

A-46 pag

39/4.12.2023

HOTĂRÂRE

privind modificarea Hotărârii nr. 409/2019 (aprobarea proiectului și a cheltuielilor aferente pentru obiectivul de investiții „Revitalizarea culoarului de mobilitate nemotorizată aferent Someșului, modernizarea și extinderea infrastructurii pietonale și ciclifice pe malurile râului, zona 1 – Lunca Someșului Mic”)

Consiliul local al municipiului Cluj-Napoca întrunit în ședință ordinară,

Examinând proiectul de hotărâre privind modificarea Hotărârii nr. 409/2019 (aprobarea proiectului și a cheltuielilor aferente pentru obiectivul de investiții „Revitalizarea culoarului de mobilitate nemotorizată aferent Someșului, modernizarea și extinderea infrastructurii pietonale și ciclifice pe malurile râului, zona 1 – Lunca Someșului Mic”) - proiect din inițiativa primarului;

Reținând Referatul de aprobare nr.954755/1/24.11.2023 al primarului municipiului Cluj-Napoca, în calitate de inițiator;

Analizând Raportul de specialitate nr.956243/27.11.2023 al Direcției Generale Comunicare, dezvoltare locală și management proiecte - Serviciul Strategie și dezvoltare locală, management proiecte, al Direcției Juridice și al Direcției Economice, prin care se propune modificarea Hotărârii nr. 409/2019 (aprobarea proiectului și a cheltuielilor aferente pentru obiectivul de investiții „Revitalizarea culoarului de mobilitate nemotorizată aferent Someșului, modernizarea și extinderea infrastructurii pietonale și ciclifice pe malurile râului, zona 1 – Lunca Someșului Mic”)

Ținând cont de prevederile H.G. nr. 399/2015, privind regulile de eligibilitate a cheltuielilor efectuate în cadrul operațiunilor finanțate prin Fondul european de dezvoltare regională, Fondul social european și Fondul de coeziune 2014–2020 și ale ale O.U.G. nr. 40/2015 privind gestionarea financiară a fondurilor europene pentru perioada de programare 2014-2020, cu modificările și completările ulterioare

Reținând prevederile Ordonanței Guvernului nr. 15/2021 privind privind reglementarea unor măsuri fiscal-bugetare, cu modificările și completările ulterioare și ale O.U.G. nr.64/2022 privind ajustarea prețurilor și a valorii deizelor generale în cadrul proiectelor finanțate din fonduri externe nerambursabile, cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare prevederile Ghidului Solicitantului – Condiții specifice de accesare a fondurilor în cadrul Apelului de proiecte, prin Programului Operațional Regional (P.O.R.) 2014-2020, Axa prioritară 4, Obiectivul specific 4.1: Reducerea emisiilor de carbon în municipiile reședință de județ prin investiții bazate pe planurile de mobilitate urbană durabilă;

Având în vedere Hotărârea nr. 754/2023 privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Revitalizarea culoarului de mobilitate nemotorizată aferent Someșului, modernizarea și extinderea infrastructurii pietonale și ciclifice pe malurile râului, zona 1 – Lunca Someșului Mic”;

Văzând avizul comisiei de specialitate;

Potrivit dispozițiilor art. 129, 133 alin. 1, 139 și 196 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

Art. I. Se aprobă modificarea art. 2 al Hotărârii nr. 409/2019 (aprobarea proiectului și a cheltuielilor aferente pentru obiectivul de investiții „Revitalizarea culoarului de mobilitate nemotorizată aferent Someșului, modernizarea și extinderea infrastructurii pietonale și ciclifice pe malurile râului, zona 1 – Lunca Someșului Mic”), în sensul modificării valorii totale a proiectului, în cuantum de **159.296.560,35 lei** (inclusiv T.V.A., pentru categoriile de cheltuieli la care se

aplică), din care quantumul valorii eligibile a proiectului este de **113.581.544,27** lei (inclusiv T.V.A., pentru categoriile de cheltuieli la care se aplică).

Art. II. Se aprobă modificarea art. 3 al Hotărârii nr. 162/2020 (aprobarea proiectului și a cheltuielilor aferente pentru obiectivul de investiții „Revitalizarea culoarului de mobilitate nemotorizată aferent Someșului, modernizarea și extinderea infrastructurii pietonale și ciclistice pe malurile râului, zona 1 – Lunca Someșului Mic”), în sensul modificării contribuției proprii a Municipiului Cluj-Napoca în cadrul proiectului, în valoare totală de **47.986.646,96** lei (inclusiv TVA pentru categoriile de cheltuieli la care se aplică) lei reprezentând suma cheltuielilor neeligibile ale proiectului în quantum de **45.715.016,08** lei (inclusiv TVA pentru categoriile de cheltuieli la care se aplică) și cofinanțarea de 2% din valoarea eligibilă a proiectului, în quantum de **2.271.630,88** lei (inclusiv TVA pentru categoriile de cheltuieli la care se aplică).

Art. III. Celelalte prevederi ale Hotărârii nr. 409/2019 rămân neschimbate.

Art. IV. Cu îndeplinirea prevederilor hotărârii se încredințează Direcția Generală Comunicare, dezvoltare locală și management proiecte, Direcția Tehnică și Direcția Economică.

Președinte de ședință,
Ec. Dan Ștefan Tarcea

Contrasemnează:
Secretarul general al municipiului,
Jr. Aurora Roșca

REFERAT DE APROBARE

privind modificarea Hotărârii nr. 409/2019 (aprobarea proiectului și a cheltuielilor aferente pentru obiectivul de investiții „Revitalizarea culoarului de mobilitate nemotorizată aferent Someșului, modernizarea și extinderea infrastructurii pietonale și ciclifice pe malurile râului, zona 1 – Lunca Someșului Mic”)

Proiectul „Revitalizarea culoarului de mobilitate nemotorizată aferent Someșului, modernizarea și extinderea infrastructurii pietonale și ciclifice pe malurile râului, zona 1 – Lunca Someșului Mic” a fost depus spre finanțare în cadrul Programului Operațional Regional (POR) 2014-2020, Axa prioritară 4, Obiectivul specific 4.1. Reducerea emisiilor de carbon în municipiile reședință de județ prin investiții bazate pe planurile de mobilitate urbană durabilă și se află în etapa de implementare.

Proiectul vizează extinderea și modernizarea rețelei de alei pietonale și velo, trotuare, precum și a spațiilor publice aferente: plantații de aliniament, zone verzi, dotări de agrement, locuri de joacă, mobilier urban, iluminat public, rețele wi-fi, alte echipamente. De asemenea, este prevăzută remodelarea malurilor propriu-zise ale râului, în vederea îmbunătățirii accesibilității

1. Prin Hotărârea nr. 409/2019, a fost aprobat proiectul și cheltuielile aferente pentru obiectivul de investiții „Revitalizarea culoarului de mobilitate nemotorizată aferent Someșului, modernizarea și extinderea infrastructurii pietonale și ciclifice pe malurile râului, zona 1 – Lunca Someșului Mic”. Conform acesteia, valoarea totală aprobată este în cuantum de 123.696.371,14 lei (inclusiv TVA pentru categoriile de cheltuieli la care se aplică). Contribuția proprie a Municipiului Cluj-Napoca în cadrul proiectului este în valoare totală de 34.038.247,79 lei (inclusiv TVA pentru categoriile de cheltuieli la care se aplică), compusă din suma cheltuielilor neeligibile ale proiectului în cuantum de 32.208.490,13 lei (inclusiv TVA pentru categoriile de cheltuieli la care se aplică) și cofinanțarea de 2% din valoarea eligibilă a proiectului, în cuantum de 1.829.757,66 lei (inclusiv TVA pentru categoriile de cheltuieli la care se aplică).

2. Prin Hotărârea nr. 1119/2018 a fost aprobată documentația și indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Revitalizarea culoarului de mobilitate nemotorizată aferent Someșului, modernizarea și extinderea infrastructurii pietonale și ciclifice pe malurile râului, zona 1 – Lunca Someșului Mic”, în vederea atragerii de fonduri nerambursabile prin Programul Operațional Regional, Axa prioritară 4, Obiectiv specific 4.1: Reducerea emisiilor de carbon în municipiile reședință de județ prin investiții bazate pe planurile de mobilitate urbană durabilă în cuantum de **116.563.802,58** lei cu T.V.A.

3. Prin Hotărârea nr. 62/2020 au fost actualizați indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Revitalizarea culoarului de mobilitate nemotorizată aferent Someșului, modernizarea și extinderea infrastructurii pietonale și ciclistice pe malurile râului, zona 1 – Lunca Someșului Mic”. Valoarea totală aprobată a devizului general al proiectului „Revitalizarea culoarului de mobilitate nemotorizată aferent Someșului, modernizarea și extinderea infrastructurii pietonale și ciclistice pe malurile râului, zona 1 – Lunca Someșului Mic” este în cuantum de 123.696.371,14 lei cu T.V.A.

4. Prin Hotărârea nr. 723/2022 au fost actualizați indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Revitalizarea culoarului de mobilitate nemotorizată aferent Someșului, modernizarea și extinderea infrastructurii pietonale și ciclistice pe malurile râului, zona 1 – Lunca Someșului Mic”. Valoarea totală aprobată a devizului general al proiectului „Revitalizarea culoarului de mobilitate nemotorizată aferent Someșului, modernizarea și extinderea infrastructurii pietonale și ciclistice pe malurile râului, zona 1 – Lunca Someșului Mic” este în cuantum de 151.963.498,60 lei cu T.V.A.

5. Prin Hotărârea nr. 754/2023 au fost actualizați indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Revitalizarea culoarului de mobilitate nemotorizată aferent Someșului, modernizarea și extinderea infrastructurii pietonale și ciclistice pe malurile râului, zona 1 – Lunca Someșului Mic”. Valoarea totală aprobată a devizului general al proiectului „Revitalizarea culoarului de mobilitate nemotorizată aferent Someșului, modernizarea și extinderea infrastructurii pietonale și ciclistice pe malurile râului, zona 1 – Lunca Someșului Mic” este în cuantum de 159.296.560,35 lei cu T.V.A.

În etapa de execuție a lucrărilor, au survenit situații în care a fost necesară emiterea unor dispoziții privind optimizarea și îmbunătățirea parametrilor proiectului și a corelării listelor de cantități cu cele real executate. (a se vedea raportul de specialitate aferent Hotărârii nr. 723/2022 și nr.754/2023). Listele de cantități suplimentare, ajustările conform OG15/2021 și OUG 64/2022 rezultate ca urmare a dispozițiilor emise de către proiectant, au determinat valoarea actualizată finală propusă a contractului de execuție lucrări, a devenit **131.406.463,32 lei fără T.V.A. (156.373.691,35 lei cu T.V.A.)**.

Pe de altă parte, în aplicarea prevederilor Ordonanței 15/2021 pentru actualizarea prețurilor aferente materialelor, arătăm că, per total contract, valoarea necesară ajustării prețurilor cu materialele a fost de **2.242.296.63 lei fără TVA, plățiți până la intrarea în vigoare a OUG 64/2022. (2.668.332,98 lei cu T.V.A.)**, formula de calcul fiind aplicată, materialelor licitate inițial în cadrul procedurii de atribuire și nu celor care au făcut parte din articole noi, în cadrul contractului de execuție.

În aplicarea prevederilor O.U.G nr. 64/2022 pentru actualizarea prețurilor prețului contractului a crescut cu suma de **21.076.289,69 lei fără TVA, (25.080.784,73 lei cu TVA.)** reprezentând valoarea rezervei de implementare conform OUG 64/2022, din care valoarea eligibilă 18.566.103,58 lei fara T.V.A (22.093.663,26 lei cu TVA.)

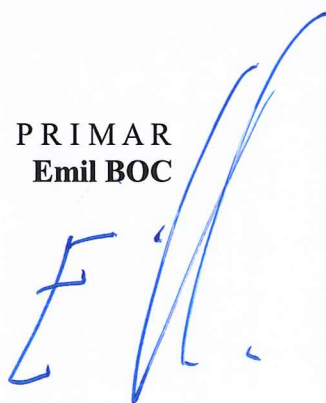
Menționăm faptul că, valoarea maximă eligibilă a proiectului este de 20.000.000 euro conform Ghidului Solicitantului. Astfel, prin aplicarea prevederilor O.U.G. 64/2022 se adaugă ajustarea valorii aferentă cheltuielilor eligibile, în cuantum de **22.093.663,26** lei cu T.V.A., rezultând valoarea eligibilă totală de **113.581.544,27** lei cu T.V.A.

Cheltuielile neeligibile ale proiectului rezultate în urma procesului de implementare sunt în cuantum de **45.715.016,08** lei cu T.V.A., valoarea lor inițială fiind majorată cu 13.065.525,95 lei cu T.V.A. datorită cheltuielilor provenite din cantități de lucrări suplimentare, ajustărilor prețurilor la materiale rezultată prin aplicarea prevederilor O.G 15/2021 reprezentand cheltuieli neeligibile recuperabile de la bugetul de stat, ajustărilor prețului contractului rezultată prin aplicarea prevederilor O.U.G. 64/2022 – ajustarea valorii aferentă cheltuielilor neeligibile.

Ținând cont de faptul că proiectul urmează să fie finalizat din punct de vedere al execuției lucrărilor, în contextul realizării ultimelor activități prevăzute în contractul de finanțare – raport de audit final, plus activitățile de informare și publicitate finale, precum și în vederea coroborării secțiunilor și valorilor inițiale din cererea de finanțare cu cele de la închiderea proiectului, considerăm necesară modificarea Hotărârii nr. 409/2019 (aprobarea proiectului și a cheltuielilor aferente pentru obiectivul de investiții „Revitalizarea culoarului de mobilitate nemotorizată aferent Someșului, modernizarea și extinderea infrastructurii pietonale și ciclistice pe malurile râului, zona 1 – Lunca Someșului Mic”), **în scopul finalizării și închiderii perioadei de implementare a proiectului.**

Ca atare, în temeiul prevederilor art. 136 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, îmi exprim inițiativa de promovare a proiectului de hotărâre privind modificarea Hotărârii nr. 409/2019 (aprobarea proiectului și a cheltuielilor aferente pentru obiectivul de investiții „Revitalizarea culoarului de mobilitate nemotorizată aferent Someșului, modernizarea și extinderea infrastructurii pietonale și ciclistice pe malurile râului, zona 1 – Lunca Someșului Mic”).

PRIMAR
Emil BOC



**DIRECȚIA GENERALĂ COMUNICARE, DEZVOLTARE LOCALĂ
ȘI MANAGEMENT PROIECTE
SERVICIUL STRATEGIE ȘI DEZVOLTARE LOCALĂ,
MANAGEMENT DE PROIECT
DIRECȚIA ECONOMICĂ
DIRECȚIA JURIDICĂ
Nr. 956243/27.11.2023**

RAPORT DE SPECIALITATE

privind modificarea Hotărârii nr. 409/2019 (aprobarea proiectului și a cheltuielilor aferente pentru obiectivul de investiții „Revitalizarea culoarului de mobilitate nemotorizată aferent Someșului, modernizarea și extinderea infrastructurii pietonale și ciclistice pe malurile râului, zona 1 – Lunca Someșului Mic”)

Având în vedere:

Referatul de aprobare înregistrat sub nr. 954755/1/24.11.2023 al Primarului Municipiului Cluj-Napoca;

Proiectul de hotărâre privind modificarea Hotărârii nr. 409/2019 (aprobarea proiectului și a cheltuielilor aferente pentru obiectivul de investiții „Revitalizarea culoarului de mobilitate nemotorizată aferent Someșului, modernizarea și extinderea infrastructurii pietonale și ciclistice pe malurile râului, zona 1 – Lunca Someșului Mic”) ;

Direcția Generală Comunicare, dezvoltare locală și management proiecte - Serviciul Strategie și dezvoltare locală, management proiecte, Direcția Juridică și Direcția Economică precizează următoarele:

Proiectul „Revitalizarea culoarului de mobilitate nemotorizată aferent Someșului, modernizarea și extinderea infrastructurii pietonale și ciclistice pe malurile râului, zona 1 – Lunca Someșului Mic” SMIS 128154 a fost depus spre finanțare în cadrul Axei prioritare 4, Obiectivul specific 4.1: Reducerea emisiilor de carbon în municipiile reședință de județ prin investiții bazate pe planurile de mobilitate urbană durabilă, având dată de finalizare 30.12.2023, conform contractului de finanțare nr. 5524/19.05.2020.

Proiectul vizează extinderea și modernizarea rețelei de alei pietonale și velo, trotuare, precum și a spațiilor publice aferente: plantații de aliniament, zone verzi, dotări de agrement, locuri de joacă, mobilier urban, iluminat public, rețele wi-fi, alte echipamente. De asemenea, este prevăzută remodelarea malurilor propriu-zise ale râului, în vederea îmbunătățirii accesibilității

Obiectivul general al investiției prin sprijinul POR 2014-2020 sunt acele proiecte care dovedesc că au un impact pozitiv direct asupra reducerii emisiilor de echivalent CO₂, generate de transportul rutier motorizat de la nivelul municipiilor reședință de județ și al zonelor funcționale urbane.

