

A- 39 pag.

63/15.04.2024

HOTĂRÂRE

privind aprobarea actualizării prețurilor unitare cuprinse în Anexa la Hotărârea nr. 122/2023, practicate de către Regia Autonomă a Domeniului Public Cluj-Napoca pentru activitatea de „desființare pe cale administrativă a construcțiilor provizorii și a celor executate fără autorizație de construire, amplasate pe domeniul public sau privat al municipiului Cluj-Napoca, inclusiv transportul și depozitarea materialelor”

Consiliul local al municipiului Cluj-Napoca întrunit în ședință ordinară,

Examinând proiectul de hotărâre privind aprobarea actualizării prețurilor unitare cuprinse în Anexa la Hotărârea nr. 122/2023, practicate de către Regia Autonomă a Domeniului Public Cluj-Napoca pentru activitatea de „desființare pe cale administrativă a construcțiilor provizorii și a celor executate fără autorizație de construire, amplasate pe domeniul public sau privat al municipiului Cluj-Napoca, inclusiv transportul și depozitarea materialelor” – proiect din inițiativa primarului;

Reținând Referatul de aprobare nr. 375696/1/28.03.2024 al primarului municipiului Cluj-Napoca, în calitate de inițiator;

Analizând Raportul de specialitate nr. 375902/441/28.03.2024 al Direcției Tehnice, al Direcției Juridice și al Direcției Economice, prin care se propune aprobarea actualizării prețurilor unitare cuprinse în Anexa la Hotărârea nr. 122/2023, practicate de către Regia Autonomă a Domeniului Public Cluj-Napoca pentru activitatea de „desființare pe cale administrativă a construcțiilor provizorii și a celor executate fără autorizație de construire, amplasate pe domeniul public sau privat al municipiului Cluj-Napoca, inclusiv transportul și depozitarea materialelor”;

În conformitate cu prevederile art. 2, 3 și 4 din Hotărârea nr. 654/2018 privind atribuirea contractelor de desființare pe cale administrativă a construcțiilor provizorii și a celor executate fără autorizație de construire, amplasate pe domeniul public sau privat al municipiului Cluj-Napoca, inclusiv transportul și depozitarea materialelor de către R.A.D.P. Cluj-Napoca, în temeiul prevăzut de art. 31 din Legea nr. 98/2016, ale art. 129 al. (2) lit. b) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ și ale pct. 1 din Ordinul nr. 1792/2002 privind Normele metodologice privind angajarea, lichidarea, ordonanțarea și plata cheltuielilor instituțiilor publice, precum și organizarea, evidența și raportarea angajamentelor bugetare și legale, actualizată;

Văzând Avizul nr. 333027/14.03.2024 al Comisiei de prețuri și tarife, precum și avizul comisiei de specialitate;

Potrivit dispozițiilor art. 129, 133 alin. (1), 139 și 196 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1. Se aprobă actualizarea prețurilor unitare cuprinse în Anexa la Hotărârea nr. 122/2023, practicate de către Regia Autonomă a Domeniului Public Cluj-Napoca pentru activitatea de „desființare pe cale administrativă a construcțiilor provizorii și a celor executate fără autorizație de construire, amplasate pe domeniul public sau privat al municipiului Cluj-Napoca, inclusiv transportul și depozitarea materialelor”, cu excepția pozițiilor 38 și 39, conform Anexei, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Cu îndeplinirea prevederilor hotărârii se încredințează Regia Autonomă a Domeniului Public Cluj-Napoca, Direcția Tehnică și Direcția Economică.

Președinte de ședință,
Ec. Dan Ștefan Tarcea

Contrasemnează:
Secretarul general al municipiului,
Jr. Aurora Roșca

CENTRALIZATOR

prețuri unitare actualizate pentru activitatea de desființare pe cale administrativă a construcțiilor provizorii și a celor executate fără autorizație de construire, amplasate pe domeniul public sau privat al municipiului Cluj-Napoca, inclusiv transportul și depozitarea materialelor

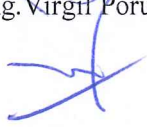
Nr. Crt.	ARTICOL	U.M	P.U. Lei/UM (fără TVA)	P.U. Actualizat* Lei/UM (fără TVA)
1	Desfacerea învelitorii din tablă	mp	5.03	5.40
2	Desfacerea tencuiei inclusiv curățarea fețelor zidăriei	mp	3.08	3.31
3	Demolarea pereților de zidărie	mp	61.46	66.01
4	Schelă metalică tubulară	mp	22.96	24.66
5	Demolarea elementelor din beton simplu sau beton armat utilizând pt. demolare mijloace manuale	mc	163.41	175.52
6	Demolarea elementelor din beton simplu sau beton armat utilizând pt. demolare mijloace mecanice	mc	159.23	171.03
7	Demontarea tâmplăriei și confecțiilor metalice	kg	1.45	1.56
8	Transportul confecțiilor metalice prefabricate până la 100 kg prin purtare directă	buc	4.19	4.50
9	Transportul confecțiilor metalice prefabricate până la 201-300 kg prin ripare	buc	13.96	14.99
10	Transportul confecțiilor metalice prefabricate până la 101-200 kg prin ripare	buc	10.33	11.10
11	Demontarea scheletului din oțel beton sau plasă rabbit	mp	5.59	6.00
12	Desfacerea hidroizolației lipite cu bitum	mp	6.48	6.96
13	Desfacerea hidroizolațiilor executate la rece sau la cald	mp	7.28	7.82
14	Demontare învelitoare țigla profil solzi	mp	7.46	8.01
15	Desfacerea planșelor din lemn și a elementelor de acoperiș șarpantă	mp	6.77	7.27
16	Desfacerea metalizărilor jgheaburi și burlane din tablă	ml	2.36	2.53
17	Tăierea plăcilor din azbociment și a panourilor din tablă zincată	m	7.52	8.08
18	Tăierea barelor și profilelor la fierăstrăul mecanic	buc	2.77	2.98
19	Transportarea și depozitarea molozului rezultat din demolarea pt. un metru cub de moloz	buc	13.96	14.99
20	Transportul molozului sau pământului cu autobasculanta	to	28.63	30.75
21	Transportul materialelor prin purtat direct pe primii 10 m	to	32.84	35.27
22	Transportul materialelor cu roaba pe primii 10 m	to	16.20	17.40
23	Transportul materialelor prin purtat direct, pt. transportul pe primii 10 m, greutatea unei încărcări până la 25 kg, inclusiv materiale incomode	buc	32.57	34.98
24	Încărcarea materialelor, grupa a - ușoare și mărunte	to	6.98	7.50
25	Descărcarea materialelor, grupa a - ușoare și mărunte	to	6.98	7.50
26	Deconectare instalație electrică	buc	17.60	18.90
27	Demontare tub protecție	m	4.11	4.41
28	Demontare conductori	m	0.45	0.48
29	Demontare corp iluminat simplu	buc	2.53	2.72
30	Demontare corp iluminat fluorescent	buc	5.03	5.40
31	Demontare corp iluminat, inclusiv tije	buc	7.12	7.65
32	Demontat tablou electric	buc	22.35	24.01
33	Demontat prize și întrerupătoare	buc	10.62	11.41
34	Demontare corp iluminat simplu impermeabil	buc	4.19	4.50
35	Generator electric	ore	55.80	59.93
36	Tăiere cu flexul	ore	54.69	58.74
37	Buldoexcavator	ore	79.66	85.56

38	Depozitare deșeuri municipale	to	77.00	77.00
39	Depozitare deșeuri construcții	to	58.74	58.74
40	Depozit magazii mărfuri sau materiale de uz gospodăresc	lei/m p/lun a	13.35	14.34

* IPC utilizat în actualizare: 107,41%

Prețurile pentru crt. 38 și 39 nu se actualizează.

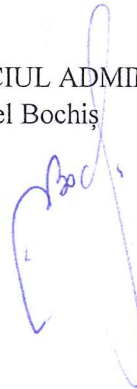
DIRECTOR EXECUTIV,
Ing. Virgil Poruțiu



Referent Alin Duha



ȘEF SERVICIUL ADMIN. CĂI PUBLICE,
Marcel Bochiș



MUNICIPIUL CLUJ-NAPOCA
PRIMARUL
Nr. 375696/1/28.03.2024

REFERAT DE APROBARE
a proiectului de hotărâre

privind aprobarea actualizării prețurilor unitare cuprinse în Anexa la Hotărârea nr. 122/2023, practicate de către Regia Autonomă a Domeniului Public Cluj-Napoca pentru activitatea de „desființare pe cale administrativă a construcțiilor provizorii și a celor executate fără Autorizație de construire amplasate pe domeniul public sau privat al municipiului Cluj-Napoca, inclusiv transportul și depozitarea materialelor”

Prin HCL nr. 654/2018, HCL nr. 639/2021 și HCL 122/2023 au fost aprobate prețurile practicate de către Regia Autonomă a Domeniului Public Cluj-Napoca pentru activitatea de „desființare pe cale administrativă a construcțiilor provizorii și a celor executate fără Autorizație de construire amplasate pe domeniul public sau privat al municipiului Cluj-Napoca, inclusiv transportul și depozitarea materialelor”.

Conform HCL nr. 654/01.08.2018-art.4 „Prețurile vor fi actualizate anual cu indicele de inflație”, iar potrivit art. 14.1 din contractele de execuție-„Prețul contractului se actualizează, conform indicelui de inflație total, la cererea executantului, nu mai mult de o dată pe an” și pct. V din Caietul de sarcini-„Stabilirea, ajustarea și modificarea prețurilor și tarifelor se va efectua în conformitate cu legislația în vigoare”.

În acest sens, Regia Autonomă a Domeniului Public a transmis adresa nr. 333027/44/12.03.2024 prin care a înaintat documentația necesară în vederea actualizării prețurilor, documentație care a fost înaintată comisiei de prețuri și tarife. Comisia de prețuri, în urma analizării, prin adresa nr. 333027/14.03.2024 a avizat favorabil prețurile unitare cuprinse în Anexa la Hotărârea nr. 122/2023 cu excepția prețurilor unitare de la poziția nr. 38 și 39, actualizate cu IPC total cu indicele de inflație publicat de Institutul Național de Statistică, respectiv IPC= 107,41% (aferent perioadei ianuarie 2023–ianuarie 2024). Menționăm că prețurile unitare de la poziția nr. 38 și 39 nu se indexează, acestea fiind în vigoare așa cum au fost ele aprobate prin Hotărâri ale Consiliului Local al municipiului Cluj-Napoca, urmând a fi reglementate și aplicate în conformitate cu acestea.

În temeiul prevederilor art. 136 din Ordonanța Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, îmi exprim inițiativa de promovare a proiectului de hotărâre privind aprobarea actualizării prețurilor unitare cuprinse în Anexa la Hotărârea nr. 122/2023, practicate de către Regia Autonomă a Domeniului Public Cluj-Napoca pentru activitatea de „desființare pe cale administrativă a construcțiilor provizorii și a celor executate fără Autorizație de construire amplasate pe domeniul public sau privat al municipiului Cluj-Napoca, inclusiv transportul și depozitarea materialelor”.

PRIMAR
Emil Boc



RAPORT DE SPECIALITATE

privind aprobarea actualizării prețurilor unitare cuprinse în Anexa la Hotărârea nr. 122/2023, practicate de către Regia Autonomă a Domeniului Public Cluj-Napoca pentru activitatea de „desființare pe cale administrativă a construcțiilor provizorii și a celor executate fără Autorizație de construire amplasate pe domeniul public sau privat al municipiului Cluj-Napoca, inclusiv transportul și depozitarea materialelor”

Având în vedere:

Referatul de aprobare înregistrat sub nr. 375696/1/28.03.2024 al Primarului Municipiului Cluj-Napoca;

Proiectul de hotărâre privind aprobarea actualizării prețurilor unitare cuprinse în Anexa la Hotărârea nr. 122/2023, practicate de către Regia Autonomă a Domeniului Public Cluj-Napoca pentru activitatea de „desființare pe cale administrativă a construcțiilor provizorii și a celor executate fără Autorizație de construire amplasate pe domeniul public sau privat al municipiului Cluj-Napoca, inclusiv transportul și depozitarea materialelor”

Direcția Tehnică, Direcția Juridică și Direcția Economică precizează următoarele :

Prin HCL nr. 654/01.08.2018, HCL nr. 639/2021 și HCL 122/2023 au fost aprobate prețurile practicate de către Regia Autonomă a Domeniului Public Cluj-Napoca pentru activitatea de „desființare pe cale administrativă a construcțiilor provizorii și a celor executate fără Autorizație de construire amplasate pe domeniul public sau privat al municipiului Cluj-Napoca, inclusiv transportul și depozitarea materialelor”.

