

1-15 pag

54/17.10.2023

HOTĂRÂRE

privind aprobarea proiectului și a cheltuielilor legate de proiectul „Park&Ride în municipiul Cluj-Napoca”

Consiliul local al municipiului Cluj-Napoca întrunit în ședință ordinară,

~~Examinând proiectul de hotărâre privind aprobarea proiectului și a cheltuielilor legate de proiectul „Park&Ride în municipiul Cluj-Napoca” - proiect din inițiativa primarului;~~

Reținând Referatul de aprobare nr. 824539/1/11.10.2023 al primarului municipiului Cluj-Napoca, în calitate de inițiator;

Analizând Raportul de specialitate nr. 824630/11.10.2023 al Direcției Generale Comunicare, dezvoltare locală și management proiecte - Serviciul Strategie și dezvoltare locală, management proiecte, al Direcției Juridice și al Direcției Economice, prin care se propune aprobarea proiectului și a cheltuielilor legate de proiectul „Park&Ride în municipiul Cluj-Napoca”;

Reținând prevederile Regulamentului (UE) nr. 2020/852 al Parlamentului European și al Consiliului din 18 iunie 2020 privind instituirea unui cadru care să faciliteze investițiile durabile și de modificare a Regulamentului (UE) nr. 2019/2088 (Text cu relevanță pentru SEE), Regulamentului (UE) 2021/1058 al Parlamentului European și al Consiliului din 24 iunie 2021 privind Fondul european de dezvoltare regională și Fondul de coeziune;

Ținând cont de prevederile Hotărârii Guvernului nr. 829 din 27 iunie 2022 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 133/2021 privind gestionarea financiară a fondurilor europene pentru perioada de programare 2021-2027 alocate României din Fondul european de dezvoltare regională, Fondul de coeziune, Fondul social european Plus, Fondul pentru o tranziție justă, Hotărârii Guvernului nr. 873 din 6 iulie 2022 pentru stabilirea cadrului legal privind eligibilitatea cheltuielilor efectuate de beneficiari în cadrul operațiunilor finanțate în perioada de programare 2021-2027 prin Fondul european de dezvoltare regională, Fondul social european Plus, Fondul de coeziune și Fondul pentru o tranziție justă, Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 133 din 17 decembrie 2021 privind gestionarea financiară a fondurilor europene pentru perioada de programare 2021-2027 alocate României din Fondul european de dezvoltare regională, Fondul de coeziune, Fondul social european Plus, Fondul pentru o tranziție justă, Planului de Dezvoltare Regională Nord-Vest 2021-2027, Programului Regional Nord-Vest 2021-2027;

Potrivit prevederilor art. 5 alin. (3) și (4) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare și ale art. 129 alin. (2) lit. b) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând cont de prevederile Ghidului Solicitantului „Utilizarea crescută a transportului public și a altor forme de mobilitate urbană ecologică (Mobilitate urbană)- Municipii reședință de județ”, Hotărârea nr. 33/2023 privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Park&Ride, din municipiul Cluj-Napoca”, aprobați prin Hotărârea nr. 141/2020 a Consiliului Județean Cluj (aprobarea indicatorilor tehnico-economici și finanțării multianuale a obiectivului de investiții Park&Ride, situat în Municipiul Cluj-Napoca, str. Traian Vuia nr. 149-151) și prin Hotărârea nr. 94/2022;

Văzând avizul comisiei de specialitate;

Potrivit dispozițiilor art. 129, 133 alin. 1, 139 și 196 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă proiectul „Park&Ride în municipiul Cluj-Napoca”, în vederea finanțării acestuia în cadrul Programului Regional Nord-Vest 2021-2027, Prioritatea 4: O regiune cu mobilitate urbană multimodală durabilă, Obiectiv specific 2.8: Promovarea mobilității urbane multimodale durabile, ca parte a tranziției către o economie cu zero emisii de dioxid de carbon, Acțiune: a) Utilizarea crescută a

transportului public și a altor forme de mobilitate urbană ecologică, apel de proiecte nr. PRNV/2023/481.A/1.

Art. 2. Se aprobă valoarea totală a proiectului „Park&Ride în municipiul Cluj-Napoca”, în cuantum de 84.320.346,44 lei (inclusiv T.V.A.).

Art. 3. Se aprobă contribuția proprie în proiect în cuantum de 1.162.094,50 lei (inclusiv T.V.A.) a Municipiului Cluj-Napoca, reprezentând achitarea tuturor cheltuielilor neeligibile ale proiectului, cât și contribuția de 2% din valoarea eligibilă a proiectului, în cuantum de 1.663.165,04 lei, reprezentând cofinanțarea proiectului „Park&Ride în municipiul Cluj-Napoca”.

Art. 4. Municipiul Cluj-Napoca se angajează să finanțeze toate sumele reprezentând cheltuieli conexe ce pot apărea pe durata implementării proiectului „Park&Ride în municipiul Cluj-Napoca”, pentru implementarea proiectului în condiții optime.

Art. 5. Se vor asigura toate resursele financiare necesare implementării proiectului în condițiile rambursării/decontării ulterioare a cheltuielilor.

