

1-36 pag.

40/4.12.2023

HOTĂRÂRE

privind modificarea Hotărârii nr. 410/2019 (aprobarea proiectului și a cheltuielilor legate de proiectul „Revitalizarea culoarului de mobilitate nemotorizată aferent Someșului, modernizarea și extinderea infrastructurii pietonale și ciclistice pe malurile râului, zona 2 - Parcul Armătura și zona 3 – Platoul Sălii Sporturilor”)

Consiliul local al municipiului Cluj-Napoca întrunit în ședință ordinară,

Examinând proiectul de hotărâre privind modificarea Hotărârii nr. 410/2019 (aprobarea proiectului și a cheltuielilor legate de proiectul „Revitalizarea culoarului de mobilitate nemotorizată aferent Someșului, modernizarea și extinderea infrastructurii pietonale și ciclistice pe malurile râului, zona 2- Parcul Armătura și zona 3 – Platoul Sălii Sporturilor”) - proiect din inițiativa primarului;

Reținând Referatul de aprobare nr. 956725/1/27.11.2023 al primarului municipiului Cluj-Napoca, în calitate de inițiator;

Analizând Raportul de specialitate nr. 956744/423/27.11.203 al Direcției Generale Comunicare, dezvoltare locală și management proiecte - Serviciul Strategie și dezvoltare locală, management proiecte, al Direcției Juridice și al Direcției Economice, prin care se propune modificarea Hotărârii nr. 410/2019 (aprobarea proiectului și a cheltuielilor legate de proiectul „Revitalizarea culoarului de mobilitate nemotorizată aferent Someșului, modernizarea și extinderea infrastructurii pietonale și ciclistice pe malurile râului, zona 2- Parcul Armătura și zona 3 – Platoul Sălii Sporturilor”);

Ținând cont de prevederile H.G. nr. 399/2015, privind regulile de eligibilitate a cheltuielilor efectuate în cadrul operațiunilor finanțate prin Fondul european de dezvoltare regională, Fondul social european și Fondul de coeziune 2014–2020 și ale ale O.U.G. nr. 40/2015 privind gestionarea financiară a fondurilor europene pentru perioada de programare 2014-2020, cu modificările și completările ulterioare

Reținând prevederile Ordonanței Guvernului nr. 15/2021 privind privind reglementarea unor măsuri fiscal-bugetare, cu modificările și completările ulterioare și ale O.U.G. nr.64/2022 privind ajustarea prețurilor și a valorii deșeurilor generale în cadrul proiectelor finanțate din fonduri externe nerambursabile, cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare prevederile Ghidului Solicitantului – Condiții specifice de accesare a fondurilor în cadrul Apelului de proiecte, prin Programul Operațional Regional, Axa prioritară 4, Obiectivul specific 4.1: Reducerea emisiilor de dioxid de carbon în municipiile reședință de județ prin investiții bazate pe planurile de mobilitate urbană;

Având în vedere Hotărârea nr. 755/2023 și Hotărârea nr. 63/2020 privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Revitalizarea culoarului de mobilitate nemotorizată aferent Someșului, modernizarea și extinderea infrastructurii pietonale și ciclistice pe malurile râului, zona 2 - Parcul Armătura și zona 3 – Platoul Sălii Sporturilor”;

Văzând avizul comisiei de specialitate;

Potrivit dispozițiilor art. 129, 133 alin. 1, 139 și 196 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

Art. I. Se aprobă modificarea art. 2 al Hotărârii nr. 410/2019 (aprobarea proiectului și a cheltuielilor legate de proiectul „Revitalizarea culoarului de mobilitate nemotorizată aferent Someșului, modernizarea și extinderea infrastructurii pietonale și ciclistice pe malurile râului, zona 2 - Parcul Armătura și zona 3 – Platoul Sălii Sporturilor”), în sensul modificării valorii totale a

proiectului, în cuantum de 44.944.697,32 lei (inclusiv T.V.A., pentru categoriile de cheltuieli la care se aplică), din care cuantumul valorii totale eligibile este de 41,562,014,47 lei (inclusiv T.V.A., pentru categoriile de cheltuieli la care se aplică)

Art. II. Se aprobă modificarea art. 3 al Hotărârii nr. 162/2020 (aprobarea proiectului și a cheltuielilor legate de proiectul „Revitalizarea culoarului de mobilitate nemotorizată aferent Someșului, modernizarea și extinderea infrastructurii pietonale și ciclistice pe malurile râului, zona 2 - Parcul Armătura și zona 3 – Platoul Sălii Sporturilor”), în sensul modificării contribuției proprii a Municipiului Cluj-Napoca în cadrul proiectului, în valoare totală de **4.213.923,14 lei** (inclusiv T.V.A. pentru categoriile de cheltuieli la care se aplică), reprezentând suma cheltuielilor neeligibile ale proiectului, în cuantum de **3.382.682,85 lei** (inclusiv T.V.A., pentru categoriile de cheltuieli la care se aplică) și cofinanțarea de 2% din valoarea eligibilă a proiectului, în cuantum de **831.240,29 lei** (inclusiv T.V.A., pentru categoriile de cheltuieli la care se aplică).

Art. III. Celelalte prevederi ale Hotărârii nr. 162/2020 rămân neschimbate.

Art. IV. Cu îndeplinirea prevederilor hotărârii se încredințează Direcția Generală Comunicare, dezvoltare locală și management proiecte, Direcția Tehnică și Direcția Economică.

Președinte de ședință,
Ec. Dan Ștefan Tarcea

Contrasemnează:
Secretarul general al municipiului,
Jr. Aurora Roșca

ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI
CLUJ-NAPOCA
DIRECȚIA GENERALĂ COMUNICARE,
SERVICIUL STRATEGIE ȘI DEZVOLTARE LOCALĂ,
MANAGEMENT DE PROIECT
NR. 956725/1/27.11.2023

REFERAT

privind modificarea Hotărârii nr. 410/2019 (aprobarea proiectului și a cheltuielilor legate de proiectul „Revitalizarea culoarului de mobilitate nemotorizată aferent Someșului, modernizarea și extinderea infrastructurii pietonale și ciclistice pe malurile râului, zona 2 - Parcul Armătura și zona 3 – Platoul Sălii Sporturilor”)

Proiectul „Revitalizarea culoarului de mobilitate nemotorizată aferent Someșului, modernizarea și extinderea infrastructurii pietonale și ciclistice pe malurile râului, zona 2 - Parcul Armătura și zona 3 – Platoul Sălii Sporturilor” SMIS 128155, depus spre finanțare în cadrul Programului Operațional Regional (POR) 2014-2020, Axa prioritară 4 - Sprijinirea dezvoltării urbane durabile, Obiectivul specific 4.1: Reducerea emisiilor de dioxid de carbon în municipiile reședință de județ prin investiții bazate pe planurile de mobilitate urbană, se află în etapa de implementare, având dată de finalizare 31.12.2023, conform contractului de finanțare nr. 5559/11.06.20200

Obiectivul general al investiției constă în îmbunătățirea condițiilor pentru utilizarea modurilor nemotorizate de transport, în vederea reducerii numărului de deplasări cu transportul privat (cu autoturisme), creșterea deplasărilor cu transportul public și reducerea emisiilor de echivalent CO2 din transport.

Obiectivele specifice ale proiectului constau în:

- creșterea calității vieții urbane în Municipiul Cluj-Napoca;
- asigurarea de zone pietonale și de spații cu caracter prioritar pietonal, chiar dacă suportă trafic redus;
- asigurarea unui mediu înconjurător cât mai prietenos, reducerea poluărilor sub limita pericolului asupra sănătății umane

Prin Hotărârea nr. 410/2019, a fost aprobat proiectul și cheltuielile legate de proiectul „Revitalizarea culoarului de mobilitate nemotorizată aferent Someșului, modernizarea și extinderea infrastructurii pietonale și ciclistice pe malurile râului, zona 2 - Parcul Armătura și zona 3 – Platoul Sălii Sporturilor”. Conform acesteia, valoarea totală aprobată este în cuantum de 44.242.722,88 lei (inclusiv TVA pentru categoriile de cheltuieli la care se aplică). Contribuția proprie a Municipiului Cluj-Napoca în cadrul proiectului este în valoare totală de 4.199.883,81 lei (inclusiv TVA pentru categoriile de cheltuieli la care se aplică), compusă din suma cheltuielilor neeligibile ale proiectului în cuantum de 3.382.682,85 lei (inclusiv TVA pentru categoriile de cheltuieli la care se aplică) și cofinanțarea de 2% din valoarea eligibilă a proiectului, în cuantum de 817.200,96 lei (inclusiv TVA pentru categoriile de cheltuieli la care se aplică).

Prin Hotărârea nr. 1120/2018, astfel cum a fost modificată prin Hotărârea nr. 63/2020 au fost actualizați indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Revitalizarea culoarului de mobilitate nemotorizată aferent Someșului, modernizarea și extinderea infrastructurii pietonale și ciclistice pe malurile râului, zona 2 - Parcul Armătura”. Valoarea totală aprobată a devizului general este în cuantum de **23.5960047,15 lei cu T.V.A.**

Prin Hotărârea nr. 1121/2018, astfel cum a fost modificată prin Hotărârile nr. 64/2020 și nr. 755/2023 au fost actualizați indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Revitalizarea culoarului de mobilitate nemotorizată aferent Someșului, modernizarea și extinderea infrastructurii pietonale și ciclistice pe malurile râului zona 3 – Platoul Sălii Sporturilor”. Valoarea totală actuală aprobată a devizului general este în cuantum de **21.348.650,17 lei cu T.V.A.**

În scopul închiderii proiectului și a tuturor activităților prevăzute în cadrul acestuia, este necesară actualizarea Hotărârii de aprobare a proiectului, prin raportare la valoarea finală a bugetului obiectivului de investiții, astfel cum s-a modificat în cursul perioadei de implementare a proiectului, valoarea inițială a bugetului fiind depășită cu valoarea de 701.974,44 lei cu T.V.A.

În acest sens, arătăm că:

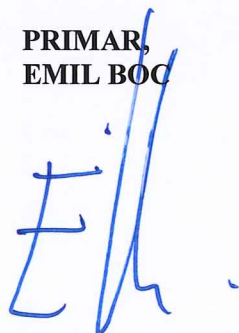
valoarea inițială totală a proiectului a fost de 44.242.722,88 lei cu T.V.A., iar valoarea actualizată a proiectului este de 44.944.697,32 lei cu T.V.A.

– valoarea eligibilă a proiectului a fost de 40.860.040,03 lei cu T.V.A., iar valoarea actualizată eligibilă a proiectului este de 41.562.014,47 lei cu T.V.A.

- contribuția proprie inițială a Municipiului Cluj-Napoca în cadrul proiectului a fost în valoare totală de 4.199.883,81 lei (inclusiv TVA pentru categoriile de cheltuieli la care se aplică), iar valoarea actualizată este de 4.213.923,14 lei (inclusiv TVA pentru categoriile de cheltuieli la care se aplică) lei, fiind compusă din suma cheltuielilor neeligibile ale proiectului în cuantum de 3.382.682,85 lei (inclusiv TVA pentru categoriile de cheltuieli la care se aplică) și cofinanțarea de 2% din valoarea eligibilă a proiectului, în cuantum de 831.240,29 lei (inclusiv T.V.A. pentru categoriile de cheltuieli la care se aplică).

În temeiul prevederilor art.136 din Ordonanța Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, îmi exprim inițiativa de promovare a proiectului de hotărâre privind actualizarea proiectului și a cheltuielilor aferente pentru obiectivul de investiții „Revitalizarea culoarului de mobilitate nemotorizată aferent Someșului, modernizarea și extinderea infrastructurii pietonale și ciclistice pe malurile râului, zona 2 - Parcul Armătura și zona 3 – Platoul Sălii Sporturilor”.