Obiectivele specifice ale proiectului sunt:

- ridicarea calității vieții urbane în Municipiul Cluj-Napoca;
- asigurarea de zone pietonale și de spații cu caracter prioritar pietonal, chiar dacă suportă trafic redus;
- asigurarea unui mediu înconjurător cât mai prietenos, reducerea poluărilor sub limita pericolului asupra sănătății umane.

Principalele caracteristici tehnice:

- Zona studiată prin actuala documentație are o suprafață de aproximativ 146.500 m² și cuprinde malurile intravilane ale Someșului în zona străzilor Paul Ioan, 1 Decembrie 1918, Plopiilor, Gavril Muzicescu, Sigismund Toduță, Splaiul Independenței, Mamaia, Dragalina, precum și în zona adiacentă parcurilor Rozelor și Iuliu Hațieganu.

Prin proiect se propun următoarele lucrări:

- Proiectul vizează extinderea și modernizarea rețelei de alei pietonale și velo, trotuare, precum și a spațiilor publice aferente: plantații de aliniament, zone verzi, dotări de agrement, locuri de joacă, mobilier urban, iluminat public, rețele wi-fi, alte echipamente. De asemenea, este prevăzută remodelarea malurilor propriu-zise ale râului, în vederea îmbunătățirii accesibilității acestuia și a relației generale între spațiile publice și Someș. Aceste măsuri includ realizarea unui pod pietonal în zona Parcul Rozelor – Grigorescu.

Rezultate așteptate:

- Scăderea anuală estimată a gazelor cu efect de seră (tone echivalent CO₂/an)¹;
- Creșterea estimată a numărului de bicicliști care utilizează piste/traseele de biciclete construite/modernizate/extinse;
- Creșterea estimată a numărului de pietoni care utilizează traseele/zonele pietonale/semi-pietonale construite/modernizate/extinse.

Arătăm că:

1. Prin **Hotărârea nr. 409/2019**, a fost aprobat proiectul și cheltuielile aferente pentru obiectivul de investiții „Revitalizarea culoarului de mobilitate nemotorizată aferent Someșului, modernizarea și extinderea infrastructurii pietonale și ciclistice pe malurile râului, zona 1 – Lunca Someșului Mic”. Conform acesteia, valoarea totală aprobată este în cuantum de 123.696.371,14 lei (inclusiv TVA pentru categoriile de cheltuieli la care se aplică). Contribuția proprie a Municipiului

Cluj-Napoca în cadrul proiectului este în valoare totală de 34.038.247,79 lei (inclusiv TVA pentru categoriile de cheltuieli la care se aplică), compusă din suma cheltuielilor neeligibile ale proiectului în cuantum de 32.208.490,13 lei (inclusiv TVA pentru categoriile de cheltuieli la care se aplică) și cofinanțarea de 2% din valoarea eligibilă a proiectului, în cuantum de 1.829.757,66 lei (inclusiv TVA pentru categoriile de cheltuieli la care se aplică).

2. Prin Hotărârea nr. 1119/2018 a fost aprobată documentația și indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Revitalizarea culoarului de mobilitate nemotorizată aferent Someșului, modernizarea și extinderea infrastructurii pietonale și ciclistice pe malurile râului, zona 1 – Lunca Someșului Mic”, în vederea atragerii de fonduri nerambursabile prin Programul Operațional Regional, Axa prioritară 4, Obiectiv specific 4.1: Reducerea emisiilor de carbon în municipiile reședință de județ prin investiții bazate pe planurile de mobilitate urbană durabilă în cuantum de **116.563.802,58** lei cu T.V.A.

3. Prin Hotărârea nr. 62/2020 au fost actualizați indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Revitalizarea culoarului de mobilitate nemotorizată aferent Someșului, modernizarea și extinderea infrastructurii pietonale și ciclistice pe malurile râului, zona 1 – Lunca Someșului Mic”. Valoarea totală aprobată a devizului general al proiectului „Revitalizarea culoarului de mobilitate nemotorizată aferent Someșului, modernizarea și extinderea infrastructurii pietonale și ciclistice pe malurile râului, zona 1 – Lunca Someșului Mic” este în cuantum de 123.696.371,14 lei cu T.V.A.

4. Prin Hotărârea nr. 723/2022 au fost actualizați indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Revitalizarea culoarului de mobilitate nemotorizată aferent Someșului, modernizarea și extinderea infrastructurii pietonale și ciclistice pe malurile râului, zona 1 – Lunca Someșului Mic”. Valoarea totală aprobată a devizului general al proiectului „Revitalizarea culoarului de mobilitate nemotorizată aferent Someșului, modernizarea și extinderea infrastructurii pietonale și ciclistice pe malurile râului, zona 1 – Lunca Someșului Mic” este în cuantum de 151.963.498,60 lei cu T.V.A.

5. Prin Hotărârea nr. 754/2023 au fost actualizați indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Revitalizarea culoarului de mobilitate nemotorizată aferent Someșului, modernizarea și extinderea infrastructurii pietonale și ciclistice pe malurile râului, zona 1 – Lunca Someșului Mic”. Valoarea totală aprobată a devizului general al proiectului „Revitalizarea culoarului de mobilitate nemotorizată aferent Someșului, modernizarea și extinderea infrastructurii pietonale și ciclistice pe malurile râului, zona 1 – Lunca Someșului Mic” este în cuantum de 159.296.560,35 lei cu T.V.A.

În scopul închiderii proiectului și a tuturor activităților prevăzute, este necesară actualizarea Hotărârii de aprobare a proiectului, prin raportare la bugetul final al obiectivului de investiții, astfel cum s-a modificat în cursul perioadei de implementare a proiectului.

În acest sens, arătăm că:

- valoarea inițială totală a proiectului este de 123.696.371,14 lei cu T.V.A., iar valoarea actualizată a proiectului este de 159.296.560,35 lei cu T.V.A.
- valoarea inițială eligibilă totală a proiectului este de 91.487.881,01 lei cu TVA, iar valoarea actualizată este de 113.581.544,27 lei cu TVA.
- contribuția proprie inițială a Municipiului Cluj-Napoca în cadrul proiectului este în valoare totală de 34.038.247,79 lei (inclusiv TVA pentru categoriile de cheltuieli la care se aplică), iar valoarea actualizată este de **47.986.646,96 lei** (inclusiv TVA pentru categoriile de cheltuieli la care se aplică) lei reprezentând suma cheltuielilor neeligibile ale proiectului în cuantum de **45.715.016,08 lei** (inclusiv TVA pentru categoriile de cheltuieli la care se aplică) și cofinanțarea de 2% din valoarea eligibilă a proiectului, în cuantum de **2.271.630,88 lei** (inclusiv TVA pentru categoriile de cheltuieli la care se aplică).

Actualizarea a survenit din următoarele considerente:

Contractul de execuție lucrări nr. 544197 a fost semnat în data de 24.09.2021 cu **ASOCIEREA ACI CLUJ S.A., SOCOT S.A. ȘI SIMACEK FACILITY SERVICES RO SRL**. Valoarea acestuia este de 113.866.382,34 lei cu TVA.

În etapa de execuție a lucrărilor, au survenit situații în care a fost necesară emiterea unor dispoziții privind optimizarea și îmbunătățirea parametrilor proiectului și a corelării listelor de cantități cu cele real executate. (a se vedea raportul de specialitate aferent Hotărârii nr. 723/2022 și nr.754/2023). Listele de cantități suplimentare, ajustările conform OG15/2021 și OUG 64/2022 rezultate ca urmare a dispozițiilor emise de către proiectant, au determinat valoarea actualizată finală propusă a contractului de execuție lucrări, a devenit **131.406.463,32 lei** fără T.V.A. (**156.373.691,35 lei** cu T.V.A.).

Pe de altă parte, în aplicarea prevederilor Ordonanței 15/2021 pentru actualizarea prețurilor aferente materialelor, arătăm că, per total contract, valoarea necesară ajustării prețurilor cu materialele a fost de **2.242.296,63 lei** fără TVA, plătiți până la intrarea în vigoare a OUG 64/2022. (**2.668.332,98 lei cu T.V.A.**), formula de calcul fiind aplicată, materialelor licitate inițial în cadrul procedurii de atribuire și nu celor care au făcut parte din articole noi, în cadrul contractului de execuție.

În aplicarea prevederilor O.U.G nr. 64/2022 pentru actualizarea prețurilor prețul contractului a crescut cu suma de **21.076.289,69 lei fără TVA**, (25.080.784,73 lei cu TVA.) reprezentând valoarea rezervei de implementare conform OUG 64/2022, din care valoarea eligibilă 18.566.103,58 lei fara T.V.A (22.093.663,26 lei cu TVA.)

Menționăm faptul că, valoarea maximă eligibilă a proiectului este de 20.000.000 euro conform Ghidului Solicitantului. Astfel, prin aplicarea prevederilor O.U.G. 64/2022 se adaugă ajustarea valorii aferentă cheltuielilor eligibile, în cuantum de **22.093.663,26 lei cu T.V.A.**, rezultând valoarea eligibilă totală de **113.581.544,27 lei cu T.V.A.**

Cheltuielile neeligibile ale proiectului rezultate în urma procesului de implementare sunt în cuantum de **45.715.016,08 lei cu T.V.A.**, valoarea lor inițială fiind majorată cu 13.065.525,95 lei cu T.V.A. datorită cheltuielilor provenite din cantități de lucrări suplimentare, ajustărilor prețurilor la materiale rezultată prin aplicarea prevederilor O.G 15/2021 reprezentand cheltuieli neeligibile recuperabile de la bugetul de stat, ajustărilor prețului contractului rezultată prin aplicarea prevederilor O.U.G. 64/2022 – ajustarea valorii aferentă cheltuielilor neeligibile.

Ținând cont de faptul că proiectul urmează să fie finalizat din punct de vedere al execuției lucrărilor, în contextul realizării ultimelor activități prevăzute în contractul de finanțare – raport de audit final, plus activitățile de informare și publicitate finale, precum și în vederea coroborării secțiunilor și valorilor inițiale din cererea de finanțare cu cele de la închiderea proiectului, considerăm necesară modificarea Hotărârii nr. 409/2019 (aprobarea proiectului și a cheltuielilor aferente pentru obiectivul de investiții „Revitalizarea culoarului de mobilitate nemotorizată aferent Someșului, modernizarea și extinderea infrastructurii pietonale și ciclistice pe malurile râului, zona 1 – Lunca Someșului Mic”), ***în scopul finalizării și închiderii perioadei de implementare a proiectului.***

Având în vedere cele expuse mai sus, proiectul de hotărâre îndeplinește condițiile de natură tehnică pentru a fi supus dezbaterii și aprobării plenului Consiliului Local.

Temeiul de drept este conferit de următoarele acte legislative/normative:

Temeiul de drept:

- **Hotărârea** de Guvern nr. 399 din 27 mai 2015, privind regulile de eligibilitate a cheltuielilor efectuate în cadrul operațiunilor finanțate prin Fondul european de dezvoltare regională, Fondul social european și Fondul de coeziune 2014-2020;
- **Programului** Operațional Regional (POR) 2014-2020, Axa prioritară 4, Obiectivul specific 4.1: Reducerea emisiilor de carbon în municipiile reședință de județ prin investiții bazate pe planurile de mobilitate urbană durabilă;

- Ordonanta nr.15
- OUG 64
- **O.U.G. nr. 40/2015**, privind gestionarea financiară a fondurilor europene pentru perioada de programare 2014-2020, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 105/2016, cu modificările și completările ulterioare
- Art. 129 alin. 4 lit. d) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, potrivit căruia în exercitarea atribuțiilor privind dezvoltarea economico-socială și de mediu a municipiului, consiliul local: *aprobă, la propunerea primarului, documentațiile tehnico-economice pentru lucrările de investiții de interes local, în condițiile legii;*

Din punct de vedere juridic, raportat la dispozițiile/actele menționate anterior, proiectul de hotărâre îndeplinește condițiile legale pentru a fi supus dezbaterii și aprobării plenului Consiliului Local.

Din punct de vedere economic, raportat la prevederile art. 44 alin 1 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, proiectul de hotărâre îndeplinește condițiile de natură economică pentru a fi supus dezbaterii și aprobării plenului Consiliului local.

Având în vedere prevederile legale expuse în prezentul raport, apreciem că proiectul de hotărâre privind modificarea Hotărârii nr. 409/2019 (aprobarea proiectului și a cheltuielilor aferente pentru obiectivul de investiții „Revitalizarea culoarului de mobilitate nemotorizată aferent Someșului, modernizarea și extinderea infrastructurii pietonale și ciclistice pe malurile râului, zona 1 – Lunca Someșului Mic”) poate fi supus dezbaterii și aprobării plenului Consiliului Local.

Director executiv al Direcției Economice
Olimpia Moigrădan

Director executiv al Direcției Juridice
Alina Rus

Sef serviciu
Bogdan Al. Reyesz

Asistent proiect
Adrian Stînea

27.11.2023.

HOTĂRÂRE

privind aprobarea proiectului și a cheltuielilor legate de proiectul „Revitalizarea culoarului de mobilitate nemotorizată aferent Someșului, modernizarea și extinderea infrastructurii pietonale și ciclistice pe malurile râului, zona 1 – Lunca Someșului Mic”

Consiliul local al municipiului Cluj-Napoca întrunit în ședință ordinară,

Examinând proiectul de hotărâre privind aprobarea proiectului și a cheltuielilor legate de proiectul „**Revitalizarea culoarului de mobilitate nemotorizată aferent Someșului, modernizarea și extinderea infrastructurii pietonale și ciclistice pe malurile râului, zona 1 – Lunca Someșului Mic**” - proiect din inițiativa primarului;

Analizând Referatul nr. 230844/25.04.2019, al Serviciului Strategie și dezvoltare locală, management proiecte, prin care se propune aprobarea proiectului și a cheltuielilor legate de proiectul „**Revitalizarea culoarului de mobilitate nemotorizată aferent Someșului, modernizarea și extinderea infrastructurii pietonale și ciclistice pe malurile râului, zona 1 – Lunca Someșului Mic**”;

Reținând prevederile Ordinului comun nr. 112/2017 al viceprim-ministrului și ministru al Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice și Fondurilor Europene, respectiv al ministrului delegat pentru Fonduri Europene, privind aprobarea Documentului Cadru de Implementare a Dezvoltării Urbane Durabile - Axa 4 Sprijinirea Dezvoltării Urbane Durabile în cadrul POR 2014-2020;

Având în vedere prevederile Ghidului Solicitantului – Condiții specifice de accesare a fondurilor în cadrul Apelului de proiecte, prin Programul Operațional Regional, Axa prioritară 4, Obiectivul specific 4.1: Reducerea emisiilor de carbon în municipiile reședință de județ prin investiții bazate pe planurile de mobilitate urbană durabilă;

În conformitate cu prevederile HG nr. 399/2015, privind regulile de eligibilitate a cheltuielilor efectuate în cadrul operațiunilor finanțate prin Fondul european de dezvoltare regională, Fondul social european și Fondul de coeziune 2014-2020;

Având în vedere Hotărârea nr. 1119/2018 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „**Revitalizarea culoarului de mobilitate nemotorizată aferent Someșului, modernizarea și extinderea infrastructurii pietonale și ciclistice pe malurile râului, zona 1 – Lunca Someșului Mic**”;

Văzând avizul comisiei de specialitate;

Potrivit dispozițiilor art. 36, 39 alin. (1) și 45 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1. Se aprobă proiectul „**Revitalizarea culoarului de mobilitate nemotorizată aferent Someșului, modernizarea și extinderea infrastructurii pietonale și ciclistice pe malurile râului, zona 1 – Lunca Someșului Mic**”, în vederea atragerii de fonduri nerambursabile prin Programul Operațional Regional, Axa prioritară 4, Obiectivul specific 4.1: Reducerea emisiilor de carbon în municipiile reședință de județ prin investiții bazate pe planurile de mobilitate urbană durabilă.

Art. 2. Se aprobă valoarea totală a proiectului „**Revitalizarea culoarului de mobilitate nemotorizată aferent Someșului, modernizarea și extinderea infrastructurii pietonale și**

ciclistice pe malurile râului, zona 1 – Lunca Someșului Mic”, în cuantum de 123.696.371,14 lei (inclusiv T.V.A. pentru categoriile de cheltuieli la care se aplică).