Art. 6. Sumele reprezentând cheltuieli de mentenanță, întreținere ale proiectului „Park&Ride în municipiul Cluj-Napoca”, pe întreaga perioadă de durabilitate a acestuia se vor suporta de către Municipiul Cluj-Napoca.

Art. 7. Cu îndeplinirea prevederilor hotărârii se încredințează Serviciul Strategie și dezvoltare locală, management proiecte și Direcția Economică.

Președinte de ședință,

Contrasemnează:
Secretarul general al municipiului,
Jr. Aurora Roșca

Nr..... din 2023

(Hotărârea a fost adoptată cu voturi)

REFERAT DE APROBARE

privind aprobarea proiectului și a cheltuielilor legate de proiectul „Park&Ride în municipiul Cluj-Napoca”

Strategia de dezvoltare urmărește ca municipiul Cluj-Napoca să devină unul dintre cele mai primitoare orașe din Estul Europei, unde atât locuitorii, cât și turiștii să se simtă excelent. Un aspect strategic și esențial îl reprezintă dezvoltarea durabilă prin creșterea calității locuirii, a serviciilor, a echipării edilitare și atractivității spațiilor publice favorabile unei mai bune calități a vieții, având în vedere potențialul dezvoltării structurii urbane.

Infrastructura de tip Park&Ride va sprijini politica zonală de descurajare a transportului cu autoturismul personal și orientarea către moduri sustenabile de transport - transport public, mersul cu bicicletă, mersul pe jos. Utilizarea parcării de către cetățenii din Zona Metropolitană presupune scăderea numărului de deplasări în municipiul Cluj folosind autoturismul și utilizarea în schimb a sistemului de transport public, ceea ce va genera o reducere a emisiilor de CO₂, precum și a altor emisii poluante generate de transportul rutier.

Prin realizarea acestui tip de parcare se urmărește încurajarea schimbării modale de la transportul privat la transportul public și, după caz, la modurile nemotorizate de transport. Acest lucru va avea ca impact evitarea congestionării traficului, reducerea cererii de locuri de parcare din municipiu și, în final, reducerea emisiilor de echivalent CO₂ din traficul rutier.

Municipiul Cluj-Napoca, a semnat contractul de execuție lucrări nr. 650216/12.07.2023 cu Asociera TCI Contractor General, Skyline Engineering, Antrepriza Montaj Instalatii, Orizont Electric și în data de 16.08.2023 a fost emis ordinul administrativ pentru începerea lucrărilor de execuție.

Agenția de Dezvoltare Regională Nord-Vest, în calitate de Autoritate de Management pentru Programul Regional Nord-Vest 2021-2027 (REGIO Nord-Vest), a lansat în data de 07 august 2023, apelul de proiecte – Utilizarea crescută a transportului public și a altor forme de mobilitate urbană ecologică (Mobilitate urbană)- Municipii reședință de județ. Apelul este unul necompetitiv, cu termen limită de depunere data de 06.02.2024.

Prin Obiectivul specific RSO2.8 din PR NV 2021-2027 sunt sprijinite acele proiecte care dovedesc că au un impact pozitiv direct asupra utilizării crescute a transportului public și a altor forme de mobilitate urbană ecologică, precum și asupra reducerii emisiilor de gaze cu efect de seră (GES), generate de transportul rutier motorizat de la nivelul municipiilor reședință de județ și al zonelor urbane funcționale (în continuare ZUF) ale acestora. Punctul de plecare în identificarea acestor proiecte se regăsește în măsurile propuse în Planurile de Mobilitate Urbană Durabilă ale municipiilor reședință de județ sau elaborate inclusiv la nivel de zone periurbane/metropolitane/ZUF, conform prevederilor legale.

Valoarea totală a proiectului este de 84.320.346,44 lei (inclusiv TVA) din care valoarea eligibilă 83.158.251,94 lei (inclusiv TVA). Cofinantarea de 2 % din valoarea eligibilă a proiectului, ce va reveni Municipiului Cluj-Napoca este în cuantum de 1.663.165,04 lei. Cheltuielile neeligibile ale proiectului sunt în cuantum de 1.162.094,50 lei (inclusiv TVA).

Ca atare, în temeiul prevederilor art. 136 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, îmi exprim inițiativa de promovare a proiectului de hotărâre privind aprobarea proiectului și a cheltuielilor legate de proiectul „Park&Ride în municipiul Cluj-Napoca”

PRIMAR
Emil BOC

RAPORT DE SPECIALITATE

privind aprobarea proiectului și a cheltuielilor legate de proiectul „Park&Ride în municipiul Cluj-Napoca”

Având în vedere:

Referatul de aprobare înregistrat sub nr. 824539/1/11.10.2023 al Primarului Municipiului Cluj-Napoca;

Proiectul de hotărâre privind aprobarea proiectului și a cheltuielilor legate de proiectul „Park&Ride în municipiul Cluj-Napoca”;

Strategia de dezvoltare urmărește ca municipiul Cluj-Napoca să devină unul dintre cele mai primitoare orașe din Estul Europei, unde atât locuitorii, cât și turiștii să se simtă excelent. Un aspect strategic și esențial îl reprezintă dezvoltarea durabilă prin creșterea calității locuirii, a serviciilor, a echipării edilitare și atractivității spațiilor publice favorabile unei mai bune calități a vieții, având în vedere potențialul dezvoltării structurii urbane.

