale, Suprafață, Propus, Posibilități de Mobilare.

Table 2: Bilanț teritorial - Parcela 2/UTR. Columns: Nr.Crt., UTR, Nr. Parcelă, Unități Funcționale, Suprafață, Propus, Posibilități de Mobilare.

Table 3: Bilanț teritorial - Parcela 3/UTR. Columns: Nr.Crt., UTR, Nr. Parcelă, Unități Funcționale, Suprafață, Propus, Posibilități de Mobilare.

Table 4: Bilanț teritorial - Parcela 4/UTR. Columns: Nr.Crt., UTR, Nr. Parcelă, Unități Funcționale, Suprafață, Propus, Posibilități de Mobilare.

Table 5: Bilanț teritorial - Parcela 5/UTR. Columns: Nr.Crt., UTR, Nr. Parcelă, Unități Funcționale, Suprafață, Propus, Posibilități de Mobilare.

Final project summary including: Bilanț teritorial - la nivelul arii reglementate (summary table), Calculul locurilor de parcare, and a detailed table of building functions and parking spaces.

TRANSFORM logo and project details: Str. Republicii 81 / 7, Cluj Napoca 400489 RO, office@transform.ro, Arhitect: Oana Oeidean, Beneficiar: SC CARBOCHIM SA (beneficiar), Rivus Investments S.R.L. (in calitate de proprietar), Proiect / Project: P.U.Z. de restructurare urbană (platforma industrială Carbochim) p-ța 1 Mai - str. Porțelanului.

TRANS FORM /

Str. Republicii 81 / 7
Cluj Napoca 400489 RO
+40264430687
office@trans-form.ro

www.trans-form.ro
Echipa de proiect / Design Team:

șef proiect: arh. Vlad Negru

proiectat: arh. Oana Oeidean

desenat: arh. Raul Dateș
arh. Paula Tritcan
arh. Andrei Niculaș



Digitally signed by
Vlad-Andrei Negru
Reason: RUR Specialist
cu drept de semnătură
exigente DZ0 E F6 G6
Date: 2023.09.14
14:00:39 +03'00'

BENEFICIAR / BENEFICIARY:

SC CARBOCHIM SA (beneficiar)

RIVUS INVESTMENTS S.R.L.
(în calitate de proprietar)

ADRESA / ADDRESS:
RO CJN Piata 1 Mai, nr. 3

PROIECT /PROJECT:
**P.U.Z. de restructurare urbană
(platforma industrială Carbochim) p-ța
1 Mai - str. Porțelanului**

ADRESA / ADDRESS:
Piața 1 Mai nr. 3, Cluj Napoca, jud. Cluj

DENUMIRE/ LAYOUT NAME:
Ilustrare urbanistică 01

Proiect nr. / Project no. : **1027/2021**

Faza/ Phase: **P.U.Z.**

pag: **A.07**

format:

scara:

data/ date: **14.09.2023**

rev: **11**

Acest proiect și informațiile cuprinse în el sunt proprietatea TRANS FORM SRL și nu pot fi copiate, reproduse sau utilizate, parțial sau în întregime decât cu acordul scris, expres și prealabil.
This project is owned by TRANS FORM SRL and may not be used, transmitted or reproduced in whole or in part without the express and written authorization.



Str. Republicii 81 / 7
Cluj Napoca 400489 RO
+40264430687
office@trans-form.ro

www.trans-form.ro
Echipa de proiect / Design Team:

șef proiect: arh. Vlad Negru

proiectat: arh. Oana Oeidean

desenat: arh. Raul Dateș
arh. Paula Tritcean
arh. Andrei Niculaș



Digitally signed by Vlad-
Andrei Negru
Reason: RUR Specialist cu
drept de semnătură
exigente DZ0 E F6 G6
Date: 2023.09.14 14:01:13
+03'00'

BENEFICIAR / BENEFICIARY:

SC CARBOCHIM SA (beneficiar)

RIVUS INVESTMENTS S.R.L.
(în calitate de proprietar)

ADRESA / ADDRESS:
RO CJN Piata 1 Mai, nr. 3

PROIECT /PROJECT:
**P.U.Z. de restructurare urbană
(platforma industrială Carbochim) p-ța
1 Mai - str. Porțelanului**