**PRIMAR,
EMIL BOC**



RAPORT DE SPECIALITATE

privind modificarea Hotărârii nr. 410/2019 (aprobarea proiectului și a cheltuielilor legate de proiectul „Revitalizarea culoarului de mobilitate nemotorizată aferent Someșului, modernizarea și extinderea infrastructurii pietonale și ciclistice pe malurile râului, zona 2 - Parcul Armătura și zona 3 – Platoul Sălii Sporturilor”)

Având în vedere:

Referatul de aprobare înregistrat sub nr. 956725/1 din data de 27.11.2023 al Primarului Municipiului Cluj-Napoca;

Proiectul de hotărâre privind modificarea Hotărârii nr. 410/2019 (aprobarea proiectului și a cheltuielilor legate de proiectul „Revitalizarea culoarului de mobilitate nemotorizată aferent Someșului, modernizarea și extinderea infrastructurii pietonale și ciclistice pe malurile râului, zona 2 - Parcul Armătura și zona 3 – Platoul Sălii Sporturilor”);

Proiectul „Revitalizarea culoarului de mobilitate nemotorizată aferent Someșului, modernizarea și extinderea infrastructurii pietonale și ciclistice pe malurile râului, zona 2 - Parcul Armătura și zona 3 – Platoul Sălii Sporturilor” SMIS 128155, depus spre finanțare în cadrul Programului Operațional Regional (POR) 2014-2020, Axa prioritară 4 - Sprijinirea dezvoltării urbane durabile, Obiectivul specific 4.1: Reducerea emisiilor de dioxid de carbon în municipiile reședință de județ prin investiții bazate pe planurile de mobilitate urbană, se află în etapa de implementare, având dată de finalizare 31.12.2023, conform contractului de finanțare nr. 5559/11.06.20200

Obiectivul general al investiției constă în îmbunătățirea condițiilor pentru utilizarea modurilor nemotorizate de transport, în vederea reducerii numărului de deplasări cu transportul privat (cu autoturisme), creșterea deplasărilor cu transportul public și reducerea emisiilor de echivalent CO₂ din transport.

Obiectivele specifice ale proiectului constau în:

- ridicarea calității vieții urbane în Municipiul Cluj-Napoca;
- asigurarea de zone pietonale și de spații cu caracter prioritar pietonal, chiar dacă suportă trafic redus;
- asigurarea unui mediu înconjurător cât mai prietenos, reducerea poluărilor sub limita pericolului asupra sănătății umane

Arătăm că:

1. Prin Hotărârea nr. 410/2019, a fost aprobat proiectul și cheltuielile legate de proiectul „Revitalizarea culoarului de mobilitate nemotorizată aferent Someșului, modernizarea și extinderea infrastructurii pietonale și ciclistice pe malurile râului, zona 2 - Parcul Armătura și zona 3 – Platoul Sălii Sporturilor”. Conform acesteia, valoarea totală aprobată este în cuantum de 44.242.722,88 lei (inclusiv TVA pentru categoriile de cheltuieli la care se aplică). Contribuția proprie a Municipiului Cluj-Napoca în cadrul proiectului este în valoare totală de 4.199.883,81 lei (inclusiv TVA pentru categoriile de cheltuieli la care se aplică), compusă din suma cheltuielilor neeligibile ale proiectului în cuantum de 3.382.682,85 lei (inclusiv TVA pentru categoriile de cheltuieli la care se aplică) și cofinanțarea de 2% din valoarea eligibilă a proiectului, în cuantum de 817.200,96 lei (inclusiv TVA pentru categoriile de cheltuieli la care se aplică).

2. Prin Hotărârea nr. 1120/2018, astfel cum a fost modificată prin Hotărârea nr. 63/2020 au fost actualizați indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Revitalizarea culoarului de mobilitate nemotorizată aferent Someșului, modernizarea și extinderea infrastructurii pietonale și ciclistice pe malurile râului, zona 2 - *Parcul Armătura*”. Valoarea totală aprobată a devizului general este în cuantum de 23.596.047,15 lei cu T.V.A.

Prin Hotărârea nr. 1121/2018, astfel cum a fost modificată prin Hotărârile nr. 64/2020 și nr. 755/2023 au fost actualizați indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Revitalizarea culoarului de mobilitate nemotorizată aferent Someșului, modernizarea și extinderea infrastructurii pietonale și ciclistice pe malurile râului zona 3 – *Platoul Sălii Sporturilor*”. Valoarea totală actuală aprobată a devizului general este în cuantum de 21.348.650,17 lei cu T.V.A.

3. În scopul închiderii proiectului și a tuturor activităților prevăzute în cadrul acestuia, este necesară actualizarea Hotărârii de aprobare a proiectului, prin raportare la valoarea finală a bugetului obiectivului de investiții, astfel cum s-a modificat în cursul perioadei de implementare a proiectului, valoarea inițială a bugetului fiind depășită cu valoarea de 701.974,44 lei cu T.V.A.

În acest sens, arătăm că:

- valoarea inițială totală a proiectului a fost de 44.242.722,88 lei cu T.V.A., iar valoarea actualizată a proiectului este de 44.944.697,32 lei cu T.V.A.
- valoarea eligibilă a proiectului a fost de 40.860.040,03 lei cu T.V.A., iar valoarea actualizată eligibilă a proiectului este de 41.562.014,47 lei cu T.V.A.
- contribuția proprie inițială a Municipiului Cluj-Napoca în cadrul proiectului a fost în valoare totală de **4.199.883,81** lei (inclusiv TVA pentru categoriile de cheltuieli la care se aplică), iar valoarea actualizată este de **4.213.923,14** lei (inclusiv TVA pentru categoriile de cheltuieli la care se aplică) lei, fiind compusă din suma cheltuielilor neeligibile ale proiectului în cuantum de 3.382.682,85 lei (inclusiv TVA pentru categoriile de cheltuieli la care se aplică) și cofinanțarea de 2% din valoarea

eligibilă a proiectului, în cuantum de 831.240,29 lei (inclusiv T.V.A. pentru categoriile de cheltuieli la care se aplică).

În susținere, stipulăm faptul că pe parcursul implementării proiectului au fost realizate atât economii în urma atribuirii contractelor de bază, cât și lucrări suplimentare necesare pentru finalizarea obiectivelor de investiții și pentru comportarea optimă în exploatare pe întreaga durată de viață a acestuia (a se vedea rapoartele de specialitate aferente hotărârilor menționate anterior). De asemenea, au fost încheiate acte adiționale la contractele de execuție lucrări, respectiv proiectare și execuție lucrări, în vederea respectării aplicării prevederilor O.U.G nr. 15/2021 și a O.U.G 64/2022.

Menționăm faptul că la valoarea maximă eligibilă actualizată a proiectului s-a calculat având în vedere valoarea totală eligibilă a proiectului de 40.860.040,03 lei cu T.V.A, la care se adaugă ajustarea valorii aferentă cheltuielilor eligibile prin aplicarea prevederilor O.U.G. 64/2022, în cuantum de 701.974,44 lei cu T.V.A., rezultând valoarea eligibilă totală de 41.562.014,47 lei cu T.V.A.

Cheltuielile neeligibile ale proiectului rezultate în urma procesului de implementare nu se modifică, valoarea lor fiind 3.3820682,85 lei cu T.V.A.

Ținând cont de faptul că proiectul a fost finalizat din punct de vedere al execuției lucrărilor, iar obiectivele au fost dat în folosință, în contextul realizării ultimelor activități prevăzute în contractul de finanțare – raport de audit final, plus activitățile de informare și publicitate finale, precum și în vederea coroborării secțiunilor și valorilor inițiale din cererea de finanțare cu cele de la închiderea proiectului, considerăm necesară modificarea Hotărârii nr. 410/2019 (aprobarea proiectului și a cheltuielilor legate de proiectul „Revitalizarea culoarului de mobilitate nemotorizată aferent Someșului, modernizarea și extinderea infrastructurii pietonale și ciclistice pe malurile râului, zona 2 - Parcul Armătura și zona 3 – Platoul Sălii Sporturilor”), în scopul finalizării și închiderii perioadei de implementare a proiectului.

Având în vedere cele expuse mai sus, proiectul de hotărâre îndeplinește condițiile de natură tehnică pentru a fi supus dezbaterii și aprobării plenului Consiliului Local.

Temeiul de drept este conferit de următoarele acte legislative/normative:

Temeiul de drept:

- Hotărârea de Guvern nr. 399 din 27 mai 2015, privind regulile de eligibilitate a cheltuielilor efectuate în cadrul operațiunilor finanțate prin Fondul european de dezvoltare regională, Fondul social european și Fondul de coeziune 2014-2020;
- Programului Operațional Regional (POR) 2014-2020, Axa prioritară 4 - Sprijinirea dezvoltării urbane durabile, Obiectivul specific 4.1: Reducerea emisiilor de dioxid de carbon în municipiile reședință de județ prin investiții bazate pe planurile de mobilitate urbană, se află în etapa de implementare.
- O.U.G. nr. 40/2015, privind gestionarea financiară a fondurilor europene pentru perioada de programare 2014-2020, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 105/2016, cu

modificările și completările ulterioare

- O.G. nr. 15/2021 privind reglementarea unor masuri fiscal-bugetar cu modificările și completările ulterioare
- Ordinul nr.2050/31.12.2021 privind aprobarea metodologiei în vederea punerii în aplicare a O.G. nr. 15/2021
- O.U.G. nr. 64/2022 privind ajustarea prețurilor și a valorii devizelor generale în cadrul proiectelor finanțate din fonduri externe nerambursabile, cu modificările și completările ulterioare

Din punct de vedere juridic, raportat la dispozițiile/actele menționate anterior, proiectul de hotărâre îndeplinește condițiile legale pentru a fi supus dezbaterii și aprobării plenului Consiliului Local.

Din punct de vedere economic, raportat la prevederile art. 44 alin. 1 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, proiectul de hotărâre îndeplinește condițiile de natură economică pentru a fi supus dezbaterii și aprobării plenului Consiliului local.

Având în vedere prevederile legale expuse în prezentul raport, apreciem că proiectul de hotărâre privind modificarea Hotărârii nr. 410/2019 (aprobarea proiectului și a cheltuielilor legate de proiectul „Revitalizarea culoarului de mobilitate nemotorizată aferent Someșului, modernizarea și extinderea infrastructurii pietonale și ciclistice pe malurile râului, zona 2 - Parcul Armătura și zona 3 – Platoul Sălii Sporturilor”) poate fi supus dezbaterii și aprobării plenului Consiliului Local.

Director executiv al Direcției Economice
Olimpia Moigrădan

Director executiv al Direcției Juridice
Alina Rus

Șef serviciu
Bogdan Al. Revesz – manager proiect

Consilier
Titela Durnea – asistent proiect

HOTĂRÂRE

privind aprobarea proiectului și a cheltuielilor legate de proiectul „Revitalizarea culoarului de mobilitate nemotorizată aferent Someșului, modernizarea și extinderea infrastructurii pietonale și ciclistice pe malurile râului, zona 2 – Parcul Armătura și zona 3 – Platoul Sălii Sporturilor”

Consiliul local al municipiului Cluj-Napoca întrunit în ședință ordinară,
Examinând proiectul de hotărâre privind aprobarea proiectului și a cheltuielilor legate de proiectul „**Revitalizarea culoarului de mobilitate nemotorizată aferent Someșului, modernizarea și extinderea infrastructurii pietonale și ciclistice pe malurile râului, zona 2 – Parcul Armătura și zona 3 – Platoul Sălii Sporturilor**” - proiect din inițiativa primarului;

Analizând Referatul nr. 230842/25.04.2019, al Serviciului Strategie și dezvoltare locală, management proiecte, prin care se propune aprobarea proiectului și a cheltuielilor legate de proiectul „**Revitalizarea culoarului de mobilitate nemotorizată aferent Someșului, modernizarea și extinderea infrastructurii pietonale și ciclistice pe malurile râului, zona 2 – Parcul Armătura și zona 3 – Platoul Sălii Sporturilor**”;

Reținând prevederile Ordinului comun nr. 112/2017 al viceprim-ministrului și ministru al Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice și Fondurilor Europene, respectiv al ministrului delegat pentru Fonduri Europene, privind aprobarea Documentului Cadru de Implementare a Dezvoltării Urbane Durabile - Axa 4 Sprijinirea Dezvoltării Urbane Durabile în cadrul POR 2014-2020;

Având în vedere prevederile Ghidului Solicitantului – Condiții specifice de accesare a fondurilor în cadrul Apelului de proiecte, prin Programul Operațional Regional, Axa prioritară 4, Obiectivul specific 4.1: Reducerea emisiilor de carbon în municipiile reședință de județ prin investiții bazate pe planurile de mobilitate urbană durabilă.