Din analiza PMUD Cluj-Napoca 2021-2023 privind accesibilitatea, reiese faptul că transferul între diversele moduri de transport public (urban, rutier extraurban, feroviar, aerian) nu este optimizat. În momentul de față, la nivelul Zonei Metropolitane Cluj-Napoca și al municipiului Cluj-Napoca există facilități reduse pentru park&ride care să ofere o integrare cu sistemul de transport public și care ar putea să reducă semnificativ presiunea pe coridoarele de intrare și în zona centrală a municipiului. Conform SIDU 2021-2030 și PMUD Cluj-Napoca, amplasamentul propus pentru prezentul proiect investițional (str. Traian Vuia) a fost identificat ca principal punct unde amenajarea unor astfel de sisteme este necesară, alături de zone precum Muncii, Gheorgheni, Frunzișului, Bucium, Billa, ca soluție inovatoare de transport care să fie puse la dispoziția tuturor celor care vizitează orașul, în funcție de preferințele și nevoile specifice ale acestora. Astfel, Park&Ride (P&R: parcare autoturismului și continuarea călătoriei cu mijloacele de transport în comun) poate reprezenta o soluție mai ales pentru cei care locuiesc în afara orașului și care nu au acces la transportul public de calitate.

Navetiștii (și alți vizitatori care doresc să ajungă în centrul orașului) pot să-și parcheze autoturismele într-o parcare aflată la marginea orașului, de unde utilizatorii sistemului P&R pot ajunge în centrul orașului cu transportul public de frecvență ridicată.

Infrastructura de tip Park&Ride va sprijini politica zonală de descurajare a transportului cu autoturismul personal și orientarea către moduri sustenabile de transport - transport public, mersul cu bicicletă, mersul pe jos. Utilizarea parării de către cetățenii din Zona Metropolitană presupune scăderea numărului de deplasări în municipiul Cluj folosind autoturismul și utilizarea în schimb a sistemului de transport public, ceea ce va genera o reducere a emisiilor de CO₂, precum și a altor emisii poluante generate de transportul rutier.

Prin realizarea acestui tip de parcare se urmărește încurajarea schimbării modale de la transportul privat la transportul public și, după caz, la modurile nemotorizate de transport. Acest lucru va avea ca impact evitarea congestiunii traficului, reducerea cererii de locuri de parcare din municipiu și, în final, reducerea emisiilor de echivalent CO₂ din traficul rutier.

Municipiul Cluj-Napoca, a semnat contractul de execuție lucrări nr. 650216/12.07.2023 cu Asocieria TCI Contractor General, Skyline Engineering, Antrepriza Montaj Instalatii, Orizont Electric și în data de 16.08.2023 a fost emis ordinul administrativ pentru începerea lucrărilor de execuție.

Construirea unei facilități de tip „park and ride”, contribuie la sprijinirea tranziției către o economie cu emisii scăzute de dioxid de carbon, prin scăderea emisiilor de noxe provenite din transport, respectiv oferirea opțiunilor de transport alternativ prin amplasarea sa în imediata vecinătate a aeroportului.

Pentru realizarea obiectivului de investiții, au fost analizate efectele implementării unui proiect de modernizare a infrastructurii și a structurii rutiere, prin redesenarea tramei stradale și dezvoltarea de facilitati locale, respectiv:

- Amenajarea unei parări pentru autoturisme cu număr mare de locuri, capabila sa preia intreg necesarul local;
- Amenajarea unei facilitati pentru transportul public, atractive atât pentru pasageri cat si pentru operatori: parcaj oblic cu bretea dedicata pentru autobuze, peroane acoperite, spațiu de asteptare corespunzător;
- Redesenarea tramei stradale și amenajarea de spatii verzi, trotuare pietonale sigure și piste de bicicliști;
- Realizarea unui sens giratoriu de mare viteza („turbo-giratie”) pentru facilitarea accesului în parcare a celor care vin dinspre Municipiul Cluj, dar și iesirea pe sensul către Apahida;
- Amenajarea unei stații de transport pentru transfer rapid, operata de serviciul de transport public cu liniile de autobuze și trolebuze pe o bretea retrasa în zona parcarii, astfel încat transportul public sa preia usor și rapid calatorii dar fără ca decelerarea, oprirea în stație și apoi re-accelerarea vehiculului.

Principalele obiective propuse a se atinge prin realizarea prezentei investiții sunt:

- realizarea unei parări amenajate;

- amenajarea acceselor auto și pietonale, cu infrastructura și dotările aferente;
- stații de bike sharing, cu infrastructura și dotările aferente;
- stații pentru mijloacele de transport în comun, cu infrastructura și dotările aferente;
- amenajarea accesului din drumul național;
- amenajarea de spații verzi aferente.

Prin această investiție se urmărește îmbunătățirea sistemului de transfer între diversele moduri de transport public, prin realizarea unui terminal tip autogară (parter) ce va adăposti ca funcțiuni: spații pentru recepție/info point și depozitare bagaje, spațiu de așteptare interior - cu o capacitate de 150 de persoane, cafenea, grupuri sanitare, spații service biciclete, închirieri biciclete și închirieri mașini.

