

1-360-

21/28.05.2024

HOTĂRÂRE

privind darea în concesiune către Compania de Transport Public Cluj-Napoca S.A.
a unor imobile

Consiliul local al municipiului Cluj-Napoca întrunit în ședință ordinară,
Examinând proiectul de hotărâre privind darea în concesiune către Compania de Transport Public Cluj-Napoca S.A. a unor imobile – proiect din inițiativa primarului;

Reținând Referatul de aprobare nr. 463620/1/13.05.2024 al primarului municipiului Cluj-Napoca, în calitate de inițiator;

Analizând Raportul de specialitate nr. 463688/451/13.05.2024 al Direcției Patrimoniul municipiului și evidența proprietății, al Direcției Economice și al Direcției Juridice, prin care se propune darea în concesiune către Compania de Transport Public Cluj-Napoca S.A. a unor imobile;

Văzând avizul comisiei de specialitate;

Luând în considerare Hotărârea nr. 1124/2018 privind aprobarea studiului de oportunitate, a modalității de atribuire a contractului de delegare, a proiectului contractului de delegare a gestiunii serviciului de transport public local de persoane, avizarea Regulamentului și a Caietului de sarcini pentru efectuarea serviciului de transport public local de persoane prin curse regulate pe raza municipiului Cluj-Napoca, Hotărârea nr. 905/2022 privind reducerea capitalului social deținut de către Municipiul Cluj-Napoca la Compania de Transport Public Cluj-Napoca S.A. și ratificarea Hotărârilor nr. 1/08.09.2022 și nr. 1/25.11.2022 ale Adunării Generale Extraordinare a Acționarilor Companiei de Transport Public Cluj-Napoca S.A.;

Potrivit prevederilor art. 2 lit. j), art. 24 și art. 25 alin. (3) și alin. (4) din Legea nr. 51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 21 alin. (5) din Legea nr. 92/2007 a serviciilor de transport public local, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 87 alin. (5), art. 129 alin. (6) lit. a) și art. 307 alin. (1), (4) și (5) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, ale Contractului de delegare a gestiunii serviciului de transport public local de călători în asociația de dezvoltare intercomunitară „Asociația Metropolitană de Transport Public Cluj” (AMTPC) nr. 42/29.12.2018;

Potrivit dispozițiilor art. 129, 133 alin. (1), 139 și 196 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1. (1) Se aprobă darea în concesiune, către Compania de Transport Public Cluj-Napoca S.A., pe durata Contractului de delegare a gestiunii serviciului de transport public local de călători în asociația de dezvoltare intercomunitară „Asociația Metropolitană de Transport Public Cluj” (AMTPC) nr. 42/29.12.2018, a imobilelor conform Anexei, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Imobilele vor fi predate pe bază de proces-verbal de predare-primire.

Art. 2. Redevența, datorată Municipiului Cluj-Napoca de către Compania de Transport Public Cluj-Napoca S.A., a fost calculată conform art. 6 din Hotărârea nr. 1124/2018, în cuantum de 0,03% din valoarea bunurilor concesionate și reprezintă suma de 1.830,94 lei/an.

Art. 3. Se aprobă mandatarea Asociației Metropolitane de Transport Public Cluj pentru a semna, prin reprezentantul său legal, în numele și pe seama Municipiului Cluj-Napoca, actul adițional la Contractul nr. 42/29.12.2018 de delegare a gestiunii serviciului de transport public local de călători,

încheiat între Asociația Metropolitană de Transport Public Cluj (AMTPC) și Compania de Transport Public Cluj-Napoca S.A.

Art. 4. Cu îndeplinirea prevederilor hotărârii se încredințează Direcția Patrimoniul municipiului și evidența proprietății, Direcția Economică, Asociația Metropolitană de Transport Public Cluj și Compania de Transport Public Cluj-Napoca S.A.

Președinte de ședință,
.....

Contrasemnează:
Secretarul general al municipiului,
Jr. Aurora ROȘCA

SITUAȚIA

privind imobilele proprietatea Municipiului Cluj-Napoca, care vor face obiectul concesiunii conform Contractului de delegare a gestiunii serviciului de transport public local de călători în asociația de dezvoltare intercomunitară „Asociația Metropolitană de Transport Public Cluj” (AMTPC) nr. 42/29.12.2018

Nr. crt.	Imobil Adresă imobil	Domeniul public /Domeniul privat	Identificare C.F.	Componența imobilului	Număr de inventar conform evidențelor contabile	Valoare de inventar lei	Redevența calculată conform prevederilor art. 6.1. din Contractul nr. 42/2018 (0,03% \times Vi) lei
1	Teren aferent Microbazei Mănăstur C.T.P.	Domeniul public prin Hotărârea nr. 665/2018/ potrivit C.F. nr. 350034	C.F. nr. 350034 Cluj-Napoca, poz. A1	Teren 19.494 mp.	804756	3.644.340,04	1.093,30
2	Microbaza Mănăstur C.T.P.	Domeniul public potrivit C.F. nr. 350034 Cluj-Napoca	C.F. nr. 350034 Cluj-Napoca, poz. A1.1 (350034 - C1)	Tunel revizii tramvaie și ateliere Sc= 277 mp.	169824	294.706,35	88,41
		Domeniul public potrivit C.F. nr. 350034 Cluj-Napoca	C.F. nr. 350034 Cluj-Napoca, poz. A1.2 (350034 - C2)	Dispecerat troleibuze Sc= 20 mp.	169825	30.099,89	9,03
		Domeniul public potrivit C.F. nr. 350034 Cluj-Napoca	C.F. nr. 350034 Cluj-Napoca, poz. A1.3 (350034 - C3)	Dispecerat tramvaie Sc= 27 mp.	169826	27.627,72	8,29
		Domeniul public potrivit C.F. nr. 350034 Cluj-Napoca	C.F. nr. 350034 Cluj-Napoca, poz. A1.4 (350034 - C4)	Atelier, grup social Sc= 78 mp.	169821	69.829,03	20,95
		Domeniul public potrivit inventar poz. nr. 169828		Linie tramvai incintă traj (Șină semibună)	169828	359.425,17	107,83
		Domeniul public potrivit inventar poz. nr. 169848		Rețea contact incintă cu stâlpi de susținere L= 4.107 ml. fir cupru	169848	635.339,25	190,6
		Domeniul public potrivit inventar poz. nr. 169830		Bucă întoarcere troleibuze Mănăstur	169830	343.781,90	103,13

		Domeniul public potrivit inventar poz. nr. 169831		Canalizare pluvială bucla Mănăştur	169831	27.211,97	8,16
		Domeniul public potrivit inventar poz. nr. 169832		Canal tehnologic întreținere Mănăştur	169832	18.495,04	5,55
		Domeniul public potrivit inventar poz. nr. 169834		Platformă parcare betonată Mănăştur	169834	337.147,97	101,14
		Domeniul public potrivit inventar poz. nr. 169835		Zid sprijin beton Mănăştur	169835	271.006,46	81,3
		Domeniul public potrivit inventar poz. nr. 169836		Împrejmuire metalică incintă Mănăştur	169836	30.600,71	9,18
3	Teren aferent dispaceratului str. Aurel Vlaicu	Domeniul privat potrivit inventar poz. nr. 801220	C.F. nr. 261408 Cluj-Napoca	Teren 70 mp.	801220	13.522,46	4,06
Total						6.103.133,96	1.830,94

Direcția Economică
 Director executiv,
 Olimpia Moigrădan

Direcția D.P.M.E.P.
 Director executiv,
 Iulia Ardeus

ANEXA LA HOTĂRÂREA NR.

ARE 2 PAGINI

MUNICIPIUL CLUJ-NAPOCA
PRIMARUL
Nr. 463620/1/13.05.2024

REFERAT DE APROBARE
privind darea în concesiune către Compania de Transport Public Cluj-Napoca S.A.
a unor imobile

Consiliul local al municipiului Cluj-Napoca prin H.C.L. nr. 1124/2018 a aprobat studiul de oportunitate, modalitatea de atribuire a contractului de delegare, proiectul contractului de delegare a gestiunii serviciului de transport public local de persoane, a avizat Regulamentul și Caietul de sarcini pentru efectuarea serviciului de transport public local de persoane prin curse regulate pe raza municipiului Cluj-Napoca.

Hotărârea a fost materializată prin încheierea Contractului de delegare a gestiunii serviciului de transport public local de călători în asociația de dezvoltare intercomunitară „Asociația Metropolitană de Transport Public Cluj” (AMTPC) nr. 42/29.12.2018.

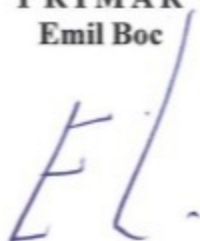
Prin Hotărârea nr. 905/2022 privind reducerea capitalului social deținut de către Municipiul Cluj-Napoca la Compania de Transport Public Cluj-Napoca S.A. și ratificarea Hotărârilor nr. 1/08.09.2022 și nr. 1/25.11.2022 ale Adunării Generale Extraordinare a Acționarilor Companiei de Transport Public Cluj-Napoca S.A., a fost aprobată reducerea capitalului social de la 144.686.000 lei la 133.631.000 lei prin restituirea unei cote părți din aporturi, proporțională cu reducerea capitalului social și calculată egal pentru fiecare acțiune, în conformitate cu prevederile art. 207 al. (2) lit. b) din Legea societăților 31/1990, republicată și modificată.

Pe cale de consecință, se impune reglementarea imobilelor terenuri și construcții care se circumscriu prevederilor art. 2 lit. j) din Legea nr. 51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice, cu modificările și completările ulterioare și care reprezintă bunuri imobile prin a căror exploatare și funcționare se asigură furnizarea și prestarea serviciului public de transport.