În conformitate cu prevederile H.G. nr. 399/2015, privind regulile de eligibilitate a cheltuielilor efectuate în cadrul operațiunilor finanțate prin Fondul european de dezvoltare regională, Fondul social european și Fondul de coeziune 2014-2020;

Având în vedere Hotărârea nr. 1120/2018 și Hotărârea nr. 1121/2018 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivele de investiții „**Revitalizarea culoarului de mobilitate nemotorizată aferent Someșului, modernizarea și extinderea infrastructurii pietonale și ciclistice pe malurile râului, zona 2 – Parcul Armătura și zona 3 – Platoul Sălii Sporturilor**”;

Văzând avizul comisiei de specialitate;

Potrivit dispozițiilor art. 36, 39 alin. (1) și 45 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă proiectul „**Revitalizarea culoarului de mobilitate nemotorizată aferent Someșului, modernizarea și extinderea infrastructurii pietonale și ciclistice pe malurile râului, zona 2 – Parcul Armătura și zona 3 – Platoul Sălii Sporturilor**”, în vederea atragerii de fonduri nerambursabile prin Programul Operațional Regional, Axa prioritară 4, Obiectivul specific 4.1: Reducerea emisiilor de carbon în municipiile reședință de județ prin investiții bazate pe planurile de mobilitate urbană durabilă.

Art. 2. Se aprobă valoarea totală a proiectului „Revitalizarea culoarului de mobilitate nemotorizată aferent Someșului, modernizarea și extinderea infrastructurii pietonale și ciclistice pe malurile râului, zona 2 – Parcul Armătura și zona 3 – Platoul Sălii Sporturilor”, în cuantum de 44.242.722,88 lei (inclusiv T.V.A. pentru categoriile de cheltuieli la care se aplică).

Art. 3. Se aprobă contribuția proprie a Municipiului Cluj-Napoca în cadrul proiectului este în valoare totală de 4.199.883,81 lei (inclusiv T.V.A. pentru categoriile de cheltuieli la care se aplică), reprezentând suma cheltuielilor neeligibile ale proiectului în cuantum de 3.382.682,85 lei (inclusiv T.V.A. pentru categoriile de cheltuieli la care se aplică) și cofinanțarea de 2% din valoarea eligibilă a proiectului, în cuantum de 817.200,96 lei (inclusiv T.V.A. pentru categoriile de cheltuieli la care se aplică).

Art. 4. Sumele, reprezentând cheltuieli care ar putea fi declarate neeligibile ulterior semnării contractului de finanțare și cheltuieli conexe ce pot apărea pe durata implementării proiectului „Revitalizarea culoarului de mobilitate nemotorizată aferent Someșului, modernizarea și extinderea infrastructurii pietonale și ciclistice pe malurile râului, zona 2 – Parcul Armătura și zona 3 – Platoul Sălii Sporturilor”, vor fi asigurate din bugetul propriu.

Art. 5. Vor fi asigurate toate resursele financiare necesare implementării proiectului în condițiile rambursării/decontării ulterioare a cheltuielilor din instrumente structurale.

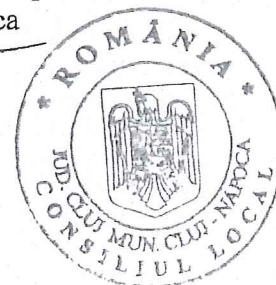
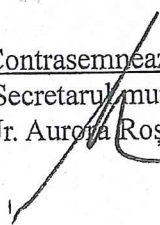
Art. 6. Se împuternicește primarul municipiului Cluj-Napoca, domnul Emil BOC, să semeneze toate actele necesare și contractul de finanțare în numele și pe seama Municipiului Cluj-Napoca.

Art. 7. Cu îndeplinirea prevederilor hotărârii se încredințează Direcția Generală Comunicare, dezvoltare locală și management proiecte, Direcția Tehnică și Direcția Economică.

Președinte de ședință,
Ec. Dan Ștefan Tarcea



Contrasemnează:
Secretarul municipiului,
Jr. Aurora Roșca



HOTĂRÂRE

privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „**Revitalizarea culoarului de mobilitate nemotorizată aferent Someșului, modernizarea și extinderea infrastructurii pietonale și ciclifice pe malurile râului, zona 3 – Platoul Sălii Sporturilor**”, aprobați prin Hotărârea nr. 1121/2018, astfel cum a fost modificată prin Hotărârea nr. 64/2020

Consiliul local al municipiului Cluj-Napoca întrunit în ședință ordinară,

Examined proiectul de hotărâre privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „**Revitalizarea culoarului de mobilitate nemotorizată aferent Someșului, modernizarea și extinderea infrastructurii pietonale și ciclifice pe malurile râului, zona 3 – Platoul Sălii Sporturilor**”, aprobați prin Hotărârea nr. 1121/2018, astfel cum a fost modificată prin Hotărârea nr. 64/2020 - proiect din inițiativa primarului;

Reținând Referatul de aprobare nr. 825603/1/11.10.2023 al primarului municipiului Cluj-Napoca, în calitate de inițiator;

Analizând Raportul de specialitate nr. 825636/423/11.10.2023 al Direcției Generale Comunicare, dezvoltare locală și management proiecte - Serviciul Strategie și dezvoltare locală, management proiecte, al Direcției Juridice și al Direcției Economice, prin care se propune actualizarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „**Revitalizarea culoarului de mobilitate nemotorizată aferent Someșului, modernizarea și extinderea infrastructurii pietonale și ciclifice pe malurile râului, zona 3 – Platoul Sălii Sporturilor**”, aprobați prin Hotărârea nr. 1121/2018, astfel cum a fost modificată prin Hotărârea nr. 64/2020;

Având în vedere prevederile O.U.G. nr. 64/2022, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 7 alin. (6), ale art. 10 alin. (6) din H.G. nr. 907/2016, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 43 alin. (2) din Legea nr. 500/2002, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale art. 129 alin. (2) lit. b) și alin. (4) lit. d) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Văzând avizul comisiei de specialitate;

Potrivit dispozițiilor art. 129, 133 alin. (1), 139 și 196 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. I. Se aprobă actualizarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „**Revitalizarea culoarului de mobilitate nemotorizată aferent Someșului, modernizarea și extinderea infrastructurii pietonale și ciclifice pe malurile râului, zona 3 – Platoul Sălii Sporturilor**”, aprobați prin Hotărârea nr. 1121/2018, astfel cum a fost modificată prin Hotărârea nr. 64/2020, conform Anexei, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. II. Cu îndeplinirea prevederilor hotărârii se încredințează Direcția Tehnică, Serviciul strategie și dezvoltare locală, management proiecte și Direcția Economică.

Președinte de ședință,
Ec. Dan Ștefan Tarcea

Contrasemnează:
Secretarul general al municipiului,
Jr. Aurora Roșca



**Descrierea investiției și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul
"REVITALIZAREA CULOARULUI DE MOBILITATE NEMOTORIZATĂ AFERENT
SOMEȘULUI. MODERNIZAREA ȘI EXTINDEREA INFRASTRUCTURII PIETONALE ȘI
CICLISTE PE MALURILE RÂULUI. ZONA 3 – PLATOUL SĂLII SPORTURILOR"**

1. Obiective preconizate a fi atinse prin realizarea investiției publice.

Proiectul propus va face parte din documentația tehnică necesară atragerii finanțării în cadrul Programului Operațional Regional 2014-2020:

Axa prioritară 4 : Sprijinirea dezvoltării urbane durabile

Obiectiv specific 4.1: Reducerea emisiilor de carbon în municipiile reședință de județ prin investiții bazate pe planurile de mobilitate urbană durabilă, respectiv bugetul local al municipiului Cluj-Napoca.

Conform documentelor programatice de la nivel european, dezvoltarea mobilității urbane trebuie să devină mult mai puțin dependentă de utilizarea autoturismelor personale, prin schimbarea accentului de la o mobilitate bazată în principal pe utilizarea acestora, la o mobilitate bazată pe mersul pe jos, utilizarea bicicletei ca mijloc de deplasare, utilizarea transportului public de înaltă calitate și eficiență, reducerea utilizării autoturismelor personale, concomitent cu utilizarea unor categorii de autoturisme nepoluante.

În acest sens, prin măsurile/activitățile propuse în cadrul Obiectivului specific 4.1, se va urmări în principal îmbunătățirea eficienței transportului public de călători, timpilor săi de parcurs, accesibilității, transferului către acesta de la autoturismele personale, precum și a transferului de la autoturisme către modurile nemotorizate de transport. De asemenea, se va urmări ca utilizarea autoturismelor personale să devină o opțiune mai puțin atractivă din punct de vedere economic și al timpilor de parcurs, față de utilizarea transportului public/a modurilor nemotorizate, creându-se astfel condițiile pentru reducerea emisiilor de echivalent CO₂.

Rezultatele așteptate

Scăderea anuală estimată a gazelor cu efect de seră (tone echivalent CO₂/an);

Creșterea estimată a numărului de bicicliști care utilizează piste/traseele de biciclete

Creșterea estimată a numărului de pietoni care utilizează traseele/zonile pietonale/semi-pietonale

2.Principalele caracteristici tehnice



Zona studiată prin actuala documentație are o suprafață de aproximativ 14.750 m² și cuprinde spațiul public al Platoului Sălii Sporturilor (aflat în proprietatea municipalității).

3. Obiectivele asupra cărora se realizează investiția propusă.

Proiectul vizează extinderea și modernizarea suprafețelor pietonale și velo, trotuare, precum și a spațiilor publice aferente: plantații de aliniament, zone verzi, mobilier urban, iluminat public, rețele wi-fi, alte echipamente. De asemenea, este prevăzută remodelarea zonei adiacente malului Someșului, în vederea îmbunătățirii accesibilității acestuia.

4. Prezentarea investiției. Scopuri

Calitatea amenajării și funcționalității spațiului public este un factor major al calității vieții în orașe, prin îmbunătățirea accesului la obiectivele culturale și comerciale, prin creșterea atractivității și siguranței spațiilor publice, prin diversificarea ofertei de activități de loisir etc.

Scopuri:

- Îmbunătățirea accesului pietonal și velo la cele obiective de interes pentru public riverane Someșului (Parcul Iuliu Hațieganu, Sala sporturilor "Horia Demian", Complexul de Natație al UTCN);
- Reducerea emisiilor cu efect de seră în zona de studiu, prin: transferul ponderii modale de transport pe ruta est-vest (Grigorescu/Mănăștur - Zona centrală) de la autovehiculele personale la vehicule nemotorizate, mersul pe jos și la utilizarea transportului public. Reducerea drastică a capacității de parcare în zona Platoului descurajează utilizarea autovehiculelor pentru accesarea zonei.
- Creșterea atractivității modurilor nemotorizate de transport pe ruta vest-est, în mod special pe legătura între cartierele cu o mare concentrare de locuitori – Grigorescu și Mănăștur – și zona centrală a orașului. Concomitent, se urmărește încurajarea utilizării modurilor nemotorizate de transport în defavoarea utilizării autoturismelor private.
- Îmbunătățirea calității spațiului public și ai factorilor de mediu aferenți culoarului râului Someș, prin dezvoltarea și amenajarea componentei vegetale, a relației malurilor cu apa (accesibilizare).
- Impulsionarea dezvoltării (prin efecte de sinergie) a zonelor riverane Someșului
- Pregătirea unei viitoare legături ciclo-turistice la nivel urban, metropolitan și regional (atât spre est, cât și spre vest, cf. proiectelor cuprinse în PMUD: M14a. *Rețeaua strategică urbană de ciclism*, respectiv M14b *Implementarea Rețelei Strategice Regionale de Ciclism*) în lungul malurilor Someșului, prin realizarea unui prim segment - pilot.

