



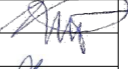

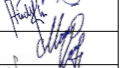


LIMITĂ P.U.Z. PENTRU CENTRU REZIDENȚIAL DE RECUPERARE DIN ADICȚII "NOI ORIZONTURI"

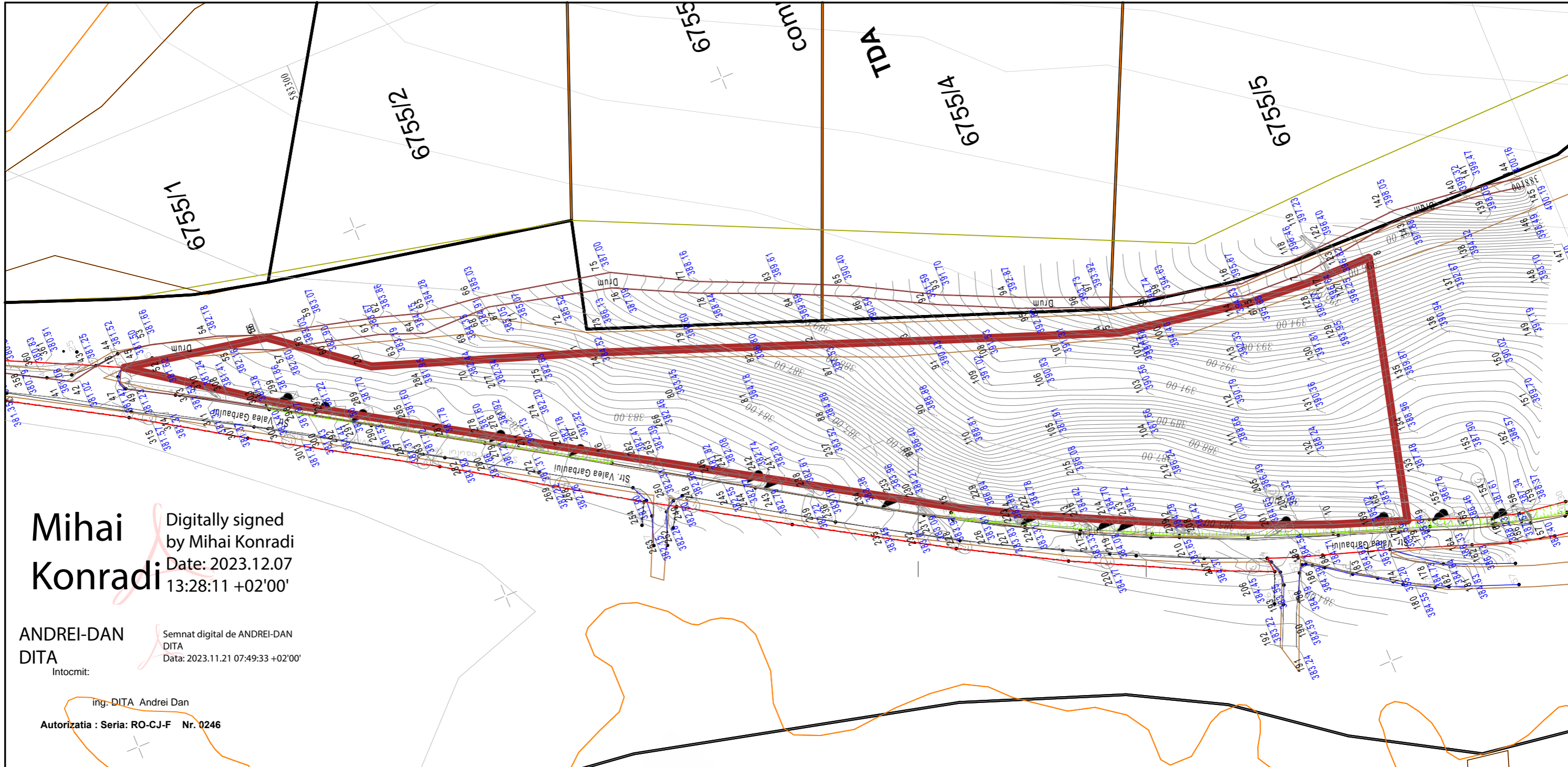


| | |
|-----------------------------|---|
| PROIECTANT GENERAL | Vlad Sebastian Rusu B.I.A., Cluj-Napoca, arh. Vlad Sebastian Rusu |
| PROIECTANȚI DE SPECIALITATE | Arhitectură: Vlad Sebastian Rusu B.I.A., Cluj-Napoca, arh. Vlad Sebastian Rusu SC. Studio 82 SRL., Cluj-Napoca, arh. Octav Silviu Olănescu |

Documentul reprezintă proprietatea intelectuală a autorilor, transmiterea sau reproducerea integrală sau parțială, fără aprobarea scrisă a acestora se sancționează conform legii nr 8/1996. Planșa este valabilă numai cu semnăturile și ștampilele în original.

| | |
|---|---|
|  <p>vlad sebastian rusu birou individual de arhitectură</p> <p>str. Ion I. C. Brătianu, nr. 33, Cluj-Napoca / t.+4 0747 289 311/e-mail: vlad.rusu@arch.utcluj.ro/ www.vladrusu.ro</p> | <p>BENEFICIAR DIRECȚIA DE ASISTENȚĂ SOCIALĂ ȘI MEDICALĂ, Municipiul Cluj-Napoca</p> |
| | <p>INVESTIȚIA ELABORARE SF ȘI PLAN URBANISTIC ZONAL CONFORM LEGII NR. 350/2001 CU MODIFICĂRILE ȘI COMPLETĂRILE ULTERIOARE Valea Gărbăului, Mun. Cluj-Napoca, Jud. Cluj</p> |
|  <p>STUDIO 82 arhitectură și urbanism</p> <p>str. Ion I. C. Brătianu, nr. 33, Cluj-Napoca / +4 0751 055 365 / studiooptdoi@gmail.com / www.s82.ro</p> | <p>PLAȘA PLAN DE ÎNCADRARE ÎN ZONĂ</p> |

| | | | | | | | | |
|-------------|---|--|---------------------------------|--|---------------------------------|---------------------------|---|----------------------------------|
| ȘEF PROIECT | arh. Vlad Sebastian Rusu |      | <p>SCARA 1:15000</p> | <p>DATA martie 2024</p> | <p>PROIECT NR. -</p> | <p>FAZA SF</p> | <p>FORMAT 297 x 420 mm</p> | <p>PLAȘA NR. A.01</p> |
| PROIECTAT | arh. Vlad Sebastian Rusu arh. Octav Silviu Olănescu arh. Andra Vlădoiu arh. stag. Andrada Pinte arh. stag. Petrică Maier-Drăgan arh. stag. Alex Gabriel Bolasz | | | | | | | |



Mihai Konradi Digitally signed by Mihai Konradi
 Date: 2023.12.07 13:28:11 +02'00'

ANDREI-DAN DITA Semnat digital de ANDREI-DAN DITA
 Data: 2023.11.21 07:49:33 +02'00'

Intocmit: ing. DITA Andrei Dan
 Autorizatia : Seria: RO-CJ-F Nr. 0246

CALCULUL ANALITIC AL SUPRAFETEI TEREN

| Nr. Pct. | Coordonate pct.de contur | | Lungimi laturi D(i,i+1) |
|----------|--------------------------|------------|-------------------------|
| | X [m] | Y [m] | |
| 1 | 583257.556 | 388148.718 | 59.241 |
| 2 | 583201.990 | 388128.205 | 23.955 |
| 3 | 583179.507 | 388119.911 | 48.740 |
| 4 | 583133.714 | 388103.219 | 2.257 |
| 5 | 583131.593 | 388102.446 | 33.686 |
| 6 | 583098.341 | 388097.056 | 15.297 |
| 7 | 583083.075 | 388096.081 | 16.552 |
| 8 | 583066.523 | 388096.070 | 66.913 |
| 9 | 583082.714 | 388031.145 | 18.762 |
| 10 | 583100.409 | 388037.381 | 21.405 |
| 11 | 583120.268 | 388045.367 | 16.906 |
| 12 | 583135.746 | 388052.168 | 25.480 |
| 13 | 583158.757 | 388063.110 | 14.660 |
| 14 | 583171.937 | 388069.530 | 15.931 |
| 15 | 583185.958 | 388077.094 | 87.854 |
| 16 | 583261.222 | 388122.411 | 87.094 |
| 17 | 583335.691 | 388167.574 | 38.252 |
| 18 | 583366.907 | 388189.683 | 36.569 |
| 19 | 583330.941 | 388183.068 | 27.455 |
| 20 | 583309.212 | 388166.286 | 54.562 |

S(1)=10503.89mp P=711.572m

PLAN TOPOGRAFIC

Scara 1:1000
 UAT: Cluj-Napoca
 Data : OCTOMBRIE 2023
 Intocmit: ing. DITA Andrei Dan
 Autorizatia : Seria: RO-CJ-F Nr. 0246

Beneficiar : Centrul de Asistență Socială și Medicala Cluj-Napoca
 Amplasament : Cluj-Napoca, jud. Cluj
 Suprafata = 10.504 mp, 1.05 ha

Sistem de proiectie: Stereografic 1970
 Sistem de cote: Marea Neagra 1975



ORDINUL ARHITECTILOR DIN ROMANIA
 5465
 VLAD SEBASTIAN RUSU
 Arhitect cu drept de semnătură

| | |
|-----------------------------|---|
| PROIECTANT GENERAL | Vlad Sebastian Rusu B.I.A., Cluj-Napoca, arh. Vlad Sebastian Rusu |
| PROIECTANȚI DE SPECIALITATE | Arhitectură: Vlad Sebastian Rusu B.I.A., Cluj-Napoca, arh. Vlad Sebastian Rusu SC. Studio 82 SRL., Cluj-Napoca, arh. Octav Silviu Olănescu |

Documentul reprezintă proprietatea intelectuală a autorilor, transmiterea sau reproducerea integrală sau parțială, fără aprobarea scrisă a acestora se sancționează conform legii nr 8/1996. Planșa este valabilă numai cu semnăturile și ștampilele în original.

