

Amenajare PARC EST, din Cluj-Napoca, FAZA I

TABEL PROPRIETATE PRIVATA

Nr. Crt.	Pozitia din planul anexa	Unitatea administrativ - teritoriala	Numele si prenumele proprietarului/detinatorului terenului	Categoria de folosinta	Nr. carte funciara	Nr.cadastral/ Nr topo	Suprafata imobil din cartea funciara (mp)	Suprafata imobil de expropriat (mp)	Suprafata constructie de expropriat (mp)	Lungime constructie de expropriat (ml)	Cartier
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	4	Cluj-Napoca	Proprietar necunoscut	C1 gard din plasa de sarma						9,00	Intre lacuri
			Proprietar necunoscut	C2 zid de sprijin						16,00	Intre lacuri
			Proprietar necunoscut	C3 platforma acces auto						81,00	Intre lacuri
			Proprietar necunoscut	C4 zid de sprijin						16,00	Intre lacuri
			Proprietar necunoscut	C11 Imprejmuire						55,00	Intre lacuri
			Proprietar necunoscut	C19 Imprejmuire						118,00	Intre lacuri
			Proprietar necunoscut	C20 Magazie						13,00	Intre lacuri
			Proprietar necunoscut	C21 Platforma betonata						189,00	Intre lacuri
2	5	Cluj-Napoca	SZOVATI IOAN, SZOVATI ROZALIA	Arabil	315891	315891	52,00	45,00			Intre lacuri
				C5 Parcare in rampa cu dale					37,00		Intre lacuri

16	53	Cluj-Napoca	HOSSU IOAN TRAIAN, HOSSU IULIU VICTOR, HOSSU VASILE AUREL, HOSSU LIVIU TEOFIL, POPA ALEXANDRA, POPA IULIANA	Arabil	984	Nr.Top 14737/1/1/1/1/1/1 , 14737/1/1/3/1/1	27.815,00	1.325,00			Intr lacuri
			Proprietar neidentificat	C54 Imprejmuire						39,00	Intr lacuri
			CRISAN IOAN, CRISAN VIOLETA	C55 Imprejmuire						38,00	Intr lacuri
			CRISAN IOAN, CRISAN VIOLETA	C56 Copetina					20,00		Intr lacuri
			CHIOREAN IOAN, CHIOREAN ANA ELENA	C57 Anexa					12,00		Intr lacuri
			CHIOREAN IOAN, CHIOREAN ANA ELENA	C58 Imprejmuire						30,00	Intr lacuri
			SASALOVICS VILHELM, SASALOVICS IOANA	C60 Imprejmuire						19,00	Intr lacuri
			SASALOVICS VILHELM, SASALOVICS IOANA	C61 Imprejmuire						30,00	Intr lacuri
17	54	Cluj-Napoca	HOSSU IOAN TRAIAN, HOSSU IULIU VICTOR, HOSSU VASILE AUREL, HOSSU LIVIU TEOFIL, POPA ALEXANDRA, POPA IULIANA	Arabil	984	Nr.Top 14737/1/1/1/1/1/1 , 14373/1/1/3/1/1	27.815,00	907,00			Intr lacuri
			Proprietar neidentificat	C62 Imprejmuire						44,00	Intr lacuri
			Proprietar neidentificat	C63 Imprejmuire						17,00	Intr lacuri
18	59	Cluj-Napoca	SANCRAIANU MARIUS-IOAN	Curti constructii	342107	342107	1.039,00	55,00			Sopor
				C64 Imprejmuire						20,00	
				C65 Platforma pietruita					55,00		Sopor
19	60	Cluj-Napoca	HOSSU IOAN TRAIAN, HOSSU IULIU VICTOR, HOSSU VASILE AUREL, HOSSU LIVIU TEOFIL, POPA ALEXANDRA, POPA IULIANA	Arabil	984	Nr.Top 14737/1/1/1/1/1/1 , 14373/1/1/3/1/1	27.815,00	2.368,00			Sopor
20	61	Cluj-Napoca	PRACK GIZELA-ALOISA	arabil	352258	352258	3.509,00	3.350,00			Sopor
21	64	Cluj-Napoca	SC SELGROS CASH & CARRY SRL CU SEDIUL IN BRASOV	Curti constructii	265912	265912	67.551,00	3.069,00			Sopor
				C66 Imprejmuire						292,00	Sopor
22	65	Cluj-Napoca	DULCA GEORGETA, NICULA FLORENȚA-DIANA	Arabil	306614	306614	1.950,00	1.950,00			Sopor
23	66	Cluj-Napoca	REGIA AUTONOMĂ A DOMENIULUI PUBLIC CLUJ-NAPOCA, DULCA GEORGETA, DULCA IOANA, UNGUREANU ALEXANDRA	Arabil	299048	Nr.Top 15563/2	6.975,00	342,00			Sopor
24	67	Cluj-Napoca	SC SELGROS CASH & CARRY SRL CU SEDIUL IN BRASOV	Arabil	335606	Nr.Top 15563/3	485,00	145,00			Sopor
25	68	Cluj-Napoca	REGIA AUTONOMĂ A DOMENIULUI PUBLIC CLUJ-NAPOCA, DULCA GEORGETA, DULCA IOANA, UNGUREANU ALEXANDRA	Arabil	299048	Nr.Top 15563/2	6.975,00	522,00			Sopor
26	69	Cluj-Napoca	VEREȘEZAN VASILE	Arabil	269595	269595	3.000,00	366,00			Sopor
27	70	Cluj-Napoca	KOVACS IOSIF	Arabil	341000	341000	2.500,00	349,00			Sopor
28	71	Cluj-Napoca	VEREȘEZAN IOAN, VEREȘEZAN VASILE, VEREȘEZAN IOSIF, VEREȘEZAN MARIUS, VEREȘEZAN ALEXANDRU, VEREȘEZAN ISAILĂ-DANIEL, MARIUȚA VERGINIA, RUSU ALEXANDRU-DAN, RUSU LIVIU-IONUȚ, IANCU ADRIANA, VOGL MARIA, VOGL IOAN, LUCACIU ALEXANDRU	Arabil	269234	269234	3.000,00	437,00			Sopor
29	72	Cluj-Napoca	SZILAGYI GHEORGHE, SZILAGYI ANA, STUPIAR MARIA	Arabil	TP 28077/2326	T99/A44	3.000,00	436,00			Sopor
30	73	Cluj-Napoca	BIRTALAN STEFAN, BIRTALAN MIKLOS, BIRTALAN SIGISMUND, BIRTALAN MIHAI, BIRTALAN ALEXANDRU	Arabil	TP 28040/833	T99/A43	2.500,00	366,00			Sopor