Proiectul face parte dintr-un pachet integrat de intervenții pentru susținerea mobilității sustenabile/ nepoluante în municipiul Cluj-Napoca, conform obiectivelor strategice și operaționale și a priorităților identificate în PMUD.

Din punctul de vedere al PMUD, crearea unui culoar pietonal și ciclistic pe malurile Someșului reprezintă un proiect cu prioritate zero (proiect must-do).

Din acest motiv, lista finală de proiecte și măsuri PMUD Cluj-Napoca 2016-2030 cuprinde un cuplu de proiecte dedicate dezvoltării mobilității nemotorizate în municipiu. Astfel, alături de proiectul "Creșterea spațiului urban în zona urbană" (M13a), Planul propune un "Proiect integrat de revitalizare a culoarului Someșului".

Proiectul, purtând codul M13b, pleacă de la constatarea că, în prezent,

Malurile Someșului au un imens potențial pentru ameliorarea peisajului urban și pot îmbunătăți conexiunea în interiorul orașului pentru modurile nemotorizate. Acest potențial este insuficient exploatat

Scopul proiectului este:

Îmbunătățirea utilizării spațiului adiacent râului Someș pentru mersul pe jos, ciclism și utilizare recreativă

Iar, concret, măsurile propuse constau în:

Îmbunătățirea, modernizarea sau construcția de infrastructură / spații adiacente Someșului pentru mersul pe jos, ciclism și utilizare recreativă”

Viziunea de dezvoltare a mobilității urbane cf. PMUD:

*”Din analiza situației existente se poate concluziona că majoritatea problemelor privind mobilitatea derivă din prioritizarea modurilor de transport pentru persoane în ordinea **transport privat >> transport public > transport nemotorizat**. De vreme ce menținerea acestei ierarhii ar urma să exacerbeze majoritatea problemelor înregistrate, prima prioritate a PMUD trebuie să fie **inversarea acestei paradigme**, în sensul așezării transportului public și a celui nemotorizat înaintea celui privat din punctul de vedere al alocării spațiului urban disponibil și a resurselor investiționale disponibile*

Un corolar evident este necesarul creșterii atractivității celor două moduri de transport sustenabile (prioritatea 2) În plus, o consolidare și mai puternică a transportului public poate avea loc numai în condițiile unei îmbunătățiri continue a acestuia în sensul creșterii eficienței sale și a minimizării impactului negativ (spre exemplu zgomot, poluare) (prioritatea 5).”

Activități / sub-activități: propuse prin proiect, conform Ghidului Solicitantului și a caietului de sarcini:

Investiții destinate transportului electric și nemotorizat:

- Construirea/modernizarea/reabilitarea/extinderea pistelor/traseelor pentru bicicliști;
- Construirea/modernizarea/extinderea de zone și trasee pietonale, inclusiv măsuri de reducere a traficului auto în anumite zone;

Creșterea accesibilității și atractivității pietonale

- Modernizarea iluminatului public și a mobilierului urban.

Alte investiții destinate reducerii emisiilor de CO2 în zona urbană

- Plantarea de aliniamente de arbori și arbuști reducerea consumului de energie electrică și implicit a gazelor cu efect de seră (ex. CO2), prin utilizarea de tehnologii ce permit reducerea fluxului luminos pentru paliere orare.
- Restrângerea și reorganizarea acceselor carosabile și a parcajului existent.

5. Categoriile de lucrări ce urmează a fi efectuate:

5.1. Lucrări de terasamente, demontări elemente existente (borduri, mobilier, sisteme de iluminat), demolări suprafețe pietonale existente

5.2. Lucrări de realizare a sistemelor rutiere (suprafețe de călcare)

SUPRAFETE PIETONALE, realizate din plăci de granit;

BENZI PENTRU BICICLETE: asfalt colorat, granit, beton cu strat superior din pietriș;

BORDURI: granit

5.3. Lucrări de realizare a spațiilor plantate

PLANTARE ARBORI,

specii adaptate la mediul urban, distribuite în funcție de tipul spațiului public;

SUPRAFEȚE NESIGILATE – pământ vegetal / arbuști / pajști

5.4. Echipamente și dotări

MOBILIER URBAN - bănci, coșuri de gunoi, parcări biciclete, pavilion de alimentație publică etc.

5.5. Elemente speciale

STAȚII DE ÎNCĂRCARE PENTRU BICICLETE ȘI TROTINETE ELECTRICE;

STAȚII DE ÎNCĂRCARE AUTOTURISME ELECTRICE;

REȚEA WIRELESS;

5.6. Lucrări de realizare a rețelelor electrice și de curenți slabi

Modernizarea și eficientizarea SISTEMULUI DE ILUMINAT PUBLIC prin folosirea aparatelor de iluminat cu surse LED, cu componente de comunicație wireless ce permit programarea acestora pentru funcționarea pe diferite nivele de putere, pe diferite paliere orare (SISTEM DE TELEGESTIUNE).

CABLURI, ECHIPAMENTE ȘI ACCESORII, necesare realizării instalațiilor electrice și de curenți slabi.

5.7. Lucrări de realizare a rețelei de apa-canal

RACORDURI LA REȚEAUA DE ALIMENTARE CU APĂ, ȘI LA CANALIZAREA PLUVIALĂ.

5.8. Lucrări de sistematizare verticală

Racord vertical între strada Spaiul Independenței și zona pietonală propusă, prin intermediul unui sistem de trepte.

Remodelarea terenului în zonei adiacente malului, pentru facilitare acces pietonal.

6. Indicatorii tehnico-economici ai investiției: Suprafața zonei studiate = aprox. 14.750 mp

Categorile	Situația existentă	Situația propusă	UM	Observații
Alei pietonale	273	63	ml	
Suprafețe pietonale (scuar, gradene)	0	7384	m2	
Piste velo	0	310	ml	
Suprafețe carosabile	12024	2836	m2	
Zone verzi	1396	3135	m2	
Arbori	12	62	buc.	
Parcări	320	41	buc.	11 autocar + 30 mașini
Stații de încărcare biciclete/trotinete electrice	0	6	buc.	patru prize fiecare
Stații de încărcare autovehicule electrice	0	4	buc.	

Valoarea totală a investiției:

Nr. crt.	Costuri	Valoare Fara TVA (lei)	TVA (lei)	Valoare cu TVA (lei)
1	Total costuri investitii	17.957.869,67	3.390.780,50	21.348.650,17
2	Din care: C+M	15.623.703,26	2.968.503,62	18.592.206,88

7. Durata de realizare a investiției

Durata de proiectare și execuție a lucrărilor este de 18 luni, iar durata de implementare integrală a proiectului, cu toate activitățile suport (achiziții, publicitate, etc.) este de 24 luni de la începerea implementării proiectului.

8. Surse de finanțare

Se propune realizarea proiectului prin fonduri externe nerambursabile, respectiv Programul Operațional Regional (POR) 2014-2020, Axa prioritară 4 - Sprijinirea dezvoltării urbane durabile, Prioritatea de investiții 4.1 - Reducerea emisiilor de carbon în municipiile reședință de județ prin investiții bazate pe planurile de mobilitate urbană durabilă, respectiv bugetul local al municipiului Cluj-Napoca.

Finanțarea se va realiza astfel: 85% Fondul European de Dezvoltare Regională (FEDR), 13% Buget de Stat (BS) și 2% contribuția UAT Municipiul Cluj-Napoca.

OBIECTIV: REMODELAREA MALURILOR SOMEȘULUI MIC ÎN MUNICIPIUL CLUJ-NAPOCA ZONA 3 - PLATOU
SALA SPORTURILOR

Beneficiar: MUNICIPIUL CLUJ NAPOCA

Proiectant: COSTIN SI VLAD BIROU DE PROIECTARE SRL

Executant: NORD CONFOREST SA

DEVIZ GENERAL al obiectivului de investiții

**Revitalizarea culoarului de mobilitate nemotorizată aferent Someșului, modernizarea și extinderea
infrastructurii pietonale și ciclistice pe malurile râului, zona 3 -Platoul Sălii Sporturilor**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA) lei	TVA lei	Valoare cu TVA lei
1	2	3	4	5
CAPITOL 1 - Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	273,955.00	52,051.45	326,006.45
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea inițiala	365,025.01	69,354.75	434,379.76
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	111,587.70	21,201.66	132,789.36
	ajustare conform OG 15/2021	0.00	0.00	0.00
	ajustare conform OUG nr. 64/ 2022	254,696.61	48,392.36	303,088.96
	TOTAL CAPITOL 1	1,005,264.32	191,000.22	1,196,264.54
CAPITOL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului				
	TOTAL CAPITOL 2	292,098.55	55,498.72	347,597.27
CAPITOL 3 - Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	22,583.46	4,290.86	26,874.32
3.1.1	Studii de teren	19,447.46	3,695.02	23,142.48
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	3,136.00	595.84	3,731.84
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertizare tehnica	12,544.00	2,383.36	14,927.36
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	427,177.54	81,163.73	508,341.27
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	160,000.00	30,400.00	190,400.00
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	29,106.58	5,530.25	34,636.83
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	18,500.00	3,515.00	22,015.00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	219,570.96	41,718.48	261,289.44
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanta	146,600.00	27,854.00	174,454.00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	131,900.00	25,061.00	156,961.00
3.7.2	Auditul financiar	14,700.00	2,793.00	17,493.00
3.8	Asistenta tehnica	183,902.77	34,941.53	218,844.30
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	82,375.00	15,651.25	98,026.25
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	65,900.00	12,521.00	78,421.00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	16,475.00	3,130.25	19,605.25
3.8.2	Dirigentie de santier	101,527.77	19,290.28	120,818.05
	TOTAL CAPITOL 3	792,807.77	150,633.48	943,441.25

CAPITOL 4 - Cheltuieli pentru investitia de baza

4.1	Constructii si instalatii	10,593,103.11	2,012,689.59	12,605,792.70
4.2	Montaj utilaje tehnologice	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale cu montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje fara montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	1,013,505.50	192,566.05	1,206,071.55
4.6	Active necorporale	24,500.00	4,655.00	29,155.00
	ajustare conform OG 15/2021	17,566.45	3,337.63	20,904.08
	ajustare conform OUG nr. 64/ 2022	3,857,474.45	732,920.15	4,590,394.60
	TOTAL CAPITOL 4	15,506,149.51	2,946,168.41	18,452,317.92

CAPITOL 5 - Alte cheltuieli

5.1	Organizare de santier	175,000.00	33,250.00	208,250.00
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	55,000.00	10,450.00	65,450.00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	120,000.00	22,800.00	142,800.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	111,656.53	0.00	111,656.53
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	89,176.30	0.00	89,176.30
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	15,632.70	0.00	15,632.70
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0.00	0.00	0.00
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	6,847.53	0.00	6,847.53
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	0.00	0.00	0.00
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	17,000.00	3,230.00	20,230.00
	ajustare conform OG 15/2021	0.00	0.00	0.00
	ajustare conform OUG nr. 64/ 2022	57,892.99	10,999.67	68,892.66
	TOTAL CAPITOL 5	361,549.52	47,479.67	409,029.19

CAPITOL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste si predare la beneficiar