Astfel, raportat la prevederile O.U.G nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, ale Legii nr. 51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice, cu modificările și completările ulterioare și ale Legii nr. 92/2007 a serviciilor de transport public local, cu modificările și completările ulterioare se impune promovarea unui proiect de hotărâre privind atribuirea în concesiune în condițiile Contractului de delegare a gestiunii serviciului de transport public local de călători nr. 42/29.12.2018, a unor imobile ce deservește activitatea serviciului de transport public local.

În temeiul prevederilor art. 136 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, îmi exprim inițiativa de promovare a proiectului de hotărâre privind darea în concesiune către Compania de Transport Public Cluj-Napoca S.A. a unor imobile.

PRIMAR
Emil Boc



DIRECȚIA PATRIMONIUL MUNICIPIULUI ȘI EVIDENȚA PROPRIETĂȚII
DIRECȚIA ECONOMICĂ
DIRECȚIA JURIDICĂ
Nr. 463688/451/13.05.2024

RAPORT DE SPECIALITATE
privind darea în concesiune către Compania de Transport Public Cluj-Napoca S.A.
a unor imobile

Având în vedere:

Referatul de aprobare înregistrat sub nr. 463620/1/13.05.2024 al Primarului Municipiului Cluj-Napoca;

Proiectul de hotărâre privind darea în concesiune către Compania de Transport Public Cluj-Napoca S.A. a unor imobile.

DIRECȚIA TEHNICĂ, DIRECȚIA PATRIMONIUL MUNICIPIULUI ȘI EVIDENȚA PROPRIETĂȚII, DIRECȚIA ECONOMICĂ ȘI DIRECȚIA JURIDICĂ prezintă următoarele:

Direcția Patrimoniul municipiului și evidența proprietății arată faptul că prin H.C.L. nr. 1124/2018, Consiliul local al municipiului Cluj-Napoca, a aprobat studiul de oportunitate, modalitatea de atribuire a contractului de delegare, proiectul contractului de delegare a gestiunii serviciului de transport public local de persoane, a avizat Regulamentul și Caietul de sarcini pentru efectuarea serviciului de transport public local de persoane prin curse regulate pe raza municipiului Cluj-Napoca.

Hotărârea a fost materializată prin încheierea Contractului de delegare a gestiunii serviciului de transport public local de călători în asociația de dezvoltare intercomunitară „Asociația Metropolitană de Transport Public Cluj” (AMTPC) nr. 42/29.12.2018, sens în care se impune reglementarea imobilelor terenuri și construcții care se circumscriu prevederilor art. 2 lit. j) din Legea nr. 51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice, cu modificările și completările ulterioare și care reprezintă bunuri imobile prin a căror exploatare și funcționare se asigură furnizarea și prestarea serviciului public de transport.

Cu privire la poziția 1 din anexă, arătăm faptul că prin Hotărârea nr. 149/1998, Consiliul local al municipiului Cluj-Napoca, a aprobat concesionarea prin încredințare directă, a imobilului-teren situat în municipiul Cluj-Napoca, Cartier Mănăștur – cap linie transport, în suprafață de 19.300 mp., în favoarea Regiei autonome de transport urban de călători Cluj-Napoca.

Hotărârea a fost materializată prin încheierea Contractului de concesiune nr. 25532 din 23.06.1998.

Perioada concesionării fiind de 99 ani începând cu data predării-primirii terenului, precizăm că terenul a fost predat prin Procesul verbal de predare-primire nr. 8591 din 22.02.1999.

Prin Actul adițional nr. 31622/423/1999, este identificat terenul obiect al concesiunii prin nr. topo. 21581/5/1/2, 21581/4/1, 21581/3/1, 21581/6/1/2, 21581/7/2, 21581/8.

Ca urmare a reorganizării Regiei Autonome de Transport Urban de Călători Cluj-Napoca (RATUC), prin transformarea acesteia în societate pe acțiuni sub numele de „COMPANIA DE TRANSPORT PUBLIC CLUJ NAPOCA S.A.”, a fost adoptată Hotărârea nr. 42 din 20 februarie 2014. Hotărârea a fost materializată prin încheierea Actului adițional nr. 3/75749/451 din 4.03.2014 al Contractului de concesiune nr. 25532 din 23.06.1998.

Prin Hotărârea nr. 665/2018, Consiliul local al municipiului Cluj-Napoca a aprobat, trecerea din domeniul privat al municipiului Cluj-Napoca, în domeniul public al acestuia, a terenului situat în municipiul Cluj-Napoca, str. Bucium f.n., în suprafață de 19.300 mp., actualizarea suprafeței acestuia la suprafața rezultată din măsurători de 19.494 mp. și întăbularea terenului în C.F. nou Cluj-Napoca, cu drept de proprietate în favoarea municipiului Cluj-Napoca, domeniul public.

La această dată, terenul este înscris în C.F. nr. 350034 Cluj-Napoca, sub A.1, cu nr. cad. 350034, cu drept de proprietate Municipiul Cluj-Napoca, domeniul public.

Cu data încheierii actului adițional privind completarea Anexei nr. 4.1, la Contractul de delegare a gestiunii serviciului de transport public local de călători în asociația de dezvoltare intercomunitară „Asociația Metropolitană de Transport Public Cluj” nr. 42/29.12.2018, cu bunul imobil-teren în suprafață de 19.494 mp., înscris în C.F. nr. 350034 Cluj-Napoca, sub A.1, cu nr. cad. 350034, își încetează aplicabilitatea Hotărârea

nr. 149/1998 și Hotărârea nr. 42/2014, precum și Contractul de concesiune nr. 25532 din 23.06.1998, astfel cu acesta a fost modificat prin acte adiționale.

Cu privire la poziția 2 din anexă, arătăm faptul că prin Hotărârea nr. 905/2022, Consiliul local al municipiului Cluj-Napoca, a aprobat reducerea capitalului social al Companiei de Transport Public Cluj-Napoca S.A. de la 144.686.000 lei la 133.631.000 lei prin restituirea către acționar a unei cote-părți din aporturi, reprezentând imobile în valoare totală de 11.055.000 lei, proporțională cu reducerea capitalului social și calculată egal pentru fiecare acțiune, în conformitate cu prevederile art. 207 al. (2) lit. b) din Legea societăților 31/1990, republicată și modificată și ratificarea Hotărârilor nr. 1/08.09.2022 și nr. 1/25.11.2022 ale Adunării Generale Extraordinare a Acționarilor Companiei de Transport Public Cluj-Napoca S.A., imobilele restituite preluate în proprietatea Municipiului Cluj-Napoca, se identifică astfel:

- Tunel revizii tramvaie și ateliere cu Sc= 277 mp., înscris în C.F. nr. 350034 Cluj-Napoca, la poz. A1.1 cu nr. cad. (350034-C1), figurând în domeniul public potrivit C.F. nr. 350034 Cluj-Napoca, având numărul de inventar 169824;

- Dispecerat troleibuze cu Sc= 20 mp., înscris în C.F. nr. 350034 Cluj-Napoca, la poz. A1.2 cu nr. cad. (350034-C2), figurând în domeniul public potrivit C.F. nr. 350034 Cluj-Napoca, având numărul de inventar 169825;

- Dispecerat tramvaie cu Sc= 27 mp., înscris în C.F. nr. 350034 Cluj-Napoca, la poz. A1.3 cu nr. cad. (350034-C3), figurând în domeniul public potrivit C.F. nr. 350034 Cluj-Napoca, având numărul de inventar 169826;

- Atelier, grup social cu Sc= 78 mp., înscris în C.F. nr. 350034 Cluj-Napoca, la poz. A1.4 cu nr. cad. (350034-C4), figurând în domeniul public potrivit C.F. nr. 350034 Cluj-Napoca, având numărul de inventar 169821;

- Linie tramvai incintă triaj (Șină semibună), figurând în domeniul public potrivit inventar poziția 169828;

- Rețea contact incintă cu stâlpi de susținere, L= 4107 ml. fir cupru, figurând în domeniul public potrivit inventar poziția 169848;

- Buclă întoarcere troleibuze Mănăștur, figurând în domeniul public potrivit inventar poziția 169830;

- Canalizare pluvială buclă Mănăștur, figurând în domeniul public potrivit inventar poziția 169831;

- Canal tehnologic întreținere Mănăștur, figurând în domeniul public potrivit inventar poziția 169832;

- Platformă parcare betonată Mănăștur, figurând în domeniul public potrivit inventar poziția 169834;

- Zid sprijin beton Mănăștur, figurând în domeniul public potrivit inventar poziția 169835;

- Împrejmuire metalică incintă Mănăștur, figurând în domeniul public potrivit inventar poziția 169836;

Cu privire la poziția 3 din anexă, arătăm faptul că prin Hotărârea nr. 149/1998, Consiliul local al municipiului Cluj-Napoca, a aprobat concesionarea prin încredințare directă, a imobilului-teren situat în municipiul Cluj-Napoca, str. Aurel Vlaicu, în suprafață de 70 mp. în vederea realizării unui dispecerat, în favoarea Regiei autonome de transport urban de călători Cluj-Napoca.

Hotărârea a fost materializată prin încheierea Contractului de concesiune nr. 25533 din 23.06.1998.

Perioada concesionării fiind de 99 ani începând cu data predării-primirii terenului, precizăm că terenul a fost predat prin Procesul verbal de predare-primire nr. 8590 din 22.02.1999.

Prin Actul adițional nr. 31628/423/1999, este identificat terenul obiect al concesiunii prin nr. topo. 15860/2/2.

Ca urmare a reorganizării Regiei Autonome de Transport Urban de Călători Cluj-Napoca (RATUC), prin transformarea acesteia în societate pe acțiuni sub numele de „COMPANIA DE TRANSPORT PUBLIC CLUJ NAPOCA S.A.”, a fost adoptată Hotărârea nr. 42 din 20 februarie 2014. Hotărârea a fost materializată prin încheierea Actului adițional nr. 3/75392/451 din 3.03.2014 al Contractului de concesiune nr. 25533 din 23.06.1998.

