

1-16 pag

55/17.10.2023

## HOTĂRÂRE

privind aprobarea proiectului și a cheltuielilor legate de proiectul “Modernizare Calea Moșilor-Calea Mănăștur-strada Uzinei Electrice-strada Oțetului-strada Mărginașă”

Consiliul local al municipiului Cluj-Napoca întrunit în ședință ordinară,

Examinând proiectul de hotărâre privind aprobarea proiectului și a cheltuielilor legate de proiectul “Modernizare Calea Moșilor-Calea Mănăștur-strada Uzinei Electrice-strada Oțetului-strada Mărginașă” - proiect din inițiativa primarului;

Reținând Referatul de aprobare nr. 824588/1/11.10.2023 al primarului municipiului Cluj-Napoca, în calitate de inițiator;

Analizând Raportul de specialitate nr. 824640/423/11.10.2023 al Direcției Generale Comunicare, dezvoltare locală și management proiecte - Serviciul Strategie și dezvoltare locală, management proiecte, al Direcției Juridice și al Direcției Economice, prin care se propune aprobarea proiectului și a cheltuielilor legate de proiectul “Modernizare Calea Moșilor-Calea Mănăștur-strada Uzinei Electrice-strada Oțetului-strada Mărginașă”;

Reținând prevederile Regulamentului (UE) nr. 2020/852 al Parlamentului European și al Consiliului din 18 iunie 2020 privind instituirea unui cadru care să faciliteze investițiile durabile și de modificare a Regulamentului (UE) nr. 2019/2088 (Text cu relevanță pentru SEE), Regulamentului (UE) 2021/1058 al Parlamentului European și al Consiliului din 24 iunie 2021 privind Fondul european de dezvoltare regională și Fondul de coeziune;

Ținând cont de prevederile Hotărârii Guvernului nr. 829 din 27 iunie 2022 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 133/2021 privind gestionarea financiară a fondurilor europene pentru perioada de programare 2021-2027 alocate României din Fondul european de dezvoltare regională, Fondul de coeziune, Fondul social european Plus, Fondul pentru o tranziție justă, Hotărârii Guvernului nr. 873 din 6 iulie 2022 pentru stabilirea cadrului legal privind eligibilitatea cheltuielilor efectuate de beneficiari în cadrul operațiunilor finanțate în perioada de programare 2021-2027 prin Fondul european de dezvoltare regională, Fondul social european Plus, Fondul de coeziune și Fondul pentru o tranziție justă, Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 133 din 17 decembrie 2021 privind gestionarea financiară a fondurilor europene pentru perioada de programare 2021-2027 alocate României din Fondul european de dezvoltare regională, Fondul de coeziune, Fondul social european Plus, Fondul pentru o tranziție justă, Planului de Dezvoltare Regională Nord-Vest 2021–2027, Programului Regional Nord-Vest 2021-2027;

Potrivit prevederilor art. 5 alin. (3) și (4) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare și ale art. 129 alin. (2) lit. b) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând cont de prevederile Ghidului Solicitantului „Utilizarea crescută a transportului public și a altor forme de mobilitate urbană ecologică (Mobilitate urbană)- Municipii reședință de județ”, Hotărârea nr. 664/2023 privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții Modernizare Calea Moșilor-Calea Mănăștur-strada Uzinei Electrice-strada Oțetului-strada Mărginașă, aprobați prin Hotărârea nr. 775/2020; Hotărârea nr. 775/2020 privind aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții Modernizare Calea Moșilor-Calea Mănăștur-strada Uzinei Electrice-strada Oțetului-strada Mărginașă;

Văzând avizul comisiei de specialitate;

Potrivit dispozițiilor art. 129, 133 alin. 1, 139 și 196 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

## HOTĂRĂȘTE :

Art. 1. Se aprobă proiectul “Modernizare Calea Moșilor-Calea Mănăștur-strada Uzinei Electrice-strada Oțetului-strada Mărginașă”, în vederea finanțării acestuia în cadrul Programului Regional Nord-

Vest 2021-2027, Prioritatea 4: O regiune cu mobilitate urbană multimodală durabilă, Obiectiv specific 2.8: Promovarea mobilității urbane multimodale durabile, ca parte a tranziției către o economie cu zero emisii de dioxid de carbon, Acțiune: a) Utilizarea crescută a transportului public și a altor forme de mobilitate urbană ecologice, apel de proiecte nr. PRNV/2023/481.A/1.

Art. 2. Se aprobă valoarea totală a proiectului “Modernizare Calea Moșilor-Calea Mănăștur-strada Uzinei Electrice-strada Oțetului-strada Mărginașă”, în cuantum de 59.277.217,88 lei (inclusiv T.V.A.).

Art. 3. Se aprobă contribuția proprie în proiect în cuantum de 23.268.746,36 lei (inclusiv T.V.A.) a Municipiului Cluj-Napoca, reprezentând achitarea tuturor cheltuielilor neeligibile ale proiectului, cât și contribuția de 2% din valoarea eligibilă a proiectului, în cuantum de 734.866,77 lei (inclusiv T.V.A., reprezentând cofinanțarea proiectului “Modernizare Calea Moșilor-Calea Mănăștur-strada Uzinei Electrice-strada Oțetului-strada Mărginașă”.

Art. 4. Municipiul Cluj-Napoca se angajează să finanțeze toate sumele reprezentând cheltuieli conexe ce pot apărea pe durata implementării proiectului “Modernizare Calea Moșilor-Calea Mănăștur-strada Uzinei Electrice-strada Oțetului-strada Mărginașă”, pentru implementarea proiectului în condiții optime.

Art. 5. Se vor asigura toate resursele financiare necesare implementării proiectului în condițiile rambursării/decontării ulterioare a cheltuielilor.