31	74	Cluj-Napoca	SZABO IOSIF	Arabil	TP 28009/1115	T99/A42	3.700,00	555,00		Sopor
32	75	Cluj-Napoca	VARGA ROZA	Arabil	302518	302518	2.500,00	326,00		Sopor
33	76	Cluj-Napoca	FLOREA FELICIA	Arabil	279837	279837	2.479,00	371,00		Sopor
34	77	Cluj-Napoca	MOLDOVAN MARIA	Arabil	312969	312969	2.500,00	377,00		Sopor
35	78	Cluj-Napoca	SZABO MIHAI, SZABO IOSIF, SZABO FRANCISC, SZABO SUSANA	Arabil	TP 5355/660	T99/38	2.800,00	632,00		Sopor
36	79	Cluj-Napoca	NAGY IOAN, NAGY MARTON, NAGY EMESE	Arabil	TP 5437/593	T99/A37/1	5.000,00	1.128,00		Sopor
37	80	Cluj-Napoca	NAGY ANA KAROLINA	Arabil	TP 5355/600	T99/A37	4.400,00	992,00		Sopor
38	81	Cluj-Napoca	STUPAR ANCUTA-DIANA	Arabil	327680	327680	2.400,00	374,00		Sopor
39	82	Cluj-Napoca	SC DSD INVEST COM SRL	Arabil	333469	333469	3.000,00	540,00		Sopor
40	83	Cluj-Napoca	SC. EOSAN COMCONSTRUCT SRL	Arabil	333375	333375	1.000,00	206,00		Sopor
41	84	Cluj-Napoca	STUPAR ANCUȚA-DIANA	Arabil	323120	323120	2.500,00	549,00		Sopor
42	85	Cluj-Napoca	SALVADORI WALTER	Arabil	291225	291225	3.000,00	676,00		Sopor
43	86	Cluj-Napoca	DĂLĂLĂU CĂLIN	Arabil	262647	262647	1.250,00	286,00		Sopor
44	87	Cluj-Napoca	MARIESAN DIANA MARIA	Arabil	263588	263588	1.250,00	295,00		Sopor
45	88	Cluj-Napoca	DONATH ORȘOLYA-ERIKA	Arabil	334815	334815	2.500,00	667,00		Sopor
46	89	Cluj-Napoca	Proprietar neidentificat	Arabil		T99/A5725/2	1.285,00	1.285,00		Sopor
47	90	Cluj-Napoca	MARCHIȘ MARIA-MARINELA, MARCHIȘ VASILE-STELIAN	Arabil	332550	332550	2.500,00	846,00		Sopor
48	91	Cluj-Napoca	KEREKES JULIA, PALMERI ELISABETA, TOTH MARIA	Arabil	286324	Nr.Cad 24743	2.500,00	903,00		Sopor
49	92	Cluj-Napoca	KEREKES MIHAI	Arabil	289987	Nr.Cad 19422	2.500,00	882,00		Sopor
50	93	Cluj-Napoca	KEREKES MIHAI	Arabil	259439	259439	2.500,00	795,00		Sopor
51	94	Cluj-Napoca	SC GRUP ENERGOINSTAL SA	Arabil	329031	329031	865,00	865,00		Sopor
52	95	Cluj-Napoca	Proprietar neidentificat	Arabil		T99/A5725/2	77,00	77,00		Sopor
53	96	Cluj-Napoca	KALMAN SUSANA, JAKAB MIHAI	Arabil	298299	Nr.Cad 10204	5.000,00	780,00		Sopor
