

ROMANIA
JUDETUL CLUJ
MUNICIPIUL CLUJ-NAPOCA
SERVICIUL REVENDICARI, FOND FUNCJAR SI RA
NR. 443225/304/26.04.2024

PROCES-VERBAL
de afişare a ofertei de vânzare

Judeţul/Localitatea Cluj , Cluj -Napoca	Registrul de evidenţă nr.599 din 25.04.2024 (zi/lună/an)
Primăria Cluj - Napoca	

Încheiat astăzi, 26.04.2024 în temeiul art. 6 alin. (2) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare.

În vederea îndeplinirii formalităților prevăzute de lege și aducerii la cunoștința preemtorilor a ofertei de vânzare nr. 599 din data de 25.04.2024, depusă de către numiții **Muresan Liviu Augustin, Muresan Dorin, Muresan Daniela Monica, Miclaus Adela Cosmina** , în calitate de **vânzători/vânzătoare, proprietar/coproprietar/asociat unic/acționar**, al terenului agricol situat în extravilanul localității Cluj Napoca , județul Cluj , s-a constatat afișarea ofertei de vânzare la sediul instituției și pe pagina de internet www.primariaclužnapoca.ro în data de 26.04.2024 .

Oferta de vânzare nr.599 din data de 25.04.2024 se afișează pentru un termen de 45 de zile lucrătoare și conține informații privind proprietarul terenului agricol, date privind identificarea terenului, precum și condițiile de vânzare.

În acest sens s-a întocmit proces-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr.599 din data de 26.04.2024 a terenului agricol situat în extravilan.

Primar,

Emil Boc

Dan-Stefan Tarcea
Digitally signed by Dan-Stefan Tarcea
Date: 2024.04.29
09:37:43 +03'00'

Secretar General,

Aurora Roșca

Rosca Aurora-Ariana
Digitally signed by Rosca Aurora-Ariana
Date: 2024.04.29
09:07:04 +03'00'

Șef Serviciu Cosmina Candrea

Ins . Florin Bolboacă

Candrea Cosmina
Semnat digital de Candrea Cosmina
Date: 2024.04.29
09:01:18 +03'00'

Semnatar: Bolboaca Mirel-Florin
Data si ora semnarii: 26-04-2024 13:58:51



Anexa nr. 2

(Anexa nr. 1B la normele metodologice)

- Formular pentru persoane fizice -

599/

25.04.2024

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

- * 1. Subsemnatul/Subsemnata^1) Muresan Lavinia Augusta CNP [redacted] având adresa de comunicare în: localitatea Dezmit Cluj str. [redacted] bl., sc....., et....., ap.....județul/sectorul Cluj....., codul poștal, e-mail, tel. [redacted]
- * 2. Subsemnatul/Subsemnata^1) Muresan Dorin CNP [redacted] având adresa de comunicare în: localitatea Cluj-N str. [redacted] bl., sc....., et....., ap.....județul/sectorul Cluj....., codul poștal, e-mail, tel. [redacted]
- * 3. Subsemnatul/Subsemnata^1) Muresan Daniela Henrica CNP [redacted] având adresa de comunicare în: localitatea Cluj-N str. [redacted] bl., sc....., et....., ap.....județul/sectorul Cluj....., codul poștal, e-mail, tel. [redacted]
- * 4. Subsemnatul/Subsemnata^1) Miclausu Adela-Cosmina CNP [redacted] având adresa de comunicare în: localitatea Cluj-N str. [redacted] bl., sc....., et....., ap.....județul/sectorul Cluj....., codul poștal, e-mail, tel. [redacted]
- 5. Subsemnatul/Subsemnata^1) CNP, având adresa de comunicare în: localitatea str..... nr....., bl., sc....., et....., ap.....județul/sectorul, codul poștal, e-mail, tel.

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 13.300 (ha), reprezentând cota parte 1/2....., la prețul de (*) 2.327.500 (lei):

^1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

Condițiile de vânzare^2) sunt următoarele:

^2) Se va completa în cifre și litere.

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categorie de folosință^3) (**)	Observații	
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafață (ha)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lo t(**)			Număr parcelă (**)
		Suprafața totală (*)	Cotă-parte^5)						
* Se completează de către vânzător.	<u>Cluj-Napoca</u> <u>Valea Fânăreț</u> <u>Cluj</u>	<u>13.300</u>	<u>1/2</u>	<u>354031</u>	<u>354031</u>		<u>ciobaci</u> <u>Fânăreț</u>		
Verificat primărie^4)									

^3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

^4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

^5) Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA [] ~~NU~~ []

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete. 11

Vânzător/Împuternicit,

X MUREȘAN DANIELA-MONICA

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

Muresan Mihaela Augustina x Mihaela Adela

Data

25.04.2024

NOTE:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.