| | |
|--|---|
| str. Ion I. C. Brătianu, nr. 33, Cluj-Napoca / t.+4 0747 289 311/e-mail: vlad.rusu@arch.utcluj.ro/ www.vladrusu.ro | BENEFICIAR DIRECȚIA DE ASISTENȚĂ SOCIALĂ ȘI MEDICALĂ, Municipiul Cluj-Napoca |
| | INVESTIȚIA ELABORARE SF ȘI PLAN URBANISTIC ZONAL CONFORM LEGII NR. 350/2001 CU MODIFICĂRILE ȘI COMPLETĂRILE ULTERIOARE Valea Gârbăului, Mun. Cluj-Napoca, Jud. Cluj |
| str. Ion I. C. Brătianu, nr. 33, Cluj-Napoca / +4 0751 055 365 / studiooptdoi@gmail.com / www.s82.ro | PLANȘA PLAN SITUAȚIE EXISTENTĂ |

| | | | | | | |
|-------------|---------------------------------|---|------------------|------------|---------------------------|--------------------|
| ȘEF PROIECT | arh. Vlad Sebastian Rusu | SCARA 1:1000 DATA martie 2024 | PROIECT NR. - | FAZA SF | FORMAT 297 x 420 mm | PLANȘA NR. A.02 |
| PROIECTAT | arh. Vlad Sebastian Rusu | | | | | |
| | arh. Octav Silviu Olănescu | | | | | |
| | arh. Andra Vlădoiu | | | | | |
| | arh. stag. Andrada Pinte | | | | | |
| | arh. stag. Petrică Maier-Drăgan | | | | | |
| | arh. stag. Alex Gabriel Bolasz | | | | | |
| REDACTAT | arh. Andra Vlădoiu | | | | | |

Nr. Cad: 6755/2

Nr. Cad: 6755/3

Nr. Cad: 6755/4

Nr. Cad: 6755/5

CORP I
SALA DE SPORT

CORP II
GARAJ
SUPRATERAN
10 locuri

CORP III
CENTRU
REZIDENȚIAL
RECUPERARE
ADICTII ADULTI

CORP IV
CENTRU
REZIDENȚIAL
RECUPERARE
ADICTII COPII

CORP V
CASĂ
PORTAR

LEGENDĂ

Zonă teren propusă pentru amenajare

Corpuri de clădire nou propuse

Suprafețe permeabile plantate cu vegetație joasă și medie

Suprafețe sigilate din pavaje minerale

Vegetație existentă - arbori

Vegetație propusă - arbori

Accese auto și pietonale în incintă

Accese în clădiri

CALCULUL ANALITIC AL SUPRAFETEI

| Nr. Pct. | Coordonate pct.de contur | | Lungimi laturi D(i,i+1) |
|----------|--------------------------|------------|-------------------------|
| | X [m] | Y [m] | |
| 1 | 583257.556 | 388148.718 | 59.241 |
| 2 | 583201.980 | 388128.205 | 23.955 |
| 3 | 583179.507 | 388119.911 | 48.740 |
| 4 | 583133.714 | 388103.219 | 2.257 |
| 5 | 583131.593 | 388102.446 | 33.686 |
| 6 | 583098.341 | 388097.056 | 15.297 |
| 7 | 583083.075 | 388096.081 | 16.552 |
| 8 | 583066.523 | 388096.070 | 66.913 |
| 9 | 583082.714 | 388031.145 | 18.762 |
| 10 | 583100.409 | 388037.381 | 21.405 |
| 11 | 583120.268 | 388045.367 | 16.906 |
| 12 | 583135.746 | 388052.168 | 25.480 |
| 13 | 583158.757 | 388063.110 | 14.660 |
| 14 | 583171.937 | 388069.530 | 15.931 |
| 15 | 583185.958 | 388077.094 | 87.854 |
| 16 | 583261.222 | 388122.411 | 87.094 |
| 17 | 583335.691 | 388167.574 | 38.252 |
| 18 | 583366.907 | 388189.683 | 36.569 |
| 19 | 583330.941 | 388183.068 | 27.455 |
| 20 | 583309.212 | 388166.286 | 54.562 |

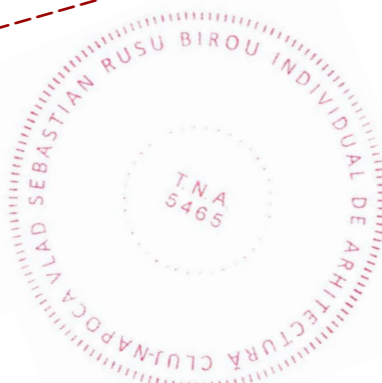
S(1)=10503.89mp P=711.572m

PLAN TOPOGRAFIC

Scara 1:1000
UAT: Cluj-Napoca
Data : OCTOMBRIE 2023
Întocmit: ing. DITA Andrei Dan
Autorizatia : Seria: RO-CJ-F Nr. 0246

Beneficiar : Centrul de Asistență Socială și Medicala Cluj-Napoca
Amplasament : Cluj-Napoca, jud. Cluj
Suprafata = 10.504 mp, 1.05 ha

Sistem de proiectie: Stereografic 1970
Sistem de cote: Marea Neagra 1975



| | |
|-----------------------------|---|
| PROIECTANT GENERAL | Vlad Sebastian Rusu B.I.A., Cluj-Napoca, arh. Vlad Sebastian Rusu |
| PROIECTANȚI DE SPECIALITATE | Arhitectură: Vlad Sebastian Rusu B.I.A., Cluj-Napoca, arh. Vlad Sebastian Rusu SC. Studio 82 SRL., Cluj-Napoca, arh. Octav Silviu Olănescu |

Documentul reprezintă proprietatea intelectuală a autorilor, transmiterea sau reproducerea integrală sau parțială, fără aprobarea scrisă a acestora se sancționează conform legii nr 8/1996. Planșa este valabilă numai cu semnăturile și ștampilele în original.

vlad sebastian rusu
birou individual de arhitectură
str. Ion I. C. Brătianu, nr. 33, Cluj-Napoca / t.+4 0747 289 311/e-mail: vlad.rusu@arch.utcluj.ro/ www.vladrusu.ro

STUDIO 82
arhitectură și urbanism
str. Ion I. C. Brătianu, nr. 33, Cluj-Napoca / +4 0751 055 365 / studiopotdoi@gmail.com / www.s82.ro

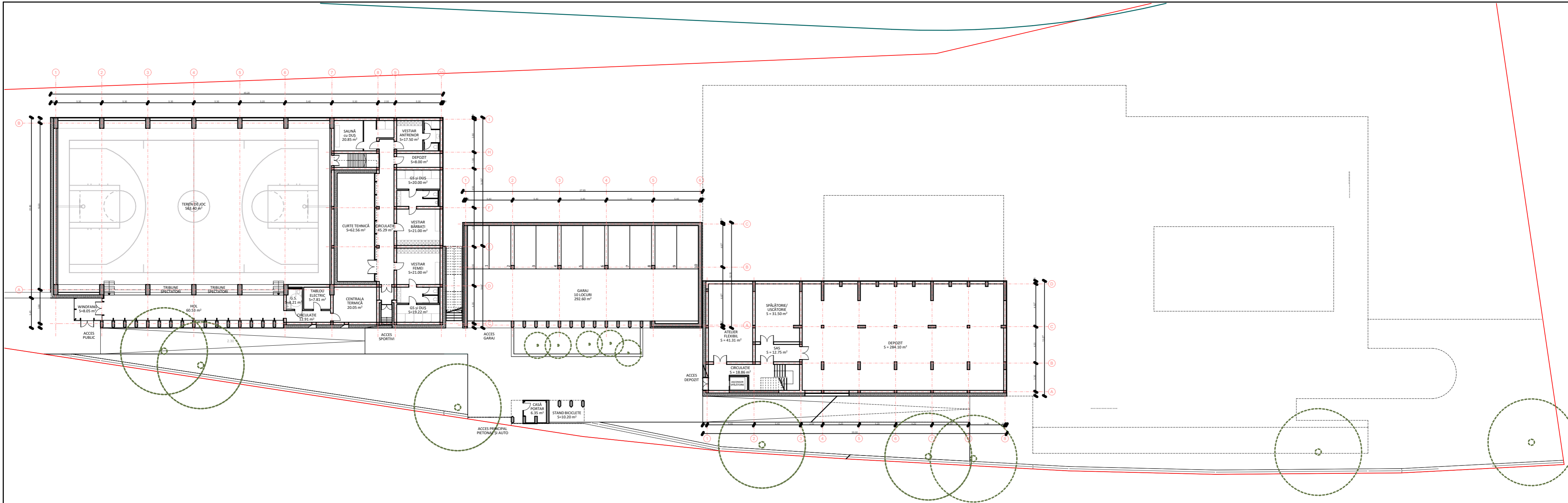
BENEFICIAR
DIRECȚIA DE ASISTENȚĂ SOCIALĂ ȘI MEDICALĂ,
Municipiul Cluj-Napoca

INVESTIȚIA
ELABORARE SF ȘI PLAN URBANISTIC ZONAL CONFORM LEGII NR. 350/2001
CU MODIFICĂRILE ȘI COMPLETĂRILE ULTERIOARE
Valea Gârbăului, Mun. Cluj-Napoca, Jud. Cluj

| | | | |
|-------------|---|--|------------------------|
| ȘEF PROIECT | arh. Vlad Sebastian Rusu | | SCARA 1:1000 |
| PROIECTAT | arh. Vlad Sebastian Rusu arh. Octav Silviu Olănescu arh. Andra Vlădoiu arh. stag. Andrada Pinte arh. stag. Petrică Maier-Drăgan arh. stag. Alex Gabriel Bolasz | | |
| REDACTAT | arh. Andra Vlădoiu | | DATA martie 2024 |

PLANȘA PLAN SITUATIE PROPUȘĂ

| | | | |
|-------------|------|--------------|------------|
| PROIECT NR. | FAZA | FORMAT | PLANȘA NR. |
| - | SF | 297 x 420 mm | A.03 |

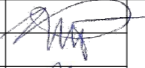





| | |
|-----------------------------|---|
| PROIECTANT GENERAL | Vlad Sebastian Rusu B.I.A., Cluj-Napoca, arh. Vlad Sebastian Rusu |
| PROIECTANȚI DE SPECIALITATE | Arhitectură: Vlad Sebastian Rusu B.I.A., Cluj-Napoca, arh. Vlad Sebastian Rusu SC. Studio 82 SRL., Cluj-Napoca, arh. Octav Silviu Olănescu |