La această dată, terenul în suprafață de 70 mp., se constituie ca parte din terenul în suprafață de 56.555 mp. și este înscris în C.F. nr. 261408 Cluj-Napoca, sub A.1, cu nr. cad. 261408, cu drept de proprietate

Municipiul Cluj-Napoca, în administrarea Consiliului local al municipiului Cluj-Napoca, figurând în domeniul privat, având numărul de inventar 801220.

Cu data încheierii actului adițional privind completarea Anexei nr. 4.1, la Contractul de delegare a gestiunii serviciului de transport public local de călători în asociația de dezvoltare intercomunitară „Asociația Metropolitană de Transport Public Cluj” nr. 42/29.12.2018, cu bunul imobil-teren în suprafață de 70 mp., își încetează aplicabilitatea Hotărârea nr. 149/1998 și Hotărârea nr. 42/2014, precum și Contractul de concesiune nr. 25533 din 23.06.1998, astfel cu acesta a fost modificat prin acte adiționale.

Având în vedere cele expuse mai sus, proiectul de hotărâre îndeplinește condițiile de natură tehnică pentru a fi supus dezbaterii și aprobării plenului Consiliului Local.

Direcția Economică arată faptul că, bunurile imobile ce fac obiectul hotărârii sunt înregistrate în inventar conform fișelor contabile, iar redevența datorată Municipiului Cluj-Napoca de către Compania de Transport Public S.A. a fost calculată conform art. 6 din H.C.L. nr. 1124/2018, în cuantum de 0,03% din valoarea bunurilor concesionate și reprezintă suma de: 1.830,94 lei/an.

Din punct de vedere economic, raportat la dispozițiile art. 307 alin (1) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, proiectul de hotărâre îndeplinește condițiile de natură economică pentru a fi supus dezbaterii și aprobării plenului Consiliului Local.

Din perspectivă juridică sunt incidente și aplicabile următoarele prevederi legale:

- **Legea nr. 51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice, cu modificările și completările ulterioare:**

Art. 2 lit. j) potrivit căruia: „sistemul de utilități publice - ansamblul bunurilor mobile și imobile, dobândite potrivit legii, constând din terenuri, clădiri, construcții și instalații tehnologice, echipamente și dotări funcționale, specific unui serviciu de utilități publice, prin ale cărui exploatare și funcționare se asigură furnizarea/prestarea serviciului; bunurile ce compun sistemele de utilități publice fac parte din domeniului public ori privat al unităților administrativ-teritoriale și sunt supuse regimului juridic al proprietății publice sau private, potrivit legii”;

Art. 24 potrivit căruia:

„(1) Bunurile ce compun sistemele de utilități publice prin intermediul cărora sunt furnizate/prestate serviciile de utilități publice pot fi:

- a) date în administrare și exploatate în baza hotărârii de dare în administrare;
- b) puse la dispoziție și exploatate în baza contractului de delegare a gestiunii serviciului.

(2) În cazul gestiunii delegate, punerea la dispoziție a sistemelor de utilități publice, utilizate pentru furnizarea/prestarea serviciilor și/sau activităților care fac obiectul delegării gestiunii, este parte intrinsecă a contractelor de delegare a gestiunii. Aceste sisteme se transmit operatorilor/operatorilor regionali spre administrare și exploatare pe perioada delegării gestiunii, odată cu gestiunea propriu-zisă a serviciilor și/sau a activităților delegate, în baza contractului de delegare a gestiunii”;

Art. 25 alin. 3 și 4, potrivit cărora:

„3) Bunurile proprietate publică a unităților administrativ-teritoriale utilizate pentru de utilități publice pot fi date în administrare sau pot fi concesionate operatorilor în conformitate cu prevederile legale.

(4) Bunurile proprietate privată a unităților administrativ-teritoriale utilizate pentru furnizarea/prestarea serviciilor de utilități publice pot fi date în administrare, concesionate sau trecute în proprietatea operatorilor cu respectarea dispozițiilor legale în vigoare”;

- **Legea nr. 92/2007 a serviciilor de transport public local, cu modificările și completările ulterioare:**

Art. 21 alin. 5 potrivit căruia: „Bunurile și elementele componente ale sistemelor publice de transport local și județean aflate în domeniul public sau privat al administrației publice respective vor putea fi date în exploatare pentru prestarea serviciului public de transport operatorilor de transport sau transportatorilor autorizați cărora li s-a atribuit gestiunea serviciului”.

- **O.U.G nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare:**

Art. 87 alin. (5) potrivit căruia „Autoritățile administrației publice locale administrează sau, după caz, dispun de resursele financiare, precum și de bunurile proprietate publică sau privată ale unităților administrativ-teritoriale, în conformitate cu principiul autonomiei locale”;

Art. 129 alin. 6 lit. a), potrivit căroră în exercitarea atribuțiilor, Consiliul local: „hotărăște darea în administrare, concesionarea, închirierea sau darea în folosință gratuită a bunurilor proprietate publică a comunei, orașului sau municipiului, după caz, precum și a serviciilor publice de interes local, în condițiile legii”;

Art. 307 alin. 1, 4 și 5, potrivit căroră:

„(1) Redevența obținută prin concesionare se constituie venit la bugetul de stat sau la bugetele locale, după caz.

(4) Modul de calcul și de plată a redevenței se stabilește de către ministerele de resort sau de către alte organe de specialitate ale administrației publice centrale ori de către autoritățile administrației publice locale, conform prevederilor legale.

(5) La inițierea procedurilor de stabilire a modului de calcul al redevenței prevăzut la alin. (4), ministerele de resort, alte organe de specialitate ale administrației publice centrale sau autoritățile administrației publice locale, după caz, vor avea în vedere următoarele criterii:

a) proporționalitatea redevenței cu beneficiile obținute din exploatarea bunului de către concesionar;

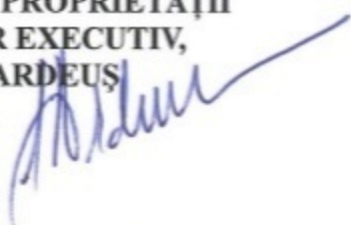
b) valoarea de piață a bunului care face obiectul concesiunii;

c) corelarea redevenței cu durata concesiunii”;

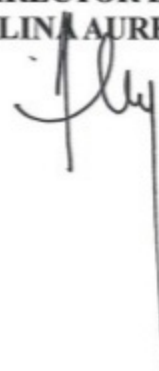
Din punct de vedere juridic, raportat la dispozițiile art. 2 lit. j), art. 24 și art. 25 alin. (3) și alin. (4) din Legea nr. 51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 21 alin. (5) din Legea nr. 92/2007 a serviciilor de transport public local, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 87 alin. (5), art. 129 alin. (6) lit. a) și art. 307 alin. (1), (4) și (5) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, proiectul de hotărâre îndeplinește condițiile legale pentru a fi supus dezbaterii și aprobării plenului Consiliului Local.

Având în vedere cele expuse în prezentul raport, apreciem că proiectul de hotărâre privind darea în concesiune către Compania de Transport Public Cluj-Napoca S.A. a unor imobile, poate fi supus dezbaterii și aprobării plenului Consiliului Local.

**DIRECȚIA PATRIMONIUL MUNICIPIULUI
ȘI EVIDENȚA PROPRIETĂȚII
DIRECTOR EXECUTIV,
IULIA ARDEUȘ**

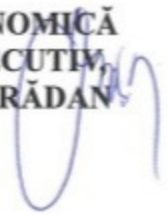


**DIRECȚIA JURIDICĂ
DIRECTOR EXECUTIV,
ALINA AURELIA RUS**



14.05.2024

**DIRECȚIA ECONOMICĂ
DIRECTOR EXECUTIV,
OLIMPIA MOIGRĂDAN**



**SERVICIUL ADMINISTRARE SPAȚII,
TERENURI
ȘEF SERVICIU,
RALUCA FEREZAN**



**Întocmit,
Petru Buiga**



**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI
CLUJ-NAPOCA**

HOTĂRÂRE

**privind trecerea din domeniul privat al municipiului Cluj-Napoca,
în domeniul public al acestuia, a unui imobil situat în municipiul Cluj-Napoca,
str. Bucium f.n. și însușirea Documentației topo-cadastrale de înscriere
în cartea funciară a imobilului**

Consiliul local al municipiului Cluj-Napoca întrunit în ședință ordinară,

Examinând proiectul de hotărâre privind trecerea din domeniul privat al municipiului Cluj-Napoca, în domeniul public al acestuia, a unui imobil situat în municipiul Cluj-Napoca, str. Bucium f.n. și însușirea Documentației topo-cadastrale de înscriere în cartea funciară a imobilului – proiect din inițiativa primarului;

Analizând Referatul nr. 357183/45/27.07.2018 al Direcției patrimoniul municipiului și evidența proprietății prin care se propune trecerea din domeniul privat al municipiului Cluj-Napoca, în domeniul public al acestuia, a unui imobil situat în municipiul Cluj-Napoca, str. Bucium f.n. și însușirea Documentației topo-cadastrale de înscriere în cartea funciară a imobilului;

Reținând prevederile Ordinului Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată;

Văzând avizul comisiei de specialitate;

Potrivit dispozițiilor art. 36 al. 1 lit. „c”, al. 5 lit „b”, 39 al. 1 și 45 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă trecerea, din domeniul privat al municipiului Cluj-Napoca, în domeniul public al acestuia, a terenului situat în municipiul Cluj-Napoca, str. Bucium f.n., în suprafață de 19300 mp., cu valoare de inventar de 2.450.261,46 lei.

Art. 2. Se aprobă completarea Hotărârii nr. 133/2005, cu modificările și completările ulterioare, respectiv a Anexei 4 - Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Cluj-Napoca, prin înscrierea terenului situat în municipiul Cluj-Napoca, str. Bucium f.n., în suprafață de 19300 mp., cu valoare de inventar de 2.450.261,46 lei., la Capitolul 1. Consiliul local Cluj-Napoca.