Conform HCL nr. 654/01.08.2018-art.4 „*Prețurile vor fi actualizate anual cu indicele de inflație*”, iar potrivit art. 14.1 din contractele de execuție-„*Prețul contractului se actualizează, conform indicelui de inflație total, la cererea executantului, nu mai mult de o dată pe an*” aprobat prin art. 3 din Hotărâre și pct. V din Caietul de sarcini-„*Stabilirea, ajustarea și modificarea prețurilor și tarifelor se va efectua în conformitate cu legislația în vigoare*”-aprobat prin art. 2 din HCL 654/2018.

Precizăm faptul că prin Hotărârea nr. 639/2021 și Hotărârea nr. 122/2023 s-a aprobat actualizarea prețurilor unitare cuprinse în Anexa 3 la Hotărârea nr. 654/2018.

În acest sens, Regia Autonomă a Domeniului Public a transmis adresa nr. 333027/44/12.03.2024 prin care a înaintat documentația necesară în vederea actualizării prețurilor, documentație care a fost înaintată comisiei de prețuri și tarife. Comisia de prețuri, în urma analizării, prin adresa nr. 333027/14.03.2024 a avizat favorabil prețurile unitare cuprinse în Anexa la Hotărârea nr. 122/2023 cu excepția prețurilor unitare de la poziția nr. 38 și 39, actualizate cu IPC total cu indicele de inflație publicat de Institutul Național de Statistică, respectiv IPC=107,41% (afereț perioadei ianuarie 2023–ianuarie 2024). Menționăm că prețurile unitare de la poziția nr. 38 și 39 nu se indexează, acestea fiind în vigoare așa cum au fost ele aprobate prin Hotărâri ale Consiliului Local al municipiului Cluj-Napoca, urmând a fi reglementate și aplicate în conformitate cu acestea.

Având în vedere cele expuse mai sus, proiectul de hotărâre îndeplinește condițiile de natură tehnică pentru a fi supus dezbaterii și aprobării plenului Consiliului Local.

Din punct de vedere juridic, sunt incidente și aplicabile următoarele prevederi legale :

- art. 2, 3 și 4 din HCL nr. 654/01.08.2018 „*Prețurile vor fi actualizate anual cu indicele de inflație*”,
- art. 14.1 din contractele de execuție-„*Prețul contractului se actualizează, conform indicelui de inflație total, la cererea executantului, nu mai mult de o dată pe an*”.

- pct. V din Caietul de sarcini-„Stabilirea, ajustarea și modificarea prețurilor și tarifelor se va efectua în conformitate cu legislația în vigoare”
- pct.1 din Ordinul 1792/2002 privind Normele metodologice privind angajarea, lichidarea, ordonanțarea și plata cheltuielilor instituțiilor publice, precum și organizarea, evidența și raportarea angajamentelor bugetare și legale actualizată;
- art. 129 al (2) lit b) din OUG 57/2019 privind Codul administrativ potrivit căruia Consiliul local exercită atribuții privind dezvoltarea economico-socială și de mediu a comunei, orașului sau municipiului;

Așa fiind, raportat la prevederile invocate, respectiv art. 129 al (2) lit b) din OUG 57/2019, îndeplinește condițiile de natură juridică pentru a fi supus dezbaterii și aprobării plenului Consiliului Local.

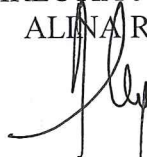
Din punct de vedere economic, raportat la dispozițiile pct.1 din Ordinul 1792/2002 privind Normele metodologice privind angajarea, lichidarea, ordonanțarea și plata cheltuielilor instituțiilor publice, precum și organizarea, evidența și raportarea angajamentelor bugetare și legale actualizată, proiectul de hotărâre îndeplinește condițiile de natură economică pentru a fi supus dezbaterii și aprobării plenului Consiliului Local.

Având în vedere prevederile legale expuse în prezentul raport, apreciem că proiectul de hotărâre privind aprobarea actualizării prețurilor unitare cuprinse în Anexa la Hotărârea nr. 122/2023, practicate de către Regia Autonomă a Domeniului Public Cluj-Napoca pentru activitatea de „desființare pe cale administrativă a construcțiilor provizorii și a celor executate fără Autorizație de construire amplasate pe domeniul public sau privat al municipiului Cluj-Napoca, inclusiv transportul și depozitarea materialelor”, poate fi supus dezbaterii și aprobării plenului Consiliului Local.

DIRECȚIA TEHNICĂ,
VIRGIL PORUȚIU

DIRECȚIA JURIDICĂ,
ALINA RUS

DIRECȚIA ECONOMICĂ,
OLIMPIA MOICRĂDAN

28.03.2024.



ȘEF SERVICIUL ADMIN. CĂI PUBLICE,
MARCEL BOCHIȘ



Referent Alin Duha



COMISIA DE PREȚURI ȘI TARIFE
Nr. 333027/14.03.2024

CĂTRE
SERVICIUL ADMINISTRARE CĂI PUBLICE

Referitor la nota internă nr. 333027/441/13.03.2024 prin care ați solicitat Comisiei de prețuri și tarife avizarea propunerii R.A.D.P. de actualizare a prețurilor unitare aprobate prin H.C.L. nr. 654/01.08.2018, H.C.L. nr. 639/04.10.2021 și H.C.L. nr. 122/03.03.2024 privind atribuirea contractelor de desființare pe cale administrativă a construcțiilor provizorii și a celor executate fără autorizație de construire pe domeniul public,

Vă informăm că aceasta a făcut obiectul ordinii de zi a ședinței din data de 14 martie 2024.

Reținând prevederile art. 4 din H.C.L. nr. 654/2018 și ale art. 14.1 din contractele de execuție, Comisia a avizat favorabil actualizarea prețurilor unitare cuprinse în Anexa la H.C.L. nr. 122/2023, mai puțin nr. crt. 38 și 39, cu IPC total aferent perioadei ianuarie 2023 – ianuarie 2024, respectiv cu 107,41%. Noile prețuri actualizate, avizate de către comisie le regăsiți în anexa la prezentul aviz.

Cu stimă,

Președinte al comisiei,
Viceprimar
Dan Ștefan Tarcea

Dan-
Stefan
Tarcea

Digitally signed
by Dan-Stefan
Tarcea
Date: 2024.03.14
14:33:31 +02'00'

Secretar al comisiei,
Șef serviciu rate, chirii, tarife și prețuri
Mihaela Adela Todoruț

Mihaela-Adela
Todorut

Digitally signed by Mihaela-Adela
Todorut
Date: 2024.03.14 12:25:15 +02'00'

CENTRALIZATOR
Preturi unitare actualizate cu Indicele de inflatie
IPC = 107,41 % (perioada de referinta ianuarie 2023-ianuarie 2024)

Nr. crt.	ARTICOL	U.M	P.U. Lei /UM (fara TVA) Cf. HCL	P.U. Lei / UM (fara TVA) cu IPC=107,41 %
1	Desfacerea invelitorii de tabla	mp	5,03	5,40
2	Desfacerea tencuiei, inclusiv curatarea fetelor zidariei	mp	3,08	3,31
3	Demolarea peretilor de zidarie	mp	61,46	66,01
4	Schela metalica tubulara	mp	22,96	24,66
5	Demolarea elementelor din beton simplu sau beton armat utilizand pt. demolare mijloace manuale	mc	163,41	175,52
6	Demolarea elementelor din beton simplu sau beton armat utilizand pt. demolare mijloace mecanice	mc	159,23	171,03
7	Demontarea tamplariei si confectiilor metalice	kg	1,45	1,56
8	Transportul confectiilor metalice prefabricate pana la 100 kg prin purtare directa	buc	4,19	4,50
9	Transportul confectiilor metalice prefabricate pana la 201-300 kg prin ripare	buc	13,96	14,99
10	Transportul confectiilor metalice prefabricate pana la 101-200 kg prin ripare	buc	10,33	11,10
11	Demontarea scheletului din otel beton sau plasa rabit	mp	5,59	6,00
12	Desfacerea hidroizolatiei lipite cu bitum	mp	6,48	6,96
13	Desfacerea hidroizolatiilor executate la rece sau la cald	mp	7,28	7,82
14	Demontare invelitoare tigla profil solzi	mp	7,46	8,01
15	Desfacerea planseelor din lemn si a elementelor de acoperis sarpanta	mp	6,77	7,27
16	Desfacerea metalizarilor jgheaburi si burlane din tabla	ml	2,36	2,53
17	Taierea placilor din azbociment si a panourilor din tabla zincata	m	7,52	8,08
18	Taierea barelor si profilelor la fierastraul mecanic	buc	2,77	2,98
19	Transportarea si depozitarea molozului rezultat din demolarea pt. un metru cub de moloz	buc	13,96	14,99
20	Transportul molozului sau pamantului cu autobasculanta	to	28,63	30,75
21	Transportul materialelor prin purtat direct pe primii 10 m	to	32,84	35,27
22	Transportul materialelor cu roaba pe primii 10 m	to	16,20	17,40
23	Transportul materialelor prin purtat direct,pt.transportul pe primii 10 m ,greutatea unei incarcari pana la 25 kg inclusiv materiale incomode	buc	32,57	34,98
24	Incarcarea materialelor , grupa a-usoare si marunte	to	6,98	7,50
25	Descarcarea materialelor , grupa a-usoare si marunte	to	6,98	7,50
26	Deconectare instalatie electrica	buc	17,60	18,90
27	Demontare tub protectie	m	4,11	4,41
28	Demontare conductori	m	0,45	0,48
29	Demontare corp iluminat simplu	buc	2,53	2,72
30	Demontare corp iluminat fluorescent	buc	5,03	5,40
31	Demontare corp iluminat inclusiv tijele	buc	7,12	7,65
32	Demontat tablou electric	buc	22,35	24,01
33	Demontat prize si intreruptoare	buc	10,62	11,41
34	Demontare corp iluminat simplu impermeabil	buc	4,19	4,50
35	Generator electric	ore	55,80	59,93
36	Taiere cu flexul	ore	54,69	58,74
37	Buldoexcavator	ore	79,66	85,56
38	Depozitare deseuri municipale	to	77,00	77,00
39	Depozitare deseuri constructii	to	58,74	58,74
40	Depozit magazii marfuri sau materiale de uz gospodaresc	lei/mp/luna	13,35	14,34

Secretar al comisiei,

Mihaela-Adela
TodurutDigitally signed by Mihaela-Adela
Todurut
Date: 2024.03.14 15:21:56 +02'00'

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI
CLUJ-NAPOCA

HOTĂRĂRE

privind aprobarea actualizării prețurilor unitare cuprinse în Anexa la Hotărârea nr. 639/2021, practicate de către Regia Autonomă a Domeniului Public Cluj-Napoca pentru activitatea de „desființare pe cale administrativă a construcțiilor provizorii și a celor executate fără autorizație de construire, amplasate pe domeniul public sau privat al municipiului Cluj-Napoca, inclusiv transportul și depozitarea materialelor”

Consiliul local al municipiului Cluj-Napoca întrunit în ședință ordinară,

Examinând proiectul de hotărâre privind aprobarea actualizării prețurilor unitare cuprinse în Anexa la Hotărârea nr. 639/2021, practicate de către Regia Autonomă a Domeniului Public Cluj-Napoca pentru activitatea de „desființare pe cale administrativă a construcțiilor provizorii și a celor executate fără autorizație de construire, amplasate pe domeniul public sau privat al municipiului Cluj-Napoca, inclusiv transportul și depozitarea materialelor” – proiect din inițiativa primarului;

Reținând Referatul de aprobare nr. 256216/1/24.02.2023 al primarului municipiului Cluj-Napoca, în calitate de inițiator;

Analizând Raportul de specialitate nr. 256244/443/24.02.2023 al Direcției Tehnice, al Direcției Juridice și al Direcției Economice, prin care se propune aprobarea actualizării prețurilor unitare cuprinse în Anexa la Hotărârea nr. 639/2021, practicate de către Regia Autonomă a Domeniului Public Cluj-Napoca pentru activitatea de „desființare pe cale administrativă a construcțiilor provizorii și a celor executate fără autorizație de construire, amplasate pe domeniul public sau privat al municipiului Cluj-Napoca, inclusiv transportul și depozitarea materialelor”;

În conformitate cu prevederile art. 2, 3 și 4 din Hotărârea nr. 654/2018 privind atribuirea contractelor de desființare pe cale administrativă a construcțiilor provizorii și a celor executate fără autorizație de construire, amplasate pe domeniul public sau privat al municipiului Cluj-Napoca, inclusiv transportul și depozitarea materialelor de către R.A.D.P. Cluj-Napoca, în temeiul prevăzut de art. 31 din Legea nr. 98/2016, ale art. 129 al. (2) lit. b) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ și ale pct. 1 din Ordinul nr. 1792/2002 privind Normele metodologice privind angajarea, lichidarea, ordonanțarea și plata cheltuielilor instituțiilor publice, precum și organizarea, evidența și raportarea angajamentelor bugetare și legale, actualizată;

Văzând Avizul nr. 71966/15.02.2023 al Comisiei de prețuri și tarife, precum și avizul comisiei de specialitate;

Potrivit dispozițiilor art. 129, 133 alin. (1), 139 și 196 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă actualizarea prețurilor unitare cuprinse în Anexa la Hotărârea nr. 639/2021, practicate de către Regia Autonomă a Domeniului Public Cluj-Napoca pentru activitatea de „desființare pe cale administrativă a construcțiilor provizorii și a celor executate fără autorizație de construire, amplasate pe domeniul public sau privat al municipiului Cluj-Napoca, inclusiv transportul și depozitarea materialelor”, cu excepția pozițiilor 38 și 39, conform Anexei, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Cu îndeplinirea prevederilor hotărârii se încredințează Regia Autonomă a Domeniului Public Cluj-Napoca, Direcția Tehnică și Direcția Economică.