6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 6	0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		17,957,869.67	3,390,780.50	21,348,650.17
din care: C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		15,623,703.26	2,968,503.62	18,592,206.88

BENEFICIAR

PROIECTANT

CONSTRUCTOR



Anexa la Hotararea 755/2023 contine un numar de 07 pagini
 Bogdan Rares
 Sef serviciu

HOTĂRÂRE

privind actualizarea Anexei la Hotărârea nr. 1120/2018 (aprobarea documentației și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Revitalizarea culoarului de mobilitate nemotorizată aferent Someșului, modernizarea și extinderea infrastructurii pietonale și ciclistice pe malurile râului, zona 2 – Parcul Armătura”), în vederea atragerii de fonduri nerambursabile prin Programul Operațional Regional, Axa prioritară 4, Obiectivul specific 4.1: Reducerea emisiilor de carbon în municipiile reședință de județ prin investiții bazate pe planurile de mobilitate urbană durabilă

Consiliul local al municipiului Cluj-Napoca întrunit în ședință ordinară,

Examinând proiectul de hotărâre privind propunerea de aprobare a proiectului de hotărâre privind actualizarea Anexei la Hotărârea nr. 1120/2018 (aprobarea documentației și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Revitalizarea culoarului de mobilitate nemotorizată aferent Someșului, modernizarea și extinderea infrastructurii pietonale și ciclistice pe malurile râului, zona 2 – Parcul Armătura”), în vederea atragerii de fonduri nerambursabile prin Programul Operațional Regional, Axa prioritară 4, Obiectivul specific 4.1: Reducerea emisiilor de carbon în municipiile reședință de județ prin investiții bazate pe planurile de mobilitate urbană durabilă - proiect din inițiativa primarului;

Reținând Referatul de aprobare nr. 79756/1/11.02.2020 al primarului municipiului Cluj-Napoca, în calitate de inițiator;

Analizând Raportul de specialitate nr. 79805/11.02.2020 al Direcției Generale Comunicare, dezvoltare locală și management proiecte - Serviciul Strategie și dezvoltare locală, management proiecte, al Direcției juridice și al Direcției economice, prin care se propune actualizarea Anexei la Hotărârea nr. 1120/2018 (aprobarea documentației și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Revitalizarea culoarului de mobilitate nemotorizată aferent Someșului, modernizarea și extinderea infrastructurii pietonale și ciclistice pe malurile râului, zona 2 – Parcul Armătura”), în vederea atragerii de fonduri nerambursabile prin Programul Operațional Regional, Axa prioritară 4, Obiectivul specific 4.1: Reducerea emisiilor de carbon în municipiile reședință de județ prin investiții bazate pe planurile de mobilitate urbană durabilă;

Având în vedere prevederile art. 71 din O.U.G. nr. 114/2018 cu modificările și completările ulterioare, ale art. 7 alin. 6, ale art. 10 alin. 6 din H.G. nr. 907/2016 cu modificările și completările ulterioare, ale art. 44 alin. 1 din Legea nr. 273/2006, cu modificările și completările ulterioare precum și ale art. 129 alin. 4 lit. a) și alin. 9 lit. a) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

Văzând avizul comisiei de specialitate;

Potrivit dispozițiilor art. 129, 133 alin. 1, 139 și 196 din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE:

Art. I. Se aprobă actualizarea Anexei la Hotărârea nr. 1120/2018, în sensul modificării documentației și a indicatorilor tehnico-economici, conform Anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. II. Cu îndeplinirea prevederilor hotărârii se încredințează Direcția Tehnică, Serviciul strategie și dezvoltare locală, management proiecte și Direcția Economică.

Președinte de ședință,
Ec. Dan Ștefan Tarcea



Contrasemnează:
Secretarul general al municipiului,
Jr. Aurora Buză

**Descrierea investiției și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul
"REVITALIZAREA CULOARULUI DE MOBILITATE NEMOTORIZATĂ AFERENT
SOMEȘULUI. MODERNIZAREA ȘI EXTINDEREA INFRASTRUCTURII PIETONALE ȘI
CICLISTE PE MALURILE RÂULUI. ZONA 2 – PARCUL ARMĂTURA"**

1. Obiective preconizate a fi atinse prin realizarea investiției publice.

Proiectul propus va face parte din documentația tehnică necesară atragerii finanțării în cadrul Programului Operațional Regional 2014-2020:

Axa prioritară 4 : Sprijinirea dezvoltării urbane durabile

Obiectiv specific 4.1: Reducerea emisiilor de carbon în municipiile reședință de județ prin investiții bazate pe planurile de mobilitate urbană durabilă, respectiv bugetul local al municipiului Cluj-Napoca.

Conform documentelor programatice de la nivel european, dezvoltarea mobilității urbane trebuie să devină mult mai puțin dependentă de utilizarea autoturismelor personale, prin schimbarea accentului de la o mobilitate bazată în principal pe utilizarea acestora, la o mobilitate bazată pe mersul pe jos, utilizarea bicicletei ca mijloc de deplasare, utilizarea transportului public de înaltă calitate și eficiență, reducerea utilizării autoturismelor personale, concomitent cu utilizarea unor categorii de autoturisme nepoluante.

În acest sens, prin măsurile/activitățile propuse în cadrul Obiectivului specific 4.1, se va urmări în principal îmbunătățirea eficienței transportului public de călători, timpilor săi de parcurs, accesibilității, transferului către acesta de la autoturismele personale, precum și a transferului de la autoturisme către modurile nemotorizate de transport. De asemenea, se va urmări ca utilizarea autoturismelor personale să devină o opțiune mai puțin atractivă din punct de vedere economic și al timpilor de parcurs, față de utilizarea transportului public/a modurilor nemotorizate, creându-se astfel condițiile pentru reducerea emisiilor de echivalent CO₂.

Rezultatele așteptate

Scăderea anuală estimată a gazelor cu efect de seră (tone echivalent CO₂/an);

Creșterea estimată a numărului de bicicliști care utilizează piste/traseele de biciclete

Creșterea estimată a numărului de pietoni care utilizează traseele/zonile pietonale/semi-pietonale

2.Principalele caracteristici tehnice



Zona studiată prin actuala documentație are o suprafață de aproximativ 32.500 m² și cuprinde malul stîng al Someșului în zona străzii Oașului, în zona Parcului Armătura și malurile pîrului Nadăș, în zona de confluență cu Someșul.

3. Obiectivele asupra cărora se realizează investiția propusă.

Proiectul vizează extinderea și modernizarea rețelei de alei pietonale și velo, trotuare, precum și a spațiilor publice aferente: plantații de aliniament, zone verzi, dotări de agrement, locuri de joacă, mobilier urban, iluminat public, rețele wi-fi, alte echipamente. De asemenea, este prevăzută remodelarea malurilor propriuzise ale rîului Someș și ale pîrului Nadăș, în vederea îmbunătățirii accesibilității acestora și a relației generale între spațiile publice și apă. Aceste măsuri includ realizarea unui pod pietonal în zona Parcul Armătura – strada Nădășel.

4. Prezentarea investiției. Scopuri

Calitatea amenjării și funcționalității spațiului public este un factor major al calității vieții în orașe, prin îmbunătățirea accesului la obiectivele culturale și comerciale, prin creșterea atractivității și siguranței spațiilor publice, prin diversificarea ofertei de activități de loisir etc.

Scopuri:

- Reducerea emisiilor cu efect de seră în zona de studiu, prin: transferul ponderii modale de transport pe ruta est-vest de la autovehiculele personale la vehicule nemotorizate, mersul pe jos și la utilizarea transportului public;
- Creșterea atractivității modurilor nemotorizate de transport pe ruta vest-est, în mod special pe legătura între cartierele Iris și Bulgaria și zona centrală a orașului. Concomitent, se urmărește încurajarea utilizării modurilor nemotorizate de transport în defavoarea utilizării autoturismelor private;
- Îmbunătățirea calității spațiului public și ai factorilor de mediu aferenți culoarului rîului Someș, prin dezvoltarea și amenajarea componentei vegetale, a relației malurilor cu apa (accesibilizare);
- Îmbunătățirea conectivității și funcționalității la nivelul rețelei de spații verzi prin legarea pietonală și velo a celor două parcuri din zonă: Parcul Feroviarilor și Parcul Armătura;
- Îmbunătățirea accesului la diferite obiective de interes pentru public riverane Someșului (Parcul Armătura și baza sportivă aferentă);
- Impulsionarea dezvoltării (prin efecte de sinergie) a zonelor riverane Someșului;
- Pregătirea unei viitoare legături ciclo-turistice la nivel urban, metropolitan și regional (afît spre est, cît și spre vest, cf. proiectelor cuprinse în PMUD: M14a. *Rețeaua strategică urbană de ciclism*, respectiv M14b *Implementarea Rețelei Strategice Regionale de Ciclism*) în lungul malurilor Someșului, prin realizarea unui prim segment - pilot.

Proiectul face parte dintr-un pachet integrat de intervenții pentru susținerea mobilității sustenabile/nepoluante în municipiul Cluj-Napoca, conform obiectivelor strategice și operaționale și a priorităților identificate în PMUD.

Din punctul de vedere al PMUD, crearea unui culoar pietonal și ciclistic pe malurile Someșului reprezintă un proiect cu prioritate zero (proiect must-do).

Din acest motiv, lista finală de proiecte și măsuri PMUD Cluj-Napoca 2016-2030 cuprinde un cuplu de proiecte dedicate dezvoltării mobilității nemotorizate în municipiu. Astfel, alături de proiectul "Creșterea spațiului urban în zona urbană" (M13a), Planul propune un "Proiect integrat de revitalizare a culoarului Someșului".

Proiectul, purtînd codul M13b, pleacă de la constatarea că, în prezent,

"Malurile Someșului au un imens potențial pentru ameliorarea peisajului urban și pot îmbunătăți conexiunea în interiorul orașului pentru modurile nemotorizate. Acest potențial este insuficient exploatat."

Scopul proiectului este:

"Îmbunătățirea utilizării spațiului adiacent râului Someș pentru mersul pe jos, ciclism și utilizare recreativă"

Iar, concret, măsurile propuse constau în:

"Îmbunătățirea, modernizarea sau construcția de infrastructură / spații adiacente Someșului pentru mersul pe jos, ciclism și utilizare recreativă"

Viziunea de dezvoltare a mobilității urbane cf. PMUD:

"Din analiza situației existente se poate concluziona că majoritatea problemelor privind mobilitatea derivă din prioritizarea modurilor de transport pentru persoane în ordinea transport privat >> transport public > transport nemotorizat. De vreme ce menținerea acestei ierarhii ar urma să exacerbeze majoritatea problemelor înregistrate, prima prioritate a PMUD trebuie să fie inversarea acestei paradigme, în sensul așezării transportului public și a celui nemotorizat înaintea celui privat din punctul de vedere al alocării spațiului urban disponibil și a resurselor investiționale disponibile

Un corolar evident este necesarul creșterii atractivității celor două moduri de transport sustenabile (prioritatea 2). În plus, o consolidare și mai puternică a transportului public poate avea loc numai în condițiile unei îmbunătățiri continue a acestuia în sensul creșterii eficienței sale și a minimizării impactului negativ (spre exemplu zgomot, poluare) (prioritatea 5). "

Activități / sub-activități: propuse prin proiect, conform Ghidului Solicitantului și a caietului de sarcini:

Investiții destinate transportului electric și nemotorizat:

- Construirea/modernizarea/reabilitarea/extinderea pistelor/traseelor pentru bicicliști;
- Construirea/modernizarea/extinderea de zone și trasee pietonale, inclusiv măsuri de reducere a traficului auto în anumite zone;
- Realizarea unui pod pietonal/velo.

Creșterea accesibilității și atractivității pietonale

- Remodelarea malurilor Someșului și Nadășului în vederea unei mai bune accesibilități pietonale la apă, amplasarea de gradene și platforme;
- Modernizarea amenajărilor de agrement, sport și joacă de pe traseu;
- Modernizarea iluminatului public și a mobilierului urban.

