

HOTĂRÂRE

privind darea în concesiune către Compania de Transport Public Cluj-Napoca S.A.
a unor imobile

Consiliul local al municipiului Cluj-Napoca întrunit în ședință ordinară,
Examinând proiectul de hotărâre privind darea în concesiune către Compania de Transport Public Cluj-Napoca S.A. a unor imobile – proiect din inițiativa primarului;

Reținând Referatul de aprobare nr. 463620/1/13.05.2024 al primarului municipiului Cluj-Napoca, în calitate de inițiator;

Analizând Raportul de specialitate nr. 463688/451/13.05.2024 al Direcției Patrimoniul municipiului și evidența proprietății, al Direcției Economice și al Direcției Juridice, prin care se propune darea în concesiune către Compania de Transport Public Cluj-Napoca S.A. a unor imobile;

Văzând avizul comisiei de specialitate;

Luând în considerare Hotărârea nr. 1124/2018 privind aprobarea studiului de oportunitate, a modalității de atribuire a contractului de delegare, a proiectului contractului de delegare a gestiunii serviciului de transport public local de persoane, avizarea Regulamentului și a Caietului de sarcini pentru efectuarea serviciului de transport public local de persoane prin curse regulate pe raza municipiului Cluj-Napoca, Hotărârea nr. 905/2022 privind reducerea capitalului social deținut de către Municipiul Cluj-Napoca la Compania de Transport Public Cluj-Napoca S.A. și ratificarea Hotărârilor nr. 1/8.09.2022 și nr. 1/25.11.2022 ale Adunării Generale Extraordinare a Acționarilor Companiei de Transport Public Cluj-Napoca S.A.;

Potrivit prevederilor art. 2 lit. j), art. 24 și art. 25 alin. (3) și (4) din Legea nr. 51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 21 alin. (5) din Legea nr. 92/2007 a serviciilor de transport public local, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 87 alin. (5), art. 129 alin. (6) lit. a) și art. 307 alin. (1), (4) și (5) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale Contractului nr. 42/29.12.2018 de delegare a gestiunii serviciului de transport public local de călători în asociația de dezvoltare intercomunitară „Asociația Metropolitană de Transport Public Cluj” (A.M.T.P.C.);

Potrivit dispozițiilor art. 129, 133 alin. (1), 139 și 196 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1. (1) Se aprobă darea în concesiune, către Compania de Transport Public Cluj-Napoca S.A., pe durata Contractului nr. 42/29.12.2018 de delegare a gestiunii serviciului de transport public local de călători în asociația de dezvoltare intercomunitară „Asociația Metropolitană de Transport Public Cluj” (A.M.T.P.C.), a imobilelor conform Anexei, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Imobilele vor fi predate pe bază de proces-verbal de predare-primire.

Art. 2. Redevența, datorată Municipiului Cluj-Napoca de către Compania de Transport Public Cluj-Napoca S.A., a fost calculată conform art. 6 din Hotărârea nr. 1124/2018, în cuantum de 0,03% din valoarea bunurilor concesionate și reprezintă suma de 1.830,94 lei/an.

Art. 3. Se aprobă mandatarea Asociației Metropolitane de Transport Public Cluj pentru a semna, prin reprezentantul său legal, în numele și pe seama Municipiului Cluj-Napoca, actul adițional la Contractul nr. 42/29.12.2018 de delegare a gestiunii serviciului de transport public local de călători,

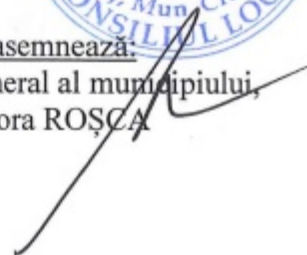
încheiat între Asociația Metropolitană de Transport Public Cluj (A.M.T.P.C.) și Compania de Transport Public Cluj-Napoca S.A.

Art. 4. Cu îndeplinirea prevederilor hotărârii se încredințează Direcția Patrimoniul municipiului și evidența proprietății, Direcția Economică, Asociația Metropolitană de Transport Public Cluj și Compania de Transport Public Cluj-Napoca S.A.