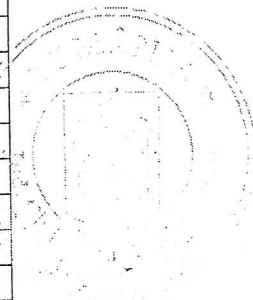
Președinte de ședință,
Es. Dan Ștefan Tarcea

Contrasemnează:
Secretarul general al municipiului,
Jr. Aurora Roșca

CENTRALIZATOR

prețuri unitare actualizate pentru activitatea de desființare pe cale administrativă a construcțiilor provizorii și a celor executate fără Autorizație de construire amplasate pe domeniul public sau privat al municipiului Cluj-Napoca, inclusiv transportul și depozitarea materialelor

Nr. Crt.	ARTICOL	U.M.	P.U. Lei/UM (fără TVA)	P.U. Actualizat* Lei/UM (fără TVA)
1	Desfacerea învelitorii din tablă	mp	4.18	5.03
2	Desfacerea tencuiei inclusiv curățarea fețelor zidăriei	mp	2.56	3.08
3	Demolarea pereților de zidărie	mp	51.1	61.46
4	Schelă metalică tubulară	mp	19.09	22.96
5	Demolarea elementelor din beton simplu sau beton armat utilizând pt. demolare mijloace manuale	mc	135.86	163.41
6	Demolarea elementelor din beton simplu sau beton armat utilizând pt. demolare mijloace mecanice	mc	132.38	159.23
7	Demontarea tâmplăriei și confecțiilor metalice	kg	1.21	1.45
8	Transportul confecțiilor metalice prefabricate până la 100 kg prin purtare directă	buc	3.48	4.19
9	Transportul confecțiilor metalice prefabricate până la 201-300 kg prin ripare	buc	11.61	13.96
10	Transportul confecțiilor metalice prefabricate până la 101-200 kg prin ripare	buc	8.59	10.33
11	Demontarea scheletului din oțel beton sau plasă rabil	mp	4.65	5.59
12	Desfacerea hidroizolației lipite cu bitum	mp	5.39	6.48
13	Desfacerea hidroizolațiilor executate la rece sau la cald	mp	6.05	7.28
14	Demontare învelitoare țiglă profil solzi	mp	6.2	7.46
15	Desfacerea planșeelor din lemn și a elementelor de acoperiș șarpantă	mp	5.63	6.77
16	Desfacerea metalizărilor jgheaburi și burlane din tablă	ml	1.96	2.36
17	Tăierea plăcilor din azbociment și a panourilor din tablă zincată	m	6.25	7.52
18	Tăierea barelor și profilelor la fierăstrăul mecanic	buc	2.3	2.77
19	Transportarea și depozitarea molozului rezultat din demolarea pt. un metru cub de moloz	buc	11.61	13.96
20	Transportul molozului sau pământului cu autobasculanta	to	23.8	28.63
21	Transportul materialelor prin purtat direct pe primii 10 m	to	27.3	32.84
22	Transportul materialelor cu roaba pe primii 10 m	to	13.47	16.2
23	Transportul materialelor prin purtat direct, pt. transportul pe primii 10 m, greutatea unei încărcări până la 25 kg, inclusiv materiale incomode	buc	27.08	32.57
24	Încărcarea materialelor, grupa a - ușoare și mărunte	to	5.8	6.98
25	Descărcarea materialelor, grupa a - ușoare și mărunte	to	5.8	6.98
26	Deconectare instalație electrică	buc	14.63	17.6
27	Demontare tub protecție	m	3.42	4.11
28	Demontare conductori	m	0.37	0.45
29	Demontare corp iluminat simplu	buc	2.1	2.53
30	Demontare corp iluminat fluorescent	buc	4.18	5.03
31	Demontare corp iluminat, inclusiv tije	buc	5.92	7.12
32	Demontat tablou electric	buc	18.58	22.35
33	Demontat prize și întrerupătoare	buc	8.83	10.62
34	Demontare corp iluminat simplu impermeabil	buc	3.48	4.19
35	Generator electric	ore	46.39	55.8
36	Tăiere cu flexul	ore	45.47	54.69
37	Buldoexcavator	ore	66.23	79.66



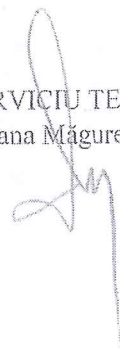
38	Depozitare deșeuri municipale	to	77	77
39	Depozitare deșeuri construcții	to	58.74	58.74
40	Depozit magazii mărfuri sau materiale de uz gospodăresc	lei/m p/lun a	11.1	13.35

* IPC utilizat în actualizare: 120,28%
Prețurile pentru crt. 38 și 39 nu se actualizează.

DIRECTOR EXECUTIV,
Ing. Virgil Poruțiu



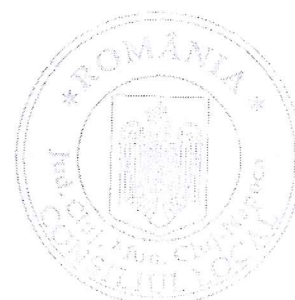
ȘEF SERVICIU TEHNIC,
Adriana Măgurean



Referent Alin Duha



Anexa la Hotărârea nr. 122/2023 conține un nr. de 2 pagini



CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI
CLUJ - N A P O C A

HOTĂRÂRE

privind aprobarea actualizării prețurilor unitare cuprinse în Anexa 3 la Hotărârea nr. 654/2018, practicate de către Regia Autonomă a Domeniului Public Cluj-Napoca, pentru activitatea de „desființare pe cale administrativă a construcțiilor provizorii și a celor executate fără Autorizație de construire amplasate pe domeniul public sau privat al municipiului Cluj-Napoca, inclusiv transportul și depozitarea materialelor”

Consiliul local al municipiului Cluj-Napoca întrunit în ședință ordinară,

Examinând proiectul de hotărâre privind aprobarea actualizării prețurilor unitare cuprinse în Anexa 3 la Hotărârea nr. 654/2018, practicate de către Regia Autonomă a Domeniului Public Cluj-Napoca, pentru activitatea de „desființare pe cale administrativă a construcțiilor provizorii și a celor executate fără Autorizație de construire amplasate pe domeniul public sau privat al municipiului Cluj-Napoca, inclusiv transportul și depozitarea materialelor” – proiect din inițiativa primarului;

Reținând Referatul de aprobare nr. 545692/1/27.09.2021 al primarului municipiului Cluj-Napoca, în calitate de inițiator;

Analizând Raportul de specialitate nr. 545808/443/27.09.2021 al Direcției Tehnice, al Direcției Juridice și al Direcției Economice, prin care se propune aprobarea actualizării prețurilor unitare cuprinse în Anexa 3 la Hotărârea nr. 654/2018, practicate de către Regia Autonomă a Domeniului Public Cluj-Napoca, pentru activitatea de „desființare pe cale administrativă a construcțiilor provizorii și a celor executate fără Autorizație de construire amplasate pe domeniul public sau privat al municipiului Cluj-Napoca, inclusiv transportul și depozitarea materialelor”;

În conformitate cu prevederile art. 2, 3 și 4 din Hotărârea nr. 654/2018 privind atribuirea contractelor de desființare pe cale administrativă a construcțiilor provizorii și a celor executate fără Autorizație de construire amplasate pe domeniul public sau privat al municipiului Cluj-Napoca, inclusiv transportul și depozitarea materialelor de către R.A.D.P. Cluj-Napoca, în temeiul prevăzut de art. 31 din Legea nr. 98/2016, ale art. 129 al. (2) lit. b) din O.U.G. nr. 57/2019 și pct. 1 din Ordinul nr. 1792/2002 privind Normele metodologice privind angajarea, lichidarea, ordonanțarea și plata cheltuielilor instituțiilor publice, precum și organizarea, evidența și raportarea angajamentelor bugetare și legale, actualizată;

Văzând Avizul nr. 502290/22.09.2021 al comisiei de prețuri și tarife, precum și avizul comisiei de specialitate;

Potrivit dispozițiilor art. 129, 133 alin. 1, 139 și 196 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă actualizarea prețurilor unitare cuprinse în Anexa 3 la Hotărârea nr. 654/2018, practicate de către Regia Autonomă a Domeniului Public Cluj-Napoca, pentru activitatea de „desființare pe cale administrativă a construcțiilor provizorii și a celor executate fără Autorizație de construire amplasate pe domeniul public sau privat al municipiului Cluj-Napoca, inclusiv transportul și depozitarea materialelor”, cu excepția pozițiilor 38 și 39, conform Anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Cu îndeplinirea prevederilor hotărârii se încredințează Regia Autonomă a Domeniului Public Cluj-Napoca, Direcția Tehnică și Direcția Economică.

Președinte de ședință,
Ec. Dan Ștefan Târcea

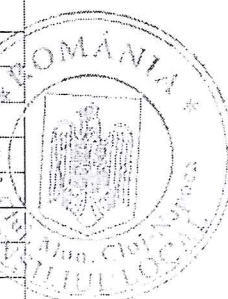
Contrasemnează:
Secretarul general al municipiului,
Jr. Aurora Roșca

Nr. 639 din 4 octombrie 2021
(Hotărârea a fost adoptată cu 25 voturi)

CENTRALIZATOR

prețuri unitare actualizate pentru activitatea de desființare pe cale administrativă a construcțiilor provizorii și a celor executate fără Autorizație de construire amplasate pe domeniul public sau privat al municipiului Cluj-Napoca, inclusiv transportul și depozitarea materialelor

Nr. Crt.	ARTICOL	U.M	P.U. Lei/UM (fără TVA)	P.U. Actualizat* Lei/UM (fără TVA)
1	Desfacerea învelitorii din tablă	mp	3.72	4.18
2	Desfacerea tencuiei inclusiv curățarea fețelor zidăriei	mp	2.28	2.56
3	Demolarea pereților de zidărie	mp	45.51	51.1
4	Schelă metalică tubulară	mp	17	19.09
5	Demolarea elementelor din beton simplu sau beton armat utilizând pt. demolare mijloace manuale	mc	121	135.86
6	Demolarea elementelor din beton simplu sau beton armat utilizând pt. demolare mijloace mecanice	mc	117.9	132.38
7	Demontarea tâmplăriei și confecțiilor metalice	kg	1.08	1.21
8	Transportul confecțiilor metalice prefabricate până la 100 kg prin purtare directă	buc	3.1	3.48
9	Transportul confecțiilor metalice prefabricate până la 201-300 kg prin ripare	buc	10.34	11.61
10	Transportul confecțiilor metalice prefabricate până la 101-200 kg prin ripare	buc	7.65	8.59
11	Demontarea scheletului din oțel beton sau plasă rabbit	mp	4.14	4.65
12	Desfacerea hidroizolației lipite cu bitum	mp	4.8	5.39
13	Desfacerea hidroizolațiilor executate la rece sau la cald	mp	5.39	6.05
14	Demontare învelitoare țiglă profil solzi	mp	5.52	6.2
15	Desfacerea planșelor din lemn și a elementelor de acoperiș șarpantă	mp	5.01	5.63
16	Desfacerea metalizărilor jgheaburi și burlane din tablă	ml	1.75	1.96
17	Tăierea plăcilor din azbociment și a panourilor din tablă zincată	m	5.57	6.25
18	Tăierea barelor și profilelor la fierăstrăul mecanic	buc	2.05	2.3
19	Transportarea și depozitarea molozului rezultat din demolarea pt. un metru cub de moloz	buc	10.34	11.61
20	Transportul molozului sau pământului cu autobasculanta	to	21.2	23.8
21	Transportul materialelor prin purtat direct pe primii 10 m	to	24.31	27.3
22	Transportul materialelor cu roaba pe primii 10 m	to	12	13.47
23	Transportul materialelor prin purtat direct, pt. transportul pe primii 10 m, greutatea unei încărcări până la 25 kg, inclusiv materiale incomode	buc	24.12	27.08
24	Încărcarea materialelor, grupa a - ușoare și mărunte	to	5.17	5.8
25	Descărcarea materialelor, grupa a - ușoare și mărunte	to	5.17	5.8
26	Deconectare instalație electrică	buc	13.03	14.63
27	Demontare tub protecție	m	3.05	3.42
28	Demontare conductori	m	0.33	0.37
29	Demontare corp iluminat simplu	buc	1.87	2.1
30	Demontare corp iluminat fluorescent	buc	3.72	4.18
31	Demontare corp iluminat, inclusiv tije	buc	5.27	5.92
32	Demontat tablou electric	buc	16.55	18.58
33	Demontat prize și întrerupătoare	buc	7.86	8.83
34	Demontare corp iluminat simplu impermeabil	buc	3.1	3.48
35	Generator electric	ore	41.32	46.39
36	Tăiere cu flexul	ore	40.5	45.47
37	Buldoexcavator	ore	58.99	66.23



38	Depozitare deșeuri municipale	to	77	77
39	Depozitare deșeuri construcții	to	58.74	58.74
40	Depozit magazii mărfuri sau materiale de uz gospodăresc	lei/m p/lun a	9.89	11.1 *

* IPC utilizat în actualizare: 112,28%
Prețurile pentru crt. 38 și 39 nu se actualizează.