Alte investiții destinate reducerii emisiilor de CO2 în zona urbană

- Plantarea de aliniamente de arbori și arbuști reducerea consumului de energie electrică și implicit a gazelor cu efect de seră (ex. CO2), prin utilizarea de tehnologii ce permit reducerea fluxului luminos pentru paliere orare.

5. Categoriile de lucrări ce urmează a fi efectuate:

5.1. Lucrări de terasamente, demontări elemente existente (borduri, mobilier, sisteme de iluminat), demolări suprafețe pietonale existente

5.2. Lucrări de realizare a sistemelor rutiere (suprafețe de călcare)

ALEI, realizate din beton cu strat superior din pietriș

TROTUARE, realizate din plăci de granit;

BENZI PENTRU BICICLETE: asfalt colorat, granit, beton cu strat superior din pietriș;

BORDURI: granit

5.3. Lucrări de realizare a spațiilor plantate

PLANTARE ARBORI,

specii adaptate la mediul urban, distribuite în funcție de tipul spațiului public;

SUPRAFEȚE NESIGILATE – pământ vegetal / arbuști / pajiști

5.4. Echipamente și dotări

MOBILIER URBAN - bănci, coșuri de gunoi, parcări biciclete, pavilion de alimentație publică etc.

5.5. Elemente speciale

STAȚII DE ÎNCĂRCARE PENTRU BICICLETE ȘI TROTINETE ELECTRICE;

REȚEA WIRELESS;

5.6. Lucrări de realizare a rețelelor electrice și de curenți slabi

Modernizarea și eficientizarea SISTEMULUI DE ILUMINAT PUBLIC prin folosirea aparatelor de iluminat cu surse LED, cu componente de comunicație wireless ce permit programarea acestora pentru funcționarea pe diferite nivele de putere, pe diferite paliere orare (SISTEM DE TELEGESTIUNE).

CABLURI, ECHIPAMENTE ȘI ACCESORII, necesare realizării instalațiilor electrice și de curenți slabi.

5.7. Lucrări hidrotehnice, lucrări de artă

POD PIETONAL / VELO

MALURI: realizarea infrastructurii suport pentru lucrările de amenajare a spațiului public, fără diminuarea efectelor sistemelor actuale de protecție la inundații și fără diminuarea tranzitului de debit.

GRADENE: realizarea unor lucrări de sistematizare a taluzului în vederea facilitării accesului la apă, pe infrastructură de tip rigid.

5.8. Lucrări de realizare a rețelei de apa-canal

RACORDURI LA REȚEAUA DE ALIMENTARE CU APĂ, ȘI LA CANALIZAREA PLUVIALĂ.

6. Indicatorii tehnico-economici ai investiției: Suprafața zonei studiate = aprox. 32.500 mp

Categorie	Situația existen- ță	Situația propusă	UM	Observații
Alei pietonale	272	2090	ml	
Suprafețe pietonale (scuar, gradene)	0	867	m2	
Piste velo	0	530	ml	
Shared Space (Toduța & Muzicescu)	0	0	m2	
Suprafețe carosabile	0	0	m2	
Zone verzi	28170	22211	m2	
Agrement/ sport/ joacă	1810	2406	m2	
Arbori	173	217	buc.	
Poduri pietonale	0	1	buc.	
Parcări (Mamaia, Dragalina & Astoria)	0	0	buc.	
Stații de încărcare biciclete/trotinete electrice	0	1	buc.	4 prize fiecare
Stații de încărcare autovehicule electrice	0	0	buc.	

Valoarea totală a investiției:

Nr. crt.	Costuri	Valoare Fara TVA (lei)	TVA (lei)	Valoare cu TVA (lei)
1	Total costuri investitii	19.858.909,47	3.737.137,69	23.596.047,15
2	Din care: C+M	17.632.316,64	3.350.140,16	20.982.456,81

7

7. Durata de realizare a investiției

Durata de proiectare și execuție a lucrărilor este de 18 luni, iar durata de implementare integrată a proiectului, cu toate activitățile suport (achiziții, publicitate, etc.) este de 24 luni de la începerea implementării proiectului.

8. Surse de finanțare

Se propune realizarea proiectului prin fonduri externe nerambursabile, respectiv Programul Operațional Regional (POR) 2014-2020, Axa prioritară 4 - Sprijinirea dezvoltării urbane durabile, Prioritatea de investiții 4.1 - Reducerea emisiilor de carbon în municipiile reședință de județ prin investiții bazate pe planurile de mobilitate urbană durabilă, respectiv bugetul local al municipiului Cluj-Napoca.

Finanțarea se va realiza astfel: 85% Fondul European de Dezvoltare Regională (FEDR), 13% Buget de Stat (BS) și 2% contribuția UAT Municipiul Cluj-Napoca.

Proiectant general:

STUDIO PRACTICA SC, Madrid

CONTRACTUL NR. 1/2017
10/177
SE
SI
SI

— A

8

DEVIZ GENERAL
privind cheltuielile necesare realizării investiției:
REMODELAREA MALURILOR SOMEȘULUI MIC ÎN MUNICIPIUL CLUJ-NAPOCA
ZONA 2 - PARCUL ARMĂTURA

În prețuri constante, la cursul INFOREURO= 4,5744 lei / euro din data de NOIEMBRIE 2018

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoarea (fără TVA)		TVA		Valoarea (inclusiv TVA)	
		lei	euro	lei	euro	lei	euro
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului							
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	314.316,83	68.712,14	59.720,20	13.055,31	374.037,03	81.767,46
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducere la starea inițială	1.056.593,46	230.579,66	200.752,76	43.886,14	1.257.346,22	274.865,82
1.4	Cheltuieli pentru relocarea / protecția utilităților	2.671.729,94	584.061,28	507.628,69	110.971,64	3.179.358,63	695.032,93
	TOTAL CAPITOL 1	4.042.640,23	863.763,11	769.101,65	167.913,09	4.810.741,87	1.051.666,20
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului							
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	37.125,50	8.115,93	7.053,85	1.542,03	44.179,35	9.657,95
	TOTAL CAPITOL 2	37.125,50	8.115,93	7.053,85	1.542,03	44.179,35	9.657,95
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică							
3.1	Studii	124.042,23	27.116,61	23.599,02	5.162,16	147.641,25	32.268,77
3.1.1	Studii de teren	25.159,60	5.499,87	4.780,13	1.044,98	29.938,73	6.544,84
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	3.354,48	733,32	637,35	139,33	3.991,83	872,65
3.1.3	Alte studii specifice	95.529,15	20.883,43	18.180,54	3.967,85	113.676,69	24.851,28
3.2	Alte studii de suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	75.741,00	16.567,68	0,00	0,00	75.741,00	16.567,68
3.3	Expertiză tehnică	13.417,92	2.933,26	2.549,40	557,32	15.967,32	3.490,58
3.4	Certificarea performanțelor energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	221.561,00	48.434,99	42.036,59	9.202,65	263.597,59	57.637,63
3.5.1	Termă de proiectare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiul de fezabilitate	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiul de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	125.793,00	27.499,34	23.900,67	5.224,88	149.693,67	32.724,22
3.5.4	Documentație necesară în vederea obținerii avizelor / acordurilor / autorizațiilor	42.884,00	9.374,78	8.147,96	1.781,21	51.031,96	11.165,99
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	52.884,00	11.660,86	10.047,96	2.196,58	62.931,96	13.757,42
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanță	148.600,00	32.047,92	27.854,00	6.089,10	174.454,00	38.137,02
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	131.900,00	28.834,38	25.081,00	5.478,53	156.981,00	34.312,92
3.7.2	Audit financiar	14.700,00	3.213,54	2.793,00	610,57	17.493,00	3.824,11
3.8	Asistență tehnică	149.147,20	32.604,76	28.337,97	6.194,90	177.485,17	38.799,66
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului pe perioada de execuție a lucrărilor	32.500,00	7.104,76	6.175,00	1.349,90	38.675,00	8.454,66
3.8.1.1	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către ISC	16.250,00	3.552,38	3.087,50	674,95	19.337,50	4.227,33
3.8.1.2	Dihigeință de șantier	116.647,20	25.500,00	22.162,97	4.845,00	138.810,17	30.345,00
	TOTAL CAPITOL 3	739.593,35	159.695,12	124.405,98	27.196,13	864.015,33	186.891,25
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază							
4.1	Construcții și instalații	13.285.486,41	2.904.312,35	2.524.242,42	551.819,35	15.809.728,83	3.456.131,70
4.2	Montaj utilaje tehnologice	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje fara montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.5	Dolari	439.046,21	95.979,41	83.419,16	18.236,09	522.467,37	114.215,50
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 4	13.724.532,62	3.000.291,76	2.607.661,58	570.055,43	16.332.196,20	3.570.347,19
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli							
5.1	Organizarea de șantier	284.868,81	62.274,57	54.125,08	11.832,17	338.993,89	74.106,74
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	267.064,51	58.382,41	50.742,26	11.092,66	317.806,77	69.475,07
5.1.2	Cheltuieli conexo organizării șantierului	17.804,30	3.892,16	3.382,82	739,51	21.187,12	4.631,67
5.2	Comisioane, taxe, costul creditului	114.022,78	24.926,20	0,00	0,00	114.022,78	24.926,28
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Costa aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	88.161,58	19.272,82	0,00	0,00	88.161,58	19.272,82
5.2.3	Costa aferentă ISC pentru controlul stăruirii în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	17.632,32	3.854,66	0,00	0,00	17.632,32	3.854,66
5.2.4	Costă aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire / desființare	8.228,88	1.799,90	0,00	0,00	8.228,88	1.799,90
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	908.750,43	198.660,03	172.662,58	37.745,41	1.081.413,01	236.405,43
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	16.457,75	3.597,79	3.126,97	683,58	19.584,72	4.281,38
	TOTAL CAPITOL 5	1.324.099,76	289.458,68	229.914,63	50.261,15	1.554.014,39	339.719,83
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar							
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 6	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	TOTAL GENERAL	19.858.909,47	4.341.314,59	3.737.137,69	816.967,84	23.596.047,15	5.158.282,43
	Din care C + M	17.632.316,64	3.854.563,00	3.350.140,16	732.307,12	20.982.456,81	4.688.930,92

Data: 4/16/2019

Beneficiar / Investitor:
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CLUJ-NAPOCA

Intocmit:

S.C. AQUA PROCIV PROIECT S.R.L.
Ing. Rareș Oârgă



9

HOTĂRÂRE

privind aprobarea Documentației și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „**Revitalizarea culoarului de mobilitate nemotorizată aferent Someșului, modernizarea și extinderea infrastructurii pietonale și ciclifice pe malurile râului, zona 2 – Parcul Armătura**”, în vederea atragerii de fonduri nerambursabile prin Programul Operațional Regional, Axa prioritară 4, Obiectivul specific 4.1: Reducerea emisiilor de carbon în municipiile reședință de județ prin investiții bazate pe planurile de mobilitate urbană durabilă

Consiliul local al municipiului Cluj-Napoca întrunit în ședință ordinară,
Examinând proiectul de hotărâre privind aprobarea Documentației și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „**Revitalizarea culoarului de mobilitate nemotorizată aferent Someșului, modernizarea și extinderea infrastructurii pietonale și ciclifice pe malurile râului, zona 2 – Parcul Armătura**”, în vederea atragerii de fonduri nerambursabile prin Programul Operațional Regional, Axa prioritară 4, Obiectivul specific 4.1: Reducerea emisiilor de carbon în municipiile reședință de județ prin investiții bazate pe planurile de mobilitate urbană durabilă - proiect din inițiativa primarului;

Analizând Referatul nr. 599822 / 17.12.2018 al Serviciului Strategie și dezvoltare locală, management proiecte, prin care se propune aprobarea Documentației și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „**Revitalizarea culoarului de mobilitate nemotorizată aferent Someșului, modernizarea și extinderea infrastructurii pietonale și ciclifice pe malurile râului, zona 2 – Parcul Armătura**”, în vederea atragerii de fonduri nerambursabile prin Programul Operațional Regional, Axa prioritară 4, Obiectivul specific 4.1: Reducerea emisiilor de carbon în municipiile reședință de județ prin investiții bazate pe planurile de mobilitate urbană durabilă;

Având în vedere art. 44 alin. 1 din Legea nr. 273/2006, cu modificările și completările ulterioare, art. 5 alin. 4, art. 7 alin. 4 din H.G. nr. 907/2016, cu modificările și completările ulterioare;

Văzând avizul comisiei de specialitate;

Potrivit dispozițiilor art. 36, 39 alin. 1 și 45 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă Documentația și indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „**Revitalizarea culoarului de mobilitate nemotorizată aferent Someșului, modernizarea și extinderea infrastructurii pietonale și ciclifice pe malurile râului, zona 2 – Parcul Armătura**”, în vederea atragerii de fonduri nerambursabile prin Programul Operațional Regional, Axa prioritară 4, Obiectivul specific 4.1: Reducerea emisiilor de carbon în municipiile reședință de județ prin investiții bazate pe planurile de mobilitate urbană durabilă, conform Anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Cu îndeplinirea prevederilor hotărârii se încredințează Direcția Tehnică, Serviciul strategie și dezvoltare locală, management proiecte și Direcția Economică.