Art. 6. Sumele reprezentând cheltuieli de mentenanță, întreținere ale proiectului “Modernizare Calea Moșilor-Calea Mănăștur-strada Uzinei Electrice-strada Oțetului-strada Mărginașă”, pe întreaga perioadă de durabilitate a acestuia se vor suporta de către Municipiul Cluj-Napoca.

Art. 7. Cu îndeplinirea prevederilor hotărârii se încredințează Serviciul Strategie și dezvoltare locală, management proiecte și Direcția Economică.

Președinte de ședință,

Ec. Dan Ștefan Tarcea

Contrasemnează:

Secretarul general al municipiului,  
Jr. Aurora Roșca

Nr..... din ..... 2023

(Hotărârea a fost adoptată cu ..... voturi)



**REFERAT DE APROBARE**

privind aprobarea proiectului și a cheltuielilor legate de proiectul “Modernizare Calea Moșilor-Calea Mănăstur-strada Uzinei Electrice-strada Oțetului-strada Mărginașă”

Strategia de dezvoltare urmărește ca municipiul Cluj-Napoca să devină unul dintre cele mai primitoare orașe din Estul Europei, unde atât locuitorii, cât și turiștii să se simtă excelent. Un aspect strategic și esențial îl reprezintă dezvoltarea durabilă prin creșterea calității locuirii, a serviciilor, a echipării edilitare și atractivității spațiilor publice favorabile unei mai bune calități a vieții, având în vedere potențialul dezvoltării structurii urbane.

Prin acest proiect se dorește realizarea unui spațiu public care, prin calitatea dezvoltării sale arhitecturale și funcționale, să satisfacă nevoile și exigențele utilizatorilor săi, locuitorii municipiului Cluj Napoca, demn de valoarea patrimonială a orașului.

Municipiul Cluj-Napoca, a semnat contractul nr.670224/02.12.2021 de servicii de proiectare (faza PT)+execuția lucrărilor semnat cu SC ARL Cluj SA., iar lucrările au fost demarate începând cu data de 10.01.2022. Progresul lucrărilor este de 80%, până la acest moment lucrările nefiind finalizate, fiind îndeplinite condițiile pentru depunerea proiectului.

Agenția de Dezvoltare Regională Nord-Vest, în calitate de Autoritate de Management pentru Programul Regional Nord-Vest 2021-2027 (REGIO Nord-Vest), a lansat în data de 07 august 2023, apelul de proiecte – Utilizarea crescută a transportului public și a altor forme de mobilitate urbană ecologică (Mobilitate urbană)- Municipii reședință de județ. Apelul este unul necompetitiv, cu termen limită de depunere data de 06.02.2024.

Prin Obiectivul specific RSO2.8 din PR NV 2021-2027 sunt sprijinite acele proiecte care dovedesc că au un impact pozitiv direct asupra utilizării crescute a transportului public și a altor forme de mobilitate urbană ecologică, precum și asupra reducerii emisiilor de gaze cu efect de seră (GES), generate de transportul rutier motorizat de la nivelul municipiilor reședință de județ și al zonelor urbane funcționale (în continuare ZUF) ale acestora. Punctul de plecare în identificarea acestor proiecte se regăsește în măsurile propuse în Planurile de Mobilitate Urbană Durabilă ale municipiilor reședință de județ sau elaborate inclusiv la nivel de zone periurbane/metropolitane/ZUF, conform prevederilor legale.

Valoarea totală a investiției este de 59.277.217,88 lei (inclusiv TVA) din care valoarea eligibilă 36.743.338,29 (inclusiv TVA).

Contribuția proprie în proiect în cuantum de 23.268.746,36 lei (inclusiv T.V.A.) a Municipiului Cluj-Napoca, reprezentând achitarea tuturor cheltuielilor neeligibile ale proiectului, cât și contribuția de 2% din valoarea eligibilă a proiectului, în cuantum de 734.866,77 lei (inclusiv T.V.A., reprezentând cofinanțarea proiectului “Modernizare Calea Moșilor-Calea Mănăstur-strada Uzinei Electrice-strada Oțetului-strada Mărginașă”.

Ca atare, în temeiul prevederilor art. 136 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, îmi exprim inițiativa de promovare a proiectului de hotărâre privind aprobarea proiectului și a cheltuielilor legate de proiectul “Modernizare Calea Moșilor-Calea Mănăstur-strada Uzinei Electrice-strada Oțetului-strada Mărginașă”.

**PRIMAR**  
**Emil BOC**

**RAPORT DE SPECIALITATE**

privind aprobarea proiectului și a cheltuielilor legate de proiectul “Modernizare Calea Moșilor-Calea Mănăștur-strada Uzinei Electrice-strada Oțetului-strada Mărginașă”

Având în vedere:

Referatul de aprobare înregistrat sub nr. 824588/1/11.10.2023 al Primarului Municipiului Cluj-Napoca;

Proiectul de hotărâre privind aprobarea proiectului și a cheltuielilor legate de proiectul “Modernizare Calea Moșilor-Calea Mănăștur-strada Uzinei Electrice-strada Oțetului-strada Mărginașă”;

Strategia de dezvoltare urmărește ca municipiul Cluj-Napoca să devină unul dintre cele mai primitoare orașe din Estul Europei, unde atât locuitorii, cât și turiștii să se simtă excelent. Un aspect strategic și esențial îl reprezintă dezvoltarea durabilă prin creșterea calității locuirii, a serviciilor, a echipării edilitare și atractivității spațiilor publice favorabile unei mai bune calități a vieții, având în vedere potențialul dezvoltării structurii urbane.

