

### HOTĂRÂRE

privind aprobarea Schemei de ajutor de minimis pentru contribuabilii bugetului local al municipiului Cluj-Napoca, persoane juridice, beneficiari în anii fiscali 2024-2027 de reducerea cu 50% a impozitul pentru clădirile aflate „în clasa energetică A”, care dețin un certificat de sustenabilitate de nivelul: OUTSTANDIG sau EXCELLENT în sistemul BREEAM, PLATINUM și GOLD în sistemul LEED, GOLD în sistemul DGNB, 6 STARS în sistemul GREEN STAR, ca și „clădire verde”

Consiliul local al municipiului Cluj-Napoca întrunit în ședință ordinară,

Examinând proiectul de hotărâre privind aprobarea Schemei de ajutor de minimis pentru contribuabilii bugetului local al municipiului Cluj-Napoca, persoane juridice, beneficiari în anii fiscali 2024-2027 de reducerea cu 50% a impozitul pentru clădirile aflate „în clasa energetică A”, care dețin un certificat de sustenabilitate de nivelul: OUTSTANDIG sau EXCELLENT în sistemul BREEAM, PLATINUM și GOLD în sistemul LEED, GOLD în sistemul DGNB, 6 STARS în sistemul GREEN STAR, ca și „clădire verde” - proiect din inițiativa primarului;

Reținând Referatul de aprobare nr. 44338/1 din 19.01.2024 al primarului municipiului Cluj-Napoca, în calitate de inițiator;

Analizând Raportul de specialitate nr. 44410/49 din 19.01.2024 al Direcției de impozite și taxe locale și al Direcției Juridice, prin care se propune aprobarea Schemei de ajutor de minimis pentru contribuabilii bugetului local al municipiului Cluj-Napoca, persoane juridice, beneficiari în anii fiscali 2024-2027 de reducerea cu 50% a impozitul pentru clădirile aflate „în clasa energetică A”, care dețin un certificat de sustenabilitate de nivelul: OUTSTANDIG sau EXCELLENT în sistemul BREEAM, PLATINUM și GOLD în sistemul LEED, GOLD în sistemul DGNB, 6 STARS în sistemul GREEN STAR, ca și „clădire verde”;

Reținând prevederile Regulamentului Uniunii Europene nr. 2023/2831 al Comisiei din data de 13 decembrie 2023 privind aplicarea articolelor 107 și 108 din Tratatul privind funcționarea Uniunii Europene ajutoarelor de minimis; ale art. 3 alin. (4) din O.U.G. nr. 77/2014 privind procedurile naționale în domeniul ajutorului de stat, precum și pentru modificarea și completarea Legii concurenței nr. 21/1996, aprobată prin Legea nr. 20/2015, ale art. 456 alin. 2 lit. l) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 3 pct. 3 și 23 din Legea nr. 372/2005 privind performanța energetică a clădirilor, cu modificările și completările ulterioare, și ale Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;

Văzând Avizul Consiliului Concurenței nr. precum și al comisiei de specialitate;

Văzând analiza de oportunitate nr. 26079/49/11.01.2024 a Direcției de impozite și taxe locale;

Potrivit dispozițiilor art. 129, 133 alin. (1), 139 și 196 din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

### HOTĂRĂȘTE:

**Art.1.** Se aprobă Schema de ajutor de minimis pentru contribuabilii bugetului local al municipiului Cluj-Napoca, persoane juridice, beneficiari în anii fiscali 2024-2027 de reducerea cu 50% a impozitul pentru clădirile aflate „în clasa energetică A”, care dețin un certificat de sustenabilitate de nivelul: OUTSTANDIG sau EXCELLENT în sistemul BREEAM, PLATINUM și GOLD în sistemul LEED, GOLD în sistemul DGNB, 6 STARS în sistemul GREEN STAR, ca și „clădire verde”, potrivit Anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2.** Se aprobă bugetul Schemei în quantum de 4.800.000 lei, defalcat astfel:

-pentru anul 2024 este de 1.200.000 lei, echivalentul în euro la cursul valutar al B.N.R. din 31.12.2023, fără a putea depăși 20.000 de euro la cursul valutar în lei al B.N.R. din aceeași dată, pentru fiecare solicitant a cărui cerere a fost aprobată.

-pentru anul 2025, este de 1.200.000 lei, echivalentul în euro la cursul valutar al B.N.R. din 31.12.2024, fără a putea depăși 20.000 de euro la cursul valutar în lei al B.N.R. din aceeași dată, pentru fiecare solicitant a cărui cerere a fost aprobată.

-pentru anul 2026, este de 1.200.000 lei, echivalentul în euro la cursul valutar al B.N.R. din 31.12.2025, fără a putea depăși 20.000 de euro la cursul valutar în lei al B.N.R. din aceeași dată, pentru fiecare solicitant a cărui cerere a fost aprobată.

-pentru anul 2027, este de 1.200.000 lei, echivalentul în euro la cursul valutar al B.N.R. din 31.12.2026, fără a putea depăși 20.000 de euro la cursul valutar în lei al B.N.R. din aceeași dată, pentru fiecare solicitant a cărui cerere a fost aprobată.

**Art.3.** Cu îndeplinirea prevederilor hotărârii se încredințează Direcția de impozite și taxe locale.

Președinte de ședință,  
Ec. Dan Ștefan Tarcea

Contrasemnează:  
Secretarul general al municipiului,  
Jr. Aurora Roșca

Nr.        din        2024  
(Hotărârea a fost adoptată cu    voturi)