Președinte de ședință,
Ec. Dan Ștefan Tarcea

Contrasemnează:
Secretarul municipiului,
I. Aurora Roșca

**Descrierea investiției și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul
"REVITALIZAREA CULOARULUI DE MOBILITATE NEMOTORIZATĂ AFERENT
SOMEȘULUI. MODERNIZAREA ȘI EXTINDEREA INFRASTRUCTURII PIETONALE ȘI
CICLISTE PE MALURILE RÂULUI. ZONA 2 – PARCUL ARMĂTURA"**

1. Obiective preconizate a fi atinse prin realizarea investiției publice.

Proiectul propus va face parte din documentația tehnică necesară atragerii finanțării în cadrul Programului Operațional Regional 2014-2020:

Axa prioritară 4 : Sprijinirea dezvoltării urbane durabile

Obiectiv specific 4.1: Reducerea emisiilor de carbon în municipiile reședință de județ prin investiții bazate pe planurile de mobilitate urbană durabilă, respectiv bugetul local al municipiului Cluj-Napoca.

Conform documentelor programatice de la nivel european, dezvoltarea mobilității urbane trebuie să devină mult mai puțin dependentă de utilizarea autoturismelor personale, prin schimbarea accentului de la o mobilitate bazată în principal pe utilizarea acestora, la o mobilitate bazată pe mersul pe jos, utilizarea bicicletei ca mijloc de deplasare, utilizarea transportului public de înaltă calitate și eficiență, reducerea utilizării autoturismelor personale, concomitent cu utilizarea unor categorii de autoturisme nepoluante.

În acest sens, prin măsurile/activitățile propuse în cadrul Obiectivului specific 4.1, se va urmări în principal îmbunătățirea eficienței transportului public de călători, timpilor săi de parcurs, accesibilității, transferului către acesta de la autoturismele personale, precum și a transferului de la autoturisme către modurile nemotorizate de transport. De asemenea, se va urmări ca utilizarea autoturismelor personale să devină o opțiune mai puțin atractivă din punct de vedere economic și al timpilor de parcurs, față de utilizarea transportului public/a modurilor nemotorizate, creându-se astfel condițiile pentru reducerea emisiilor de echivalent CO2.

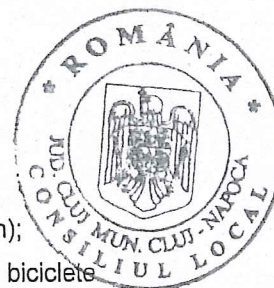
Rezultatele așteptate

Scăderea anuală estimată a gazelor cu efect de seră (tone echivalent CO2/an);

Creșterea estimată a numărului de bicicliști care utilizează piste/traseele de biciclete

Creșterea estimată a numărului de pietoni care utilizează traseele/zonile pietonale/semi-pietonale

2.Principalele caracteristici tehnice



Zona studiată prin actuala documentație are o suprafață de aproximativ 32.500 m² și cuprinde malul stâng al Someșului în zona străzii Oașului, în zona Parcului Armătura și malurile pârului Nadăș, în zona de confluență cu Someșul.

3. Obiectivele asupra cărora se realizează investiția propusă.

Proiectul vizează extinderea și modernizarea rețelei de alei pietonale și velo, trotuare, precum și a spațiilor publice aferente: plantații de aliniament, zone verzi, dotări de agrement, locuri de joacă, mobilier urban, iluminat public, rețele wi-fi, alte echipamente. De asemenea, este prevăzută remodelarea malurilor propriuzise ale râului Someș și ale pârului Nadăș, în vederea îmbunătățirii accesibilității acestora și a relației generale între spațiile publice și apă. Aceste măsuri includ realizarea unui pod pietonal în zona Parcul Armătura – strada Nădășel.

4. Prezentarea investiției. Scopuri

Calitatea amenajării și funcționalității spațiului public este un factor major al calității vieții în orașe, prin îmbunătățirea accesului la obiectivele culturale și comerciale, prin creșterea atractivității și siguranței spațiilor publice, prin diversificarea ofertei de activități de loisir etc.

Scopuri:

- Reducerea emisiilor cu efect de seră în zona de studiu, prin: transferul ponderii modale de transport pe ruta est-vest de la autovehiculele personale la vehicule nemotorizate, mersul pe jos și la utilizarea transportului public;
- Creșterea atractivității modurilor nemotorizate de transport pe ruta vest-est, în mod special pe legătura între cartierele Iris și Bulgaria și zona centrală a orașului. Concomitent, se urmărește încurajarea utilizării modurilor nemotorizate de transport în defavoarea utilizării autoturismelor private;
- Îmbunătățirea calității spațiului public și al factorilor de mediu aferenți culoarului râului Someș, prin dezvoltarea și amenajarea componentei vegetale, a relației malurilor cu apa (accesibilizare);
- Îmbunătățirea conectivității și funcționalității la nivelul rețelei de spații verzi prin legarea pietonală și velo a celor două parcuri din zonă: Parcul Feroviarilor și Parcul Armătura;
- Îmbunătățirea accesului la diferite obiective de interes pentru public riverane Someșului (Parcul Armătura și baza sportivă aferentă);
- Impulsionarea dezvoltării (prin efecte de sinergie) a zonelor riverane Someșului;
- Pregătirea unei viitoare legături ciclo-turistice la nivel urban, metropolitan și regional (aici spre est, cît și spre vest, cf. proiectelor cuprinse în PMUD: M14a. *Rețeaua strategică urbană de ciclism*, respectiv M14b *Implementarea Rețelei Strategice Regionale de Ciclism*) în lungul malurilor Someșului, prin realizarea unui prim segment - pilot.

Proiectul face parte dintr-un pachet integrat de intervenții pentru susținerea mobilității susținabile/nepoluante în municipiul Cluj-Napoca, conform obiectivelor strategice și operaționale și a priorităților identificate în PMUD.

Din punctul de vedere al PMUD, crearea unui culoar pietonal și ciclistic pe malurile Someșului reprezintă un proiect cu prioritate zero (proiect must-do).

Din acest motiv, lista finală de proiecte și măsuri PMUD Cluj-Napoca 2016-2030 cuprinde un cuplu de proiecte dedicate dezvoltării mobilității nemotorizate în municipiu. Astfel, alături de proiectul "Creșterea spațiului urban în zona urbană" (M13a), Planul propune un "Proiect integrat de revitalizare a culoarului Someșului".

Proiectul, purtând codul M13b, pleacă de la constatarea că, în prezent,

pa-dinde Somoșului ori un mare potențial pentru ameliorarea spațiului urban și pentru îmbunătățirea și creșterea
în numărul celor din cadrul modurilor nemotorizate. Acest potențial este urmasul dezvoltării

scopul proiectului este:

"îmbunătățirea utilizării spațiului adiacent râului Somoș pentru mersul pe jos, ciclism și utilizarea recreativă"

Iar, concret, măsurile propuse constau în:

"îmbunătățirea, modernizarea sau construcția de infrastructură / spații adiacente Somoșului pentru mersul
pe jos, ciclism și utilizare recreativă"

Viziunea de dezvoltare a mobilității urbane cf. PMUD:

"Din analiza situației existente se poate concluziona că majoritatea problemelor privind mobilitatea derivă din
prioritizarea modurilor de transport pentru persoane în ordinea transport privat > transport public >
transport nemotorizat. De vreme ce menținerea acestei ierarhii ar urma să exacerbeze majoritatea
problemelor înregistrate, prima prioritate a PMUD trebuie să fie inversarea acestei paradigme, în sensul
așezării transportului public și a celui nemotorizat înaintea celui privat din punctul de vedere al alocării
spațiului urban disponibil și a resurselor investiționale disponibile

Un corolar evident este necesarul creșterii atractivității celor două moduri de transport sustenabile
(prioritatea 2). În plus, o consolidare și mai puternică a transportului public poate avea loc numai în condițiile
unei îmbunătățiri continue a acestuia în sensul creșterii eficienței sale și a minimizării impactului negativ
(spre exemplu zgomot, poluare) (prioritatea 5)."

Activități / sub-activități: propuse prin proiect, conform Ghidului Solicitantului și a conținutului de sarcini;

Investiții destinate transportului electric și nemotorizat:

- Construirea/modernizarea/reabilitarea/extinderea pistelor/traseelor pentru bicicliști;
- Construirea/modernizarea/extinderea de zone și trasee pietonale, inclusiv măsuri de reducere a traficului auto în anumite zone;
- Realizarea unui pod pietonal/velo.

Creșterea accesibilității și atractivității pietonale

- Remodelarea malurilor Someșului și Madășului în vederea unei mai bune accesibilități pietonale la apă, amplasarea de gradene și platforme;
- Modernizarea amenajărilor de agrement, sport și joacă de pe traseu;
- Modernizarea iluminatului public și a mobilierului urban.

Alte investiții destinate reducerii emisiilor de CO2 în zona urbană

- Plantarea de aliniamente de arbori și arbuști reducerea consumului de energie electrică și implicit a gazelor cu efect de seră (ex. CO2), prin utilizarea de tehnologii ce permit reducerea fluxului luminos pentru ~~plante~~ orare.

5. Categoriile de lucrări ce urmează a fi efectuate:

5.1. Lucrări de terasamente, demontări elemente existente (borduri, mobilier, sisteme de iluminat), demolări suprafețe pietonale existente

5.2. Lucrări de realizare a sistemelor rutiere (suprafețe de călcare)

ALEI, realizate din beton cu strat superior din pietriș

TROTUARE, realizate din plăci de granit;

BENZI PENTRU BICICLETE: asfalt colorat, granit, beton cu strat superior din pietriș;

BORDURI: granit

5.3. Lucrări de realizare a spațiilor plantate

PLANTARE ARBORI,

specii adaptate la mediul urban, distribuite în funcție de tipul spațiului public;

SUPRAFEȚE NESIGILATE – pământ vegetal / arbuști / pajști

5.4. Echipamente și dotări

MOBILIER URBAN - bănci, coșuri de gunoi, parcairi biciclete, pavilion de alimentație publică etc.

5.5. Elemente speciale

STAȚII DE ÎNCĂRCARE PENTRU BICICLETE ȘI TROTINETE ELECTRICE;

REȚEA WIRELESS;

5.6. Lucrări de realizare a rețelelor electrice și de curenți slabi

Modernizarea și eficientizarea SISTEMULUI DE ILUMINAT PUBLIC prin folosirea aparatelor de iluminat cu surse LED, cu componente de comunicație wireless ce permit programarea acestora pentru funcționarea pe diferite nivele de putere, pe diferite paliere orare (SISTEM DE TELEGESTIUNE).

