

## HOTĂRÂRE

privind aprobarea Documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Alimentare cu energie electrică a stațiilor de încărcare autobuze electrice, montare stații de încărcare Str. Lunii nr. 3”

Consiliul local al municipiului Cluj-Napoca întrunit în ședință ordinară,

Examinând proiectul de hotărâre privind aprobarea Documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Alimentare cu energie electrică a stațiilor de încărcare autobuze electrice, montare stații de încărcare Str. Lunii nr. 3” - proiect din inițiativa primarului;

Reținând Referatul de aprobare nr. 65500/1/31.01.2024 al primarului municipiului Cluj-Napoca, în calitate de inițiator;

Analizând Raportul de specialitate nr. 65728/31.01.2024 al Direcției Generale Comunicare, dezvoltare locală și management proiecte - Serviciul Strategie și dezvoltare locală, management proiecte, al Direcției Juridice și al Direcției Economice, prin care se propune aprobarea Documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Alimentare cu energie electrică a stațiilor de încărcare autobuze electrice, montare stații de încărcare Str. Lunii nr. 3”;

Luând în considerare Recomandarea proiectantului pentru Scenariul 1 din Studiul de fezabilitate, înregistrat sub nr. 929352/13.11.2023;

Ținând cont de Avizul nr. 12/11.01.2024 al Arhitectului șef, în conformitate cu prevederile Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;

Văzând avizul comisiei de specialitate;

În temeiul prevederilor art. 5, 7 și 10 din H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 129 alin. (2) lit. b) și alin. (4) lit. d) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare și ale Hotărârii nr. 359/26.04.2022 privind aprobarea participării în cadrul proiectului Dezvoltarea sistemului de transport public ecologic prin achiziționarea de autobuze electrice și stații de încărcare, în vederea finanțării acestuia în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență al României, Componenta C10 – Fondul local, Obiectul de investiții I.1.1 – Înnoirea parcului de vehicule destinate transportului public (achiziția de vehicule nepoluante), în parteneriat cu comuna Florești;

Potrivit dispozițiilor art. 129, 133 alin. (1), 139 și 196 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

## HOTĂRĂȘTE :

**Art. 1.** Se aprobă Documentația tehnico-economică și indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Alimentare cu energie electrică a stațiilor de încărcare autobuze electrice, montare stații de încărcare Str. Lunii nr. 3”, Scenariul 1, conform Anexei, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Cu îndeplinirea prevederilor hotărârii se încredințează Serviciul Strategie și dezvoltare locală, management proiecte și Direcția Economică.

Președinte de ședință,  
Ec. Dan Ștefan Tarcea



Contrasemnează:  
Secretarul general al municipiului,  
Jr. Aurora Roșca

**CARACTERISTICILE PRINCIPALE ȘI INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI  
AI OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII**

„Alimentare cu energie electrică a stațiilor de încărcare autobuze electrice, montare stații de încărcare  
Str. Lunii nr. 3”  
**SCENARIUL 1**

TITULAR: Municipiul Cluj-Napoca

BENEFICIAR: Municipiul Cluj-Napoca

AMPLASAMENT: Municipiul Cluj-Napoca, Str. Lunii nr. 3

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

VALOAREA TOTALĂ A INVESTIȚIEI: 1.503.395,23 lei (fără TVA)  
1.788.280,32 lei (cu TVA)

din care C+M: 540.072,29 lei (fără TVA)  
642.686,02 lei (cu TVA).

Durata de realizare a investiției 5 luni.

Finanțarea investiției: bugetul local și din alte surse constituite potrivit legii.

Acești indicatori tehnico-economici sunt în conformitate cu devizul general al investiției.