Art. 3. Se aprobă actualizarea suprafeței și a valorii de inventar a terenului identificat la art. 2, prin înscrierea în inventar a suprafeței măsurate, de 19494 mp. și a valorii de inventar, de 2.474.891,03 mp.

Art. 4. Se aprobă întabularea în CF nou Cluj-Napoca, a imobilului situat în municipiul Cluj-Napoca, str. Bucium f.n., teren în suprafață de 19494 mp., cu nr. cadastral nou, identificat prin nr. topo. 21581/5/1/2, 21581/4/1/1, 21581/3/1, 21581/6/1/2, 21581/7/2, 21581/8, cu drept de proprietate în favoarea municipiului Cluj-Napoca, domeniu public.

Art. 5. Se însușește Documentația topo-cadastrală de înscriere în cartea funciară a imobilului situat în municipiul Cluj-Napoca, str. Bucium f.n., întocmită de S.C. BLACK LIGHT S.R.L. Timișoara, ce se constituie în Anexă care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 6. Cu îndeplinirea prevederilor hotărârii se încredințează Direcția patrimoniul municipiului și evidența proprietății.

Președinte de ședință,
Ec. Dan Ștefan Tarcea

Contrasemnează:
Secretarul municipiului,
Jr. Aurora Roșca



CARTE FUNCİARĂ NR. 350034
COPIE

Carte Funciară Nr. 350034 Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cluj-Napoca, Str Bucium, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr. cadastral topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	350034	19.494	Teren imprejmuit; imprejmuit cu gard metalic/plasa

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	350034-C1	Loc. Cluj-Napoca, Str Bucium, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:277 mp; S. construita defasurata:277 mp; Tunel revizii tramvaie si ateliere (numar niveluri: 1; anul construirii: 1976; Sc= 277 mp; Scd=277mp)
A1.2	350034-C2	Loc. Cluj-Napoca, Str Bucium, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita defasurata:20 mp; Dispecerat troleibuze (numar niveluri: 1; anul construirii: 1976; Sc= 20 mp; Scd=20mp)
A1.3	350034-C3	Loc. Cluj-Napoca, Str Bucium, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita defasurata:27 mp; Dispecerat tramvaie (numar niveluri: 1; anul construirii: 1976; Sc= 27 mp; Scd=27mp)
A1.4	350034-C4	Loc. Cluj-Napoca, Str Bucium, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita defasurata:78 mp; Atelier, grup social (numar niveluri: 1; anul construirii: 1976; Sc= 78 mp; Scd=78mp)

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
119576 / 31/05/2022	
Act Administrativ nr. HCL NR. 665, din 01/08/2018 emis de CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CLUJ-NAPOCA; Inscris Sub Semnatura Privata nr. anexe dosar, din 18/03/2022 emis de SC BLACK LIGHT SRL; Inscris Sub Semnatura Privata nr. DECLARATIE, din 31/05/2022 emis de SC BLACK LIGHT SRL; Act Administrativ nr. PLAN ANEXA LA CONTRACT CONCESIUNE, din 23/06/1998 emis de CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CLUJ-NAPOCA; Inscris Sub Semnatura Privata nr. CERERE RECEPTIE SI INSCRIERE, din 31/05/2022 emis de SC BLACK LIGHT SRL; Act Administrativ nr. DECRET PREZIDENTIAL NR. 25, din 07/03/1975 emis de PRESEDINTELE REPUBLICII SOCIALISTE ROMANIA; Act Administrativ nr. CONTRACT CONCESIUNE NR. 25532, din 23/06/1998 emis de CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CLUJ-NAPOCA; Act Administrativ nr. PLAN ANEXA LA AC 21737/877, din 27/09/1994 emis de CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CLUJ-NAPOCA; Act Administrativ nr. ADEVERINTA REVENDICARI 66645/30/304, din 08/02/2022 emis de SERVICIUL REVENDICARI, FOND FUNCİAR SI REGISTRUL AGRICOL - PRIMARIA CLUJ-NAPOCA; Inscris Sub Semnatura Privata nr. FISIER DXF SI MASURATORI, din 18/03/2022 emis de SC BLACK LIGHT SRL; Act Administrativ nr. AC NR. 21737/877, din 27/09/1994 emis de CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CLUJ-NAPOCA; Act Administrativ nr. 518773, din 17/05/2022 emis de MUNICIPIUL CLUJ-NAPOCA - DIRECTIA IMPOZITE SI TAXE LOCALE; Inscris Sub Semnatura Privata nr. Plan de amplasament, din 18/03/2022 emis de SC BLACK LIGHT SRL; Act Administrativ nr. AC NR. 6787/404, din 21/05/1976 emis de CONSILIUL POPULAR AL MUNICIPIULUI CLUJ-NAPOCA;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MUNICIPIUL CLUJ-NAPOCA , CIF:4305857, domeniul public

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

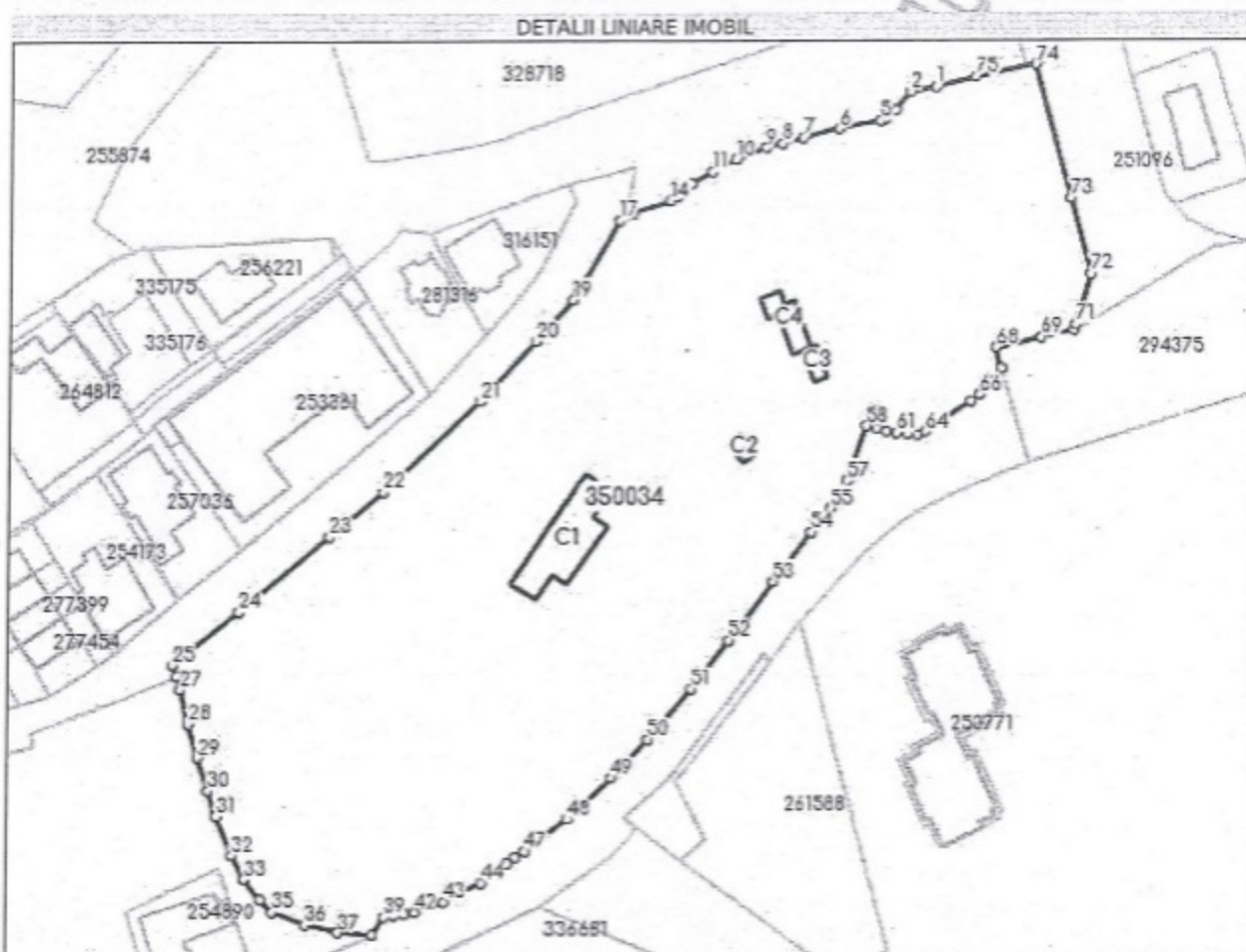
Neutilizabil în circuitul
civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
350034	19.494	împrejmuț cu gard metalic/plasa

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	19.494	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	350034-C1	construcții industriale și edilitare	277	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:277 mp; S. construită desfășurată:277 mp; Tunel revizii tramvaie și ateliere (număr niveluri: 1; anul construirii: 1976; Sc=277 mp; Scd=277mp)
A1.2	350034-C2	construcții industriale și edilitare	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:20 mp; S. construită desfășurată:20 mp; Dispercat troleibuze (număr niveluri: 1; anul construirii: 1976; Sc=20 mp; Scd=20mp)
A1.3	350034-C3	construcții industriale și edilitare	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:27 mp; S. construită desfășurată:27 mp; Dispercat tramvaie (număr niveluri: 1; anul construirii: 1976; Sc=27 mp; Scd=27mp)
A1.4	350034-C4	construcții industriale și edilitare	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:78 mp; S. construită desfășurată:78 mp; Atelier, grup social (număr niveluri: 1; anul construirii: 1976; Sc=78 mp; Scd=78mp)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
1	2	6.117	2	3	5.579	3	4	3.352
4	5	1.152	5	6	10.002	6	7	8.852
7	8	5.191	8	9	4.01	9	10	7.809
10	11	6.083	11	12	5.774	12	13	4.407
13	14	1.81	14	15	9.455	15	16	1.528
16	17	2.115	17	18	19.531	18	19	1.951
19	20	12.883	20	21	19.156	21	22	31.397
22	23	16.689	23	24	27.503	24	25	19.896
25	26	2.948	26	27	3.193	27	28	8.205
28	29	8.232	29	30	8.086	30	31	6.191
31	32	9.864	32	33	6.285	33	34	6.182
34	35	4.097	35	36	8.274	36	37	8.257
37	38	8.104	38	39	5.102	39	40	2.454
40	41	2.508	41	42	2.511	42	43	7.403
43	44	10.036	44	45	7.615	45	46	2.39
46	47	2.612	47	48	12.326	48	49	14.062
49	50	12.617	50	51	15.694	51	52	14.257
52	53	17.254	53	54	14.757	54	55	7.203
55	56	5.314	56	57	2.491	57	58	13.642
58	59	2.504	59	60	2.513	60	61	2.491
61	62	2.548	62	63	2.487	63	64	2.064
64	65	12.633	65	66	2.54	66	67	8.153
67	68	4.966	68	69	10.961	69	70	8.01
70	71	1.349	71	72	12.283	72	73	18.283
73	74	32.18	74	75	14.361	75	1	9.668