54	97	Cluj-Napoca	Proprietar neidentificat	Arabil		T99/A5725/2	157,00	157,00		Sopor
55	98	Cluj-Napoca	IBB IRESIDENCE SOPOR SRL	Arabil	344756	344756	7.500,00	293,00		Sopor
56	99	Cluj-Napoca	TARKANY GHEORGHE	Arabil	TP 28083/1487	T99/A17	2.800,00	289,00		Sopor
57	100	Cluj-Napoca	IBB IRESIDENCE SOPOR SRL	Arabil	340981	340981	5.800,00	312,00		Sopor
58	101	Cluj-Napoca	KUN ANNA	Arabil	334180	334180	3.300,00	30,00		Sopor
59	102	Cluj-Napoca	IBB IRESIDENCE SOPOR SRL	Arabil	335280	335280	3.300,00	22,00		Sopor
60	103	Cluj-Napoca	Proprietar neidentificat	Arabil		T99/A5725/2	57,00	57,00		Sopor
61	110	Cluj-Napoca	SDC IMOBILIARE SRL, NEVA CONSTRUCT INVEST SRL	Arabil	327589	327589	399,00	51,00		Sopor
62	112	Cluj-Napoca	SOCIETATEA BT DEVELOPMENT SOPORULUI SRL	Arabil	309008	309008	1.170,00	69,00		Sopor
63	113	Cluj-Napoca	NEVA CONSTRUCT INVEST SRL, SDC IMOBILIARE SRL	Arabil	282995	282995	10.118,00	95,00		Sopor
64	120	Cluj-Napoca	SZABO ROZALIA, KILIN IOSIF, MOJZES ROZALIA, KILIN ALEXANDRU, SZALMA ELISABETA	Arabil	323614	Nr.Top 15565	23.020,00	538,00		Intre lacuri
65	121	Cluj-Napoca	SZABO ROZALIA, KILIN IOSIF, MOJZES ROZALIA, KILIN ALEXANDRU, SZALMA ELISABETA	Arabil	323614	Nr.Top 15565	23.020,00	7.931,00		Intre lacuri
66	122	Cluj-Napoca	PETEAN ZOLTAN, PETEAN IRINA-ZORICA, TCOD RENT SRL, POP AUREL, POP NASTASIA, MOCAN BENIAMIN, MOCAN NICOLAE, MOCAN DANIELA	Arabil	318773	318773	3.628,00	3.628,00		Intre lacuri
67	125	Cluj-Napoca	Proprietar neidentificat	Arabil		Nr. Top 15567	1.286,00	1.286,00		Intre lacuri
68	126	Cluj-Napoca	SIMA MINODORA	Arabil	270375	270375	1.400,00	1.400,00		Intre lacuri
69	127	Cluj-Napoca	BORDEA RADU-COSTIN	Arabil	270376	270376	679,00	679,00		Intre lacuri
70	128	Cluj-Napoca	SIMA AURELIA, SIMA MINODORA, ZECIU ROXANA LIVIA, BORDEA MIHAELA, GORGAN IOAN, GORGAN DANIELA GEORGETA, HANGA SIMONA-LAURA, GRIGORIȚĂ ADRIAN, SIMA GRAȚIAN DARIUS, FASOLA ANGELICA-ELENA, COZEA OVIDIU, COZEA NARCISA -ALINA, BORDEA RADU-COSTIN	Arabil	270381	270381	3.266,00	1.120,00		Intre lacuri

