

ROMANIA  
JUDETUL CLUJ  
MUNICIPIUL CLUJ-NAPOCA  
SERVICIUL REVENDICARI, FOND FUNCAR SI RA  
NR. 881284 /304/03.11.2023

**PROCES-VERBAL**  
**de afişare a ofertei de vânzare**

|   |   |
|---|---|
| Judeţul/Localitatea Cluj , Cluj -Napoca | Registrul de evidenţă nr.504 din 27.10.2023<br>(zi/lună/an) |
| Primăria Cluj - Napoca                  |   |

**Încheiat astăzi, 03.11.2023** în temeiul art. 6 alin. (2) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare.

În vederea îndeplinirii formalităților prevăzute de lege și aducerii la cunoștința preemtorilor a **ofertei de vânzare nr. 504 din data de 27.10.2023, depusă de către numitul Giurgiu Marcel Romica**, în calitate de **vânzător/vânzătoare**, proprietar/coproprietar/asociat unic/acționar, al terenului agricol situat în extravilanul localității Cluj Napoca , județul Cluj , s-a constatat afișarea ofertei de vânzare la sediul instituției și pe pagina de internet [www.primariaclujnapoca .ro](http://www.primariaclujnapoca.ro) în data de 03.11.2023 .

Oferta de vânzare nr.504 din data de 27.10.2023 se afișează pentru un termen de 45 de zile lucrătoare și conține informații privind proprietarul terenului agricol, date privind identificarea terenului, precum și condițiile de vânzare.

În acest sens s-a întocmit proces-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr.504 din data de 03.11.2023 a terenului agricol situat în extravilan.

**Primar,**

**Emil Boc**

Dan-  
Stefan  
Tarcea

Digitally signed  
by Dan-Stefan  
Tarcea  
Date: 2023.11.06  
13:16:38 +02'00'

**Secretar General,**

**Aurora Roșca**

ROS  
CA  
AURORA-  
ARIANA

Digitally signed by  
ROSCA AURORA-  
ARIANA  
Date: 2023.11.03  
11:39:04 +02'00'

**Șef Serviciu Cosmina Candrea**

Cosmina  
Candrea

Digitally signed by  
Cosmina  
Candrea  
Date: 2023.11.03 11:20:19 +02'00'

**Ins . Florin Bolboacă**

Semnatar: Bolboaca Mirel-Florin  
Data si ora semnarii: 03-11-2023 10:22:06





PRIMĂRIA  
CLUJ-NAPOCA



Nr. 504/1

27.10.2023

Anexa nr. 2

(Anexa nr. 1B la normele metodologice)

- Formular pentru persoane fizice -  
**OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN**

1. Subsemnatul/Subsemnata<sup>^1</sup>) GIURGIU MARCEL CNP [redacted] având adresa de  
comunicare în: localitatea Cluj-Napoca, str. [redacted],  
ap. [redacted] județul/sectorul CLUJ, codul poștal [redacted], e-mail [redacted]  
tel. [redacted]

Vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 600 <sup>mp</sup> (ha), reprezentând cota parte 1/1, la  
prețul de (\*) 30.000 (treizeci mii) (lei).

<sup>^1</sup>) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

Condițiile de vânzare<sup>^2</sup>) sunt următoarele: pret: 30000 lei (treizecimile)

<sup>^2</sup>) Se va completa în cifre și litere.

**Date privind identificarea terenului:**

| Specificare                        | Informații privind amplasamentul terenului |  |                                |                            |                                       |                            | Categoria de folosință <sup>^3</sup> (**) | Observații    |                          |
|------------------------------------|--|--|--------------------------------|----------------------------|---------------------------------------|----------------------------|---|---------------|--------------------------|
|                                    | Orașul/<br>Comuna/<br>Județul<br>(*)       | Suprafață<br>( <u>ha</u> ) <sup>mp</sup> |                                | Număr<br>cadastral<br>(**) | Număr<br>de carte<br>funciară<br>(**) | Număr<br>tarla/lot<br>(**) |   |               | Număr<br>parcelă<br>(**) |
|                                    |  | Suprafața<br>totală (*)                  | Cotă-<br>parte <sup>^5</sup> ) |                            |                                       |                            |   |               |                          |
| Se completează de către vânzător.  | Cluj -Napoca<br>Cluj                       | <u>600 mp</u>                            | <u>1/1</u><br><u>600 mp</u>    | <u>346683</u>              | <u>346683</u>                         |                            |   | <u>arabil</u> |                          |
| Verificat primărie <sup>^4</sup> ) |  |  |                                |                            |                                       |                            |   |               |                          |

<sup>^3</sup>) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

<sup>^4</sup>) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

<sup>^5</sup>) Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

(\*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

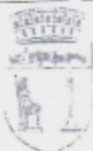
www.primariaclujnapoca.ro  
telefon: 0264/596.030  
Cluj-Napoca, str. Moșilor, nr. 3



Timp estimativ de completare: 15 minute

Datele personale care vă sunt solicitate prin prezenta cerere vor fi prelucrate numai în vederea procesării și soluționării solicitării dumneavoastră. Primăria municipiului Cluj-Napoca garantează securitatea procesării datelor și arhivarea acestora în conformitate cu prevederile legale în vigoare. Responsabilul Primăriei municipiului Cluj-Napoca cu protecția datelor poate fi contactat pe adresa de email [dpo@primariaclujnapoca.ro](mailto:dpo@primariaclujnapoca.ro).

În conformitate cu Regulamentul nr. 679/2016 aveți dreptul de a solicita Primăriei municipiului Cluj-Napoca, în ceea ce privește datele cu caracter personal referitoare la persoana vizată, accesul în acestea, rectificarea sau ștergerea acestora sau restricționarea prelucrării sau a dreptului de a vă opune prelucrării, precum și a dreptului la portabilitatea datelor.



PRIMĂRIA  
CLUJ-NAPOCA



Nr. \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

DA [ ] NU [X]

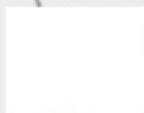
Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vanzător/împuternicit,

Data 27.10.2023

(numele și prenumele în clar)

Semnătura



*Guirguiu Marcel*

NOTE:

Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

www.primariaclujnapoca.ro  
telefon: 0264/596.030  
Cluj-Napoca, str. Moșilor, nr. 3



Timp estimativ de completare: 15 minute

Datele personale care vă sunt solicitate prin prezenta cerere vor fi prelucrate numai în vederea procesării și soluționării solicitării dumneavoastră. Primăria municipiului Cluj-Napoca garantează securitatea procesării datelor și arhivarea acestora în conformitate cu prevederile legale în vigoare. Responsabilul Primăriei municipiului Cluj-Napoca cu protecția datelor poate fi contactat pe adresa de email [dpo@primariaclujnapoca.ro](mailto:dpo@primariaclujnapoca.ro).

În conformitate cu Regulamentul nr. 679/2016 aveți dreptul de a solicita Primăriei municipiului Cluj-Napoca, în ceea ce privește datele cu caracter personal referitoare la persoana vizată, accesul la acestea, rectificarea sau ștergerea acestora sau restricționarea prelucrării sau a dreptului de a vă opune prelucrării, precum și a dreptului la portabilitatea datelor.