

ROMANIA
JUDETUL CLUJ
MUNICIPIUL CLUJ-NAPOCA
Compartimentul pentru monitorizarea managementului
regiilor autonome și întreprinderilor comerciale din
subordinea Consiliului local
Nr. 777.025/44.10 din 20 septembrie 2023

APROBAT:
PRIMAR,
EMIL BOC

70/17.10.2023
INFORMARE

1-11 pag.
**privind activitatea de administrare a Termoficare Napoca SA
pe semestrul I al anului 2023**

În atenția Consiliului local al Municipiului Cluj-Napoca

Prin Hotărârea Consiliului local nr. 74/2019 s-a aprobat reorganizarea Regiei Autonome de Termoficare Cluj-Napoca prin transformarea acesteia în societate pe acțiuni sub numele de Societatea Comercială Termoficare Napoca S.A., sub incidența dispozițiilor O.U.G. nr. 30/1997 și ale Legii nr. 31/1990, având ca unic acționar Municipiul Cluj-Napoca.

În conformitate cu prevederile art. 56 al O.U.G. nr. 109/2011 privind governanța corporativă a întreprinderilor publice, cu modificările și completările ulterioare, prin adresa nr. 3434/08.09.2023 înregistrată cu nr. 754.456/11.09.2023, Termoficare Napoca S.A. a înaintat Hotărârea Consiliului de administrație nr. 27/30.08.2023 prin care a fost aprobat Raportul Consiliului de administrație și al directorilor SC Termoficare Napoca S.A. pentru semestrul I 2023.

În urma analizei Raportului semestrial al Consiliului de administrație al Termoficare Napoca S.A. de către Direcția Economică, aceasta transmite faptul că, la data de 30.06.2023, conform bugetului de venituri și cheltuieli aprobat pe anul 2023, veniturile totale au fost realizate în procent de 100,6% față de prevederi iar cheltuielile totale au fost realizate în procent de 125% față de prevederi. Profitul brut prognozat la sem 1 este de 6063 mii lei, realizând pierdere brută în sumă de 7.999 mii lei.

În ceea ce privește gradul de realizare a indicatorilor de performanță, anexă la contractele de mandat, în raport, se specifică faptul că, realizarea obiectivelor și criteriilor prevăzute în contractele de mandat este un obiectiv major care poate fi atins prin măsurile active interprinse de Consiliul de administrație și conducerea executivă a societății.

Pentru aceste considerente, transmitem spre informare Consiliului local al municipiului Cluj-Napoca Raportul Consiliului de administrație și al directorilor SC Termoficare Napoca S.A. pentru semestrul I 2023, aprobat prin Hotărârea Consiliului de administrație nr. 27/30.08.2023.

Director executiv,
Virgil Porutiu

Director executiv,
Olimpia Moigrădan

Consilier, Septimiu Popovici

S.C. TERMOFICARE NAPOCA S.A.

B-dul 21 Decembrie 1989 nr. 79

Nr. 3229 / 30.08.2023.....

Lr. 754.456 / 11.09.
2023

RAPORTUL
CONSILIULUI DE ADMINISTRAȚIE ȘI AL DIRECTORILOR
S.C. TERMOFICARE NAPOCA S.A.
PENTRU SEMESTRUL I 2023
ÎN CONFORMITATE CU OUG 109/2011

Consiliul de administrație al S.C.Termoficare Napoca S.A, constituit prin Hotărârea Consiliului Local al municipiului Cluj-Napoca nr. 455/2022 având următoarea componență:

MUNTEANU RADU IOAN - Președinte
COROIAN ALEXANDRU – membru
MIRON EMIL – membru
FORNA CALIN VASILE – membru
SZASZ STEFAN RUDOLF – membru
ALBU CĂLIN MIRCEA– membru independent profil juridic
și directorii executivi ai societății

Formulează, în concordanță cu prevederile Contractelor de mandat și ale Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 109/2011, prezentul RAPORT asupra activității de administrare a S.C.Termoficare Napoca S.A. în primul semestru al anului 2023.