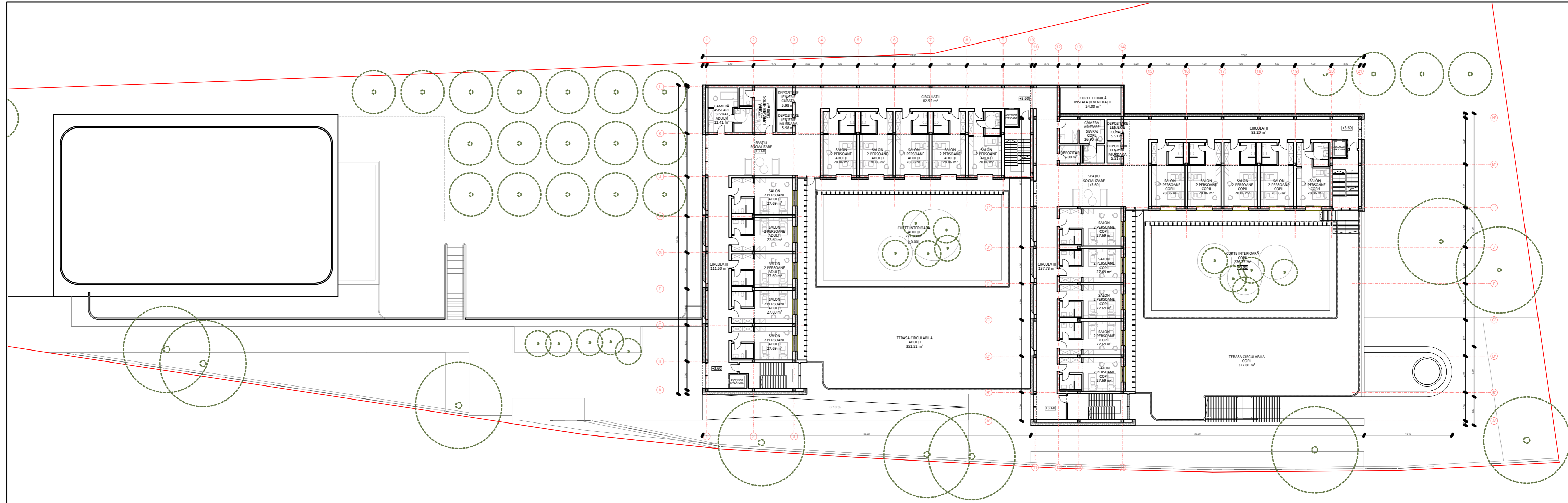
Documentul reprezintă proprietatea intelectuală a autorilor, transmiterea sau reproducerea integrală sau parțială, fără aprobarea scrisă a acestora se sancționează conform legii nr 8/1996. Planșa este valabilă numai cu semnăturile și ștampilele în original.

| | |
|--|--|
|  <p>vlad sebastian rusu birou individual de arhitectură</p> <p>str. Ion I. C. Brătianu, nr. 33, Cluj-Napoca / t:+4 0747 289 311/e-mail: vlad.rusu@arch.utcluj.ro / www.vladrusu.ro</p> | <p>BENEFICIAR DIRECȚIA DE ASISTENȚĂ SOCIALĂ ȘI MEDICALĂ, Municipiul Cluj-Napoca</p> |
| | <p>INVESTIȚIA ELABORARE ȘI PLAN URBANISTIC ZONAL CONFORM LEGII NR. 350/2001 CU MODIFICĂRILE ȘI COMPLETĂRILE ULTERIOARE Valea Gărbăului, Mun. Cluj-Napoca, Jud. Cluj</p> |

| | |
|---|--|
|  <p>STUDIO 82 arhitectură și urbanism</p> <p>str. Ion I. C. Brătianu, nr. 33, Cluj-Napoca / +4 0751 055 365 / studiooptdoi@gmail.com / www.s82.ro</p> | <p>PLANȘA PLAN DEMISOL</p> |
|---|--|

| | | | | | | | | |
|-------------|---|--|-------|-------------|-------------|------|--------|------------|
| ȘEF PROIECT | arh. Vlad Sebastian Rusu |     | SCARA | 1:300 | PROIECT NR. | FAZA | FORMAT | PLANȘA NR. |
| PROIECTAT | arh. Vlad Sebastian Rusu arh. Octav Silviu Olănescu arh. Andra Vlădoiu arh. stag. Andrada Pinte arh. stag. Petrică Maier-Drăgan arh. stag. Alex Gabriel Bolasz | | DATA | martie 2024 | | | | |
| REDACTAT | arh. Andra Vlădoiu | | | | | | | |





| | |
|-----------------------------|---|
| PROIECTANT GENERAL | Vlad Sebastian Rusu B.I.A., Cluj-Napoca, arh. Vlad Sebastian Rusu |
| PROIECTANȚI DE SPECIALITATE | Arhitectură: Vlad Sebastian Rusu B.I.A., Cluj-Napoca, arh. Vlad Sebastian Rusu SC. Studio 82 SRL., Cluj-Napoca, arh. Octav Silviu Olănescu |

Documentul reprezintă proprietatea intelectuală a autorilor, transmiterea sau reproducerea integrală sau parțială, fără aprobarea scrisă a acestora se sancționează conform legii nr 8/1996. Planșa este valabilă numai cu semnăturile și ștampilele în original.



vlad sebastian rusu
birou individual de arhitectură

str. Ion I. C. Brătianu, nr. 33, Cluj-Napoca / t.+4 0747 289 311/e-mail: vlad.rusu@arch.utcluj.ro/ www.vladrusu.ro

BENEFICIAR
DIRECȚIA DE ASISTENȚĂ SOCIALĂ ȘI MEDICALĂ,
Municipiul Cluj-Napoca

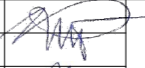
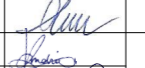



INVESTIȚIA
ELABORARE SF ȘI PLAN URBANISTIC ZONAL CONFORM LEGII NR. 350/2001
CU MODIFICĂRILE ȘI COMPLETĂRILE ULTERIOARE
Valea Gărbăului, Mun. Cluj-Napoca, Jud. Cluj



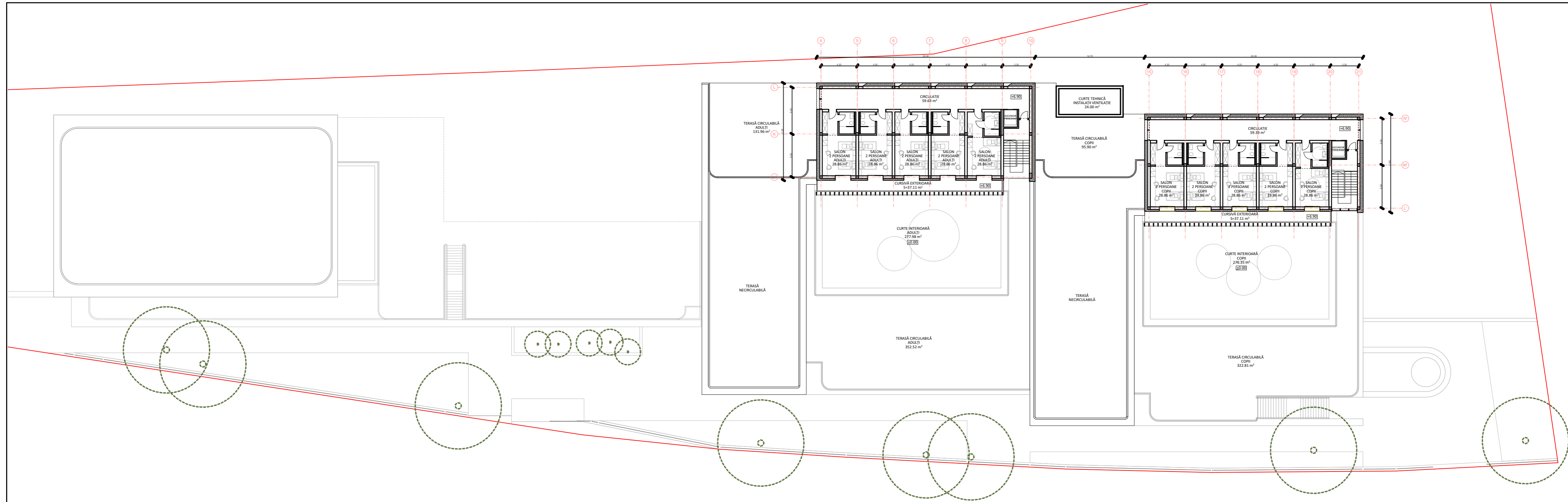
STUDIO 82
arhitectură și urbanism

str. Ion I. C. Brătianu, nr. 33, Cluj-Napoca / +4 0751 055 365 / studiooptdoi@gmail.com / www.s82.ro

PLAȘA
PLAN ETAJ 1

| | | | | | | | |
|-------------|---|---|----------------|------------------|------------|---------------------------|-------------------|
| ȘEF PROIECT | arh. Vlad Sebastian Rusu |      | SCARA 1:300 | PROIECT NR. - | FAZA SF | FORMAT 297 x 630 mm | PLAȘA NR. A.06 |
| PROIECTAT | arh. Vlad Sebastian Rusu arh. Octav Silviu Olănescu arh. Andra Vlădoiu arh. stag. Andrada Pinte arh. stag. Petrică Maier-Drăgan arh. stag. Alex Gabriel Bolasz | | | | | | |
| REDACTAT | arh. Andra Vlădoiu | | | | | | |

