

HOTĂRÂRE

privind aprobarea documentației tehnice și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Realizare pasaj rutier la intersecția Bulevardului Muncii cu strada Oașului în Municipiul Cluj-Napoca”

Consiliul local al municipiului Cluj-Napoca întrunit în ședință ordinară,

Examinând proiectul de hotărâre privind aprobarea documentației tehnice și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Realizare pasaj rutier la intersecția Bulevardului Muncii cu strada Oașului în Municipiul Cluj-Napoca” – proiect din inițiativa primarului;

Reținând Referatul de aprobare nr. 906739/1/28.11.2023 al primarului municipiului Cluj-Napoca, în calitate de inițiator;

Analizând Raportul de specialitate nr. 960869/441/28.11.2023 al Direcției Tehnice, al Direcției Juridice și al Direcției Economice, prin care se propune aprobarea documentației tehnice și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Realizare pasaj rutier la intersecția Bulevardului Muncii cu strada Oașului în Municipiul Cluj-Napoca”;

Luând în considerare Recomandarea proiectantului pentru Scenariul 1 din Studiul de fezabilitate, înregistrată sub nr. 882377/3.11.2023, conex cu nr. 960139/28.11.2023;

Văzând Avizul nr. 201 din 13.11.2023 al Arhitectului șef, în conformitate cu prevederile Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;

Văzând avizul comisiei de specialitate;

În temeiul prevederilor art. 5, 7 și 10 din H.G nr. 907/2016, ale art. 44 din Legea nr. 273/2006, precum și ale art. 129 alin. (2) lit. b) și alin. (4) lit. d) din O.U.G nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Potrivit dispozițiilor art. 129, 133 alin. (1), 134 alin. (1) lit. a), 139 și 196 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă documentația tehnică și indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Realizare pasaj rutier la intersecția Bulevardului Muncii cu strada Oașului în Municipiul Cluj-Napoca” - Scenariul 1, conform Anexei, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Cu îndeplinirea prevederilor hotărârii se încredințează Direcția Tehnică, Direcția Economică și Direcția Juridică.



Președinte de ședință,
Ec. Dan Ștefan Tarcea

Contrasemnează:
Secretarul general al municipiului,
Jr. Aurora Roșca

**CARACTERISTICILE PRINCIPALE ȘI INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI
AI OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII**

“Realizare pasaj rutier la intersecția Bulevardului Muncii cu strada Oașului în Municipiul Cluj-Napoca” conform scenariul 1

TITULAR: Municipiul Cluj-Napoca

BENEFICIAR: Municipiul Cluj-Napoca

AMPLASAMENT: Intersecția Bulevardului Muncii cu strada Oașului în Municipiul Cluj-Napoca

INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI:

Valoarea totală a investiției, conform devizului general: 109.650.602,10 lei (fără TVA)
130.299.542,12 lei (cu TVA)
din care, C+M: 70.328.405,46 lei (fără TVA)
83.690.802,50 lei (cu TVA)

Lungime tronson amenajat: 444 m
Lățime parte carosabilă: 14,00 m (2x3,50 bandă dedicată + 2x3,50 bandă auto)
Lungime rampe pasaj: 190 m (91 m + 99 m)
Lungime pasaj subteran: 85 m
Durata de realizare a investiției este: 28 luni
Durata de realizare a lucrărilor este: 22 luni

Finanțarea investiției va fi făcută din fonduri de la bugetul local și alte surse constituite conform legii.

Acești indicatori tehnico-economici sunt în conformitate cu devizul general al investiției, întocmit de S.C. COSTIN ȘI VLAD BIROU DE PROIECTARE S.R.L.