1. Cadru general - Scurtă prezentare a Societății –

Sistemul de Alimentare Centralizată cu Energie Termică (S.A.C.E.T), operat de S.C. Termoficare Napoca S.A. cuprinde întreg lanțul de producere, transport, distribuție și furnizare a energiei termice către locuitorii municipiului Cluj - Napoca, alimentând cu energie termică 1.238 Asociații de Proprietari, reprezentând 20.197 apartamente, respectiv aproximativ 53.173 de locuitori.

În același timp, unitatea asigură activități secundare: lucrări de instalații sanitare, de încălzire și de aer condiționat; alte lucrări de instalații pentru construcții; alte activități de servicii (citirea contoarelor de apă și energie termică și întocmirea notelor de consum individuale pentru fiecare apartament); activități de inginerie și servicii de consultanță tehnică legate de acestea; etc.

În conformitate cu prevederile legale, pentru desfășurarea activității, Societatea deține Licența A.N.R.E. nr. 2155/12.06.2019 pentru serviciul public de alimentare cu energie termică, cu excepția producerii energiei termice în cogenerare.

În august 2022 companiei noastre i-a fost încredințată activitatea de iluminat public din municipiul Cluj-Napoca prin contractul de delegare nr.678768/10.08.2022.

2. Activitatea Consiliului de administrație

În principal activitatea Consiliului de administrație s-a desfășurat în cadrul ședințelor de lucru, ordinare sau extraordinare, și de asemenea, prin consultări și teleconferințe, în vederea analizării și luării deciziilor.

În cele 6 luni de activitate din anul 2023 au fost organizate ședințe lunare cu o tematică diversă cuprinzând întreaga paletă de activități a unității. Au fost analizate și aprobate: programele de investiții, revizii – reparații, achiziții sectoriale; bugetul de venituri și cheltuieli pentru 2023; situațiile financiare aferente anului 2022; raportul Conducerii executive pentru trimestrul I, contractul de achiziție energie electrică pentru producția energiei termice; trecerea în conservare a unor mijloace fixe pentru perioadele în care acestea nu sunt utilizate în procesele de producție; contractare linii de credit în vederea asigurării resurselor financiare, etc..

2. Situația indicatorilor economico-financiari și execuția bugetului de venituri și cheltuieli la 30 iunie 2023

La 30.06.2023 capitalul social este de 4.231.000 lei, iar patrimoniul public aflat în administrarea S.C.Termoficare Napoca S.A. este de 272.092.702 lei. În conformitate cu reglementările OMFP 1802/2014 bunurile de natura patrimoniului public primite în administrare sunt evidențiate în conturi extrabilanțiere.

La 30 iunie 2023 S.C. Termoficare Napoca S.A. a realizat o cifră de afaceri netă de 63.963 mii lei având următoarea structură:

- vânzări energie termică (inclusiv subvenții): 61.685 mii lei
- venituri din iluminatul public : 537 mii lei
- alte servicii diverse (chirii, vânzări materiale, prestări servicii etc.) 1.741 mii lei

În ceea ce privește producția de energie termică în semestrul I 2023 s-a livrat populației, instituțiilor și agenților economici o cantitate de energie termică de 81.905 Gcal., față de 94.273 Gcal în semestrul I 2022, adică 86,88%.

În semestrul I al anului curent veniturile din energie termică inclusiv subvenția au fost de 61.685 mii lei, iar în perioada similară a anului trecut au fost de 56.877 mii lei înregistrând astfel o creștere de 4.808 mii lei față de nivelul din 2022. Acest lucru se datorează în principal majorării prețului la energie termică.

Veniturile din alte activități realizate în semestrul I 2023 au fost de 2.278 mii lei față de 1.516 mii lei în semestrul I 2022.