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

inedit

Nr cadastral: 251400
Suprafata poligonului: 96555,11 m²

Modificarea date

GESTIONARE



Metri pãtrãți

Rezultat mãsurare

69,7 Metri pãtrãți

Rezultat coordonate

X: 537960,406
Y: 896108,219

Introduceți coordonatele pentru centrare hartii:

X/Long:

Y/Lat:

Centrat pe latitudine

Centrat pe lungime

Centrat pe punct

Altere coordonate alturi selectat

Distanța buffer: 100

Metri

Centrat pe punct



0,000000

Denumirea		Fișa mijlocului fix		Categorie: Terenuri			
TEREN - 19494 MP - STR.BUCIUM FN - C.T.P. CLUJ-NAPOCA				Codul de clasificare: 9.2.1			
				Data dării în folosință: Decembrie 2018			
				Data amortizării complete:			
				Amortizare lunară:			
				Val amortizată cumulată:			
				Val amortizată rămasă:			
				Domeniu: PUBLIC			
Gestiunea: Terenuri - Public							
Magazia: TERENURI - 1. CONSILIUL LOCAL - DOM. PUBLIC							
Nr. inventar de la număr la număr	Documentul (data, felul, numărul)	Operațiile care privesc mișcarea, creșterea sau diminuarea valorii mijlocului fix	Număr bucăți	Debit	Credit	Sold	Sold cont 105 "Rezerve din reevaluare"
804756	03/12/18, AI, 665		1	2.474.891,03	0,00	2.474.891,03	0,00
804756	31/12/20, R, 1	Reevaluare	1	238.084,51	0,00	2.712.975,54	0,00
804756	31/12/23, R, 1	Reevaluare	1	931.364,50	0,00	3.644.340,04	0,00

Director executiv
Olimpia Moigradan

Sef serviciu
Dorina Petrice

Denumirea		Fișa mijlocului fix		Categoria: Cladiri pentru transporturi			
TUNEL REVIZII TRIAJ INCINTA - STR.BUCIUM FN.				Codul de clasificare: 1.3.1 Durata normala de functionare: 40 ani Data dării în folosință: Noiembrie 1992 Data amortizării complete: Amortizare lunară: Val amortizată cumulată: Val amortizată rămasă: Domeniu: PUBLIC			
Gestiunea: CONSTRUCTII PUBLIC							
Magazia: DOM.PUB IMOBILE - 26.2 Constructii speciale - C.T.P. CLUJ							
Nr. inventar de la număr la număr	Documentul (data, felul, numărul)	Operațiile care privesc mișcarea, creșterea sau diminuarea valorii mijlocului fix	Număr bucăți	Debit	Credit	Sold	Sold cont 105 "Rezerve din reevaluare"
169824	18/01/23, AI, 905	cf.HCL 905/2022	1	277.162,00	0,00	277.162,00	0,00
169824	31/12/23, R, 1	Reevaluare	1	17.544,35	0,00	294.706,35	0,00

Director executiv
Olimpia Moigradan

Sef serviciu
Dorina Petrice

Denumirea		Fișa mijlocului fix		Categoriza: Cladiri pentru transporturi			
DISPECERAT SI INCAPERE SOFERI COL.MANASTUR INCINTA - STR.BUCIUM FN.				Codul de clasificare: 1.3.1 Durata normala de functionare: 40 ani Data dării în folosință: Decembrie 1995 Data amortizării complete: Amortizare lunară: Val amortizată cumulată: Val amortizată rămasă: Domeniu: PUBLIC			
Gestiunea: CONSTRUCTII PUBLIC							
Magazia: DOM.PUB IMOBILE - 26.2 Constructii speciale - C.T.P. CLUJ							
Nr. inventar de la număr la număr	Documentul (data, felul, numărul)	Operațiile care privesc mișcarea, creșterea sau diminuarea valorii mijlocului fix	Număr bucăți	Debit	Credit	Sold	Sold cont 105 "Rezerve din reevaluare"
169825	18/01/23, AI, 905	cf.HCL 905/2022	1	28.308,00	0,00	28.308,00	0,00
169825	31/12/23, R, 1	Reevaluare	1	1.791,89	0,00	30.099,89	0,00

Director executiv
Olimpia Moigradan

Sef serviciu
Dorina Petrice

Denumirea	Fișa mijlocului fix	Categoriza: Cladiri pentru transposturi					
DISPECERAT SI INCAPERE VATMANI COL.MANASTUR INCINTA - STR.BUCIUM FN.		Codul de clasificare: 1.3.1 Durata normala de functionare: 40 ani Data dării în folosință: Decembrie 1995 Data amortizării complete: Amortizare lunară: Val amortizată cumulată: Val amortizată rămasă: Domeniu: PUBLIC					
Gestiunea: CONSTRUCTII PUBLIC							
Magazia: DOM.PUB IMOBILE - 26.2 Constructii speciale - C.T.P. CLUJ							
Nr. inventar de la număr la număr	Documentul (data, felul, numărul)	Operațiile care privesc mișcarea, creșterea sau diminuarea valorii mijlocului fix	Număr bucăți	Debit	Credit	Sold	Sold cont 105 "Rezerve din reevaluare"
169826	18/01/23, AI, 905	cf.HCL 905/2022	1	25.983,00	0,00	25.983,00	0,00
169826	31/12/23, R, 1	Reevaluare	1	1.644,72	0,00	27.627,72	0,00

Director executiv
Olimpia Moigradan

Sef serviciu
Dorina Retrice

Denumirea		Fișa mijlocului fix		Categoriza: Cladiri pentru transposturi			
CORP DISPECERAT ATELIER MANASTUR INCINTA - STR.BUCIUM FN				Codul de clasificare: 1.3.1 Durata normala de functionare: 40 ani Data dării în folosință: Decembrie 1976 Data amortizării complete: Amortizare lunară: Val amortizată cumulată: Val amortizată rămasă: Domeniu: PUBLIC			
Gestiunea: CONSTRUCTII PUBLIC							
Magazia: DOM.PUB IMOBILE - 26.2 Constructii speciale - C.T.P. CLUJ							
Nr. inventar de la număr la număr	Documentul (data, felul numărul)	Operațiile care privesc mișcarea creșterea sau diminuarea valori mijlocului fix	Număr bucăți	Debit	Credit	Sold	Sold cont 105 "Rezerve din reevaluare"
169821	18/01/23, AI, 905	cf.HCL 905/2022	1	65.672,00	0,00	65.672,00	0,00
169821	31/12/23, R, 1	Reevaluare	1	4.157,03	0,00	69.829,03	0,00

Director executiv
Olimpia Moigradian

Sef serviciu
Dorina Petrice

Denumirea	Fișa mijlocului fix	Categoria: Infrastructura si statii de tramvaje
LINIE TRAMVAI INCINTA TRIAJ(SINA SEMIBUNA) INCINTA - STR.BUCIUM, FN		Codul de clasificare: 1.3.3 Durata normala de functionare: 25 ani Data dării în folosință: Noiembrie 1992 Data amortizării complete: Amortizare lunară: Val amortizată cumulată: Val amortizată rămasă: Domeniu: PUBLIC

Gestiunea: CONSTRUCTII PUBLIC

Magazia: DOM.PUB IMOBILE - 26.2 Constructii speciale - C.T.P. CLUJ

Nr. inventar de la număr la număr	Documentul (data, felul, numărul)	Operațiile care privesc mișcarea, creșterea sau diminuarea valorii mijlocului fix	Număr bucăți	Debit	Credit	Sold	Sold cont 105 "Rezerve din reevaluare"
169828	18/01/23, AI, 905	cf.HCL 905/2022	1	338.028,00	0,00	338.028,00	0,00
169828	31/12/23, R, 1	Reevaluare	1	21.397,17	0,00	359.425,17	0,00

Director executiv
Olimpia Moigradan

Sef serviciu
Dorina Petrice

Denumirea	Fișa mijlocului fix	Categoria: - pentru linii de tramvaie și troleibuze
RETEA CONTACT INCINTA CU STALPI DE SUSTINERE L=4107ML FIR CUPRU - CTP		Codul de clasificare: 1.3.4.2 Durata normala de functionare: 25 ani Data dării în folosință: ianuarie 1988 Data amortizării complete:
		Amortizare lunară: Val amortizată cumulată: Val amortizată rămasă: Domeniu: PUBLIC

Gestiunea: **CONSTRUCTII PUBLIC**Magazia: **DOM.PUB IMOBILE - 26.2 Constructii speciale - C.T.P. CLUJ**

Nr. inventar de la număr la număr	Documentul (data, felul, numărul)	Operațiile care privesc mișcarea, creșterea sau diminuarea valorii mijlocului fix	Număr bucăți	Debit	Credit	Sold	Sold cont 105 "Rezerve din reevaluare"
169848	18/01/23, AI, 104	cf.HCL104/2019	1	472.969,00	0,00	472.969,00	0,00
169848	31/12/23, R, 1	Reevaluare	1	162.370,25	0,00	635.339,25	0,00