Agenția de Dezvoltare Regională Nord-Vest, în calitate de Autoritate de Management pentru Programul Regional Nord-Vest 2021-2027 (REGIO Nord-Vest), a lansat în data de 07 august 2023, apelul de proiecte – Utilizarea crescută a transportului public și a altor forme de mobilitate urbană ecologice (Mobilitate urbană)- Municipii reședință de județ.

Prin Obiectivul specific RSO2.8 din PR NV 2021-2027 sunt sprijinite acele proiecte care dovedesc că au un impact pozitiv direct asupra utilizării crescute a transportului public și a altor forme de mobilitate urbană ecologice, precum și asupra reducerii emisiilor de gaze cu efect de seră (GES), generate de transportul rutier motorizat de la nivelul municipiilor reședință de județ și al zonelor urbane funcționale (în continuare ZUF) ale acestora. Punctul de plecare în identificarea acestor proiecte se regăsește în măsurile propuse în Planurile de Mobilitate Urbană Durabilă ale municipiilor reședință de județ sau elaborate inclusiv la nivel de zone periurbane/metropolitane/ZUF, conform prevederilor legale.

Acțiunile sprijinite în cadrul prezentului apel de proiecte sunt următoarele:

a) Utilizarea crescută a transportului public și a altor forme de mobilitate urbană ecologice, în urma intervențiilor:

- Dezvoltarea infrastructurii pentru deplasări nemotorizate: dezvoltarea, extinderea infrastructurii pentru mersul cu bicicleta; amenajarea de zone pietonale, zone semi-pietonale; introducerea de sisteme de bike-sharing; sisteme de monitorizare etc;
- Dezvoltarea și optimizarea sistemelor de transport public, inclusiv prin achiziționarea de mijloace de transport cu zero emisii și dezvoltarea infrastructurii necesare acestora (inclusiv depouri, stații de autobuz, stații intermodale pentru transportul public), soluții de tip park & ride situate în afara centrelor orașelor și care sunt integrate cu sistemul de transport public;
- Dezvoltarea coridoarelor de mobilitate urbană durabilă, prin intervenții precum (fără a se limita la):

- dezvoltarea unor trasee dedicate cu prioritate transportului public de călători, inclusiv a benzilor prioritare pentru transportul în comun sau a liniilor de tramvai (acolo unde este cazul),
- reconfigurarea fluxurilor de circulație prin stabilirea de sensuri unice,
- reconfigurarea spațiilor prin includerea infrastructurii pentru deplasări nemotorizate – piste de bicicliști, zone pietonale care să facă legătura între stațiile de transport în comun sau să asigure accesul pietonilor la coridorul de mobilitate,
- **accesibilizarea infrastructurii de transport pentru toate categoriile de persoane.**

b) Dezvoltarea de infrastructuri pentru combustibili alternativi;

c) Dezvoltarea sistemelor de management a mobilității urbane, cum ar fi sisteme de management al traficului, aplicații „mobility as a service” etc.

Tipuri de activități eligibile în cadrul apelului:

A) Dezvoltarea infrastructurii pentru deplasări nemotorizate (mersul cu bicicleta și pe jos):

1. Construirea/modernizarea/extinderea pistelor/traseelor pentru biciclete

- Construirea/modernizarea/extinderea pistelor/traseelor pentru biciclete, inclusiv construirea/modernizarea/extinderea de poduri/tuneluri/pasaje/ pasarele pentru biciclete sau atât pentru biciclete, cât și pentru pietoni, fără componenta de trafic rutier, dar doar ca parte a traseului continuu pentru biciclete (nu ca investiție separată), amplasarea de sisteme de monitorizare a deplasărilor nemotorizate;
- Achiziționarea și instalarea de rastele, construirea de parcaje pentru biciclete;
- Achiziționarea și instalarea de camere de supraveghere video pentru traseele/parcarea bicicletelor, dar doar ca investiție complementară;
- Construirea/modernizarea/extinderea sistemului de iluminat public care deservește aceste piste de biciclete sau piste/traseele pentru biciclete și pietoni, dar doar ca investiție complementară, nu individuală.

2. Construirea /extinderea de zone și trasee pietonale și semi-pietonale

- Construirea/modernizarea/extinderea de zone exclusiv pietonale, unde traficul rutier va fi restricționat, cu excepția vehiculelor de aprovizionare și de urgențe.
- Construirea/modernizarea/extinderea de zone cu caracter prioritar pietonal, utilizate ca spații partajate pentru pietoni și traseele transportului public urban de călători;
- Construirea/modernizarea/extinderea unor trasee pietonale, inclusiv prin construirea/modernizarea/extinderea trotuarelor și limitarea folosirii acestui spațiu pentru parcarea autoturismelor;

- Construirea/modernizarea/extinderea de poduri/pasaje/pasarele pietonale sau atât pentru biciclete, cât și pentru pietoni, fără componenta de trafic rutier, doar dacă sunt parte a traseului/zonei pietonale (nu ca investiție separată);
- În cadrul traseelor/zonelor semi-pietonale/pietonale se pot instala: mobilier urban, componente de accesibilizare (lifturi) și se poate construi/moderniza/extinde punctual iluminatul public aferent acestor trasee/zone, dar și pentru cele de biciclete, ca sub-activitate complementară care contribuie la creșterea confortului deplasărilor pietonale;
- Instalarea de sisteme de reducere/interzicere a circulației autoturismelor în anumite zone.