Bugetul de venituri și cheltuieli al S.C.Termoficare Napoca S.A. pe anul 2023 a fost aprobat de Consiliul Local al municipiului Cluj-Napoca prin HCL nr. 145/ 2023. Execuția bugetului de venituri și cheltuieli la data de 30 iunie 2023 este prezentată în tabelul de mai jos.

mii lei

Indicatori	REALIZAT Semestrul I 2022	REALIZAT Semestrul I 2023	% față de 2022
Venituri din exploatare	58.771	64.287	109,38
Cheltuieli de exploatare	67.021	71.737	107,03
Profit/pierdere din exploatare	-8.250	-7.451	90,31
Venituri financiare	1	1	100,00
Cheltuieli financiare	181	551	304,41
Profit/pierdere financiară	-180	-550	304,41
Venituri totale	58.772	64.288	109,38
Cheltuieli totale	67.202	72.288	107,56
Profit/ pierdere brută	-8.430	-7.999	94,88
Impozit profit	0	267	-
Profit net	-8.430	-8.266	98,05
Producție (Gcal)	94.273	81.905	86,88

Veniturile din exploatare au fost mai mari decât cele din semestrul I 2022 cu 5.516 mii lei, înregistrându-se o creștere de 9,38 %. O pondere importantă în veniturile din exploatare o reprezintă veniturile din subvențiile pentru diferența de preț la energia termică livrată populației în semestrul I 2023, în sumă de 27.049 mii lei-fără TVA. Subvenția totală încasată în semestrul I 2023 (care conține și TVA) a fost de 28.404 mii lei din care 4.843 mii lei aferent anului 2022.

Cheltuielile de exploatare au fost mai mari decât cele din semestrul I 2022 cu 4.716 mii lei, înregistrându-se o creștere de 7,03 %. În totalul cheltuielilor de exploatare ponderea principală o dețin cheltuielile cu gazele naturale, energia electrică, energia termică achiziționată și cu apa. Ponderea acestor cheltuieli în total costuri se ridică la 80,35%. Evoluția cheltuielilor este influențată de prețurile de achiziție ale gazelor naturale, energiei electrice și materialelor specifice activității noastre precum și de consumurile specifice. Astfel consumul specific la gazele naturale, unul din principalele elemente de cheltuieli ale unității, pentru SACET a fost de 200,82 mc/Gcal. în semestrul I 2023 față de 195,98 mc /Gcal. în semestrul I 2022, ceea ce înseamnă o creștere de 2,47 % față de semestrul I 2022.

Veniturile financiare în sumă de 1 mii lei au fost realizate pe seama veniturilor din dobânzi bancare .

Cheltuielile financiare au fost realizate în proporție de 304,41 % fiind mai mari cu 370 mii lei decât cele din buget. Cheltuielile financiare, în sumă de 551 mii lei, s-au realizat pe seama cheltuielilor din dobânzi bancare, iar creșterea lor este datorată în principal majorării continue a indicelui ROBOR precum și creșterii volumului de linii de credit accesate.

Veniturile totale de 64.288 mii lei au fost realizate în proporție de 109,38 % fiind cu 5.516 mii lei mai mari decât cele din semestrul I 2022.

Cheltuielile totale de 72.288 mii lei au fost realizate în proporție de 107,56 %, fiind cu 5.086 mii lei mai mari decât cele din buget.

În urma activității desfășurate în semestrul I 2023, S.C. Termoficare Napoca S.A. a înregistrat o pierdere netă de 8.266 mii lei, cu 164 mii lei mai mică decât în semestrul I 2022. Din

activitatea de exploatare s-a realizat o pierdere de 7.451 mii lei, iar din activitatea financiară o pierdere de 549 mii lei. Această pierdere se datorează faptului că în conformitate cu Ordinul ANRE 160/03.03.2023 în structura de tarif sunt recunoscute doar pierderile tehnologice de pe rețele și nu pierderile reale.

Serviciul de iluminat public în municipiul Cluj Napoca presupune realizarea unei întregi game de lucrări și anume:

- Lucrări de mentenanță
 - o Remediere diverse tipuri de defecte (de la cele mai simple, constând în înlocuiri de componente/ subansamble până la cele mai complexe ca de exemplu înlocuiri de tronsoane întregi de circuite, montări/demontări stâlpi de iluminat sau lucrări pe softul de telegestiune a iluminatului public);
 - o Revizii periodice obligatorii conform regulamentului de prestare a serviciului;
 - o Lucrări de îmbunătățiri ale performanțelor sistemului de iluminat public (spre exemplu: schimbarea corpurilor de iluminat cu unele cu consum redus, modernizarea circuitelor de distribuție prin relocări ale acestora, schimbarea cutiilor de distribuție sau a componentelor acestora, extinderi de rețele, etc);
- Lucrări de investiții – aferente străzilor pe care Primăria le modernizează complet, (cea ce presupune înlocuirea tuturor stâlpilor și a corpurilor de iluminat și relocarea în subteran a cablurilor ce deservește iluminatul public, sau realizarea unor rețele complet noi) – la ora actuală lucrările fiind concentrate pe str. Giuseppe Verdi, str. Valea Seacă și str. Valea Chintăului
- Servicii de elaborare studii și proiecte
 - o Documentații necesare investițiilor noi (începând de la DALI / SF, documentații CU, DTAC până la proiecte tehnice cu detalii de execuție)
 - o Alte studii și analize necesare a se realiza conform prevederilor Regulamentului serviciului (audituri energetice, măsurători lumentehnice, etc)

4. Analiza creanțelor și obligațiilor unității

Totalul creanțelor de încasat la 30.06.2023	a fost de	11.110 mii lei
- din care:		
a). clienți pentru energia termică și alte prestații:		4.075 mii lei
b). subvenții pentru diferențe tarif (inclusiv TVA)		979 mii lei
c). creanțe fiscale în legătură cu bugetul statului		3.645 mii lei
d). alte creanțe		2.411 mii lei

Ponderea cea mai mare a creanțelor o reprezintă sumele datorate de către clienții societății, beneficiari ai serviciului de furnizare a energiei termice. Principalii clienți în sold sunt asociațiile de proprietari din municipiul Cluj-Napoca. Valoarea creanțelor restante la facturile de clienți este de 2.626 mii lei. În al doilea rând avem creanțe fiscale în legatura cu bugetul statului reprezentând TVA de rambursat, ca rezultat a prevederilor legale de susținere a consumatorilor de energie termica prin care TVA-ul pentru energie termica este diferentiat pe sezoane, 5% iarna și 19% în sezonul în care nu se furnizează încălzire. În condițiile în care TVA-ul pentru mărfurile achiziționate a rămas 19% în lunile de iarnă se acumulează sume mari reprezentând TVA de rambursat, sume care se plătesc cu mare întârziere de către ANAF, generând necesitatea apelării la liniile de credit și implicit plata de dobânzi bancare.

Încasarea creanțelor într-un ritm constant a stat mereu în atenția societății. S-au luat măsuri organizatorice în cadrul departamentului Relații cu clienții și a Oficiului juridic pentru desfășurarea fluentă a activității de încasare și recuperarea rapidă a creanțelor mai vechi.

Se duce o campanie asiduă de încasare a restanțelor și implicit de reducere a ponderii creanțelor restante în total creanțe, constând în discuții directe și telefonice cu administratorii și președinții asociațiilor care înregistrează restanțe, somații, preavize, notificări, înștiințarea tuturor membrilor asociațiilor asupra restanțelor cumulate de asociație, solicitări la compartimentul de specialitate al primăriei de a verifica evidențele contabile ale asociațiilor restante și de a aplica sancțiuni dacă e cazul, totul culminând cu închiderea furnizării apei calde la cei cu restanțe mari și foarte vechi la care celelalte măsuri se dovedesc inefficiente.

Totalul datoriilor societății la 30.06.2022 este de	40.472 mii lei, din care:
- anticipații	1.056 mii lei
- furnizori	24.611 mii lei
- datorii cu personalul	367 mii
lei	
- datorii în legătură cu bugetul asigurărilor sociale	437 mii lei
- datorii fiscale în legătură cu bugetul de stat	275 mii lei
- credite	13.656 mii lei
- alte datorii	70 mii lei

Datoriile cele mai mari ale societății sunt către principalul furnizor de energie termică, apa și furnizorii diverși de materiale și servicii. Din totalul datoriilor față de furnizori, datoria pentru energia termică cumpărată de la Colonia Cluj-Napoca Energie S.R.L. este de 20.009.532 lei. Nu avem datorii față de Romgaz pentru gazul metan achiziționat. Din totalul datoriilor societății în sumă de 40.472 mii lei, datoriile restante sunt în sumă de 16.735 mii lei.