Director executiv
Olimpia Molgrădan

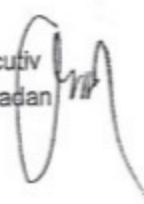
Sef serviciu
Dorina Petrice


Denumirea	Fișa mijlocului fix	Categorie: - cu imbracaminte din beton de ciment
BUCLA INTOARCERE TROLEIBUZE MANASTUR INCINTA - STR.BUCIUM, FN		Codul de clasificare: 1.3.7.3 Durata normala de functionare: 35 ani Data dării în folosință: Decembrie 1995 Data amortizării complete: Amortizare lunară: Val amortizată cumulată: Val amortizată rămasă: Domeniu: PUBLIC

Gestiunea: CONSTRUCTII PUBLIC

Magazia: DOM.PUB IMOBILE - 26.2 Constructii speciale - C.T.P. CLUJ

Nr. inventar de la număr la număr	Documentul (data, felul, numărul)	Operațiile care privesc mișcarea, creșterea sau diminuarea valorii mijlocului fix	Număr bucăți	Debit	Credit	Sold	Sold cont 105 "Rezerve din reevaluare"
169830	18/01/23, AI, 905	cf.HCL 905/2022	1	323.316,00	0,00	323.316,00	0,00
169830	31/12/23, R, 1	Reevaluare	1	20.465,90	0,00	343.781,90	0,00

 Director executiv
 Olimpia Moigradan
 

 Sef serviciu
 Dorina Petrice
 

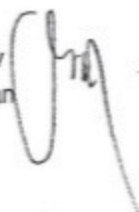
Denumirea	Fișa mijlocului fix	Categoria: Conducte pentru canalizare, în afara de:
CANALIZARE PLUVIALA BUCLA MANASTUR INCINTA - STR.BUCIUM, FN		Codul de clasificare: 1.8.7 Durata normala de functionare: 40 ani Data dării în folosință: Decembrie 1995 Data amortizării complete: Amortizare lunară: Val amortizată cumulată: Val amortizată rămasă: Domeniu: PUBLIC

Gestiunea: CONSTRUCTII PUBLIC

Magazia: DOM.PUB IMOBILE - 26.2 Constructii speciale - C.T.P. CLUJ

Nr. inventar de la număr la număr	Documentul (data, felul, numărul)	Operațiile care privesc mișcarea, creșterea sau diminuarea valorii mijlocului fix	Număr bucăți	Debit	Credit	Sold	Sold cont 105 "Rezerve din reevaluare"
169831	18/01/23, AI, 905	cf.HCL 905/2022	1	25.592,00	0,00	25.592,00	0,00
169831	31/12/23, R, 1	Reevaluare	1	1.619,97	0,00	27.211,97	0,00

 Director executiv
 Olimpia Moigradan



 Sef serviciu
 Dorina Petrice



Denumirea		Fișa mijlocului fix		Categori: ind. alim, ind. mat. de constr, ind metalurgica si ind siderurgica			
CANAL TEHNOLOGIC INTRETINERE MANASTUR INCINTA - STR.BUCIUM, FN				Codul de clasificare: 1.1.1.1 Durata normala de functionare: 35 ani Data dării în folosință: Decembrie 1995 Data amortizării complete: Amortizare lunară: Val amortizată cumulată: Val amortizată rămasă: Domeniu: PUBLIC			
Gestiunea: CONSTRUCTII PUBLIC							
Magazia: DOM.PUB IMOBILE - 26.2 Constructii speciale - C.T.P. CLUJ							
Nr. inventar de la număr la număr	Documentul (data, felul, numărul)	Operațiile care privesc mișcarea, creșterea sau diminuarea valorii mijlocului fix	Număr bucăți	Debit	Credit	Sold	Sold cont 105 "Rezerve din reevaluare"
169832	18/01/23, AI, 905	cf.HCL 905/2022	1	17.394,00	0,00	17.394,00	0,00
169832	31/12/23, R, 1	Reevaluare	1	1.101,04	0,00	18.495,04	0,00

Director executiv
Olimpia Moigradan

.....

Sef serviciu
Dorina Petrice

Denumirea	Fișa mijlocului fix		Categorie: Piste pentru aeroporturi, construcții aeroportuare				
PLATFORMA PARCARE BETONATA MANASTUR INCINTA - STR.BUCIUM, FN			Codul de clasificare: 1.3.8 Durata normala de functionare: 40 ani Data dării în folosință: Octombrie 1996 Data amortizării complete: Amortizare lunară: Val amortizată cumulată: Val amortizată rămasă: Domeniu: PUBLIC				
Gestiunea: CONSTRUCTII PUBLIC							
Magazia: DOM.PUB IMOBILE - 26.2 Constructii speciale - C.T.P. CLUJ							
Nr. inventar de la număr la număr	Documentul (data, felul, numărul)	Operațiile care privesc mișcarea, creșterea sau diminuarea valorii mijlocului fix	Număr bucăți	Debit	Credit	Sold	Sold cont 105 "Rezerve din reevaluare"
169834	18/01/23, AI, 905	cf.HCL 905/2022	1	317.077,00	0,00	317.077,00	0,00
169834	31/12/23, R, 1	Reevaluare	1	20.070,97	0,00	337.147,97	0,00

Director executiv
Olimpia Moigradan

Sef serviciu
Dorina Petrice

Denumirea	Fișa mijlocului fix	Categorie: Construcții accesorii pentru transport rutier, aerian, naval
ZID SPRIJIN BETON MANASTUR INCINTA - STR.BUCIUM, FN		Codul de clasificare: 1.3.12 Durata normala de functionare: 30 ani Data dării în folosință: Octombrie 1996 Data amortizării complete: Amortizare lunară: Val amortizată cumulată: Val amortizată rămasă: Domeniu: PUBLIC

Gestiunea: CONSTRUCTII PUBLIC

Magazia: DOM.PUB IMOBILE - 26.2 Constructii speciale - C.T.P. CLUJ

Nr. Inventar de la număr la număr	Documentul (data, felul, numărul)	Operațiile care privesc mișcarea, creșterea sau diminuarea valorii mijlocului fix	Număr bucăți	Debit	Credit	Sold	Sold cont 105 "Rezerve din reevaluare"
169835	18/01/23, AI, 905	cf.HCL 905/2022	1	254.873,00	0,00	254.873,00	0,00
169835	31/12/23, R, 1	Reevaluare	1	16.133,46	0,00	271.006,46	0,00

Director executiv
Olimpia Moigradan

Sef serviciu
Dorina Petrice

Denumirea	Fișa mijlocului fix	Categorie: - zidarie, beton armat, metal
IMPREJMUIRE METALICA MANASTUR INCINTA - STR.BUCIUM, FN		Codul de clasificare: 1.6.3.2 Durata normala de functionare: 25 ani Data dării în folosință: Octombrie 1996 Data amortizării complete: Amortizare lunară: Val amortizată cumulată: Val amortizată rămasă: Domeniu: PUBLIC

Gestiunea: CONSTRUCTII PUBLIC

Magazia: DOM.PUB IMOBILE - 26.2 Constructii speciale - C.T.P. CLUJ

Nr. inventar de la număr la număr	Documentul (data, felul, numărul)	Operațiile care privesc mișcarea, creșterea sau diminuarea valorii mijlocului fix	Număr bucăți	Debit	Credit	Sold	Sold cont 105 "Rezerve din reevaluare"
169836	18/01/23, AI, 905	cf.HCL 905/2022	1	28.779,00	0,00	28.779,00	0,00
169836	31/12/23, R, 1	Reevaluare	1	1.821,71	0,00	30.600,71	0,00

Director executiv
Olimpia Moigradan

.....

Sef serviciu
Dorina Petrice

Denumirea	Fișa mijlocului fix	Categorie: Terenuri
A.VLAICU - F.N. - 70 MP - C.T.P. CLUJ-NAPOCA		Codul de clasificare: 9.2.1
		Data dării în folosință: Decembrie 1980
		Data amortizării complete:
		Amortizare lunară:
		Val amortizată cumulată:
		Val amortizată rămasă:
		Domeniu: PRIVAT

Gestiunea: **Terenuri - Privat**Magazia: **TERENURI CONCESIUNI, GRADINI, FOLOSINTA GRATUITA, DELEGARE GESTIUNE DOM. PRIVAT**

Nr. inventar de la număr la număr	Documentul (data, felul, numărul)	Operațiile care privesc mișcarea, creșterea sau diminuarea valorii mijlocului fix	Număr bucăți	Debit	Credit	Sold	Sold cont 105 "Rezerve din reevaluare"
801220	01/12/80, PI, 1	Preluare initiala	1	9.050,15	0,00	9.050,15	0,00
801220	24/10/17, SCHDEN, 1	Modificare denumire	1	0,00	0,00	9.050,15	0,00
801220	31/12/17, R, 1	Reevaluare	1	133,03	0,00	9.183,18	0,00
801220	30/09/19, SCHDEN, 1	Modificare denumire	1	0,00	0,00	9.183,18	0,00
801220	31/12/20, R, 1	Reevaluare	1	883,42	0,00	10.066,60	0,00
801220	31/12/23, R, 1	Reevaluare	1	3.455,86	0,00	13.522,46	0,00

Director executiv
Olimpia Moigradan

Sef serviciu
Dorina Petrice

09.09.2024

[Signature]

CARTE FUNCİARĂ NR. 261408
COPIE

Carte Funciară Nr. 261408 Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 70396 evid
Nr. topografic: 24572/1/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cluj-Napoca, Str Aurel Vlaicu, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	261408	56.555	

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	261408-C1	Loc. Cluj-Napoca, Str Aurel Vlaicu, Jud. Cluj	Nr. niveluri: 1; S. construita la sol: 393 mp; S. construita desfasurata: 815 mp; Biserica, din zidarie de caramida, pe fundatie din beton, acoperita cu tabla si compusa din: demisol compus din camera centrala termica, birou, magazie, sala de intruniri si biblioteca, toate cu suprafata utila Su=243.00 mp. Suprafata construita Sc= 332 mp; parter compus din pridvor, hol, pronaos, naos si altar, toate cu suprafata utila Su=205.7 m. Suprafata construita Sc= 393 mp. Suprafata construita desfasurata Scd= 815 mp. Constructia nu detine Certificat de Performanta Energetica. Nu detine lift. Constructia a fost edificata in anul 2014.

