

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI
CLUJ-NAPOCA

HOTĂRÂRE

privind majorarea cu 200% a impozitului pe clădiri, începând cu anul 2024, pentru proprietarii din clădirea situată în municipiul Cluj-Napoca, Calea Moșilor nr. 95, înscrisă în C.F. nr. 261335, nr. cadastral 261335-C1, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire neîngrijită

Consiliul local al municipiului Cluj-Napoca întrunit în ședință extraordinară,

Examinând proiectul de hotărâre privind majorarea cu 200% a impozitului pe clădiri, începând cu anul 2024, pentru proprietarii din clădirea situată în municipiul Cluj-Napoca, Calea Moșilor nr. 95, înscrisă în C.F. nr. 261335, nr. cadastral 261335-C1, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire neîngrijită – proiect din inițiativa consilierului local, viceprimar Dan Ștefan Tarcea;

Reținând Referatul de aprobare nr. 987311/2.2/13.12.2023 al consilierului local, viceprimar Dan Ștefan Tarcea, în calitate de inițiator;

Analizând Raportul de specialitate nr. 988046/49/13.12.2023 al Direcției Impozite și taxe locale și al Direcției Juridice, prin care se propune majorarea cu 200% a impozitului pe clădiri, începând cu anul 2024, pentru proprietarii din clădirea situată în municipiul Cluj-Napoca, Calea Moșilor nr. 95, înscrisă în C.F. nr. 261335, nr. cadastral 261335-C1, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire neîngrijită;

Văzând avizul comisiei de specialitate;

În conformitate cu prevederile art. 489 alin. (5), (6), (7) și (8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 168 din Hotărârea de Guvern nr. 1/2016 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale Hotărârii nr. 218/2020 privind propunerea de aprobare a Regulamentului de stabilire a criteriilor de identificare a clădirilor neîngrijite situate în intravilanul municipiului Cluj-Napoca;

Reținând Nota de constatare nr. 122/6.12.2023 a Direcției Inspecție și control, prin care se constată starea tehnică de clădire neîngrijită;

Potrivit dispozițiilor art. 129, 133 alin. (2), 139 și 196 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1. Se aprobă majorarea cu 200% a impozitului pe clădiri, începând cu anul 2024, pentru proprietarii din clădirea situată în municipiul Cluj-Napoca, Calea Moșilor nr. 95, înscrisă în C.F. nr. 261335, nr. cadastral 261335-C1, identificați în Anexa, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Clădirea, situată în municipiul Cluj-Napoca, Calea Moșilor nr. 95, înscrisă în C.F. nr. 261335, nr. cadastral 261335-C1, se încadrează în categoria clădirilor neîngrijite, cu un punctaj procentual de 33%, în conformitate cu fișa de evaluare a imobilului, întocmită de către Direcția Inspecție și control, în baza criteriilor stabilite de regulamentul aprobat prin Hotărârea nr. 218/2020.

Art. 3. Cu îndeplinirea prevederilor hotărârii se încredințează Direcția Impozite și taxe locale.

Președinte de ședință,
Ec. Dan Ștefan Tarcea

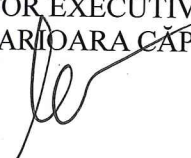
Contrasemnează:
Secretarul general al municipiului,
Jr. Aurora Roșca



Lista cu proprietarii clădirii situată în municipiul Cluj-Napoca, Calea Motoilor nr. 95, cărora li se aplică majorarea impozitului cu 200%

1. Petrescu Maria- cota parte de 652/117360
2. Păduraru Lucia, Păduraru Cristian- cota parte de 9780/117360
3. Misiac Ioan-Bela, Misiac Eva – cota parte de 19560/117360
4. Misiac Eva – cota parte de 11736/117360
5. Musat Tunde – cota parte de 4401/117360
6. Holobacă Iulian-Horea, Holobacă Simina-Cristina- cota parte de 1956/117360
7. Musat Tunde, Musat Maria-Melinda, Musat Alexandru- cota parte de 9291/117360
8. Kis Eva – cota parte de 5216/117360
9. Csani Laczi Annamaria, Csani Laczi Imre- cota parte de 52160/117360
10. Peter Laszlo – cota parte de 7824/1877760
11. Peter Laszlo, Peterne Puskas Emese- cota parte de 33904/1877760

DIRECTOR EXECUTIV,
LIANA MARIŢOARA CĂPRAR



ȘEF SERVICIU,
DORU SĂPLĂCAN