La 30.06.2023 societatea nu a înregistrat obligații restante la bugetul statului, bugetul local și bugetele fondurilor speciale (CAS, CASS, Fd. șomaj, etc.), sumele existente în sold sunt aferente lunii iunie 2023, având scadența la plată data de 25.07.2023.

Având în vedere faptul că societatea nu are o capitalizare care să acopere cheltuielile actuale capitalul social fiind nemodificat încă de la înființare, S.C. Termoficare Napoca S.A. are contractată o linie de credit cu Banca Transilvania Cluj în sumă de 4.500.000 lei și una cu Raiffeisen Bank în sumă de 25.000.000 lei. Liniiile de credit sunt necesare pentru asigurarea plăților curente pentru furnizori și alte datorii, având în vedere sezonalitatea activității.

Astfel, capitalul de lucru de care dispune societatea a fost afectat semnificativ, iar această situație a determinat apelarea într-o mai mare măsură la credite. La 30.06.2023 creditul angajat a fost de 13.656 mii lei, suma urmând a crește semnificativ până la începerea sezonului de încălzire. Din acest motiv relația cu băncile care ne acordă finanțarea capătă o importanță majoră.

În semestrul I 2023 nivelul dobânzilor plătite aferente contractelor de credit a fost de 550 mii lei.

Raportul neechilibrat între datorii și creanțe se explică atât prin capitalizarea insuficientă a societății cât și prin rezultatul financiar negativ înregistrat în sem. I 2023. O majorare a capitalului social al societății ar fi binevenită, echilibrând creanțele și datoriile și reducând cheltuielile cu dobânzile bancare.

La baza întocmirii situațiilor financiare au stat datele înregistrate în contabilitate, balanța de verificare a conturilor (sintetică și analitică), cu respectarea Reglementărilor contabile aprobate prin OMFP nr. 1802/2014.

5. Prezentare stadii de implementare ale programului de investiții pe semestrul I 2023

În vederea realizării obiectivelor de investiții pe anul 2023, în semestrul I s-au desfășurat următoarele activități:

Realizarea unui parc fotovoltaic pentru producerea energiei electrice prin utilizarea panourilor fotovoltaice pe platforma CTZ – str. Plevnei, nr.70 Cluj-Napoca

- s-a elaborat și predat proiectul tehnic;
- s-a predat amplasamentul lucrărilor și s-a dat ordinul de începere a lucrărilor;
- s-au executat lucrările de montaj structura de susținere panouri fotovoltaice, s-au pozat cablurile (subteran) și s-a realizat instalația de legare la pământ;

Efficientizarea sistemului centralizat de producție transport și distribuție agent termic - Reabilitare rețele agent termic

- s-au realizat lucrări de înlocuire a rețelelor termice pe străzile: Mehedinți 13, Dorobanților 97-101, Călan 24, Muscel 11-13, Borșa 1, Titulescu 38, Firiza 8-10;
- sunt în curs de realizare lucrări de înlocuire a rețelelor termice pe străzile: Șesului 13, Firiza 8-10, Teleorman 6- Ialomiței 5, Fabricii de Zahăr 8, București 82-86, Godeanu 8.

Achiziție și montaj vase de acumulare la centralele termice (1 Pata 2x3000L)

- s-au finalizat lucrările de montaj a două rezervoare de acumulare apă caldă de consum având capacitatea de 3000 L, la PT 1 Pata din municipiul Cluj-Napoca.