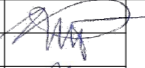





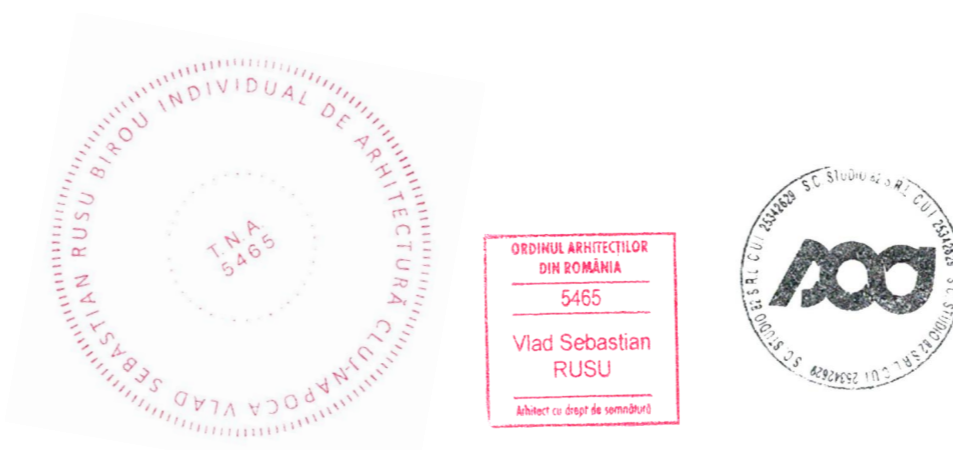


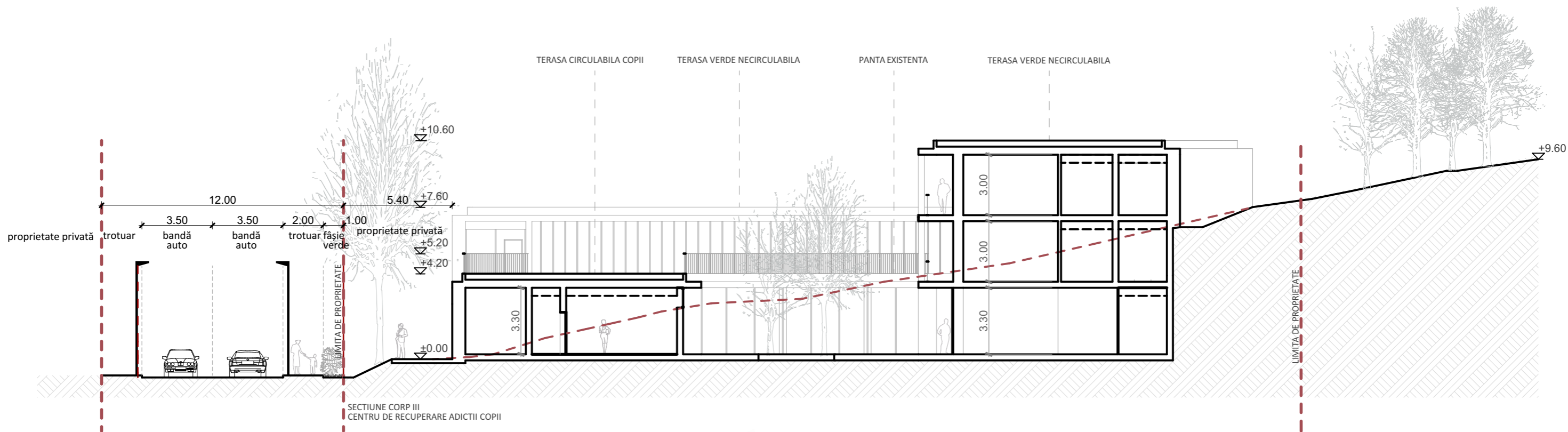
| | | |
|-----------------------------|---|--|
| PROIECTANT GENERAL | Vlad Sebastian Rusu B.I.A., Cluj-Napoca, arh. Vlad Sebastian Rusu | |
| PROIECTANȚI DE SPECIALITATE | Arhitectură: | Vlad Sebastian Rusu B.I.A., Cluj-Napoca, arh. Vlad Sebastian Rusu SC. Studio 82 SRL., Cluj-Napoca, arh. Octav Silviu Olănescu |

Documentul reprezintă proprietatea intelectuală a autorilor, transmiterea sau reproducerea integrală sau parțială, fără aprobarea scrisă a acestora se sancționează conform legii nr 8/1996. Planșa este valabilă numai cu semnăturile și ștampilele în original.

| | |
|---|--|
|  <p>vlad sebastian rusu birou individual de arhitectură</p> <p>str. Ion I. C. Brătianu, nr. 33, Cluj-Napoca / t.+4 0747 289 311/e-mail: vlad.rusu@arch.utcluj.ro/ www.vladrusu.ro</p> | <p>BENEFICIAR DIRECȚIA DE ASISTENȚĂ SOCIALĂ ȘI MEDICALĂ, Municipiul Cluj-Napoca</p> |
| | <p>INVESTIȚIA ELABORARE ȘI PLAN URBANISTIC ZONAL CONFORM LEGII NR. 350/2001 CU MODIFICĂRILE ȘI COMPLETĂRILE ULTERIOARE Valea Gărbăului, Mun. Cluj-Napoca, Jud. Cluj</p> |
|  <p>STUDIO 82 arhitectură și urbanism</p> <p>str. Ion I. C. Brătianu, nr. 33, Cluj-Napoca / +4 0751 055 365 / studiooptdoi@gmail.com / www.s82.ro</p> | <p>PLAȘA PLAN ETAJ 2</p> |

| | | | | | | | |
|-------------|---|--|----------------|------------------|------------|---------------------------|-------------------|
| ȘEF PROIECT | arh. Vlad Sebastian Rusu |     | SCARA 1:300 | PROIECT NR. - | FAZA SF | FORMAT 297 x 630 mm | PLAȘA NR. A.07 |
| PROIECTAT | arh. Vlad Sebastian Rusu arh. Octav Silviu Olănescu arh. Andra Vlădoiu arh. stag. Andrada Pinte arh. stag. Petrică Maier-Drăgan arh. stag. Alex Gabriel Bolasz | | | | | | |
| REDACTAT | arh. Andra Vlădoiu | | | | | | |





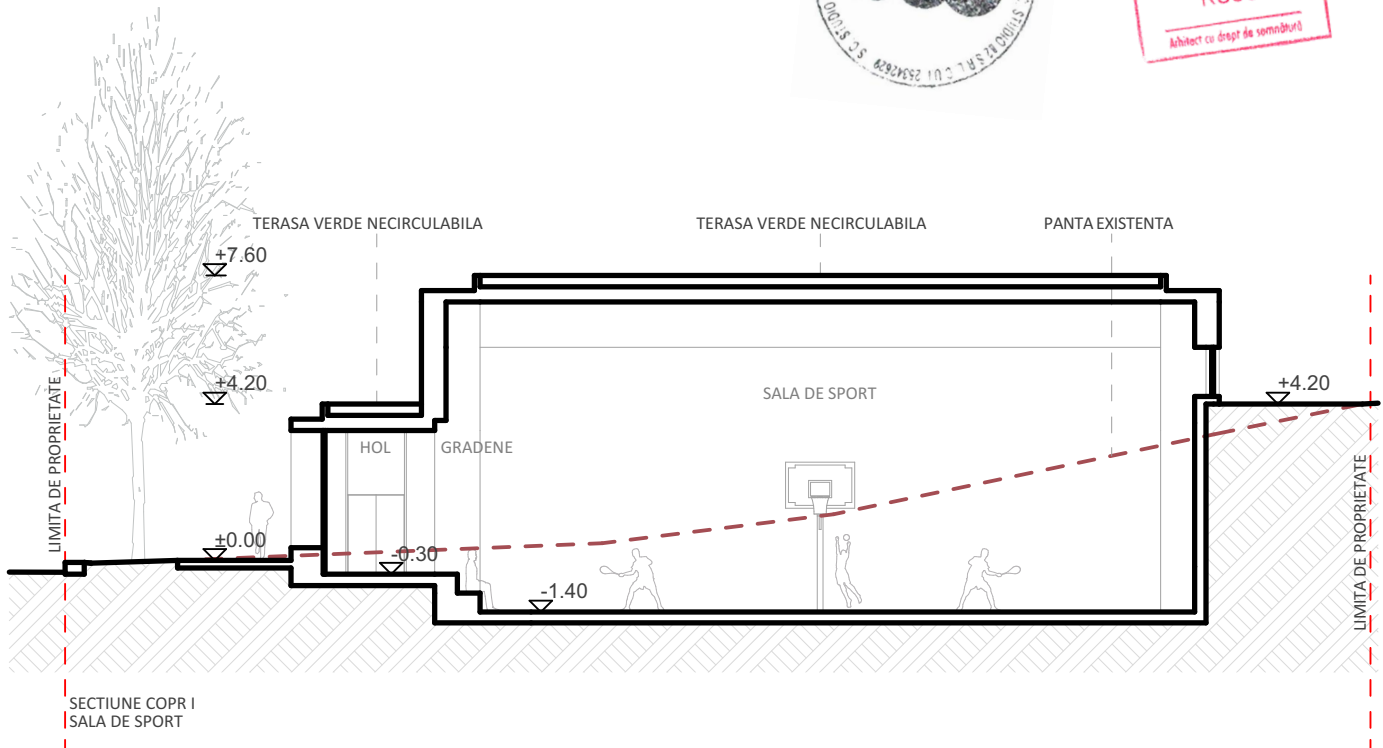
| | | |
|-----------------------------|---|--|
| PROIECTANT GENERAL | Vlad Sebastian Rusu B.I.A., Cluj-Napoca, arh. Vlad Sebastian Rusu | |
| PROIECTANȚI DE SPECIALITATE | Arhitectură: | Vlad Sebastian Rusu B.I.A., Cluj-Napoca, arh. Vlad Sebastian Rusu SC. Studio 82 SRL., Cluj-Napoca, arh. Octav Silviu Olănescu |

Documentul reprezintă proprietatea intelectuală a autorilor, transmiterea sau reproducerea integrală sau parțială, fără aprobarea scrisă a acestora se sancționează conform legii nr 8/1996. Planșa este valabilă numai cu semnăturile și ștampilele în original.

| | | |
|--|---|--|
| str. Ion I. C. Brătianu, nr. 33, Cluj-Napoca / t.+4 0747 289 311/e-mail: vlad.rusu@arch.utcluj.ro/ www.vladrusu.ro | BENEFICIAR DIRECȚIA DE ASISTENȚĂ SOCIALĂ ȘI MEDICALĂ, Municipiul Cluj-Napoca | |
| | INVESTIȚIA ELABORARE SF ȘI PLAN URBANISTIC ZONAL CONFORM LEGII NR. 350/2001 CU MODIFICĂRILE ȘI COMPLETĂRILE ULTERIOARE Valea Gârbăului, Mun. Cluj-Napoca, Jud. Cluj | |
| str. Ion I. C. Brătianu, nr. 33, Cluj-Napoca / +4 0751 055 365 / studiooptdoi@gmail.com / www.s82.ro | PLAȘA SECȚIUNE CARACTERISTICĂ - A | |