**MANAGER PROIECT**

Ghiurco Răzvan

OBIECTIV: Alimentare cu energie electrica - Statie incarcare str. Lunii, nr.3, Cluj-Napoca  
 Beneficiar: Municipiul Cluj Napoca  
 Proiectant: SC Modern Power Systems SRI

**DG - DEVIZ GENERAL**  
**al obiectivului de investitii**  
**Alimentare cu energie electrica - Statie incarcare str. Lunii, nr.3, Cluj-Napoca**

Anexa Nr. 7

12/7/2023

Conform H.G. nr. 1116 din 2023

| Nr. crt.   | Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli  | Valoare (fara TVA) | TVA         | Valoare cu TVA |
|--|--|--------------------|-------------|----------------|
|  |  | lei                | lei         | lei            |
| 1  | 2  | 3                  | 4           | 5              |
| <b>CAPITOL 1</b>   |  |                    |             |                |
| <b>Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului</b>                           |  |                    |             |                |
| 1.1  | Obtinerea terenului  | 0.00               | 0.00        | 0.00           |
| 1.2  | Amenajarea terenului   | 0.00               | 0.00        | 0.00           |
| 1.3  | Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala   | 0.00               | 0.00        | 0.00           |
| 1.4  | Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor   | 0.00               | 0.00        | 0.00           |
|  | <b>TOTAL CAPITOL 1</b>   | <b>0.00</b>        | <b>0.00</b> | <b>0.00</b>    |
| <b>CAPITOL 2</b>   |  |                    |             |                |
| <b>Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii</b> |  |                    |             |                |
|  | <b>TOTAL CAPITOL 2</b>   | <b>0.00</b>        | <b>0.00</b> | <b>0.00</b>    |
| <b>CAPITOL 3</b>   |  |                    |             |                |
| <b>Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica</b>                             |  |                    |             |                |
| 3.1  | Studii   | 4,500.00           | 855.00      | 5,355.00       |
| 3.1.1  | Studii de teren - topo   | 4,500.00           | 855.00      | 5,355.00       |
| 3.1.2  | Raport privind impactul asupra mediului  | 0.00               | 0.00        | 0.00           |
| 3.1.3  | Alte studii specifice  | 0.00               | 0.00        | 0.00           |
| 3.2  | Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii   | 0.00               | 0.00        | 0.00           |
| 3.3  | Expertizare tehnica  | 0.00               | 0.00        | 0.00           |
| 3.4  | Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor  | 0.00               | 0.00        | 0.00           |
| 3.5  | Proiectare   | 60,000.00          | 11,400.00   | 71,400.00      |
| 3.5.1  | Tema de proiectare   | 0.00               | 0.00        | 0.00           |
| 3.5.2  | Studiu de fezabilitate   | 0.00               | 0.00        | 0.00           |
| 3.5.3  | Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general  | 0.00               | 0.00        | 0.00           |
| 3.5.4  | Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor   | 15,000.00          | 2,850.00    | 17,850.00      |
| 3.5.5  | Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie   | 5,000.00           | 950.00      | 5,950.00       |
| 3.5.6  | Proiect tehnic si detalii de executie  | 40,000.00          | 7,600.00    | 47,600.00      |
| 3.6  | Organizarea procedurilor de achizitie  | 0.00               | 0.00        | 0.00           |
| 3.7  | Consultanta  | 0.00               | 0.00        | 0.00           |
| 3.7.1  | Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii  | 0.00               | 0.00        | 0.00           |
| 3.7.2  | Auditul financiar  | 0.00               | 0.00        | 0.00           |
| 3.8  | Asistenta tehnica  | 60,000.00          | 11,400.00   | 71,400.00      |
| 3.8.1  | Asistenta tehnica din partea proiectantului  | 40,000.00          | 7,600.00    | 47,600.00      |
| 3.8.1.1  | pe perioada de executie a lucrarilor   | 35,000.00          | 6,650.00    | 41,650.00      |
| 3.8.1.2  | pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii | 5,000.00           | 950.00      | 5,950.00       |
| 3.8.2  | Dirigentie de santier  | 15,000.00          | 2,850.00    | 17,850.00      |