Instalație nouă-racordare la rețeaua electrică a locului de consum – Centrala Termică de Zonă (CTZ) Someș Nord în condiții/caracteristici de prosumator

- s-a obținut Autorizația de Construire;
- s-a elaborat documentația de atribuire, s-a inițiat procedura simplificată în vederea atribuirii contractului de achiziție sectorială, prin publicarea în SEAP a anunțului simplificat;
- s-a analizat oferta primită și s-a contractat lucrarea;
- s-a elaborat și predat proiectul tehnic;
- s-au demarat lucrările de separare a circuitelor electrice ale Termoficare Napoca SA de cele ale Colonia Cluj Napoca Energie SRL;
- s-au demarat pregătirile în vederea montării anvelopei noului post de transformare – instalația nouă de racordare a locului de consum Centrala Termică de Zonă (CTZ) Someș Nord în condiții/caracteristici de prosumator

Montaj panouri fotovoltaice pe terasa centralei termice 11 Grigorescu din municipiul Cluj-Napoca

- s-a contractat și s-a elaborat *Actualizarea Studiului de fezabilitate pentru montaj panouri fotovoltaice pe terasa centralei termice 11 Grigorescu din municipiul Cluj-Napoca;*
- s-a elaborat documentația de atribuire, s-a inițiat procedura simplificată în vederea atribuirii contractului de achiziție sectorială prin publicarea în SEAP a anunțului simplificat;

Înlocuire schimbătoare de căldură în sursele de producere ale energiei termice - Montaj 11 schimbătoare caldura cu plăci la PT 4 AVN, PT Taberei, PT Șesului

- s-a elaborat documentația de atribuire a contractului de furnizare - achiziție directă;
- s-au analizat ofertele și s-a contractat furnizarea echipamentelor

6. Realizarea obiectivelor și criteriilor de performanță la contractul de mandat al Consiliului de Administrație pe anul 2023

Nr. crt.	Obiectiv/Criteriu de performanță	UM	Programat 2023	Realizat sem I 2023
0	1	2	3	4
1	Venituri	mii lei	91.000	63.936
2	Ponderea creanțelor restante din total creanțe	%	15	23,63
3	Restanțe la plata obligațiilor față de buget	mii lei	0	0,00
4	Ponderea obligațiilor restante din total furnizori	%	10	67,99
5	Grad realizare investiții planificate	%	100	5,62
6	Număr mediu zilnic de ore de furnizare apă caldă de consum	ore	20,5	23,97
7	Disponibilitate instalații de furnizare energie termică pentru încălzire	%	93,4	99,92
8	Monitorizarea și evaluarea performanței activității companiei	Nr. rapoarte	2	1
9	Monitorizarea performanței conducerii executive	Nr. rapoarte	4	2
10	Managementul de risc și monitorizarea riscului	Nr. rapoarte	1	1

7. Realizarea obiectivelor și criteriilor de performanță la contractul de mandat al Directorului pe anul 2023

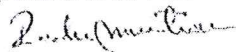
Nr. crt.	Obiectiv/Criteriu de performanță	UM	Programat 2023	Realizat 2023
0	1	2	3	4
1	Venituri	mii lei	91.000	63963
2	Productivitatea muncii pe salariat	mii lei	750	597.79
3	Ponderea obligațiilor restante din total furnizori	%	10	67.99
4	Grad realizare Investiții planificate	%	100	5.62
5	Restanțe la plata obligațiilor față de buget	mii lei	0	0,00

6	Ponderea creanțelor restante din total creanțe	%	15	23,63
7	Număr mediu zilnic de ore de furnizare apă caldă de consum	ore	20,5	23,97
8	Disponibilitate instalații de furnizare energie termică pentru încălzire	%	93,4	99,92
9	Monitorizarea și evaluarea performanței activității companiei	Nr. rapoarte	2	1
10	Monitorizarea performanței conducerii executive	Nr. rapoarte	4	2
11	Managementul de risc și monitorizarea riscului	Nr. rapoarte	1	0

În condițiile asumate prin contractul de mandat pentru exercițiul financiar al anului 2023, aprecierea activității directorilor se face prin analiza gradului global de îndeplinire a obiectivelor și criteriilor de performanță.

Realizarea obiectivelor și criteriilor prevăzute de contractele de mandat este un obiectiv major care poate fi atins prin măsurile active întreprinse de Consiliul de Administrație și conducerea executivă a societății cu sprijinul Consiliului Local.

PREȘEDINTE CONSILIU DE ADMINISTRAȚIE,
Prof. Dr. Ing. Radu Ioan Munteanu

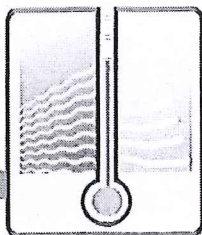


DIRECTOR GENERAL,
Ec. Emil Miron



DEPARTAMENT FINANCIAR-CONTABILITATE,
Ec. Iulia Keresztesy





S.C. TERMOFICARE NAPOCA S.A.