Art. 3. Se aprobă contribuția proprie a Municipiului Cluj-Napoca în cadrul proiectului în valoare totală de 34.038.247,79 lei (inclusiv T.V.A. pentru categoriile de cheltuieli la care se aplică), reprezentând suma cheltuielilor neeligibile ale proiectului în cuantum de 32.208.490,13 lei (inclusiv T.V.A. pentru categoriile de cheltuieli la care se aplică) și cofinanțarea de 2% din valoarea eligibilă a proiectului, în cuantum de 1.829.757,66 lei (inclusiv T.V.A. pentru categoriile de cheltuieli la care se aplică)

Art. 4. Sumele, reprezentând cheltuieli care ar putea fi declarate neeligibile ulterior semnării contractului de finanțare și cheltuieli conexe ce pot apărea pe durata implementării proiectului „**Revitalizarea culoarului de mobilitate nemotorizată aferent Someșului, modernizarea și extinderea infrastructurii pietonale și ciclistice pe malurile râului, zona 1 – Lunca Someșului Mic**”, vor fi asigurate din bugetul propriu.

Art. 5. Vor fi asigurate toate resursele financiare necesare implementării proiectului în condițiile rambursării/decontării ulterioare a cheltuielilor din instrumente structurale.

Art. 6. Se împuternicește primarul municipiului Cluj-Napoca, domnul Emil BOC, să semeneze toate actele necesare și contractul de finanțare în numele și pe seama Municipiului Cluj-Napoca.

Art. 7. Cu îndeplinirea prevederilor hotărârii se încredințează Direcția Generală Comunicare, dezvoltare locală și management proiecte, Direcția Tehnică și Direcția Economică.

Președinte de ședință,
Ec. Dan Ștefan Tarcea

Contrasemnează:
Secretarul municipiului,
Jr. Aurora Roșca



Nr. 409 din 8 mai 2019
(Hotărârea a fost adoptată cu 24 voturi)

HOTĂRÂRE

privind aprobarea Documentației și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții
„Revitalizarea culoarului de mobilitate nemotorizată aferent Someșului, modernizarea și extinderea infrastructurii pietonale și ciclistice pe malurile râului, zona 1 – Lunca Someșului Mic”, în vederea atragerii de fonduri nerambursabile prin Programul Operațional Regional, Axa prioritara 4, Obiectivul specific 4.1: Reducerea emisiilor de carbon în municipiile reședință de județ prin investiții bazate pe planurile de mobilitate urbană durabilă

Consiliul local al municipiului Cluj-Napoca întrunit în ședință ordinară,

Examinând proiectul de hotărâre privind aprobarea Documentației și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții **„Revitalizarea culoarului de mobilitate nemotorizată aferent Someșului, modernizarea și extinderea infrastructurii pietonale și ciclistice pe malurile râului, zona 1 – Lunca Someșului Mic”**, în vederea atragerii de fonduri nerambursabile prin Programul Operațional Regional, Axa prioritara 4, Obiectivul specific 4.1: Reducerea emisiilor de carbon în municipiile reședință de județ prin investiții bazate pe planurile de mobilitate urbană durabilă - proiect din inițiativa primarului;

Analizând Referatul nr. 599819/17.12.2018 al Serviciului Strategie și dezvoltare locală, management proiecte, prin care se propune aprobarea Documentației și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții **„Revitalizarea culoarului de mobilitate nemotorizată aferent Someșului, modernizarea și extinderea infrastructurii pietonale și ciclistice pe malurile râului, zona 1 – Lunca Someșului Mic”**, în vederea atragerii de fonduri nerambursabile prin Programul Operațional Regional, Axa prioritara 4, Obiectivul specific 4.1: Reducerea emisiilor de carbon în municipiile reședință de județ prin investiții bazate pe planurile de mobilitate urbană durabilă;

Având în vedere art. 44 alin. 1 din Legea nr. 273/2006, cu modificările și completările ulterioare, art. 5 alin. 4, art. 7 alin. 4 din H.G. nr. 907/2016, cu modificările și completările ulterioare;

Văzând avizul comisiei de specialitate;

Potrivit dispozițiilor art. 36, 39 alin. 1 și 45 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1. Se aprobă Documentația și indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiții **„Revitalizarea culoarului de mobilitate nemotorizată aferent Someșului, modernizarea și extinderea infrastructurii pietonale și ciclistice pe malurile râului, zona 1 – Lunca Someșului Mic”**, în vederea atragerii de fonduri nerambursabile prin Programul Operațional Regional, Axa prioritara 4, Obiectivul specific 4.1: Reducerea emisiilor de carbon în municipiile reședință de județ prin investiții bazate pe planurile de mobilitate urbană durabilă, conform Anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Cu îndeplinirea prevederilor hotărârii se încredințează Direcția Tehnică, Serviciul strategie și dezvoltare locală, management proiecte și Direcția Economică.



Președinte de ședință,
Ec. Dan Ștefan Tarcea

Contrasemnează:
Secretarul municipiului,
Jr. Aurora Roșca

Descrierea investiției și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul
"REVITALIZAREA CULOARULUI DE MOBILITATE NEMOTORIZATĂ AFERENT
SOMEȘULUI. MODERNIZAREA ȘI EXTINDEREA INFRASTRUCTURII PIETONALE ȘI
CICLISTE PE MALURILE RÂULUI. ZONA 1 - LUNCA SOMEȘULUI MIC"

1. Obiective preconizate a fi atinse prin realizarea investiției publice.

Proiectul propus va face parte din documentația tehnică necesară atragerii finanțării în cadrul Programului Operațional Regional 2014-2020:

Axa prioritară 4 : Sprijinirea dezvoltării urbane durabile

Obiectiv specific 4.1: Reducerea emisiilor de carbon în municipiile reședință de județ prin investiții bazate pe planurile de mobilitate urbană durabilă, respectiv bugetul local al municipiului Cluj-Napoca.



Conform documentelor programatice de la nivel european, dezvoltarea mobilității urbane trebuie să devină mult mai puțin dependentă de utilizarea autoturismelor personale, prin schimbarea accentului de la o mobilitate bazată în principal pe utilizarea acestora, la o mobilitate bazată pe mersul pe jos, utilizarea bicicletei ca mijloc de deplasare, utilizarea transportului public de înaltă calitate și eficiență, reducerea utilizării autoturismelor personale, concomitent cu utilizarea unor categorii de autoturisme nepoluante.

În acest sens, prin măsurile/activitățile propuse în cadrul Obiectivului specific 4.1, se va urmări în principal îmbunătățirea eficienței transportului public de călători, timpilor săi de parcurs, accesibilității, transferului către acesta de la autoturismele personale, precum și a transferului de la autoturisme către modurile nemotorizate de transport. De asemenea, se va urmări ca utilizarea autoturismelor personale să devină o opțiune mai puțin atractivă din punct de vedere economic și al timpilor de parcurs, față de utilizarea transportului public/a modurilor nemotorizate, creându-se astfel condițiile pentru reducerea emisiilor de echivalent CO₂.

Rezultatele așteptate

Scăderea anuală estimată a gazelor cu efect de seră (tone echivalent CO₂/an);

Creșterea estimată a numărului de bicicliști care utilizează piste/traseele de biciclete

Creșterea estimată a numărului de pietoni care utilizează traseele/zonile pietonale/semi-pietonale

2.Principalele caracteristici tehnice

Zona studiată prin actuala documentație are o suprafață de aproximativ 146.500 m² și cuprinde malurile intravilane ale Someșului în zona străzilor Paul Ioan, 1 Decembrie 1918, Plopilor, Gavril Muzicescu,

Sigismund Toduță, Splaiul Independenței, Mamaia, Dragalina, precum și în zona parcurilor Rozelor și Iuliu Hațieganu.

3. Obiectivele asupra cărora se realizează investiția propusă.

Proiectul vizează extinderea și modernizarea rețelei de alei pietonale și velo, trotuare, precum și a spațiilor publice aferente: plantații de aliniament, zone verzi, dotări de agrement, locuri de joacă, mobilier urban, iluminat public, rețele wi-fi, alte echipamente. De asemenea, este prevăzută remodelarea malurilor propriuzise ale râului, în vederea îmbunătățirii accesibilității acestuia și a relației generale între spațiile publice și Someș. Aceste măsuri includ realizarea unui pod pietonal în zona Parcul Rozelor – Grigorescu.

4. Prezentarea investiției. Scopuri

Calitatea amenajării și funcționalității spațiului public este un factor major al calității vieții în orașe, prin îmbunătățirea accesului la obiectivele culturale și comerciale, prin creșterea atractivității și siguranței spațiilor publice, prin diversificarea ofertei de activități de loisir etc.

Scopuri:

- Reducerea emisiilor cu efect de seră în zona de studiu, prin: transferul ponderii modale de transport pe ruta vest-est (Grigorescu/Mănăștur - Zona centrală) de la autovehiculele personale la vehiculele nemotorizate, mersul pe jos și la utilizarea transportului public.
- Creșterea atractivității modurilor nemotorizate de transport pe ruta vest-est, în mod special pe legătura între cartierele cu o mare concentrare de locuitori – Grigorescu și Mănăștur – și zona centrală a orașului. Concomitent, se urmărește încurajarea utilizării modurilor nemotorizate de transport în defavoarea utilizării autoturismelor private.
- Îmbunătățirea calității spațiului public și al factorilor de mediu aferenți culoarului râului Someș, prin dezvoltarea și amenajarea componentei vegetale, a relației malurilor cu apa (accesibilizare).
- Îmbunătățirea accesului la diferite obiective de interes pentru public riverane Someșului (parcuri și spații verzi, dotări de agrement și sport, instituții și servicii etc).
- Impulsionarea dezvoltării (prin efecte de sinergie) a zonelor riverane Someșului
- Pregătirea unei viitoare legături ciclo-turistice la nivel urban, metropolitan și regional (atât spre est, cât și spre vest, cf. proiectelor cuprinse în PMUD: M14a. *Rețeaua strategică urbană de ciclism*, respectiv M14b *Implementarea Rețelei Strategice Regionale de Ciclism*) în lungul malurilor Someșului, prin realizarea unui prim segment - pilot.

Proiectul face parte dintr-un pachet integrat de intervenții pentru susținerea mobilității sustenabile/nepoluante în municipiul Cluj-Napoca, conform obiectivelor strategice și operaționale și a priorităților identificate în PMUD.

Din punctul de vedere al PMUD, crearea unui culoar pietonal și ciclistic pe malurile Someșului reprezintă un proiect cu prioritate zero (proiect must-do).

Din acest motiv, lista finală de proiecte și măsuri PMUD Cluj-Napoca 2016-2030 cuprinde un cuplu de proiecte dedicate dezvoltării mobilității nemotorizate în municipiu. Astfel, alături de proiectul "Creșterea spațiului urban în zona urbană" (M13a), Planul propune un "Proiect integrat de revitalizare a culoarului Someșului".

Proiectul, purtând codul M13b, pleacă de la constatarea că, în prezent,

"Malurile Someșului au un imens potențial pentru ameliorarea peisajului urban și pot îmbunătăți conexiunea în interiorul orașului pentru modurile nemotorizate. Acest potențial este insuficient exploatat."

Scopul proiectului este:

"Îmbunătățirea utilizării spațiului adiacent râului Someș pentru mersul pe jos, ciclism și utilizare recreativă"

Iar, concret, măsurile propuse constau în:

"Îmbunătățirea, modernizarea sau construcția de infrastructură / spații adiacente Someșului pentru mersul pe jos, ciclism și utilizare recreativă"

Viziunea de dezvoltare a mobilității urbane cf. PMUD:

"Din analiza situației existente se poate concluziona că majoritatea problemelor privind mobilitatea derivă din prioritizarea modurilor de transport pentru persoane în ordinea transport privat >> transport public > transport nemotorizat. De vreme ce menținerea acestei ierarhii ar urma să exacerbeze majoritatea problemelor înregistrate, prima prioritate a PMUD trebuie să fie inversarea acestei paradigme, în sensul așezării transportului public și a celui nemotorizat înaintea celui privat din punctul de vedere al alocării spațiului urban disponibil și a resurselor investiționale disponibile

Un corolar evident este necesarul creșterii atractivității celor două moduri de transport sustenabile (prioritatea 2). În plus, o consolidare și mai puternică a transportului public poate avea loc numai în condițiile unei îmbunătățiri continue a acestuia în sensul creșterii eficienței sale și a minimizării impactului negativ (spre exemplu zgomot, poluare) (prioritatea 5)."

Activități / sub-activități: propuse prin proiect, conform Ghidului Solicitantului și a catetului de sarcini:

Investiții destinate transportului electric și nemotorizat:

- o Construirea/modernizarea/reabilitarea/extinderea pistelor/traseelor pentru bicicliști;
- o Achiziționarea și instalarea stațiilor de reîncărcare a automobilelor electrice și electrice hibride;
- o Construirea/modernizarea/extinderea de zone și trasee pietonale, inclusiv măsuri de reducere a traficului auto în anumite zone;
- o Realizarea unui pod pietonal/velo.

Creșterea accesibilității și atractivității pietonale

- o Remodelarea malurilor Someșului în vederea unei mai bune accesibilități pietonale la apă, amplasarea de gradene și platforme;
- o Modernizarea amenajărilor de agrement, sport și joacă de pe traseu;
- o Modernizarea iluminatului public și a mobilierului urban.

Alte investiții destinate reducerii emisiilor de CO2 în zona urbană

- o Plantarea de aliniamente de arbori și arbuști reducerea consumului de energie electrică și implicit a gazelor cu efect de seră (ex. CO2), prin utilizarea de tehnologii ce permit reducerea fluxului luminos pentru paliere orare.

5. Categoriile de lucrări ce urmează a fi efectuate:

5.1. Lucrări de terasamente, demontări elemente existente (borduri, mobilier, sisteme de iluminat, indicatoare, semafoare), demolări suprafețe pietonale existente

5.2. Lucrări de realizare a sistemelor rutiere (suprafețe de călcare)

ALEI, realizate din beton cu strat superior din pietriș

TROTUARE, realizate din plăci de granit;

CAROSABIL: plăci din granit (shared space), asfalt

BENZI PENTRU BICICLETE: asfalt colorat, granit, beton cu strat superior din pietriș;

BORDURI: granit

5.3. Lucrări de realizare a spațiilor plantate

PLANTARE ARBORI,

specii adaptate la mediul urban, distribuite în funcție de tipul spațiului public;

SUPRAFEȚE NESIGILATE – pământ vegetal / arbuști / pajiști

5.4. Echipamente și dotări

MOBILIER URBAN - bănci, coșuri de gunoi, parcuri biciclete, cișmele apă potabilă, pavilioane de alimentație publică etc.

5.5. Elemente speciale

STAȚII DE ÎNCĂRCARE PENTRU BICICLETE ȘI TROTINETE ELECTRICE;

STAȚII DE ÎNCĂRCARE AUTOTURISME ELECTRICE;

REȚEA WIRELESS;

SEMAFOARE PIETONALE ȘI VELO.

5.6. Lucrări de realizare a rețelilor electrice și de curenți slabi

Modernizarea și eficientizarea SISTEMULUI DE ILUMINAT PUBLIC prin folosirea aparatelor de iluminat cu surse LED, cu componente de comunicație wireless ce permit programarea acestora pentru funcționarea pe diferite nivele de putere, pe diferite paliere orare (SISTEM DE TELEGESTIUNE).

CABLURI, ECHIPAMENTE ȘI ACCESORII, necesare realizării instalațiilor electrice și de curenți slabi.

5.7. Lucrări hidrotehnice, lucrări de artă

POD PIETONAL / VELO

MALURI: realizarea infrastructurii suport pentru lucrările de amenajare a spațiului public, fără diminuarea efectelor sistemelor actuale de protecție la inundații și fără diminuarea tranzitului de debit.

GRADENE: realizarea unor lucrări de sistematizare a taluzului în vederea facilitării accesului la apă, pe infrastructură de tip rigid.

5.8. Lucrări de realizare a rețelei de apa-canal

RACORDURI LA REȚEAUA DE ALIMENTARE CU APĂ, ȘI LA CANALIZAREA PLUVIALĂ.

6. Indicatorii tehnico-economici ai investiției: Suprafața zonei studiate = aprox. 146.500 mp

Categoriile	Situația existentă	Situația propusă	UM	Observații
Alei pietonale	8570	12174	ml	
Suprafețe pietonale (scuar, gradene)	0	10382	m2	
Piste velo	1471	5159	ml	pe sens
Shared Space (Toduta & Muzicescu)	0	5562	m2	
Suprafețe carosabile	24446	15806	m2	
Zone verzi	77287.75	81741	m2	
Agrement/ sport/ joacă	5658	3874	m2	
Arbori	1102	2805	buc.	
Poduri pietonale	2	3	buc.	
Parcări (Mamaia, Dragalina & Astoria)	183	67	buc.	
Stații de încărcare biciclete/trotinete electrice	0	10	buc.	patru prize fiecare
Stații de încărcare autovehicule electrice	0	4	buc.	