|   |  |                     |                   | Pag 2               |
|---|--|---------------------|-------------------|---------------------|
| DEVIZUL GENERAL: Alimentare cu energie electrica - Statie incarcare str. Lunii, nr.3, Cluj-Napoca                         |  |                     |                   |                     |
| 1   | 2  | 3                   | 4                 | 5                   |
| 3.8.3   | Coordonator in materie de securitate si sanatate - conform Hotararii Guvernului nr. 300/2006, cu modificarile si completarile ulterioare | 5,000.00            | 950.00            | 5,950.00            |
| <b>TOTAL CAPITOL 3</b>  |  | <b>124,500.00</b>   | <b>23,655.00</b>  | <b>148,155.00</b>   |
| CAPITOL 4<br>Cheltuieli pentru investitia de baza   |  |                     |                   |                     |
| 4.1   | Constructii si instalatii  | 530,072.29          | 100,713.73        | 630,786.02          |
| 4.2   | Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale   | 0.00                | 0.00              | 0.00                |
| 4.3   | Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj   | 526,943.89          | 100,119.34        | 627,063.23          |
| 4.3.1.1   | [0003.1] Lista echipamente   | 227,602.60          | 43,244.49         | 270,847.09          |
| 4.3.2.1   | [0003.2] Lista echipamente   | 299,341.29          | 56,874.85         | 356,216.14          |
| 4.4   | Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport                                      | 0.00                | 0.00              | 0.00                |
| 4.5   | Dotari   | 0.00                | 0.00              | 0.00                |
| 4.6   | Active necorporale   | 0.00                | 0.00              | 0.00                |
| <b>TOTAL CAPITOL 4</b>  |  | <b>1,057,016.18</b> | <b>200,833.07</b> | <b>1,257,849.25</b> |
| CAPITOL 5<br>Alte cheltuieli  |  |                     |                   |                     |
| 5.1   | Organizare de santier  | 10,000.00           | 1,900.00          | 11,900.00           |
| 5.1.1   | Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier   | 10,000.00           | 1,900.00          | 11,900.00           |
| 5.1.2   | Cheltuieli conexe organizarii santierului  | 0.00                | 0.00              | 0.00                |
| 5.2   | Comisioane, cote, taxe, costul creditului  | 4,000.00            | 0.00              | 4,000.00            |
| 5.2.1   | Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare  | 0.00                | 0.00              | 0.00                |
| 5.2.2   | Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii   | 2,500.00            | 0.00              | 2,500.00            |
| 5.2.3   | Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii         | 1,500.00            | 0.00              | 1,500.00            |
| 5.2.4   | Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC  | 0.00                | 0.00              | 0.00                |
| 5.2.5   | Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare  | 0.00                | 0.00              | 0.00                |
| 5.3   | Cheltuieli diverse si neprevazute  | 10,000.00           | 1,900.00          | 11,900.00           |
| 5.4   | Cheltuieli pentru informare si publicitate   | 0.00                | 0.00              | 0.00                |
| <b>TOTAL CAPITOL 5</b>  |  | <b>24,000.00</b>    | <b>3,800.00</b>   | <b>27,800.00</b>    |
| CAPITOL 6<br>Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste   |  |                     |                   |                     |
| 6.1   | Pregatirea personalului de exploatare  | 0.00                | 0.00              | 0.00                |
| 6.2   | Probe tehnologice si teste   | 0.00                | 0.00              | 0.00                |
| <b>TOTAL CAPITOL 6</b>  |  | <b>0.00</b>         | <b>0.00</b>       | <b>0.00</b>         |
| CAPITOL 7<br>Cheltuieli aferente marjei de buget si pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret |  |                     |                   |                     |
| 7.1   | Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)                        | 297,879.05          | 56,597.02         | 354,476.07          |
| 7.2   | Cheltuieli aferente marjei de buget si pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret                             | 0.00                | 0.00              | 0.00                |
| <b>TOTAL CAPITOL 7</b>  |  | <b>297,879.05</b>   | <b>56,597.02</b>  | <b>354,476.07</b>   |
| <b>TOTAL GENERAL</b>  |  | <b>1,503,395.23</b> | <b>284,885.09</b> | <b>1,788,280.32</b> |
| din care: C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)   |  | 540,072.29          | 102,613.73        | 642,686.02          |



Power Systems S.R.L.  
PROIECTARE  
Postavarii nr. 18, Cluj-Napoca

ANEXA LA HOTARAREA NR. 70/2024  
CONTINE 3 PAGINI.

MANAGER PROIECT,  
Gheorghe GAZDAN