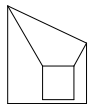
| | | | | | | |
|-------------|---|----------------|-------------|------------|---------------------------|-------------------|
| ȘEF PROIECT | arh. Vlad Sebastian Rusu | SCARA 1:200 | PROIECT NR. | FAZA SF | FORMAT 297 x 420 mm | PLAȘA NR. A.08 |
| PROIECTAT | arh. Vlad Sebastian Rusu arh. Octav Silviu Olănescu arh. Andra Vlădoiu arh. stag. Andrada Pinte arh. stag. Petrică Maier-Drăgan arh. stag. Alex Gabriel Bolasz | | | | | |
| REDACTAT | arh. Andra Vlădoiu | | | | | |





| | |
|-----------------------------|---|
| PROIECTANT GENERAL | Vlad Sebastian Rusu B.I.A., Cluj-Napoca, arh. Vlad Sebastian Rusu |
| PROIECTANȚI DE SPECIALITATE | Arhitectură: Vlad Sebastian Rusu B.I.A., Cluj-Napoca, arh. Vlad Sebastian Rusu SC. Studio 82 SRL., Cluj-Napoca, arh. Octav Silviu Olănescu |

Documentul reprezintă proprietatea intelectuală a autorilor, transmiterea sau reproducerea integrală sau parțială, fără aprobarea scrisă a acestora se sancționează conform legii nr 8/1996. Planșa este valabilă numai cu semnăturile și ștampilele în original.



vlad sebastian rusu
birou individual de arhitectură

str. Ion I. C. Brătianu, nr. 33, Cluj-Napoca / t.+4 0747 289 311/e-mail: vlad.rusu@arch.utcluj.ro/ www.vladrusu.ro



STUDIO 82
arhitectură și urbanism

str. Ion I. C. Brătianu, nr. 33, Cluj-Napoca / +4 0751 055 365 / studiooptdoi@gmail.com / www.s82.ro

BENEFICIAR
DIRECȚIA DE ASISTENȚĂ SOCIALĂ ȘI MEDICALĂ,
Municipiul Cluj-Napoca

INVESTIȚIA
ELABORARE SF ȘI PLAN URBANISTIC ZONAL CONFORM LEGII NR. 350/2001
CU MODIFICĂRILE ȘI COMPLETĂRILE ULTERIOARE
Valea Gârbăului, Mun. Cluj-Napoca, Jud. Cluj

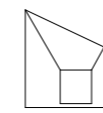
PLANȘA
SECTIUNE CARACTERISTICĂ - B

| | | | | | | | |
|-------------|---------------------------------|--|------------------------|------------------|------------|---------------------------|--------------------|
| ȘEF PROIECT | arh. Vlad Sebastian Rusu | | SCARA 1:200 | PROIECT NR. - | FAZA SF | FORMAT 210 x 297 mm | PLANȘA NR. A.09 |
| PROIECTAT | arh. Vlad Sebastian Rusu | | | | | | |
| | arh. Octav Silviu Olănescu | | | | | | |
| | arh. Andra Vlădoiu | | | | | | |
| | arh. stag. Andrada Pinte | | | | | | |
| | arh. stag. Petrică Maier-Drăgan | | | | | | |
| | arh. stag. Alex Gabriel Bolasz | | DATA martie 2024 | | | | |
| REDACTAT | arh. Andra Vlădoiu | | | | | | |



| | |
|-----------------------------|---|
| PROIECTANT GENERAL | Vlad Sebastian Rusu B.I.A., Cluj-Napoca, arh. Vlad Sebastian Rusu |
| PROIECTANȚI DE SPECIALITATE | Arhitectură: Vlad Sebastian Rusu B.I.A., Cluj-Napoca, arh. Vlad Sebastian Rusu SC. Studio 82 SRL., Cluj-Napoca, arh. Octav Silviu Olănescu |

Documentul reprezintă proprietatea intelectuală a autorilor, transmiterea sau reproducerea integrală sau parțială, fără aprobarea scrisă a acestora se sancționează conform legii nr 8/1996. Planșa este valabilă numai cu semnăturile și ștampilele în original.



vlad sebastian rusu
birou individual de arhitectură

str. Ion I. C. Brătianu, nr. 33, Cluj-Napoca / t.+4 0747 289 311/e-mail: vlad.rusu@arch.utcluj.ro/ www.vladrusu.ro



STUDIO 82
arhitectură și urbanism

str. Ion I. C. Brătianu, nr. 33, Cluj-Napoca / +4 0751 055 365 / studiooptdoi@gmail.com / www.s82.ro

BENEFICIAR
DIRECȚIA DE ASISTENȚĂ SOCIALĂ ȘI MEDICALĂ,
Municipiul Cluj-Napoca

INVESTIȚIA
ELABORARE SF ȘI PLAN URBANISTIC ZONAL CONFORM LEGII NR. 350/2001
CU MODIFICĂRILE ȘI COMPLETĂRILE ULTERIOARE
Valea Gârbăului, Mun. Cluj-Napoca, Jud. Cluj

PLAȘA
ILUSTRARE - CONTUR PARCELĂ

| | | | |
|-------------|---|--|------------------------|
| ȘEF PROIECT | arh. Vlad Sebastian Rusu | | SCARA |
| PROIECTAT | arh. Vlad Sebastian Rusu arh. Octav Silviu Olănescu arh. Andra Vlădoiu arh. stag. Andrada Pinte arh. stag. Petrică Maier-Drăgan arh. stag. Alex Gabriel Bolasz | | |
| REDACTAT | arh. Andra Vlădoiu | | DATA martie 2024 |

| | | | |
|-------------|------|-----------------|-----------|
| PROIECT NR. | FAZA | FORMAT | PLAȘA NR. |
| - | SF | 297 x 420 mm | A.10 |

SITUAȚIE
EXISTENTĂ

VEGETATIE
MATURA
EXISTENTA

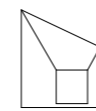
DRUM DE ACCES

10 - 12 m

60 m

| | |
|-----------------------------|---|
| PROIECTANT GENERAL | Vlad Sebastian Rusu B.I.A., Cluj-Napoca, arh. Vlad Sebastian Rusu |
| PROIECTANȚI DE SPECIALITATE | Arhitectură: Vlad Sebastian Rusu B.I.A., Cluj-Napoca, arh. Vlad Sebastian Rusu SC. Studio 82 SRL., Cluj-Napoca, arh. Octav Silviu Olănescu |

Documentul reprezintă proprietatea intelectuală a autorilor, transmiterea sau reproducerea integrală sau parțială, fără aprobarea scrisă a acestora se sancționează conform legii nr 8/1996. Planșa este valabilă numai cu semnăturile și ștampilele în original.



vlad sebastian rusu
birou individual de arhitectură

str. Ion I. C. Brătianu, nr. 33, Cluj-Napoca / t.+4 0747 289 311/e-mail: vlad.rusu@arch.utcluj.ro/ www.vladrusu.ro



STUDIO 82
arhitectură și urbanism

str. Ion I. C. Brătianu, nr. 33, Cluj-Napoca / +4 0751 055 365 / studiooptdoi@gmail.com / www.s82.ro

BENEFICIAR
DIRECȚIA DE ASISTENȚĂ SOCIALĂ ȘI MEDICALĂ,
Municipiul Cluj-Napoca

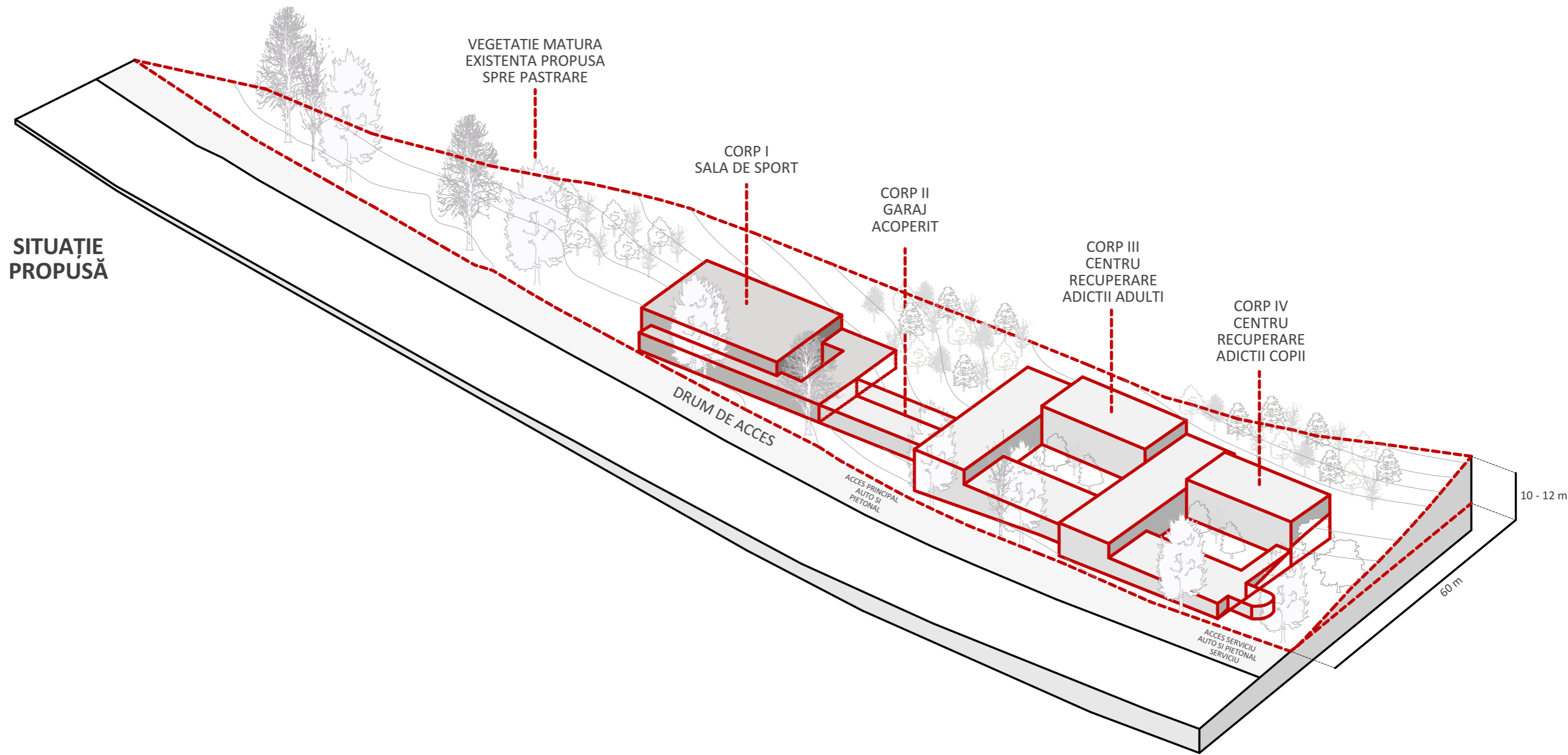
INVESTIȚIA
ELABORARE SF ȘI PLAN URBANISTIC ZONAL CONFORM LEGII NR. 350/2001
CU MODIFICĂRILE ȘI COMPLETĂRILE ULTERIOARE
Valea Gârbăului, Mun. Cluj-Napoca, Jud. Cluj