DIRECTOR EXECUTIV,
Ing. Virgil Poruțiu

ȘEF SERVICIU TEHNIC,
Adriana Măgurean

Referent Alin Duha

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI
CLUJ-NAPOCA

HOTĂRÂRE

privind atribuirea contractelor de desființare pe cale administrativă a construcțiilor provizorii și a celor executate fără Autorizație de construire amplasate pe domeniul public sau privat al municipiului Cluj-Napoca, inclusiv transportul și depozitarea materialelor de către R.A.D.P. Cluj Napoca, în temeiul prevăzut de art. 31 din Legea nr. 98/2016

Consiliul local al municipiului Cluj-Napoca întrunit în ședință ordinară,
Examinând proiectul de hotărâre privind atribuirea contractelor de desființare pe cale administrativă a construcțiilor provizorii și a celor executate fără Autorizație de construire amplasate pe domeniul public sau privat al municipiului Cluj-Napoca, inclusiv transportul și depozitarea materialelor de către R.A.D.P. Cluj-Napoca, în temeiul prevăzut de art. 31 din Legea nr. 98/2016 – proiect din inițiativa primarului;

Analizând Referatul nr. 351648/443/23.07.2018 al Direcției Tehnice, Serviciul tehnic reparații imobile, monitorizare servicii comunitare de utilități publice prin care se propune atribuirea contractelor de desființare pe cale administrativă a construcțiilor provizorii și a celor executate fără Autorizație de construire amplasate pe domeniul public sau privat al municipiului Cluj-Napoca, inclusiv transportul și depozitarea materialelor de către R.A.D.P. Cluj-Napoca, în temeiul prevăzut de art. 31 din Legea nr. 98/2016;

În temeiul art. 31 din Legea nr. 98/2016, cu modificările și completările ulterioare și art. 33 din Legea nr. 50/1991 cu modificările și completările ulterioare;

Văzând avizul comisiilor de specialitate;

Potrivit dispozițiilor art. 36, 39 al. 1 și 45 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se aprobă atribuirea contractelor de desființare pe cale administrativă a construcțiilor provizorii și a celor executate fără Autorizație de construire amplasate pe domeniul public sau privat al municipiului Cluj-Napoca, inclusiv transportul și depozitarea materialelor de către R.A.D.P. Cluj Napoca, în temeiul prevăzut de art. 31 din Legea nr. 98/2016.

Art. 2 Se aprobă Caietul de sarcini privind atribuirea contractelor de desființare pe cale administrativă a construcțiilor provizorii și a celor executate fără Autorizație de construire amplasate pe domeniul public sau privat al municipiului Cluj-Napoca, inclusiv transportul și depozitarea materialelor de către R.A.D.P. Cluj Napoca, în temeiul prevăzut de art. 31 din Legea nr. 98/2016, conform Anexei 1 la prezenta hotărâre.

Art. 3 Se aprobă modelele de contract privind atribuirea contractelor de desființare pe cale administrativă a construcțiilor provizorii și a celor executate fără Autorizație de construire amplasate pe domeniul public sau privat al municipiului Cluj-Napoca, inclusiv transportul și depozitarea materialelor de către R.A.D.P. Cluj-Napoca, în temeiul prevăzut de art. 31 din Legea nr. 98/2016, conform Anexei 2 la prezenta hotărâre.

Art. 4 Se aprobă prețurile unitare/tip de activitate pentru desființarea pe cale administrativă a construcțiilor provizorii și a celor executate fără Autorizație de construire amplasate pe domeniul public sau privat al municipiului Cluj-Napoca, inclusiv transportul și depozitarea materialelor de către R.A.D.P. Cluj Napoca, în temeiul prevăzut de art. 31 din Legea nr. 98/2016, conform Anexei 3 la prezenta hotărâre. Prețurile vor fi actualizate anual cu indicele de inflație.

Art. 5 Anexele 1, 2 și 3 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 6 Cu îndeplinirea prevederilor hotărârii se încredințează Direcția Economică, Direcția Tehnică și RADP Cluj-Napoca.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Ec. Dan Ștefan Tarcea

Contrasemnează:
Secretarul Municipiului
Jr. Aurora Roșca

Nr. 654 din 1 august 2018
(Hotărârea a fost adoptată cu 23 voturi)



CAIET DE SARCINI
privind

desființarea pe cale administrativă a construcțiilor provizorii și a celor executate fără Autorizație de construire amplasate pe domeniul public sau privat al municipiului Cluj-Napoca, inclusiv transportul și depozitarea materialelor

I. PREZENTARE GENERALĂ

Municipiul Cluj-Napoca, ca unitate administrativ-teritorială își exercită prin Consiliul Local Cluj-Napoca, posesia, folosința și dispoziția asupra bunurilor care alcătuiesc domeniul public al municipiului, conform prevederilor Legii nr. 213/1998 și ale Legii nr. 215/2001. În exercitarea atribuțiilor menționate Consiliul Local Cluj-Napoca are obligația de a întreține, exploata, reabilita și moderniza bunurile aflate în proprietatea și administrarea sa precum și reprezentarea interesului public al comunității locale.

Primarul municipiului Cluj-Napoca și organele de control din cadrul autorităților administrației publice locale au obligația să urmărească respectarea disciplinei în domeniul urbanismului și a autorizării executării lucrărilor pentru construirea și desființarea construcțiilor pe teritoriul localității și să aplice sancțiunile prevăzute de lege.

În vederea realizării intervențiilor ce au ca scop restructurarea urbană a unor zone ale municipiului Cluj-Napoca sunt necesare ca unele construcții provizorii și unele construcții executate fără Autorizație de construire amplasate pe domeniul public sau privat al municipiului Cluj-Napoca, inclusiv transportul și depozitarea materialelor, să fie desființate pe cale administrativă.

În baza Dispoziției de desființare pe cale administrativă emisă de primarul municipiului Cluj-Napoca, Direcția Tehnică realizează procedura de achiziție a lucrărilor de demolare/transport/depozitare a bunurilor pentru construcțiile provizorii și a celor executate fără Autorizație de construire amplasate pe domeniul public sau privat al municipiului Cluj-Napoca și va întocmi contractul cu firma castigatoare.

Construcțiile provizorii și cele executate fără autorizații de construire amplasate pe domeniul public sau privat al municipiului Cluj-Napoca, sunt construcțiile descrise în procedura aprobată prin

Bunurile și materialele existente la fata locului, precum și materialele rezultate prin desființare vor fi depozitate până la valorificarea acestora conform HCL nr.249/2010

II. CONDIȚII DE EXECUTARE A LUCRARILOR DE „desființare pe cale administrativă a construcțiilor provizorii și a celor executate fără Autorizație de construire amplasate pe domeniul public sau privat al municipiului Cluj-Napoca, inclusiv transportul și depozitarea materialelor”



Având în vedere interesul public cu privire la dezvoltare urbana a unor zone ale municipiului Cluj-Napoca sunt necesare realizarea unor lucrari de interventii .

In acest sens, sunt propuse următoarele tipuri de lucrări:

1. Desfacerea invelitorii din tabla -mp.

- desfacerea invelitorii si recuperarea materialelor
- transportul molozului rezultat la depozitul santierului pentru a fi evacuat

2. Desfacere tencuiei inclusiv curatarea fetelor zidariei - mp

- desfacerea tencuieiilor
- transportul molozului rezultat la depozitul santierului pentru a fi evacuat

3. Demolarea peretilor de zidarie - mp

- demolarea zidurilor
- curatarea si stivuirea caramizilor , a BCA-ului
- transportul molozului rezultat la depozitul santierului pentru a fi evacuat

4. Demolarea elementelor din beton simplu sau din beton armat utilizand pentru demolare mijloace manuale - mc

- spargerea elementelor
- taiatul otelului armat
- transportul molozului rezultat la depozitul santierului pentru a fi evacuat

5. Demolarea elementelor din beton simplu sau din beton armat utilizand pentru demolare mijloace mecanice - mc

- spargerea elementelor
- taiatul otelului armat
- transportul molozului rezultat la depozitul santierului pentru a fi evacuat

6. Demontarea tamplariei si confectiilor metalice - kg

- demontarea foilor de usa
- demontarea cercevelor
- demontarea tocurilor de usa
- transportul molozului rezultat la depozitul santierului pentru a fi evacuat

7. Transportul confectiilor metalice prefabricate pana la 100 kg prin purtare directa - buc

- transportul manual al confectiilor metalice in vederea evacuarii de pe santier

8. Transportul confectiilor metalice prefabricate 201-300 kg prin ripare - buc

- transportul manual al confectiilor metalice in vederea evacuarii de pe santier

9. Transportul confectiilor metalice prefabricate 101-200 kg prin ripare - buc

- transportul manual al confectiilor metalice pe plan orizontal in vederea evacuarii de pe santier

10. Demontarea scheletului din otel beton sau plasa rabbit – mp

-transportul manual al scheletului din otel beton/plasa rabit in vederea evacuarii de pe santier

11. Desfacerea hidroizol. termoizol. lipite cu bitum - mp

-desfacerea izolatii,

- curatirea suprafetelor decapate

-transportul molozului rezultat la depozitul santierului pentru a fi evacuat

12. Desfacerea hidroizolatiilor executate la rece sau la cald - mp

-desfacerea izolatii,

- uratirea suprafetelor decapate

-transportul molozului rezultat la depozitul santierului pentru a fi evacuat

13. Demontare invelitoare tigla profil solzi - mp

-desfacerea invelitorii de tigla

-recuperare materiale

-sortare stivuire

-transportul molozului rezultat la depozitul santierului pentru a fi evacuat

14. Desfacerea planseelor din lemn si a elementelor de acoperis sarpanta - mp

-desfacere tencuieli

-desfacere planseu

-scoaterea si stivuirea materialelor recuperate

-transportul molozului rezultat la depozitul santierului pentru a fi evacuat

15. Desfacerea metalizarilor jgheaburi si burlane din tabla - ml

-demontare jgheaburi si burlane

--transportul molozului rezultat la depozitul santierului pentru a fi evacuat

16. Taierea placilor din azbociment si a panourilor din tabla zincata - m

-taiere mecanica a placilor din azbociment/tabla zincata

-transportul molozului rezultat la depozitul santierului pentru a fi evacuat

17. Taierea barelor si profilelor la ferastraul mecanic - buc

-taiere mecanica a barelor si profilelor

-transportul molozului rezultat la depozitul santierului pentru a fi evacuat

18. Transportarea si depozitarea molozului rezultat din demolare -to

-incarcare moloz

-transport pana la depozitul autorizat

-descarcare moloz

19. Transportul rutier al materialelor, semifabricatelor cu autobasculanta pe dist.=15km - to

-incarcare materiale, semifabricate

-transport pana la depozitul autorizat

-descarcare materiale, semifabricate

20. Transportul materialelor prin purtat direct pe primii 10 m - to

-transport materiale/moloz de la santier la auto

-transport pana la depozitul autorizat

-descarcare si depozitare materiale/moloz

21. Transportul materialelor cu roaba pe primii 10 m - to

-transport materiale de la santier la auto

-transport pana la depozitul autorizat

-descarcare si depozitare materiale

22. Transportul materialelor prin purtat direct, greutatea unei incarcari de pana la 25 kg - to

-transport manual a materialelor/molozului de la santier la auto

-transport pana la depozitul autorizat

-descarcare si depozitare materiale/moloz

23. Incarcarea meterielelor, grupa a-grele si marunte prin aruncare rampa-vagon categ. 1 - to

-incarcare materiale

24. Descarcarea materialelor, grupa A-usoare si marunte prin aruncare vagon-teren categ. 1- to

-descarcare materiale

25. Generator electric - h

-asigurarea energiei electrice necesare pentru executarea tuturor lucrarilor

26. Taierea cu Flexul - h

- taierea cu flexul

--transportul molozului rezultat la depozitul santierului pentru a fi evacuat

27. Buldoexcavator - h

-incarcarea molozului/materialelor recuperate din depozitul santierului in vederea transportarii acestora