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
23165 / 01/07/2005 Cerere nr. 46907/452/18.07.2005 (și nr 46907/452/30.06.2005 emise de Consiliul Local Napoca, Hot nr 481/2005 Consiliul Cluj).	
B1 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MUNICIPIUL CLUJ-NAPOCA , în administrarea CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CLUJ-NAPOCA OBSERVATII: (provenita din conversia CF 70396 evid) cu nr 6573/1991 cf	A1 / B.6
137210 / 28/12/2009 Act Administrativ nr. 533, din 15/12/2009 emis de CONSILIUL LOCAL AL MUN. CLUJ-NAPOCA (act administrativ nr. 128646/03-12-2009 emis de BCPI CLUJ-NAPOCA; act administrativ nr. 248841/17-12-2009 emis de PRIMARIA CLUJ-NAPOCA);	
B2 Imobilul de sub A+1 se dezlipeste astfel: cu nr. top. 24572/1/1 in s=56555mp se reanscrie in aceasta c.f.; -cu nr. top nou 24572/1/2 in s=4930mp se transcrie in c.f. nou formata cu nr. 262266 Cluj Napoca.	A1
105721 / 22/09/2010 Act Notarial nr. 1529, din 01/10/2010 emis de BNP POP SERGIU;	
B3 Se notează respingerea cererii înregistrată cu numărul de mai sus, având ca obiect rectificarea	A1
138069 / 14/12/2010 Inscris Sub Semnatura Privata nr. 292, din 07/12/2010 emis de PRIMARIA CLUJ-NAPOCA (act administrativ nr. 134946/06-12-2010 emis de BCPI CLUJ-NAPOCA);	
B4 se notează actualizare date imobil, respectiv atribuire număr cadastral 261408	A1
136868 / 29/09/2014 Inscris Sub Semnatura Privata nr. 27, din 08/09/2014 emis de Parohia Ortodoxa Romana Sfântul Arhangel Mihail (act administrativ nr. 3692/2014/07-07-2014 emis de Mitropolia Clujului, Maramuresului și Salajului; act administrativ nr. 77/27-01-2000 emis de Consiliul Local al Municipiului Cluj-Napoca; act administrativ nr.	

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
117804/27-08-2014 emis de BCPI Cluj-Napoca; act administrativ nr. 123658/03-09-2014 emis de BCPI Cluj-Napoca; act administrativ nr. 2156/10-12-2003 emis de Primaria Municipiului Cluj-Napoca; act administrativ nr. 640/25-05-2009 emis de Primaria Municipiului Cluj-Napoca; act administrativ nr. 53190/13-02-2014 emis de Primaria Municipiului Cluj-Napoca; act administrativ nr. 318543/10-09-2014 emis de Primaria Municipiului Cluj-Napoca;);		
B5	Se notează respingerea cererii formulate de Parohia Ortodoxa Romana Sfantul Arhanghel Mihail avand drept obiect inscrierea unei c-tii în cartea funciara	A1
168670 / 12/10/2015		
Act Administrativ nr. 350428/453, din 29/09/2015 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI CLUJ-NAPOCA;		
B6	se rectifică numele proprietarului de sub B1.1 din STATUL ROMÂN în MUNICIPIUL CLUJ-NAPOCA în administrarea CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CLUJ-NAPOCA	A1
213389 / 22/12/2016		
Act Administrativ nr. 53190, din 13/02/2014 emis de Primaria Municipiului Cluj-Napoca; Act Administrativ nr. 3692/2014, din 07/07/2014 emis de Arhiepiscopia Vadului, Feleacului și Clujului; Act Administrativ nr. 437540, din 18/10/2016 emis de Municipiul Cluj-Napoca; Inscris Sub Semnatura Privata nr. 76/1, din 15/12/2016 emis de Parohia Ortodoxa Sfantul Arhanghel Mihail; Act Administrativ nr. 136868, din 29/09/2014 emis de BCPI Cluj-Napoca; Act Administrativ nr. 640, din 25/05/2009 emis de Primaria Municipiului Cluj-Napoca; Act Administrativ nr. 2156, din 10/12/2003 emis de Primaria Municipiului Cluj-Napoca; Act Administrativ nr. 156598, din 14/09/2016 emis de BCPI Cluj-Napoca; Act Administrativ nr. 292, din 17/05/2016 emis de Consiliul Local al Municipiului Cluj-Napoca; Act Administrativ nr. 77, din 27/01/2000 emis de Consiliul Local al Municipiului Cluj-Napoca;		
B7	Se notează respingerea cererii pentru înscrierea construcției	A1
215470 / 16/10/2020		
Act Administrativ nr. PROCES VERBAL DE PREDARE PRIMIRE NR 18536, din 28/07/1994 emis de MUNICIPIUL CLUJ-NAPOCA;		
B8	se notează respingerea cererii cu nr. de mai sus având ca obiect îndreptarea erorii materiale	A1
1075 / 05/01/2022		
Act Administrativ nr. 77, din 27/01/2000 emis de Consiliul Local al Municipiului Cluj-Napoca; Act Administrativ nr. 3692, din 07/07/2014 emis de Arhiepiscopia Vadului, Feleacului și Clujului; Act Administrativ nr. 53190, din 13/02/2014 emis de Primaria Cluj-Napoca; Act Administrativ nr. 640, din 25/05/2009 emis de Primaria Municipiului Cluj-Napoca; Inscris Sub Semnatura Privata nr. 32/1, din 01/11/2021 emis de Municipiul Cluj-Napoca; Inscris Sub Semnatura Privata nr. 1, din 05/01/2022 emis de Cosma Florin; Act Administrativ nr. 292, din 17/05/2006 emis de Consiliul Local al Municipiului Cluj-Napoca; Act Administrativ nr. 2156, din 10/12/2003 emis de Primaria Municipiului Cluj-Napoca;		
B9	se notează recepția documentației tehnice de înscriere construcție	A1, A1.1
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PAROHIA ORTODOXA SFANTUL ARHANGHEL MIHAIL, CIF:14076467	A1.1
120116 / 31/05/2022		
Actiune In Instanta nr. 3973/117/21, din 16/09/2021 emis de TRIBUNALUL CLUJ;		
B11	Se notează acțiunea civilă, înregistrată la Judecătoria Cluj-Napoca sub nr. 3973/117/2021 de MAROS BIKE SRL în calitate de reclamant c/a MUNICIPIUL CLUJ-NAPOCA, STATUL ROMÂN resp prin MINISTERUL FINANTELOR, ING BANK N.V. AMSTERDAM în calitate de pârâți, având ca obiect dezmembrarea imobilului de sub A.1 și rectificarea înscrierilor din cartea funciara	A1

C. Partea III. SARCINI

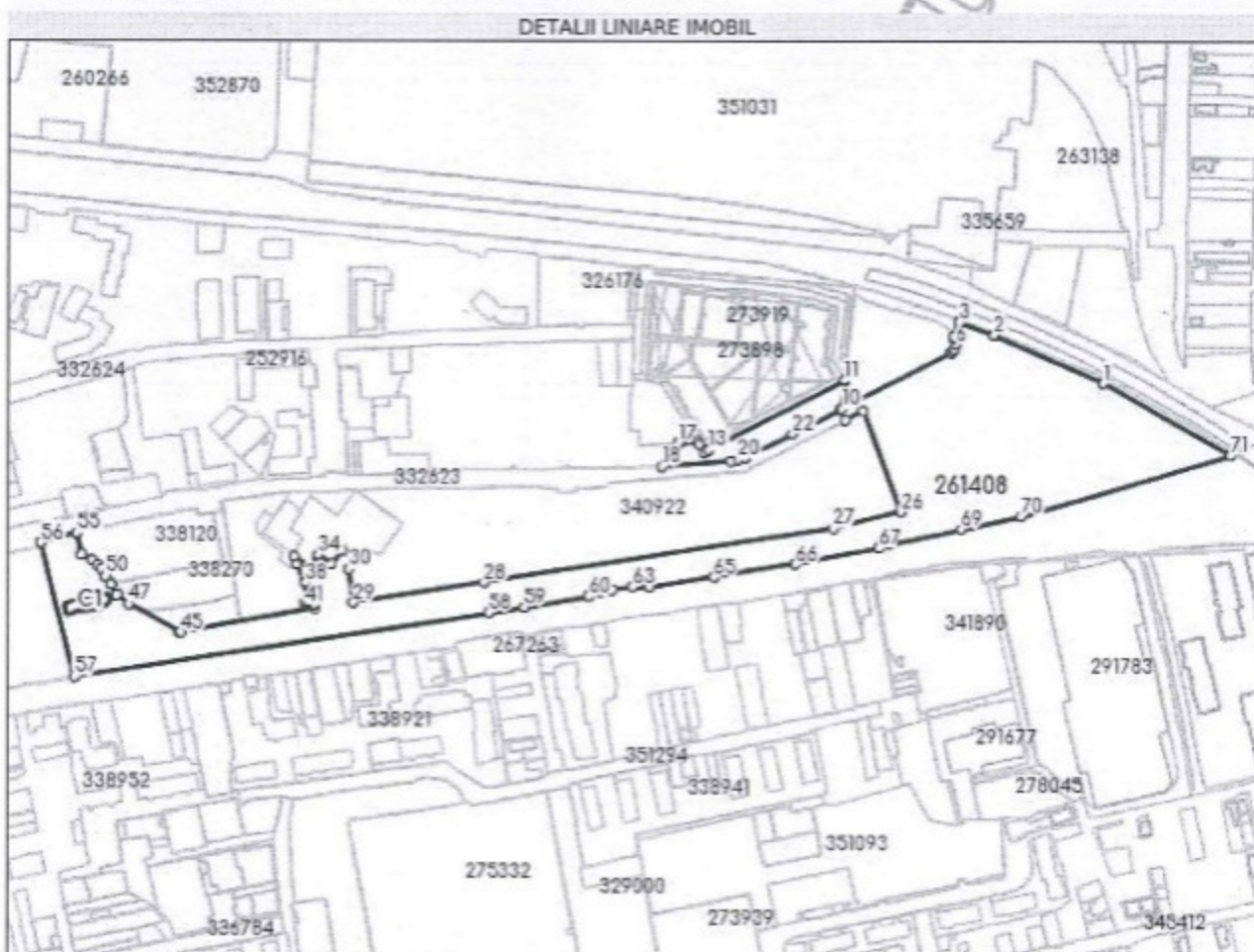
Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
1075 / 05/01/2022		
Act Administrativ nr. 77, din 27/01/2000 emis de Consiliul Local al Municipiului Cluj-Napoca; Act Administrativ nr. 53190, din 13/02/2014 emis de Primaria Cluj-Napoca; Inscris Sub Semnatura Privata nr. 32/1, din 01/11/2021 emis de Municipiul Cluj-Napoca; Inscris Sub Semnatura Privata nr. 1, din 05/01/2022 emis de Cosma Florin; Act Administrativ nr. 292, din 17/05/2006 emis de Consiliul Local al Municipiului Cluj-Napoca; Act Administrativ nr. 3692, din 07/07/2014 emis de Arhiepiscopia Vadului, Feleacului și Clujului; Act Administrativ nr. 2156, din 10/12/2003 emis de Primaria Municipiului Cluj-Napoca; Act Administrativ nr. 640, din 25/05/2009 emis de Primaria Municipiului Cluj-Napoca;		
C1	Intabulare, drept de FOLOSINTA, dobandit prin Lege, cota actuala 17000/56555, cota initiala 17000/56555 1) PAROHIA ORTODOXA SFANTUL ARHANGHEL MIHAIL, CIF:14076467	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
261408	56.555	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	56.555	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
-----	-------	------------------------	--------------	-------------------	------------------------

