

ROMANIA  
JUDETUL CLUJ  
MUNICIPIUL CLUJ-NAPOCA  
SERVICIUL REVENDICARI, FOND FUNCIAR SI RA  
NR.492190 /304/28.05.2024

**PROCES-VERBAL**  
**de afişare a ofertei de vânzare**

Judeţul/Localitatea Cluj , Cluj -Napoca	Registrul de evidenţă nr.606 din 24.05.2024 (zi/lună/an)
Primăria Cluj - Napoca	

**Încheiat astăzi, 28.05.2024** în temeiul art. 6 alin. (2) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare.

În vederea îndeplinirii formalităților prevăzute de lege și aducerii la cunoștința preemtorilor a **ofertei de vânzare nr.606 din data de 24.05.2024**, depusă de către numitul **Călin Mitică**, prin Tomuș Dan, în calitate de **vânzător/vânzătoare**, proprietar/**coproprietar**/asociat unic/acționar, al terenului agricol situat în extravilanul localității Cluj Napoca , județul Cluj , s-a constatat afișarea ofertei de vânzare la sediul instituției și pe pagina de internet [www.primariaclujnapoca.ro](http://www.primariaclujnapoca.ro) în data de 28.05.2024.

Oferta de vânzare nr.606 din data de 24.05.2024 se afișează pentru un termen de 45 de zile lucrătoare și conține informații privind proprietarul terenului agricol, date privind identificarea terenului, precum și condițiile de vânzare.

În acest sens s-a întocmit proces-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr.606 din data de 28.05.2024 a terenului agricol situat în extravilan.

**Primar,**  
**Emil Boc**

Dan-Stefan  
Tarcea

Digitally signed by Dan-  
Stefan Tarcea  
Date: 2024.05.29  
10:27:30 +03'00'

**Șef Serviciu Cosmina Candrea**  
Intocmit Ana Pop

Semnat digital  
de Candrea  
Cosmina  
Data: 2024.05.28  
12:00:56 +03'00'

Semnat: Pop Ana  
Data si ora semnării: 28-05-2024 10:57:51



**Secretar General,**  
**Aurora Roșca**

Rosca Aurora-  
Ariana  
Digitally signed by  
Rosca Aurora-Ariana  
Date: 2024.05.28  
12:04:31 +03'00'

Anexa nr. 2

(Anexa nr. 1B la normele metodologice)

- Formular pentru persoane fizice -

Nr. 606 / 29.05.2024

### OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata<sup>^1)</sup> CĂLIN MITICĂ, CNP \_\_\_\_\_, având adresa de comunicare în: localitatea CLUJ NAPOCA str. \_\_\_\_\_, bl. \_\_\_\_, sc. \_\_\_\_, et. \_\_\_\_, ap. \_\_\_\_ iudetul/sectorul CLUJ, codul poștal \_\_\_\_\_, e-mail \_\_\_\_\_, tel. \_\_\_\_\_ vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 2.358 MP (ha), reprezentând cota parte 1/1, la prețul de (\*) 413.000 (lei).

<sup>^1)</sup> Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

Condițiile de vânzare<sup>^2)</sup> sunt următoarele: \_\_\_\_\_

<sup>^2)</sup> Se va completa în cifre și litere.

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categorie de folosință <sup>^3)</sup> (**)	Observații	
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafață (ha)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)			Număr parcelă (**)
		Suprafața totală (*)	Cotă-parte <sup>^5)</sup>						
Se completează de către vânzător.	<u>CLUJ NAPOCA</u>	<u>2.358</u>	<u>1/1</u>	<u>10872/12</u>	<u>30566</u>		<u>arabil în fașat</u>		
Verificat primărie <sup>^4)</sup>									

<sup>^3)</sup> Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

<sup>^4)</sup> Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

<sup>^5)</sup> Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

(\*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA [ ] NU

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

(numele și prenumele în clar) TOMUȘ DAN

Semnătura

Data 24.05.2024

NOTE:

Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.