3. **Crearea/modernizarea/extinderea sistemelor de închiriere de biciclete („bike-rental”/ „bike-sharing”)**

B)Dezvoltarea și optimizarea sistemelor de transport public

1. Achiziționarea și/sau dotarea mijloacelor de transport cu zero emisii
2. Dezvoltarea infrastructurii necesară mijloacelor de transport public cu zero emisii

C)Dezvoltarea coridoarelor de mobilitate urbană durabilă

1. Dezvoltarea benzilor dedicate pentru transportul public
2. Modernizarea/reabilitarea liniilor de tramvai
3. Construirea/modernizarea/extinderea rețelei de troleibuz
4. Reconfigurarea infrastructurii rutiere prin dezvoltarea benzilor pentru prioritizarea transportului public urban curat de călători, precum și prin dezvoltarea infrastructurii pentru deplasările nemotorizate

D)Dezvoltarea sistemelor de management a mobilității urbane

Aceste tipuri de activitati nu pot fi finanțate individual, decât asociate cu activitățile de tip A, B, C.

Valoarea totală eligibilă cererii de finanțare trebuie să se încadrează în următoarele limite minime și maxime:

-Valoarea minimă eligibilă a unui proiect: 5.000.000,00 Euro

-Valoarea maximă eligibilă a unui proiect: 29.750.000,00 Euro

În cadrul prezentului apel de proiecte, perioada de durabilitate este de 5 ani, calculată de la efectuarea plății finale iar solicitantul este obligat să asigure toate costurile de funcționare și întreținere a investiției în perioada de durabilitate.

Ținând cont de lansarea apelului de proiecte „Utilizarea crescută a transportului public și a altor forme de mobilitate urbană ecologice (Mobilitate urbană) - Municipii reședință de județ”, a fost identificată oportunitatea accesării de fonduri nerambursabile pentru proiectul „Park&Ride în municipiul Cluj-Napoca”

De asemenea, proiectul face parte din Strategia de dezvoltare a municipiului Cluj-Napoca 2021-2030 și din Planul de Mobilitate Urbană Durabilă Cluj-Napoca 2021-2030.

Pentru proiectele depuse în cadrul prezentului apel rata de cofinanțare acordată este de 98% din valoarea eligibilă a proiectului, din care cofinanțarea acordată prin FEDR este de 85%, cofinanțarea acordată prin Bugetul de Stat este de 13% și cofinanțarea din partea solicitantului este de minim 2% din valoarea cheltuielilor eligibile.

Valoarea totală a proiectului este de 84.320.346,44 lei (inclusiv TVA) din care valoarea eligibilă 83.158.251,94 lei (inclusiv TVA). Cofinanțarea de 2 % din valoarea eligibilă a proiectului, ce va reveni Municipiului Cluj-Napoca este în cuantum de 1.663.165,04 lei. Cheltuielile neeligibile ale proiectului sunt în cuantum de 1.162.094,50 lei (inclusiv TVA). Municipiul Cluj-Napoca se angajează să finanțeze toate sumele reprezentând cheltuieli conexe ce pot apărea pe durata implementării proiectului „Park&Ride în municipiul Cluj-Napoca”, pentru implementarea proiectului în condiții optime. Se vor asigura toate resursele financiare necesare implementării proiectului în condițiile rambursării/decontării ulterioare a cheltuielilor. Sumele reprezentând cheltuieli de mentenanță, întreținere ale proiectului „Park&Ride în municipiul Cluj-Napoca”, pe întreaga perioadă de durabilitate a acestuia se vor suporta de către Municipiul Cluj-Napoca

Durata de execuție a contractului este de 12 luni de la data emiterii ordinului administrativ de începere.

În vederea trecerii la etapa următoare și anume depunerea cererii de finanțare, conform prevederilor legale în vigoare, este necesară Hotărârea de aprobare a proiectului și a cheltuielilor aferente

Având în vedere cele expuse mai sus, proiectul de hotărâre îndeplinește condițiile de natură tehnică pentru a fi supus dezbaterii și aprobării plenului Consiliului Local.

Temeiul de drept:

- Regulamentul (UE) 2020/852 al Parlamentului European și al Consiliului din 18 iunie 2020 privind instituirea unui cadru care să faciliteze investițiile durabile și de modificare a Regulamentului (UE) 2019/2088 (Text cu relevanță pentru SEE);
- Regulamentul (UE) 2021/1058 al Parlamentului European și al Consiliului din 24 iunie 2021 privind Fondul european de dezvoltare regională și Fondul de coeziune;
- Hotărârea nr. 829 din 27 iunie 2022 (HG nr. 829/2022) pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 133/2021 privind gestionarea financiară a fondurilor europene pentru perioada de programare 2021-2027 alocate României din Fondul european de dezvoltare regională, Fondul de coeziune, Fondul social european Plus, Fondul pentru o tranziție justă;

