

ROMANIA
JUDETUL CLUJ
MUNICIPIUL CLUJ-NAPOCA
SERVICIUL REVENDICARI, FOND FUNCJAR SI RA
NR.440036/304/25.04.2024

PROCES-VERBAL
de afişare a ofertei de vânzare

Judeţul/Localitatea Cluj , Cluj -Napoca	Registrul de evidenţă nr.596 din 23.04.2024 (zi/lună/an)
Primăria Cluj - Napoca	

Încheiat astăzi, 25.04.2024 în temeiul art. 6 alin. (2) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare.

În vederea îndeplinirii formalităților prevăzute de lege și aducerii la cunoștința preemtorilor a **ofertei de vânzare nr.596 din data de 23.04.2024**, depusă de către numiții **Codreanu Cornelia, Codreanu Mugur Gheorghe si Mihalcea Mihaela Dana**, în calitate de **vânzător/vânzătoare**, proprietar/**coproprietar**/asociat unic/acționar, al terenului agricol situat în extravilanul localității Cluj Napoca , județul Cluj , s-a constatat afișarea ofertei de vânzare la sediul instituției și pe pagina de internet www.primariaclujnapoca.ro în data de 25.04.2024 .

Oferta de vânzare nr.596 din data de 23.04.2024 se afișează pentru un termen de 45 de zile lucrătoare și conține informații privind proprietarul terenului agricol, date privind identificarea terenului, precum și condițiile de vânzare.

În acest sens s-a întocmit proces-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr.596 din data de 25.04.2024 a terenului agricol situat în extravilan.

Primar,

Emil Boc

Dan-Stefan
Tarcea

Digitally signed by Dan-
Stefan Tarcea
Date: 2024.04.26 11:30:09
+03'00'

Șef Serviciu Cosmina Candrea

Intocmit Ana Pop

Semnat digital
de Candrea
Cosmina
Date: 2024.04.26
08:57:06 +03'00'

Secretar General,

Aurora Roșca

Rosca Aurora-
Ariana

Digitally signed by
Rosca Aurora-Ariana
Date: 2024.04.26
09:18:49 +03'00'





PRIMĂRIA
CLUJ-NAPOCA



* 3 0 4 0 2 8 *

Nr. 596/23.04.2024



30h

Anexa nr. 2

(Anexa nr. 1B la normele metodologice)

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

- 1. Subsemnatul/Subsemnata** CODEANU CORNELIA, CNP, având
 adresa de, comunicare în:
 localitatea CLUJ NAPOCA, str.
 ap. 38, județul/sectorul CLUJ, codul poștal, e-mail,
 tel.
- 2. Subsemnatul/Subsemnata** CODEANU MUGUR GHEORGHE, CNP, având
 adresa de, comunicare în:
 localitatea CLUJ NAPOCA, str.
 ap. 38, județul/sectorul CLUJ, codul poștal, e-mail,
 tel.
- 3. Subsemnatul/Subsemnata** Mihalcea MIHAELA DANA, CNP, având
 adresa de, comunicare în:
 localitatea CLUJ NAPOCA, str.
 ap., județul/sectorul CLUJ, codul poștal, e-mail,
 tel.
- 4. Subsemnatul/Subsemnata**, CNP, având
 adresa de, comunicare în:
 localitatea, str. nr. bl. sc. et.
 ap., județul/sectorul, codul poștal, e-mail,
 tel.
- 5. Subsemnatul/Subsemnata**, CNP, având
 adresa de, comunicare în:
 localitatea, str. nr. bl. sc. et.
 ap., județul/sectorul, codul poștal, e-mail,
 tel.

Vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,16 (ha), reprezentând cota parte 1/1, la prețul de (*) 232.000 (lei).
de vânzare în baza actului de vânzare

^1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

Condițiile de vânzare ^2) sunt următoarele:

^2) Se va completa în cifre și litere.

www.primariaclujnapoca.ro
 telefon: 0264/596.030
 Cluj-Napoca, str. Moșilor, nr. 3



* 3 0 4 0 2 8 *

Timp estimativ de completare: 10 minute

Datele personale care vă sunt solicitate prin prezenta cerere vor fi prelucrate numai în vederea procesării și soluționării solicitării dumneavoastră. Primăria municipiului Cluj-Napoca garantează securitatea procesării datelor și arhivarea acestora în conformitate cu prevederile legale în vigoare. Responsabilul Primăriei municipiului Cluj-Napoca cu protecția datelor poate fi contactat pe adresa de email dpo@primariaclujnapoca.ro.

În conformitate cu Regulamentul nr. 679/2016 aveți dreptul de a solicita Primăriei municipiului Cluj-Napoca, în ceea ce privește datele cu caracter personal referitoare la persoana vizată, accesul la acestea, rectificarea sau ștergerea acestora sau restricționarea prelucrării sau a dreptului de a vă opune prelucrării, precum și a dreptului la portabilitatea datelor.



Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință ^{^3} (**)	Observații	
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafață (ha)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)			Număr parcelă (**)
		Suprafața totală (*)	Cotă-parte ^{^5})						
Se completează de către vânzător.	Cluj Napoca Cluj	0,16	1/1	287753	287753	-	-	ARABIL FĂNEATA	-
Verificat primărie ^{^4})									

^{^3}) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

^{^4}) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

^{^5}) Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA [] NU [X]

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

Data 22.04.2024

(numele și prenumele în clar)

Semnătura CODREANU CORNELIA Ce

CODREANU MUGUR GHEORGHE

NOTE: MIHALCEA MIHAELA SANA

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

www.primariaclujnapoca.ro
telefon: 0264/596.030
Cluj-Napoca, str. Moșilor, nr. 3



Timp estimativ de completare: 10 minute

Datele personale care vă sunt solicitate prin prezenta cerere vor fi prelucrate numai în vederea procesării și soluționării solicitării dumneavoastră. Primăria municipiului Cluj-Napoca garantează securitatea procesării datelor și arhivarea acestora în conformitate cu prevederile legale în vigoare. Responsabilul Primăriei municipiului Cluj-Napoca cu protecția datelor poate fi contactat pe adresa de email dpo@primariaclujnapoca.ro.

În conformitate cu Regulamentul nr. 679/2016 aveți dreptul de a solicita Primăriei municipiului Cluj-Napoca, în ceea ce privește datele cu caracter personal referitoare la persoana vizată, accesul la acestea, rectificarea sau ștergerea acestora sau restricționarea prelucrării sau a dreptului de a vă opune prelucrării, precum și a dreptului la portabilitatea datelor.