

**ANUNȚURI DE INTENȚIE**  
privind elaborarea PUD/PUZ  
**documentatii depuse in perioada 1.03.2024- 31.03.2024**

**DOCUMENTAȚII PUD**

Nr. crt.	Nr. inregistrare	Denumire lucrare /Amplasament	Inițiator/Beneficiar
1	320336/6.03.2024	PUD- Locuință unifamilială, str. Beiusului nr.8	Ionuț Mircea
2	288057/2024	PUD-Construire imobil cu funcțiune mixtă, str. Tipografiei nr. 32	SC Marc Edil Thermo SRL
3	359743/21.03.2024	PUD- Supraetajare imobil cu funcțiuni administrative, de sănătate, servicii cu acces public și servicii profesionale, str. Edgar Quinet nr. 1-3	SC Doralex SRL
4	374446/27.03.2024	PUD- Schimbare funcțiune din locuințe în grădiniță, str. Iuliu Hossu nr. 28	Parohia Romano Catolică Sf. Mihail
5	374451/27.03.2024	PUD- Schimbare funcțiune din locuințe în grădiniță, str. Iuliu Hossu nr. 22-26	Parohia Romano Catolică Sf. Mihail

**DOCUMENTAȚII PUZ**

Nr. crt.	Nr. inregistrare	Denumire lucrare /Amplasament	Inițiator/Beneficiar
1	317418/5.03.2024	PUZ- urbanizare, str. Walter Mărăcineanu-nord	Rus Mircea Ioan
2	873422/1.11.2023	PUZ-urbanizare-locuințe cu regim redus de înălțime, str. Vasile Velican	Bogdan Moldovan Ioan
3	339035/14.03.2024	PUZ- locuințe cu regim redus de înălțime, str. Sfânta Vineri nr.1	Oltean Dan Gabriel
	352102/19.03.2024	PUZ- construire trup intravilan si conversie functionala din ansamblu cu caracter militar in dotari sociale (camin varstnici), zona Faget	Arhiepiscopia Vadului Feleacului si Clujului
4	362696/22.03.2024	PUZ-restructurare urbană, str. Vrancei nr. 24	SC Brizart Romania SRL
4	366171/25.03.2024	PUZ-dezvoltare zonă de activități economice, zona centura ocolitoare Cluj Napoca	Pațiu Vasile Sorin
5	365860/25.03.2024	PUZ- corectare limită UTR între UTR Ulc și UTR Lip în vederea construirii unei locuințe cu regim redus de înălțime, str. Dunării nr. 20C	SC Luxury Lake SRL

**NOTA**

Documentațiile înregistrate sunt verificate în cadrul comisiei operative de urbanism, urmând ca cele complete să fie promovate spre analiză în Comisia Tehnică de Amenajarea teritoriului și de urbanism, după parcurgerea procedurii de informare și consultare publică ( în conformitate cu prevederile H.C.L nr. 153 /2012) , iar cele incomplete sau care necesita clarificari – returnate spre modificare /completare.

**STUDII DE OPORTUNITATE**

Nr. crt.	Nr. inregistrare	Denumire lucrare	Inițiator/Beneficiar
1	307505/1.03.2024	Initiere PUZ-Restructurare urbana, str. Garii-str.Branduselor	Koro Lando Estate SRL
2	3336421/12.03.2024	Initiere PUZ- urbanizare, Baile Someseni	Tripon Ana /SC Baile Someseni Spa SRL
3	349648/19.03.2024	Initiere PUZ-Aquapark Strand Grigorescu, bd. 1 Decembrie 1918 nr. 140 A	Municipiul Cluj Napoca
4	371035/26.03.2024	Initiere PUZ-urbanizare, str. Tăietura Turcului	SC Tetarom SA
4	378417/28.03.2024	Initiere PUZ-urbanizare, str. Giuseppe Verdi	Tersanszki Ioana si asociatii
5	381422/29.03.2024	Initiere PUZ-urbanizare-ansamblu locuințe, str. Regina Maria nr.12	Arcada Invest SRL