

ROMANIA  
JUDETUL CLUJ  
MUNICIPIUL CLUJ-NAPOCA  
SERVICIUL REVENDICARI, FOND FUNCAR SI RA  
NR. **380904 /304/29.03.2024**

**PROCES-VERBAL**  
**de afişare a ofertei de vânzare**

Judeţul/Localitatea Cluj , Cluj -Napoca	Registrul de evidenţă nr.585 din 26.03.2024 (zi/lună/an)
Primăria Cluj - Napoca	

**Încheiat astăzi, 29.03.2024** în temeiul art. 6 alin. (2) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare.

În vederea îndeplinirii formalităților prevăzute de lege și aducerii la cunoștința preemtorilor a **ofertei de vânzare nr. 585 din data de 26.03.2024, depusă de către numiții Lujerdean Aurelia, Cioplea Ana, Cioplea Ionel Alin, în calitate de vânzători/vânzătoare, proprietari/coproprietar/asociat unic/acționar, al terenului agricol situat în extravilanul localității Cluj Napoca , județul Cluj , s-a constatat afișarea ofertei de vânzare la sediul instituției și pe pagina de internet [www.primariaclujnapoca.ro](http://www.primariaclujnapoca.ro) în data de 29.03.2024 .**

Oferta de vânzare nr. 585 din data de 26.03.2024 se afișează pentru un termen de 45 de zile lucrătoare și conține informații privind proprietarul terenului agricol, date privind identificarea terenului, precum și condițiile de vânzare.

În acest sens s-a întocmit proces-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr.585 din data de 29.03.2024 a terenului agricol situat în extravilan.

**Primar,**

**Emil Boc**

Dan-  
Stefan  
Tarcea  
Digitally signed  
by Dan-Stefan  
Tarcea  
Date: 2024.04.01  
15:26:33 +03'00'

**Secretar General,**

**Aurora Roșca**

Rosca Aurora-  
Ariana  
Digitally signed by  
Rosca Aurora-Ariana  
Date: 2024.04.01  
12:38:59 +03'00'

**Șef Serviciu Cosmina Candrea**

Candrea  
Cosmina  
Semnat digital de  
Candrea Cosmina  
Date: 2024.04.01  
12:37:45 +03'00'

**Ins . Florin Bolboacă**

Semnatar: Bolboaca Mirel-Florin  
Data si ora semnarii: 29-03-2024 12:51:47





26.05.2024

Anexa nr. 2

(Anexa nr. 1B la normele metodologice)

- Formular pentru persoane fizice -

**OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN**

1. Subsemnatul/Subsemnata LUJERDEAN AURELIA CNP [redacted] având adresa de comunicare în: localitatea Cluj Napoca, str. [redacted], sc. [redacted], et. [redacted], ap. [redacted] județul/sectorul Cluj, codul poștal [redacted], e-mail [redacted], tel. [redacted]

2. Subsemnatul/Subsemnata CIOPLEA AXIA CNP [redacted] având adresa de comunicare în: localitatea COM. FLOREȘTI, str. [redacted], nr. [redacted], bl. [redacted], sc. [redacted], et. [redacted], ap. 25 județul/sectorul CLUJ, codul poștal [redacted], e-mail [redacted], tel. [redacted]

3. Subsemnatul/Subsemnata CIOPLEA IONEL ALIN CNP [redacted] având adresa de comunicare în: localitatea CLUJ-N, str. [redacted], nr. [redacted], bl. [redacted], sc. [redacted], et. [redacted], ap. 28 județul/sectorul CLUJ, codul poștal [redacted], e-mail [redacted], tel. [redacted]

4. Subsemnatul/Subsemnata [redacted] CNP [redacted] având adresa de comunicare în: localitatea [redacted], str. [redacted], nr. [redacted], bl. [redacted], sc. [redacted], et. [redacted], ap. [redacted] județul/sectorul [redacted], codul poștal [redacted], e-mail [redacted], tel. [redacted]

5. Subsemnatul/Subsemnata [redacted] CNP [redacted] având adresa de comunicare în: localitatea [redacted], str. [redacted], nr. [redacted], bl. [redacted], sc. [redacted], et. [redacted], ap. [redacted] județul/sectorul [redacted], codul poștal [redacted], e-mail [redacted], tel. [redacted]

X Vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 13.500 mp (ha), reprezentând cota parte 1/1, la prețul de (\*) 270.000 lei (lei).

^1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

Condițiile de vânzare ^2) sunt următoarele: [redacted]

^2) Se va completa în cifre și litere.



Timp estimativ de completare: 10 minute

Datele personale care vă sunt solicitate prin prezenta cerere vor fi prelucrate numai în vederea procesării și soluționării solicitării dumneavoastră. Primăria municipiului Cluj-Napoca garantează securitatea procesării datelor și arhivarea acestora în conformitate cu prevederile legale în vigoare. Responsabilul Primăriei municipiului Cluj-Napoca cu protecția datelor poate fi contactat pe adresa de email dpo@primariaclujnapoca.ro.

În conformitate cu Regulamentul nr. 679/2016 aveți dreptul de a solicita Primăriei municipiului Cluj-Napoca, în ceea ce privește datele cu caracter personal referitoare la persoana vizată, accesul la acestea, rectificarea sau ștergerea acestora sau restricționarea prelucrării sau a dreptului de a vă opune prelucrării, precum și a dreptului la portabilitatea datelor.



Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință <sup>3</sup> (**)	Observații	
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafață (ha)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)			Număr parcelă (**)
		Suprafața totală (*)	Cotă- parte <sup>5</sup> )						
Se completează de către vânzător.	Cluj Napoca Cluj	1,35	1,	295918	295918			arabil	
Verificat primărie <sup>4</sup> )									

<sup>3</sup>) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

<sup>4</sup>) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

<sup>5</sup>) Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

(\*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA [ ] **NU [X]**

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

NOTE:

Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

26.03.2024  
Data .....

A. LUJERDEAN AURELIA

2. CIOPLEA ANA

3. CIOPLEA IONEL

ALIN