- Hotărârea nr. 873 din 6 iulie 2022 (HG nr. 873/2022) pentru stabilirea cadrului legal privind eligibilitatea cheltuielilor efectuate de beneficiari în cadrul operațiunilor finanțate în perioada de programare 2021-2027 prin Fondul european de dezvoltare regională, Fondul social european Plus, Fondul de coeziune și Fondul pentru o tranziție justă;
- Ordonanța de Urgență nr. 133 din 17 decembrie 2021 (OUG nr. 133/2021) privind gestionarea financiară a fondurilor europene pentru perioada de programare 2021 - 2027 alocate României din Fondul european de dezvoltare regională, Fondul de coeziune, Fondul social european Plus, Fondul pentru o tranziție justă;
- Planul de Dezvoltare Regională Nord-Vest 2021 – 2027;
- Programul Regional Nord-Vest 2021-2027;
- Art. 129 alin. 2 lit. b) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, potrivit căruia: (2) Consiliul local exercită următoarele categorii de atribuții: b) atribuții privind dezvoltarea economico-socială și de mediu a comunei, orașului sau municipiului;

Din punct de vedere juridic, raportat la dispozițiile/actele menționate anterior, proiectul de hotărâre îndeplinește condițiile legale pentru a fi supus dezbaterii și aprobării plenului Consiliului Local.

Din punct de vedere economic, raportat la prevederile art. 5 alin 3 și 4 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, proiectul de hotărâre îndeplinește condițiile de natură economică pentru a fi supus dezbaterii și aprobării plenului Consiliului local.

Având în vedere prevederile legale expuse în prezentul raport, apreciem că proiectul de hotărâre privind aprobarea proiectului și a cheltuielilor legate de proiectul „Park&Ride în municipiul Cluj-Napoca”, poate fi supus dezbaterii și aprobării plenului Consiliului Local.

Director executiv al Direcției Economice
Olimpia Moigrădan

Director executiv al Direcției Juridice
Alina Rus

Șef serviciu Strategie și dezvoltare locală, management proiecte
Bogdan Al. Revesz

Consilier,
Ghiurco Răzvan

HOTĂRÂRE

privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „**Park&Ride, din municipiul Cluj-Napoca**”, aprobați prin Hotărârea nr. 141/2020 a Consiliului Județean Cluj (aprobarea indicatorilor tehnico-economici și finanțării multianuale a obiectivului de investiții **Park&Ride**, situat în Municipiul Cluj-Napoca, str. Traian Vuia nr. 149-151) și prin Hotărârea nr. 94/2022

Consiliul local al municipiului Cluj-Napoca întrunit în ședință ordinară,

Examinând proiectul de hotărâre privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici aprobați prin Hotărârea nr. 141/2020 a Consiliului Județean Cluj (aprobarea indicatorilor tehnico-economici și finanțării multianuale a obiectivului de investiții **Park&Ride**, situat în Municipiul Cluj-Napoca, str. Traian Vuia nr. 149-151) și prin Hotărârea nr. 94/2022 – proiect din inițiativa primarului;

Reținând Referatul de aprobare nr. 28690/1/12.01.2023 al primarului municipiului Cluj Napoca, în calitate de inițiator;

Analizând Raportul de specialitate nr. 28731/445/12.01.2023 al Direcției Tehnice, al Direcției Juridice și al Direcției Economice, prin care se propune aprobarea actualizării indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „**Park&Ride, din municipiul Cluj-Napoca**”, aprobați prin Hotărârea nr. 141/2020 a Consiliului Județean Cluj (aprobarea indicatorilor tehnico-economici și finanțării multianuale a obiectivului de investiții **Park&Ride**, situat în Municipiul Cluj-Napoca, str. Traian Vuia nr. 149-151) și prin Hotărârea nr. 94/2022;

Având în vedere prevederile art. 7 alin. (6) și art. 10 alin. (6) din H.G. nr. 907/2016, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 43 alin. (2) din Legea nr. 500/2002, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 4 alin. (6) din O.U.G. nr. 47/2022, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale art. 129 alin. (4) lit. d) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Văzând avizul comisiei de specialitate;

Potrivit dispozițiilor art. 129, 133 alin. (1), 139 și 196 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă actualizarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „**Park&Ride, din municipiul Cluj-Napoca**”, aprobați prin Hotărârea nr. 141/2020 a Consiliului Județean Cluj (aprobarea indicatorilor tehnico-economici și finanțării multianuale a obiectivului de investiții **Park&Ride**, situat în Municipiul Cluj-Napoca, str. Traian Vuia nr. 149-151) și prin Hotărârea nr. 94/2022, conform Anexei, care face parte integrantă din prezenta hotărâre

Art. 2. Cu îndeplinirea prevederilor hotărârii se încredințează Direcția Tehnică, Direcția Juridică și Direcția Economică.



Președinte de ședință,
Ec. Dan Ștefan Tarcea

Contrasemnează:
Secretarul general al municipiului,
Jr. Auroa Roșca

**CARACTERISTICILE PRINCIPALE ȘI INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI
AI OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII
„Park&Ride, din municipiul Cluj-Napoca”**

TITULAR: Municipiul Cluj-Napoca
BENEFICIAR: Municipiul Cluj-Napoca
AMPLASAMENT: Strada Traian Vuia nr. 149-151

INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI:

- Valoarea totală a investiției, conform devizului general: **70.958.311,92** de lei (fără T.V.A.)
84.320.346,44 de lei (cu T.V.A.)
- din care, C+M: **57.437.675,24** de lei (fără T.V.A.)
68.350.833,54 de lei (cu T.V.A.)