Valoarea totală a investiției:

Nr. crt.	Costuri	Valoare Fara TVA (lei)	TVA (lei)	Valoare cu TVA (lei)
1	Total costuri investitie	98.070.762,61	18.493.039,98	116.563.802,59
2	Din care: C+M	87.882.656,12	16.697.704,66	104.580.360,78

7. Durata de realizare a investiției

Durata de proiectare și execuție a lucrărilor este de 24 luni, iar durata de implementare integrală a proiectului, cu toate activitățile suport (achiziții, publicitate, etc.) este de 36 luni de la începerea implementării proiectului.

8. Surse de finanțare

Se propune realizarea proiectului prin fonduri externe nerambursabile, respectiv Programul Operațional Regional (POR) 2014-2020, Axa prioritară 4 - Sprijinirea dezvoltării urbane durabile, Prioritatea de investiții 4.1 - Reducerea emisiilor de carbon în municipiile reședință de județ prin investiții bazate pe planurile de mobilitate urbană durabilă, respectiv bugetul local al municipiului Cluj-Napoca.

Finanțarea se va realiza astfel: 85% Fondul European de Dezvoltare Regională (FEDR), 13% Buget de Stat (BS) și 2% contribuția UAT Municipiul Cluj-Napoca.

Proiectant general:

STUDIO PRACTICA SC, Madrid



DECEZ GENERAL
 privind cheltuielile necesare realizării obiectivului:
**REABILITAREA CULOARULUI DE MOBILITATE ÎN MOTORIZATĂ APERTENT SOMEȘULUI, MODERNIZAREA ȘI EXTINDEREA INFRASTRUCTURII
 PIETONALE ȘI CICLISTE PE MALURILE RÂULUI, ZONA 1 - LUNCA SOMEȘULUI MIC**

în proiect constant, la costul INFOREURC 4.5744

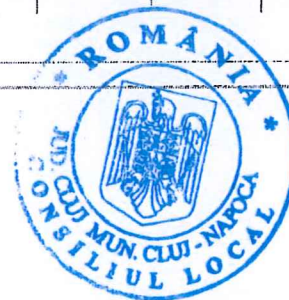
Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoarea (fără TVA)		TVA		Valoarea (inclusiv TVA)	
		lei	euro	lei	euro	lei	euro
1	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului							
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	2,358,745.17	515,640.34	440,161.56	97,071.66	2,698,906.73	613,612.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și adaptare la starea inițială	7,450,258.09	1,620,805.31	1,415,549.04	309,450.21	8,865,807.12	1,938,135.52
1.4	Cheltuieli pentru realizarea / protecția obiectivelor	376,575.00	60,461.48	52,549.25	11,487.88	329,125.75	71,949.16
TOTAL CAPITOL 1		10,095,578.25	2,204,707.13	1,918,259.87	418,009.65	12,001,839.12	2,623,696.69
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului							
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	220,514.00	48,205.10	41,997.66	9,159.16	262,411.66	57,395.26
TOTAL CAPITOL 2		220,514.00	48,205.10	41,997.66	9,159.16	262,411.66	57,395.26
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică							
3.1	Studii	390,623.19	67,467.47	50,638.40	12,016.02	367,261.59	60,206.29
3.1.1	Studii de teren	72,487.35	15,846.31	13,772.09	3,010.00	86,259.95	16,057.11
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	9,664.98	2,112.84	1,835.35	401.44	11,501.33	2,514.28
3.1.3	Alte studii specifice	228,470.85	49,508.32	43,029.46	9,405.58	269,500.31	59,614.90
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	167,736.00	36,868.42	0.00	0.00	167,736.00	36,868.42
3.3	Expertiză tehnică	36,659.92	6,451.36	7,345.36	1,605.76	46,005.30	10,057.12
3.4	Celificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	660,210.76	122,168.25	106,441.56	23,269.07	686,660.31	145,737.21
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de vizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	362,438.76	79,231.54	68,892.96	15,053.99	431,330.73	94,285.53
3.5.4	Documentațiile necesare în vederea obținerii avizelor / acordurilor / autorizațiilor	93,891.00	20,535.31	17,639.29	3,899.81	111,730.29	24,425.12
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	105,891.00	22,711.39	19,739.29	4,315.16	123,620.29	27,026.56
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanță	425,700.00	93,061.29	60,803.00	17,601.66	506,503.00	110,743.05
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	363,700.00	79,879.85	72,893.00	15,937.17	436,603.00	99,817.03
3.7.2	Audit financiar	42,000.00	9,181.43	7,980.00	1,744.49	49,980.00	10,926.02
3.8	Asistență tehnică	636,320.00	138,104.76	120,800.95	26,429.90	757,221.76	165,534.66
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectanților	32,500.00	7,104.76	6,175.00	1,349.90	39,675.00	8,454.66
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	16,250.00	3,552.38	3,087.50	674.95	19,337.50	4,227.33
3.8.1.2	pentru participarea proiectanților la fazeta inclusă în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către ISC	16,250.00	3,552.38	3,087.50	674.95	19,337.50	4,227.33
3.8.2	Dirigenție de șantier	603,820.00	130,999.00	114,723.95	25,080.00	718,543.95	157,080.00
TOTAL CAPITOL 3		2,137,269.65	467,221.64	374,209.30	81,005.11	2,511,474.95	549,026.73
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază							
4.1	Construcții și instalații	76,064,752.83	16,632,729.41	14,456,103.04	3,169,215.40	90,540,855.87	19,792,846.81
4.2	Montaj utilaje tehnologice	128,856.34	27,557.35	23,951.00	5,235.99	160,009.43	32,793.25
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj	1,030,652.00	227,057.73	197,344.03	43,149.97	1,235,996.93	270,199.70
4.4	Utilaje fara montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	3,244,623.28	709,300.30	616,476.42	134,767.08	3,861,101.70	844,057.35
4.6	Active necorporale	250,000.00	54,851.98	47,509.00	10,363.86	297,509.00	65,035.85
TOTAL CAPITOL 4		80,744,007.34	17,681,299.76	15,341,376.59	3,353,748.19	95,085,163.93	21,005,041.96
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli							
5.1	Organizarea de șantier	1,459,002.07	319,408.62	276,792.56	60,500.04	1,735,895.42	379,977.66
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	1,265,752.89	286,564.33	256,403.01	56,727.22	1,625,245.71	355,281.58
5.1.2	Cheltuieli conexa organizării șantierului	61,050.18	19,904.29	17,299.53	3,781.61	108,349.71	23,696.10
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	571,237.26	124,876.98	0.00	0.00	571,237.26	124,876.98
5.2.1	Comisioanele și dobânziile aferente creditului băncii înantlaşare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru costul calitatii lucrărilor de construcție	439,413.26	96,059.22	0.00	0.00	439,413.26	96,059.22
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru costul stărilor în amenajarea terenului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcție	67,892.00	19,211.84	0.00	0.00	67,892.00	19,211.84
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizarea de construire / desființare	43,941.33	9,605.92	0.00	0.00	43,941.33	9,605.92
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	2,767,401.57	604,976.00	626,566.20	114,945.41	3,393,207.87	719,921.27
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	87,892.00	19,211.84	16,897.70	3,650.25	104,690.36	22,862.09
TOTAL CAPITOL 5		4,883,324.37	1,067,513.31	919,295.89	179,104.70	5,762,620.92	1,246,538.01
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar							
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
6.2	Proba tehnologice	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		94,070,762.01	21,439,043.94	16,493,038.96	4,042,724.72	110,603,002.50	25,481,788.67
Din care C & M		87,862,568.12	19,211,643.33	16,297,791.56	3,660,268.23	104,590,369.78	22,582,933.36

Data: 12/12/2019
 Beneficiar / beneficiar: **BENEFICIAR (nume, funcție, semnătură)**
 Intocmit: **100 Aneta Prăvăly Proiect SRL**

DEVIZ OBIECT

REVITALIZAREA CULOARULUI DE MOBILITATE NEMOTORIZATĂ AFERENT SOMEȘULUI. MODERNIZAREA ȘI EXTINDEREA
INFRASTRUCTURII PIETONALE ȘI CICLISTE PE MALURILE RĂULUI, ZONA 1 - LUNCA SOMEȘULUI MIC

în prețuri constante, la cursul INFOREURO= 4,57440 lei/euro							
Nr.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor	Valoare fără TVA	TVA	Valoare cu TVA	Valoare fără TVA	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei	euro	euro	euro
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.
	Cap. 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază						
4.1	Construcții și instalații						
4.1.1	Terasamente, sistematizare pe verticală și amenajări exterioare	2,677,669	508,755	3,186,414	585,357	111,218	696,575
4.1.2	Lucrări hidrotehnice de infrastructură	15,513,133	2,947,495	18,460,628	3,391,293	644,346	4,035,639
4.1.3	Lucrări structurii	5,600,080	1,064,011	6,664,072	1,224,217	232,601	1,456,819
4.1.4	Lucrări zone pietonale și drumuri	37,915,892	7,204,020	45,119,912	8,288,714	1,574,856	9,863,569
4.1.5	Rețele apă-canal	2,159,613	410,136	2,569,749	471,890	89,659	561,549
4.1.6	Instalații electrice, sistem de iluminat public	8,405,175	1,596,983	10,002,158	1,837,438	349,113	2,186,551
4.1.7	Mobilier urban	596,026	113,245	709,271	130,296	24,756	155,052
4.1.8	Semaforizare și management trafic	425,194	80,787	505,981	92,951	17,661	110,612
4.1.9	Pod Grigorescu	2,793,000	530,670	3,323,670	610,572	116,009	726,581
	TOTAL I - subcap. 4.1	76,084,753	14,466,103	90,540,856	16,632,728	3,160,218	19,792,947
4.2	Montaj utilitaje, echipamente tehnologice și funcționale	126,058	23,951	150,009	27,567	5,236	32,793
4.2.1	Montaj utilitaje semaforizare	114,193	21,697	135,890	24,964	4,743	29,707
4.2.2	Montaj utilitaje diverse	11,865	2,254	14,120	2,594	493	3,087
	TOTAL II - subcap. 4.2	126,058	45,648	285,889	52,521	9,979	62,500
4.3	Utilitaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	1,038,653	197,344	1,235,997	227,058	43,141	270,199
4.3.1	Utilitaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj - semaforizare	896,922	170,415	1,067,337	196,074	37,254	233,328
4.3.2	Utilitaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj - diverse	141,731	26,929	168,660	30,984	5,887	36,870
4.4	Utilitaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0	0	0	0	0	0
4.5	Dotări	3,244,623	616,478	3,861,102	709,300	134,767	844,067
4.6	Active necorporale (softuri etc)	250,000					
4.6.1	Active necorporale (softuri etc) - semaforizare	250,000	47,500	297,500	54,652	10,364	65,036
	TOTAL III - subcap. 4.3 + 4.4 + 4.5 + 4.6	4,533,276	813,822	5,097,099	936,358	177,908	1,114,266
	TOTAL (TOTAL I + TOTAL II + TOTAL III)	80,744,087	15,315,573	96,059,660	17,621,607	3,348,105	20,969,713
	Consultant / Proiectant	SC Aqua Procity Proiect SRL					



HOTĂRÂRE

privind actualizarea Anexei la Hotărârea nr. 1119/2018 (aprobarea documentației și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Revitalizarea culoarului de mobilitate nemotorizată aferent Someșului, modernizarea și extinderea infrastructurii pietonale și ciclistice pe malurile râului, zona 1 – Lunca Someșului Mic”), în vederea atragerii de fonduri nerambursabile prin Programul Operațional Regional, Axa prioritară 4, Obiectivul specific 4.1: Reducerea emisiilor de carbon în municipiile reședință de județ prin investiții bazate pe planurile de mobilitate urbană

Consiliul local al municipiului Cluj-Napoca întrunit în ședință ordinară,

Examinând proiectul de hotărâre privind actualizarea Anexei la Hotărârea nr. 1119/2018 (aprobarea documentației și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Revitalizarea culoarului de mobilitate nemotorizată aferent Someșului, modernizarea și extinderea infrastructurii pietonale și ciclistice pe malurile râului, zona 1 – Lunca Someșului Mic”), în vederea atragerii de fonduri nerambursabile prin Programul Operațional Regional, Axa prioritară 4, Obiectivul specific 4.1: Reducerea emisiilor de carbon în municipiile reședință de județ prin investiții bazate pe planurile de mobilitate urbană - proiect din inițiativa primarului;

Reținând Referatul de aprobare nr. 79750/1/11.02.2020 al primarului municipiului Cluj-Napoca, în calitate de inițiator;

Analizând Raportul de specialitate nr. 79787/11.02.2020 al Direcției Generale Comunicare, dezvoltare locală și management proiecte - Serviciul Strategie și dezvoltare locală, management proiecte, al Direcției juridice și al Direcției economice, prin care se propune actualizarea Anexei la Hotărârea nr. 1119/2018 (aprobarea documentației și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Revitalizarea culoarului de mobilitate nemotorizată aferent Someșului, modernizarea și extinderea infrastructurii pietonale și ciclistice pe malurile râului, zona 1 – Lunca Someșului Mic”), în vederea atragerii de fonduri nerambursabile prin Programul Operațional Regional, Axa prioritară 4, Obiectivul specific 4.1: Reducerea emisiilor de carbon în municipiile reședință de județ prin investiții bazate pe planurile de mobilitate urbană;

Având în vedere prevederile art. 71 din O.U.G. nr. 114/2018 cu modificările și completările ulterioare, ale art. 7 alin. 6, ale art. 10 alin. 6 din H.G. nr. 907/2016 cu modificările și completările ulterioare, ale art. 44 alin. 1 din Legea nr. 273/2006, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale art. 129 alin. 4 lit. a) și alin. 9 lit. a) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

Văzând avizul comisiei de specialitate;

Potrivit dispozițiilor art. 129, 133 alin. 1, 139 și 196 din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE :

Art. I. Se aprobă actualizarea Anexei la Hotărârea nr. 1119/2018, în sensul modificării documentației și a indicatorilor tehnico-economici, conform Anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. II. Cu îndeplinirea prevederilor hotărârii se încredințează Direcția Tehnică, Serviciul Strategie și dezvoltare locală, management proiecte și Direcția Economică.



Președinte de ședință,
Ec. Dan Ștefan Tarcea

Contrasemnează:
Secretarul general al municipiului,
Jr. Aurora Roșca

**Descrierea investiției și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul
"REVITALIZAREA CULOARULUI DE MOBILITATE NEMOTORIZATĂ AFERENT
SOMEȘULUI. MODERNIZAREA ȘI EXTINDEREA INFRASTRUCTURII PIETONALE ȘI
CICLISTE PE MALURILE RÂULUI. ZONA 1 - LUNCA SOMEȘULUI MIC"**

1. Obiective preconizate a fi atinse prin realizarea investiției publice.

Proiectul propus va face parte din documentația tehnică necesară atragerii finanțării în cadrul Programului Operațional Regional 2014-2020:

Axa prioritară 4 : Sprijinirea dezvoltării urbane durabile

Obiectiv specific 4.1: Reducerea emisiilor de carbon în municipiile reședință de județ prin investiții bazate pe planurile de mobilitate urbană durabilă, respectiv bugetul local al municipiului Cluj-Napoca.

Conform documentelor programatice de la nivel european, dezvoltarea mobilității urbane trebuie să devină mult mai puțin dependentă de utilizarea autoturismelor personale, prin schimbarea accentului de la o mobilitate bazată în principal pe utilizarea acestora, la o mobilitate bazată pe mersul pe jos, utilizarea bicicletei ca mijloc de deplasare, utilizarea transportului public de înaltă calitate și eficiență, reducerea utilizării autoturismelor personale, concomitent cu utilizarea unor categorii de autoturisme nepoluante.

În acest sens, prin măsurile/activitățile propuse în cadrul Obiectivului specific 4.1, se va urmări în principal îmbunătățirea eficienței transportului public de călători, timpilor săi de parcurs, accesibilității, transferului către acesta de la autoturismele personale, precum și a transferului de la autoturisme către modurile nemotorizate de transport. De asemenea, se va urmări ca utilizarea autoturismelor personale să devină o opțiune mai puțin atractivă din punct de vedere economic și al timpilor de parcurs, față de utilizarea transportului public/a modurilor nemotorizate, creându-se astfel condițiile pentru reducerea emisiilor de echivalent CO₂.

Rezultatele așteptate

Scăderea anuală estimată a gazelor cu efect de seră (tone echivalent CO₂/an);

Creșterea estimată a numărului de bicicliști care utilizează piste/traseele de biciclete

Creșterea estimată a numărului de pietoni care utilizează traseele/zonile pietonale/semi-pietonale

2.Principalele caracteristici tehnice

Zona studiată prin actuala documentație are o suprafață de aproximativ 146.500 m² și cuprinde malurile intravilane ale Someșului în zona străzilor Paul Ioan, 1 Decembrie 1918, Plopilor, Gavril Muzicescu,



Sigismund Toduță, Splaiul Independenței, Mamaia, Dragalina, precum și în zona parcurilor Rozelor și Iuliu Hațieganu.