DIRECȚIA TEHNICĂ,
DIRECTOR EXECUTIV,
VIRGIL PORUȚIU



SERVICIUL ADMINISTRARE CAI PUBLICE,
ȘEF SERVICIU,
BOCHIȘ MARCEL

CONSILIER,
HÎRCIAGĂ DORIN



DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investitii

"REALIZARE PASAJ RUTIER LA INTERSECTIA BULEVARDULUI MUNCHI CU STRADA OASULUI IN MUNICIPIUL CLUJ-NAPOCA" - Varianta 1

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
CAPITOLUL 1. Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1.	Obtinerea terenului	615,000.00	31,350.00	646,350.00
1.2.	Amenajarea terenului	60,000.00	11,400.00	71,400.00
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului si aducere la starea initiala	19,100.00	3,629.00	22,729.00
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	10,887,519.75	2,068,628.75	12,956,148.50
Total Capitol 1		11,581,619.75	2,115,007.75	13,696,627.50
CAPITOLUL 2. Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului				
2.1.	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului	50,000.00	9,500.00	59,500.00
Total Capitol 2		50,000.00	9,500.00	59,500.00
CAPITOLUL 3. Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1.	Studii	270,000.00	51,300.00	321,300.00
	3.1.1. Studii de teren	270,000.00	51,300.00	321,300.00
	3.1.2 Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3 Alte studii specifice	-	-	-
3.2.	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	20,000.00	3,800.00	23,800.00
3.3.	Expertizare tehnica	100,000.00	-	100,000.00
3.4.	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	-	-	-
3.5.	Proiectare	688,000.00	130,720.00	818,720.00
	3.5.1 Tema de proiectare	-	-	-
	3.5.2. Sudiu de prefezabilitate	-	-	-
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentatii de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	269,000.00	51,110.00	320,110.00
	3.5.4. Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	69,000.00	13,110.00	82,110.00
	3.5.5. Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	150,000.00	28,500.00	178,500.00
	3.5.6. Proiect tehnic si detalii de executie	200,000.00	38,000.00	238,000.00
3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție publică	-	-	-
3.7.	Consultanță	255,000.00	48,450.00	303,450.00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	255,000.00	48,450.00	303,450.00
	3.7.2. Auditul financiar	-	-	-
3.8.	Asistență tehnică	953,284.05	181,123.97	1,134,408.03
	3.8.1. Asistenta tehnica din partea proiectantului	250,000.00	47,500.00	297,500.00
	3.8.1.1. pe perioada executiei lucrarilor	200,000.00	38,000.00	238,000.00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	50,000.00	9,500.00	59,500.00
	3.8.2. Dirigentie de santier	703,284.05	133,623.97	836,908.03
Total Capitol 3		2,286,284.05	415,393.97	2,701,678.03

CAPITOLUL 4. Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1.	Constructii si instalatii	58,927,185.71	11,196,165.29	70,123,351.00
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	-	-	-
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	-	-	-
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	-	-	-
4.5.	Dotari	-	-	-
4.6.	Active necorporale	-	-	-
Total Capitol 4		58,927,185.71	11,196,165.29	70,123,351.00
CAPITOLUL 5. Alte cheltuieli				
5.1.	Organizarea de santier	399,600.00	75,924.00	475,524.00
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de santier	384,600.00	73,074.00	457,674.00
	5.1.2. Cheltuieli conexie organizării șantierului	15,000.00	2,850.00	17,850.00
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	421,970.43	-	421,970.43
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului bancii finantatoare	-	-	-
	5.2.2. Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	351,642.03	-	351,642.03
	5.2.3. Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	70,328.41	-	70,328.41
	5.2.4. Cotat aferenta Casei Sociale a Constructorului CSC	-	-	-
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	-	-	-
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	7,158,508.95	1,360,116.70	8,518,625.65
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	50,000.00	9,500.00	59,500.00
Total Capitol 5		8,030,079.38	1,445,540.70	9,475,620.09
CAPITOLUL 6. Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	-	-	-
6.2.	Probe tehnologice si teste	-	-	-
Total Capitol 6		-	-	-
CAPITOLUL 7. Cheltuieli aferente marjei de buget si pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret				
1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din(1.2+1.3+1.4+2+3.1+3.2+3.3+3.5+3.7+3.8+4+5.1.1)	18,226,172.38	3,462,972.75	21,689,145.13
2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret(15% din C+M)	10,549,260.82	2,004,359.56	12,553,620.38
Total Capitol 7		28,775,433.20	5,467,332.31	34,242,765.51
TOTAL GENERAL		109,650,602.10	20,648,940.02	130,299,542.12
Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		70,328,405.46	13,362,397.04	83,690,802.50

Beneficiar
MUNICIPIUL CLUJ NAPOCA

Intocmit
Ing. Ivan Vlad

Data
27.11.2023



SEF SERV. ADM. CAI PUBLICE,
BOCHIȘ MARCEL

CONSILIER,
HÎRCIAGA DORIN

(Handwritten signature)

Anexa la H.C.L nr. 850/2023
cuprinde un numar de 3(trei) pagini.