ADRESA / ADDRESS:
Piața 1 Mai nr. 3, Cluj Napoca, jud. Cluj

DENUMIRE/ LAYOUT NAME:
Ilustrare urbanistică 02

Proiect nr. / Project no. : **1027/2021**

Faza/ Phase: **P.U.Z.**

pag: **A.08**

format:

scara:

data/ date: **14.09.2023**

rev: **11**

Acest proiect și informațiile cuprinse în el sunt proprietatea TRANS FORM SRL și nu pot fi copiate, reproduse sau utilizate, parțial sau în întregime decât cu acordul scris, expres și prealabil.
This project is owned by TRANS FORM SRL and may not be used, transmitted or reproduced in whole or in part without the express and written authorization.



TRANS FORM /

Str. Republicii 81 / 7
Cluj Napoca 400489 RO
+40264430687
office@trans-form.ro

www.trans-form.ro
Echipa de proiect / Design Team:

șef proiect: arh. Vlad Negru

proiectat: arh. Oana Oeidean

desenat: arh. Raul Dateș
arh. Paula Tritcean
arh. Andrei Niculaș



Digitally signed by Vlad-
Andrei Negru
Reason: RUR Specialist cu
drept de semnătură
exigente D20 E F6 G6
Date: 2023.09.14 14:01:37
+03'00'

BENEFICIAR / BENEFICIARY:

SC CARBOCHIM SA (beneficiar)

RIVUS INVESTMENTS S.R.L.
(în calitate de proprietar)

ADRESA / ADDRESS:
RO CJN Piata 1 Mai, nr. 3

PROIECT /PROJECT:
P.U.Z. de restructurare urbană
(platforma industrială Carbochim) p-ța
1 Mai - str. Porțelanului

ADRESA / ADDRESS:
Piața 1 Mai nr. 3, Cluj Napoca, jud. Cluj

DENUMIRE/ LAYOUT NAME:
Ilustrare urbanistică 03

Proiect nr. / Project no. : **1027/2021**

Faza/ Phase: **P.U.Z.**

pag: **A.09**

format:

scara:

data/ date: **14.09.2023**

rev: **11**

Acest proiect și informațiile cuprinse în el sunt proprietatea TRANS FORM SRL și nu pot fi copiate, reproduse sau utilizate, parțial sau în întregime decât cu acordul scris, expres și prealabil.
This project is owned by TRANS FORM SRL and may not be used, transmitted or reproduced in whole or in part without the express and written authorization.



TRANS FORM /

Str. Republicii 81 / 7
Cluj Napoca 400489 RO
+40264430687
office@trans-form.ro

www.trans-form.ro
Echipe de proiect / Design Team:

șef proiect: arh. Vlad Negru

proiectat: arh. Oana Oejdean

desenat: arh. Raul Dateș
arh. Paula Tritcean
arh. Andrei Niculaș



Digitally signed by Vlad-
Andrei Negru
Reason: RUR Specialist cu
drept de semnătură
exigente DZ0 E F6 G6
Date: 2023.09.14 14:02:03
+03'00'

BENEFICIAR / BENEFICIARY:

SC CARBOCHIM SA (beneficiar)

RIVUS INVESTMENTS S.R.L.
(în calitate de proprietar)

ADRESA / ADDRESS:
RO CJN Piata 1 Mai, nr. 3

PROIECT /PROJECT:
**P.U.Z. de restructurare urbană
(platforma industrială Carbochim) p-ța
1 Mai - str. Porțelanului**

ADRESA / ADDRESS:
Piața 1 Mai nr. 3, Cluj Napoca, jud. Cluj

DENUMIRE/ LAYOUT NAME:
Ilustrare urbanistică 04

Proiect nr. / Project no. : **1027/2021**

Faza/ Phase: **P.U.Z.**

pag: **A.10**

format:

scara:

data/ date: **14.09.2023**

rev: **11**



Acest proiect și informațiile cuprinse în el sunt proprietatea TRANS FORM SRL și nu pot fi copiate, reproduse sau utilizate, parțial sau în întregime decât cu acordul scris, expres și prealabil.
This project is owned by TRANS FORM SRL and may not be used, transmitted or reproduced in whole or in part without the express and written authorization.