CONSILIUL DE ADMINISTRAȚIE

HOTĂRÂREA NR. ²⁷.....

Din ³⁰..... august 2023

Consiliul de Administrație al societății Termoficare Napoca SA, desemnat potrivit HCL nr. 507/2018 (cu completările ulterioare), prin HCL nr. 455/2022, întrunit în ședință ordinară, Având în vedere Referatul 3329 /30.08.2023 – privind Raportul de activitate al conducerii executive și a Consiliului de administrație pentru semestrul I al anului 2023, Potrivit dispozițiilor art. 28 al OUG nr. 109/2011 – privind guvernarea corporativă a întreprinderilor publice, cu unanimitate/majoritate de voturi.

HOTĂRĂȘTE:

1. Se aprobă Raportul de activitate al conducerii executive și a Consiliului de administrație pentru semestrul I al anului 2023.
2. Cu ducerea la îndeplinire se încredințează conducerea executivă.

PREȘEDINTELE CONSILIULUI DE ADMINISTRAȚIE

Munteanu Radu Ioan

Administratori

Coroian Alexandru

Miron Emil

Forna Călin Vasile

Szasz Stefan Rudolf

Albu Călin

Contrasemenază

Secretar Răcoși Dorin

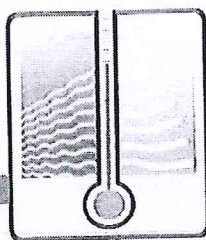
(Hotărârea a fost adoptată cu voturi, prin vot deschis)

B-dul 21 Decembrie 1989 nr.79 • 400601 Cluj-Napoca • România
Secretariat : 0264 503703 • Dept. relații cu clienții : 0264 503731,503733 • Dispecerat : 0264 503709 •
Dept. Protecție Dezvoltare Infrastructură: 0264 503715 • Dept. Energetic: 0264 503717 • Dept. Financiar-Contab. : 0264 503712 •
Fax : 0264 503722 • e-mail: office@termonapoca.ro

Înregistrat la Registrul Comerțului sub nr. J12-338/1991 • C.I.F. RO 291330

Capital social 4.234.000 lei

Cont : RO71RNCB0106600767550001 BCR Cluj



Lr. 754456 / 11. 09. 2023

S.C. TERMOIFICARE NAPOCA S.A.

Nr. 3434 / 08.09. 2023

CĂTRE

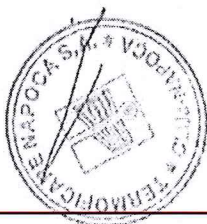
MUNICIPIUL CLUJ NAPOCA
DIRECTIA TEHNICĂ

Compartimentul pentru monitorizarea managementului regiilor autonome și
intreprinderilor comerciale din subordinea Consiliului Local

Urmare adresei dumnevoastra nr. 710950/2023, transmitem atasat depunem alăturat raportul directorilor și al consiliului de administrație al societății Termoficare Napoca S.A. pentru semestrul I 2023, precum și Hotararea Consiliului de administratie al societatii nr. 27/30 august 2023, prin care acesta a fost aprobat de Consiliul de administratie.

Cu stimă,

DIRECTOR GENERAL
Miron Emil



B-dul 21 Decembrie 1989 nr. 79 • 400601 Cluj-Napoca • România
Secretariat : 0264 503703 • Depart. relații cu clienții : 0264 503731 503733 • Dispecerat : 0264 503709 •
Depart. Proiectare Dezvoltare Infrastructură: 0264 503715 • Depart. Energetice: 0264 503717 • Depart. Financiar-Contab. : 0264 503712 •
Fax : 0264 503722 • e-mail: office@termonapoca.ro

Înregistrat la Registrul Comerțului sub nr. J12/338/1991 • C.I.F. RO 201330
Capital social 4.231.000 lei
Cont : RO71RNC 1010000767850001 BCR Cluj