PLAȘA
ILUSTRARE - SCHEMĂ SITUAȚIE EXISTENTĂ

| | | | |
|-------------|---|--|------------------------|
| ȘEF PROIECT | arh. Vlad Sebastian Rusu | | SCARA 1:801.76 |
| PROIECTAT | arh. Vlad Sebastian Rusu arh. Octav Silviu Olănescu arh. Andra Vlădoiu arh. stag. Andrada Pinte arh. stag. Petrică Maier-Drăgan arh. stag. Alex Gabriel Bolasz | | |
| REDACTAT | arh. Andra Vlădoiu | | DATA martie 2024 |

| | | | |
|-------------|------|-----------------|-----------|
| PROIECT NR. | FAZA | FORMAT | PLAȘA NR. |
| - | SF | 297 x 420 mm | A.11 |





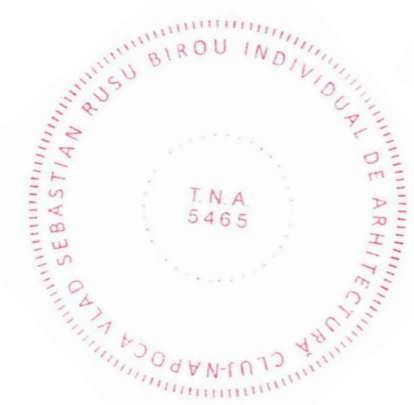
| | | |
|-----------------------------|---|--|
| PROIECTANT GENERAL | Vlad Sebastian Rusu B.I.A., Cluj-Napoca, arh. Vlad Sebastian Rusu | |
| PROIECTANȚI DE SPECIALITATE | Arhitectură: | Vlad Sebastian Rusu B.I.A., Cluj-Napoca, arh. Vlad Sebastian Rusu SC. Studio 82 SRL., Cluj-Napoca, arh. Octav Silviu Olănescu |

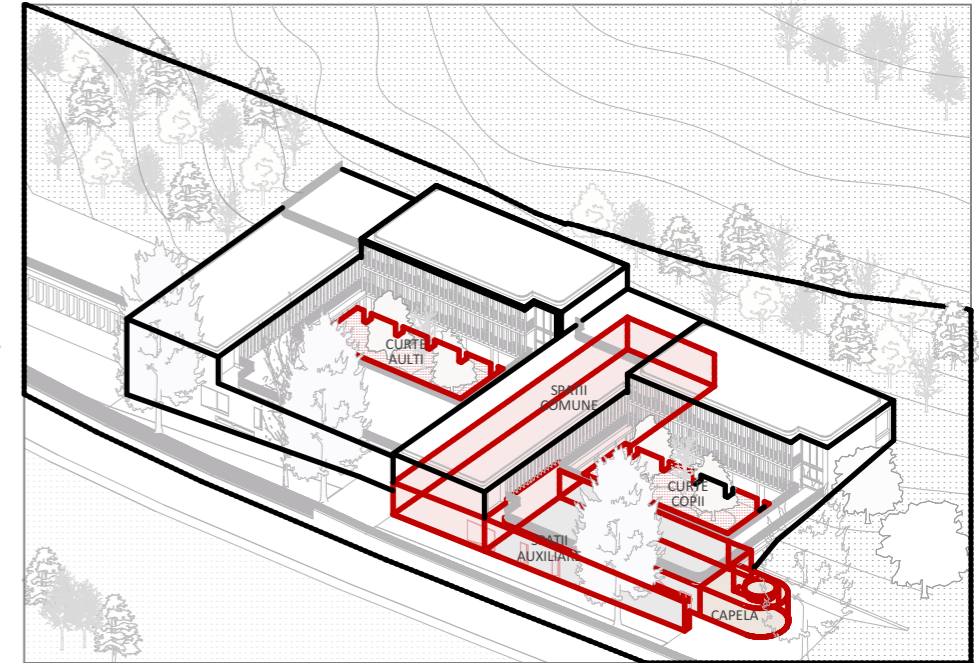
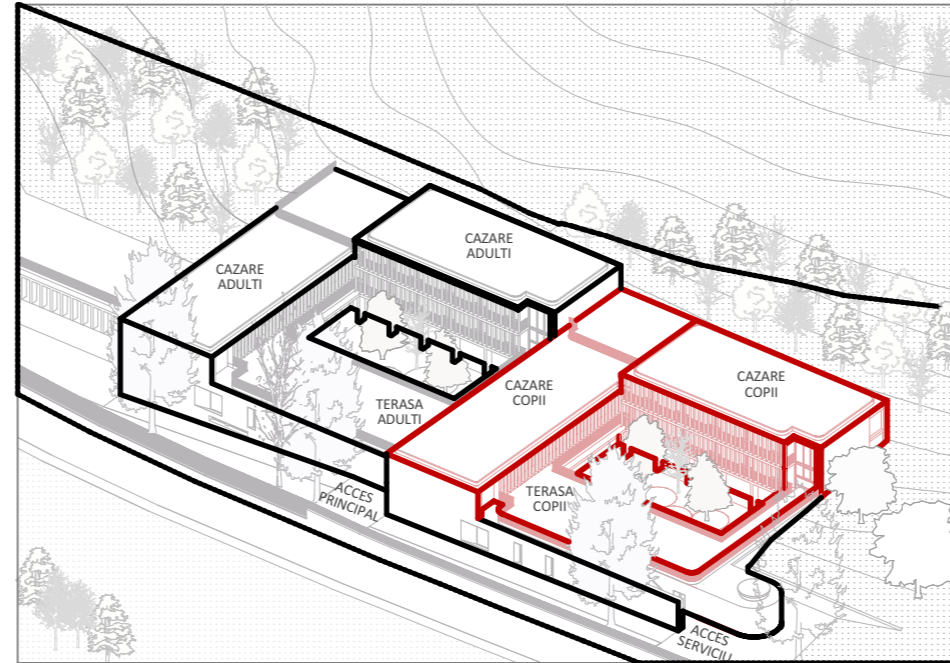
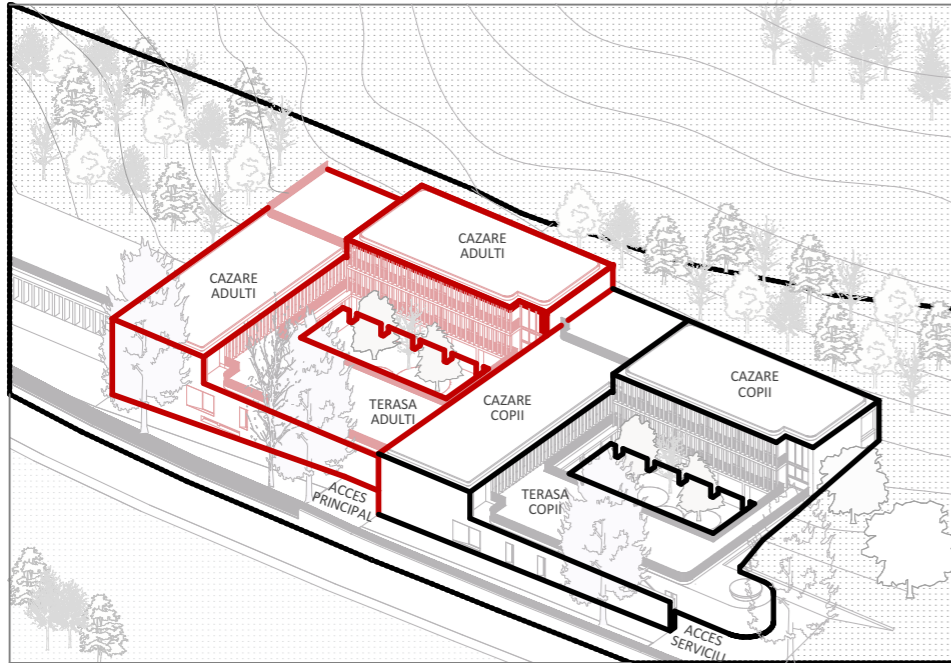
Documentul reprezintă proprietatea intelectuală a autorilor, transmiterea sau reproducerea integrală sau parțială, fără aprobarea scrisă a acestora se sancționează conform legii nr 8/1996. Planșa este valabilă numai cu semnăturile și ștampilele în original.

| | | |
|---|---|--|
| vlad sebastian rusu birou individual de arhitectură str. Ion I. C. Brătianu, nr. 33, Cluj-Napoca / t.+4 0747 289 311/e-mail: vlad.rusu@arch.utcluj.ro/ www.vladrusu.ro | BENEFICIAR DIRECȚIA DE ASISTENȚĂ SOCIALĂ ȘI MEDICALĂ, Municipiul Cluj-Napoca | |
| | INVESTIȚIA ELABORARE SF ȘI PLAN URBANISTIC ZONAL CONFORM LEGII NR. 350/2001 CU MODIFICĂRILE ȘI COMPLETĂRILE ULTERIOARE Valea Gârbăului, Mun. Cluj-Napoca, Jud. Cluj | |
| STUDIO 82 arhitectură și urbanism str. Ion I. C. Brătianu, nr. 33, Cluj-Napoca / +4 0751 055 365 / studiooptdoi@gmail.com / www.s82.ro | PLAȘA ILUSTRARE - SCHEMĂ SITUAȚIE PROPUȘĂ | |

| | | |
|-------------|---|------------------------------|
| ȘEF PROIECT | arh. Vlad Sebastian Rusu | SCARA 1:801.76 |
| PROIECTAT | arh. Vlad Sebastian Rusu arh. Octav Silviu Olănescu arh. Andra Vlădoiu arh. stag. Andrada Pinte arh. stag. Petrică Maier-Drăgan arh. stag. Alex Gabriel Bolasz | |
| REDACTAT | arh. Andra Vlădoiu | DATA martie 2024 |

| | | | |
|--------------------|-------------|---------------|------------------|
| PROIECT NR. | FAZA | FORMAT | PLAȘA NR. |
| - | SF | 297 x 420 mm | A.12 |





| | | |
|-----------------------------|---|--|
| PROIECTANT GENERAL | Vlad Sebastian Rusu B.I.A., Cluj-Napoca, arh. Vlad Sebastian Rusu | |
| PROIECTANȚI DE SPECIALITATE | Arhitectură: | Vlad Sebastian Rusu B.I.A., Cluj-Napoca, arh. Vlad Sebastian Rusu SC. Studio 82 SRL., Cluj-Napoca, arh. Octav Silviu Olănescu |