3. Obiectivele asupra cărora se realizează investiția propusă.

Proiectul vizează extinderea și modernizarea rețelei de alei pietonale și velo, trotuare, precum și a spațiilor publice aferente: plantații de aliniament, zone verzi, dotări de agrement, locuri de joacă, mobilier urban, iluminat public, rețele wi-fi, alte echipamente. De asemenea, este prevăzută remodelarea malurilor propriuzise ale râului, în vederea îmbunătățirii accesibilității acestuia și a relației generale între spațiile publice și Someș. Aceste măsuri includ realizarea unui pod pietonal în zona Parcul Rozelor – Grigorescu.

4. Prezentarea investiției. Scopuri

Calitatea amenajării și funcționalității spațiului public este un factor major al calității vieții în orașe, prin îmbunătățirea accesului la obiectivele culturale și comerciale, prin creșterea atractivității și siguranței spațiilor publice, prin diversificarea ofertei de activități de loisir etc.

Scopuri:

- Reducerea emisiilor cu efect de seră în zona de studiu, prin: transferul ponderii modale de transport pe ruta vest-est (Grigorescu/Mănăstur - Zona centrală) de la autovehiculele personale la vehicule nemotorizate, mersul pe jos și la utilizarea transportului public.
- Creșterea atractivității modurilor nemotorizate de transport pe ruta vest-est, în mod special pe legătura între cartierele cu o mare concentrare de locuitori – Grigorescu și Mănăstur – și zona centrală a orașului. Concomitent, se urmărește încurajarea utilizării modurilor nemotorizate de transport în defavoarea utilizării autoturismelor private.
- Îmbunătățirea calității spațiului public și ai factorilor de mediu aferenți culoarului râului Someș, prin dezvoltarea și amenajarea componentei vegetale, a relației malurilor cu apa (accesibilizare).
- Îmbunătățirea accesului la diferite obiective de interes pentru public riverane Someșului (parcuri și spații verzi, dotări de agrement și sport, instituții și servicii etc).
- Impulsionarea dezvoltării (prin efecte de sinergie) a zonelor riverane Someșului
- Pregătirea unei viitoare legături ciclo-turistice la nivel urban, metropolitan și regional (atât spre est, cât și spre vest, cf. proiectelor cuprinse în PMUD: M14a. *Rețeaua strategică urbană de ciclism*, respectiv M14b *Implementarea Rețelei Strategice Regionale de Ciclism*) în lungul malurilor Someșului, prin realizarea unui prim segment - pilot.

Proiectul face parte dintr-un pachet integrat de intervenții pentru susținerea mobilității sustenabile/ nepoluante în municipiul Cluj-Napoca, conform obiectivelor strategice și operaționale și a priorităților identificate în PMUD.

Din punctul de vedere al PMUD, crearea unui culoar pietonal și ciclistic pe malurile Someșului reprezintă un proiect cu prioritate zero (proiect must-do).

Din acest motiv, lista finală de proiecte și măsuri PMUD Cluj-Napoca 2016-2030 cuprinde un cuplu de proiecte dedicate dezvoltării mobilității nemotorizate în municipiu. Astfel, alături de proiectul "Creșterea spațiului urban în zona urbană" (M13a), Planul propune un "Proiect integrat de revitalizare a culoarului Someșului".

Proiectul, purtând codul M13b, pleacă de la constatarea că, în prezent,

"Malurile Someșului au un imens potențial pentru ameliorarea peisajului urban și pot îmbunătăți conexiunea în interiorul orașului pentru modurile nemotorizate. Acest potențial este insuficient exploatat."

Scopul proiectului este:

3

"Îmbunătățirea utilizării spațiului adiacent râului Someș pentru mersul pe jos, ciclism și utilizare recreativă"

Iar, concret, măsurile propuse constau în:

"Îmbunătățirea, modernizarea sau construcția de infrastructură / spații adiacente Someșului pentru mersul pe jos, ciclism și utilizare recreativă"

Viziunea de dezvoltare a mobilității urbane cf. PMUD:

"Din analiza situației existente se poate concluziona că majoritatea problemelor privind mobilitatea derivă din prioritizarea modurilor de transport pentru persoane în ordinea transport privat >> transport public > transport nemotorizat. De vreme ce menținerea acestei ierarhii ar urma să exacerbeze majoritatea problemelor înregistrate, prima prioritate a PMUD trebuie să fie inversarea acestei paradigme, în sensul așezării transportului public și a celui nemotorizat înaintea celui privat din punctul de vedere al alocării spațiului urban disponibil și a resurselor investiționale disponibile

Un corolar evident este necesarul creșterii atractivității celor două moduri de transport sustenabile (prioritatea 2). În plus, o consolidare și mai puternică a transportului public poate avea loc numai în condițiile unei îmbunătățiri continue a acestuia în sensul creșterii eficienței sale și a minimizării impactului negativ (spre exemplu zgomot, poluare) (prioritatea 5)."

Activități / sub-activități: propuse prin proiect, conform Ghidului Solicitantului și a caietului de sarcini:

Investiții destinate transportului electric și nemotorizat:

- Construirea/modernizarea/reabilitarea/extinderea pistelor/traseelor pentru bicicliști;
- Achiziționarea și instalarea stațiilor de reîncărcare a automobilelor electrice și electrice hibride;
- Construirea/modernizarea/extinderea de zone și trasee pietonale, inclusiv măsuri de reducere a traficului auto în anumite zone;
- Realizarea unui pod pietonal/velo.

Creșterea accesibilității și atractivității pietonale

- Remodelarea malurilor Someșului în vederea unei mai bune accesibilități pietonale la apă, amplasarea de gradene și platforme;
- Modernizarea amenajărilor de agrement, sport și joacă de pe traseu;
- Modernizarea iluminatului public și a mobilierului urban.

Alte investiții destinate reducerii emisiilor de CO2 în zona urbană

- Plantarea de aliniamente de arbori și arbuști reducerea consumului de energie electrică și implicit a gazelor cu efect de seră (ex. CO2), prin utilizarea de tehnologii ce permit reducerea fluxului luminos pentru paliere orare.

5. Categoriile de lucrări ce urmează a fi efectuate:

5.1. Lucrări de terasamente, demontări elemente existente (borduri, mobilier, sisteme de iluminat, indicatoare, semafoare), demolări suprafețe pietonale existente

5.2. Lucrări de realizare a sistemelor rutiere (suprafețe de călcare)

ALEI, realizate din beton cu strat superior din pietriș

TROTUARE, realizate din plăci de granit;

CAROSABIL: plăci din granit (shared space), asfalt

BENZI PENTRU BICICLETE: asfalt colorat, granit, beton cu strat superior din pietriș;

BORDURI: granit

5.3. Lucrări de realizare a spațiilor plantate

PLANTARE ARBORI,

specii adaptate la mediul urban, distribuite în funcție de tipul spațiului public;

SUPRAFETE NESIGILATE – pământ vegetal / arbuști / pajiști

5.4. Echipamente și dotări

5

MOBILIER URBAN - bănci, coșuri de gunoi, parcuri biciclete, cișmele apă potabilă, pavilioane de alimentație publică etc.

5.5. Elemente speciale

STAȚII DE ÎNCĂRCARE PENTRU BICICLETE ȘI TROTINETE ELECTRICE;

STAȚII DE ÎNCĂRCARE AUTOTURISME ELECTRICE;

REȚEA WIRELESS;

SEMAFOARE PIETONALE ȘI VELO.

5.6. Lucrări de realizare a rețelelor electrice și de curenți slabi

Modernizarea și eficientizarea SISTEMULUI DE ILUMINAT PUBLIC prin folosirea aparatelor de iluminat cu surse LED, cu componente de comunicație wireless ce permit programarea acestora pentru funcționarea pe diferite nivele de putere, pe diferite paliere orare (SISTEM DE TELEGESTIUNE).

CABLURI, ECHIPAMENTE ȘI ACCESORII, necesare realizării instalațiilor electrice și de curenți slabi.

5.7. Lucrări hidrotehnice, lucrări de artă

POD PIETONAL / VELO

MALURI: realizarea infrastructurii suport pentru lucrările de amenajare a spațiului public, fără diminuarea efectelor sistemelor actuale de protecție la inundații și fără diminuarea tranzitului de debit.

GRADENE: realizarea unor lucrări de sistematizare a taluzului în vederea facilitării accesului la apă, pe infrastructură de tip rigid.

5.8. Lucrări de realizare a rețelei de apa-canal

RACORDURI LA REȚEAUA DE ALIMENTARE CU APĂ, ȘI LA CANALIZAREA PLUVIALĂ.

6. Indicatorii tehnico-economici ai investiției: Suprafața zonei studiate = aprox. 146.500 mp

Categorie	Situația existentă	Situația propusă	UM	Observații
Alei pietonale	8570	12174	ml	
Suprafețe pietonale (scuar, gradene)	0	10382	m2	
Piste velo	1471	5159	ml	pe sens
Shared Space (Toduta & Muzicescu)	0	5562	m2	
Suprafețe carosabile	24446	15806	m2	
Zone verzi	77287.75	81741	m2	
Agrement/ sport/ joacă	5658	3874	m2	
Arbori	1102	2805	buc.	
Poduri pietonale	2	3	buc.	
Parcări (Mamaia, Dragalina & Astoria)	183	67	buc.	
Stații de încărcare biciclete/trotinete electrice	0	10	buc.	patru prize fiecare
Stații de încărcare autovehicule electrice	0	4	buc.	

Valoarea totală a investiției:

Nr. crt.	Costuri	Valoare	TVA	Valoare cu TVA (lei)
		Fara TVA (lei)	(lei)	
1	Total costuri investitii	104.070.062,29	19.626.308,85	123.696.371,14
2	Din care: C+M	93.670.458,68	17.797.387,14	111.467.845,79

7. Durata de realizare a investiției

Durata de proiectare și execuție a lucrărilor este de 24 luni, iar durata de implementare integrală a proiectului, cu toate activitățile suport (achiziții, publicitate, etc.) este de 36 luni de la începerea implementării proiectului.

8. Surso de finanțare

Se propune realizarea proiectului prin fonduri externe nerambursabile, respectiv Programul Operațional Regional (POR) 2014-2020, Axa prioritară 4 - Sprijinirea dezvoltării urbane durabile, Prioritatea de investiții 4.1 - Reducerea emisiilor de carbon în municipiile reședință de județ prin investiții bazate pe planurile de mobilitate urbană durabilă, respectiv bugetul local al municipiului Cluj-Napoca.

Finanțarea se va realiza astfel: 85% Fondul European de Dezvoltare Regională (FEDR), 13% Buget de Stat (BS) și 2% contribuția UAT Municipiul Cluj-Napoca.

Proiectant general:

STUDIO PRACTICA SC, Madrid

STUDIO PRACTICA SC
CALLE DE...
28014 MADRID
TEL: +34 91 462 11 11
WWW.STUDIO PRACTICA SC.COM

Curs InfoEuro NOIEMBRIE 2018 1 euro = 4,5744							
DEVIZ GENERAL							
privind cheltuielile necesare realizării investițiilor:							
REVITALIZAREA CULOARULUI DE MOBILITATE NEMOTORIZATĂ AFERENT SOMEȘULUI, MODERNIZAREA ȘI EXTINDEREA INFRASTRUCTURII PIETONALE ȘI CICLISTICE PE MALURILE RĂULUI, ZONA 1 - LUNCA SOMEȘULUI MIC							
In prețuri constante, la cursul INFOEURO= 4,5744							
Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoarea (fără TVA)		TVA		Valoarea (inclusiv TVA)	
		lei	euro	lei	euro	lei	euro
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului							
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	2.514.200,44	549.625,84	477.699,60	104.428,91	2.991.900,04	654.054,75
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	7.941.299,45	1.736.030,84	1.508.846,90	329.845,86	9.450.146,35	2.065.878,69
1.4	Cheltuieli pentru rețeaua / protecția utilitatilor	294.803,88	64.446,45	55.012,74	12.244,83	350.816,60	76.691,28
TOTAL CAPITOL 1		10.750.311,76	2.350.103,13	2.042.559,24	446.519,59	12.792.870,99	2.796.622,72
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru achizițarea utilitatilor necesare obiectivului							
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului	235.047,93	51.383,33	44.659,11	9.762,83	279.707,04	61.146,17
TOTAL CAPITOL 2		235.047,93	51.383,33	44.659,11	9.762,83	279.707,04	61.146,17
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică							
3.1	Studii	308.623,10	67.467,47	59.639,41	12.818,82	367.261,59	80.266,29
3.1.1	Studii de teren	72.487,35	15.846,31	13.772,60	3.010,80	86.259,95	18.857,11
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	9.664,98	2.112,84	1.836,35	401,44	11.501,33	2.514,26
3.1.3	Alte studii specifice	226.470,85	49.508,32	43.029,46	9.406,58	269.500,31	58.914,90
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	167.736,00	36.668,42	0,00	0,00	167.736,00	36.668,42
3.3	Expertizare tehnică	38.659,92	8.451,36	7.345,38	1.605,76	46.005,30	10.057,12
3.4	Celificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	560.218,75	122.466,25	105.441,56	23.260,97	666.660,31	145.737,21
3.5.1	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	362.436,75	79.231,54	68.882,90	15.053,99	431.299,73	94.285,63
3.5.4	Documentațiile necesare în vederea obținerii avizelor / acordurilor / autorizațiilor	83.891,00	20.525,31	17.839,29	3.899,81	111.730,29	24.425,12
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	103.891,00	22.711,39	19.739,29	4.315,16	123.630,29	27.026,56
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanță	425.700,00	93.081,39	80.893,00	17.681,66	506.593,00	110.743,05
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	383.700,00	83.879,85	72.903,00	15.937,17	456.603,00	99.817,03
3.7.2	Auditul financiar	42.000,00	9.181,53	7.980,00	1.744,49	49.980,00	10.926,02
3.8	Asistență tehnică	636.320,80	139.104,76	120.900,95	26.429,90	757.221,75	165.534,66
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectanților	32.600,00	7.104,76	6.175,00	1.349,90	38.675,00	8.454,66
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	16.250,00	3.552,38	3.097,60	674,95	19.337,50	4.227,33
3.8.1.2	pentru participarea proiectanților la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către ISC	16.250,00	3.552,38	3.097,60	674,95	19.337,50	4.227,33
3.8.2	Diligențe de șantier	603.820,80	132.000,00	114.725,95	25.080,00	718.546,75	157.080,00
TOTAL CAPITOL 3		2.137.259,65	467.221,64	374.209,30	81.805,11	2.511.467,95	549.026,75
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază							
4.1	Construcții și instalații	81.099.445,49	17.728.979,85	15.408.894,64	3.368.509,17	96.508.340,13	21.097.486,04
4.2	Montaj utilaje tehnologice	134.366,76	29.373,64	25.529,68	5.580,99	159.896,44	34.954,63
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj	1.038.652,88	227.057,73	197.344,05	43.140,97	1.235.996,93	270.189,70
4.4	Utilaje fara montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.5	Dolari	3.244.623,29	709.300,30	616.478,43	134.767,06	3.861.101,72	844.067,36
4.6	Active necorporale	250.000,00	54.651,98	47.500,00	10.383,88	297.500,00	65.035,85
TOTAL CAPITOL 4		85.767.088,42	18.749.363,51	16.295.746,80	3.562.379,07	102.062.835,22	22.311.742,57
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli							
5.1	Organizarea de șantier	1.540.039,17	338.413,60	294.127,45	64.298,58	1.842.166,62	402.712,18
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	1.451.286,72	317.262,76	275.744,48	60.279,92	1.727.031,20	377.542,67
5.1.2	Cheltuieli conexo organizării șantierului	88.752,45	21.150,85	18.382,97	4.018,66	115.135,42	25.169,51
5.2	Comisia de evaluare, cote, taxe, costul creditului	605.964,00	132.461,54	0,00	0,00	605.964,00	132.461,54
5.2.1	Comisia de evaluare și dobândita aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru costul calității lucrărilor de construcții	468.352,29	102.385,51	0,00	0,00	468.352,29	102.385,51
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru costul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	93.670,46	20.477,10	0,00	0,00	93.670,46	20.477,10
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire / desființare	43.941,33	9.605,92	0,00	0,00	43.941,33	9.605,92
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	2.938.469,63	642.372,69	558.309,24	122.050,81	3.496.778,87	764.423,80
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	87.882,66	19.211,84	16.697,71	3.650,25	104.580,37	22.862,09
TOTAL CAPITOL 5		5.100.355,64	1.132.466,67	889.134,40	189.999,65	6.049.489,94	1.322.466,32
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar							
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 6		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		104.070.062,29	22.750.530,28	19.626.308,85	4.290.466,25	123.695.371,14	27.041.004,53
Din care C + M		93.670.458,65	20.477.102,71	17.797.387,14	3.890.649,52	111.467.845,79	24.387.752,23

