



**MUNICIPIUL CLUJ-NAPOCA**  
**DIRECȚIA DE IMPOZITE ȘI TAXE LOCALE**  
**OPERATOR DE DATE CU CARACTER PERSONAL NR.14735**  
**Piața Unirii nr.1, Cluj-Napoca, 400133, România, tel.+40 264 424 901**  
**e-mail: [persoanejuridice@primariaclujnapoca.ro](mailto:persoanejuridice@primariaclujnapoca.ro)**

Nr. 431520/492/22.04.2024

**SITUAȚIA AJUTOARELOR DE MINIMIS**

**acordate de către municipiul Cluj-Napoca pentru contribuabilii bugetului local care au beneficiat în anul 2024 de reducerea cu 50% a impozitului pentru clădirile aflate „în clasă energetică A”, care dețin un certificat de sustenabilitate de nivelul OUTSTANDIG sau EXCELLENT în sistemul BREEAM, PLATINUM și GOLD în sistemul LEED, GOLD în sistemul DGNB, 6 STARS în sistemul GREEN STAR, ca și „clădire verde”**

În calitate de furnizor de ajutoare de minimis, în baza unor scheme de ajutor întocmite în conformitate cu prevederile Regulamentului Comisiei Europene nr. 2831/2023 – privind aplicarea art. 107 și art. 108 din Tratatul privind funcționarea Uniunii Europene, publicat în Jurnalul Oficial al Uniunii Europene nr. L 352/24.12.2013, municipiul Cluj-Napoca a acordat ajutoare de minimis, după cum urmează:

**1.În temeiul prevederilor H.C.L. nr.138/2024** privind aprobarea Schemei de ajutor de minimis pentru contribuabilii bugetului local al municipiului Cluj-Napoca, persoane juridice, beneficiari în anii fiscali 2024-2027 de reducerea cu 50% a impozitului pentru clădirile aflate „în clasă energetică A”, care dețin un certificat de sustenabilitate de nivelul OUTSTANDIG sau EXCELLENT în sistemul BREEAM, PLATINUM și GOLD în sistemul LEED, GOLD în sistemul DGNB, 6 STARS în sistemul GREEN STAR, ca și „clădire verde”

Nr. crt	Denumire agent economic	Cod unic de înreg.fiscală	HCL de acordare	Valoarea ajutorului de minimis acordat pe anul 2024 (lei)	Durata ajutorului de minimis	Observații
1	<b>SC VETIMEX BUSINESS CENTER SRL</b>	37271971	HCL nr.138/2024	69.912	01.01.2024-31.12.2024	Certificat Excelent Breeam
2	<b>S.C. TRANSILVANIA TREK SRL</b>	33679928	HCL nr.138/2024	69.912	01.01.2024-31.12.2024	Certificat Excelent Breeam
3	<b>S.C. CLUJ BUSSINES CENTRE SRL</b>	30391679	HCL nr.138/2024	69.912	01.01.2024-31.12.2024	Certificat Excelent Breeam
4	<b>FPROP CJ</b>	39048462	HCL nr.138/2024	69.912	01.01.2024-31.12.2024	Certificat Excelent Breeam
5	<b>S.C. LIBERTY TECHNOLOGY PARK SA</b>	201853	HCL nr.138/2024	69.912	01.01.2024-31.12.2024	Certificat Excelent Breeam
6	<b>S.C. IMRU SRL</b>	19250334	HCL nr.138/2024	54.012	01.01.2024-31.12.2024	Certificat Excelent Breeam
7	<b>S.C. UNITED BUSINESS CENTER CLUJ ONE SRL</b>	30780773	HCL nr.138/2024	69.912	01.01.2024-31.12.2024	Certificat Gold Leed

8	<b>WINNERS CENTER SA</b>	16646505	HCL nr.138/2024	69.912	01.01.2024-31.12.2024	Certificat Excelent Breeam
9	<b>SC HEXAGON OFFICE SRL</b>	34152046	HCL nr.138/2024	69.912	01.01.2024-31.12.2024	Certificat Excelent Breeam
10	<b>SC AKROS DEVELOPMENT PARTNERS SRL</b>	16856191	HCL nr.138/2024	69.912	01.01.2024-31.12.2024	Certificat Excelent Breeam
11	<b>SC MEDISPROF CANCER CENTER SRL</b>	32144390	HCL nr.138/2024	34.571	01.01.2024-31.12.2024	Certificat Excelent Breeam
12	<b>SC SCALA DEVELOPMENT SA</b>	34312520	HCL nr.138/2024	62.737	01.01.2024-31.12.2024	Certificat Excelent Breeam
13	<b>SC ARGO DEVELOPMENT SRL</b>	36279810	HCL nr.138/2024	69.912	01.01.2024-31.12.2024	Certificat Excelent Breeam
14	<b>S.C. AROBS BUSINESS CENTER SRL</b>	38991121	HCL nr.138/2024	69.912	01.01.2024-31.12.2024	Certificat Outstanding Breeam
15	<b>SC TACO DEVELOPMENTS SRL</b>	33314883	HCL nr.138/2024	69.912	01.01.2024-31.12.2024	Certificat Outstanding Breeam
16	<b>S.C. BT BUILDING SRL</b>	15397406	HCL nr.138/2024	69.912	01.01.2024-31.12.2024	Certificat Outstanding Breeam
17	<b>SC WINNERS FIRST SRL</b>	35075642	HCL nr.138/2024	69.912	01.01.2024-31.12.2024	Certificat Excelent Breeam
18	<b>KAUFLAND ROMANIA SCS</b>	15991149	HCL nr.138/2024	69.912	01.01.2024-31.12.2024	Certificat Excelent Breeam
	<b>TOTAL</b>	X	X	<b>1.200.000</b>	X	X

Bugetul schemei pentru anul 2024 este de 1.200.000 lei și a fost utilizat integral, până la data prezentei, pentru cei 18 contribuabili enumerați mai sus.