CABLURI, ECHIPAMENTE ȘI ACCESORII, necesare realizării instalațiilor electrice și de curenți slabi.

5.7. Lucrări hidrotehnice, lucrări de artă

POD PIETONAL / VELO

MALURI: realizarea infrastructurii suport pentru lucrările de amenajare a spațiului public, fără diminuarea efectelor sistemelor actuale de protecție la inundații și fără diminuarea tranzitului de debit.

GRADENE: realizarea unor lucrări de sistematizare a taluzului în vederea facilitării accesului la apă, pe infrastructură de tip rigid.

5.8. Lucrări de realizare a rețelei de apa-canal

RACORDURI LA REȚEAUA DE ALIMENTARE CU APĂ, ȘI LA CANALIZAREA PLUVIALĂ.

6. Indicatorii tehnico-economici ai investiției: Suprafața zonei studiate = aprox. 32.500 mp

Categorie	Situația existentă	Situația propusă	UM	Observații
Aleii pietonale	272	2090	m	
Suprafețe pietonale (scuar, gradene)	0	867	m ²	
Piste velo	0	530	m	
Shared Space (Todula & Muzicescu)	0	0	m ²	
Suprafețe carosabile	0	0	m ²	
Zone verzi	28170	22211	m ²	
Agrement/ sport/ joacă	1810	2406	m ²	
Arbori	173	217	buc.	
Poduri pietonale	0	1	buc.	
Parcări (Mamaia, Dragalina & Astoria)	0	0	buc.	
Stații de încărcare biciclete/tronete electrice	0	1	buc.	1 prize fiecare
Stații de încărcare autovehicule electrice	0	0	buc.	

Valoarea totală a investiției:

Nr. cri.	Costuri	Valoare Para TVA (lei)	TVA (lei)	Valoare cu TVA (lei)
1	Total costuri investiție	18.618.281,24	3.502.757,32	22.121.038,56
2	Din care: C+M	16.457.753,27	3.126.973,12	19.584.726,39

7. Durata de realizare a investiției

Durata de proiectare și execuție a lucrărilor este de 18 luni, iar durata de implementare integrală a proiectului, cu toate activitățile suport (achiziții, publicitate, etc.) este de 24 luni de la începerea implementării proiectului.

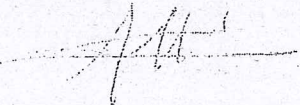
8. Surse de finanțare

Se propune realizarea proiectului prin fonduri externe nerambursabile, respectiv Programul Operațional Regional (POR) 2014-2020, Axa prioritară 4 - Sprijinirea dezvoltării urbane durabile, Prioritatea de investiții 4.1 - Reducerea emisiilor de carbon în municipiile reședință de județ prin investiții bazate pe planurile de mobilitate urbană durabilă, respectiv bugetul local al municipiului Cluj-Napoca.

Finanțarea se va realiza astfel: 85% Fondul European de Dezvoltare Regională (FEDR), 13% Buget de Stat (BS) și 2% contribuția UAT Municipiul Cluj-Napoca.

Proiectant general:

STUDIO PRACTICA SC, Madrid



DESCRIERE GENERALĂ
 proiect de evaluare necesare realizării investiției
**REVITALIZAREA CILORARULUI DE MOBILITATE NEMOTORIZATĂ AFERENT SOMETȘULUI, MODERNIZAREA ȘI EXTINDEREA INFRASTRUCTURII
 PIETONALE ȘI CICLISTE PE MALURILE RĂULUI, ZONA 2 - PARCUL ARMĂTURA**

În valută constantă, în euro INFOREURO= 4,5741 la 7 octombrie din data de **NOIEMBRIE 2018**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)		TVA		Valoare (inclusiv TVA)	
		lei	euro	lei	euro	lei	euro
1	2	3	4	5	6	7	8
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului							
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	293.371,19	64.133,26	55.749,53	12.185,32	345.111,71	76.318,56
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducere la starea inițială	995.163,61	215.597,51	167.374,87	40.961,53	1.172.538,48	266.649,14
1.4	Cheltuieli pentru racordarea / protecția utilitatilor	2.463.869,39	545.140,24	473.291,01	107.576,65	2.937.160,40	658.716,09
TOTAL CAPITOL 1		3.773.264,19	824.861,01	716.916,30	156.723,49	4.490.180,59	985.334,29
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului							
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului	34.351,59	7.675,60	6.583,79	1.439,27	41.235,29	9.014,36
TOTAL CAPITOL 2		34.651,90	7.675,60	6.583,79	1.439,27	41.235,29	9.014,36
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică							
3.1	Studii	124.042,23	27.116,61	23.560,02	5.162,16	147.610,25	32.260,77
3.1.1	Studii de teren	25.168,60	5.499,87	4.780,13	1.044,08	29.939,73	6.544,84
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	3.384,48	753,32	637,35	139,23	3.991,83	872,85
3.1.3	Alte studii specifice	95.879,15	20.863,43	18.142,54	3.982,85	113.879,69	24.843,09
3.2	Documentații suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	75.741,00	16.557,56	0,00	0,00	75.741,00	16.557,56
3.3	Exportare tehnică	13.417,92	2.933,26	2.649,40	587,33	15.667,32	3.490,58
3.4	Calfăcirea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5	Protecția	221.561,00	48.434,99	42.056,59	9.202,65	263.617,59	57.837,63
3.5.1	Teren de proiectare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiul de fezabilitate	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Suport de fezabilitate / documentația de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	125.703,00	27.499,34	23.900,87	5.224,86	149.893,67	32.724,22
3.5.4	Documentație necesară în vederea obținerii avizelor / acordurilor / autorizațiilor	42.084,00	9.374,76	8.147,55	1.781,21	51.031,66	11.155,69
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	52.804,00	11.560,85	10.047,88	2.195,56	62.851,98	13.757,42
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanță	146.000,00	32.047,92	27.854,00	6.089,10	174.464,00	38.137,02
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	131.800,00	28.834,30	25.051,00	5.478,53	156.851,00	34.312,92
3.7.2	Audit financiar	14.200,00	3.213,54	2.793,00	610,57	17.493,00	3.824,10
3.8	Asistență tehnică	149.447,20	32.604,76	28.337,67	6.194,90	177.485,17	38.799,66
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	32.500,00	7.104,78	6.175,00	1.349,99	38.675,00	8.454,00
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	16.250,00	3.522,39	3.007,50	674,95	19.337,50	4.227,39
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fază inițială în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către ISC	16.250,00	3.522,39	3.007,50	674,95	19.337,50	4.227,39
3.8.2	Dirigenți de șantier	116.947,20	25.500,00	22.162,97	4.845,00	139.510,17	30.345,66
TOTAL CAPITOL 3		739.893,36	169.696,12	121.405,89	27.196,13	864.916,34	190.391,25
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază							
4.1	Construcții și instalații	12.400.151,18	2.710.771,65	2.266.028,72	515.049,50	14.758.179,97	3.225.817,65
4.2	Montaj utilități tehnologice	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje fara montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.5	Deluri	439.049,21	95.979,41	83.419,16	18.238,09	522.467,37	114.216,59
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 4		12.839.199,39	2.806.750,47	2.349.447,88	533.287,59	15.278.647,34	3.340.034,64
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli							
5.1	Organizarea de șantier	266.363,62	58.226,99	50.807,17	11.063,13	316.960,89	69.299,11
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizației de șantier	249.705,43	54.587,80	47.444,22	10.371,68	297.150,65	64.859,48
5.1.2	Cheltuieli conexa organizației șantierului	16.657,19	3.639,19	3.362,95	691,45	19.810,64	4.339,63
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	105.975,40	23.388,67	0,00	0,00	106.475,40	23.388,67
5.2.1	Comisioane și dobânzi aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota de retenție ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	92.289,77	17.988,67	0,00	0,00	92.289,77	17.988,67
5.2.3	Cota de retenție ISC pentru controlul stării în vigoare a terenurilor, imobilelor și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	16.457,75	3.607,79	0,00	0,00	16.457,75	3.607,79
5.2.4	Cota de retenție Casa de Socială a Construcțiilor - CSC	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizații de construcție / demolare	8.228,88	1.792,80	0,00	0,00	8.228,88	1.792,80
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	859.890,10	186.011,32	161.869,13	35.342,15	1.021.760,28	221.353,47
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	15.457,75	3.397,79	2.124,97	463,82	18.081,54	4.011,38
TOTAL CAPITOL 5		1.240.878,69	271.221,76	215.463,27	47.089,95	1.456.892,11	319.310,62
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și produse la beneficiar							
6.1	Proba tehnologică	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 6		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		16.457.753,27	3.597.704,90	3.128.975,12	683.681,64	17.586.419,96	3.934.379,89

Data: 12/11/2018
 Beneficiar / Investitor: **DEPARTAMENT
 DE PROIECTARE ȘI
 CONSTRUCȚII**
 Incasat de: **SC AQUA PROTECT PROIECTARE**

REVITALIZAREA CULOARULUI DE MOBILITATE NEMOTORIZATĂ AFERENT SOMEȘULUI. MODERNIZAREA ȘI EXTINDEREA
INFRASTRUCTURII PIETONALE ȘI CICLISTE PE MALURILE RĂULUI. ZONA 2 – PARCUL ARMĂTURA

DEVIZ OBIECT

REVITALIZAREA CULOARULUI DE MOBILITATE NEMOTORIZATĂ AFERENT SOMEȘULUI. MODERNIZAREA ȘI EXTINDEREA
INFRASTRUCTURII PIETONALE ȘI CICLISTE PE MALURILE RĂULUI. ZONA 2 – PARCUL ARMĂTURA

In prețuri constante, la cursul INFOREURO= 4.57440 lei/euro							
Nr.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor	Valoare fără	TVA	Valoare cu	Valoare fără	TVA	Valoare
		TVA	lei	TVA	TVA	euro	cu TVA
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.
	Cap. 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază						
4.1	Construcții și instalații						
4.1.1	Terasamente, sistematizare pe verticală și amenajări exterioare	384,490	73,053	457,543	84,053	15,970	100,023
4.1.2	Lucrări hidrotehnice de infrastructură	2,372,250	450,728	2,822,978	518,593	98,533	617,125
4.1.3	Lucrări structurii	961,132	182,615	1,143,747	210,111	39,921	250,032
4.1.4	Lucrări zone pietonale și drumuri	4,698,933	892,797	5,591,730	1,027,224	195,173	1,222,396
4.1.5	Rețele apă-canal	104,800	19,912	124,712	22,910	4,353	27,263
4.1.6	Instalații electrice, sistem de iluminat public	1,150,313	218,560	1,368,873	251,468	47,779	299,248
4.1.7	Mobilier urban	189,233	35,954	225,188	41,368	7,860	49,228
4.1.8	Pod Nadâs	2,539,000	482,410	3,021,410	555,045	105,459	680,504
	TOTAL I - subcap. 4.1	12,400,151	2,366,029	14,766,180	2,740,771	515,047	3,225,818
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0	0	0	0	0	0
	TOTAL II - subcap. 4.2	0	0	0	0	0	0
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0	0	0	0	0	0
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0	0	0	0	0	0
4.5	Dotări	439,048	83,419	522,467	95,979	18,236	114,216
4.6	Active necorporale (softuri etc)	0	0	0	0	0	0
	TOTAL III - subcap. 4.3 + 4.4 + 4.5 + 4.6	439,048	83,419	522,467	95,979	18,236	114,216
	TOTAL (TOTAL I + TOTAL II + TOTAL III)	12,839,199	2,439,448	15,278,647	2,806,750	533,283	3,340,033

Consultant / Proiectant SC Aqua Procliv Proiect SRL

