



Raportul procedurii

licitația desfășurată în vederea atribuirii contractului de închiriere a chioșcului multifuncțional C4 amplasat în municipiul Cluj-Napoca, zona pietonală B-dul Eroilor

Procedura de licitație publică desfășurată în vederea atribuirii contractului de închiriere a chioșcului multifuncțional C4 amplasat în municipiul Cluj-Napoca, zona pietonală B-dul Eroilor este organizată în conformitate cu prevederile: O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, Legea nr. 287/2009 - Codul Civil, republicată, Constituția României și Hotărârea Consiliului local al municipiului Cluj-Napoca nr. 270/2020, astfel cum a fost modificată și completată prin Hotărârea nr. 591/2023.

A fost publicat anunțul de participare în Monitorul Oficial al României, partea a VI-a nr. 7 din data de 12.01.2024, pe site-ul de internet www.primariaclujnapoca.ro în data de 15.01.2024, precum și în ziarele "Făclia de Cluj" și "Bursa".

Comisia de evaluare constituită în vederea atribuirii contractelor de închiriere a terenurilor destinate amplasării teraselor de alimentație publică și a chioșcurilor multifuncționale situate pe domeniul public al municipiului Cluj-Napoca, numită prin Dispoziția nr. 2761 din 07.09.2022 a Primarului municipiului Cluj-Napoca, a procedat în data de 06.02.2024 ora 11,00 la ședința procedurii licitației organizată în vederea atribuirii contractului de închiriere a chioșcului multifuncțional C4 amplasat în municipiul Cluj-Napoca, zona pietonală B-dul Eroilor.

Văzând procesul verbal al ședinței de deschidere înregistrat sub nr. 127911/ 06.02.2024 și,

Reținând prevederile art. 341, alin. (13), din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, unde se precizează că "În baza procesului-verbal care îndeplinește condițiile prevăzute la alin. (12), comisia de evaluare întocmește, în termen de o zi lucrătoare, un raport pe care îl transmite autorității contractante.", comisia de evaluare întocmește prezentul raport.

Comisia de evaluare a constatat că au fost înregistrate următoarele oferte:

Nr. crt.	Denumire ofertant	Nr. înregistrare ofertă	Ora înregistrare ofertă
1	S.C. MARABOU FABRICII S.R.L.	67342/45/01.02.2024	08,41
2	S.C. EUROPATUR EVENTS S.R.L.	70481/45/02.02.2024	09,15
3	S.C. BUBBLE FLAVOURS & EVENTS S.R.L.	70503/45/02.02.2024	09,19

situație consemnată și în procesul verbal al ședinței de deschidere înregistrat sub nr. 127911/06.02.2024.

Raportat la prevederile alin. (15), art. 335, din O.U.G. nr. 57/2019, unde se precizează că "Procedura de licitație se poate desfășura numai dacă în urma publicării anunțului de licitație au fost depuse cel puțin două oferte valabile." și ale alin. (14), art. 336, din O.U.G. nr. 57/2019 "Sunt considerate oferte valabile ofertele care îndeplinesc criteriile de valabilitate prevăzute în caietul de sarcini al licitației",

Reținând ofertele înregistrare și, luând în considerare prevederile legislative menționate,

În urma analizării documentelor depuse și a declarațiilor cuprinse în ofertă pe baza criteriilor de valabilitate, de către comisia de evaluare, a ofertelor depuse, astfel cum sunt cuprinse în caietul de sarcini din documentația de atribuire,

Comisia de evaluare decide ca fiind conforme în baza declarațiilor următoarea ofertă:

Nr. crt.	Denumire operator economic	Oferta înregistrată pentru chioșcul multifuncțional C4
1	S.C. MARABOU FABRICII S.R.L.	C4

Din analiza documentelor depuse în cadrul ofertelor comisia de evaluare constată că nu îndeplinesc condițiile de valabilitate următoarele oferte:

Nr. crt.	Denumire operator economic	Motive excludere din procedura de licitație
1	S.C. EUROPATUR EVENTS S.R.L.	Lipsă copie după certificatul de înregistrare emis de Registrul Comerțului; Lipsă declarații pe propria răspundere a reprezentatului legal al societății comerciale, din care să rezulte că aceasta nu se află în stare de insolvență, faliment sau lichidare și că aceasta nu a fost desemnată câștigătoare la o licitație publică anterioară privind bunurile statului sau ale unității administrativ-teritoriale, respectiv Cluj-Napoca, în ultimii 3 ani, dar nu a încheiat contractul ori nu a plătit prețul, din culpă proprie.
2	S.C. BUBBLE FLAVOURS & EVENTS S.R.L.	Lipsă copie după certificatul de înregistrare emis de Registrul Comerțului; Lipsă declarații pe propria răspundere a reprezentatului legal al societății comerciale, din care să rezulte că aceasta nu se află în stare de insolvență, faliment sau lichidare și că aceasta nu a fost desemnată câștigătoare la o licitație publică anterioară privind bunurile statului sau ale unității administrativ-teritoriale, respectiv Cluj-Napoca, în ultimii 3 ani, dar nu a încheiat contractul ori nu a plătit prețul, din culpă proprie.

Raportat la prevederile alin. (15), art. 335, din O.U.G. nr. 57/2019, unde se precizează că "Procedura de licitație se poate desfășura numai dacă în urma publicării anunțului de licitație au fost depuse cel puțin două oferte valabile." și ale alin. (14), art. 336, din O.U.G. nr. 57/2019 "Sunt considerate oferte valabile ofertele care îndeplinesc criteriile de valabilitate prevăzute în caietul de sarcini al licitației",

Comisia, pe cale de consecință, declară închise lucrările ședinței de deschidere a plicurilor exterioare – analiza ofertelor pe baza criteriilor de valabilitate, arătând că, în condițiile art. 336 alin. (18) din O.U.G. nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare, autoritatea contractantă este obligată să anuleze procedura și să organizeze o nouă licitație publică în vederea atribuirii contractului de închiriere a chioșcului multifuncțional C4 amplasat în municipiul Cluj-Napoca, zona pietonală B-dul Eroilor.

Raportat la cele de mai sus comisia de evaluare

HOTĂRĂȘTE:

Anularea procedurii de licitație publică organizată pentru închirierea chioșcului multifuncțional C4 amplasat în municipiul Cluj-Napoca, zona pietonală B-dul Eroilor, datorită faptului că după deschiderea plicurilor exterioare nu au rămas 2 oferte valabile. În consecință, procedura se va relua la o dată ulterioară.

Președinte:	Dan Ștefan Tarcea	- Viceprimar	
Membri:	Corina Ciuban Ioan Bogdan Gelu Moldovan	- Director executiv Direcția Generală de urbanism - Șef Serviciul Financiar - Consilier superior, Serviciul Administrare venituri contribuabili mijlocii din cadrul Direcției Generale Regionale a Finanțelor Publice Cluj-Napoca	  
Secretar:	Dacia Crișan	- Șef Serviciul Autorizări comerț	