Data: 4/16/2019
 Beneficiar / Investitor:
 PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CLUJ-NAPOCA

Intocmit:
 S.C. AQUA PROCIUM PROIECT S.R.L.
 Ing. Rareș Oașă



8

HOTĂRÂRE

privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Revitalizarea culoarului de mobilitate nemotorizată aferent Someșului, modernizarea și extinderea infrastructurii pietonale și ciclistice pe malurile râului, zona I – Lunca Someșului Mic”, aprobați prin Hotărârea nr. 1119/2018, astfel cum a fost modificată prin Hotărârea nr. 62/2020

Consiliul local al municipiului Cluj-Napoca întrunit în ședință ordinară,

Examinând proiectul de hotărâre privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Revitalizarea culoarului de mobilitate nemotorizată aferent Someșului, modernizarea și extinderea infrastructurii pietonale și ciclistice pe malurile râului, zona I – Lunca Someșului Mic”, aprobați prin Hotărârea nr. 1119/2018, astfel cum a fost modificată prin Hotărârea nr. 62/2020 - proiect din inițiativa primarului;

Reținând Referatul de aprobare nr. 718274/1/1.09.2022 al primarului municipiului Cluj-Napoca, în calitate de inițiator;

Analizând Raportul de specialitate nr. 718294/423/1.09.2022 al Direcției Generale Comunicare, dezvoltare locală și management proiecte - Serviciul Strategie și dezvoltare locală, management proiecte, al Direcției Juridice și al Direcției Economice, prin care se propune actualizarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Revitalizarea culoarului de mobilitate nemotorizată aferent Someșului, modernizarea și extinderea infrastructurii pietonale și ciclistice pe malurile râului, zona I – Lunca Someșului Mic”, aprobați prin Hotărârea nr. 1119/2018, astfel cum a fost modificată prin Hotărârea nr. 62/2020;

Având în vedere prevederile O.U.G nr. 64/2022, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 71 din O.U.G. nr. 114/2018, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 7 alin. 6, ale art. 10 alin. 6 din H.G. nr. 907/2016, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 44 alin. 1 din Legea nr. 273/2006, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale art. 129 alin. 4 lit. a) și alin. 9 lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Reținând Nota justificativă nr. 697328/22.08.2022, prin care se constată îndeplinirea condițiilor legale prevăzute de O.U.G nr. 64/2022, cu modificările și completările ulterioare;

Văzând avizul comisiei de specialitate;

Potrivit dispozițiilor art. 129, 133 alin. 1, 139 și 196 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

Art. I. Se aprobă actualizarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Revitalizarea culoarului de mobilitate nemotorizată aferent Someșului, modernizarea și extinderea infrastructurii pietonale și ciclistice pe malurile râului, zona I – Lunca Someșului Mic”, aprobați prin Hotărârea nr. 1119/2018, astfel cum a fost modificată prin Hotărârea nr. 62/2020, conform Anexei, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. II. Cu îndeplinirea prevederilor hotărârii se încredințează Direcția Tehnică, Serviciul Strategie și dezvoltare locală, management proiecte și Direcția Economică.

Președinte de ședință,
Ec. Dan Ștefan Tarcea

Contrasemnează,
Secretarul general al municipiului
Jr. Aurora Roșca



Nr. 723 din 7 septembrie 2022

(Hotărârea a fost adoptată cu 22 voturi)

Descrierea investiției și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul

"REVITALIZAREA CULOARULUI DE MOBILITATE NEMOTORIZATĂ AFERENT SOMEȘULUI. MODERNIZAREA ȘI EXTINDEREA INFRASTRUCTURII PIETONALE ȘI CICLISTE PE MALURILE RÂULUI. ZONA 1 - LUNCA SOMEȘULUI MIC"

1. Obiective preconizate a fi atinse prin realizarea investiției publice.

Proiectul propus va face parte din documentația tehnică necesară atragerii finanțării în cadrul Programului Operațional Regional 2014-2020:

Axa prioritară 4 : Sprijinirea dezvoltării urbane durabile

Obiectiv specific 4.1: Reducerea emisiilor de carbon în municipiile reședință de județ prin investiții bazate pe planurile de mobilitate urbană durabilă, respectiv bugetul local al municipiului Cluj-Napoca.

Conform documentelor programatice de la nivel european, dezvoltarea mobilității urbane trebuie să devină mult mai puțin dependentă de utilizarea autoturismelor personale, prin schimbarea accentului de la o mobilitate bazată în principal pe utilizarea acestora, la o mobilitate bazată pe mersul pe jos, utilizarea bicicletei ca mijloc de deplasare, utilizarea transportului public de înaltă calitate și eficiență, reducerea utilizării autoturismelor personale, concomitent cu utilizarea unor categorii de autoturisme nepoluante.

În acest sens, prin măsurile/activitățile propuse în cadrul Obiectivului specific 4.1, se va urmări în principal îmbunătățirea eficienței transportului public de călători, timpilor săi de parcurs, accesibilității, transferului către acesta de la autoturismele personale, precum și a transferului de la autoturisme către modurile nemotorizate de transport. De asemenea, se va urmări ca utilizarea autoturismelor personale să devină o opțiune mai puțin atractivă din punct de vedere economic și al timpilor de parcurs, față de utilizarea transportului public/a modurilor nemotorizate, creându-se astfel condițiile pentru reducerea emisiilor de echivalent CO₂.

Rezultatele așteptate

Scăderea anuală estimată a gazelor cu efect de seră (tone echivalent CO₂/an);

Creșterea estimată a numărului de bicicliști care utilizează pistele/traseele de biciclete



Creșterea estimată a numărului de pietoni care utilizează traseele/zonele pietonale/semi-pietonale

2. Principalele caracteristici tehnice

Zona studiată prin actuala documentație are o suprafață de aproximativ 146.500 m² și cuprinde malurile intravilane ale Someșului în zona străzilor Paul Ioan, 1 Decembrie 1918, Plopiilor, Gavril Muzicescu, Sigismund Toduță, Splaiul Independenței, Mamaia, Dragalina, precum și în zona parcurilor Rozelor și Iuliu Hațieganu.

3. Obiectivele asupra cărora se realizează investiția propusă.

Proiectul vizează extinderea și modernizarea rețelei de alei pietonale și velo, trotuare, precum și a spațiilor publice aferente: plantații de aliniament, zone verzi, dotări de agrement, locuri de joacă, mobilier urban, iluminat public, rețele wi-fi, alte echipamente. De asemenea, este prevăzută remodelarea malurilor propriu-zise ale râului, în vederea îmbunătățirii accesibilității acestuia și a relației generale între spațiile publice și Someș. Aceste măsuri includ realizarea unui pod pietonal în zona Parcul Rozelor – Grigorescu.

4. Prezentarea investiției. Scopuri

Calitatea amenajării și funcționalității spațiului public este un factor major al calității vieții în orașe, prin îmbunătățirea accesului la obiectivele culturale și comerciale, prin creșterea atractivității și siguranței spațiilor publice, prin diversificarea ofertei de activități de loisir etc.

Scopuri:

- Reducerea emisiilor cu efect de seră în zona de studiu, prin: transferul ponderii modale de transport pe ruta vest-est (Grigorescu/Mănăștur - Zona centrală) de la autovehiculele personale la vehicule nemotorizate, mersul pe jos și la utilizarea transportului public.
- Creșterea atractivității modurilor nemotorizate de transport pe ruta vest-est, în mod special pe legătura între cartierele cu o mare concentrare de locuitori – Grigorescu și Mănăștur – și zona centrală a orașului. Concomitent, se urmărește încurajarea utilizării modurilor nemotorizate de transport în defavoarea utilizării autoturismelor private.
- Îmbunătățirea calității spațiului public și ai factorilor de mediu aferenți culoarului râului Someș, prin dezvoltarea și amenajarea componentei vegetale, a relației malurilor cu apa (accesibilizare).
- Îmbunătățirea accesului la diferite obiective de interes pentru public riverane Someșului (parcuri și spații verzi, dotări de agrement și sport, instituții și servicii etc).
- Impulsionarea dezvoltării (prin efecte de sinergie) a zonelor riverane Someșului
- Pregătirea unei viitoare legături ciclo-turistice la nivel urban, metropolitan și regional (aflat spre est, cât și spre vest, cf. proiectelor cuprinse în PMUD: M14a. *Rețeaua strategică urbană de ciclism*, respectiv M14b *Implementarea Rețelei Strategice Regionale de Ciclism*) în lungul malurilor Someșului, prin realizarea unui prim segment - pilot.

Proiectul face parte dintr-un pachet integrat de intervenții pentru susținerea mobilității sustenabile/nepoluante în municipiul Cluj-Napoca, conform obiectivelor strategice și operaționale și a priorităților identificate în PMUD.

Din punctul de vedere al PMUD, crearea unui culoar pietonal și ciclistic pe malurile Someșului reprezintă un proiect cu prioritate zero (proiect must-do).

Din acest motiv, lista finală de proiecte și măsuri PMUD Cluj-Napoca 2016-2030 cuprinde un cuplu de proiecte dedicate dezvoltării mobilității nemotorizate în municipiu. Astfel, alături de proiectul "Creșterea spațiului urban în zona urbană" (M13a), Planul propune un "Proiect integrat de revitalizare a culoarului Someșului".

Proiectul, purtând codul M13b, pleacă de la constatarea că, în prezent,

"Malurile Someșului au un imens potențial pentru ameliorarea peisajului urban și pot îmbunătăți conexiunea în interiorul orașului pentru modurile nemotorizate. Acest potențial este insuficient exploatat."

Scopul proiectului este:

"Îmbunătățirea utilizării spațiului adiacent râului Someș pentru mersul pe jos, ciclism și utilizare recreativă"

Iar, concret, măsurile propuse constau în:

"Îmbunătățirea, modernizarea sau construcția de infrastructură / spații adiacente Someșului pentru mersul pe jos, ciclism și utilizare recreativă"

Viziunea de dezvoltare a mobilității urbane cf. PMUD:

"Din analiza situației existente se poate concluziona că majoritatea problemelor privind mobilitatea derivă din prioritizarea modurilor de transport pentru persoane în ordinea transport privat >> transport public > transport nemotorizat. De vreme ce menținerea acestei ierarhii ar urma să exacerbeze majoritatea problemelor înregistrate, prima prioritate a PMUD trebuie să fie inversarea acestei paradigme, în sensul așezării transportului public și a celui nemotorizat înaintea celui privat din punctul de vedere al alocării spațiului urban disponibil și a resurselor investiționale disponibile"

Un corolar evident este necesarul creșterii atractivității celor două moduri de transport sustenabile (prioritatea 2). În plus, o consolidare și mai puternică a transportului public poate avea loc numai în condițiile unei îmbunătățiri continue a acestuia în sensul creșterii eficienței sale și a minimizării impactului negativ (spre exemplu zgomot, poluare) (prioritatea 5)."

Activități / sub-activități: propuse prin proiect, conform Ghidului Solicitantului și a caietului de sarcini:

Investiții destinate transportului electric și nemotorizat:

- Construirea/modernizarea/reabilitarea/extinderea pistelor/traseelor pentru bicicliști;
- Achiziționarea și instalarea stațiilor de reîncărcare a automobilelor electrice și electrice hibride;
- Construirea/modernizarea/extinderea de zone și trasee pietonale, inclusiv măsuri de reducere a traficului auto în anumite zone;
- Realizarea unui pod pietonal/velo.

Creșterea accesibilității și atractivității pietonale

- Remodelarea malurilor Someșului în vederea unei mai bune accesibilități pietonale la apă, amplasarea de gradene și platforme;
- Modernizarea amenajărilor de agrement, sport și joacă de pe traseu;
- Modernizarea iluminatului public și a mobilierului urban.

Alte investiții destinate reducerii emisiilor de CO2 în zona urbană

- Plantarea de aliniamente de arbori și arbuști reducerea consumului de energie electrică și implicit a gazelor cu efect de seră (ex. CO2), prin utilizarea de tehnologii ce permit reducerea fluxului luminos pentru paliere orare.

5. Categoriile de lucrări ce urmează a fi efectuate:

5.1. Lucrări de terasamente, demontări elemente existente (borduri, mobilier, sisteme de iluminat, indicatoare, semafoare), demolări suprafețe pietonale existente

5.2. Lucrări de realizare a sistemelor rutiere (suprafețe de călcare)

ALEI, realizate din beton cu strat superior din pietriș

TROTUARE, realizate din plăci de granit;

CAROSABIL: plăci din granit (shared space), asfalt

BENZI PENTRU BICICLETE: asfalt colorat, granit, beton cu strat superior din pietriș;

BORDURI: granit

5.3. Lucrări de realizare a spațiilor plantate

PLANTARE ARBORI,

specii adaptate la mediul urban, distribuite în funcție de tipul spațiului public;

SUPRAFETE NESIGILATE – pământ vegetal / arbuști / pajiști

5.4. Echipamente și dotări

MOBILIER URBAN - bănci, coșuri de gunoi, parcări biciclete, cișmele apă potabilă, pavilioane de alimentație publică etc.

5.5. Elemente speciale

STAȚII DE ÎNCĂRCARE PENTRU BICICLETE ȘI TROTINETE ELECTRICE;

STAȚII DE ÎNCĂRCARE AUTOTURISME ELECTRICE;

REȚEA WIRELESS;

SEMAFOARE PIETONALE ȘI VELO.

5.6. Lucrări de realizare a rețelelor electrice și de curenți slabi

Modernizarea și eficientizarea SISTEMULUI DE ILUMINAT PUBLIC prin folosirea aparatelor de iluminat cu surse LED, cu componente de comunicație wireless ce permit programarea acestora pentru funcționarea pe diferite nivele de putere, pe diferite paliere orare (SISTEM DE TELEGESTIUNE).

CABLURI, ECHIPAMENTE ȘI ACCESORII, necesare realizării instalațiilor electrice și de curenți slabi.

5.7. Lucrări hidrotehnice, lucrări de artă

POD PIETONAL / VELO

MALURI: realizarea infrastructurii suport pentru lucrările de amenajare a spațiului public, fără diminuarea efectelor sistemelor actuale de protecție la inundații și fără diminuarea tranzitului de debit.

GRADENE: realizarea unor lucrări de sistematizare a taluzului în vederea facilitării accesului la apă, pe infrastructură de tip rigid.

5.8. Lucrări de realizare a rețelei de apa-canal

RACORDURI LA REȚEAUA DE ALIMENTARE CU APĂ, ȘI LA CANALIZAREA PLUVIALĂ.

6. Indicatorii tehnico-economici ai investiției: Suprafața zonei studiate = aprox. 146.500 mp

Categorie	Situația existentă	Situația propusă	U M	Observații
Alei pietonale	8570	12174	ml	
Suprafețe pietonale (scuar, gradene)	0	10382	m2	
Piste velo	1471	5159	ml	pe sens
Shared Space (Toduta & Muzicescu)	0	5562	m2	
Suprafețe carosabile	24446	15806	m2	
Zone verzi	77287.75	81741	m2	
Agrement/ sport/ joacă	5658	3874	m2	
Arbori	1102	2805	buc	.
Poduri pietonale	2	3	buc	.
Parcări (Mamaia, Dragalina & Astoria)	183	67	buc	.
Stații de încărcare biciclete/trotinete electrice	0	10	buc	patru prize fiecare
Stații de încărcare autovehicule electrice	0	4	buc	.

Valoarea totală a investiției:

Nr. crt.	Costuri	Valoare	TVA	Valoare cu TVA (lei)
		Fara TVA (lei)	(lei)	
1	Total costuri investitie	127.806.871,36	24.156.627,24	151.963.498,60
2	Din care: C+M	111.121.331,62	21.113.053,01	132.234.384,63

7. Durata de realizare a investiției

Durata de proiectare și execuție a lucrărilor este de 24 luni, iar durata de implementare integrală a proiectului, cu toate activitățile suport (achiziții, publicitate, etc.) este de 36 luni de la începerea implementării proiectului.

8. Surse de finanțare

Se propune realizarea proiectului prin fonduri externe nerambursabile, respectiv Programul Operațional Regional (POR) 2014-2020, Axa prioritară 4 - Sprijinirea dezvoltării urbane durabile, Prioritatea de investiții 4.1 - Reducerea emisiilor de carbon în municipiile reședință de județ prin investiții bazate pe planurile de mobilitate urbană durabilă, respectiv bugetul local al municipiului Cluj-Napoca.