Numărul de locuri de parcare generat:
- 863 de locuri, din care 8 peroane pentru autocare

Clădire terminal:

- regim de înălțime: parter și etaj;
- suprafață construită = 542,10 mp;
- suprafață desfășurată totală = 1084,20 mp;
- suprafață desfășurată cu copertină metalică = 1778,15 mp;
- suprafață desfășurată copertină terminal autocare = 543,00 mp.

Piațetă publică:

- suprafața amenajată = 3396, 70 mp.

Finanțarea investiției va fi făcută din fonduri de la bugetul local și din alte surse constituite potrivit legii.

Durata de execuție a lucrărilor este de 24 luni.

Acești indicatori tehnico-economici sunt în conformitate cu devizul general al investiției, întocmit de S.C. HENTZA BUSINESS S.R.L.

**DIRECȚIA TEHNICĂ
DIRECTOR EXECUTIV,
VIRGIL PORUȚIU**



**SERVICIUL INVESTIȚII
ȘEF SERVICIU,
CLAUDIU IELCIU**



**CONSILIER,
DANIEL APOSTOL**



Proiectant,
HENTZA BUSINESS SRL
Str. Pipera-Tunari, nr 11, Cladirea C2, birou 13, Voluntari,
jud. Ilfov
RC: I23/5351/2017
CU: RO38395463

DEVIZ GENERAL

PRIVIND CHELTUIELILE NECESARE REALIZARII: - Servicii de elaborare studiu de fezabilitate si proiect pentru autorizarea lucrarilor de construire Park&Ride, amenajari exterioare si realizare acces, deviere retele, bransamente si racorduri la utilitati, statii pentru mijloace de transport public, bike-sharing, operatiuni notariale alte lucrari necesare obiectivului principal

NR CRT	DENUMIREA CAPITOLELOR SI SUBCAPITOLELOR DE CHELTUIELI	VALOARE (FARA TVA)	TVA	VALOARE (INCLUSIV TVA)
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1: CHELTUIELI PENTRU OBTINEREA SI AMENAJAREA TERENULUI				
1.1 Obtinerea terenului				
		0,00	0,00	0,00
	SUBTOTAL 1.1	0,00	0,00	0,00
1.2 Amenajarea terenului				
		0,00	0,00	0,00
	SUBTOTAL 1.2	0,00	0,00	0,00
1.3 Amenajari pentru protectia mediului si aducerea la starea initiala				
	amenajari protectia mediului	120.120,00	22.822,80	142.942,80
	SUBTOTAL 1.3	120.120,00	22.822,80	142.942,80
1.4 Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor				
		0,00	0,00	0,00
	SUBTOTAL 1.4	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOLUL 1	120.120,00	22.822,80	142.942,80
CAPITOLUL 2: CHELTUIELI PENTRU ASIGURAREA UTILITATILOR NECESARE OBIECTIVULUI				
2.1 Rețele, utilități				
	Rețele in incinta	298.520,00	56.718,80	355.238,80
	SUBTOTAL 2.1	298.520,00	56.718,80	355.238,80
	TOTAL CAPITOLUL 2	298.520,00	56.718,80	355.238,80
CAPITOLUL 3: CHELTUIELI PROIECTARE SI ASISTENTA TEHNICA				
3.1.1 Studii teren				
	Studii topo	10.000,00	1.900,00	11.900,00
	Studii geo	25.000,00	4.750,00	29.750,00
	SUBTOTAL 3.1.1	35.000,00	6.650,00	41.650,00
3.1.2 Raportul privind impactul asupra mediului				
		0,00	0,00	0,00
3.1.3 Alte studii specifice				
	Studiul de trafic	15.000,00	2.850,00	17.850,00
	SUBTOTAL 3.1	50.000,00	9.500,00	59.500,00
3.2 Documentatii suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii				
	Avize si acorduri	5.000,00	950,00	5.950,00
	SUBTOTAL 3.2	5.000,00	950,00	5.950,00
3.3 Expertiza tehnica				
		0,00	0,00	0,00
	SUBTOTAL 3.3	0,00	0,00	0,00
3.4 Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor				
		5.000,00	950,00	5.950,00
	SUBTOTAL 3.4	5.000,00	950,00	5.950,00
3.5 Proiectare				
	3.5.1 Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2 Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3 Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventie si deviz general	300.000,00	57.000,00	357.000,00
	3.5.4 Documentatiile tehnice necesare pentru obtinerea avizelor/acordurilor/autorizatiilor	150.000,00	28.500,00	178.500,00
	3.5.5 Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie (reprintare, reverificare PT+DDE)	45.000,00	8.550,00	53.550,00
	3.5.6 Proiect tehnic si detalii de executie	250.000,00	47.500,00	297.500,00
	SUBTOTAL 3.5	745.000,00	141.550,00	886.550,00