Astfel, una din prioritățile urbei, în ceea ce privește dezvoltarea durabilă, este amenajarea/crearea unor spații publice și străzi urbane - fiind astfel identificate o serie de proiecte, finanțabile prin programe europene și sau fonduri de la bugetul local, printre care și “Modernizare Calea Moșilor-Calea Mănăștur-strada Uzinei Electrice-strada Oțetului-strada Mărginașă”.

Prin acest proiect se dorește realizarea unui spațiu public care, prin calitatea dezvoltării sale arhitecturale și funcționale, să satisfacă nevoile și exigențele utilizatorilor săi, locuitorii municipiului Cluj Napoca, demn de valoarea patrimonială a orașului.

Municipiul Cluj-Napoca, a semnat contractul nr.670224/02.12.2021 de servicii de proiectare (faza PT)+execuția lucrărilor cu SC ARL Cluj SA., iar lucrările au fost demarate începând cu data de 10.01.2022. Progresul lucrărilor este de 80%, până la acest moment lucrările nefiind finalizate, fiind îndeplinite condițiile pentru depunerea proiectului.

Agenția de Dezvoltare Regională Nord-Vest, în calitate de Autoritate de Management pentru Programul Regional Nord-Vest 2021-2027 (REGIO Nord-Vest), a lansat în data de 07 august 2023, apelul de proiecte – Utilizarea crescută a transportului public și a altor forme de mobilitate urbană ecologice (Mobilitate urbană)- Municipii reședință de județ. Apelul este unul necompetitiv, cu termen limită de depunere data de 06.02.2024.



Prin Obiectivul specific RSO2.8 din PR NV 2021-2027 sunt sprijinite acele proiecte care dovedesc că au un impact pozitiv direct asupra utilizării crescute a transportului public și a altor forme de mobilitate urbană ecologice, precum și asupra reducerii emisiilor de gaze cu efect de seră (GES), generate de transportul rutier motorizat de la nivelul municipiilor reședință de județ și al zonelor urbane funcționale (în continuare ZUF) ale acestora. Punctul de plecare în identificarea acestor proiecte se regăsește în măsurile propuse în Planurile de Mobilitate Urbană Durabilă ale municipiilor reședință de județ sau elaborate inclusiv la nivel de zone periurbane/metropolitane/ZUF, conform prevederilor legale.

**Acțiunile sprijinite în cadrul prezentului apel de proiecte sunt următoarele:**

**a) Utilizarea crescută a transportului public și a altor forme de mobilitate urbană ecologice, în urma intervențiilor:**

- Dezvoltarea infrastructurii pentru deplasări nemotorizate: dezvoltarea, extinderea infrastructurii pentru mersul cu bicicleta; amenajarea de zone pietonale, zone semi-pietonale; introducerea de sisteme de bike-sharing; sisteme de monitorizare etc;
- Dezvoltarea și optimizarea sistemelor de transport public, inclusiv prin achiziționarea de mijloace de transport cu zero emisii și dezvoltarea infrastructurii necesare acestora (inclusiv depouri, stații de autobuz, stații intermodale pentru transportul public), soluții de tip park & ride situate în afara centrelor orașelor și care sunt integrate cu sistemul de transport public;
- Dezvoltarea coridoarelor de mobilitate urbană durabilă, prin intervenții precum (fără a se limita la):
  - dezvoltarea unor trasee dedicate cu prioritate transportului public de călători, inclusiv a benzilor prioritare pentru transportul în comun sau a liniilor de tramvai (acolo unde este cazul),
  - reconfigurarea fluxurilor de circulație prin stabilirea de sensuri unice,
  - reconfigurarea spațiilor prin includerea infrastructurii pentru deplasări nemotorizate—piste de bicicliști, zone pietonale care să facă legătura între stațiile de transport în comun sau să asigure accesul pietonilor la coridorul de mobilitate,
  - **accesibilizarea infrastructurii de transport pentru toate categoriile de persoane.**

b) Dezvoltarea de infrastructuri pentru combustibili alternativi;

c) Dezvoltarea sistemelor de management a mobilității urbane, cum ar fi sisteme de management al traficului, aplicații „mobility as a service” etc.

**Tipuri de activități eligibile în cadrul apelului:**

**A) Dezvoltarea infrastructurii pentru deplasări nemotorizate (mersul cu bicicleta și pe jos):**

**1. Construirea/modernizarea/extinderea pistelor/traseelor pentru biciclete**

- Construirea/modernizarea/extinderea pistelor/traseelor pentru biciclete, inclusiv construirea/modernizarea/extinderea de poduri/tuneluri/pasaje/ pasarele pentru biciclete

sau atât pentru biciclete, cât și pentru pietoni, fără componenta de trafic rutier, dar doar ca parte a traseului continuu pentru biciclete (nu ca investiție separată), amplasarea de sisteme de monitorizare a deplasărilor nemotorizate;

- Achiziționarea și instalarea de rastele, construirea de parcaje pentru biciclete;
- Achiziționarea și instalarea de camere de supraveghere video pentru traseele/parcarea bicicletelor, dar doar ca investiție complementară;
- Construirea/modernizarea/extinderea sistemului de iluminat public care deservește aceste piste de biciclete sau piste/traseele pentru biciclete și pietoni, dar doar ca investiție complementară, nu individuală.

