

ROMANIA  
JUDETUL CLUJ  
MUNICIPIUL CLUJ-NAPOCA  
SERVICIUL REVENDICARI, FOND FUNCJAR SI RA  
NR. 857360 /304/25.10.2023

**PROCES-VERBAL**  
**de afişare a ofertei de vânzare**

Judeţul/Localitatea Cluj , Cluj -Napoca	Registrul de evidenţă nr.496 din 20.10.2023 (zi/lună/an)
Primăria Cluj - Napoca	

**Încheiat astăzi, 25.10.2023** în temeiul art. 6 alin. (2) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare.

În vederea îndeplinirii formalităților prevăzute de lege și aducerii la cunoștința preemptorilor a **ofertei de vânzare nr. 496 din data de 20.10.2023, depusă de către numita Nemes Sanda Florenta**, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar/asociat unic/acționar, al terenului agricol situat în extravilanul localității Cluj Napoca , județul Cluj,s-a constatat afișarea ofertei de vânzare la sediul instituției și pe pagina de internet [www.primariaclužnapoca .ro](http://www.primariaclužnapoca.ro) în data de 25.10.2023 .

Oferta de vânzare nr.496 din data de 20.10.2023 se afișează pentru un termen de 45 de zile lucrătoare și conține informații privind proprietarul terenului agricol, date privind identificarea terenului, precum și condițiile de vânzare.

În acest sens s-a întocmit proces-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 496 din data de 25.10.2023 a terenului agricol situat în extravilan.

**Primar,**

**Emil Boc**

**Dan-Stefan  
Tarcea**

Digitally signed by  
Dan-Stefan Tarcea  
Date: 2023.10.26  
11:12:03 +03'00'

**Secretar General,**

**Aurora Roșca**

**ROSCA  
AURORA-  
ARIANA**

Digitally signed by  
ROSCA AURORA-ARIANA  
Date: 2023.10.25 15:07:25  
+03'00'

**Șef Serviciu Cosmina Candrea**

**Ins . Florin Bolboacă**

Semnatar: Bolboaca Mirel-Florin  
Data si ora semnarii: 25-10-2023 12:24:51

Semnatar: Bogdan-Maria Aurora  
Data si ora semnarii: 22-10-2023 14:31:27



Anexa nr. 2

(Anexa nr. 1B la normele metodologice)

- Formular pentru persoane fizice -

496/  
20.10.2023

### OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata<sup>1)</sup> NEMES SANDA-FLORENȚA CNP ..... având adresa de comunicare în: localitatea CLUJ-NAPOKA str. ..... ap. .... iudetul/sectorul CLUJ, codul poștal ..... e-mail ....., tel. ..... când teren agricol situat în extravilan, în suprafață de ..... (ha), reprezentând cota parte ....., la prețul de (\*) 5.000 (lei).

<sup>1)</sup> Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

Condițiile de vânzare<sup>2)</sup> sunt următoarele: .....

<sup>2)</sup> Se va completa în cifre și litere.

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categorie de folosință <sup>3)</sup> (**)	Observații	
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafață (ha)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lo t (**)			Număr parcelă (**)
		Suprafața totală (*)	Cotă-parte <sup>5)</sup>						
Se completează de către vânzător.	CLUJ-NAPOKA CLUJ	120 m <sup>2</sup>	1623/ 3184	19383	258310	-	-	drum	
Verificat primărie <sup>4)</sup>									

<sup>3)</sup> Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

<sup>4)</sup> Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

<sup>5)</sup> Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

(\*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA  NU

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit, NEMES SANDA-FLORENȚA  
(numele și prenumele în clar) NEMES

Semnătura

Data 20.10.2023

NOTE:

Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.