28. Schela Metalica tubulara-mp.

- montare schela

- demontare schela

- chirie schela

INSTALATII ELECTRICE

1. Releu de presiune diferentiala, Demontare instalatie electrica,deconectarea si demonatarea aparatelor - buc

-deconectare instalatie electrica

2. Demontare tub protectie IP-PVC inst. Aparente 23-39 mm - m

-demontarea tubului de protectie

-transportul molozului/materialului rezultat la depozitul santierului pentru a fi evacuat

3. Demontare conductori FY, AFY introd.tub 1-4mmp - m

-demonatarea conductorilor

-transportul molozului/materialului rezultat la depozitul santierului pentru a fi evacuat

4. Demontare corp iluminat simplu abajur dulie -buc

-demonatarea corp iluminat

-transportul molozului/materialului rezultat la depozitul santierului pentru a fi evacuat

5. Demontare corp iluminat simplu armat impermeabil - buc

-demonatarea corp iluminat

-transportul molozului/materialului rezultat la depozitul santierului pentru a fi evacuat

6. Demontat corp iluminat, fluorescent - buc

-demonatarea corp iluminat

-transportul molozului/materialului rezultat la depozitul santierului pentru a fi evacuat

7. Demontat tablou distributie metalic - buc

-demonatarea tabloului electric

-transportul molozului/materialului rezultat la depozitul santierului pentru a fi evacuat

8. Demontare corpuri de iluminat orice tip inclusiv tijele - buc

-demonatarea corp iluminat

-transportul molozului/materialului rezultat la depozitul santierului pentru a fi evacuat.

9. Demontat prize si intrerupatoare -buc

-demonatarea prize si intrerupatoare

-transportul molozului/materialului rezultat la depozitul santierului pentru a fi evacuat

Aferent fiecarui articol de lucrare se va fundamenta pretul unitar, preturi ce vor fi supuse aprobarii comisiei de preturi si ulterior aprobarii consiliului local.

Pentru o prezentare unitară a pretului unitar pe tipuri de lucrare , se recomandă utilizarea Indicatoarelor de Norme de Deviz din anul 1981 conform anexa 1-Lista cu cantitatile de lucrari pe categorii de lucrari anexate

Nota:

Daca pe parcursul derularii contractului, la solicitarea beneficiarului, este necesar a se executa orice tip de activitate noua care se dovedeste a fi necesara a se executa cu scopul „desființării pe cale administrativă a construcțiilor provizorii si a celor executate fara Autorizatie de construire amplasate pe domeniul public sau privat al municipiului Cluj-Napoca , inclusiv transportul si depozitarea materialelor ” se va prezenta analiza de prēt ce va fi supusa aprobarii comisiei de preturi si ulterior aprobarii consiliului local. Pe parcursul derulării activităților se va urmări obținerea unei eficiente sporite a consumurilor resurselor.

III. CONDIȚII IMPUSE DE NATURA LUCRARILOR

Pentru desfășurarea în bune condiții a activității, operatorul va avea în vedere la exploatarea bunurilor să respecte legislația în vigoare referitoare la: protecția mediului, securitate și sănătate în muncă, situații de urgență etc.

Astfel:

- operatorul va lua toate măsurile pentru respectarea normelor generale de protecție a muncii și a normelor speciale de protecția muncii, pentru toți salariații proprii;

IV. OBLIGAȚIILE ȘI DREPTURILE CONSILIULUI LOCAL CLUJ-NAPOCA ȘI ALE OPERATORULUI ÎN CEEA CE PRIVEȘTE REALIZAREA LUCRARILOR DE

„desființare pe cale administrativă a construcțiilor provizorii și a celor executate fără Autorizație de construire amplasate pe domeniul public sau privat al municipiului Cluj-Napoca, inclusiv transportul și depozitarea materialelor”

Obligațiile operatorului :

- a) să obțină de la autoritățile competente avizele, acordurile și autorizațiile necesare executiei lucrarilor (autorizație de liberă trecere, autorizație de închidere temporară a circulației publice etc.)
- b) să respecte prevederile Caietului de sarcini în condiții de calitate și eficiență;
- c) să fundamenteze și să supună aprobării prețurile/tarifele ce vor fi utilizate pentru activitatea de „desființare pe cale administrativă a construcțiilor provizorii și a celor executate fără Autorizație de construire amplasate pe domeniul public sau privat al municipiului Cluj-Napoca, inclusiv transportul și depozitarea materialelor”
- d) să fundamenteze necesarul anual de fonduri de la bugetul local
- e) să notifice cauzele de natură să conducă la reducerea activității și măsurile ce se impun pentru asigurarea continuității activității;
- f) să respecte condițiile impuse de natura bunurilor, a lucrarilor precum sunt: condiții de siguranță în exploatare, protecția mediului, protecția muncii, condiții privind folosirea și protejarea patrimoniului etc;
- g) să asigure fondurile necesare realizării și funcționării activității de „desființare pe cale administrativă a construcțiilor provizorii și a celor executate fără Autorizație de construire amplasate pe domeniul public sau privat al municipiului Cluj-Napoca, inclusiv transportul și depozitarea materialelor”

Obligațiile Consiliului Local Cluj-Napoca:

- să verifice periodic următoarele:
 1. modul de executare a lucrarilor și nivelul de calitate;
 2. asigurarea unor relații echidistante și echilibrate cu operatorul

Operatorul are următoarele drepturi:

- a) să încaseze contravaloarea lucrării executate;
- b) să inițieze modificarea și/sau completarea regulamentului/caietului de sarcini al activității în cazul modificării reglementărilor și/sau a condițiilor tehnico-economice care au stat la baza încheierii acestuia;
- c) să aplice prețul/tarifal aprobat conform legislației în vigoare;
- d) să propună ajustarea și modificarea prețurilor/tarifelor;
- e) să întreprindă orice activitate prin care se îmbunătățește calitatea execuției lucrărilor.

Consiliul Local are următoarele drepturi:

- a) de a finanța realizarea de lucrări necesare activității;
- b) de a inspecta lucrările și procesele verbale de recepție la final precum și modul în care este satisfăcut interesul public;

V. PREȚURI ȘI TARIFE

PREȚURI ȘI TARIFE

Stabilirea, ajustarea și modificarea prețurilor și tarifelor se vor efectua în conformitate cu legislația în vigoare.

Prețurile și tarifele avizate trebuie să respecte următoarele cerințe:

- realizarea unui raport calitate/cost cât mai bun pentru activitățile prestate pe perioada angajată și asigurarea unui echilibru între riscurile și beneficiile asumate;
- Aplicarea de către operator a prețurilor și tarifelor aprobate este obligatorie.

VI. FINANȚAREA LUCRĂRILOR

Finanțarea activității de „desființare pe cale administrativă a construcțiilor provizorii și a celor executate fără Autorizație de construire amplasate pe domeniul public sau privat al municipiului Cluj-Napoca, inclusiv transportul și depozitarea materialelor” se realizează din bugetul local și alte surse constituite conform legii.

VII. PROGRAMUL DE EXECUȚIE LUCRĂRI DE

„desființare pe cale administrativă a construcțiilor provizorii și a celor executate fără Autorizație de construire amplasate pe domeniul public sau privat al municipiului Cluj-Napoca, inclusiv transportul și depozitarea materialelor”

In baza Dispozitiilor de desființare pe cale administrativă se intocmeste contractul si se preda prin ordin de incepere executia acestor lucrari de desfiintare dupa ce in prealabil au fost inventariate lucrarile si intocmita antemasuratoarea aferenta cu cantitatile de lucrari stabilite la fata locului de catre beneficiar si termenul de executie a lucrarilor.

Conform contractului se intocmeste un grafic de executie care este obligatoriu a se respecta.

La finalizarea lucrarilor se va intocmi un proces verbal de receptie la terminare a lucrarilor conform legislatiei in vigoare.

VIII. OBLIGATIVITATEA FUNCȚIONARII ACTIVITĂȚII DE „desființare pe cale administrativă a construcțiilor provizorii si a celor executate fara Autorizatie de construire amplasate pe domeniul public sau privat al municipiului Cluj-Napoca , inclusiv transportul si depozitarea materialelor ” IN REGIM DE CONTINUITATE SI PERMANENTA

Activitatea de „desființare pe cale administrativă a construcțiilor provizorii si a celor executate fara Autorizatie de construire amplasate pe domeniul public sau privat al municipiului Cluj-Napoca , inclusiv transportul si depozitarea materialelor ” va funcționa in regim de continuitate si de permanenta in vederea finalizarii lucrarilor in termenelor stabilite.

IX. CONDITII DE EXECUTIE A LUCRĂRILOR

Realizarea lucrarilor se va face conform termenelor stabilite de reprezentantii legali ai Municipiului Cluj-Napoca in functie de necesitati si conditiile din teren .

Operatorul are fata de Consiliul Local CLUJ-NAPOCA următoarele obligații:

- efectuarea tuturor lucrarilor comandate de beneficiar
- sa prezinte la solicitarea beneficiarului preturi unitare (cu justificarile anexa- deviz) pentru orice tipuri noi de lucrari care pot sa apara pe parcursul derularii lucrilor , ce vor fi aprobate de catre Comisia de preturi si Consiliul Local
- sa furnizeze Consiliului Local Cluj Napoca informațiile solicitate si sa asigure accesul la toate informațiile necesare verificării si evaluării funcționarii si dezvoltării activitatiilor, in conformitate cu clauzele contractului si prevederilor legale in vigoare;
 - sa puna in aplicare metode performante de management, care sa conducă la reducerea costurilor de operare.
 - orice alte obligatii stabilite prin legislatia in vigoare.

La decontarea totala a valorii lucrarilor executate se va avea in vedere situatia de plata prezentată si verificata din partea beneficiarului , procesele verbale de recepție calitativă și cantitativă, insoțite de atașamente si *fotografii* efectuate pe parcursul executarii lucrarilor . De asemenea pentru molozul rezultat se va prezenta si dovada a achitarii tarifelor de depozitare intr-un depozit autorizat.

Organizarea santierelor

Lucrările care se execută în zona drumului public, precum și obstacolele producătoare de restricții pentru circulație trebuie să fie semnalizate cu echipamente moderne, conform normelor.

La semnalizarea lucrărilor se vor urmări:

-folosirea materialelor reflectorizante la indicatoare, îmbinate cu lămpi având surse proprii de lumină galbenă

-presemnalizarea lucrării în aval și în amonte, în cascadă

Lucrările la care restricțiile de circulație se mențin și pe timpul nopții, vor fi semnalizate prin indicatoare reflectorizante sau iluminate cu lumini de culoare galbenă vizibile de la cel puțin 100m.

Tronsoanele deschise spre executare vor fi obligatoriu iluminate și semnalizate corespunzător .

Se vor obține și respecta planul de semnalizare avizat de serviciul Siguranța circulației din cadrul Primăriei municipiului Cluj-Napoca și al Poliției rutiere dacă este cazul.

În caz de producere a unui eveniment rutier ca urmare a semnalizării necorespunzătoare a obstacolelor sau a lucrărilor care se execută pe acesta, operatorul răspunde contravențional, civil sau penal, după caz.

Operatorul este răspunzător de amplasarea organizării de șantier (respectiv parcare utilajelor, mijloacelor de transport).

Se va respecta Ordonanța de Urgență nr. 195 din decembrie 2002, privind circulația pe drumurile publice.