## 2. Construirea /extinderea de zone și trasee pietonale și semi-pietonale

- Construirea/modernizarea/extinderea de zone exclusiv pietonale, unde traficul rutier va fi restricționat, cu excepția vehiculelor de aprovizionare și de urgențe.
- Construirea/modernizarea/extinderea de zone cu caracter prioritar pietonal, utilizate ca spații partajate pentru pietoni și traseele transportului public urban de călători;
- Construirea/modernizarea/extinderea unor trasee pietonale, inclusiv prin construirea/modernizarea/extinderea trotuarelor și limitarea folosirii acestui spațiu pentru parcare autoturismelor;
- Construirea/modernizarea/extinderea de poduri/pasaje/pasarele pietonale sau atât pentru biciclete, cât și pentru pietoni, fără componenta de trafic rutier, doar dacă sunt parte a traseului/zonelor pietonale (nu ca investiție separată);
- În cadrul traseelor/zonelor semi-pietonale/pietonale se pot instala: mobilier urban, componente de accesibilizare (lifturi) și se poate construi/moderniza/extinde punctual iluminatul public aferent acestor trasee/zonelor, dar și pentru cele de biciclete, ca sub-activitate complementară care contribuie la creșterea confortului deplasărilor pietonale;
- Instalarea de sisteme de reducere/interzicere a circulației autoturismelor în anumite zone.

## 3. Crearea/modernizarea/extinderea sistemelor de închiriere de biciclete („bike-rental”/„bike-sharing”)

### B)Dezvoltarea și optimizarea sistemelor de transport public

1. Achiziționarea și/sau dotarea mijloacelor de transport cu zero emisii
2. Dezvoltarea infrastructurii necesară mijloacelor de transport public cu zero emisii

### C)Dezvoltarea sistemelor de management a mobilității urbane

Aceste tipuri de activități nu pot fi finanțate individual, decât asociate cu activitățile de tip A, B.

**Valoarea totală eligibilă** cererii de finanțare trebuie să se încadrează în următoarele limite minime și maxime:

- Valoarea minimă eligibilă a unui proiect: 5.000.000,00 Euro
- Valoarea maximă eligibilă a unui proiect: 29.750.000,00 Euro



În cadrul prezentului apel de proiecte, perioada de durabilitate este de 5 ani, calculată de la efectuarea plății finale iar solicitantul este obligat să asigure toate costurile de funcționare și întreținere a investiției în perioada de durabilitate.

Ținând cont de lansarea apelului de proiecte „Utilizarea crescută a transportului public și a altor forme de mobilitate urbană ecologice (Mobilitate urbană)- Municipii reședință de județ”, a fost identificată oportunitatea accesării de fonduri nerambursabile pentru proiectul “Modernizare Calea Moșilor-Calea Mănăștur-strada Uzinei Electrice-strada Oțetului-strada Mărginașă”.

De asemenea, proiectul face parte din actuala Strategiei de dezvoltare a municipiului Cluj-Napoca 2021-2030.

#### **Descrierea principalelor categorii de lucrari:**

Zona studiată este situată în intravilanul municipiului, are o suprafață de 40.551 m<sup>2</sup>, și este alcătuită din: Calea Mănăștur, Calea Moșilor, strada Uzinei Electrice, strada Oțetului, strada Mărginașă.

Prin acest obiectiv s-a prevăzut modernizarea strazilor Calea Manastur, Calea Motilor-intersectie cu strada George Cosbuc, strada Uzinei Electrice, strada Otetului si Strada Marginasa.

Modernizarea coridorului pe axa est-vest se va realiza prin reducerea suprafetei carosabile, rezultand pe Calea Manastur 4 benzi de circulatie cu gabarit redus -, avand fiecare latimea de 3m.

Pentru axa nord-sud se propune realizarea unei artere directe, care sa asigure legatura rutiera, velo si pietonala in mod direct, pe traseul Pod Garibaldi – Str. Uzinei Electrice – Str. Otetului – Str. Marginasa, prin realizarea expropriilor necesare si construirea unui pod peste Paraul Morii, insotite de extinderea str. Otetului la 4 benzi de circulatie, introducerea de benzi ciclabile pe ambele sensuri de circulatie si extinderea spatiilor destinate trotuarelor.

Pe strada Marginasa se propune largirea la 3 benzi in zona intersectiei cu Calea Manastur – Calea Motilor, pentru asigurarea latimilor minime necesare circulatiei auto in siguranta si pentru realizarea spatiului de incadrare pentru preselectare directie de circulatie (stanga-dreapta).

Toate interesețiile si trecerile de pietoni de pe segmentele de strada asupra carora se va interveni prin proiect se propun a fi semaforizate, intr-un sistem inteligent de management trafic, adaptiv si prevăzut cu sisteme de prioritizare a mijloacelor de transport public fata de circulatiile auto private.

Pentru proiectele depuse în cadrul prezentului apel rata de cofinanțare acordată este de 98% din valoarea eligibilă a proiectului, din care cofinanțarea acordată prin FEDR este de 85%, iar cofinanțarea acordată prin Bugetul de Stat este de 13%. Pentru proiectele depuse în cadrul prezentului apel, cofinanțarea din partea solicitantului este de minim 2% din valoarea cheltuielilor eligibile.

Valoarea totală a investiției este de 59.277.217,88 lei (inclusiv TVA) din care valoarea eligibilă 36.743.338,29 (inclusiv TVA).

Contribuția proprie în proiect în cuantum de 23.268.746,36 lei (inclusiv T.V.A.) a Municipiului Cluj-Napoca, reprezentând achitarea tuturor cheltuielilor neeligibile ale proiectului, cât și contribuția de 2% din valoarea eligibilă a proiectului, în cuantum de 734.866,77 lei (inclusiv T.V.A., reprezentând cofinanțarea proiectului “Modernizare Calea Moșilor-Calea Mănăștur-strada Uzinei Electrice-strada Oțetului-strada Mărginașă”.

Municipiul Cluj-Napoca se angajează să finanțeze toate sumele reprezentând cheltuieli conexe ce pot apărea pe durata implementării proiectului “Modernizare Calea Moșilor-Calea Mănăștur-strada Uzinei Electrice-strada Oțetului-strada Mărginașă”, pentru implementarea proiectului în condiții optime.

Se vor asigura toate resursele financiare necesare implementării proiectului în condițiile rambursării/decontării ulterioare a cheltuielilor.