Proiectant general:

STUDIO PRACTICA SC, Madrid

Beneficiarul: MUNICIPIUL CLUJ NAPOCA
 Proiectant: PRÁCTICA ARQUITECTURA Y URBANISMO, S.L.P

DEVIZ GENERAL				
privind cheltuielile necesare realizării investiției:				
actualizare august 2022				
REMODELAREA MALURILOR SOMEȘULUI MIC ÎN MUNICIPIUL CLUJ-NAPOCA				
ZONA 1 - Lunca Someșului Mic				
Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		lei	lei	lei
1.	2.	3.	5.	7.
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	1,950,962.83	370,682.94	2,321,645.77
	Executat mai 2022	950,743.44	180,641.25	1,131,384.69
	ajustare conform formulei din contract - OG 15/2021	2.12	0.40	2.52
	rest de executat mai 2022	813,184.78	154,505.11	967,689.89
	rezerva de implementare conform OUG nr. 64/ 2022 - initial 23%	187,032.50	35,536.17	222,568.67
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducere la starea inițială	8,321,685.85	1,581,120.31	9,902,806.17
	Executat mai 2022	1,165,423.08	221,430.39	1,386,853.47
	ajustare conform formulei din contract - OG 15/2021	230,760.80	43,844.55	274,605.35
	rest de executat mai 2022	5,630,489.41	1,069,792.99	6,700,282.40
	rezerva de implementare conform OUG nr. 64/ 2022 - initial 23%	1,295,012.56	246,052.39	1,541,064.95
1.4	Cheltuieli pentru relocarea / protecția utilităților	363,855.88	69,132.62	432,988.50
	Executat mai 2022	19,365.49	3,679.44	23,044.93
	ajustare conform formulei din contract - OG 15/2021	0.00	0.00	0.00
	rest de executat mai 2022	280,073.49	53,213.96	333,287.46
	rezerva de implementare conform OUG nr. 64/ 2022 - initial 23%	64,416.90	12,239.21	76,656.12
TOTAL CAPITOL 1		10,636,504.57	2,020,935.87	12,657,440.44
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului	234,382.10	44,532.60	278,914.69
	Executat mai 2022	0.00	0.00	0.00
	ajustare conform formulei din contract - OG 15/2021	0.00	0.00	0.00
	rest de executat mai 2022	190,554.55	36,205.36	226,759.91
	rezerva de implementare conform OUG nr. 64/ 2022 - initial 23%	43,827.55	8,327.23	52,154.78
TOTAL CAPITOL 2		234,382.10	44,532.60	278,914.69
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	308,623.18	58,638.40	367,261.58
3.1.1.	Studii de teren	72,487.35	13,772.60	86,259.95
3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului	9,664.98	1,836.35	11,501.33
3.1.3	Alte studii specifice	226,470.85	43,029.46	269,500.31
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și Autorizații	167,736.00	31,869.84	199,605.84
3.3	Expertizare tehnică	38,659.92	7,345.38	46,005.30
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	565,748.00	107,492.12	673,240.12
3.5.1.	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2.	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3.	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	367,966.00	69,913.54	437,879.54
3.5.4.	Documentațiile necesare în vederea obținerii avizelor / acordurilor / Autorizațiilor	93,891.00	17,839.29	111,730.29
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție			
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	103,891.00	19,739.29	123,630.29
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanță	183,800.00	34,922.00	218,722.00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	141,800.00	26,942.00	168,742.00
3.7.2	Auditul financiar	42,000.00	7,980.00	49,980.00
3.8	Asistență tehnică	362,309.20	68,838.75	431,147.95

3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	32,500.00	6,175.00	6,175.00
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	32,500.00	6,175.00	38,675.00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către ISC	0.00	0.00	0.00
3.8.2	Dirigentie de șantier	329,809.20	62,663.75	392,472.95
TOTAL CAPITOL 3		1,420,480.38	269,891.27	1,690,371.65
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de baza				
4.1	Construcții și instalații	99,254,200.40	18,858,298.08	118,112,498.47
	Executat mai 2022	19,210,282.36	3,649,953.65	22,860,236.01
	ajustare conform formulei din contract - OG 15/2021	1,190,105.97	226,120.13	1,416,226.10
	rest de executat mai 2022	64,108,790.30	12,180,670.16	76,289,460.46
	rezerva de implementare conform OUG nr. 64/2022 - initial 23%	14,745,021.77	2,801,554.14	17,546,575.91
4.2	Montaj utilaje tehnologice	231,868.04	44,054.93	275,922.97
	Executat mai 2022	0.00	0.00	0.00
	ajustare conform formulei din contract - OG 15/2021	0.00	0.00	0.00
	rest de executat mai 2022	188,510.60	35,817.01	224,327.61
	rezerva de implementare conform OUG nr. 64/2022 - initial 23%	43,357.44	8,237.91	51,595.35
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj	1,940,566.01	368,707.54	2,309,273.55
	Executat mai 2022	0.00	0.00	0.00
	ajustare conform formulei din contract - OG 15/2021	0.00	0.00	0.00
	rest de executat mai 2022	1,577,695.94	299,762.23	1,877,458.17
	rezerva de implementare conform OUG nr. 64/2022 - initial 23%	362,870.07	68,945.31	431,815.38
4.4	Utilaje fara montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	4,138,035.57	786,226.76	4,924,262.33
	Executat mai 2022	0.00	0.00	0.00
	ajustare conform formulei din contract - OG 15/2021	0.00	0.00	0.00
	rest de executat mai 2022	3,364,256.56	639,208.75	4,003,465.31
	rezerva de implementare conform OUG nr. 64/2022 - initial 23%	773,779.01	147,018.01	920,797.02
4.6	Active necorporale	66,466.13	12,628.56	79,094.69
	Executat mai 2022	0.00	0.00	0.00
	ajustare conform formulei din contract - OG 15/2021	0.00	0.00	0.00
	rest de executat mai 2022	54,037.50	10,267.13	64,304.63
	rezerva de implementare conform OUG nr. 64/2022 - initial 23%	12,428.63	2,361.44	14,790.06
TOTAL CAPITOL 4		105,631,136.14	20,069,915.87	125,701,052.00
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizarea de șantier	1,294,690.19	245,991.14	1,540,681.32
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	764,376.52	145,231.54	909,608.06
	Executat mai 2022	597,260.52	113,479.50	710,740.02
	ajustare conform formulei din contract - OG 15/2021	63,438.16	12,053.25	75,491.41
	rest de executat mai 2022	84,290.93	16,015.28	100,306.21
	rezerva de implementare conform OUG nr. 64/2022 - initial 23%	19,386.91	3,683.51	23,070.43
5.1.2.	Cheltuieli conexe organizării șantierului	530,313.66	100,759.60	631,073.26
	Executat mai 2022	107,196.84	20,367.40	127,564.24
	ajustare conform formulei din contract - OG 15/2021	0.00	0.00	0.00
	rest de executat mai 2022	343,997.42	65,359.51	409,356.93
	rezerva de implementare conform OUG nr. 64/2022 - initial 23%	79,119.41	15,032.69	94,152.09
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	666,727.99	0.00	666,727.99
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2.	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	111,121.33	0.00	111,121.33
5.2.3.	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	555,606.66	0.00	555,606.66
5.2.4.	Cotă aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0.00	0.00	0.00
5.2.5.	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire /desființare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	7,900,000.00	1,501,000.00	9,401,000.00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	22,950.00	4,360.50	27,310.50
TOTAL CAPITOL 5		9,884,368.18	1,751,351.64	11,635,719.81
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		127,806,871.36	24,156,627.24	151,963,498.60
Din care C + M		111,121,331.62	21,113,053.01	132,234,384.63
Data: 26.08.2022		SERVICIU Bogdan Rencuș PROIECTANT		
Întocmit:				



Anexa la Hotărârea nr. 723/2022 cuprinde un număr de 8 pagini

HOTĂRÂRE

privind actualizarea indicatorilor tehnico-economiei pentru obiectivul de investiții „Revitalizarea culoarului de mobilitate nemotorizată aferent Someșului, modernizarea și extinderea infrastructurii pietonale și ciclifice pe malurile râului, zona I – Lunca Someșului Mic”, aprobați prin Hotărârea nr. 1119/2018, astfel cum a fost modificată prin Hotărârile nr. 62/2020 și nr. 723/2022

Consiliul local al municipiului Cluj-Napoca întrunit în ședință ordinară,

Examinând proiectul de hotărâre privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Revitalizarea culoarului de mobilitate nemotorizată aferent Someșului, modernizarea și extinderea infrastructurii pietonale și ciclifice pe malurile râului, zona I – Lunca Someșului Mic”, aprobați prin Hotărârea nr. 1119/2018, astfel cum a fost modificată prin Hotărârile nr. 62/2020 și nr. 723/2022 - proiect din inițiativa primarului;

Reținând Referatul de aprobare nr. 824764/1/11.10.2023 al primarului municipiului Cluj-Napoca, în calitate de inițiator;

Analizând Raportul de specialitate nr. 824872/423/11.10.2023 al Direcției Generale Comunicare, dezvoltare locală și management proiecte - Serviciul Strategie și dezvoltare locală, management proiecte, al Direcției Juridice și al Direcției Economice, prin care se propune actualizarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Revitalizarea culoarului de mobilitate nemotorizată aferent Someșului, modernizarea și extinderea infrastructurii pietonale și ciclifice pe malurile râului, zona I – Lunca Someșului Mic”, aprobați prin Hotărârea nr. 1119/2018, astfel cum a fost modificată prin Hotărârile nr. 62/2020 și nr. 723/2022;

Având în vedere prevederile O.U.G. nr. 64/2022, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 7 alin. (6), ale art. 10 alin. (6) din H.G. nr. 907/2016, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 43 alin. (2) din Legea nr. 500/2002, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale art. 129 alin. (2) lit.b) și alin. (4) lit. d) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Văzând avizul comisiei de specialitate;

Potrivit dispozițiilor art. 129, 133 alin. (1), 139 și 196 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

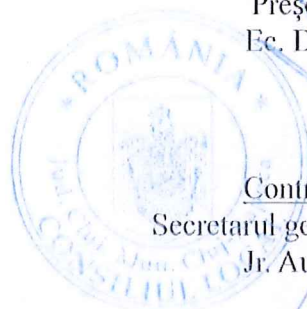
Art. I. Se aprobă actualizarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Revitalizarea culoarului de mobilitate nemotorizată aferent Someșului, modernizarea și extinderea infrastructurii pietonale și ciclifice pe malurile râului, zona I – Lunca Someșului Mic”, aprobați prin Hotărârea nr. 1119/2018, astfel cum a fost modificată prin Hotărârile nr. 62/2020 și nr. 723/2022, conform Anexei, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. II. Cu îndeplinirea prevederilor hotărârii se încredințează Direcția Tehnică, Serviciul Strategie și dezvoltare locală, management proiecte și Direcția Economică.

Președinte de ședință,
Ec. Dan Ștefan Târcea

Contrasemnează:

Secretarul general al municipiului,
Jr. Aurora Roșca



Descrierea investiției și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul
"REVITALIZAREA CULOARULUI DE MOBILITATE NEMOTORIZATĂ AFERENT
SOMEȘULUI, MODERNIZAREA ȘI EXTINDEREA INFRASTRUCTURII PIETONALE ȘI
CICLISTE PE MALURILE RÂULUI, ZONA 1 - LUNCA SOMEȘULUI MIC"

1. Obiective preconizate a fi atinse prin realizarea investiției publice.

Proiectul propus va face parte din documentația tehnică necesară atragerii finanțării în cadrul Programului Operațional Regional 2014-2020:

Axa prioritară 4 : Sprijinirea dezvoltării urbane durabile

Obiectiv specific 4.1: Reducerea emisiilor de carbon în municipiile reședință de județ prin investiții bazate pe planurile de mobilitate urbană durabilă, respectiv bugetul local al municipiului Cluj-Napoca.

Conform documentelor programatice de la nivel european, dezvoltarea mobilității urbane trebuie să devină mult mai puțin dependentă de utilizarea autoturismelor personale, prin schimbarea accentului de la o mobilitate bazată în principal pe utilizarea acestora, la o mobilitate bazată pe mersul pe jos, utilizarea bicicletei ca mijloc de deplasare, utilizarea transportului public de înaltă calitate și eficiență, reducerea utilizării autoturismelor personale, concomitent cu utilizarea unor categorii de autoturisme nepoluante.

În acest sens, prin măsurile/activitățile propuse în cadrul Obiectivului specific 4.1, se va urmări în principal îmbunătățirea eficienței transportului public de călători, timpilor săi de parcurs, accesibilității, transferului către acesta de la autoturismele personale, precum și a transferului de la autoturisme către modurile nemotorizate de transport. De asemenea, se va urmări ca utilizarea autoturismelor personale să devină o opțiune mai puțin atractivă din punct de vedere economic și al timpilor de parcurs, față de utilizarea transportului public/a modurilor nemotorizate, creându-se astfel condițiile pentru reducerea emisiilor de echivalent CO₂.

Rezultatele așteptate

Scăderea anuală estimată a gazelor cu efect de seră (tone echivalent CO₂/an);

Creșterea estimată a numărului de bicicliști care utilizează piste/traseele de biciclete

Creșterea estimată a numărului de pietoni care utilizează traseele/zonile pietonale/semi-pietonale

2.Principalele caracteristici tehnice

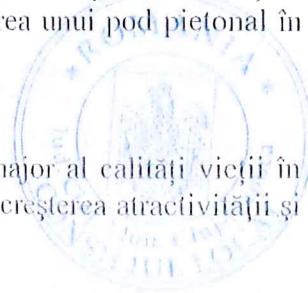
Zona studiată prin actuala documentație are o suprafață de aproximativ 146.500 m² și cuprinde malurile intravilane ale Someșului în zona străzilor Paul Ioan, 1 Decembrie 1918, Plopilor, Gavril Muzicescu, Sigismund Toduță, Splaiul Independenței, Mamaia, Dragalina, precum și în zona parcurilor Rozelor și Iuliu Hațieganu.

3. Obiectivele asupra cărora se realizează investiția propusă.

Proiectul vizează extinderea și modernizarea rețelei de alei pietonale și velo, trotuare, precum și a spațiilor publice aferente: plantații de aliniament, zone verzi, dotări de agrement, locuri de joacă, mobilier urban, iluminat public, rețele wi-fi, alte echipamente. De asemenea, este prevăzută remodelarea malurilor propriu-zise ale râului, în vederea îmbunătățirii accesibilității acestuia și a relației generale între spațiile publice și Someș. Aceste măsuri includ realizarea unui pod pietonal în zona Parcul Rozelor – Grigorescu.

4. Prezentarea investiției. Scopuri

Calitatea amenajării și funcționalității spațiului public este un factor major al calității vieții în orașe, prin îmbunătățirea accesului la obiectivele culturale și comerciale, prin creșterea atractivității și siguranței spațiilor publice, prin diversificarea ofertei de activități de loisir etc.



Scopuri:

- Reducerea emisiilor cu efect de seră în zona de studiu, prin: transferul ponderii modale de transport pe ruta vest-est (Grigorescu/Mănăștur - Zona centrală) de la autovehiculele personale la vehiculele nemotorizate, mersul pe jos și la utilizarea transportului public.
- Creșterea atractivității modurilor nemotorizate de transport pe ruta vest-est, în mod special pe legătura între cartierele cu o mare concentrare de locuitori – Grigorescu și Mănăștur – și zona centrală a orașului. Concomitent, se urmărește încurajarea utilizării modurilor nemotorizate de transport în defavoarea utilizării autoturismelor private.
- Îmbunătățirea calității spațiului public și ai factorilor de mediu aferenți culoarului râului Someș, prin dezvoltarea și amenajarea componenței vegetale, a relației malurilor cu apa (accesibilizare).
- Îmbunătățirea accesului la diferite obiective de interes pentru public riverane Someșului (parcuri și spații verzi, dotări de agrement și sport, instituții și servicii etc).
- Impulsionarea dezvoltării (prin efecte de sinergie) a zonelor riverane Someșului
- Pregătirea unei viitoare legături ciclo-turistice la nivel urban, metropolitan și regional (atât spre est, cât și spre vest, cf. proiectelor cuprinse în PMUD: M14a. *Rețeaua strategică urbană de ciclism*, respectiv M14b *Implementarea Rețelei Strategice Regionale de Ciclism*) în lungul malurilor Someșului, prin realizarea unui prim segment - pilot.

