



4317358

DECLARAȚIE DE AVERE**Rectificativă**

Subsemnatul Rácz C.S. Levente-Zsolt, având funcția de Consilier local la Primaria Municipiului Cluj-Napoca - Consiliul Local, CNP [REDACTAT], domiciliul [REDACTAT]

cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe proprie răspundere că împreună cu familia¹⁾ dețin următoarele:

.....

*1) Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

open

I. Bunuri imobile**1. Terenuri**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ¹⁾
Tara: ROMANIA Judet: Cluj Localitate: Badeni - Adresa: [REDACTAT]	Intravilan	2013	7430 m2	100 %	Contract de vânzare cumpărare	Racz Levente Zsolt
Tara: ROMANIA Judet: Cluj Localitate: Valcele - Adresa: [REDACTAT]	Alte categorii de terenuri extravilane dacă se află în circuitul civil	2019	76600 m2	15 %	Contract de vânzare cumpărare	Racz Csaba Pal Racz Levente Zsolt Racz Tunde
Tara: ROMANIA Judet: Satu Mare Localitate: Corod - Adresa: [REDACTAT]	Intravilan	2022	3600 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	Racz Levente Zsolt Racz Tunde
Tara: ROMANIA Judet: Satu	Intravilan	2022	500 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	Racz Levente Zsolt Racz Tunde

Mare Localitate: Corod - Adresa: [REDACTED]						
Tara: ROMANIA Judet: Satu Mare Localitate: Satu Mare - Adresa: [REDACTED]	Intravilan	2024	1672 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	Racz Tunde Racz Levente Zsolt
Tara: ROMANIA Judet: Satu Mare Localitate: Satu Mare - Adresa: [REDACTED]	Intravilan	2024	326 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	Racz Tunde Racz Levente Zsolt

*Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

*1) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

2. Clădiri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ²⁾
Tara: ROMANIA Judet: Cluj Localitate: Cluj-Napoca - Adresa: [REDACTED] [REDACTED]	Apartament	2015	81.47 m2	100 %	Contract de donație	Racz Levente Zsolt

*Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

II. Bunuri mobile

1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

Natura	Marca	Nr. de bucăți	Anul de fabricație	Modul de dobândire
Autovehicul	MZ 250 cu atas	1	1966	Contract de

				vânzare cumpărare
--	--	--	--	-------------------

2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

Descriere sumară	Anul dobândiri	Valoarea estimata
-	-	-

III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni

Natura bunului înstrăinat	Data înstrăinării	Persoana catre care s-a înstrăinat	Forma înstrăinării	Valoarea
-	-	-	-	-

IV. Active financiare

1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

Instituția care administrează și adresa acesteia	Tipul*	Valuta	Deschis în anul	Sold/valoare la zi
Unicredit, [redacted] [redacted] [redacted]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	USD	2020	10000
Unicredit, [redacted] [redacted] [redacted]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2020	44567

*Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).

2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

Emitent titlu/societatea în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut	Tipul*	Număr de titluri/cota de participare	Valoarea totală la zi
Beneficiar Racz Csaba Pal	Împrumuturi acordate în nume personal	100 %	500000 RON
Unicredit Titluri de stat US77586TAE	Hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni)	157	306301 USD
Beneficiar NOVAVET SRL	Împrumuturi acordate în nume personal	100 %	1510000 RON
Beneficiar Pro Ignis SRL	Împrumuturi acordate în nume personal	100 %	2280000 RON
Unicredit AF Emerging World Equity	Hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni)	151.19	17946 USD
Beneficiar Antal Geza	Împrumuturi acordate în nume personal	100 %	15000 RON

*Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal.

3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:

Descriere	Valoare	Valuta
-	-	-

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

V. Datorii

Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

Creditor	Contractat în anul	Scadent în anul	Valoarea
-	-	-	-

VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro*

Cine a realizat venitul	Sursa venitului:	Serviciul	Venitul anual
-	-	-	-

	numele, adresa	prestat/Obiectul generator de venit	încasat
1.1. Titular			
-	-	-	-
1.2. Soț/soție			
-	-	-	-
1.2. Copii			
-	-	-	-

*Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea.

VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/ Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
<i>1. Venituri din salarii</i>			
1.1. Titular			
Racz Levente Zsolt	Primaria Municipiului Cluj-Napoca - Consiliul Local, Str. Motilor nr.3 Cluj Napoca jud.Cluj	Consilier local, Indemnizatie	12911 RON
Racz Levente Zsolt	Parapharm SRL, Str. Dacilor nr.9 Brad jud. Hunedoara	Director, Salar	164092 RON
1.2. Soț/soție			
Racz Tunde	Parapharm SRL, Str. Dacilor nr.9 Brad jud.Hunedoara	Manager de produse, Salar	62258 RON
1.3. Copii			
-	-	-	-
<i>2. Venituri din activități independente</i>			
2.1. Titular			
-	-	-	-
2.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<i>3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor</i>			
3.1. Titular			
Racz Levente Zsolt	████████████████████ ████████████████████	Cedarea folosinței bunurilor, Chirie	21600 RON

3.2. Soț/soție			
-	-	-	-
4. Venituri din investiții			
4.1. Titular			
-	-	-	-
4.2. Soț/soție			
-	-	-	-
5. Venituri din pensii			
5.1. Titular			
-	-	-	-
5.2. Soț/soție			
-	-	-	-
6. Venituri din activități agricole			
6.1. Titular			
-	-	-	-
6.2. Soț/soție			
-	-	-	-
7. Venituri din premii și din jocuri de noroc			
7.1. Titular			
-	-	-	-
7.2. Soț/soție			
-	-	-	-
7.3. Copii			
-	-	-	-
8. Venituri din alte surse			
8.1. Titular			
Racz Levente Zsolt	Unicredit, Str. C. Brancusi nr.2 Cluj Napoca jud.CLUJ	Castiguri din obligatiuni guvernamentale, Cupoane	19232 USD
8.2. Soț/soție			
Racz Tunde	Adm Jud Pt. Prestatii Sociale Ajps Str. George Cosbuc nr.2 Cluj Napoca jud.Cluj	Alocatia de stat copii	3072 RON
8.3. Copii			
-	-	-	-

Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

Data completării	Semnătura
-------------------------	------------------