Sumele reprezentând cheltuieli de mentenanță, întreținere ale proiectului “Modernizare Calea Moșilor-Calea Mănăștur-strada Uzinei Electrice-strada Oțetului-strada Mărginașă”, pe întreaga perioadă de durabilitate a acestuia se vor suporta de către Municipiul Cluj-Napoca.

Bugetul proiectul în valoare de 59.277.217,88 lei (inclusiv T.V.A.) se încadrează în valoare indicatorilor tehnico-economici de 59.286.396,30 lei (inclusiv T.V.A.) aprobați prin Hotărârea nr. 664/2023. Diferența de 9.178, 42 lei (inclusiv T.V.A.) reprezintă actualizarea cap. 5.2 Comisioane, cote, taxe, costul creditului.

În vederea trecerii la etapa următoare și anume depunerea cererii de finanțare, conform prevederilor legale în vigoare, este necesară Hotărârea de aprobare a proiectului și a cheltuielilor aferente

Având în vedere cele expuse mai sus, proiectul de hotărâre îndeplinește condițiile de natură tehnică pentru a fi supus dezbaterii și aprobării plenului Consiliului Local.

Temeiul de drept:

- Regulamentul (UE) 2020/852 al Parlamentului European și al Consiliului din 18 iunie 2020 privind instituirea unui cadru care să faciliteze investițiile durabile și de modificare a Regulamentului (UE) 2019/2088 (Text cu relevanță pentru SEE);
- Regulamentul (UE) 2021/1058 al Parlamentului European și al Consiliului din 24 iunie 2021 privind Fondul european de dezvoltare regională și Fondul de coeziune;
- Hotărârea nr. 829 din 27 iunie 2022 (HG nr. 829/2022) pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 133/2021 privind gestionarea financiară a fondurilor europene pentru perioada de programare 2021-2027 alocate României din Fondul european de dezvoltare regională, Fondul de coeziune, Fondul social european Plus, Fondul pentru o tranziție justă;
- Hotărârea nr. 873 din 6 iulie 2022 (HG nr. 873/2022) pentru stabilirea cadrului legal privind eligibilitatea cheltuielilor efectuate de beneficiari în cadrul operațiunilor finanțate în perioada de



programare 2021-2027 prin Fondul european de dezvoltare regională, Fondul social european Plus, Fondul de coeziune și Fondul pentru o tranziție justă;

- Ordonanța de Urgență nr. 133 din 17 decembrie 2021 (OUG nr. 133/2021) privind gestionarea financiară a fondurilor europene pentru perioada de programare 2021 - 2027 alocate României din Fondul european de dezvoltare regională, Fondul de coeziune, Fondul social european Plus, Fondul pentru o tranziție justă;
- Planul de Dezvoltare Regională Nord-Vest 2021 – 2027;
- Programul Regional Nord-Vest 2021-2027;
- Art. 129 alin. 2 lit. b) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, potrivit căruia: (2) Consiliul local exercită următoarele categorii de atribuții: b) atribuții privind dezvoltarea economico-socială și de mediu a comunei, orașului sau municipiului;

Din punct de vedere juridic, raportat la dispozițiile/actele menționate anterior, proiectul de hotărâre îndeplinește condițiile legale pentru a fi supus dezbaterii și aprobării plenului Consiliului Local.

Din punct de vedere economic, raportat la prevederile art. 5 alin 3 și 4 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, proiectul de hotărâre îndeplinește condițiile de natură economică pentru a fi supus dezbaterii și aprobării plenului Consiliului local.

Având în vedere prevederile legale expuse în prezentul raport, apreciem că proiectul de hotărâre privind aprobarea proiectului și a cheltuielilor legate de proiectul “Modernizare Calea Moșilor-Calea Mănăștur-strada Uzinei Electrice-strada Oțetului-strada Mărginașă”, poate fi supus dezbaterii și aprobării plenului Consiliului Local.

Director executiv al Direcției Economice  
Olimpia Moigrădan

Director executiv al Direcției Juridice  
Alina Rus

Șef serviciu Strategie și dezvoltare locală, management proiecte  
Bogdan A. Revesz

Consilier  
Florin Buda

## HOTĂRÂRE

privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții  
**„Modernizare Calea Moșilor-Calea Mănăstur-strada Uzinei Electrice-strada Oțetului-  
strada Mărginașă”, aprobați prin Hotărârea nr. 775/2020**

Consiliul local al municipiului Cluj-Napoca întrunit în ședință ordinară,  
Examinând proiectul de hotărâre privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici  
pentru obiectivul de investiții **„Modernizare Calea Moșilor-Calea Mănăstur-strada Uzinei  
Electrice-strada Oțetului-strada Mărginașă”, aprobați prin Hotărârea nr. 775/2020** – proiect  
din inițiativa primarului;

Reținând Referatul de aprobare nr. 685959/1/1.08.2023 al primarului municipiului Cluj-  
Napoca, în calitate de inițiator;

Analizând Raportul de specialitate nr. 685986/441/1.08.2023 al Direcției Tehnice, al  
Direcției Juridice și al Direcției Economice, prin care se propune actualizarea indicatorilor  
tehnico-economici pentru obiectivul de investiții **„Modernizare Calea Moșilor-Calea Mănăstur-  
strada Uzinei Electrice-strada Oțetului-strada Mărginașă”, aprobați prin Hotărârea nr.  
775/2020;**

Având în vedere prevederile art. 7 alin. (6) și art. 10 alin. (4) din H.G. nr. 907/2016 privind  
etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente  
obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările  
ulterioare, ale art. 43 alin. (2) din Legea nr. 500/2002, cu modificările și completările ulterioare,  
ale art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 6 din  
O.G. nr. 15/2021 privind reglementarea unor măsuri fiscal-bugetare și ale art. 129 alin. (2) lit. (b)  
și alin. (4) lit. d) din O. U. G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și  
completările ulterioare;