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	261408-C1	construcții administrative și social culturale	393	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:393 mp; S. construita desfasurata:815 mp; Biserica, din zidarie de caramida, pe fundatie din beton, acoperita cu tabla și compusa din: demisol compus din camera centrala termica, birou, magazie, sala de intruniri și biblioteca, toate cu suprafata utila Su=243.00 mp. Suprafata construita Sc= 332 mp; parter compus din pridvor, hol, pronaos, naos și altar, toate cu suprafata utila Su=205.7 m. Suprafata construita Sc= 393 mp. Suprafata construita desfasurata Scd= 815 mp. Constructia nu detine Certificat de Performanta Energetica. Nu detine lift. Constructia a fost edificata in anul 2014.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
1	2	98.327	2	3	32.221	3	4	11.979
4	5	2.696	5	6	4.821	6	7	3.519
7	8	2.223	8	9	2.259	9	10	102.458
10	11	23.419	11	12	0.26	12	13	126.5
13	14	4.448	14	15	7.377	15	16	3.262
16	17	16.434	17	18	24.121	18	19	58.17
19	20	6.174	20	21	6.643	21	22	43.111
22	23	44.209	23	24	9.907	24	25	16.482
25	26	89.03	26	27	57.805	27	28	295.793
28	29	110.768	29	30	28.33	30	31	8.638
31	32	13.566	32	33	14.124	33	34	13.854
34	35	12.698	35	36	15.943	36	37	7.005
37	38	16.975	38	39	15.584	39	40	2.218
40	41	3.001	41	42	6.937	42	43	0.007
43	44	3.447	44	45	114.863	45	46	1.757
46	47	47.789	47	48	12.654	48	49	9.57
49	50	8.348	50	51	7.326	51	52	3.933
52	53	5.916	53	54	9.982	54	55	18.2
55	56	30.069	56	57	114.253	57	58	350.206
58	59	30.634	59	60	53.862	60	61	11.112
61	62	9.751	62	63	17.645	63	64	13.901
64	65	55.366	65	66	68.016	66	67	70.565
67	68	9.5	68	69	62.957	69	70	52.024
70	71	181.802	71	1	122.958			

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI
CLUJ-NAPOCA

HOTĂRÂRE

privind aprobarea studiului de oportunitate, a modalității de atribuire a contractului de delegare, a proiectului contractului de delegare a gestiunii serviciului de transport public local de persoane, avizarea Regulamentului și a Caietului de sarcini pentru efectuarea serviciului de transport public local de persoane prin curse regulate pe raza municipiului Cluj-Napoca

Consiliul local al municipiului Cluj-Napoca întrunit în ședință ordinară,
Examinând proiectul de hotărâre privind aprobarea studiului de oportunitate, a modalității de atribuire a contractului de delegare, a proiectului contractului de delegare a gestiunii serviciului de transport public local de persoane, avizarea Regulamentului și a Caietului de sarcini pentru efectuarea serviciului de transport public local de persoane prin curse regulate pe raza municipiului Cluj-Napoca – proiect din inițiativa primarului;

Analizând Referatul nr. 597731 din 14.12.2018 al Serviciului Strategie și dezvoltare locală, management proiecte, prin care se propune aprobarea studiului de oportunitate, a modalității de atribuire a contractului de delegare, a proiectului contractului de delegare a gestiunii serviciului de transport public local de persoane, avizarea Regulamentului și a Caietului de sarcini pentru efectuarea serviciului de transport public local de persoane prin curse regulate pe raza municipiului Cluj-Napoca;

În conformitate cu prevederile Regulamentului (CE) nr. 1.370/2007 al Parlamentului European și al Consiliului privind serviciile publice de transport feroviar și rutier de călători, ale Legii nr. 51/2006 privind serviciile comunitare de utilități publice, republicată, modificată și completată, ale Legii nr. 92/2007, actualizată, a serviciilor de transport public local, ale Ordinului nr. 353/2007 pentru aprobarea Normelor de aplicare a Legii nr. 92/2007 a serviciilor de transport public local, ale Ordinului nr. 140/30 mai 2017 privind modalitatea de atribuire a contractului de delegare a gestiunii serviciilor de transport public local, ale H.C.L nr. 128/15.03.2013 privind constituirea Asociației Metropolitane de Transport Public Cluj, ale Anunțului din Journal Official of the European Union nr. 279832/17.07.2017, ale art. 5 alin. 2, ale art. 16 alin. 3 și ale art. 21 alin. 1 din Statutul Asociației;

Văzând avizul comisiei de specialitate, precum și avizul Consiliului Concurenței nr. 15065/2018;

Potrivit dispozițiilor art. 36 alin. 2 lit. d), art. 39 alin. 1 și art. 45 alin. 1 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se aprobă studiul de oportunitate pentru delegarea gestiunii serviciului public de transport public local de persoane prin curse regulate în municipiul Cluj-Napoca, conform Anexei 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 Se aprobă modalitatea de gestiune a serviciului de transport public local de persoane prin curse regulate, pe raza municipiului Cluj-Napoca, prin gestiune delegată de către Asociația

Metropolitană de Transport Public Cluj, prin contract de delegare de gestiune, fără licitație, prin acordare directă către Compania de Transport Public Cluj-Napoca S.A.

Art. 3 Se aprobă proiectul contractului de delegare a gestiunii serviciului de transport public local de persoane, prin curse regulate în municipiul Cluj-Napoca, conform Anexei 2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 4 Se avizează Regulamentul pentru efectuarea serviciului de transport public local de persoane prin curse regulate, în municipiul Cluj-Napoca, conform Anexei 3, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 5 Se avizează Caietul de sarcini al serviciului de transport public local de persoane prin curse regulate, în municipiul Cluj-Napoca, conform Anexei 4, împreună cu Programul de transport, Anexa 5, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 6 Se aprobă redevența aferentă contractului de delegare a gestiunii serviciului de transport public local de persoane, în cuantum de 0,03% din valoarea bunurilor concesionate.

Art. 7 Se aprobă mandatarea Asociației Metropolitane de Transport Public Cluj pentru a semna, prin reprezentantul său legal, în numele și pe seama municipiului Cluj-Napoca, contractul de delegare a gestiunii serviciului de transport public local pe raza municipiului Cluj-Napoca.

Art. 8 Se împuternicește domnul primar Emil Boc, reprezentant al Municipiului Cluj-Napoca în Adunarea Generală a Asociației Metropolitane de Transport Public Cluj, să voteze conform prezentei hotărâri.

Art. 9 Cu data încheierii contractului prevăzut la art. 3, își încetează aplicabilitatea Hotărârea nr. 98/2014, Hotărârea nr. 274/2014, Hotărârea nr. 63/2016, Hotărârea nr. 520/2018, Hotărârea nr. 569/2018, precum și contractul de delegare a gestiunii serviciului de transport public local nr. 282639/11.08.2014, astfel cum a fost completat prin actele adiționale ulterioare.

Art. 10 Hotărârile nr. 94/2014 și nr. 936/2017 vor fi modificate în conformitate cu prevederile prezentei hotărâri după încheierea contractului prevăzut la art. 3.

Art. 11 Cu îndeplinirea prevederilor hotărârii se încredințează primarul municipiului Cluj-Napoca, domnul Emil Boc, Direcția Generală Comunicare, dezvoltare locală și management proiecte, Direcția Tehnică, Direcția Economică precum și Asociația Metropolitană de Transport Public Cluj.

Art. 12 Prezenta hotărâre se comunică Primarului municipiului Cluj-Napoca, instituției Prefectului județului Cluj și Asociației Metropolitane de Transport Public Cluj.



Președinte de ședință,
E. Dan Ștefan Tarcea

Contrasemnează:
Secretarul municipiului,
Jr. Aurora Roșca