Documentul reprezintă proprietatea intelectuală a autorilor, transmiterea sau reproducerea integrală sau parțială, fără aprobarea scrisă a acestora se sancționează conform legii nr 8/1996. Planșa este valabilă numai cu semnăturile și ștampilele în original.

| | |
|--|--|
|  vlad sebastian rusu birou individual de arhitectură <small>str. Ion I. C. Brătianu, nr. 33, Cluj-Napoca / t.+4 0747 289 311/e-mail: vlad.rusu@arch.utcluj.ro/ www.vladrusu.ro</small> | BENEFICIAR DIRECȚIA DE ASISTENȚĂ SOCIALĂ ȘI MEDICALĂ, Municipiul Cluj-Napoca INVESTIȚIA ELABORARE SF ȘI PLAN URBANISTIC ZONAL CONFORM LEGII NR. 350/2001 CU MODIFICĂRILE ȘI COMPLETĂRILE ULTERIOARE Valea Gârbăului, Mun. Cluj-Napoca, Jud. Cluj |
|  STUDIO 82 arhitectură și urbanism <small>str. Ion I. C. Brătianu, nr. 33, Cluj-Napoca / +4 0751 055 365 / studiooptdoi@gmail.com / www.s82.ro</small> | PLAȘA ILUSTRARE - SCHEMĂ ORGANIZARE FUNCȚIONALĂ |

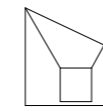
| | | | | | | |
|-------------|---|-------------------|-------------|------------|---------------------------|-------------------|
| ȘEF PROIECT | arh. Vlad Sebastian Rusu | SCARA 1:794.56 | PROIECT NR. | FAZA SF | FORMAT 297 x 420 mm | PLAȘA NR. A.13 |
| PROIECTAT | arh. Vlad Sebastian Rusu arh. Octav Silviu Olănescu arh. Andra Vlădoiu arh. stag. Andrada Pinte arh. stag. Petrică Maier-Drăgan arh. stag. Alex Gabriel Bolasz | | | | | |
| REDACTAT | arh. Andra Vlădoiu | | | | | |





| | | |
|-----------------------------|---|--|
| PROIECTANT GENERAL | Vlad Sebastian Rusu B.I.A., Cluj-Napoca, arh. Vlad Sebastian Rusu | |
| PROIECTANȚI DE SPECIALITATE | Arhitectură: | Vlad Sebastian Rusu B.I.A., Cluj-Napoca, arh. Vlad Sebastian Rusu SC. Studio 82 SRL., Cluj-Napoca, arh. Octav Silviu Olănescu |

Documentul reprezintă proprietatea intelectuală a autorilor, transmiterea sau reproducerea integrală sau parțială, fără aprobarea scrisă a acestora se sancționează conform legii nr 8/1996. Planșa este valabilă numai cu semnăturile și ștampilele în original.



vlad sebastian rusu
birou individual de arhitectură

str. Ion I. C. Brătianu, nr. 33, Cluj-Napoca / t.+4 0747 289 311/e-mail: vlad.rusu@arch.utcluj.ro/ www.vladrusu.ro



STUDIO 82
arhitectură și urbanism

str. Ion I. C. Brătianu, nr. 33, Cluj-Napoca / +4 0751 055 365 / studiooptdoi@gmail.com / www.s82.ro

BENEFICIAR
DIRECȚIA DE ASISTENȚĂ SOCIALĂ ȘI MEDICALĂ,
Municipiul Cluj-Napoca

INVESTIȚIA
ELABORARE SF ȘI PLAN URBANISTIC ZONAL CONFORM LEGII NR. 350/2001
CU MODIFICĂRILE ȘI COMPLETĂRILE ULTERIOARE
Valea Gârbăului, Mun. Cluj-Napoca, Jud. Cluj

PLAȘA
ILUSTRARE - PERSPECTIVĂ

| | | | |
|-------------|---|--|------------------------|
| ȘEF PROIECT | arh. Vlad Sebastian Rusu | | SCARA |
| PROIECTAT | arh. Vlad Sebastian Rusu arh. Octav Silviu Olănescu arh. Andra Vlădoiu arh. stag. Andrada Pinte arh. stag. Petrică Maier-Drăgan arh. stag. Alex Gabriel Bolasz | | |
| REDACTAT | arh. Andra Vlădoiu | | DATA martie 2024 |


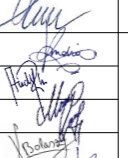

| | | | |
|-------------|------|-----------------|-----------|
| PROIECT NR. | FAZA | FORMAT | PLAȘA NR. |
| - | SF | 297 x 420 mm | A.14 |



| | | | |
|-----------------------------|---|--|--|
| PROIECTANT GENERAL | Vlad Sebastian Rusu B.I.A., Cluj-Napoca, arh. Vlad Sebastian Rusu | | |
| PROIECTANȚI DE SPECIALITATE | Arhitectură: | Vlad Sebastian Rusu B.I.A., Cluj-Napoca, arh. Vlad Sebastian Rusu SC. Studio 82 SRL., Cluj-Napoca, arh. Octav Silviu Olănescu | |

Documentul reprezintă proprietatea intelectuală a autorilor, transmiterea sau reproducerea integrală sau parțială, fără aprobarea scrisă a acestora se sancționează conform legii nr 8/1996. Planșa este valabilă numai cu semnăturile și ștampilele în original.

| | | | |
|---|---|--|--|
|  <p>vlad sebastian rusu birou individual de arhitectură</p> <p>str. Ion I. C. Brătianu, nr. 33, Cluj-Napoca / t.+4 0747 289 311/e-mail: vlad.rusu@arch.utcluj.ro/ www.vladrusu.ro</p> | <p>BENEFICIAR DIRECȚIA DE ASISTENȚĂ SOCIALĂ ȘI MEDICALĂ, Municipiul Cluj-Napoca</p> | | |
| | <p>INVESTIȚIA ELABORARE SF ȘI PLAN URBANISTIC ZONAL CONFORM LEGII NR. 350/2001 CU MODIFICĂRILE ȘI COMPLETĂRILE ULTERIOARE Valea Gârbăului, Mun. Cluj-Napoca, Jud. Cluj</p> | | |
|  <p>STUDIO 82 arhitectură și urbanism</p> <p>str. Ion I. C. Brătianu, nr. 33, Cluj-Napoca / +4 0751 055 365 / studiooptdoi@gmail.com / www.s82.ro</p> | <p>PLAȘA ILUSTRARE - PERSPECTIVĂ</p> | | |

| | | | | | | | | | | | |
|-------------|---|---|-------|-------------|---|------|----|--------|--------------|-----------|------|
| ȘEF PROIECT | arh. Vlad Sebastian Rusu |  | SCARA | PROIECT NR. | - | FAZA | SF | FORMAT | 297 x 420 mm | PLAȘA NR. | A.15 |
| PROIECTAT | arh. Vlad Sebastian Rusu arh. Octav Silviu Olănescu arh. Andra Vlădoiu arh. stag. Andrada Pinte arh. stag. Petrică Maier-Drăgan arh. stag. Alex Gabriel Bolasz |  | | | | | | | | | |
| REDACTAT | arh. Andra Vlădoiu |  | | | | | | | | | |



ORDINUL ARHITECȚILOR
DIN ROMÂNIA
5465
Vlad Sebastian
RUSU
Arhitect cu drept de semnătură



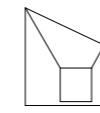


ORDINUL ARHITECTILOR
DIN ROMANIA
5465
Vlad Sebastian
RUSU
Arhitect cu drept de semnătură



| | | | |
|-----------------------------|---|--|--|
| PROIECTANT GENERAL | Vlad Sebastian Rusu B.I.A., Cluj-Napoca, arh. Vlad Sebastian Rusu | | |
| PROIECTANȚI DE SPECIALITATE | Arhitectură: | Vlad Sebastian Rusu B.I.A., Cluj-Napoca, arh. Vlad Sebastian Rusu SC. Studio 82 SRL., Cluj-Napoca, arh. Octav Silviu Olănescu | |

Documentul reprezintă proprietatea intelectuală a autorilor, transmiterea sau reproducerea integrală sau parțială, fără aprobarea scrisă a acestora se sancționează conform legii nr 8/1996. Planșa este valabilă numai cu semnăturile și ștampilele în original.



vlad sebastian rusu
birou individual de arhitectură

str. Ion I. C. Brătianu, nr. 33, Cluj-Napoca / t.+4 0747 289 311/e-mail: vlad.rusu@arch.utcluj.ro/ www.vladrusu.ro



STUDIO 82
arhitectură și urbanism

str. Ion I. C. Brătianu, nr. 33, Cluj-Napoca / +4 0751 055 365 / studiooptdoi@gmail.com / www.s82.ro

BENEFICIAR
DIRECȚIA DE ASISTENȚĂ SOCIALĂ ȘI MEDICALĂ,
Municipiul Cluj-Napoca

INVESTIȚIA
ELABORARE SF ȘI PLAN URBANISTIC ZONAL CONFORM LEGII NR. 350/2001
CU MODIFICĂRILE ȘI COMPLETĂRILE ULTERIOARE
Valea Gârbăului, Mun. Cluj-Napoca, Jud. Cluj