Ținând cont de prevederile contractului nr. 670224/2.12.2021, clauza 48, subclauza 48.3 și  
48.5;

Văzând avizul comisiei de specialitate;

Potrivit dispozițiilor art. 129, 133 alin. (1), 139 și 196 din Ordonanța de Urgență a  
Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

## HOTĂRĂȘTE:

**Art. 1.** Se aprobă actualizarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de  
investiții **„Modernizare Calea Moșilor-Calea Mănăstur-strada Uzinei Electrice-strada  
Oțetului-strada Mărginașă”, aprobați prin Hotărârea nr. 775/2020**, conform Anexei, care face  
parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 2.** Cu îndeplinirea prevederilor hotărârii se încredințează Direcția Tehnică, Direcția  
Economică și Direcția Juridică.

Președinte de ședință,  
Ec. Dan Ștefan Tarcea



Contrasemnează:  
Secretarul general al municipiului,  
Tr. Aurora Roșca



**CARACTERISTICILE PRINCIPALE ȘI INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI  
AI OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII  
„Modernizare Calea Moșilor-Calea Mănăștur-strada Uzinei Electrice-strada Oțetului-strada  
Mărginașă”**

**TITULAR:** Municipiul Cluj-Napoca

**BENEFICIAR:** Municipiul Cluj-Napoca

**AMPLASAMENT:** Municipiul Cluj-Napoca, Calea Mănăștur-Calea Moșilor-Strada Uzinei Electrice-strada Oțetului-Strada Mărginașă, astfel cum a fost stabilit prin coridorul de expropriere, conform planului topografic avizat de O.C.P.I. și Procesului-verbal de recepție nr. 3888/2020, în suprafață de 40.551 mp.

**INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI:**

Suprafața totală carosabil: 22.658,03 mp.  
Suprafața totală parcare reconfigurată: 1.568,90 mp.  
Suprafața totală trotuare: 9.714,12 mp.  
Suprafața totală zonă pietonală: 2.016,74 mp.  
Suprafața totală piste pentru cicliști: 3.646,72 mp.  
Suprafața totală spațiu verde: 885,19 mp.  
Suprafața ziduri de sprijin: 61,30 mp.  
Pod nou propus peste canalul Morii, cu lungimea de 13.20 ml.

**VALOAREA TOTALĂ A INVESTIȚIEI:** 51.543.699,89 lei (fără TVA).  
59.286.396,30 lei (cu TVA).  
din care C+M: 32.293.377,92 lei (fără TVA).  
38.429.119,72 lei (cu TVA).

**VALOARE APROBATA EXPROPRIERI:** 10.642.121 lei.

**Durata estimată de realizare a investiției:** 24 luni.

**Finanțarea investiției:** buget local și alte surse constituite conform legii

Acești indicatori tehnico-economici sunt în conformitate cu devizul general al investiției.

DIRECȚIA TEHNICĂ  
Director Executiv Ing. Virgil Poruțiu

ȘEF SERVICIU ADMINISTRARE CĂI PUBLICE  
Ing. Bochiș Marcel

Consilier, Ing. Mărincean Adina-Ileana





**DEVIZUL GENERAL**  
**„Modernizare Calea Moşilor-Calea Mănăştur-strada Uzinei Electrice-strada Oţetului-strada Mărginaşă “**

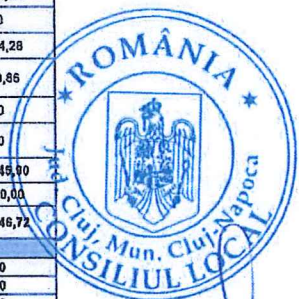
Nr. Crt.	Capitolul/Subcapitolele de cheltuieli	DEVIZ GENERAL actualizat		
		Valoarea (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
<b>Cap.1 - Cheltuieli pentru obtinerea și amenajarea terenului</b>				
1.1	Obținerea terenului	10.642.121,00	0,00	10.642.121,00
1.2	Amenajarea terenului	302.120,47	57.402,88	359.523,36
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	43.163,37	8.201,04	51.364,41
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	796.233,66	151.284,43	947.518,29
	<b>TOTAL CAPITOL 1</b>	<b>11.783.638,70</b>	<b>216.888,36</b>	<b>12.000.527,06</b>
<b>Cap.2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului</b>				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	325.090,99	61.767,29	386.858,28
	<b>TOTAL CAPITOL 2</b>	<b>325.090,99</b>	<b>61.767,29</b>	<b>386.858,28</b>
<b>Cap.3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</b>				
3.1	Studii de teren	0,00	0,00	0,00
3.2	Obținerea de avize, acorduri și autorizații	0,00	0,00	0,00
3.3	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare și inginerie	1.267.601,30	244.682,25	1.532.483,55
3.5.1	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	493.600,00	93.765,00	587.365,00
3.5.4	Documentația tehnică necesară în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	2.000,00	380,00	2.380,00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	7.980,00	1.516,20	9.496,20
3.5.6	Proiect tehnic și detaliile de execuție	784.321,30	149.021,05	933.342,35
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanță	255.000,00	48.450,00	303.450,00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	223.000,00	42.370,00	265.370,00
3.7.2	Audit financiar	32.000,00	6.080,00	38.080,00
3.8	Asistență tehnică	335.257,16	63.698,86	398.956,02
3.8.1	Asistența tehnică din partea proiectantului	184.237,16	35.005,06	219.242,22
3.8.2	Asistența tehnică din partea proiectantului-(SERVICIUL SSM)	12.060,00	2.291,40	14.351,40
3.8.3	Diriginie de șantier	138.960,00	26.402,40	165.362,40
	<b>TOTAL CAPITOL 3</b>	<b>1.678.059,46</b>	<b>356.831,11</b>	<b>2.234.890,57</b>
<b>Cap.4 - Cheltuieli pentru investiția de bază</b>				
4.1	Construcții și instalații	30.442.117,00	5.784.002,23	36.226.119,23
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	221.377,95	42.061,61	263.439,76
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	1.608.438,54	305.603,32	1.914.041,86
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	573.221,88	108.912,16	682.134,04
4.6	Active necorporale	241.882,17	45.957,61	287.839,78
	<b>TOTAL CAPITOL 4</b>	<b>33.087.037,54</b>	<b>6.286.537,13</b>	<b>39.373.574,67</b>
<b>Cap.5 - Cheltuieli privind organizarea de șantier</b>				
5.1.1	Organizarea de șantier	195.929,14	37.226,54	233.155,68
5.1.1	Construcții și instalații aferente organizării de șantier	163.274,26	31.022,11	194.296,39
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării de șantier	32.654,86	6.204,42	38.859,28
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	150.545,14	0,00	150.545,14
5.2.1	Comisiioanele și dobânzile aferente creditului bancii-finantatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calitatii lucrărilor de construcții	125.454,28	0,00	125.454,28
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	25.090,86	0,00	25.090,86
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor-CSC	0,00	0,00	0,00
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și pentru autorizatia de construire/definitivare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	4.033.399,92	766.345,98	4.799.745,90
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	90.000,00	17.100,00	107.100,00
	<b>TOTAL CAPITOL 5</b>	<b>4.469.874,20</b>	<b>820.672,52</b>	<b>5.290.546,72</b>
<b>Cap.6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste</b>				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
	<b>TOTAL CAPITOL 6</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
	<b>TOTAL GENERAL</b>	<b>51.543.699,89</b>	<b>7.742.696,41</b>	<b>59.286.396,30</b>
	din care C+M (1.2+1.3+1.4+2+ 4.1+ 4.2+ 5.1.1)	<b>32.293.377,92</b>	<b>6.135.741,80</b>	<b>38.429.119,72</b>