3.6 Organizarea procedurilor de achizitii			
Organizarea procedurilor de achizitii	0,00	0,00	0,00
SUBTOTAL 3.6	0,00	0,00	0,00
3.7 Consultanta			
3.7.1 Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii (0,1% din C+M)	57.437,68	10.913,16	68.350,83
3.7.2 Audit financiar	0,00	0,00	0,00
SUBTOTAL 3.7	57.437,68	10.913,16	68.350,83
3.8 Asistenta tehnica			
3.8.1 Asistenta tehnica (proiectant)	130.000,00	24.700,00	154.700,00
3.8.1.1 pe perioada de executie a lucrarilor	100.000,00	19.000,00	119.000,00
3.8.1.2 pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	30.000,00	5.700,00	35.700,00
3.8.2 Supraveghere lucrari dirigite de santier (1% din C+M)	574.376,75	109.131,58	683.508,34
SUBTOTAL 3.8	704.376,75	133.831,58	838.208,34
TOTAL CAPITOLUL 3	1.566.814,43	297.694,74	1.864.509,17
CAPITOLUL 4: CHELTUIELI PENTRU INVESTITIA DE BAZA			
4.1 Constructii si instalatii			
Ob. 1	28.359.818,73	5.388.365,56	33.748.184,29
Ob. 2	5.258.439,35	999.103,48	6.257.542,83
Ob. 3	4.986.752,00	947.482,88	5.934.234,88
Ajustare preturi in luna februarie 2022 conform O.G. nr. 15/2021	6.600.055,59	1.254.010,56	7.854.066,15
Ajustare preturi in luna ianuarie 2023 conform O.U.G. nr. 47/20212	10.425.944,21	1.980.929,40	12.406.873,61
SUBTOTAL 4.1	55.631.009,88	10.569.891,88	66.200.901,76
4.2 Montaj utilaje tehnologice			
Ob. 1	841.789,94	159.940,09	1.001.730,03
Ob. 2	235.204,20	44.688,80	279.893,00
Ob. 3	0,00	0,00	0,00
SUBTOTAL 4.2	1.076.994,14	204.628,89	1.281.623,03
4.3 Utilaje, echipamente tehnologice functionale cu montaj			
Ob. 1	4.008.523,50	761.619,47	4.770.142,97
Ob. 2	940.816,80	178.755,19	1.119.571,99
Ob. 3	0,00	0,00	0,00
SUBTOTAL 4.3	4.949.340,30	940.374,66	5.889.714,96
4.4 Utilaje fara montaj si echipamente de transport			
	0,00	0,00	0,00
SUBTOTAL 4.4	0,00	0,00	0,00
4.5 Dotari			
Ob. 1	548.900,00	104.291,00	653.191,00
Ob. 2	0,00	0,00	0,00
Ob. 3	0,00	0,00	0,00
SUBTOTAL 4.5	548.900,00	104.291,00	653.191,00
4.6 Active necorporale			
SUBTOTAL 4.6	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 4	62.206.244,32	11.819.186,42	74.025.430,74
CAPITOLUL 5: ALTE CHELTUIELI			
5.1 Organizare de santier			
5.1.1 Lucrari de constructii (0,5% din Total Cap. 4)	311.031,22	59.095,93	370.127,15
5.1.2 Cheltuieli conexe org de santier	0,00	0,00	0,00
SUBTOTAL 5.1	311.031,22	59.095,93	370.127,15
5.2 Comisioane, cote, taxe, costul creditului			
5.2.1 Costul creditului	0,00	0,00	0,00
5.2.2 Cote ISC pentru controlul calitatii in constructii 0,5% din C+M	287.188,38	0,00	287.188,38
5.2.3 Cota ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor in constructii- 0,1 % din C+M	57.437,88	0,00	57.437,88
5.2.4 Comision CSC 0,5% din C+M	287.188,38	0,00	287.188,38
5.2.5 Taxe avize, acorduri si autorizatia de construire/desfiintare	0,00	0,00	0,00
SUBTOTAL 5.2	631.814,43	0,00	631.814,43

5.3 Cheltuieli diverse si neprevazute (10% din C+M)	5.743.767,52	1.091.315,83	6.835.083,35
SUBTOTAL 5.3	5.743.767,52	1.091.315,83	6.835.083,35
5.4 Cheltuieli informare si publicitate	80.000,00	15.200,00	95.200,00
SUBTOTAL 5.4	80.000,00	15.200,00	95.200,00
TOTAL CAPITOLUL 5	6.766.613,17	1.165.611,76	7.932.224,94
CAPITOLUL 6: CHELTUIELI PENTRU PROBE TEHNOLOGICE SI TESTE SI PREDARE LA BENEFICIAR			
6.1 Pregatirea personalului de exploatare			
Pregatirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
SUBTOTAL 6.1	0,00	0,00	0,00
6.2 Probe tehnologice si teste			
Probe tehnologice si teste	0,00	0,00	0,00
SUBTOTAL 6.2	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 6	0,00	0,00	0,00
TOTAL DEVIZ GENERAL	70.958.311,82	13.362.034,52	84.320.346,44
TOTAL C+M	57.437.675,24	10.913.158,30	68.350.833,54

Data,
Ianuarie 2023

Beneficiar,
PRIMARIA MUNICIPIULUI CLUJ-NAPOCA

[Signature]

Intocmit,
Proiectant: SC HENTZA BUSINESS SRL
Ing. Ec. Bula Andreea



Anexa la Hotărârea nr. 32/2023 cuprinde un numar de 4 pagini.

