

ROMANIA
JUDETUL CLUJ
MUNICIPIUL CLUJ-NAPOCA
SERVICIUL REVENDICARI, FOND FUNCJAR SI RA
NR. 427426/304/19.04.2024

PROCES-VERBAL
de afişare a ofertei de vânzare

Judeţul/Localitatea Cluj , Cluj -Napoca	Registrul de evidenţă nr.591 din 18.04.2024 (zi/lună/an)
Primăria Cluj - Napoca	

Încheiat astăzi, 19.04.2024 în temeiul art. 6 alin. (2) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare.

În vederea îndeplinirii formalităților prevăzute de lege și aducerii la cunoștința preemtorilor a **ofertei de vânzare nr.591 din data de 18.04.2024,depusă de către numitul Pop Andrei Adrian** în calitate de **vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar/asociat unic/acționar**, al terenului agricol situat în extravilanul localității Cluj Napoca , județul Cluj , s-a constatat afișarea ofertei de vânzare la sediul instituției și pe pagina de internet [www.primariaclužnapoca .ro](http://www.primariaclužnapoca.ro) în data de 19.04.2024 .

Oferta de vânzare nr.591 din data de 18.04.2024 se afișează pentru un termen de 45 de zile lucrătoare și conține informații privind proprietarul terenului agricol, date privind identificarea terenului, precum și condițiile de vânzare.

În acest sens s-a întocmit proces-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr.591 din data de 19.04.2024 a terenului agricol situat în extravilan.

Primar,

Emil Boc

Dan-Stefan
Tarcea

Digitally signed by Dan-Stefan
Tarcea
Date: 2024.04.19 14:07:03
+03'00'

Secretar General,

Aurora Roșca

Rosca
Aurora-
Ariana

Digitally signed by
Rosca Aurora-Ariana
Date: 2024.04.19
11:42:05 +03'00'

Șef Serviciu Cosmina Candrea Candrea Semnat digital de
Cosmina Candrea
Data: 2024.04.19
11:31:28 +03'00'

Ins . Florin Bolboacă

Semnatar: Bolboaca Mirel-Florin
Data si ora semnarii: 19-04-2024 11:11:53



Anexa nr. 2

(Anexa nr. 1B la [normele metodologice](#))

- Formular pentru persoane fizice -

591/
18.04.2024

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾ POP ANDREI - ADRIAN CNP [redacted], având adresa de comunicare în: localitatea APARCIDA, str. [redacted] bl. [redacted] sc. [redacted] et. [redacted], ap. [redacted] județul/sectorul CLUJ, codul poștal 407035, e-mail [redacted], tel. [redacted], vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0.0538 (ha), reprezentând cota parte [redacted], la prețul de (*) 70000 (Saptezecimii) (lei).

¹⁾ Se completează numele și prenumele proprietarului terenului. POP ANDREI - ADRIAN

Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele: PLATA INTEGRALĂ A SUMEI DE 70 000 lei

²⁾ Se va completa în cifre și litere.

(SAPTEZECIMILEI) SE FACE LA SEMNAREA
CONTRA CTULUI DE VÂNZARE-CUMPĂRARE

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categorie de folosință ³⁾ (**)	Observații	
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafață (ha)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lo t (**)			Număr parcelă (**)
	Suprafața totală (*)	Cotă-parte ⁵⁾							
Se completează de către vânzător.	<u>CLUJ - XIAPCIDA</u>	<u>0,0538</u>	<u>-</u>	<u>354901</u>	<u>354901</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>FĂNĂTA</u>	
Verificat primărie ⁴⁾									

³⁾ Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform [art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată](#), cu modificările și completările ulterioare.

⁴⁾ Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

⁵⁾ Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA [] NU

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform [Legii nr. 286/2009 privind Codul penal](#), cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

(numele și prenumele în clar) POP ANDREI - ADRIAN

Semnătura [redacted]

Data 17.04.2024

NOTE:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.