Director Executiv-Direcția Tehnică,  
Ing.Virgil Porușu

Șef Serviciu Administrare Căi Publice,  
Ing.Bochiș Marcel



Consilier,  
Ing.Mărincean Adina-Ileana  
6/4/2023  
Anexa la HCL cuprinde un număr de .....pagini





## HOTĂRÂRE

*privind aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Modernizare Calea Moșilor-Calea Mănăstur-strada Uzinei Electrice-strada Oțetului-strada Mărginașă”*

Consiliul local al municipiului Cluj-Napoca întrunit în ședință ordinară,  
Examinând proiectul de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „*Modernizare Calea Moșilor-Calea Mănăstur-strada Uzinei Electrice-strada Oțetului-strada Mărginașă*” – proiect din inițiativa primarului;

Reținând Referatul de aprobare nr. 515249/1/20.10.2020 al primarului municipiului Cluj-Napoca, în calitate de inițiator;

Analizând Raportul de specialitate nr.515318/441 din 20.10.2020 al Direcției Tehnice, al Direcției Juridice, al Direcției Economice, al Direcției Patrimoniul municipiului și evidența proprietății și al Direcției Generale de Urbanism, prin care se propune aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „*Modernizare Calea Moșilor-Calea Mănăstur-strada Uzinei Electrice-strada Oțetului-strada Mărginașă*”;

În temeiul art. 5 și 7 din H.G.nr. 907/2016, ale art. 44 din Legea nr. 273/2006, ale art. 129 al. (2) lit. b) și al. (4) lit. d) din O.U.G. nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare, precum și art. 5 din Legea nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară unor obiective de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare;

Văzând avizul comisiei de specialitate;

Potrivit dispozițiilor art. 129, 133 alin. 1, 139 și 196 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

## HOTĂRĂȘTE:

**Art. 1.** Se aprobă documentația tehnico-economice și indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „*Modernizare Calea Moșilor-Calea Mănăstur-strada Uzinei Electrice-strada Oțetului-strada Mărginașă*”, scenariul 2 din documentația întocmită de S.C. FIP CONSULTING S.R.L., conform Anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 2.** Cu îndeplinirea prevederilor hotărârii se încredințează Direcția Tehnică, Direcția Patrimoniul municipiului și evidența proprietății, Direcția Generală de Urbanism, Direcția Juridică și Direcția Economică.

Președinte de ședință,  
Ec.Dan Ștefan Tarcea

CONTRASEMNEAZĂ:  
Secretarul general al municipiului,  
Jr.Aurora Poșca

CARACTERISTICILE PRINCIPALE ȘI INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI AI  
OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII

„Modernizare Calea Moșilor-Calea Mănăștur-strada Uzinei Electrice-strada Oțetului-strada  
Mărginașă”

TITULAR: Municipiul Cluj-Napoca

BENEFICIAR: Municipiul Cluj-Napoca

AMPLASAMENT: Municipiul Cluj-Napoca, Calea Mănăștur-Calea Moșilor-Strada Uzinei  
Electrice-strada Oțetului-Strada Mărginașă, astfel cum a fost stabilit prin coridorul de expropriere,  
conform planului topografic avizat de O.C.P.I. și Procesului-verbal de recepție nr. 3888/2020, în  
suprafață de 40.551 mp.

INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI:

- Suprafața totală carosabil: 22.658,03 mp.
- Suprafața totală parcare reconfigurată: 1.568,90 mp.
- Suprafața totală trotuare: 9.714,12 mp.
- Suprafața totală zonă pietonală: 2.016,74 mp.
- Suprafața totală piste pentru cicliști: 3.646,72 mp.
- Suprafața totală spațiu verde: 885,19 mp.
- Suprafața ziduri de sprijin: 61,30 mp.
- Pod nou propus peste canalul Morii, cu lungimea de 13.20 ml.