Execuția lucrărilor

După predarea amplasamentului, operatorul are obligația eliberării acestuia de eventualele obstacole (masini parcate), în vederea execuției lucrărilor.

La execuție se va respecta strict tehnologia, condițiile de calitate a execuției

Autoritatea publică are obligația de a supraveghea desfășurarea lucrărilor în conformitate cu prevederile caietului de sarcini , respectiv a comenzii înaintate.

Autoritatea publică este autorizată să emită dispozițiile pe care le considera necesare pentru executarea lucrărilor, cu respectarea drepturilor operatorului.

Urmărirea execuției se va face prin angajați ai autorității publice conform procedurii stabilite de aceasta și personalul responsabil al operatorului: personal de conducere, șef de punct de lucru, responsabil tehnic cu execuția și calitatea lucrărilor, atestat.

Autorității publice trebuie să i se comunice numele **responsabilului tehnic** cu execuția lucrărilor, atestat tehnico- profesional, care va verifica lucrările din partea operatorului.

Lucrările trebuie să fie începute la termenul stabilit derulate conform contractului și finalizate

conform graficului întocmit.

Dacă santierul nu este dotat în mod corespunzător și suficient cu utilaje sau dacă forța de muncă este insuficientă pentru a asigura ritmul convenit, autoritatea publică va cere operatorului să ia măsurile necesare pentru a se putea respecta termenul stabilit pentru lucrare.

Dacă operatorul întârzie începerea lucrărilor, terminarea pregătirilor sau dacă nu își îndeplinește îndatoririle privind dotarea cu utilaje, forța de muncă, autoritatea publică este îndreptățită să-i fixeze operatorului un termen până la care activitatea să intre în normal.

Lucrările se vor efectua sub circulație fără închiderea acesteia sau instituirea de restricții pe termene îndelungate. În cazul în care pentru executia lucrărilor este nevoie de închiderea circulației se va solicita avizul Biroului Poliției Rutiere și aprobarea Primăriei municipiului Cluj-Napoca.

Recepția lucrărilor.

Recepția lucrărilor se va face conform Hotărârii nr. 273/1994 actualizată privind aprobarea "Regulamentului de recepție a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora".

PROTECȚIA MUNCII

Operatorul este obligat să țină cont de obligațiile referitoare la condițiile de muncă și protecția muncii, protecția mediului conform: Legii privind securitatea și sănătatea în munca nr. 319/2006, HG nr. 1091/2006 cerințe minime de securitate și sănătate pentru locul de muncă, O.G. nr. 195/2005 privind protecția mediului modificată și completată și a Legii nr. 307/2006 privind apărarea împotriva incendiilor.

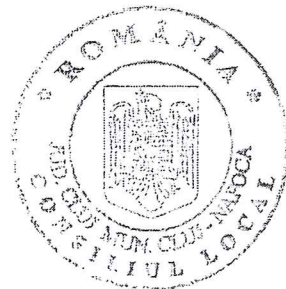
Nota- Beneficiarul nu pune la dispoziția operatorului amplasamente pentru organizarea de santier, parcare utilaje, etc

Nota -este interzisă depozitarea molozului, acesta trebuie transportat zilnic.

ADMINISTRATOR PUBLIC
GHEORGHE SURUBARU

DIRECTOR
VIRGIL PORUTIU

SEF SERVICIU
ADRIANA MAGUREAN



CONTRACT

Nr. _____ din _____

În temeiul art. 31 din Legea 98/2016 privind achizițiile publice, s-a încheiat prezentul contract, între:

1. PĂRȚILE CONTRACTANTE

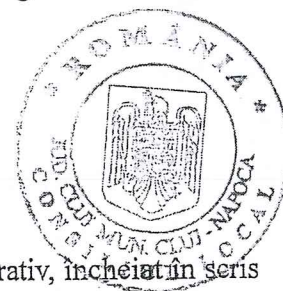
Între

MUNICIPIUL CLUJ - NAPOCA cu sediul în municipiul Cluj – Napoca, str. Moșilor nr. 3, telefon 596030, fax 431575, cod fiscal nr. 4305857, cont virament RO45TREZ21624510271XXXXX deschis la Banca Națională – Trezoreria Cluj, reprezentat prin primar Emil Boc , în calitate de beneficiar,

și

Regia Autonomă a Domeniului Public, cu sediu în Cluj-Napoca, telefon 0264-552666 fax 0264-444576, CU RO 201233 cod fiscal J12/117/1991 cont RO44TREZ2165069XXX008720 deschis la Banca Nationala- Trezoreria Cluj-Napoca, reprezentat prin director general Pantelimon Ioan în calitate de executant,

a intervenit prezentul contract.



DEFINIȚII

În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a) *contract* -contractul cu titlu oneros, asimilat, potrivit legii, actului administrativ, încheiat în scris între unul sau mai mulți operatori economici și una ori mai multe autorități contractante, care are ca obiect execuția de lucrări, furnizarea de produse sau prestarea de servicii;
- b) beneficiar și executant - părțile contractante, astfel cum acestea sunt denumite în prezentul contract;
- c) *prețul contractului* - prețul plătit de către beneficiar în baza contractului pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor sale asumate prin contract;
- d) *standarde* - standardele, reglementările tehnice sau altele asemenea prevăzute în Caietul de sarcini și în propunerea tehnică;
- e) *amplasamentul lucrării* - locul în care executantul executa lucrarea;
- f) *forța majora* - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinii acestora, care nu putea fi prevăzut în momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargo, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă. Nu este considerat forța majora un eveniment asemenea celor de mai sus care, fara a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia dintre părți.
- g) *zi - zi* calendaristica; săptămâna – 7 zile calendaristice; luna - 30 zile calendaristice; an - 365 de zile.

2. OBIECTUL ȘI PREȚUL CONTRACTULUI

2.1. - Executantul se obligă să: execute și sa presteze lucrarile de „desființare pe cale administrativă a construcțiilor provizorii și a celor executate fara Autorizatie de construire amplasate pe domeniul public sau privat al municipiului Cluj-Napoca , inclusiv transportul și depozitarea materialelor ”, conform preturilor unitare aprobate prin HCL nr. _____ din _____ 2018, astfel :

Nr. Crt.	ARTICOL	U.M	LEI /U.M. fara TVA
1	Desfacerea invelitorii din tabla	mp	3,72
2	Desfacerea tencuielii inclusiv curatarea fetelor zidariei	mp	2,28
3	Demolarea peretilor de zidarie	mp	45,51
4	Schela metalica tubulara	mp	17,00
5	Demolarea elementelor din beton simplu sau beton armat utilizand pt. demolare mijloace manuale	mc	121,00
6	Demolarea elementelor din beton simplu sau beton armat utilizand pt. demolare mijloace mecanice	mc	117,90
7	Demontarea tamplariei si confectiilor metalice	kg	1,08
8	Transportul confectiilor metalice prefabricate pana la 100 kg prin purtare directa	buc	3,10
9	Transportul confectiilor metalice prefabricate pana la 201-300 kg prin ripare	buc	10,34
10	Transportul confectiilor metalice prefabricate pana la 101-200 kg prin ripare	buc	7,65
11	Demontarea scheletului din otel beton sau plasa rabit	mp	4,14
12	Desfacerea hidroizolatiei lipite cu bitum	mp	4,80
13	Desfacerea hidroizolatiilor executate la rece sau la cald	mp	5,39
14	Demontare invelitoare tigla profil solzi	mp	5,52
15	Desfacerea planseelor din lemn si a elementelor de acoperis sarpanta	mp	5,01
16	Desfacerea metalizarilor jgheaburi si burlane din tabla	ml	1,75
17	Taierea placilor din azbociment si a panourilor din tabla zincata	m	5,57
18	Taierea barelor si profilelor la fierastraul mecanic	buc	2,05
19	Transportarea si depozitarea molozului rezultat din demolarea pt. un metru cub de moloz	buc	10,34
20	Transportul molozului sau pamantului cu autobasculanta	to	21,20
21	Transportul materialelor prin purtat direct pe primii 10 m	to	24,31
22	Transportul materialelor cu roaba pe primii 10 m	to	12,00
23	Transportul materialelor prin purtat direct,pt.transportul pe primii 10 m ,greutatea unei incarcari pana la 25 kg inclusiv materiale incomode	buc	24,12
24	Incarcarea materialelor , grupa a-usoare si marunte	to	5,17
25	Descarcarea materialelor , grupa a-usoare si marunte	to	5,17
26	Deconectare instalatie electrica	buc	13,03
27	Demontare tub protectie	m	3,05
28	Demontare conductori	m	0,33
29	Demontare corp iluminat simplu	buc	1,87
30	Demontare corp iluminat fluorescent	buc	3,72
31	Demontare corp iluminat inclusiv tijele	buc	5,27
32	Demontat tablou electric	buc	16,55
33	Demontat prize si intreruptoare	buc	7,86
34	Demontare corp iluminat simplu impermeabil	buc	3,10
35	Generator electric	ore	41,32
36	Taiere cu flexul	ore	40,50
37	Buldoexcavator	ore	58,99
38	Depozitare deseuri municipale	to	77,00
39	Depozitare deseuri constructii	to	58,74
40	Depozit magazii marfuri sau materiale de uz gospodaresc	lei/mp/luna	9,89

2.2. - Achizitorul se obligă să plătească executantului prețul convenit pentru îndeplinirea contractului. Pretul plătit executantului de către achizitor este, pentru fiecare articol de lucrare/serviciu, conform preturilor unitare _____

3. DURATA CONTRACTULUI

3.1. Executantul se obligă să execute lucrările de desființare pe cale administrativă a construcțiilor amplasate pe domeniul public sau privat al municipiului Cluj-Napoca, inclusiv transportul și depozitarea materialelor în baza dispoziției primarului nr. _____ din _____ în termen de _____

4. APLICABILITATE

4.1. - Contractul de execuție intră în vigoare la data de _____

5. DOCUMENTELE CONTRACTULUI

5.1. - Natura și volumul lucrărilor sunt precizate în anexele la prezentul contract

5.2. - Documentele prezentului contract sunt:

- a) acte adiționale, dacă există;
- b) propunerea financiară;
- c) caietul de sarcini
- d) alte documente (dacă este cazul)

5.3 - În cazul în care, pe parcursul executării contractului de achiziție publică, se constată că anumite elemente ale propunerii tehnice sunt inferioare sau nu corespund cerințelor prevăzute în caietul de sarcini, prevalează prevederile caietului de sarcini

6. STANDARDE

6.1. (1) Executantul garantează că la data recepției lucrarea executată/serviciile prestate va avea/vor avea calitățile declarate de către acesta în contract, va corespunde reglementărilor tehnice în vigoare și nu va fi afectată de vicii care ar diminua sau ar anula valoarea ori posibilitatea de utilizare, conform condițiilor normale de folosire sau celor specificate în contract.

(2) La lucrările la care se fac încercări calitatea probei se consideră realizată dacă rezultatele se înscriu în toleranțele admise prin reglementările tehnice în vigoare.

(3) Executantul garantează că va respecta obligațiile referitoare la condițiile de muncă și protecția muncii, protecția mediului conform : Legii privind securitatea și sănătatea în munca nr.319/2006, HG nr.1091/2006 cerințe minime de securitate și sănătate pentru locul de munca, O.U.G. nr.195/2005 privind protecția mediului , modificată și completată și a Legii nr. 307/ 2006 privind apărarea împotriva incendiilor.

7. PROTECȚIA PATRIMONIULUI CULTURAL NAȚIONAL

7.1. - Toate fosilele, monedele, obiectele de valoare sau orice alte vestigii ori obiecte de interes arheologic descoperite pe amplasamentul lucrării sunt considerate, în relațiile dintre părți, ca fiind proprietatea absolută a achizitorului.

7.2. - Executantul, imediat după semnarea prezentului contract, are obligația de a încheia contract pentru realizarea serviciului de supraveghere arheologică conform ofertei făcute. Executantul are obligația de a lua toate precauțiile necesare pentru ca muncitorii săi sau oricare alte persoane să nu îndepărteze sau să nu deterioreze obiectele prevăzute la clauza 7.1, iar imediat după descoperirea și înainte de îndepărtarea lor, de a înștiința achizitorul despre această descoperire și de

a îndeplini dispozițiile primite de la achizitor privind îndeplântarea acestora.

7.3. - Achizitorul are obligația, de îndată ce a luat cunoștința despre descoperirea obiectelor prevăzute la clauza 7.1, de a înștiința în acest sens organele de politie și comisia monumentelor istorice.