TRANS FORM /

Str. Republicii 81 / 7
Cluj Napoca 400489 RO
+40264430687
office@trans-form.ro

www.trans-form.ro
Echipe de proiect / Design Team:

șef proiect: arh. Vlad Negru

proiectat: arh. Oana Oejean

desenat: arh. Raul Dateș
arh. Paula Tritean
arh. Andrei Niculaș



Digitally signed by Vlad-
Andrei Negru
Reason: RUR Specialist cu
drept de semnătură
exigențe DZO E F6 G6
Date: 2023.09.14 14:03:07
+03'00'

BENEFICIAR / BENEFICIARY:

SC CARBOCHIM SA (beneficiar)

RIVUS INVESTMENTS S.R.L.
(în calitate de proprietar)

ADRESA / ADDRESS:
RO CJN Piata 1 Mai, nr. 3

PROIECT /PROJECT:
P.U.Z. de restructurare urbană
(platforma industrială Carbochim) p-ța
1 Mai - str. Porțelanului

ADRESA / ADDRESS:
Piața 1 Mai nr. 3, Cluj Napoca, jud. Cluj

DENUMIRE/ LAYOUT NAME:
Ilustrare urbanistică 05

Proiect nr. / Project no. : **1027/2021**

Faza/ Phase: **P.U.Z.**

pag: **A.11**

format:

scara: **1:3,63**

data/ date: **14.09.2023**

rev: **11**

Acest proiect și informațiile cuprinse în el sunt proprietatea TRANS FORM SRL și nu pot fi copiate, reproduse sau utilizate, parțial sau în întregime decât cu acordul scris, expres și prealabil.
This project is owned by TRANS FORM SRL and may not be used, transmitted or reproduced in whole or in part without the express and written authorization.



TRANS FORM /

Str. Republicii 81 / 7
Cluj Napoca 400489 RO
+40264430687
office@trans-form.ro

www.trans-form.ro
Echipa de proiect / Design Team:

șef proiect: arh. Vlad Negru

proiectat: arh. Oana Oejdean

desenat: arh. Raul Dateș
arh. Paula Tritcan
arh. Andrei Niculaș



Digitally signed by Vlad-Andrei Negru
Reason: RUR Specialist cu drept de
semnatura exigente D2D E F6 G6
Date: 2023.09.14 14:03:35 +03'00'

BENEFICIAR / BENEFICIARY:

SC CARBOCHIM SA (beneficiar)

RIVUS INVESTMENTS S.R.L.
(în calitate de proprietar)

ADRESA / ADDRESS:
RO CJN Piata 1 Mai, nr. 3

PROIECT /PROJECT:
**P.U.Z. de restructurare urbană
(platforma industrială Carbochim) p-ța
1 Mai - str. Porțelanului**

ADRESA / ADDRESS:
Piața 1 Mai nr. 3, Cluj Napoca, jud. Cluj

DENUMIRE/ LAYOUT NAME:
Ilustrare urbanistică 06

Proiect nr. / Project no. : **1027/2021**

Faza/ Phase: **P.U.Z.**

pag: **A.12**

format:

scara:

data/ date: **14.09.2023**

rev: **11**

Acest proiect și informațiile cuprinse în el sunt proprietatea TRANS FORM SRL și nu pot fi copiate, reproduse sau utilizate, parțial sau în întregime decât cu acordul scris, expres și prealabil.
This project is owned by TRANS FORM SRL and may not be used, transmitted or reproduced in whole or in part without the express and written authorization.



TRANS FORM /

Str. Republicii 81 / 7
Cluj Napoca 400489 RO
+40264430687
office@trans-form.ro

www.trans-form.ro
Echipa de proiect / Design Team:

șef proiect: arh. Vlad Negru

proiectat: arh. Oana Oejdean

desenat: arh. Raul Dateș
arh. Paula Tritcan
arh. Andrei Niculaș



Digitally signed by Vlad-
Andrei Negru
Reason: RUR Specialist cu
drept de semnătură
exigente DZO E F6 G6
Date: 2023.09.14 14:04:17
+03'00'

BENEFICIAR / BENEFICIARY:

SC CARBOCHIM SA (beneficiar)

RIVUS INVESTMENTS S.R.L.
(în calitate de proprietar)

ADRESA / ADDRESS:
RO CJN Piata 1 Mai, nr. 3

PROIECT /PROJECT:
P.U.Z. de restructurare urbană
(platforma industrială Carbochim) p-ța
1 Mai - str. Porțelanului