Președinte de ședință,
Ec. Dan Ștefan TARCEA



Contrasemnează:
Secretarul general al municipiului,
Jr. Aurora ROȘCA



SITUAȚIA

privind imobilele proprietatea Municipiului Cluj-Napoca, care vor face obiectul concesiunii conform Contractului de delegare a gestiunii serviciului de transport public local de călători în asociația de dezvoltare intercomunitară „Asociația Metropolitană de Transport Public Cluj” (AMTPC) nr. 42/29.12.2018

Nr. crt.	Imobil Adresă imobil	Domeniul public /Domeniul privat	Identificare C.F.	Componenta imobilului	Număr de inventar conform evidențelor contabile	Valoare de inventar lei	Redevanța calculată conform prevederilor art. 6.1. din Contractul nr. 42/2018 (0,03%xVi) lei
1	Teren aferent Microbazei Mănăștur C.T.P.	Domeniul public prin Hotărârea nr. 665/2018/ potrivit C.F. nr. 350034	C.F. nr. 350034 Cluj-Napoca, poz. A1	Teren 19.494 mp.	804756	3.644.340,04	1.093,30
2	Microbaza Mănăștur C.T.P.	Domeniul public potrivit C.F. nr. 350034 Cluj-Napoca	C.F. nr. 350034 Cluj-Napoca, poz. A1.1 (350034 - C1)	Tunel revizii tramvaie și ateliere Sc= 277 mp.	169824	294.706,35	88,41
		Domeniul public potrivit C.F. nr. 350034 Cluj-Napoca	C.F. nr. 350034 Cluj-Napoca, poz. A1.2 (350034 - C2)	Dispecerat troleibuze Sc= 20 mp.	169825	30.099,89	9,03
		Domeniul public potrivit C.F. nr. 350034 Cluj-Napoca	C.F. nr. 350034 Cluj-Napoca, poz. A1.3 (350034 - C3)	Dispecerat tramvaie Sc= 27 mp.	169826	27.627,72	8,29
		Domeniul public potrivit C.F. nr. 350034 Cluj-Napoca	C.F. nr. 350034 Cluj-Napoca, poz. A1.4 (350034 - C4)	Atelier, grup social Sc= 78 mp.	169821	69.829,03	20,95
		Domeniul public potrivit inventar poz. nr. 169828		Linie tramvai incintă traij (Șină semibună)	169828	359.425,17	107,83
		Domeniul public potrivit inventar poz. nr. 169848		Rețea contact incintă cu stâlpi de susținere L= 4.107 ml. fir cupru	169848	635.339,25	190,6
		Domeniul public potrivit inventar poz. nr. 169830		Bucălă întoarcere troleibuze Mănăștur	169830	343.781,90	103,13



		Domeniul public potrivit inventar poz. nr. 169831		Canalizare pluvială bucla Mănăștur	169831	27.211,97	8,16
		Domeniul public potrivit inventar poz. nr. 169832		Canal tehnologic întreținere Mănăștur	169832	18.495,04	5,55
		Domeniul public potrivit inventar poz. nr. 169834		Platformă parcare betonată Mănăștur	169834	337.147,97	101,14
		Domeniul public potrivit inventar poz. nr. 169835		Zid sprijin beton Mănăștur	169835	271.006,46	81,3
		Domeniul public potrivit inventar poz. nr. 169836		Împrejmuire metalică incintă Mănăștur	169836	30.600,71	9,18
3	Teren aferent dispeceratului str. Aurel Vlaicu	Domeniul privat potrivit inventar poz. nr. 801220	C.F. nr. 261408 Cluj-Napoca	Teren 70 mp.	801220	13.522,46	4,06
Total						6.103.133,96	1.830,94

Direcția Economică
Director executiv,
Olimpia Moigrădan

Direcția D.P.M.E.P.

Director executiv,
Iulia Ardeus

ANEXA LA HOTĂRÂREA NR. 456/2024
2024
ARE 2 PAGINI.