8. RESPONSABILITĂȚILE EXECUTANTULUI

8.1. - (1) Executantul are obligația de a executa lucrările/presta serviciile la termenul stabilit, precum și de a remedia viciile ascunse, cu atenția și promptitudinea cuvenite, în concordanța cu obligațiile asumate prin contract.

(2) Executantul are obligația de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de munca, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte, fie de natura provizorie, fie definitive, cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

8.2. - (1) Executantul este pe deplin responsabil pentru conformitatea, stabilitatea și siguranța tuturor operațiunilor executate pe șantier, precum și pentru procedeele de execuție utilizate, cu respectarea prevederilor și a reglementărilor legii privind calitatea în construcții.

8.3. - (1) Executantul are obligația de a respecta și de a executa dispozițiile beneficiarului în orice problema menționată sau nementionată în contract, referitoare la lucrare.

8.4. - (1) Executantul este responsabil de trasarea corectă a lucrărilor față de reperele date de achizitor, precum și de furnizarea tuturor echipamentelor, instrumentelor, dispozitivelor și resurselor umane necesare în vederea îndeplinirii responsabilității respective.

(2) în cazul în care pe parcursul execuției lucrărilor survine o eroare în poziția, cotele, dimensiunile sau aliniamentul oricărei părți a lucrărilor, executantul are obligația să rectifice eroarea constatată, pe cheltuiala sa.

8.5. - Pe parcursul execuției lucrărilor și al remedierii viciilor ascunse executantul are obligația:

a) de a lua toate măsurile pentru asigurarea tuturor persoanelor a căror prezență pe șantier este autorizată și de a menține șantierul (atât timp cât acesta este sub controlul său) și lucrările (atât timp cât acestea nu sunt finalizate și ocupate de către achizitor) în starea de ordine necesară pentru evitarea oricărui pericol pentru respectivele persoane;

b) de a procura și de a întreține pe cheltuiala sa toate dispozitivele de iluminare, protecție, îngrădire, alarma și paza, în cazul în care sunt necesare sau au fost solicitate de către achizitor sau de către alte autorități competente, în scopul protejării lucrărilor sau al asigurării confortului riveranilor;

c) de a lua toate măsurile necesare pentru a proteja mediul pe și în afara șantierului și pentru a evita orice pagubă sau neajuns provocat persoanelor, proprietăților publice sau altora, rezultat din poluare, zgomot sau alți factori generați de metodele sale de lucru.

8.6. - Executantul este responsabil pentru menținerea în bună stare a lucrărilor, materialelor, echipamentelor și instalațiilor care urmează să fie puse în opera de la data primirii ordinului de începere a lucrării până la data semnării procesului-verbal de recepție a acesteia.

8.7. - (1) Pe parcursul execuției lucrărilor și al remedierii viciilor ascunse executantul are obligația, în măsura permisă de respectarea prevederilor contractului, de a nu stânjeni inutil sau în mod abuziv:

a) confortul riveranilor; sau

b) caile de acces, prin folosirea și ocuparea drumurilor și a cailor publice sau private care deservesc proprietățile aflate în posesia beneficiarului sau a oricărei alte persoane.

(2) Executantul va despăgubi beneficiarul împotriva tuturor reclamațiilor, acțiunilor în justiție, daunelor-interese, costurilor, taxelor și cheltuielilor, indiferent de natura lor, rezultând din sau în legătură cu obligația prevăzută la alin. (1), pentru care responsabilitatea revine executantului.

8.8. - (1) Pe parcursul execuției lucrării executantul are obligația:

a) de a evita pe cât posibil acumularea de obstacole inutile pe șantier;

b) de a depozita sau de a reține orice utilaje, echipamente, instalații, surplus de materiale;

c) de a aduna și de a îndepărta de pe șantier dărâmurile, molozul sau lucrările provizorii de orice fel, care nu mai sunt necesare.

(2) Executantul are dreptul de a reține pe șantier până la sfârșitul perioadei de garanție numai acele materiale, echipamente, instalații sau lucrări provizorii, care îi sunt necesare în scopul îndeplinirii obligațiilor sale în perioada de garanție.

9. RESPONSABILITĂȚILE BENEFICIARULUI

9.1. - La începerea lucrărilor beneficiarul are obligația de a obține toate autorizațiile și avizele necesare în vederea execuției lucrărilor(daca este cazul).

9.2. - (1)Beneficiarul are obligația de a pune la dispoziție executantului, fără plata, daca nu s-a convenit altfel, următoarele:

a) amplasamentul lucrării liber de orice sarcina;

b) suprafețele de teren necesare pentru depozitare și pentru organizarea de șantier;

(2) Costurile pentru consumul de utilități, precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suporta de către executant.

9.3. - Beneficiarul are obligația de a pune la dispoziție executantului întreaga documentație necesara pentru execuția lucrărilor contractate , fără plata, la termenele stabilite prin graficul de execuție a lucrării.

9.4. - Beneficiarul este responsabil pentru trasarea axelor principale, a bornelor de referința, a cailor de circulație și a limitelor terenului pus la dispoziție executantului, precum și pentru materializarea cotelor de nivel în imediata apropiere a terenului.

9.5. - Beneficiarul are obligația de a examina și de a măsura lucrările care devin ascunse în cel mult 5 zile de la notificarea executantului.

9.6. - Beneficiarul este pe deplin responsabil de exactitatea documentelor și a oricăror alte informații furnizate executantului, precum și de dispozițiile sale.

10. ÎNCEPEREA ȘI EXECUȚIA LUCRARILOR/PRESTAREA SERVICIILOR

10.1. - (1) Executantul are obligația de a începe lucrările/presta serviciile în termen de maxim 3 zile de la primirea ordinului în acest sens din partea achizitorului.

(2) Executantul trebuie să notifice beneficiarul și Inspecției de Stat în Construcții, Lucrări Publice, Urbanism și Amenajarea Teritoriului data începerii efective a lucrărilor- daca este cazul-.

10.2. - (1) Lucrările trebuie să se deruleze conform graficului de execuție și să fie terminate la data stabilita.

10.3. - (1) Beneficiarul are dreptul de a supraveghea desfășurarea execuției lucrărilor și de a stabili conformitatea lor cu specificațiile cuprinse în anexele la contract. Părțile contractante au obligația de a notifica, în scris, una celeilalte, identitatea reprezentanților lor atestați profesional pentru acest scop, și anume a responsabilului tehnic cu execuția din partea executantului sau, daca este cazul, a altei persoane fizice sau juridice atestate potrivit legii, din partea beneficiarului.

(2) Executantul are obligația de a asigura accesul reprezentantului beneficiarului la locul de munca, în ateliere, depozite și oriunde își desfășoară activitățile legate de îndeplinirea obligațiilor asumate prin contract, inclusiv pentru verificarea lucrărilor ascunse.

10.4. - (1) Materialele trebuie să fie de calitatea prevăzuta în documentația de execuție; verificările și testările materialelor folosite la execuția lucrărilor, precum și condițiile de trecere a recepției.

(2) Executantul are obligația să asigure instrumentele, utilajele și materialele necesare pentru verificarea, măsurarea și testarea lucrărilor. Costul probelor și încercărilor, inclusiv al manoperei aferente acestora, revine executantului.

10.5. -(1) Executantul are obligația de a nu acoperi lucrările care devin ascunse, fără aprobarea beneficiarului.

(2) Executantul are obligația de a notifica beneficiarului, ori de cate ori astfel de lucrări, inclusiv fundațiile, sunt finalizate, pentru a fi examinate și măsurate.

(3) Executantul are obligația de a dezveli orice parte sau părți din lucrare, la dispoziția beneficiarului, și de a reface aceasta parte sau aceste părți din lucrare, dacă este cazul.

(4) În cazul în care se constata ca lucrările sunt de calitate corespunzătoare și au fost executate conform documentației de execuție, cheltuielile privind dezvelirea și refacerea vor fi suportate de către beneficiar, iar în caz contrar, de către executant.

11. FINALIZAREA LUCRARILOR/SERVICIILOR

11.1. - (1) La finalizarea lucrărilor executantul/prestarii serviciilor are obligația de a notifica în scris beneficiarului ca sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând acestuia convocarea comisiei de recepție.

(2) Pe baza situațiilor de lucrări executate confirmate și a constatărilor efectuate pe teren achizitorul va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru a convoca comisia de recepție. În cazul în care se constata ca sunt lipsuri sau deficiente acestea vor fi notificate executantului, stabilindu-se și termenele pentru remediere și finalizare. După constatarea remedierii tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o noua solicitare a executantului, achizitorul va convoca comisia de recepție.

11.2. - Recepția se poate face și pentru părți din lucrare, distincte din punct de vedere fizic și funcțional, dacă pot fi utilizate în mod separat.

12. PERIOADA DE GARANTIE ACORDATA LUCRARILOR

12.1. - Nu este cazul

13. MODALITATI DE PLATA

13.1. - Beneficiarul va efectua plata sumelor prevazute la art.2 catre executant in LEI in termen de maxim 60 de zile de la data inregistrarii la achizitor a facturii aferente situatiei de lucrari acceptata la plata de catre reprezentantul achizitorului..

13.2. - (1) Plățile parțiale trebuie să fie făcute, la cererea executantului, la valoarea lucrărilor executate conform contractului. Lucrările executate trebuie să fie dovedite ca atare printr-o situație de lucrări provizorie, întocmită astfel încât să asigure o verificare rapidă și sigură a lor. Alte scăzăminte nu se pot face decât în cazurile în care ele sunt prevăzute în contract sau ca urmare a unor prevederi legale.

13.3 - Emiterea facturii se va face de catre executant numai dupa acceptarea situatiei de lucrari/proces-verbal si a anexelor acesteia de către reprezentantul beneficiarului

14. ACTUALIZAREA PRETULUI CONTRACTULUI

14.1. - Pentru lucrările executate plățile datorate de achizitor executantului sunt cele declarate în art. 2 din contract

– Pretul contractului se actualizeaza, conform indicelui de inflatie total , la cererea executantului, nu mai mult de o data pe an.Prima actualizare poate fi facuta incepand cu data de _____ Actualizarea trebuie sa aiba la baza un memoriu justificativ.

-Preturile actualizate se aproba în Comisia de preturi a beneficiarului si se aproba prin Hotarare de Consiliu Local.

15. AMENDAMENTE

15.1. - Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului prin act adițional în cazul apariției unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului și nu aduc modificări substanțiale acestuia, în condițiile prevăzute de lege.

16. PENALITATI, DAUNE-INTERESE

16.1. - În cazul în care, din vina sa exclusivă, executantul nu reușește să își îndeplinească obligațiile asumate prin contract, beneficiarul are dreptul de a deduce, ca penalități, o sumă echivalentă cu cota de 0,1 %/zi întârziere din valoarea lucrărilor neexecutate, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor .

17. MODALITĂȚI DE ÎNCETARE A CONTRACTULUI

17.1 Neexecutarea obligațiilor stabilite în sarcina fiecăreia dintre părțile în prezentul contract atrage desființarea acestuia de drept, fără punerea în întârziere și fără intervenția instanței de judecată.

17.2. - Achizitorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral prezentul contract, în cel mult 30 de zile de la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului și care conduc la modificarea clauzelor contractuale în așa măsură încât îndeplinirea contractului respectiv ar fi contrară interesului public.

17.3. - În cazul prevăzut la clauza 17.2 prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

18. FORȚA MAJORA

18.1. - Forța majora este constatată de o autoritate competentă.

18.2. - Forța majora exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care acționează aceasta.

18.3. - Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

18.4. - Partea contractantă care invocă forța majora are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și de a lua orice măsuri care îi stau la dispoziție, în vederea limitării consecințelor.

18.5. - Dacă forța majora acționează sau se estimează ca va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea deplin drept a prezentului contract, fără ca vreuna dintre părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

19. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

19.1. - Beneficiarul și executantul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătura cu îndeplinirea contractului.

19.2. - Dacă după 15 zile de la începerea acestor tratative neoficiale achizitorul și executantul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare parte poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești din România.

20. LIMBA CARE GUVERNEAZĂ CONTRACTUL

20.1. - Limba care guvernează contractul este limba română.