ADRESA / ADDRESS:
Piața 1 Mai nr. 3, Cluj Napoca, jud. Cluj

DENUMIRE/ LAYOUT NAME:
Ilustrare urbanistică 07

Proiect nr. / Project no. : **1027/2021**

Faza/ Phase: **P.U.Z.**

pag: **A.13**

format:

scara: **1:4,11**

data/ date: **14.09.2023**

rev: **11**

Acest proiect și informațiile cuprinse în el sunt proprietatea TRANS FORM SRL și nu pot fi copiate, reproduse sau utilizate, parțial sau în întregime decât cu acordul scris, expres și prealabil.
This project is owned by TRANS FORM SRL and may not be used, transmitted or reproduced in whole or in part without the express and written authorization.



TRANS FORM /

Str. Republicii 81 / 7
Cluj Napoca 400489 RO
+40264430687
office@trans-form.ro

www.trans-form.ro
Echipa de proiect / Design Team:

șef proiect: arh. Vlad Negru

proiectat: arh. Oana Oejdean

desenat: arh. Raul Dateș
arh. Paula Tritean
arh. Andrei Niculaș



Digitally signed by Vlad-
Andrei Negru
Reason: RUR Specialist cu
drept de semnătură
exigente DZO E F6 G6
Date: 2023.09.14 14:04:53
+03'00'

BENEFICIAR / BENEFICIARY:

SC CARBOCHIM SA (beneficiar)

RIVUS INVESTMENTS S.R.L.
(în calitate de proprietar)

ADRESA / ADDRESS:
RO CJN Piata 1 Mai, nr. 3

PROIECT /PROJECT:
**P.U.Z. de restructurare urbană
(platforma industrială Carbochim) p-ța
1 Mai - str. Porțelanului**

ADRESA / ADDRESS:
Piata 1 Mai nr. 3, Cluj Napoca, jud. Cluj

DENUMIRE/ LAYOUT NAME:
Ilustrare urbanistică 08

Proiect nr. / Project no. : **1027/2021**

Faza/ Phase: **P.U.Z.**

pag: **A.14**

format:

scara:

data/ date: **14.09.2023**

rev: **11**

Acest proiect și informațiile cuprinse în el sunt proprietatea TRANS FORM SRL și nu pot fi copiate, reproduse sau utilizate, parțial sau în întregime decât cu acordul scris, expres și prealabil.
This project is owned by TRANS FORM SRL and may not be used, transmitted or reproduced in whole or in part without the express and written authorization.



TRANS FORM /

Str. Republicii 81 / 7
Cluj Napoca 400489 RO
+40264430687
office@trans-form.ro

www.trans-form.ro
Echipe de proiect / Design Team:

șef proiect: arh. Vlad Negru

proiectat: arh. Oana Oejdean

desenat: arh. Raul Dateș
arh. Paula Tritcan
arh. Andrei Niculaș



Digitally signed by Vlad-
Andrei Negru
Reason: RUR Specialist cu
drept de semnătură
exigențe DZO E F6 G6
Date: 2023.09.14 14:05:24
+03'00'

BENEFICIAR / BENEFICIARY:

SC CARBOCHIM SA (beneficiar)

RIVUS INVESTMENTS S.R.L.
(în calitate de proprietar)

ADRESA / ADDRESS:
RO CJN Piata 1 Mai, nr. 3

PROIECT /PROJECT:
P.U.Z. de restructurare urbană
(platforma industrială Carbochim) p-ța
1 Mai - str. Porțelanului

ADRESA / ADDRESS:
Piata 1 Mai nr. 3, Cluj Napoca, jud. Cluj

DENUMIRE/ LAYOUT NAME:
Ilustrare urbanistică 09

Proiect nr. / Project no. : **1027/2021**

Faza/ Phase: **P.U.Z.**

pag: **A.15**

format:

scara: **1:1,28**

data/ date: **14.09.2023**

rev: **11**

Acest proiect și informațiile cuprinse în el sunt proprietatea TRANS FORM SRL și nu pot fi copiate, reproduse sau utilizate, parțial sau în întregime decât cu acordul scris, expres și prealabil.
This project is owned by TRANS FORM SRL and may not be used, transmitted or reproduced in whole or in part without the express and written authorization.