VALOAREA TOTALĂ A INVESTIȚIEI: 47.988.402,20 lei (fără TVA).  
54.328.940,68 lei (cu TVA).  
din care C+M: 25.090.855,93 lei (fără TVA).  
29.858.118,56 lei (cu TVA).

VALOARE NECESARĂ EXPROPRIERII: 14.466.601,95 lei.

Durata estimată de realizare a investiției: 24 luni.

Finanțarea investiției: buget local și alte surse constituite conform legii

Acești indicatori tehnico-economici sunt în conformitate cu devizul general al investiției.

DIRECȚIA TEHNICĂ  
Director Executiv Ing. Virgil Poruțiu

ȘEF SERVICIU ADMINISTRARE CĂI PUBLICE  
Ing. Cora Gabriela





Proiectant:  
S.C. FIP CONSULTING S.R.L.

Beneficiar:  
MUNICIPIUL CLUJ-NAPOCA

DEVIZ GENERAL  
al obiectivului de investitii

Modernizare Calea Moşilor, Calea Mănăştur, Str. Uzinei Electrice, Str. Oţetului, Str. Mărginaşă

Scenariului investitional 2 – orientare catre infrastructura mobilitate durabilă  
conform HG907/2016

Nr. crt	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA 19%	Valoare (cu TVA 19%)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
<b>CAPITOLUL 1</b>				
<b>Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului</b>				
1.1	Obtinerea terenului	14,466,601.95	0.00	14,466,601.95
1.2	Amenajarea terenului	283,041.79	53,777.94	336,819.73
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	40,500.00	7,695.00	48,195.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	1,057,976.08	201,015.46	1,258,991.54
<b>Total capitol 1</b>		<b>15,848,119.82</b>	<b>262,488.40</b>	<b>16,110,608.22</b>
<b>CAPITOLUL 2</b>				
<b>Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții</b>				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții	55,250.00	10,497.50	65,747.50
<b>Total capitol 2</b>		<b>55,250.00</b>	<b>10,497.50</b>	<b>65,747.50</b>
<b>CAPITOLUL 3</b>				
<b>Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</b>				
3.1	Studii	404,301.13	76,817.21	481,118.34
	3.1.1 Studii de teren	22,051.13	4,189.71	26,240.84
	3.1.2 Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3 Alte studii specifice	382,250.00	72,627.50	454,877.50
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertizare tehnică	130,000.00	24,700.00	154,700.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	1,334,080.65	253,475.32	1,587,555.97
	3.5.1 Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2 Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3 Studiu de fezabilitate/ documentatie de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	341,681.00	64,919.39	406,600.39
	3.5.4 Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/ acordurilor/ autorizațiilor	2,000.00	380.00	2,380.00
	3.5.5 Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	7,980.00	1,516.20	9,496.20
	3.5.6 Proiect tehnic și detalii de execuție	982,419.65	186,659.73	1,169,079.38
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanță	255,000.00	48,450.00	303,450.00
	3.7.1 Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	223,000.00	42,370.00	265,370.00
	3.7.2 Auditul financiar	32,000.00	6,080.00	38,080.00
3.8	Asistență tehnică	368,407.37	69,997.40	438,404.77
	3.8.1 Asistență tehnică din partea proiectantului	98,241.96	18,665.97	116,907.94
	3.8.1.1 pe perioada de execuție a lucrărilor	73,681.47	13,999.48	87,680.95
	3.8.1.2 pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către ISC	24,560.49	4,666.49	29,226.98
	3.8.2 Dirigenție de șantier	270,165.40	51,331.43	321,496.83
<b>Total capitol 3</b>		<b>2,491,789.15</b>	<b>473,439.94</b>	<b>2,965,229.09</b>





<b>CAPITOLUL 4</b>				
<b>Cheltuieli pentru investiția de bază</b>				
4.1	Construcții și instalații	22,987,623.79	4,367,648.52	27,355,272.32
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	108,924.93	20,695.74	129,620.67
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	1,463,942.50	278,149.08	1,742,091.58
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
<b>Total capitol 4</b>		<b>24,560,491.23</b>	<b>4,666,493.33</b>	<b>29,226,984.56</b>
<b>CAPITOLUL 5</b>				
<b>Alte cheltuieli</b>				
5.1	Organizare de șantier	586,883.51	111,507.87	698,391.38
	5.1.1 Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	557,539.34	105,932.47	663,471.81
	5.1.2 Cheltuieli conexe organizării șantierului	29,344.18	5,575.39	34,919.57
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	322,468.57	32,665.45	355,134.03
	5.2.1 Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
	5.2.2 Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	125,454.28	0.00	125,454.28
	5.2.3 Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	25,090.86	0.00	25,090.86
	5.2.4 Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0.00	0.00	0.00
	5.2.5 Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	171,923.44	32,665.45	204,588.89
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	4,033,399.92	766,345.98	4,799,745.90
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	90,000.00	17,100.00	107,100.00
<b>Total capitol 5</b>		<b>5,032,752.01</b>	<b>927,619.31</b>	<b>5,960,371.31</b>
<b>CAPITOLUL 6</b>				
<b>Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste</b>				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
<b>Total capitol 6</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>47,988,402.20</b>	<b>6,340,539.47</b>	<b>54,328,940.68</b>
din care: C+M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		<b>25,090,855.93</b>	<b>4,767,262.63</b>	<b>29,858,118.56</b>

În prețuri la data de 01.08.2020; 1 euro = 4.8318 Lei (curs Inforegio August 2020)

Întocmit,  
Proiectant,