21. COMUNICĂRI

21.1. - (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

22.2. - Comunicările dintre părți se pot face și prin telefon, telegramă, telex, fax sau e-mail, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

23. LEGEA APLICABILĂ CONTRACTULUI

23.1. - Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

24. DISPOZIȚII FINALE

24.1. Prezentul contract a fost încheiat în doua exemplare originale.

**ACHIZITOR,
MUNICIPIUL CLUJ-NAPOCA
PRIMAR,
EMIL BOC**

EXECUTANT,

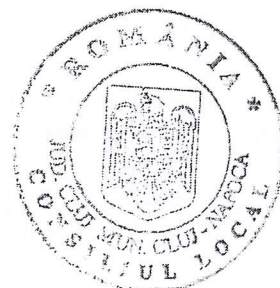
**DIRECTIA ECONOMICA
DIRECTOR EXECUTIV,
OLIMPIA MOIGRĂDAN**

**DIRECTIA JURIDICA
DIRECTOR EXECUTIV
ALINA RUS**

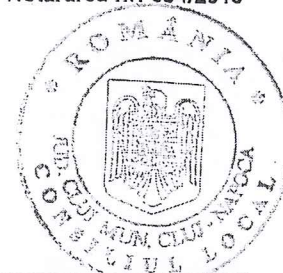
**DIRECTIA TEHNICA
DIRECTOR EXECUTIV
VIRGIL PORUTIU**

**SEF SERVICIU TEHNIC
ADRIANA MAGUREAN**

RESPONSABIL CONTRACT

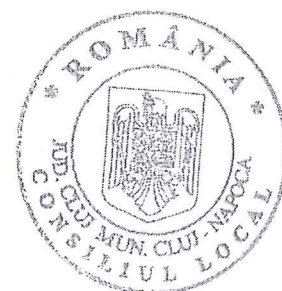


CENTRALIZATOR PRETURI



Nr. Crt.	ARTICOL	U.M	LEI /U.M. fara TVA
1	Desfacerea invelitorii din tabla	mp	3,72
2	Desfacerea tencuielii inclusiv curatarea fetelor zidariei	mp	2,28
3	Demolarea peretilor de zidarie	mp	45,51
4	Schela metalica tubulara	mp	17,00
5	Demolarea elementelor din beton simplu sau beton armat utilizand pt. demolare mijloace manuale	mc	121,00
6	Demolarea elementelor din beton simplu sau beton armat utilizand pt. demolare mijloace mecanice	mc	117,90
7	Demontarea tamplariei si confectiilor metalice	kg	1,08
8	Transportul confectiilor metalice prefabricate pana la 100 kg prin purtare directa	buc	3,10
9	Transportul confectiilor metalice prefabricate pana la 201-300 kg prin ripare	buc	10,34
10	Transportul confectiilor metalice prefabricate pana la 101-200 kg prin ripare	buc	7,65
11	Demontarea scheletului din otel beton sau plasa rabita	mp	4,14
12	Desfacerea hidroizolatiei lipite cu bitum	mp	4,80
13	Desfacerea hidroizolatiilor executate la rece sau la cald	mp	5,39
14	Demontare invelitoare tigla profil solzi	mp	5,52
15	Desfacerea planseelor din lemn si a elementelor de acoperis sarpanta	mp	5,01
16	Desfacerea metalizarilor jgheaburi si burlane din tabla	ml	1,75
17	Taierea placilor din azbociment si a panourilor din tabla zincata	m	5,57
18	Taierea barelor si profilelor la fierastraul mecanic	buc	2,05
19	Transportarea si depozitarea molozului rezultat din demolarea pt. un metru cub de moloz	buc	10,34
20	Transportul molozului sau pamantului cu autobasculanta	to	21,20
21	Transportul materialelor prin purtat direct pe primii 10 m	to	24,31
22	Transportul materialelor cu roaba pe primii 10 m	to	12,00
23	Transportul materialelor prin purtat direct, pt. transportul pe primii 10 m ,greutatea unei incarcari pana la 25 kg inclusiv materiale incomode	buc	24,12

24	Incarcarea materialelor , grupa a-usoare si marunte	to	5,17
25	Descarcarea materialelor , grupa a-usoare si marunte	to	5,17
26	Deconectare instalatie electrica	buc	13,03
27	Demontare tub protectie	m	3,05
28	Demontare conductori	m	0,33
29	Demontare corp iluminat simplu	buc	1,87
30	Demontare corp iluminat fluorescent	buc	3,72
31	Demontare corp iluminat inclusiv tijele	buc	5,27
32	Demontat tablou electric	buc	16,55
33	Demontat prize si intrerupatoare	buc	7,86
34	Demontare corp iluminat simplu impermeabil	buc	3,10
35	Generator electric	ore	41,32
36	Taiere cu flexul	ore	40,50
37	Buldoexcavator	ore	58,99
38	Depozitare deseuri municipale	to	77,00
39	Depozitare deseuri constructii	to	58,74
40	Depozit magazii marfuri sau materiale de uz gospodaresc	lei/mp/luna	9,89



MUNICIPIUL CLUJ-NAPOCA
DIRECȚIA TEHNICA
SERVICIUL ADMINISTRARE CAI PUBLICE
Nr. 333027/441/13.03.2024

Către,
COMISIA DE PREȚURI ȘI TARIFE

Având în vedere următoarele:

- H.C.L nr. 654/01.08.2018 *„privind atribuirea contractelor de desființare pe cale administrativă a construcțiilor provizorii și a celor executate fără Autorizație de construire amplasate pe domeniul public sau privat al municipiului Cluj-Napoca, inclusiv transportul și depozitarea materialelor de către R.A.D.P. Cluj-Napoca, în temeiul prevăzut de art.31 din Legea 98/2016”;*

- art. 4 din H.C.L nr. 654/01.08.2018 - *„...Prețurile vor fi actualizate anual cu indicele de inflație”;*

- art. 14.1 din contractele de execuție - *„...Prețul contractului se actualizează, conform indicelui de inflație total, la cererea executantului, nu mai mult de o dată pe an”.*

Prin prezenta vă înaintăm propunerea R.A.D.P. Cluj-Napoca de actualizare a prețurilor unitare aprobate prin HCL 654/01.08.2018 și actualizate prin Hotărârea nr. 639/2021 și Hotărârea nr. 122/2023 cu indicele de inflație publicat de Institutul Național de Statistică pentru perioada ianuarie 2023-ianuarie 2024 (IPC =107,41%).

Vă mulțumim!

DIRECTOR EXECUTIV,
Ing. VIRGIL PORUȚIU

ȘEF SERVICIU,
MARCEL BOCHIȘ

Referent Alin Duha

Catre

**Primaria Municipiului Cluj Napoca
Directia Tehnica
Serviciul Tehnic Reparatii Imobile**



Subscrisa **REGIA AUTONOMA A DOMENIULUI PUBLIC CLUJ NAPOCA**, cu sediul in Cluj Napoca, Calea Someseni nr.2, reprezentata prin Director General ing. Ion Pantelimon,

Referitor la: Desfiintarea pe cale administrativa a constructiilor provizorii si a celor executate fara Autorizatie de construire, amplasate pe domeniul public sau privat al Municipiului Cluj Napoca

Conform HCL nr. 654/01.08.2018 art. 4 „Preturile vor fi actualizate anual cu indicele de inflatie”, va transmitem spre analiza si aprobare actualizarea preturilor unitare cu indicele de inflatie publicat de Institutul National de Statistica, pentru perioada Ianuarie 2023 – Ianuarie 2024, IPC = 107,41 %.

DIRECTOR GENERAL
ing. Ion Pantelimon

DIRECTOR TEHNIC
ing. Ioan Morocazan

RESPONSABIL CONTRACT
Campean Dobrin

CENTRALIZATOR

Preturi unitare actualizate cu Indicele de inflatie

IPC = 107.41 %

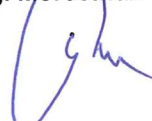
(perioada referinta Ianuarie 2023 – Ianuarie 2024)

Nr. Crt.	ARTICOL	U.M	P.U. Lei / UM (fara TVA) Cf. HCL	P.U. Lei / UM (fara TVA) cu IPC=107,41 %
1	Desfacerea invelitorii din tabla	mp	5,03	5,40
2	Desfacerea tencuielii inclusiv curatarea fetelor zidariei	mp	3,08	3,31
3	Demolarea peretilor de zidarie	mp	61,46	66,01
4	Schela metalica tubulara	mp	22,96	24,66
5	Demolarea elementelor din beton simplu sau beton armat utilizand pt. demolare mijloace manuale	mc	163,41	175,52
6	Demolarea elementelor din beton simplu sau beton armat utilizand pt. demolare mijloace mecanice	mc	159,23	171,03
7	Demontarea tamplariei si confectiilor metalice	kg	1,45	1,56
8	Transportul confectiilor metalice prefabricate pana la 100 kg prin purtare directa	buc	4,19	4,50
9	Transportul confectiilor metalice prefabricate pana la 201-300 kg prin ripare	buc	13,96	14,99
10	Transportul confectiilor metalice prefabricate pana la 101-200 kg prin ripare	buc	10,33	11,10
11	Demontarea scheletului din otel beton sau plasa rabit	mp	5,59	6,00
12	Desfacerea hidroizolatiei lipite cu bitum	mp	6,48	6,96
13	Desfacerea hidroizolatiilor executate la rece sau la cald	mp	7,28	7,82
14	Demontare invelitoare tigla profil solzi	mp	7,46	8,01
15	Desfacerea planseelor din lemn si a elementelor de acoperis sarpanta	mp	6,77	7,27
16	Desfacerea metalizarilor jgheaburi si burlane din tabla	ml	2,36	2,53
17	Taierea placilor din azbociment si a panourilor din tabla zincata	m	7,52	8,08
18	Taierea barelor si profilelor la fierastraul mecanic	buc	2,77	2,98
19	Transportarea si depozitarea molozului rezultat din demolarea pt. un metru cub de moloz	buc	13,96	14,99
20	Transportul molozului sau pamantului cu autobasculanta	to	28,63	30,75
21	Transportul materialelor prin purtat direct pe primii 10 m	to	32,84	35,27
22	Transportul materialelor cu roaba pe primii 10 m	to	16,2	17,40
23	Transportul materialelor prin purtat direct,pt.transportul pe primii 10 m ,greutatea unei incarcari pana la 25 kg inclusiv materiale incomode	buc	32,57	34,98
24	Incarcarea materialelor , grupa a-usoare si marunte	to	6,98	7,50
25	Descarcarea materialelor , grupa a-usoare si marunte	to	6,98	7,50
26	Deconectare instalatie electrica	buc	17,6	18,90
27	Demontare tub protectie	m	4,11	4,41
28	Demontare conductori	m	0,45	0,48
29	Demontare corp iluminat simplu	buc	2,53	2,72
30	Demontare corp iluminat fluorescent	buc	5,03	5,40
31	Demontare corp iluminat inclusiv tijele	buc	7,12	7,65
32	Demontat tablou electric	buc	22,35	24,01
33	Demontat prize si intreruptoare	buc	10,62	11,41
34	Demontare corp iluminat simplu impermeabil	buc	4,19	4,50
35	Generator electric	ore	55,80	59,93
36	Taiere cu flexul	ore	54,69	58,74
37	Buldoexcavator	ore	79,66	85,56
38	Depozitare deseuri municipale	to	77	77
39	Depozitare deseuri constructii	to	58,74	58,74
40	Depozit magazii marfuri sau materiale de uz gospodaresc	lei/mp/luna	13,35	14,34

DIRECTOR GENERAL
Ing. Pantelimon Ion

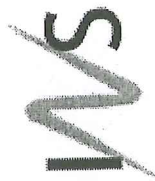


DIRECTOR TEHNIC
Ing. Morocazan Ioan



RESPONSABIL CONTRACT
CAMPEAN DOBRIN




INSTITUTUL NATIONAL DE STATISTICA
Bd. Libertatii 16, Bucuresti Sector 5, ROMANIA

Fax: +4021 312 4875 / 318 1851 / 318 1873 romstat@insse.ro

Diseminare: Tel. 318 1871 / 317 7770; Fax: 318 1874; datestat@insse.ro

Biroul de presa: Tel / Fax: 318 1869 biroupresa@insse.ro

Catre

Ca raspuns la solicitarea dvs. din data de 6-3-2024, va comunicam Indicele Preturilor de Consum (IPC):

Indicele lunar al preturilor de consum - Rezultatele cautarii

Perioada curenta	Perioada de referinta	TOTAL IPC (%)	IPC Marfuri alimentare (%)	IPC Marfuri nealimentare (%)	IPC Servicii (%)
2024 - Ianuarie	2023 - Ianuarie	107,41	105,64	107,36	110,91


 Proiect finanțat de
 Uniunea Europeană

© 1998-2018 Institutul Național de Statistică

Reutilizarea conținutului acestui website, integral sau parțial, în formă originală sau modificată, precum și stocarea într-un sistem de regăsire sau transmiterea sub orice formă și prin orice mijloace se fac numai conform licenței pentru o guvernare deschisă.

Utilizarea conținutului acestui website, cu titlu explicativ, în articole, studii, cărți este autorizată numai cu indicarea clară și precisă a sursei.