Proiectul face parte dintr-un pachet integrat de intervenții pentru susținerea mobilității sustenabile/ nepoluante în municipiul Cluj-Napoca, conform obiectivelor strategice și operaționale și a priorităților identificate în PMUD. Din punctul de vedere al PMUD, crearea unui culoar pietonal și ciclistic pe malurile Someșului reprezintă un proiect cu prioritate zero (proiect must-do). Din acest motiv, lista finală de proiecte și măsuri PMUD Cluj-Napoca 2016-2030 cuprinde un cuplu de proiecte dedicate dezvoltării mobilității nemotorizate în municipiu. Astfel, alături de proiectul "Creșterea spațiului urban în zona urbană" (M13a), Planul propune un "Proiect integrat de revitalizare a culoarului Someșului". Proiectul, purtând codul M13b, pleacă de la constatarea că, în prezent, *"Malurile Someșului au un imens potențial pentru ameliorarea peisajului urban și pot îmbunătăți conexiunea în interiorul orașului pentru modurile nemotorizate. Acest potențial este insuficient exploatat."*

Scopul proiectului este: *"Îmbunătățirea utilizării spațiului adiacent râului Someș pentru mersul pe jos, ciclism și utilizare recreativă"*

Iar, concret, măsurile propuse constau în: *"Îmbunătățirea, modernizarea sau construcția de infrastructură / spații adiacente Someșului pentru mersul pe jos, ciclism și utilizare recreativă"*

Viziunea de dezvoltare a mobilității urbane cf. PMUD:

"Din analiza situației existente se poate concluziona că majoritatea problemelor privind mobilitatea derivă din prioritizarea modurilor de transport pentru persoane în ordinea transport privat >> transport public > transport nemotorizat. De vreme ce menținerea acestei ierarhii ar urma să exacerbeze majoritatea problemelor înregistrate, prima prioritate a PMUD trebuie să fie inversarea acestei paradigme, în sensul așezării transportului public și a celui nemotorizat înaintea celui privat din punctul de vedere al alocării spațiului urban disponibil și a resurselor investiționale disponibile

Un corolar evident este necesarul creșterii atractivității celor două moduri de transport sustenabile (prioritatea 2). În plus, o consolidare și mai puternică a transportului public poate avea loc numai în condițiile unei îmbunătățiri continue a acestuia în sensul creșterii eficienței sale și a minimizării impactului negativ (spre exemplu zgomot, poluare) (prioritatea 5). "

Activități / sub-activități: propuse prin proiect, conform Ghidului Solicitantului și a caietului de sarcini:

Investiții destinate transportului electric și nemotorizat:

- Construirea/modernizarea/reabilitarea/extinderea pistelor/traseelor pentru bicicliști;
 - Achiziționarea și instalarea stațiilor de reîncărcare a automobilelor electrice și electrice hibride;
 - Construirea/modernizarea/extinderea de zone și trasee pietonale, inclusiv măsuri de reducere a traficului auto în anumite zone;
 - Realizarea unui pod pietonal/velo.
- Creșterea accesibilității și atractivității pietonale
- Remodelarea malurilor Someșului în vederea unei mai bune accesibilități pietonale la apă,

amplasarea de gradene și platforme;

- Modernizarea amenajărilor de agrement, sport și joacă de pe traseu;
- Modernizarea iluminatului public și a mobilierului urban.

Alte investiții destinate reducerii emisiilor de CO2 în zona urbană

- Plantarea de aliniamente de arbori și arbuști reducerea consumului de energie electrică și implicit a gazelor cu efect de seră (ex. CO2), prin utilizarea de tehnologii ce permit reducerea fluxului luminos pentru paliere orare.

5. Categoriile de lucrări ce urmează a fi efectuate:

5.1. Lucrări de terasamente, demontări elemente existente (borduri, mobilier, sisteme de iluminat, indicatoare, semafoare), demolări suprafețe pietonale existente

5.2. Lucrări de realizare a sistemelor rutiere (suprafețe de călcare)

ALEI, realizate din beton cu strat superior din pietriș

TROTUARE, realizate din plăci de granit;

CAROSABIL: plăci din granit (shared space), asfalt

BENZI PENTRU BICICLETE: asfalt colorat, granit, beton cu strat superior din pietriș;

BORDURI: granit

5.3. Lucrări de realizare a spațiilor plantate

PLANTARE ARBORI,

specii adaptate la mediul urban, distribuite în funcție de tipul spațiului public;

SUPRAFETE NESIGILATE – pământ vegetal / arbuști / pașiști

5.4. Echipamente și dotări

MOBILIER URBAN - bănci, coșuri de gunoi, parcări biciclete, cișmele apă potabilă, pavilioane de alimentație publică etc.

5.5. Elemente speciale

STAȚII DE ÎNCĂRCARE PENTRU BICICLETE ȘI TROTINETE ELECTRICE;

STAȚII DE ÎNCĂRCARE AUTOTURISME ELECTRICE;

REȚEA WIRELESS;

SEMAFOARE PIETONALE ȘI VELO.

5.6. Lucrări de realizare a rețelelor electrice și de curenți slabi

Modernizarea și eficientizarea SISTEMULUI DE ILUMINAT PUBLIC prin folosirea aparatelor de iluminat cu surse LED, cu componente de comunicație wireless ce permit programarea acestora pentru funcționarea pe diferite nivele de putere, pe diferite paliere orare (SISTEM DE TELEGESTIUNE).

CABLURI, ECHIPAMENTE ȘI ACCESORII, necesare realizării instalațiilor electrice și de curenți slabi.

5.7. Lucrări hidrotehnice, lucrări de artă

POD PIETONAL/VELO

MALURI: realizarea infrastructurii suport pentru lucrările de amenajare a spațiului public, fără diminuarea efectelor sistemelor actuale de protecție la inundații și fără diminuarea tranzitului de debit.

GRADENE: realizarea unor lucrări de sistematizare a taluzului în vederea facilitării accesului la apă, pe infrastructură de tip rigid.

5.8. Lucrări de realizare a rețelei de apă-canal

RACORDURI LA REȚEAUA DE ALIMENTARE CU APĂ, ȘI LA CANALIZAREA PLUVIALĂ.

6. Indicatorii tehnico-economici ai investiției: Suprafața zonei studiate = aprox. 146.500

mp

Categorie	Situația existentă	Situația propusă	UMI	Observații
Alei pietonale	8.570,00	12.174,00	ml	
Suprafețe pietonale (scuar, gradene)	0,00	10.382,00	mp	
Piste velo	1.471,00	5.159,00	ml	pe sens
Shared Space (Toduta & Muzicescu)	0,00	5.562,00	mp	
Suprafețe carosabile	24.446,00	15.806,00	mp	
Zone verzi	81741,00	89.659,00	mp	
Agrement/ sport/ joacă	5.658,00	3.874,00	mp	
Arbori	1102	3143	buc.	
Poduri pietonale	2,00	3,00	buc.	

Parcări (Mamaia, Dragalina & Astoria)	183,00	67,00	buc.	
Stații de încărcare biciclete/trotinete electrice	0,00	10,00	buc.	patru prize fiecare
Stații de încărcare autovehicule electrice	0,00	4,00	buc.	

Valoarea totală a investiției:

Nr. crt.	Costuri	Valoare Fara TVA (lei)	TVA (lei)	Valoare cu TVA (lei)
1	Total costuri investitie	133.981.019,27	25.315.541,08	159.296.560,35
2	Din care: C+M	123.554.897,54	23.475.430,53	147.030.328,08

7. Durata de realizare a investiției

Durata de proiectare și execuție a lucrărilor este de 30 luni, iar durata de implementare integrală a proiectului, cu toate activitățile suport (achiziții, publicitate, etc.) este de 43 luni de la începerea implementării proiectului.

8. Surse de finanțare

Se propune realizarea proiectului prin fonduri externe nerambursabile, respectiv Programul Operațional Regional (POR) 2014-2020, Axa prioritară 4 - Sprijinirea dezvoltării urbane durabile, Prioritatea de investiții 4.1 - Reducerea emisiilor de carbon în municipiile reședință de județ prin investiții bazate pe planurile de mobilitate urbană durabilă, respectiv bugetul local al municipiului Cluj-Napoca.

DEVIZ GENERAL
privind cheltuielile necesare realizării investiției:

actualizare Octombrie 2023

REMODELAREA MALURILOR SOMEȘULUI MIC ÎN MUNICIPIUL CLUJ-NAPOCA
ZONA 1 - Lunca Someșului Mic

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		lei	lei	lei
1.	2.	3.	5.	7.
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	1,431,150.15	271,918.53	1,703,068.68
	<i>Executat iulie 2023</i>	1,144,651.00	217,483.69	1,362,134.69
	<i>ajustare conform formulei din contract - OG 15/2021</i>	2.12	0.40	2.52
	<i>rest de executat iulie 2023</i>	50,673.45	9,627.95	60,301.40
	<i>rezerva de implementare conform OUG nr. 64/2022 - initial 23%</i>	187,032.50	35,536.17	222,568.67
	<i>rezerva de implementare conform OUG nr. 64/2022 - suplimentare rezerva implementare</i>	48,791.09	9,270.31	58,061.39
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducere la starea inițială	9,418,731.79	1,789,559.04	11,208,290.83
	<i>Executat iulie 2023</i>	5,708,919.63	1,084,694.73	6,793,614.36
	<i>ajustare conform formulei din contract - OG 15/2021</i>	230,760.80	43,844.55	274,605.35
	<i>rest de executat iulie 2023</i>	1,846,209.43	350,779.79	2,196,989.22
	<i>rezerva de implementare conform OUG nr. 64/2022 - initial 23%</i>	1,295,012.56	246,052.39	1,541,064.95
	<i>rezerva de implementare conform OUG nr. 64/2022 - suplimentare rezerva implementare</i>	337,829.36	64,187.58	402,016.94
1.4	Cheltuieli pentru relocarea / protecția utilităților	382,868.97	72,745.10	455,614.08
	<i>Executat iulie 2023</i>	20,504.64	3,895.88	24,400.52
	<i>ajustare conform formulei din contract - OG 15/2021</i>	0.00	0.00	0.00
	<i>rest de executat iulie 2023</i>	281,473.37	53,479.94	334,953.31
	<i>rezerva de implementare conform OUG nr. 64/2022 - initial 23%</i>	64,154.90	12,189.43	76,344.33
	<i>rezerva de implementare conform OUG nr. 64/2022 - suplimentare rezerva implementare</i>	16,736.06	3,179.85	19,915.91
TOTAL CAPITOL 1		11,232,750.91	2,134,222.67	13,366,973.58
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului	248,689.28	47,250.96	295,940.25
	<i>Executat iulie 2023</i>	190,549.78	36,204.46	226,754.24
	<i>ajustare conform formulei din contract - OG 15/2021</i>	0.00	0.00	0.00
	<i>rest de executat iulie 2023</i>	2,878.68	546.95	3,425.63
	<i>rezerva de implementare conform OUG nr. 64/2022 - initial 23%</i>	43,827.55	8,327.23	52,154.78
	<i>rezerva de implementare conform OUG nr. 64/2022 - suplimentare rezerva implementare</i>	11,433.27	2,172.32	13,605.59
TOTAL CAPITOL 2		248,689.28	47,250.96	295,940.25
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	308,623.18	58,638.40	367,261.58
3.1.1	Studii de teren	72,487.35	13,772.60	86,259.95
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	9,664.98	1,836.35	11,501.33
3.1.3	Alte studii specifice	226,470.85	43,029.46	269,500.31
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și Autorizații	167,736.00	31,869.84	199,605.84
3.3	Experțize tehnice	38,659.92	7,345.38	46,005.30
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	565,748.00	107,492.12	673,240.12
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	367,966.00	69,913.54	437,879.54
3.5.4	Documentațiile necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	93,891.00	17,839.29	111,730.29
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0.00	0.00	0.00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	103,891.00	19,739.29	123,630.29
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanță	183,800.00	34,922.00	218,722.00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	141,800.00	26,942.00	168,742.00
3.7.2	Audit financiar	42,000.00	7,980.00	49,980.00
3.8	Asistență tehnică	362,309.20	68,838.75	431,147.95
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	32,500.00	6,175.00	38,675.00
3.8.1.1	<i>pe perioada de execuție a lucrărilor</i>	32,500.00	6,175.00	38,675.00
3.8.1.2	<i>pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către ISC</i>	0.00	0.00	0.00
3.8.2	Dirigenție de șantier	329,809.20	62,663.75	392,472.95
TOTAL CAPITOL 3		1,420,480.38	269,891.27	1,690,371.65

CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	109.690.242,03	20.841.145,99	130.531.388,01
	Executat iulie 2023	73.608.738,78	13.985.660,37	87.594.399,15
	ajustare conform formulei din contract - OG 15/2021	1.190.105,97	226.120,13	1.416.226,10
	rest de executat iulie 2023	16.299.848,09	3.096.971,14	19.396.819,23
	rezerva de implementare conform OUG nr. 64/2022 - initial 23%	14.745.021,77	2.801.554,14	17.546.575,91
	rezerva de implementare conform OUG nr. 64/2022 - suplimentare rezerva implementare	3.846.527,42	730.840,21	4.577.367,63
4.2	Montaj utilaje tehnologice	1.613.798,38	306.621,69	1.920.420,07
	Executat iulie 2023	1.520.905,81	288.972,10	1.809.877,91
	ajustare conform formulei din contract - OG 15/2021	0,00	0,00	0,00
	rest de executat iulie 2023	38.224,49	7.262,65	45.487,15
	rezerva de implementare conform OUG nr. 64/2022 - initial 23%	43.357,44	8.237,91	51.595,35
	rezerva de implementare conform OUG nr. 64/2022 - suplimentare rezerva implementare	11.310,64	2.149,02	13.459,66
4.3	Utilaje,echipamente tehnologice si functionale cu montaj	2.523.900,31	479.541,06	3.003.441,36
	Executat iulie 2023	1.637.663,84	311.156,13	1.948.819,97
	ajustare conform formulei din contract - OG 15/2021	0,00	0,00	0,00
	rest de executat iulie 2023	420.704,65	81.453,88	510.158,53
	rezerva de implementare conform OUG nr. 64/2022 - initial 23%	362.870,07	68.945,31	431.815,38
	rezerva de implementare conform OUG nr. 64/2022 - suplimentare rezerva implementare	94.661,76	17.985,73	112.647,49
4.4	Utilaje fara montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotari	5.007.554,64	951.435,38	5.958.990,03
	Executat iulie 2023	2.489.885,61	473.078,27	2.962.963,88
	ajustare conform formulei din contract - OG 15/2021	0,00	0,00	0,00
	rest de executat iulie 2023	1.542.034,63	292.986,58	1.835.021,21
	rezerva de implementare conform OUG nr. 64/2022 - initial 23%	773.779,01	147.018,01	920.797,02
	rezerva de implementare conform OUG nr. 64/2022 - suplimentare rezerva implementare	201.855,39	38.352,52	240.207,92
4.6	Active necorporale	69.708,38	13.244,59	82.952,97
	Executat iulie 2023	0,00	0,00	0,00
	ajustare conform formulei din contract - OG 15/2021	0,00	0,00	0,00
	rest de executat iulie 2023	54.037,50	10.267,13	64.304,63
	rezerva de implementare conform OUG nr. 64/2022 - initial 23%	12.428,63	2.361,41	14.790,06
	rezerva de implementare conform OUG nr. 64/2022 - suplimentare rezerva implementare	3.242,25	616,03	3.858,28
TOTAL CAPITOL 4		118.905.203,73	22.591.988,71	141.497.192,44
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizarea de santier	1.409.615,58	267.826,96	1.677.442,54
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	769.416,94	146.189,22	915.606,16
	Executat iulie 2023	681.534,41	129.491,54	811.025,95
	ajustare conform formulei din contract - OG 15/2021	63.438,16	12.053,25	75.491,41
	rest de executat iulie 2023	0,00	0,00	0,00
	rezerva de implementare conform OUG nr. 64/2022 - initial 23%	19.386,91	3.683,51	23.070,43
	rezerva de implementare conform OUG nr. 64/2022 - suplimentare rezerva implementare	5.057,46	960,92	6.018,37
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	640.198,64	121.637,74	761.836,38
	Executat iulie 2023	437.202,78	83.068,53	520.271,31
	ajustare conform formulei din contract - OG 15/2021	0,00	0,00	0,00
	rest de executat iulie 2023	103.236,60	19.614,95	122.851,56
	rezerva de implementare conform OUG nr. 64/2022 - initial 23%	79.119,41	15.032,69	94.152,09
	rezerva de implementare conform OUG nr. 64/2022 - suplimentare rezerva implementare	20.639,85	3.921,57	24.561,42
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	741.329,39	0,00	741.329,39
5.2.1	Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	123.554,90	0,00	123.554,90
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	617.774,49	0,00	617.774,49
5.2.4	Cotă aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0,00	0,00	0,00
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire /desființare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0,00	0,00	0,00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	22.950,00	4.360,50	27.310,50
TOTAL CAPITOL 5		2.173.894,97	272.187,46	2.446.082,43
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste si predare la beneficiar				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 6		0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		133.981.019,27	25.315.541,08	159.296.560,35
Din care C + M		123.554.897,54	23.475.430,53	147.030.328,08

Data: 05.10.2023

Intocmit:
Proiectant general STUDIO PRACTICA SC, Madrid

Manager proiect,
Bogdan Revesz

Responsabil tehnic,
Mărincean Adina



Auxexa la Hotărârea #56/2023

cu număr de 6 pagini