PLAȘA
ILUSTRARE - PERSPECTIVĂ

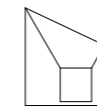
| | | | |
|-------------|---|--|------------------------|
| ȘEF PROIECT | arh. Vlad Sebastian Rusu | | SCARA |
| PROIECTAT | arh. Vlad Sebastian Rusu arh. Octav Silviu Olănescu arh. Andra Vlădoiu arh. stag. Andrada Pinte arh. stag. Petrică Maier-Drăgan arh. stag. Alex Gabriel Bolasz | | |
| REDACTAT | arh. Andra Vlădoiu | | DATA martie 2024 |

| | | | |
|-------------|------|-----------------|-----------|
| PROIECT NR. | FAZA | FORMAT | PLAȘA NR. |
| - | SF | 297 x 420 mm | A.16 |



| | | |
|-----------------------------|---|--|
| PROIECTANT GENERAL | Vlad Sebastian Rusu B.I.A., Cluj-Napoca, arh. Vlad Sebastian Rusu | |
| PROIECTANȚI DE SPECIALITATE | Arhitectură: | Vlad Sebastian Rusu B.I.A., Cluj-Napoca, arh. Vlad Sebastian Rusu SC. Studio 82 SRL., Cluj-Napoca, arh. Octav Silviu Olănescu |

Documentul reprezintă proprietatea intelectuală a autorilor, transmiterea sau reproducerea integrală sau parțială, fără aprobarea scrisă a acestora se sancționează conform legii nr 8/1996. Planșa este valabilă numai cu semnăturile și ștampilele în original.



vlad sebastian rusu
birou individual de arhitectură

str. Ion I. C. Brătianu, nr. 33, Cluj-Napoca / t.+4 0747 289 311 / e-mail: vlad.rusu@arch.utcluj.ro / www.vladrusu.ro



STUDIO 82
arhitectură și urbanism

str. Ion I. C. Brătianu, nr. 33, Cluj-Napoca / +4 0751 055 365 / studiooptdoi@gmail.com / www.s82.ro

BENEFICIAR
DIRECȚIA DE ASISTENȚĂ SOCIALĂ ȘI MEDICALĂ,
Municipiul Cluj-Napoca

INVESTIȚIA
ELABORARE SF ȘI PLAN URBANISTIC ZONAL CONFORM LEGII NR. 350/2001
CU MODIFICĂRILE ȘI COMPLETĂRILE ULTERIOARE
Valea Gârbăului, Mun. Cluj-Napoca, Jud. Cluj

PLAȘA
ILUSTRARE - PERSPECTIVĂ

| | | | |
|-------------|---|--|------------------------|
| ȘEF PROIECT | arh. Vlad Sebastian Rusu | | SCARA |
| PROIECTAT | arh. Vlad Sebastian Rusu arh. Octav Silviu Olănescu arh. Andra Vlădoiu arh. stag. Andrada Pinte arh. stag. Petrică Maier-Drăgan arh. stag. Alex Gabriel Bolasz | | |
| REDACTAT | arh. Andra Vlădoiu | | DATA martie 2024 |

| | | | |
|-------------|------|-----------------|-----------|
| PROIECT NR. | FAZA | FORMAT | PLAȘA NR. |
| - | SF | 297 x 420 mm | A.17 |

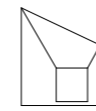


ORDINUL ARHITECȚILOR
DIN ROMÂNIA
5465
Vlad Sebastian
RUSU
Arhitect cu drept de semnătură



| | | |
|-----------------------------|---|--|
| PROIECTANT GENERAL | Vlad Sebastian Rusu B.I.A., Cluj-Napoca, arh. Vlad Sebastian Rusu | |
| PROIECTANȚI DE SPECIALITATE | Arhitectură: | Vlad Sebastian Rusu B.I.A., Cluj-Napoca, arh. Vlad Sebastian Rusu SC. Studio 82 SRL., Cluj-Napoca, arh. Octav Silviu Olănescu |

Documentul reprezintă proprietatea intelectuală a autorilor, transmiterea sau reproducerea integrală sau parțială, fără aprobarea scrisă a acestora se sancționează conform legii nr 8/1996. Planșa este valabilă numai cu semnăturile și ștampilele în original.



vlad sebastian rusu
birou individual de arhitectură

str. Ion I. C. Brătianu, nr. 33, Cluj-Napoca / t.+4 0747 289 311/e-mail: vlad.rusu@arch.utcluj.ro/ www.vladrusu.ro



STUDIO 82
arhitectură și urbanism

str. Ion I. C. Brătianu, nr. 33, Cluj-Napoca / +4 0751 055 365 / studiooptdoi@gmail.com / www.s82.ro

BENEFICIAR
DIRECȚIA DE ASISTENȚĂ SOCIALĂ ȘI MEDICALĂ,
Municipiul Cluj-Napoca

INVESTIȚIA
ELABORARE SF ȘI PLAN URBANISTIC ZONAL CONFORM LEGII NR. 350/2001
CU MODIFICĂRILE ȘI COMPLETĂRILE ULTERIOARE
Valea Gârbăului, Mun. Cluj-Napoca, Jud. Cluj

PLAȘA
ILUSTRARE - PERSPECTIVĂ

| | | | |
|-------------|---|--|------------------------|
| ȘEF PROIECT | arh. Vlad Sebastian Rusu | | SCARA |
| PROIECTAT | arh. Vlad Sebastian Rusu arh. Octav Silviu Olănescu arh. Andra Vlădoiu arh. stag. Andrada Pinte arh. stag. Petrică Maier-Drăgan arh. stag. Alex Gabriel Bolasz | | |
| REDACTAT | arh. Andra Vlădoiu | | DATA martie 2024 |

| | | | |
|-------------|------|-----------------|-----------|
| PROIECT NR. | FAZA | FORMAT | PLAȘA NR. |
| - | SF | 297 x 420 mm | A.18 |



ORDINUL ARHITECTILOR
DIN ROMANIA
5465
Vlad Sebastian
RUSU
Arhitect cu drept de semnătură



| | |
|-----------------------------|---|
| PROIECTANT GENERAL | Vlad Sebastian Rusu B.I.A., Cluj-Napoca, arh. Vlad Sebastian Rusu |
| PROIECTANȚI DE SPECIALITATE | Arhitectură: Vlad Sebastian Rusu B.I.A., Cluj-Napoca, arh. Vlad Sebastian Rusu SC. Studio 82 SRL., Cluj-Napoca, arh. Octav Silviu Olănescu |

Documentul reprezintă proprietatea intelectuală a autorilor, transmiterea sau reproducerea integrală sau parțială, fără aprobarea scrisă a acestora se sancționează conform legii nr 8/1996. Planșa este valabilă numai cu semnăturile și ștampilele în original.



vlad sebastian rusu
birou individual de arhitectură

str. Ion I. C. Brătianu, nr. 33, Cluj-Napoca / t.+4 0747 289 311/e-mail: vlad.rusu@arch.utcluj.ro/ www.vladrusu.ro



STUDIO 82
arhitectură și urbanism

str. Ion I. C. Brătianu, nr. 33, Cluj-Napoca / +4 0751 055 365 / studiooptdoi@gmail.com / www.s82.ro

BENEFICIAR
DIRECȚIA DE ASISTENȚĂ SOCIALĂ ȘI MEDICALĂ,
Municipiul Cluj-Napoca

INVESTIȚIA
ELABORARE SF ȘI PLAN URBANISTIC ZONAL CONFORM LEGII NR. 350/2001
CU MODIFICĂRILE ȘI COMPLETĂRILE ULTERIOARE
Valea Gârbăului, Mun. Cluj-Napoca, Jud. Cluj

PLANȘA
ILUSTRARE - PERSPECTIVĂ

| | | | |
|-------------|---|--|------------------------|
| ȘEF PROIECT | arh. Vlad Sebastian Rusu | | SCARA |
| PROIECTAT | arh. Vlad Sebastian Rusu arh. Octav Silviu Olănescu arh. Andra Vlădoiu arh. stag. Andrada Pinte arh. stag. Petrică Maier-Drăgan arh. stag. Alex Gabriel Bolasz | | |
| REDACTAT | arh. Andra Vlădoiu | | DATA martie 2024 |

| | | | |
|-------------|------|-----------------|------------|
| PROIECT NR. | FAZA | FORMAT | PLANȘA NR. |
| - | SF | 297 x 420 mm | A.19 |

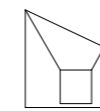


ORDINUL ARHITECTILOR
DIN ROMANIA
5465
Vlad Sebastian
RUSU
Arhitect cu drept de semnătură



| | | |
|-----------------------------|---|--|
| PROIECTANT GENERAL | Vlad Sebastian Rusu B.I.A., Cluj-Napoca, arh. Vlad Sebastian Rusu | |
| PROIECTANȚI DE SPECIALITATE | Arhitectură: | Vlad Sebastian Rusu B.I.A., Cluj-Napoca, arh. Vlad Sebastian Rusu SC. Studio 82 SRL., Cluj-Napoca, arh. Octav Silviu Olănescu |

Documentul reprezintă proprietatea intelectuală a autorilor, transmiterea sau reproducerea integrală sau parțială, fără aprobarea scrisă a acestora se sancționează conform legii nr 8/1996. Planșa este valabilă numai cu semnăturile și ștampilele în original.



vlad sebastian rusu
birou individual de arhitectură

str. Ion I. C. Brătianu, nr. 33, Cluj-Napoca / t.+4 0747 289 311/e-mail: vlad.rusu@arch.utcluj.ro/ www.vladrusu.ro



STUDIO 82
arhitectură și urbanism

str. Ion I. C. Brătianu, nr. 33, Cluj-Napoca / +4 0751 055 365 / studiooptdoi@gmail.com / www.s82.ro

BENEFICIAR
DIRECȚIA DE ASISTENȚĂ SOCIALĂ ȘI MEDICALĂ,
Municipiul Cluj-Napoca

INVESTIȚIA
ELABORARE SF ȘI PLAN URBANISTIC ZONAL CONFORM LEGII NR. 350/2001
CU MODIFICĂRILE ȘI COMPLETĂRILE ULTERIOARE
Valea Gârbăului, Mun. Cluj-Napoca, Jud. Cluj

PLAȘA
ILUSTRARE - PERSPECTIVĂ

| | | | |
|-------------|---|--|------------------------|
| ȘEF PROIECT | arh. Vlad Sebastian Rusu | | SCARA |
| PROIECTAT | arh. Vlad Sebastian Rusu arh. Octav Silviu Olănescu arh. Andra Vlădoiu arh. stag. Andrada Pinte arh. stag. Petrică Maier-Drăgan arh. stag. Alex Gabriel Bolasz | | |
| REDACTAT | arh. Andra Vlădoiu | | DATA martie 2024 |

| | | | |
|-------------|------|-----------------|-----------|
| PROIECT NR. | FAZA | FORMAT | PLAȘA NR. |
| - | SF | 297 x 420 mm | A.20 |