71	137	Cluj-Napoca	ZECIU ROXANA LIVIA	Arabil	270373	270373	581,00	581,00			Intre lacuri
72	138	Cluj-Napoca	COZEA OVIDIU, COZEA NARCISA ALINA	Arabil	270374	270374	700,00	700,00			Intre lacuri
73	139	Cluj-Napoca	GORGAN IOAN, GORGAN DANIELA GEORGETA	Arabil	270382	270382	700,00	700,00			Intre lacuri
74	140	Cluj-Napoca	KILIN JOZSEF PALE	Faneata	299352	Nr.Top 15569	10.071,00	3.065,00			Intre lacuri
75	141	Cluj-Napoca	KILIN JOZSEF PALE	Faneata	299352	Nr.Top15569	10.071,00	339,00			Intre lacuri
76	147	Cluj-Napoca	JAKAB GYORGY-SANDOR, JAKAB HAJNALKA-GIZELLA, JAKAB ATTILA-LEVENTE	Faneata	311647	311647	1.061,00	1.061,00			Intre lacuri
77	148	Cluj-Napoca	BPO REAL ESTATE SRL	Faneata	312523	312523	911,00	911,00			Intre lacuri
78	149	Cluj-Napoca	JAKAB GYORGY-SANDOR, JAKAB HAJNALKA-GIZELLA, JAKAB ATTILA-LEVENTE	Faneata	312524	312524	968,00	968,00			Intre lacuri
79	150	Cluj-Napoca	KOCSIS MARIA	Arabil	308230	308230	7.528,00	2.365,00			Intre lacuri
80	153	Cluj-Napoca	KUN ROZA, HUNYADI IOSIF, HUNYADI GHEORGHE, JAKAB ANA	Faneata	287901	287901	4.008,00	1.220,00			Intre lacuri
81	163	Cluj-Napoca	DULCA GEORGETA, CHELCAN LILIANA, NICULA FLORENTA-DIANA	Arabil	306613	306613	14.500,00	14.500,00			Intre lacuri
82	195	Cluj-Napoca	S.C. NEOCREST INVESTMENT S.R.L.	Curti constructii	336806	336806	14.907,00	960,00			Intre lacuri
83	196	Cluj-Napoca	S.C. IULIUS MALL CLUJ S.R.L.	Curti constructii	337061	337061	272,00	272,00			Intre lacuri
84	197	Cluj-Napoca	S.C. IULIUS MALL CLUJ S.R.L.	Curti constructii	261707	261707	946,00	61,00			Gheorgheni
85	198	Cluj-Napoca	S.C. IULIUS MALL CLUJ S.R.L.	Curti constructii	261671	261671	1.344,00	153,00			Gheorgheni
86	199	Cluj-Napoca	S.C. IULIUS MALL CLUJ S.R.L.	Curti constructii	337060	337060	768,00	521,00			Intre lacuri
87	200	Cluj-Napoca	S.C. IULIUS MALL CLUJ S.R.L.	Curti constructii	261651	261651	559,00	465,00			Intre lacuri
88	201	Cluj-Napoca	S.C. IULIUS MALL CLUJ S.R.L.	Curti constructii	337060	337060	768,00	5,00			Gheorgheni
89	206	Cluj-Napoca	REGIA AUTONOMĂ A DOMENIULUI PUBLIC CLUJ-NAPOCA, DULCA GEORGETA, DULCA IOANA, UNGUREANU ALEXANDRA	Arabil	299048	Nr.Top 15563/2	6.975,00	465,00			Sopor
TOTAL SUPRAFATA / LUNGIME EXPROPRIATA								79.265,00	699,00	918,00	

Intocmit

S.C. CLUSTER POINT S.R.L.
 Autorizatie seria RO-B-J nr. 2172/2021
 Alexandru-Tudor Florea
 Autorizatie seria RO-B-F nr. 2376/2021

